Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.16 21:21:50 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,16/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3516790

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **152371307000**.

Την **16/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5001491,** οι εγκεκριμένες από την 26/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **152371307000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(ποσά σε €)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ : ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 41 ΤΚ: 18546 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 152371307000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 01 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(ποσά σε €)

Πίνακας περιεχομένων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
2. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(ποσά σε €)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2023- 31/12/2023)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	6.814.802,98	383.100,80
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	263.697,62	0,00
Σύνολο	**7.078.500,60**	**383.100,80**
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	12.000,00	0,00
Σύνολο	**12.000,00**	**0,00**
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακα στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή	46.699,58	2.660.119,26
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.046.801,00	906.801,00
Σύνολο	**1.093.500,58**	**3.566.920,26**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	134,26
Λοιπές απαιτήσεις	1.739.123,65	319.771,60
Προπληρωμένα έξοδα	379,34	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	410.447,59	353.885,84
Σύνολο	**2.149.950,58**	**673.791,70**
Σύνολο ενεργητικού	**10.333.951,76**	**4.623.812,76**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.726.000,00	2.726.000,00
Υπέρ το άρτιο	222.600,00	222.600,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	102.790,00
Σύνολο	**2.948.600,00**	**3.051.390,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον		
Αποτελέσματα εις νέον	-48.709,66	-391.334,89
Σύνολο	-48.709,66	-391.334,89
Σύνολο Καθαρής θέσης	**2.899.890,34**	**2.660.055,11**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	4.240.538,15	1.213.862,03
Κρατικές επιχορηγήσεις	480.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	362.664,99	205.866,77
Λοιποί φόροι και τέλη	39.477,41	19.031,53
Λοιπές υποχρεώσεις	2.302.600,50	524.997,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.780,37	0,00
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	0,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**2.713.523,27**	**749.895,62**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**7.434.061,42**	**1.963.757,65**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	**10.333.951,76**	**4.623.812,76**

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(ποσά σε €)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023)

	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών	1.412.553,00	0,00
Κόστος πωληθέντων	-530.226,99	0,00
Μικτό Κέρδος	882.326,01	0,00
Έξοδα διοίκησης	-385.086,13	-231.775,50
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-21.976,91	-1.687,10
Λοιπά έσοδα και κέρδη	58.303,20	4.069,92
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	533.566,17	-229.392,68
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-190.940,94	-11.785,71
Αποτελέσματα προ φόρων	342.625,23	-241.178,39
Φόρος εισοδήματος		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	342.625,23	-241.178,39

Αρ. Παρ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΤΟΜΙΚΩΝ & ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(ανά άρθρο και παράγραφο του ν. 4308/2014)

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

29.3α • FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
29.3β • Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία
29.3γ • Περίοδος αναφοράς οικονομικών καταστάσεων 01/01/2023 – 31/12/2023.
29.3δ • Αγίου Δημητρίου 41, ΤΚ: 18546, Πειραιάς
29.3ε • Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 152371307000
29.3στ • Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.
29.3.η • Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία.
29.3.θ • Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

2.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις

29.16 Δεν υφίσταται άλλες εκτός των όσων αναφέρονται στον Ισολογισμό.

2.2 Αμοιβές, Προκαταβολές και πιστώσεις σε Όργανα Διοίκησης

29.25 Δεν έχει εφαρμογή.
29.34 **Επιλογή χρήσης παραγράφου 7 του άρθρου 16**
Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

Απόκτηση ιδίων μετοχών
Δεν έχουν αποκτηθεί ίδια μερίδια

Σύμβουλος-Διαχειριστής
Larriera Richard George

Ο Λογιστής
Χρήστος Καρβούνης
Αρ. επαγγ. ταυτότ. Λογιστ: 0113879

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

της 05.12.2024

Αριθ. Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 152371307000 | Α.Φ.Μ. 801235685

Εγώ, ο κάτωθι υπογράφων, Ρικάρντο Τζορτζ Λαρριέρα (Richard George Larriera) του Richard Albert Larriera, κάτοικος στη Pacific St. Bronte, αριθ. 25/2, Τ.Κ. NSW 2024, Αυστραλία, κάτοχος του υπ' αριθ. RA3432769 διαβατηρίου και με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 174506963, της Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου ως Σύμβουλος και Διαχειριστής της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», με αριθ. Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 152371307000 και με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 801235685, με έδρα στον Πειραιά Αττικής, επί της οδού Αγίου Δημητρίου, αριθ. 41, Τ.Κ. 185 46 (εφεξής, η «**Εταιρεία**»), με την παρούσα δήλωση σήμερα, Πέμπτη 5 Δεκεμβρίου 2024, δηλώνω ότι με βάση τις από 31.12.2023 χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου 2023 έως και 31 Δεκεμβρίου 2023 που συνέταξε και υπέγραψε ο λογιστής κ. Χρήστος Καρβούνης και με βάση την από 26.09.2024 απόφαση της Τακτικής Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας και σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου, η Εταιρεία δεν υποχρεούται να συντάξει και να δημοσιεύσει στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ούτε Έκθεση Διαχείρισης, ούτε Έκθεση Ελεγκτών με βάση το Ν. 4336/15, καθώς εντάσσεται στην κατηγορία των Μικρών Επιχειρήσεων και ως εκ τούτου δεν υπάγεται στην εκπλήρωση των προαναφερθέντων υποχρεώσεων.

Αθήνα, Δευτέρα, 05.12.2024

Ο Σύμβουλος και Διαχειριστής

_____

Richard George Larriera