Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.16 14:41:54 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Τηλέφωνο: 2241044200
E-mail: info@ebed.gr

Ρόδος,16/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3495764

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΑΕΞΤΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **072101320000**.

Την **16/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4999136,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΑΕΞΤΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **072101320000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 072101320000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	2023	**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	34.990.596,79	35.647.540,22
Μηχανολογικός εξοπλισμός	182.033,95	265.513,39
Λοιπός εξοπλισμός	243.744,19	416.669,98
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	*35.416.374,93*	*36.329.723,59*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	5.468.169,51	6.486.488,52
Σύνολο	*5.468.169,51*	*6.486.488,52*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.613.857,15	1.613.857,15
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά		
Σύνολο	*1.613.857,15*	*1.613.857,15*
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**42.498.401,59**	**44.430.069,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	7.066.946,31	5.956.702,65
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	174,11	174,11
Λοιπές απαιτήσεις	6.706.998,24	6.706.998,24
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	805.373,32	463.534,62
Σύνολο	**14.579.491,98**	**13.127.409,62**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**14.579.491,98**	**13.127.409,62**
Σύνολο ενεργητικού	**57.077.893,57**	**57.557.478,88**

	2023	2022
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.256.937,20	5.256.937,20
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών	19.805,48	19.805,48
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	*5.276.742,68*	*5.276.742,68*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6850,00	6.850,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	- 23.683.427,97	-23.574.373,07
Σύνολο	*-23.676.577,97*	*-23.567.523,07*
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**-18.399.835,29**	**-18.290.780,39**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	4.973.685,00	4.973.685,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	*4.973.685,00*	*4.973.685,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	49.483.614,33	50.294.757,70
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.059.646,15	8.026.938,50
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	2.893.146,42	2.469.995,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.406.940,22	3.422.185,54
Λοιπές υποχρεώσεις	6.660.696,74	6.660.696,74
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	70.504.043,86	70.874.574,27
Σύνολο υποχρεώσεων	**75.477.728,86**	**75.848.259,27**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**57.077.893,57**	**57.557.478,88**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31/12/2023

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.890.581,23	1.644.410,44
	1.890.581,23	1.644.410,44
Έξοδα διοίκησης		
Έξοδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-72.184,17	-664.396,33
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-1.931.667,67	-1.931.667,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-113.270,61	-951.653,56
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-75,85	-856,08
Αποτέλεσμα προ φόρων	-113.346,46	-952.509,64
Φόροι εισοδήματος	-1.400,00	-1.400,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-114.746,46	-953.909,64

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για τη χρήση 1.1.2023 – 31.12.2023

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΜΠΛΟΥ ΡΙΖΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΤΡΥΦΩΝΟ 0, ΡΟΔΟΣ, ΡΟΔΟΥ / ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, 85104
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 072101320000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Οχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:

χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. **(Παρ. 5 άρθρου 29)**	α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων. β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν απασχόλησε προσωπικό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 20 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Δ/νων Σύμβουλος

ΜΑΡΤΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 452038

Ο Αντιπρόεδρος

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 947198

Ο Λογιστής

ΣΚΟΥΦΕΖΗΣ ΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0006863 Α’ ΤΑΞΗΣ