Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.16 14:58:35 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/12/2024

Αριθ. Πρωτ.:3516324

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **009179701000**.

Την **16/12/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **4996974**, το από 06/12/2024 **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των εταιρειών:

1) **ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, το διακριτικό τίτλο ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ και αριθμό ΓΕΜΗ 118896101000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. _____),** με έδρα ΔΟΥΣΜΑΝΗ 9, ΓΛΥΦΑΔΑ
2) **ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ 9179701000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 70/2007),** με έδρα ΔΟΥΣΜΑΝΗ 9, ΓΛΥΦΑΔΑ

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 – 53 του ν. 4601/2019.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
(αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 118896101000)
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ
ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ»
(αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 009179701000)

κατ' εφαρμογή του Ν. 4601/2019 όπως ισχύει.

Οι ως άνω εταιρείες, εκπροσωπούμενες από τους Διαχειριστές, αποφάσισαν την απορρόφηση της πρώτης εταιρείας, η οποία είναι 100% θυγατρική της δεύτερης, η οποία και την απορροφά. Προς τούτο συντάσσεται στη Γλυφάδα Αττικής σήμερα, την 06.12.2024, και υπογράφεται την ίδια ημέρα από τους κοινούς εκπροσώπους των ως άνω εταιρειών, το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, με τους ειδικότερους κατωτέρω όρους (εφεξής το «**Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης**»):

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

(α) Η εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ**», η οποία εδρεύει στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής επί της Οδού Δούσμανη 9, Γλυφάδα 166 75, με Α.Φ.Μ. 800374638 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **118896101000**, και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τους διαχειριστές της εταιρείας κκ Werner Christian Andreas και Καράχου Μαρία, στα πλαίσια της από 18/11/2024 αποφάσεως της Γ.Σ. των εταίρων της εταιρείας (εφεξής «**Απορροφώμενη Εταιρεία**» ή «**Απορροφώμενη**»).

(β) Η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ**», η οποία εδρεύει στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής επί της Οδού Δούσμανη 9, Γλυφάδα 166 75, με Α.Φ.Μ. 999023173 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **009179701000**, και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τους διαχειριστές της εταιρείας κκ Werner Christian Andreas και Μάτσα Λουκά, στα πλαίσια της από 18/11/2024 αποφάσεως της Γ.Σ. των εταίρων της εταιρείας (εφεξής η «**Απορροφώσα Εταιρεία**» ή η «**Απορροφώσα**»).

Η Απορροφώσα Εταιρεία και η Απορροφώμενη Εταιρεία καλούνται στο εξής από κοινού ως οι «**Συγχωνευόμενες Εταιρείες**».

2. ΛΟΓΟΙ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

2.1. Η Συγχώνευση (όπως ορίζεται κατωτέρω) πραγματοποιείται μεταξύ των δύο ως άνω Συγχωνευόμενων Εταιρειών με απορρόφηση της Απορροφώμενης από την Απορροφώσα δεδομένης της σχετικής δυνατότητας που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

2.2. Η Απορροφώμενη είναι 100% θυγατρική της Απορροφώσας, με τους εταίρους της

να έχουν αποφασίσει ότι η συγχώνευση αυτή θα περιορίσει τα συνολικά έξοδα των εταιρειών, ενώ δύναται να δημιουργηθούν οικονομίες κλίμακας, λόγω ουσιαστικά δραστηριοποίησης σε κοινό αντικείμενο, ενώ δύναται υπό προϋποθέσεις να υπάρξει και φορολογική ελάφρυνση.

3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3.1. Οι Γενικές Συνελεύσεις των Εταιρειών αποφάσισαν, κατά τις από 18.11.2024 ξεχωριστές συνεδριάσεις τους, την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση της Απορροφώμενης Εταιρείας από την Απορροφώσα Εταιρεία, για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω στο Κεφάλαιο 2 του παρόντος.

3.2. Με βάση τα ανωτέρω, αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7-21 του Ν. 4601/2019 (περί εταιρικών μετασχηματισμών), όπως ισχύουν (εφεξής η «**Συγχώνευση**»).

3.3. Η Συγχώνευση θα συντελεστεί με βάση τα οικονομικά στοιχεία της Απορροφώμενης Εταιρείας, όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό της με ημερομηνία αναφοράς την 30.09.2024, ο οποίος συντάχθηκε για τους σκοπούς της παρούσας Συγχώνευσης (εφεξής ο «**Ισολογισμός Μετασχηματισμού**»), επισυνάπτεται δε στο παρόν ως **Παράρτημα 1** και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

3.4. Ειδικότερα, η Συγχώνευση θα πραγματοποιηθεί με μεταβίβαση (δυνάμει απορρόφησης) του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας στην Απορροφώσα Εταιρεία, όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της, και όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί και διαμορφωθεί μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, θα μεταφερθούν ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώσας Εταιρείας.

3.5. Δυνάμει των ως άνω από 18.11.2024 ξεχωριστών αποφάσεων, οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες διόρισαν την ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία «**ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΙΚΕ**» με έδρα επί της οδού Καπετάν Γέρμα, αρ. 8, στον Πειραιά (Τ.Κ. 18543) Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 196, και συγκεκριμένα τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές κ. Στέφανο Κιουλάφα (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 32681) και κα Τασία Μπεκρή (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 34051), προκειμένου να προβούν στην αποτίμηση της αξίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικού και παθητικού) της Απορροφώμενης Εταιρείας βάσει του Ισολογισμού Μετασχηματισμού με ημερομηνία αναφοράς την 30.09.2024, καθώς και στη σύνταξη της σχετικής έκθεσης (εφεξής η «**Έκθεση Αποτίμησης**»). Προς τούτο, η ελεγκτική εταιρεία «**ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΙΚΕ**» προέβη στη σύνταξη της από 04.12.2024 Έκθεσης Αποτίμησης, η οποία υποβάλλεται στην προβλεπόμενη δημοσιότητα, επισυνάπτεται δε στο παρόν ως **Παράρτημα 2** και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

3.6. Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες, κατά τα προβλεπόμενα, διόρισαν επίσης την ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία ««**ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΙΚΕ**» με έδρα επί της οδού Καπετάν Γέρμα, αρ. 8, στον Πειραιά (Τ.Κ. 18543) Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 196, και συγκεκριμένα τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές κ. Στέφανο Κιουλάφα (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 32681) και κα Τασία Μπεκρή (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 34051), προκειμένου να προβούν, ως ανεξάρτητοι εμπειρογνώμονες, στην εξέταση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και στη διατύπωση γνώμης αναφορικά με το δίκαιο και εύλογο της σχέσης ανταλλαγής των

εταιρικών συμμετοχών, καθώς και στη σύνταξη της σχετικής γραπτής έκθεσης (εφεξής η «**Έκθεση Γνωμοδότησης**»). Η Έκθεση Γνωμοδότησης υποβάλλεται στην προβλεπόμενη δημοσιότητα σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει. Όμως λόγω της σχέσης μητρικής (Απορροφώσα) με 100% θυγατρική (Απορροφούμενη) δεν προκύπτει σχέση ανταλλαγής, δεδομένου ότι οι εταίροι της απορροφώσας είναι πραγματικοί δικαιούχοι της απορροφώμενης, ενώ κατά την απορρόφηση θα υπάρξει συμψηφισμός του κεφαλαίου της απορροφούμενης με τη συμμετοχή της απορροφώσας σε αυτήν.

3.7. Περαιτέρω, καταρτίστηκαν οι με ημερομηνία 06.12.2024 λεπτομερείς γραπτές εκθέσεις των διαχειριστών για καθεμία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, στις οποίες επεξηγείται και δικαιολογείται από νομική και οικονομική άποψη το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, καθώς και το ιδιότυπο της μη υπάρξεως σχέσης ανταλλαγής λόγω της σχέσεως μητρικής και 100% θυγατρικής. Οι ανωτέρω εκθέσεις υποβάλλονται στην προβλεπόμενη δημοσιότητα σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 9 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει.

3.8. Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) για κάθε μία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες και θα δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και στις ιστοσελίδες των Συγχωνευόμενων Εταιρειών σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 8 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, ένα (1) μήνα τουλάχιστον πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους που θα το εγκρίνουν. Ο εν λόγω χρόνος δύναται να περιορισθεί δεδομένης της σχέσεως των συγχωνευόμενων εταιρειών, μετά από σχετικό αίτημα που θα υποβληθεί στις υπηρεσίες του Γ.Ε.ΜΗ..

3.9. Οι πραγματικοί δικαιούχοι των Συγχωνευόμενων Εταιρειών είναι κοινοί και έχουν πλήρη γνώση των οικονομικών μεγεθών των συγχωνευόμενων εταιρειών. Παρόλα ταύτα, θα έχουν το δικαίωμα, κατά την ίδια χρονική περίοδο, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, να λαμβάνουν γνώση, στην έδρα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών και μέσω των ιστοσελίδων τους των εγγράφων που προβλέπονται στην παράγραφο 1 στοιχεία (α), (β), (γ), (δ) και (ε) του άρθρου 11 του Ν. 4601/2019.

3.10. Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των εταίρων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 14 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, η οριστική σύμβαση Συγχώνευσης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν. 4601/2019 όπως ισχύει (εφεξής η «**Οριστική Σύμβαση Συγχώνευσης**»), και η εγκριτική απόφαση της Συγχώνευσης της αρμόδιας αρχής θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 16 και τις παραγράφους 1, 3 και 4 του άρθρου 17 του Ν. 4601/2019 και τα άρθρα 25-26 του Ν. 4919/2022, όπως ισχύουν, για εκάστη από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες.

3.11. Η Συγχώνευση θεωρείται συντελεσθείσα με μόνη την καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ. της Οριστικής Σύμβασης Συγχώνευσης ως προς την Απορροφώσα Εταιρεία ακόμα και πριν από τη διαγραφή από το Γ.Ε.ΜΗ. της Απορροφώμενης Εταιρείας, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 18 του Ν. 4601/2019 και την παράγραφο 1 περ. (γ) του άρθρου 93 του Ν. 4635/2019, όπως ισχύουν (εφεξής η «**Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης**»).

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΣΧΕΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΚΑΙΟ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

4.1. Το εταιρικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των Ευρώ πενήντα χιλιάδων (€50.000,00), κατεχόμενο εξ' ημισείας από δύο ελληνικές ανώνυμες εταιρείες.

4.2. Το εταιρικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των Ευρώ εκατόν πέντε χιλιάδων (€105.000,00) διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες πεντακόσια (3.500) μερίδια των τριάντα (30) Ευρώ το κάθε ένα. Το σύνολο κατέχεται από την Απορροφώσα Εταιρεία.

4.3. Οι διαχειριστές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών προσδιόρισαν το ιδιότυπο της συγχωνεύσεως και διαπίστωσαν ότι στην συγκεκριμένη απορρόφηση δεν προκύπτει σχέση ανταλλαγής, δεδομένου ότι το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης Εταιρείας θα συμψηφιστεί με τη συμμετοχή της Απορροφώσας σε αυτή, το οποίο είναι ισόποσο. Το ανωτέρω είναι λογικό δεδομένου ότι η Απορροφώμενη είναι 100% θυγατρικής της Απορροφώσας. Κατά συνέπεια το κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας δε θα μεταβληθεί. Μετά από την εφαρμογή αποδεκτών μεθόδων αποτίμησης, με κατάλληλη για κάθε μέθοδο στάθμιση, η έκθεση αποτίμησης της «**ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΙΚΕ**» παρουσιάζει την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της απορροφώμενης, αξίες οι οποίες θα ενταχθούν στην Απορροφώσα με συμψηφισμό των μεταξύ των δύο εταιρειών υπολοίπων. Μη υπάρχουσας σχέσης ανταλλαγής, ως αναφέρθηκε και ανωτέρω, δε υφίσταται αναγκαιότητα εκφράσεως γνώμης μέσω συντάξεως σχετικής Εκθέσεως Γνωμοδότησης από την ανωτέρω ελεγκτική εταιρεία.

4.4. Κατόπιν αυτών, και σύμφωνα με όσα αναλύονται ειδικότερα στις λεπτομερείς γραπτές εκθέσεις των Διαχειριστών των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, στις οποίες επεξηγείται και δικαιολογείται από νομική και οικονομική άποψη η Συγχώνευση, με την προβλεπόμενη συγχώνευση ενώνονται οι δύο εταιρείες οι οποίες έχουν τους ίδιους πραγματικούς δικαιούχους, οι οποίοι διατηρούν την ίδια ακριβώς συμμετοχή στο κεφάλαιο και ως σύνολο και ως ποσοστό, ήτοι το κεφάλαιο θα παραμείνει στις πενήντα χιλιάδες (50.000,00) ευρώ, με την κατανομή που καταγράφεται στο καταστατικό της απορροφώσας.

4.5. Δεν υφίσταται κλάσμα του εταιρικού κεφαλαίου της Απορροφώσας που να κατέχεται από την Απορροφώμενη, με αποτέλεσμα να μην υφίσταται πεδίο εφαρμογής της διατάξεως της παραγράφου 5 του άρθρου 18 του Ν. 4601/2019.

4.6. Δεν προβλέπεται η καταβολή χρηματικού ποσού, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει.

5. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

5.1. Σύμφωνα με την Ειδική Έκθεση με ημερομηνία 04.12.2024, η εισφερόμενη καθαρή θέση της Απορροφώμενης Εταιρείας κατά την 30.09.2024 ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ πεντακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων και σαράντα οκτώ λεπτών (€573.804,48), εκ της οποίας ποσό Ευρώ τετρακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων και σαράντα οκτώ λεπτών (€468.804,48) αφορά ποσό αποθεματικών της Απορροφώμενης που θα μεταφερθεί σε αντίστοιχα κονδύλια στην καθαρή θέση της Απορροφώσας και δεν θα κεφαλαιοποιηθεί.

Συγκεκριμένα, το ανωτέρω ποσό αναλύεται σε:

5.1.1. Ποσό Ευρώ δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα (€2.250,00) που θα αχθεί σε τακτικό αποθεματικό στην Απορροφώσα,

5.1.2. Ποσό Ευρώ ογδόντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων και σαραντα οκτώ λεπτών (€82.554,48) που θα αχθεί σε υπόλοιπο κερδών εις νέο στην Απορροφώσα, και

5.1.3. Ποσό Ευρώ τριακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων (€384.000,00) που θα αχθεί σε αποθεματικό εύλογης αξίας στην Απορροφώσα.

5.2. Το εταιρικό κεφάλαιο της Απορροφώσας ποσού Ευρώ πενήντα χιλιάδων (€50.000,00) θα παραμείνει αμετάβλητο, δεδομένου ότι το κεφάλαιο της Απορροφώμενης ποσού Ευρώ εκατόν πέντε χιλιάδων (€105.000,00) θα συμψηφιστεί με την ισόποση συμμετοχή που διατηρεί στην κυριότητά της η Απορροφώσα.

5.3 Κατόπιν της απορροφήσεως, δεν θα προκύψει καμία μεταβολή στην συμμετοχή των εταίρων της Απορροφώσας, λόγω του ανωτέρω συμψηφισμού του κεφαλαίου της Απορροφώμενης με την συμμετοχή της Απορροφώσας.

6. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεδομένου ότι δεν υφίσταται αλλαγή στην εταιρική σύνθεση από τη συγχώνευση, δεν προκύπτει μεταβολή στους πραγματικούς δικαιούχους των κερδών της Απορροφώσας εταιρείας και κατά συνέπια ουδεμία μεταβολή δεν επέρχεται κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης.

7. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

Όλες οι πράξεις και οι συναλλαγές της Απορροφώμενης Εταιρείας από την επόμενη ημέρα της κατάρτισης του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, ήτοι από την 01.10.2024, μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται επ' ονόματι και για λογαριασμό της Απορροφώσας, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά αυτήν.

8. ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

8.1. Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα, τόσο μεταξύ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, όσο και έναντι τρίτων, όλα τα αποτελέσματα που προβλέπονται στο άρθρο 18 του Ν. 4601/2019. Ειδικότερα**:**

(α) Η Απορροφώμενη λύεται και παύει να υφίσταται χωρίς να τεθεί σε εκκαθάριση, και οι μέτοχοί της γίνονται μέτοχοι της Απορροφώσας, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

(β) Το σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης μεταβιβάζεται στην Απορροφώσα, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, αυτοδικαίως, και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, με βάση το παρόν Σχέδιο

Σύμβασης Συγχώνευσης ή/και την Οριστική Σύμβαση Συγχώνευσης αλλά και εκ του νόμου, με την επιφύλαξη των ιδιαίτερων διατυπώσεων που απαιτούνται για τη μεταβίβαση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων (π.χ. ακινήτων, οχημάτων κ.λπ.). Τα περιουσιακά στοιχεία της Απορροφώμενης που θα μεταβιβαστούν στην Απορροφώσα είναι αυτά που περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, όπως θα έχουν μεταβληθεί και διαμορφωθεί μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης.

(γ) Αντίστοιχα, από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης η Απορροφώσα υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος και καθίσταται αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος, στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης, δηλαδή στο σύνολο των δικαιωμάτων, απαιτήσεων, αξιώσεων, άυλων αγαθών, υποχρεώσεων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων, από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν, και εάν ακόμα δεν κατονομάζονται ειδικά ούτε περιγράφονται με πληρότητα, σαφήνεια και ακρίβεια στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης ή/και στην Οριστική Σύμβαση Συγχώνευσης, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, τις πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις αρχές, εγκρίσεις, παραχωρήσεις και διοικητικές πράξεις, καθώς και τα δικαιώματα, υποχρεώσεις, ή τις έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και αφορούν στην Απορροφώμενη.

(δ) Τυχόν εκκρεμείς δίκες που αφορούν στην Απορροφώμενη θα συνεχιστούν από την Απορροφώσα, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της Συγχώνευσης και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση ή διατύπωση για την επανάληψη ή την συνέχισή τους.

8.2. Η Απορροφώσα Εταιρεία δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας, όπως αναφέρονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί και διαμορφωθεί μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώσας Εταιρείας.

9. ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ Η ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ

9.1. Δεν υπάρχουν εταίροι της Απορροφώμενης ή εταίροι της Απορροφώσας που να έχουν ειδικά δικαιώματα και προνόμια, ούτε δικαιούχοι άλλων δικαιωμάτων ή τίτλων πλην κεφαλαίου που να έχουν ειδικά δικαιώματα και προνόμια από τη Συγχώνευση.

9.2. Δεν παρέχονται ιδιαίτερα πλεονεκτήματα από την Συγχώνευση στους εμπειρογνώμονες ή στους διαχειριστές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, ούτε παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από τα καταστατικά των Συγχωνευόμενων Εταιρειών ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων τους.

10. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Η Απορροφώμενη εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό, ούτε προβλέπεται να προσλάβει μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας της συγχωνεύσεως. Σε κάθε περίπτωση, κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, σε περίπτωση που έχει προσληφθεί κάποιος εργαζόμενος από την Απορροφώμενη, θα μεταφερθεί στην Απορροφώσα, η οποία θα υπεισέλθει αυτοδίκαια στη θέση της

Απορροφώμενης ως εργοδότη. Ο εν λόγω εργαζόμενος θα ενημερωθεί εγκαίρως και προσηκόντως για την Συγχώνευση, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

11. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

11.1. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες θα συμμορφωθούν με το σύνολο των διατάξεων του νόμου και του παρόντος και θα τηρήσουν όλες τις διατυπώσεις που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, θα προβούν δε σε κάθε αναγκαία ενέργεια, γνωστοποίηση, διατύπωση ή ειδικό τύπο τυχόν απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, προκειμένου να έχουν ισχύ έναντι τρίτων.

11.2. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες θα προβούν σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ενημέρωση ή/και κατά περίπτωση την χορήγηση των κατά νόμο προβλεπόμενων αδειών ή εγκρίσεων των αρμόδιων αρχών και φορέων.

11.3. Η Απορροφώσα Εταιρεία θα προβεί σε κάθε αναγκαία τροποποίηση του καταστατικού της, προκειμένου να λάβουν χώρα οι μεταβολές που προβλέπονται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, ώστε αυτό να ανταποκρίνεται στις μεταβολές που επέρχονται με το παρόν.

11.4. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες δηλώνουν ότι παραιτούνται, χωρίς καμία επιφύλαξη, από κάθε είδους δικαίωμα να προσβάλλουν το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, για οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία.

11.5. Επί των όρων του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης συμφώνησαν τα συμβαλλόμενα μέρη, κατόπιν ειδικών αποφάσεων των Διαχειριστών στις 06.12.2024.

11.6. Η παρούσα συμφωνία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της Συγχώνευσης από τις Γενικές Συνελεύσεις των Συγχωνευόμενων Εταιρειών σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 4601/2019, και την λήψη των απαιτούμενων σύμφωνα με το νόμο εγκρίσεων της αρμόδιας Αρχής κατά τις διατάξεις του ιδίου νόμου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης σε δύο (2) πρωτότυπα και υπογράφεται από τους διαχειριστές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, έκαστος των οποίων λαμβάνει από ένα (1) πρωτότυπο.

Για την «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ**»

Οι Διαχειριστές

Werner Christian Andreas **Καράχου Μαρία**

Για την «**ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ**»

Οι Διαχειριστές

Werner Christian Andreas **Μάτσας Λουκάς**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30/9/2024

ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1η ΙΟΥΛΙΟΥ 2024 - 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.118896101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/9/2024**	**30/6/2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα για επένδυση	112.517,19	113.984,81
Μηχανήματα	0,02	0,02
Σύνολο	**112.517,21**	**113.984,83**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**112.517,21**	**113.984,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	9.732,45
Λοιπές απαιτήσεις	205.738,04	218.248,59
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	10.075,65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	109.512,52	61.841,05
Σύνολο	**315.250,56**	**299.897,74**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**315.250,56**	**299.897,74**
Σύνολο ενεργητικού	**427.767,77**	**413.882,57**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**30/9/2024**	**30/6/2024**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	105.000,00	105.000,00
Σύνολο	***105.000,00***	***105.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.250,00	2.250,00
Αποτελέσματα εις νέο	82.554,48	68.500,33
Σύνολο	**84.804,48**	**70.750,33**
Σύνολο καθαρής θέσης	**189.804,48**	**175.750,33**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	215.672,52	214.693,60
Φόρος εισοδήματος	16.098,56	16.098,56
Λοιποί φόροι και τέλη	3.439,38	5.965,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	2.752,83	1.358,65
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	15,51
Σύνολο	**237.963,29**	**238.132,24**
Σύνολο υποχρεώσεων	**237.963,29**	**238.132,24**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**427.767,77**	**413.882,57**

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Καράχου Μαρία
ΑΔΤ Α00308841

Werner
Christian
ΑΔΤ L1YC2Y9YG
Α.Φ.Μ
151778401

Ο Λογιστής

Μάτσας Λουκάς
ΑΔΤ ΑΖ 535647
Αρ.Αδείας Α
0136381

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 – ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

Ειδική Έκθεση Απορρόφησης Της

«ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ»

Σύμφωνα Με Τις Διατάξεις του

Ν.4601/2019

Για Την Απορρόφησή της από τη Μητρική της Εταιρεία

«ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ

Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ»

1. Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά την από 20.11.2024 σχετική αίτηση της εταιρείας «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και διακριτικό τίτλο «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ**» προς την «**ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ Ι.Κ.Ε.**» με σκοπό την απορρόφησή της από την μητρική της κατά 100% εταιρεία: «**ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ**», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

Στην έκθεση αυτή διαπιστώνεται η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ**» (εφεξής «Εταιρεία») κατά την **30.9.2024**, ημερομηνία που ορίσθηκε από τα όργανα των δύο εταιρειών ως ημερομηνία μετατροπής. Για τον λόγο αυτό συντάχθηκε από την εταιρεία ισολογισμός μετατροπής με ημερομηνία 30/9/2024.

Οι υπογράφοντες Ορκωτοί Ελεγκτές, αλλά και οποιοδήποτε άτομο χρησιμοποιήθηκε κατά τη διενέργεια του έργου της αποτίμησης, είναι πρόσωπα που δεν διατηρούν επιχειρηματική ή άλλη επαγγελματική σχέση με τους μετέχοντες στην εταιρεία ή είναι συγγενής με τα πρόσωπα αυτά μέχρι δεύτερου βαθμού ή σύζυγος τούτου. Επιπλέον για τους υπογράφοντες Ορκωτούς Ελεγκτές και για την ελεγκτική εταιρεία «ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ Ι.Κ.Ε.» δεν συντρέχουν τα κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τα πρόσωπα αυτά, στην υπό μετατροπή εταιρεία ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρεία, ούτε έχουν αναλάβει τον τακτικό έλεγχο συνδεδεμένης με την υπό μετατροπή εταιρεία κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν.4308/2014 κατά την τελευταία τριετία.

2. Ίδρυση - Κεφάλαιο - Έδρα - Διάρκεια

Η Ε.Π.Ε. με την επωνυμία «ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ», συστήθηκε με το από 16.606/2011 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πελοπίδα Παναγιώτου Δρόσου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 21/12/2011 και σε περίληψη στο με αριθμό 13541/22-12-

2011 φύλλο της εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.). Την 12-12-2012 καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 31825 η υπ 'αριθμ. 16671/1-12-2012 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Πελοπίδα Παναγιώτου Δρόσου περί τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού της εταιρείας, βάσει της οποίας αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και προστέθηκε δεύτερος διαχειριστής στην εταιρεία, βάσει της οποίας πραγματοποιήθηκε η με αριθ. Πρωτ. 27077/1-2-2013 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ..

Βάσει του κωδικοποιημένου καταστατικού, το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 105.000,00 διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες πεντακόσια (3.500,00) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το κάθε ένα, κατεχόμενα στο σύνολό τους από την μοναδική εταίρο, η οποία έχει και τη μία (1) μοναδική μερίδα συμμετοχής.

Έδρα της εταιρείας από συστάσεώς της έχει οριστεί ο Δήμος Γλυφάδας. Τα γραφεία της εταιρείας είναι στην οδό Δούσμανη 9, στον Δήμο Γλυφάδας.

Η διάρκεια της εταιρείας άρχισε από την καταχώριση του αρχικού Καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι εικοσιπενταετής (25ετής).

3. Σκοπός

Βάσει του Καταστατικού της εταιρείας, ο σκοπός της εταιρείας είναι:

Η εκπόνηση ερευνών, μελετών, η ανάπτυξη, η εγκατάσταση, η αγορά και η εκμετάλλευση:

α) φωτοβολταϊκού πάρκου,

β) συστημάτων ενεργειακών με έμφαση την εξοικονόμηση ενέργειας, ηλιακής, αιολικής και πάσης άλλης φύσης ενέργειας,

γ) κάθε είδους πηγών ενέργειας, όπως και η πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας στους καταναλωτές και σε οποιοδήποτε πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου,

δ) παντώς άλλου συστήματος, το οποίο σχετίζεται αμέσως ή εμμέσως με τα ανωτέρω.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ, εκτός από μονοπρόσωπες ΕΠΕ, και σε ΑΕ, με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί και συνεργάζεται σε άλλες επιχειρήσεις, ήδη υφιστάμενες ή που πρόκειται να συσταθούν, στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της εταιρείας.

4. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η Έκθεση

Βάση της Εκθέσεως Απορροφήσεως της Εταιρείας αποτέλεσαν:

Α) <u>Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας</u>

Η Εταιρεία τηρεί διπλογραφικά λογιστικά βιβλία των Ε.Λ.Π. (Ν.4308/2014)

Β) <u>Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 30/9/2024</u>

Για το σκοπό της απορροφήσεώς της, η Εταιρεία προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Μετασχηματισμού με ημερομηνία 30/09/2024, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάστασή της απορροφούμενης επιχείρησης, όπως αποτυπώνεται στα λογιστικά βιβλία της.

Στο Παράρτημα Ι επισυνάπτεται ο ισολογισμός μετασχηματισμού κατά την 30/09/2024.

5. <u>Προσδιορισμός του τρόπου Αποτίμησης</u>

Στην παγκόσμια βιβλιογραφία υπάρχουν οι εξής παραδεκτές μέθοδοι αποτίμησης μίας επιχείρησης σε λειτουργία, οι οποίες είναι οι εξής:

- Η μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών
- Η μέθοδος του οικονομικού κέρδους
- Η μέθοδος των δεικτών κεφαλαιαγοράς
- Η μέθοδος των συγκρίσιμων συναλλαγών
- Η μέθοδος των κεφαλαιοποιημένων οργανικών κερδών
- Η μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής Θέσης
- Η μέθοδος της υπερπροσόδου
- Η μέθοδος της χρηματιστηριακής αξίας
- Η μέθοδος της επιτροπής της κεφαλαιαγοράς

Για την εφαρμογή των ανωτέρων μεθόδων είναι υποχρεωτική η ύπαρξη ανάλογων δεδομένων κατά περίπτωση.

Από την εξέταση των στοιχείων της εταιρείας διαπιστώθηκαν οι κάτωθι διακριτές πηγές εσόδων:

i. Η εταιρεία ως κύρια δραστηριότητα έχει την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας, την οποία παράγει από τα δύο ιδιόκτητα φωτοβολταϊκά πάρκα επί μισθωμένων οικοπέδων στην ευρύτερη περιοχή του Αιγίου, με τις τεχνικές εγκαταστάσεις της να έχουν πλήρως αποσβεστεί λογιστικά, ενώ αναμένεται η παραγωγική τους δυνατότητα να ολοκληρωθεί στις αρχές του 2033.

ii. Το ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Λαζαράκη 6 στη Γλυφάδα, μισθώνεται μακροχρόνια, λαμβάνοντας μισθώματα αντίστοιχα των ετήσιων αποσβέσεων.

Από τη Διοίκηση δεν μας παρασχέθηκε επιχειρησιακό σχέδιο που να μεταβάλλει τα ανωτέρω προσδιορισθέντα.

Για την αποτίμηση όμως της Εταιρείας, η οποία έχει συσταθεί τον Δεκέμβριο του 2011, σημειώνεται ότι:

1) Το μέγεθος της εταιρείας είναι πολύ περιορισμένο.

2) Η δομή της εταιρείας δεν παρουσιάζει πολυπλοκότητα.

3) Οι ταμειακές ροές από την κύρια παραγωγική δραστηριότητα των φωτοβολταϊκών πάρκων δύναται να είναι προβλέψιμη για το υπόλοιπο της ωφέλιμης ζωής τους.

4) Η εταιρεία, από τα στοιχεία που λήφθηκαν, δεν έχει ως πρόθεση την χρήση του κατεχόμενου ακινήτου με διαφορετικό τρόπο από τις εν ισχύ μισθώσεις, ήτοι δεν προτίθεται να μεταβάλει τις ταμειακές ροές που προκύπτουν από την εκμίσθωσή του.

5) Το ανωτέρω ακίνητο έχει αγοραστεί στις 7/12/2018, σε περίοδο που ακόμα δεν προσαρμόζονταν οι αντικειμενικές αξίες στις εμπορικές τιμές, όπως πλέον συμβαίνει.

6) Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις είναι πεπερασμένου αριθμού και δύναται να αξιολογηθούν.

7) Δεν υφίστανται διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία αντίστοιχων οντοτήτων, εξαιτίας του γεγονότος ότι αυτά δεν περιλαμβάνονται σε βάση δεδομένων, λόγω του εξαιρετικά μικρού μεγέθους τους, με δεδομένο ότι στην Ελλάδα σχεδόν κάθε φωτοβολταϊκό πάρκο αποτελεί και μία χωριστή οντότητα.

Λαμβάνοντας το σύνολο των ανωτέρω στοιχείων, προκειμένου να εκτιμηθεί η τρέχουσα αξία της απορροφούμενης εταιρείας, θεωρήθηκε ως ευχερέστερη η χρήση της μεθόδου της αναπρσαρμοσμένης καθαρής θέσης, σε συνδυασμό με την αποτίμηση των πλήρως αποσβεσμένων φωτοβολταϊκών πάρκων κυριότητας της εταιρείας στο ποσό που προκύπτει από την προεξόφληση των καθαρών ταμειακών ροών για τα υπολειπόμενα παραγωγικά έτη.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι επειδή η εταιρεία θα απορροφηθεί από την 100% μητρική της, οποιαδήποτε αυξομείωση θα αφορά αποκλειστικά τους εταίρους της μητρικής, οι οποίοι δεν συναλλάσσονται μέσω της συγκεκριμένης μετατροπής με άλλη/ες οντότητα/ες.

Στην συνέχεια θα καταγραφεί η εύλογη αξία της εταιρείας κατά την 30/09/2024 με παρουσίαση όλων των περιουσιακών στοιχείων της, προκειμένου να προκύψει η Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση, η οποία θα αποτελέσει την αξία αποτίμησής της κατά την απορρόφησή της.

ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
« ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ »

Η εύλογη πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων της μετασχηματιζόμενης «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και διακριτικό τίτλο «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ**», όπως αυτά εμφανίζονται στον συνταχθέντα για τον σκοπό της μετατροπής Ισολογισμό Μετασχηματισμού, έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται τα αντίστοιχα κονδύλια στον Ισολογισμό μετασχηματισμού της 30/09/2024).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Ακίνητα για Επένδυση

Ακίνητα	€ 146.761,54

Μείον Αποσβέσεις:

Σωρευμένες Αποσβέσεις 30/9/2024	€ 34.244,35
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 30/9/2024	**€112.517,19**

Αφορά το διαμέρισμα (οριζόντια ιδιοκτησία) με αριθμό 19 του πρώτου (Α') υπέρ το ισόγειο ορόφου, πολυκατοικίας ανεγερθείσας εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας, στη Δημοτική Ενότητα Γλυφάδας και επί της διασταυρώσεως των οδών Ανδρέα Λαζαράκη 6 και Ανδρέα Παπανδρέου 8-10, κατασκευασμένο το 1972, επιφάνειας 52,10 τ.μ., με 18,37/ooo συνιδιοκτησία εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου. Το ανωτέρω ακίνητο αγοράστηκε από την εταιρεία με το υπ' αριθμ. 387 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης θυγ. Κων/νου Γεωργόπουλου, στις 7/12/2018, έναντι τιμήματος € 140.000,00, ενώ η αντικειμενική αξία κατά το χρόνο αγοράς ανερχόταν σε € 80.885,25.

Το ανωτέρω ακίνητο, βάσει του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού είχε αξία την

1/1/2024 ίση με € 115.036,80, η οποία θεωρείται εύλογη δεδομένης της θέσης του στο εμπορικότερο σημείο της Γλυφάδας, αλλά με περιορισμένες δυνατότητες εκμετάλλευσης, λόγω των χαρακτηριστικών του διαμερίσματος. Βάσει των ανωτέρω στοιχείων θεωρείται ότι η λογιστική αξία είναι και η εύλογη αξία του ακινήτου.

Βάσει των ανωτέρω, η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία του ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των **€ 112.517,19**.

Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις

Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις	€ 411.745,18

Μείον Αποσβέσεις:

Σωρευμένες Αποσβέσεις 30/9/2024	€ 411.745,18
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 30/9/2024	**€ 0,02**

Βάσει του μητρώου παγίων, το ανωτέρω ποσό αφορά το κόστος κατασκευής δύο φωτοβολταϊκών πάρκων επί μισθωμένων οικοπέδων στο Αίγιο, με το πρώτο να είναι στη θέση Κάτω Τράπεζα (€ 210.244,69) και το δεύτερο στη θέση Κρεμμυδίτσα (€ 201.500,49), τα οποία έχουν πλήρως αποσβεστεί λογιστικά, αλλά αναμένεται να παράγουν ηλεκτρικό ρεύμα μέχρι τις αρχές του 2033.

Βάσει των ανωτέρω στοιχείων υπολογίσθηκαν οι προεξοφλημένες καθαρές ταμειακές ροές από την εκμετάλλευση των δύο φ/β πάρκων, βάσει των οποίων οι τρέχουσα αξία τους ανέρχεται κατ' ελάχιστο στις €250.000,00.

Βάσει των ανωτέρω, η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω παγίων ανέρχεται στο ποσό των **€ 250.000,00**.

ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**€ 362.517,19**

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Εμπορικές Απαιτήσεις

Ο μόνος ουσιαστικά πελάτης της εταιρείας είναι ο ΛΑΓΗΕ ΑΕ, στον οποίο τιμολογείται η παραγωγή ρεύματος με αυτοτιμολόγηση στις αρχές του επόμενο μήνα παραγωγής και εξοφλείται άμεσα.

Κατά την 30/9/2024 δεν υπήρχε σε εκκρεμότητα παραστατικό προς εξόφληση και κατά συνέπεια επιβεβαιώνεται ότι δεν υπήρχε σχετική απαίτηση.

Λοιπές Απαιτήσεις

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 30/9/2024 αναλύεται ως εξής:

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		€ 3.388,85
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		
ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ	60.971,89	
CRISTIAN WERNER (ΕΝΟΙΚΙΑ)	15.727,44	
ΜΑΡ ΤΕΝ ΑΕ (ΕΝΟΙΚΙΑ)	1.864,80	
ΚΑΒΕ ΑΕ	2.497,98	
ΜΑΡΒΕΡ ΙΚΕ (ΔΑΝΕΙΟ)	120.510,00	
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ (ΕΝΟΙΚΙΑ)	777,08	€ 202.349,19
ΣΥΝΟΛΟ		**€ 205.738,04**

Από την εξέταση των υπολοίπων διαπιστώθηκε ότι η προκαταβολή φόρου θα εκκαθαριστεί κατά την υποβολή της επόμενης δηλώσεως φορολογίας εισοδήματος, ενώ οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν οντότητες σχετιζόμενες με την εταιρεία, οι οποίες παρουσιάζουν δραστηριότητα.

Βάσει των ανωτέρω, η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία του ανωτέρω κονδυλίου ανέρχεται στο ποσό των **€ 205.738,04**.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 30/09/2024 αφορά κατά κύριο λόγο ταμειακά διαθέσιμα, αλλά και καταθέσεις της εταιρείας σε λογαριασμό όψεως Πιστωτικών Ιδρυμάτων και αναλύεται ως εξής:

Ταμείο	€ 67.155,83
Εθνική Τράπεζα	€ 42.356,69
ΣΥΝΟΛΟ	**€ 109.512,52**

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία του ανωτέρω κονδυλίου συμπίπτει με την λογιστική αξία.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**€ 315.250,56**

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**€ 677.767,75**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές Υποχρεώσεις

Το εν λόγω κονδύλι κατά την 30/9/2024 αφορά τις εμπορικές υποχρεώσεις από προμηθευτές της εταιρείας στα πλαίσια της λειτουργία της και αναλύεται στα υπόλοιπα των κάτωθι προμηθευτών:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
Ε.&Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΟΕ	10,01
Β.ΚΑΥΚΑΣ Α.Ε.	134.000,02
ΠΕΡΣΟΝΑΛ ΣΕΚΙΟΥΡΙΤΥ ΜΕΠΕ	306,36
KACO NEW ENERGY GMBH	356,13
K & W NATURAL ENERGY CONSULTING GMBH	81.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	**€ 215.672,52**

Από τα στοιχεία που λήφθηκαν διαπιστώθηκε ότι η οφειλή προς την εταιρεία Β. ΚΑΥΚΑΣ Α.Ε. έχει τελεσίδικα κριθεί ως μη οφειλόμενη και κατά συνέπεια η επιτροπή θα πρέπει να εξαλείψει τη σχετική υποχρέωση.

Βάσει των ανωτέρω, η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία του ανωτέρω κονδυλίου ανέρχεται στο ποσό των **€ 81.672,50**.

Φόροι

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 30/9/2024 αναλύεται ως εξής:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		€ 16.098,56
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ		
ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	2.200,00	
Φ.Π.Α.	548,58	
ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	221,40	
ΕΝΦΙΑ	469,40	€ 3.439,38
ΣΥΝΟΛΟ		**€ 19.537,94**

Το σύνολο της ανωτέρω υποχρέωσης προκύπτει από σχετικά έγγραφα / δηλώσεις και είναι ενήμερο.

Βάσει των ανωτέρω, η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία του ανωτέρω κονδυλίου συμπίπτει με την λογιστική αξία.

Λοιπές Υποχρεώσεις

Ο εν λόγω λογαριασμός κατά την 30/9/2024 αναλύεται ως εξής:

ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΚΑΒΕ ΑΕ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ	1.036,00
ΜΙΧΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ	17,92
ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡ ΚΛΑΔΙΑΡΗΣ	1.466,94
ΓΟΥΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	18,04
ΟΤΕ ΑΕ	132,96
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA MON.A.E.	80,97
ΣΥΝΟΛΟ	**€ 2.752,83**

Το σύνολο της ανωτέρω υποχρέωσης προκύπτει από σχετικά έγγραφα και είναι ενήμερο.

Βάσει των ανωτέρω, η επιτροπή διαπίστωσε ότι η εύλογη αξία του ανωτέρω κονδυλίου συμπίπτει με την λογιστική αξία.

ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**€ 103.963,27**

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**€ 103.963,27**

Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Βάσει των στοιχείων που λήφθηκαν δεν προέκυψε οποιαδήποτε υπόνοια ύπαρξης αγωγών από τρίτους σε βάρος της εταιρείας.

Επιπρόσθετα διευκρινίζεται ότι η εταιρεία δεν μισθοδοτεί υπάλληλο και κατά συνέπεια δεν υπάρχει υποχρέωση για την επιτροπή διενέργειας πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η εύλογη – πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού της απορροφούμενης Εταιρείας **«ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΜΕΠΕ»** με βάση τον Ισολογισμό της 30/9/2024 έχει συνοπτικά ως ακολούθως (ποσά σε ευρώ):

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	**€ 362.517,19**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	**€ 315.250,56**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α)	**€ 677.767,75**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**€ 0,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**€ 103.963,27**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Β)	**€ 103.963,27**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ (Α-Β)	**€ 573.804,48**

Η ανωτέρω καθαρή θέση της Εταιρείας αναλύεται περαιτέρω ως ακολούθως:

Εταιρικό Κεφάλαιο	**€ 105.000,00**
Τακτικό Αποθεματικό	**€ 2.250,00**
Διαφορά αξίας αποτίμησης περιουσιακών στοιχείων	**€ 384.000,00**
Αποτελέσματα εις νέο	**€ 82.554,48**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**€ 573.804,48**

Μετά από τα ανωτέρω αναλυτικώς εκτεθέντα προκύπτει ότι η Εταιρεία, η οποία κατέχεται κατά 100% από την «**ΚΑΒΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ Φ/Σ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΟΕ**» και η οποία προβλέπεται, βάσει των σχετικών αποφάσεων, να την απορροφήσει, έχει σημαντική περιουσία η οποία θα προσαυξήσει τη δική της, μετά την απάλειψη των μεταξύ τους αντίστοιχες απαιτήσεις / υποχρεώσεις.

Πειραιάς, 04 Δεκεμβρίου 2024
ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Κ. ΚΙΟΥΛΑΦΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 32681

ΤΑΣΙΑ Γ. ΜΠΕΚΡΗ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 34051

ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ Ι.Κ.Ε.
ΚΑΠΕΤΑΝ ΓΕΡΜΑ 8, 18543 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 196 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 067
Τηλ. 2117205877, e-mail: info@cpa-a.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30/9/2024

ΚΟΥΝΤΟΥΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1η ΙΟΥΛΙΟΥ 2024 - 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.118896101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/9/2024**	**30/6/2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα για επένδυση	112.517,19	113.984,81
Μηχανήματα	0,02	0,02
Σύνολο	**112.517,21**	**113.984,83**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**112.517,21**	**113.984,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	9.732,45
Λοιπές απαιτήσεις	205.738,04	218.248,59
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	10.075,65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	109.512,52	61.841,05
Σύνολο	**315.250,56**	**299.897,74**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**315.250,56**	**299.897,74**
Σύνολο ενεργητικού	**427.767,77**	**413.882,57**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**30/9/2024**	**30/6/2024**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	105.000,00	105.000,00
Σύνολο	***105.000,00***	***105.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.250,00	2.250,00
Αποτελέσματα εις νέο	82.554,48	68.500,33
Σύνολο	**84.804,48**	**70.750,33**
Σύνολο καθαρής θέσης	**189.804,48**	**175.750,33**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	215.672,52	214.693,60
Φόρος εισοδήματος	16.098,56	16.098,56
Λοιποί φόροι και τέλη	3.439,38	5.965,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	2.752,83	1.358,65
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	15,51
Σύνολο	**237.963,29**	**238.132,24**
Σύνολο υποχρεώσεων	**237.963,29**	**238.132,24**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**427.767,77**	**413.882,57**

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Καράχου Μαρία

ΑΔΤ Α00308841

Werner Christian

ΑΔΤ L1YC2Y9YG

Α.Φ.Μ 151778401

Ο Λογιστής

Μάτσας Λουκάς

ΑΔΤ ΑΖ 535647

Αρ.Αδείας Α 0136381