ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **65922**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **DAMAC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ , το διακριτικό τίτλο DAMAC A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008509501000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 66873/01/Β/08/539.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/08/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 498,067,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **DAMAC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ , το διακριτικό τίτλο DAMAC A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008509501000,** που υποβλήθηκαν την **24/02/2015**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 2991/15 - 01/07/2015).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. DAMAC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΝΑΚΟΥ 3, 11743, ΑΘΗΝΑ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

DAMAC A.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 4η Εταιρική Χρήση (1/1/2012-31/12/2012)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66873/Β/08/539

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ιδρύσεως & α΄εγκαταστάσεως	123.835,89	96.815,84	27.020,05	123.835,89	72.048,67	51.787,22
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
2.Εδαφικές εκτάσεις	512.895,16	0,00	512.895,16	512.895,16	0,00	512.895,16
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	620.523,60	138.912,28	481.611,32	620.523,60	107.886,10	512.637,50
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.133.418,76	138.912,28	994.506,48	1.133.418,76	107.886,10	1.025.532,66
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρ/μες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακρ/μες απαιτήσεις			424,36			424,36
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			994.930,84			1.025.957,02
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			1.458,35			48.549,88
11.Χρεώστες διάφοροι			4.468,05			4.049,52
			5.926,40			52.599,40
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			16.285,16			21.489,34
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			147,30			247,12
			16.432,46			21.736,46
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			22.358,86			74.335,86
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			1.044.309,75			1.152.080,10

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγουμ χρήσεως 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
V.Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-191.780,41	-158.739,32
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	-131.780,41	-98.739,32
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	805.600,55	805.600,55
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	135.841,78	211.361,59
5.Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη	5.064,08	4.072,19
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.006,70	1.208,04
11.Πιστωτές διάφοροι	228.577,05	228.577,05
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	370.489,61	445.218,87
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	1.176.090,16	1.250.819,42
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.044.309,75	1.152.080,10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά προηγουμ χρήσεως 2011	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		27.552,60		28.633,20
Μείον:1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	60.593,87		62.140,12	
3.Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	0,00	60.593,87	0,00	62.140,12
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες)εκμεταλλεύσεως		-33.041,27		-33.506,92
Πλέον:Πιστωτικοί τόκοι & συναφή εσοδα	0,18		0,00	
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,18	15,01	-15,01
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-33.041,09		-33.521,93
Μείον:1.Εκτακτα & Ανόργανα έξοδα		0,00		0,00
		-33.041,09		-33.521,93
Μείον:Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	55.793,35		55.793,35	
Μείον:Οι απο αυτές ενα/νες στο λειτ.κόστος	55.793,35	0,00	55.793,35	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ)		-33.041,09		-33.521,93

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγουμ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-33.041,09	-33.521,93
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ζημίων προηγουμένων χρήσεων	-158.739,32	-125.217,39
Μείον :Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Σύνολο	-191.780,41	-158.739,32
Η διάθεση έχει ως εξής		
Ζημίες εις νέο	-191.780,41	-158.739,32

ΑΘΗΝΑ 30/4/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ.ΑΒ 802485

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΜΑΚΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΑΔΤ ΑΖ 094703

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΔΤ Ρ 053998

DAMAC Α.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

ΧΡΕΩΣΗ			**ΠΙΣΤΩΣΗ**	
4. Οργανικά έξοδα			**2. Λοιπά οργανικά έσοδα**	
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	4.182,93		Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	27.552,60
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	91,67		Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	0,18
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ				
64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	289,72		ΖΗΜΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	33.041,09
64.98 ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	236,20			
65 ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ				
66 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	55.793,35	**60.593,87**		
ΣΥΝΟΛΟ		**60.593,87**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**60.593,87**

ΑΘΗΝΑ 30/4/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ. ΑΒ 802485

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΜΑΚΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΑΔΤ ΑΖ 094703

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΔΤ Ρ 053998