ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,29/12/2015
Αριθ.Πρωτ.: Φ.315/5545

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο **ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ ΝΕΣΤΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12722646000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/12/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **493073**, το από 28/12/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 12 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12722646000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ ΝΕΣΤΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΙΑ 0, 67200, ΕΥΛΑΛΟ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε.»
και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

Στην Ξάνθη σήμερα την 28 Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω υπογεγραμμένοι: **1) Χαράλαμπος Νιναχίδης του Αγάπιου και της Δέσποινας**, κάτοικος Θαλασσιάς Δήμου Τοπείρου Ν.Ξάνθης, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 905483/26-7-2011 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Περιφέρειας Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 057052462 ΔΟΥ Ξάνθης, και **2) Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και της Δέσποινας**, κάτοικος Θαλασσιάς Δήμου Τοπείρου Ν.Ξάνθης, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ 135604/6-12-2005 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Περιφέρειας Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 046617712 Δ.ΟΥ. Ξάνθης, συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Ι/Οι συμβαλλόμενοι δυνάμει του από 7-3-2008 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρίας, το οποίο νόμιμα καταχωρίσθηκε και δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης 23/11-3-2008, συνέστησαν η ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ ΝΕΣΤΟΣ», με έδρα της εταιρίας τη Θαλασσιά Λήμου Τοπείρου Νομού Ξάνθης, διάρκεια αορίστου χρόνου, κεφάλαιο δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ, συμμετοχή στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες 50% ο καθένας τους, σκοπό: α/τη λειτουργία μονάδας ξηραντηρίου δημητριακών προϊόντων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και η αποθήκευση και

εμπορία τούτων, β/τη παραγωγή και η εμπορία ζωοτροφών εν γένει, και γ/τη συλλογή, η επεξεργασία και η εμπορία αγροτικών προϊόντων εν γένει και με διαχειριστές-εκπροσώπους αμφότερους των συμβαλλομένων.

ΙΙ/Δυνάμει του από 14-5-2009 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρίας, το οποίο νόμιμα καταχωρίσθηκε και δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης 70/14-5-2009, τροποποιήθηκε η διάρκεια της εταιρίας και από αορίστου χρόνου έγινε ορισμένου και η διάρκεια αυτής ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη και

ΙΙΙ/Δυνάμει του από 18-12-2009 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρίας, το οποίο νόμιμα καταχωρίσθηκε και δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης 201/18-12-2009, αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρίας κατά τριακόσιες τριάντα μία χιλιάδες (331.000) ευρώ, το οποίο εισέφεραν σε μετρητά και δη κατά 50%, ο καθένας των εταίρων, ήτοι από εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες πενταακόσια (165.500) ευρώ ο καθένας τους. Το κεφάλαιο αυτό εξυπηρέτησε τόσο την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής για υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου στον Επενδυτικό Νόμο 3299/2004, σύμφωνα με την με αριθμό ΠΕ/14523/4258/Π02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. όσο και την κάλυψη του κεφαλαίου κίνησης. Έτσι το συνολικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε στο ποσό των τριακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων

(341.000) ευρώ, το οποίο και αποτέλεσε το ποσό της ίδιας συμμετοχής της εταιρίας ως φορέα της επένδυσης που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας ξήρανσης αποθήκευσης και εμπορίας δημητριακών προϊόντων (0161 κωδ. Κλάδου ΣΤΑΚΟΔ) και εντάσσεται στον δευτερογενή τομέα της μεταποίησης γεωργικών προϊόντων, που εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. ΙΕ/14523/4258/Π02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. καθώς και το κεφάλαιο κίνησης της εταιρίας. Στην εταιρία επίσης μεταβιβάστηκε το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που δημιουργούνται από την παραπάνω απόφαση του Γενικού Γραμματέα.

ΙΥ/Σήμερα με την παρούσα τροποποίηση οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προβαίνουν στην τροποποίηση του άρθρου 3 του αρχικού καταστατικού, που αφορά το σκοπό της εταιρίας, ο οποίος τροποποιείται και συμπληρώνεται ως εξής:

«Άρθρο 3 Σκοπός

3.1.Σκοπός της εταιρίας είναι: α/Η λειτουργία μονάδας ξηραντηρίου δημητριακών προϊόντων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και η αποθήκευση και εμπορία τούτων, β/Η παραγωγή και η εμπορία ζωοτροφών εν γένει, γ/Η συλλογή, η επεξεργασία, μεταποίηση, διακίνηση και η εμπορία αγροτικών προϊόντων εν γένει, δ/Η παροχή υπηρεσιών αλωνισμού σε ιδιοκτησίες τρίτων με αμοιβή, ε/Η παροχή υπηρεσιών ως εμπορικού αντιπροσώπου που μεσολαβεί στην πώληση ακατέργαστων αγροτικών προϊόντων γενικά, σι/εμπορία φυτοφαρμάκων και σπόρων λιπασμάτων και ζ/κάθε

παραγωγική ή εμπορική δραστηριότητα που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.

3.2 Η εταιρία δύναται να αποκτά μετοχές και εταιρικά μερίδια εταιριών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, να συμπράττει με νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά και να συμμετέχει σε αυτά, να κοινοπρακτεί σε άσκηση επιχειρήσεων με αυτά και να συστήνει από κοινού νέα νομικά πρόσωπα που θα έχουν σκοπό ίδιο ή παραπλήσιο με αυτόν της εταιρίας.

V/Επίσης με την παρούσα τροποποίηση οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προβαίνουν στην τροποποίηση του άρθρου 12 του αρχικού καταστατικού, που αφορά τους εκκαθαριστές, το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ως εξής:

Άρθρο 12

Εκκαθάριση της εταιρίας

12.1.Μετά το οποιοδήποτε τρόπο λύσης της εταιρίας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται, αμφότεροι οι εταίροι Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και Χαράλαμπος Νιναχίδης του Αγάπιου, οι οποίοι από κοινού αφού ρευστοποιήσουν τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, θα προβούν στην εξόφληση όλων των προς τους τρίτους υποχρεώσεων της και εφόσον υπάρχουν κέρδη, θα παραδοθούν στους εταίρους, όπως και το κεφάλαιο που συνεισέφεραν.

VI/Μετά τα ανωτέρω το καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

Άρθρο 1

Επωνυμία

1.1Συνιστάται με το παρόν ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ ΝΕΣΤΟΣ»

1.2.Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό θα χρησιμοποιεί την παραπάνω επωνυμία και διακριτικό τίτλο σε πιστή μετάφραση στην Αγγλική.

Άρθρο 2

Έδρα

2.1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Θαλασσιά Λήμου Τοπείρου Νομού ΞΑΝΘΗΣ, όπου θα βρίσκονται τα γραφεία της εταιρίας καθώς και οι εγκαταστάσεις της.

2.2. Η εταιρία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, αντιπροσωπείες της στο ίδιο ή σε άλλο χωριό ή πόλη στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό ακολουθώντας την διαδικασία που ορίζεται από τον Κ.Β.Σ.

Άρθρο 3

Σκοπός

3.1.Σκοπός της εταιρίας είναι: α/Η λειτουργία μονάδας ξηραντηρίου δημητριακών προϊόντων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και η αποθήκευση και εμπορία ιούτων, β/Η παραγωγή και η εμπορία ζωοτροφών εν γένει, γ/Η συλλογή, η επεξεργασία, μεταποίηση, διακίνηση και η εμπορία αγροτικών προϊόντων εν γένει, δ/Η παροχή υπηρεσιών αλωνισμού σε ιδιοκτησίες τρίτων με αμοιβή,

ε/Η παροχή υπηρεσιών ως εμπορικού αντιπροσώπου που μεσολαβεί στην πώληση ακατέργαστων αγροτικών προϊόντων γενικά, στ/εμπορία φυτοφαρμάκων και σπόρων λιπασμάτων και ζ/κάθε παραγωγική ή εμπορική δραστηριότητα που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.

3.2 Η εταιρία δύναται να αποκτά μετοχές και εταιρικά μερίδια εταιριών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, να συμπράττει με νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά και να συμμετέχει σε αυτά, να κοινοπρακτεί σε άσκηση επιχειρήσεων με αυτά και να συστήνει από κοινού νέα νομικά πρόσωπα που θα έχουν σκοπό ίδιο ή παραπλήσιο με αυτόν της εταιρίας.

Άρθρο 4

Διάρκεια

4.1.Η διάρκεια της εταιρείας είναι πενήντα ετών, άρχισε από την 14-5-2009.

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφαλαίο – Εισφορές

5.1.Το κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων (341.000) ευρώ, το οποίο εισέφεραν σε μετρητά και δη κατά 50%, ο καθένας τους, ήτοι από εκατόν εβδομήντα χιλιάδες πεντακόσια (170.500) ευρώ ο καθένας τους.

Το κεφάλαιο εξυπηρετεί τόσο την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής για υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου στον Επενδυτικό Νόμο 3299/2004, σύμφωνα με την με αριθμό

ΙΕ/14523/4258/ΓΙ02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. όσο και την κάλυψη του κεφαλαίου κίνησης.

Το κεφάλαιο της εταιρίας, αποτελεί το ποσό της ίδιας συμμετοχής της εταιρίας ως φορέα της επένδυσης που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας ξήρανσης αποθήκευσης και εμπορίας δημητριακών προϊόντων (0161 κωδ. Κλάδου ΣΤΑΚΟΔ) και εντάσσεται στον δευτερογενή τομέα της μεταποίησης γεωργικών προϊόντων, που εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. ΙΕ/14523/4258/Π02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. καθώς και το κεφάλαιο κίνησης της εταιρίας.

Στην εταιρία επίσης μεταβιβάζεται το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που δημιουργούνται από την παραπάνω απόφαση του Γενικού Γραμματέα.

Άρθρο 6

Διαχειριστής - Εκπρόσωπος

6.1.Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εκ των εταίρων: Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και Χαράλαμπος Νιναχίδης του Αγάπιου, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρία από κοινού ή ο καθένας χωριστά, δικαστικώς και εξωδίκως, στις Διοικητικές, Δικαστικές, Φορολογικές, Αστυνομικές και λοιπές Αρχές στα Φορολογικά Δικαστήρια κάθε βαθμού, εκδικαστικές επιτροπές και γενικά σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου. Επί πλέον θα μπορούν να εκπροσωπούν την εταιρία στις Τράπεζες και άλλα ανάλογα ιδρύματα

και οργανισμούς, για κάθε είδους και φύσης συναλλαγές με αυτούς. Θα μπορούν με την υπογραφή τους κάτω από την επωνυμία της εταιρίας να συνάπτουν με αυτούς δάνεια σε ανοιχτό λογαριασμό, με ενέχυρο εμπορευμάτων, χρεωγράφων, γραμματίων σε διαταγή, συναλλαγματικών, φορτωτικών και γενικώς κάθε είδους και μορφής δάνεια. Να συνάπτουν με τις Τράπεζες κ.λ.π. άλλες συμβάσεις παροχής πιστώσεων ή εγγυητικών επιστολών και να υπογράφουν γι'αυτό το σκοπό κάθε σχετική σύμβαση έγγραφο, ένταλμα πληρωμής, ή απόδειξη Τράπεζας όπως επίσης και τους τυχόν πιστωτικούς τίτλους που θα εκδίδονται εξ αιτίας των συναλλαγών με τις Τράπεζες και γενικά να ενεργούν κάθε διαχειριστική πράξη. Επίσης οι ανωτέρω διαχειριστές μπορούν να ενεργούν από κοινού ή ο καθένας χωριστά όλες τις πράξεις που έχουν σχέση με την ουσιαστική διοίκηση και διαχείριση των υποθέσεων και κεφαλαίων της εταιρίας και να υποχρεώνουν την εταιρία να εκποιεί και να αγοράζει για λογαριασμό της, να εξοφλούν απαιτήσεις τρίτων κατά της εταιρίας, να εκδίδουν και να οπισθογραφούν γραμμάτια σε διαταγή, να εκδίδουν, αποδέχονται, τριτεγγυούνται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και γενικά να πράττουν οτιδήποτε εξυπηρετεί τα συμφέροντα της εταιρίας και τον σκοπό της.

Άρθρο 7
Βιβλία

7.1.Η εταιρία είναι υποχρεωμένη να τηρεί τα απαραίτητα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία. Από αυτά θα προκύπτει η κίνηση των εργασιών της. Οι απολήψεις από το ταμείο θα γίνονται ύστερα από κοινή συμφωνία των εταίρων.

7.2.Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρίας. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

Άρθρο 8

Ισολογισμός -Κέρδη – Ζημίες

8.1.Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμό και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.

8.2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους.

8.3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με τη συμφωνία αυτή κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις μηνιαίως έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του ποσού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Έξοδος από την εταιρία

9.1.Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρία για οιουδαίο λόγο μετά από έγγραφη καταγγελία.

9.2.Με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων επιτρέπεται να αποχωρήσει κάποιος από τους εταίρους και να μεταβιβάσει το

ποσοστό της εταιρικής του μερίδας είτε στους υπόλοιπους ομόρρυθμους εταίρους, είτε σε τρίτους.

Άρθρο 10

Λύση της εταιρίας

10.1.Η εταιρία λύεται αν ο σκοπός της καταστεί ανέφικτος και η συνέχισή της ασύμφορη, αν καταγγελθεί με κάθε νόμιμο τρόπο από τον καθένα από τους εταίρους ή αν συμφωνούν για τη λύση όλοι οι εταίροι όπως και για οποιοδήποτε άλλο λόγο που προβλέπεται από τον νόμο ή από το καταστατικό. Με την λύση της εταιρίας όση εταιρική περιουσία υπάρχει θα μοιράζεται στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες αφού πρώτα εξοφληθούν όλες οι οφειλές της εταιρίας σε τρίτους.

Άρθρο 11

Θάνατος-πτώχευση

11.1.Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζόντων εταίρων και των κληρονόμων του αποθανόντος.

11.2.Σε περίπτωση πτώχευσης κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.

Άρθρο 12

Εκκαθάριση της εταιρίας

12.1.Μετά το οποιοδήποτε τρόπο λύσης της εταιρίας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται, αμφότεροι οι εταίροι Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και Χαράλαμπος Νιναχίδης

του Αγάπιου, οι οποίοι από κοινού αφού ρευστοποιήσουν τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, θα προβούν στην εξόφληση όλων των προς τους τρίτους υποχρεώσεων της και εφόσον υπάρχουν κέρδη, θα παραδοθούν στους εταίρους, όπως και το κεφάλαιο που συνεισέφεραν.

Άρθρο 13

Γενικοί Όροι

13.1.Κάθε θέμα που μπορεί να προκύψει και δεν προβλέπεται από το παρόν συμφωνητικό θα λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και βάσει των διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

13.2.Κάθε τροποποίηση αυτού του συμφωνητικού θα γίνεται εγγράφως και θα δημοσιεύεται νόμιμα.

Αφού αυτά συνομολογήθηκαν και έγιναν δεκτά από τους συμβαλλομένους υπογράφηκε το παρόν σε οκτώ (8) αντίγραφα και αφού έλαβε έκαστο των μερών από ένα (1) αντίγραφο, τα υπόλοιπα θα κατατεθούν στο ΓΕΜΗ και την Εφορία Ξάνθης για την δημοσίευση και την μεταβολή αντίστοιχα.

Ανετέθη δε από όλους τους ανωτέρω στην πληρεξούσια δικηγόρο τους, Ελένη Χατζηλιάδου του Δημητρίου και στον λογισιή τους Στυλιανό Μπαλτίδη, όπως ενεργώντας από κοινού ή καθένας χωριστά διεκπεραιώσουν τη σχετική διαδικασία κατάθεσης και δημοσίευσης της τροποποίησης και να υπογράψουν και παραλάβουν κάθε σχετικό έγγραφο και δήλωση στο ΓΕΜΗ και στην αρμόδια ΔΟΥ που θα απαιτηθεί για την παρούσα τροποποίηση του

καταστατικού και την επέκταση του σκοπού της εταιρίας και για λογαριασμό των εταίρων, χωρίς να χρειάζεται επ'αυτού να συνταχθεί νέα εξουσιοδότηση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1.....

2.....

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε.»
και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

Στην Ξάνθη σήμερα την 28 Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω υπογεγραμμένοι: **1) Χαράλαμπος Νιναχίδης του Αγάπιου και της Δέσποινας**, κάτοικος Θαλασσιάς Δήμου Τοπείρου Ν.Ξάνθης, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 905483/26-7-2011 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Περιφέρειας Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 057052462 ΔΟΥ Ξάνθης, και **2) Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και της Δέσποινας**, κάτοικος Θαλασσιάς Δήμου Τοπείρου Ν.Ξάνθης, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ 135604/6-12-2005 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Περιφέρειας Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 046617712 Δ.ΟΥ. Ξάνθης, συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Ι/Οι συμβαλλόμενοι δυνάμει του από 7-3-2008 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρίας, το οποίο νόμιμα καταχωρίσθηκε και δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης 23/11-3-2008, συνέστησαν η ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ ΝΕΣΤΟΣ», με έδρα της εταιρίας τη Θαλασσιά Λήμου Τοπείρου Νομού Ξάνθης, διάρκεια αορίστου χρόνου, κεφάλαιο δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ, συμμετοχή στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες 50% ο καθένας τους, σκοπό: α/τη λειτουργία μονάδας ξηραντηρίου δημητριακών προϊόντων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και η αποθήκευση και

εμπορία τούτων, β/τη παραγωγή και η εμπορία ζωοτροφών εν γένει, και γ/τη συλλογή, η επεξεργασία και η εμπορία αγροτικών προϊόντων εν γένει και με διαχειριστές-εκπροσώπους αμφότερους των συμβαλλομένων.

ΙΙ/Δυνάμει του από 14-5-2009 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρίας, το οποίο νόμιμα καταχωρίσθηκε και δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης 70/14-5-2009, τροποποιήθηκε η διάρκεια της εταιρίας και από αορίστου χρόνου έγινε ορισμένου και η διάρκεια αυτής ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη και

ΙΙΙ/Δυνάμει του από 18-12-2009 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρίας, το οποίο νόμιμα καταχωρίσθηκε και δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης 201/18-12-2009, αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρίας κατά τριακόσιες τριάντα μία χιλιάδες (331.000) ευρώ, το οποίο εισέφεραν σε μετρητά και δη κατά 50%, ο καθένας των εταίρων, ήτοι από εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες πενταακόσια (165.500) ευρώ ο καθένας τους. Το κεφάλαιο αυτό εξυπηρέτησε τόσο την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής για υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου στον Επενδυτικό Νόμο 3299/2004, σύμφωνα με την με αριθμό ΠΕ/14523/4258/Π02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. όσο και την κάλυψη του κεφαλαίου κίνησης. Έτσι το συνολικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε στο ποσό των τριακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων

(341.000) ευρώ, το οποίο και αποτέλεσε το ποσό της ίδιας συμμετοχής της εταιρίας ως φορέα της επένδυσης που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας ξήρανσης αποθήκευσης και εμπορίας δημητριακών προϊόντων (0161 κωδ. Κλάδου ΣΤΑΚΟΔ) και εντάσσεται στον δευτερογενή τομέα της μεταποίησης γεωργικών προϊόντων, που εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. ΙΕ/14523/4258/Π02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. καθώς και το κεφάλαιο κίνησης της εταιρίας. Στην εταιρία επίσης μεταβιβάστηκε το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που δημιουργούνται από την παραπάνω απόφαση του Γενικού Γραμματέα.

ΙΥ/Σήμερα με την παρούσα τροποποίηση οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προβαίνουν στην τροποποίηση του άρθρου 3 του αρχικού καταστατικού, που αφορά το σκοπό της εταιρίας, ο οποίος τροποποιείται και συμπληρώνεται ως εξής:

«Άρθρο 3 Σκοπός

3.1.Σκοπός της εταιρίας είναι: α/Η λειτουργία μονάδας ξηραντηρίου δημητριακών προϊόντων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και η αποθήκευση και εμπορία τούτων, β/Η παραγωγή και η εμπορία ζωοτροφών εν γένει, γ/Η συλλογή, η επεξεργασία, μεταποίηση, διακίνηση και η εμπορία αγροτικών προϊόντων εν γένει, δ/Η παροχή υπηρεσιών αλωνισμού σε ιδιοκτησίες τρίτων με αμοιβή, ε/Η παροχή υπηρεσιών ως εμπορικού αντιπροσώπου που μεσολαβεί στην πώληση ακατέργαστων αγροτικών προϊόντων γενικά, σι/εμπορία φυτοφαρμάκων και σπόρων λιπασμάτων και ζ/κάθε

παραγωγική ή εμπορική δραστηριότητα που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.

3.2 Η εταιρία δύναται να αποκτά μετοχές και εταιρικά μερίδια εταιριών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, να συμπράττει με νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά και να συμμετέχει σε αυτά, να κοινοπρακτεί σε άσκηση επιχειρήσεων με αυτά και να συστήνει από κοινού νέα νομικά πρόσωπα που θα έχουν σκοπό ίδιο ή παραπλήσιο με αυτόν της εταιρίας.

V/Επίσης με την παρούσα τροποποίηση οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προβαίνουν στην τροποποίηση του άρθρου 12 του αρχικού καταστατικού, που αφορά τους εκκαθαριστές, το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ως εξής:

Άρθρο 12

Εκκαθάριση της εταιρίας

12.1.Μετά το οποιοδήποτε τρόπο λύσης της εταιρίας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται, αμφότεροι οι εταίροι Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και Χαράλαμπος Νιναχίδης του Αγάπιου, οι οποίοι από κοινού αφού ρευστοποιήσουν τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, θα προβούν στην εξόφληση όλων των προς τους τρίτους υποχρεώσεων της και εφόσον υπάρχουν κέρδη, θα παραδοθούν στους εταίρους, όπως και το κεφάλαιο που συνεισέφεραν.

VI/Μετά τα ανωτέρω το καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

Άρθρο 1

Επωνυμία

1.1Συνιστάται με το παρόν ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΝΙΝΑΧΙΔΗ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ ΝΕΣΤΟΣ»

1.2.Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό θα χρησιμοποιεί την παραπάνω επωνυμία και διακριτικό τίτλο σε πιστή μετάφραση στην Αγγλική.

Άρθρο 2

Έδρα

2.1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Θαλασσιά Λήμου Τοπείρου Νομού ΞΑΝΘΗΣ, όπου θα βρίσκονται τα γραφεία της εταιρίας καθώς και οι εγκαταστάσεις της.

2.2. Η εταιρία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, αντιπροσωπείες της στο ίδιο ή σε άλλο χωριό ή πόλη στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό ακολουθώντας την διαδικασία που ορίζεται από τον Κ.Β.Σ.

Άρθρο 3

Σκοπός

3.1.Σκοπός της εταιρίας είναι: α/Η λειτουργία μονάδας ξηραντηρίου δημητριακών προϊόντων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και η αποθήκευση και εμπορία ιούτων, β/Η παραγωγή και η εμπορία ζωοτροφών εν γένει, γ/Η συλλογή, η επεξεργασία, μεταποίηση, διακίνηση και η εμπορία αγροτικών προϊόντων εν γένει, δ/Η παροχή υπηρεσιών αλωνισμού σε ιδιοκτησίες τρίτων με αμοιβή,

ε/Η παροχή υπηρεσιών ως εμπορικού αντιπροσώπου που μεσολαβεί στην πώληση ακατέργαστων αγροτικών προϊόντων γενικά, στ/εμπορία φυτοφαρμάκων και σπόρων λιπασμάτων και ζ/κάθε παραγωγική ή εμπορική δραστηριότητα που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.

3.2 Η εταιρία δύναται να αποκτά μετοχές και εταιρικά μερίδια εταιριών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, να συμπράττει με νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά και να συμμετέχει σε αυτά, να κοινοπρακτεί σε άσκηση επιχειρήσεων με αυτά και να συστήνει από κοινού νέα νομικά πρόσωπα που θα έχουν σκοπό ίδιο ή παραπλήσιο με αυτόν της εταιρίας.

Άρθρο 4

Διάρκεια

4.1.Η διάρκεια της εταιρείας είναι πενήντα ετών, άρχισε από την 14-5-2009.

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφαλαίο – Εισφορές

5.1.Το κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων (341.000) ευρώ, το οποίο εισέφεραν σε μετρητά και δη κατά 50%, ο καθένας τους, ήτοι από εκατόν εβδομήντα χιλιάδες πεντακόσια (170.500) ευρώ ο καθένας τους.

Το κεφάλαιο εξυπηρετεί τόσο την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής για υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου στον Επενδυτικό Νόμο 3299/2004, σύμφωνα με την με αριθμό

ΙΕ/14523/4258/ΓΙ02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. όσο και την κάλυψη του κεφαλαίου κίνησης.

Το κεφάλαιο της εταιρίας, αποτελεί το ποσό της ίδιας συμμετοχής της εταιρίας ως φορέα της επένδυσης που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας ξήρανσης αποθήκευσης και εμπορίας δημητριακών προϊόντων (0161 κωδ. Κλάδου ΣΤΑΚΟΔ) και εντάσσεται στον δευτερογενή τομέα της μεταποίησης γεωργικών προϊόντων, που εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. ΙΕ/14523/4258/Π02/5/00061/Ε/Ν.3299/2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. καθώς και το κεφάλαιο κίνησης της εταιρίας.

Στην εταιρία επίσης μεταβιβάζεται το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που δημιουργούνται από την παραπάνω απόφαση του Γενικού Γραμματέα.

Άρθρο 6

Διαχειριστής - Εκπρόσωπος

6.1.Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εκ των εταίρων: Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και Χαράλαμπος Νιναχίδης του Αγάπιου, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρία από κοινού ή ο καθένας χωριστά, δικαστικώς και εξωδίκως, στις Διοικητικές, Δικαστικές, Φορολογικές, Αστυνομικές και λοιπές Αρχές στα Φορολογικά Δικαστήρια κάθε βαθμού, εκδικαστικές επιτροπές και γενικά σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου. Επί πλέον θα μπορούν να εκπροσωπούν την εταιρία στις Τράπεζες και άλλα ανάλογα ιδρύματα

και οργανισμούς, για κάθε είδους και φύσης συναλλαγές με αυτούς. Θα μπορούν με την υπογραφή τους κάτω από την επωνυμία της εταιρίας να συνάπτουν με αυτούς δάνεια σε ανοιχτό λογαριασμό, με ενέχυρο εμπορευμάτων, χρεωγράφων, γραμματίων σε διαταγή, συναλλαγματικών, φορτωτικών και γενικώς κάθε είδους και μορφής δάνεια. Να συνάπτουν με τις Τράπεζες κ.λ.π. άλλες συμβάσεις παροχής πιστώσεων ή εγγυητικών επιστολών και να υπογράφουν γι'αυτό το σκοπό κάθε σχετική σύμβαση έγγραφο, ένταλμα πληρωμής, ή απόδειξη Τράπεζας όπως επίσης και τους τυχόν πιστωτικούς τίτλους που θα εκδίδονται εξ αιτίας των συναλλαγών με τις Τράπεζες και γενικά να ενεργούν κάθε διαχειριστική πράξη. Επίσης οι ανωτέρω διαχειριστές μπορούν να ενεργούν από κοινού ή ο καθένας χωριστά όλες τις πράξεις που έχουν σχέση με την ουσιαστική διοίκηση και διαχείριση των υποθέσεων και κεφαλαίων της εταιρίας και να υποχρεώνουν την εταιρία να εκποιεί και να αγοράζει για λογαριασμό της, να εξοφλούν απαιτήσεις τρίτων κατά της εταιρίας, να εκδίδουν και να οπισθογραφούν γραμμάτια σε διαταγή, να εκδίδουν, αποδέχονται, τριτεγγυούνται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και γενικά να πράττουν οτιδήποτε εξυπηρετεί τα συμφέροντα της εταιρίας και τον σκοπό της.

Άρθρο 7
Βιβλία

7.1.Η εταιρία είναι υποχρεωμένη να τηρεί τα απαραίτητα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία. Από αυτά θα προκύπτει η κίνηση των εργασιών της. Οι απολήψεις από το ταμείο θα γίνονται ύστερα από κοινή συμφωνία των εταίρων.

7.2.Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρίας. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

Άρθρο 8

Ισολογισμός -Κέρδη – Ζημίες

8.1.Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμό και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.

8.2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους.

8.3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με τη συμφωνία αυτή κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις μηνιαίως έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του ποσού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Έξοδος από την εταιρία

9.1.Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρία για οιουδαίο λόγο μετά από έγγραφη καταγγελία.

9.2.Με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων επιτρέπεται να αποχωρήσει κάποιος από τους εταίρους και να μεταβιβάσει το

ποσοστό της εταιρικής του μερίδας είτε στους υπόλοιπους ομόρρυθμους εταίρους, είτε σε τρίτους.

Άρθρο 10

Λύση της εταιρίας

10.1.Η εταιρία λύεται αν ο σκοπός της καταστεί ανέφικτος και η συνέχισή της ασύμφορη, αν καταγγελθεί με κάθε νόμιμο τρόπο από τον καθένα από τους εταίρους ή αν συμφωνούν για τη λύση όλοι οι εταίροι όπως και για οποιοδήποτε άλλο λόγο που προβλέπεται από τον νόμο ή από το καταστατικό. Με την λύση της εταιρίας όση εταιρική περιουσία υπάρχει θα μοιράζεται στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες αφού πρώτα εξοφληθούν όλες οι οφειλές της εταιρίας σε τρίτους.

Άρθρο 11

Θάνατος-πτώχευση

11.1.Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζόντων εταίρων και των κληρονόμων του αποθανόντος.

11.2.Σε περίπτωση πτώχευσης κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.

Άρθρο 12

Εκκαθάριση της εταιρίας

12.1.Μετά το οποιοδήποτε τρόπο λύσης της εταιρίας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται, αμφότεροι οι εταίροι Ιωάννης Νιναχίδης του Αγάπιου και Χαράλαμπος Νιναχίδης

του Αγάπιου, οι οποίοι από κοινού αφού ρευστοποιήσουν τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, θα προβούν στην εξόφληση όλων των προς τους τρίτους υποχρεώσεων της και εφόσον υπάρχουν κέρδη, θα παραδοθούν στους εταίρους, όπως και το κεφάλαιο που συνεισέφεραν.

Άρθρο 13

Γενικοί Όροι

13.1.Κάθε θέμα που μπορεί να προκύψει και δεν προβλέπεται από το παρόν συμφωνητικό θα λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και βάσει των διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

13.2.Κάθε τροποποίηση αυτού του συμφωνητικού θα γίνεται εγγράφως και θα δημοσιεύεται νόμιμα.

Αφού αυτά συνομολογήθηκαν και έγιναν δεκτά από τους συμβαλλομένους υπογράφηκε το παρόν σε οκτώ (8) αντίγραφα και αφού έλαβε έκαστο των μερών από ένα (1) αντίγραφο, τα υπόλοιπα θα κατατεθούν στο ΓΕΜΗ και την Εφορία Ξάνθης για την δημοσίευση και την μεταβολή αντίστοιχα.

Ανετέθη δε από όλους τους ανωτέρω στην πληρεξούσια δικηγόρο τους, Ελένη Χατζηλιάδου του Δημητρίου και στον λογισιή τους Στυλιανό Μπαλτίδη, όπως ενεργώντας από κοινού ή καθένας χωριστά διεκπεραιώσουν τη σχετική διαδικασία κατάθεσης και δημοσίευσης της τροποποίησης και να υπογράψουν και παραλάβουν κάθε σχετικό έγγραφο και δήλωση στο ΓΕΜΗ και στην αρμόδια ΔΟΥ που θα απαιτηθεί για την παρούσα τροποποίηση του

καταστατικού και την επέκταση του σκοπού της εταιρίας και για λογαριασμό των εταίρων, χωρίς να χρειάζεται επ'αυτού να συνταχθεί νέα εξουσιοδότηση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1.....

2.....