ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Κων.Καραμανλή & 4ης Ανωνύμου
331 00 ΑΜΦΙΣΣΑ
Πληροφορίες: Παρτίδα Ζαφείρα
Τηλέφωνο: 2265028697
E-mail: epimfokidas@gmail.com

Άμφισσα,13/12/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3513658

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **13/12/2024** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) **4929571** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», τον διακριτικό τίτλο «**ΟΚΤΑΓΩΝΟ Ε.Π.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **014003156000.**

Για την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Παρτίδα Ζαφείρα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: «ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» **331 00 ΑΜΦΙΣΣΑ ΦΩΚΙΔΑΣ**

ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 014003156000

ΕΔΡΑ: ΤΖΑΜΛΑ 15 - ΑΜΦΙΣΣΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημειώσεις	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια -			
Αυλαία	Γ.1	375.029,58	305.301,45
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		191,79	251,73
Λοιπός εξοπλισμός	Γ.1	0,00	0,00
Σύνολο		375.221,37	305.553,18
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	Γ.2	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		375.221,37	305.553,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		0,00	0,00
Προκαταβολές για απολήψιμα		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	Γ.3	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	Γ.4	0,00	0,00
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Γ.5	5.378,32	5.378,32
Σύνολο		5.378,32	5.378,32
Σύνολο κυκλοφορούντων		5.378,32	5.378,32
Σύνολο ενεργητικού		380.599,69	400.931,50
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαια	Γ.6	427.020,00	427.020,00
Σύνολο		427.020,00	427.020,00
Διαφορές Αναπροσαρμογή-Επιχορηγήσεων			
Διαφορές Αναπρ/γής Λήξης Λοιπ.Περιουσ.Στοιχείων		11.009,24	11.009,24
		11.009,24	11.009,24
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Γ.7	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	Γ.8	-62.572,24	-42.240,43
Σύνολο		-62.572,24	-42.240,43
Σύνολο καθαρής θέσης		375.457,00	395.788,81
Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	Γ.9	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	Γ.9	771,50	771,50
Φόρος εισοδήματος	Γ.10	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	Γ.10	4.371,19	4.371,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Γ.11	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	Γ.12	0,00	0,00
Σύνολο		5.142,69	5.142,69
Σύνολο υποχρεώσεων		5.142,69	5.142,69
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		380.599,69	400.931,50

85

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημειώσεις	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	Γ.13	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	Γ.15	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης		0,00	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		0,00	280,00
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσεως	Γ.16	20.331,81	23.057,31
Λοιπά έξοδα και ζημίες	Γ.17	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Γ.14	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-20.331,81	-23.447,31
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Γ.18	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-20.331,81	-23.447,31
Φόροι εισοδήματος	Γ.10	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-20.331,81	-23.447,31

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/2014	31/12/2013
Καθαρό Αποτέλεσμα (ζημιές) χρήσεως	-20.331,81	-23.447,31
(+) ή (-) Υπόλοιπα Αποτελ.(ζημιών) προηγ.χρήσεων	-42.240,43	-18.793,12
Σύνολο	-62.572,24	-42.240,43
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-62.572,24	-42.240,43

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΦΛΙΜΛΑΣ ΓΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ495861

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΔΕΛΑΣ Α'15128

85

ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΠΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΕΠΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2014-31/12/2014**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΤΖΑΜΑΛΑ 15 – ΑΜΦΙΣΣΑ Τ.Κ.33100**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**14003156000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις-Εγγυήσεις.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοια ποσά**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης του υποδείγματος Β.6.**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόησητων ΟικονομικώνΚαταστάσεων	

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΦΑΛΙΔΑΣ Γ.ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ495861

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄15129

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ

«ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΠΕ»

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 14003156000

Όπως κάθε χρόνο, έτσι και για τη χρήση 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές καταστάσεις και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Οικονομική θέση της εταιρίας.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 δεν κρίνεται ικανοποιητική.

Ακίνητα της εταιρείας.

Δεν αποκτήθηκαν ακίνητα μέσα στην χρήση 2014.

Υποκαταστήματα εταιρείας.

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία της Έκθεσης αυτής, σημαντικό γεγονός, που έχει επηρεάσει αρνητικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας, είναι ότι για το ακίνητο που εκμεταλλεύεται η εταιρεία δεν υπήρξε ζήτηση για μίσθωση σε όλη τη χρήση 2014.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΦΑΛΙΔΑΣ Γ.ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ495861