Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.11 14:54:50 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2741024464
E-mail: info@korinthiacc.gr

Κόρινθος,11/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3511709

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **115017937000**.

Την **11/12/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **4901335**, η από 27/05/2024 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΜΕΤΑΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» Γ.Ε.ΜΗ. 115017937000 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΤΟΥ Ν. 4935/2022

ΜΑΙΟΣ 2024

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 123514501000, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40
Πατησίων 81 και Χέυδεν 8, 10434 Αθήνα, Τηλέφωνο: +30 210 8259059, Φαξ: +30 210 8217224
Α.Φ.Μ.: 800455950, Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

Προς

Τους Εταίρους της

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
(παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018)

Με την από 25/04/2024 ανάθεση της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 115017937000 (η οποία εφεξής θα αποκαλείται η «Εταιρεία» ή η «Μετατρεπόμενη») μας ανατέθηκε να ενεργήσουμε ως πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 προκειμένου να προβούμε σε εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας με σκοπό η Εταιρεία να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4601/2019 και του Ν 4935/2022, βάσει του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

Περιγραφή της εισφοράς

Με βάση την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας που διενεργήσαμε βάσει του Άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, η Καθαρή Θέση της Εταιρείας στις 31.12.2023 ανέρχεται σε ευρώ 188.367,52 εκ των οποίων ποσό ευρώ 186.367,52 αφορά διαφορά κατά την εκτίμηση του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της Εταιρείας και θα αχθεί σε ειδικό λογαριασμό «Αποθεματικό μετατροπής ΟΕ σε ΑΕ» και η διαφορά ποσού ευρώ 2.000,0 θα αποτελέσει μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Μετατρεπόμενης Εταιρείας το οποίο απαιτείται να συμπληρωθεί με καταβολή μετρητών κατά την ολοκλήρωση της μετατροπής κατ' ελάχιστο κατά ποσό ευρώ 23.000,00 προκειμένου να είναι δυνατή η συμπλήρωση του ελάχιστου ύψους του κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν 4548/2018 και αναλύεται ως κάτωθι:

Σύνολο ενεργητικού (Α)	**807.387,86**
Σύνολο υποχρεώσεων (Β)	**619.020,34**
Καθαρή θέση (Α-Β)	**188.367,52**
Αναλυόμενη ως εξής:	
Μετοχικό κεφάλαιο	**2.000,00**
(1) ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	1.200,00
(2) ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ ΧΡΥΣΩ	800,00
Αποθεματικό μετατροπής ΟΕ σε ΑΕ	**186.367,52**
Καθαρή θέση	**188.367,52**
Απαιτούμενη καταβολή μετρητών για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου	**23.000,00**

Μέθοδος Αποτίμησης

Η εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας βασίστηκε αποκλειστικά στις ανακτήσιμες λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) του Ν 4308/2014, που για το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ταυτίζεται με το ιστορικό τους κόστος.

Με βάση τη μέθοδο αυτή προβήκαμε σε επισκόπηση των μεγεθών επί της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και η αξία καθενός από τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στην ανακτήσιμη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Η μέθοδος αυτή κρίθηκε η πλέον κατάλληλη για την ανωτέρω εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας.

Περιορισμός εργασίας και χρήσης της έκθεσης

Δεδομένου ότι η διενεργηθείσα εργασία δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά για το σκοπό που περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο και περιορίζεται μόνο στις εργασίες και στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω και δεν επεκτείνεται σε διαδικασίες ελέγχου ή επισκόπησης, ούτε εξετάζει την πλήρωση λοιπών νομικών προϋποθέσεων πέραν των όσων αναφέρονται στην παρούσα.

Η παρούσα Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 17 του Ν 4548/2018 ενώ το αναλυτικό κείμενο της εργασίας μας προσαρτάται ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Για την ΟΛΥΜΡΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ και τα μέλη αυτής δηλώνουμε ότι δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρείας κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν. 4308/2014 κατά την τελευταία τριετία.

Αθήνα, 27 Μαΐου 2024

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΤΖΙΦΑΣ**
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361	**Α.Μ. ΣΟΕΛ 46371**

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ

Εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 115017937000 (η οποία εφεξής θα αποκαλείται η «Εταιρεία» ή η «Μετατρεπόμενη») από τα πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 κατ΄ εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 123 του Ν 4601/2019, με σκοπό να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 118-127 του Ν 4601/2019 και του Ν 4935/2022, βάσει του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

1. Γενικές Πληροφορίες

1.1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η Εταιρεία προτίθεται να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία (εφεξής «Μετασχηματισμός»). Ο Μετασχηματισμός της Υπό μετατροπής εταιρείας υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν 4601/2019 και του Ν 4935/2022. Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 118 του Ν 4601/2019, για την μετατροπή προσωπικής εταιρείας των περιπτώσεων δ΄, ε΄ και ζ΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ίδιου Νόμου εφαρμόζονται τα άρθρα 119 έως 127. Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 123 του Ν 4601/2019 σε περίπτωση μετατροπής σε κεφαλαιουχική εταιρεία απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Υπό μετατροπή εταιρείας από τα πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 και το κεφάλαιο της εταιρείας με τη νέα νομική της μορφή δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο, χωρίς νέες εισφορές, από το ποσό που προκύπτει, αν από τη συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή εταιρείας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

Στα πλαίσια των ανωτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας ανέθεσε στην «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ» (εφεξής «ΟΛΥΜΠΙΑ») να ενεργήσει ως πρόσωπο της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 προκειμένου να εξακριβώσει την αξία της περιουσίας της Εταιρείας.

Εκτελέσαμε τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν 4601/2019 και προβήκαμε στην εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας.

Η εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας έγινε σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν 4548/2018 και συντάξαμε κατωτέρω την έκθεση αποτίμησης της 31ης Δεκεμβρίου 2023 σύμφωνα με τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023 που τέθηκε υπόψιν μας από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Για την διενέργεια της εργασία μας, δεν απαιτήθηκε η χρήση ειδικών εκτιμητών.

Ως πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 διατηρούμε τους κανόνες ανεξαρτησίας της παραγράφου 4 του άρθρου 17.

Η έκθεση εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας περιλαμβάνει την περιγραφή κάθε εισφοράς σε είδος, αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και εκφέρει άποψη για την αξία της κάθε εισφοράς. Σε περίπτωση που η αποτίμηση καταλήγει σε εύρος τιμών, η έκθεση υποδεικνύει μια τελική τιμή.

Οι εταίροι της Εταιρείας είναι υπεύθυνοι για τη σύνταξη και σύννομη παρουσίαση της περιουσιακής διάρθρωσης κατά την 31/12/2023 η οποία αποτελείται από το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της όπως αυτή προκύπτει από τα τηρούμενα λογιστικά βιβλία της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4308/2014 περί εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.

Η εργασία μας δεν αποτελεί έλεγχο οικονομικών καταστάσεων, αλλά περιορίζεται στην διενέργεια των ανωτέρω διαδικασιών και ως εκ τούτου με την παρούσα Έκθεση δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε διασφάλιση σχετικά με οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η παρούσα Έκθεση χορηγείται αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρθηκε ανωτέρω, σύμφωνα με τους όρους της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

Η εν λόγω εργασία μας απευθύνεται προς τους εταίρους της Εταιρείας αποκλειστικά προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν 4601/2019 και του Ν 4935/2022.

1.2. Ιστορικό της Μετατρεπόμενης Εταιρείας

Πρόκειται για Ομόρρυθμη Εταιρεία που συστάθηκε νομότυπα την 14/08/2008 δυνάμει του υπ.αριθμ. 431/14.08.2008 καταστατικού του Πρωτοδικείου Κορίνθου το οποίο βρίσκεται σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης με τα στοιχεία της να έχουν ως ακολούθως:

Επωνυμία	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε
Διακριτικός τίτλος	-
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ	115017937000
ΑΦΜ	800250931
Ημερομηνία Σύστασης	14/08/2008
Έδρα	ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 6 ΝΕΜΕΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ 20500
Λήξη Διάρκειας	Αόριστη
Τηρούμενα Βιβλία	Διπλογραφικό Σύστημα

Για την άσκηση της δραστηριότητα της στην έδρα της έχει καταρτιστεί η υπ' αριθ. 605234720 δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας με ισχύ για περίοδο 25/07/2022 - 14/08/2028.

1.3. Σκοπός της Μετατρεπόμενης Εταιρείας

Σκοπός της σύμφωνα με το καταστατικό της είναι η με σκοπό το κέρδος εμπορία τροφίμων και ειδών γενικού εμπορίου, ως και παντός αγαθού και η διάθεση αυτών λιανικός δια του συστήματος ή μη της αυτοεξυπηρέτησης (SELF SERVICE), υπεραγορά τροφίμων (SUPER

MARKET), η οργάνωση, ίδρυση και λειτουργία ανάλογων καταστημάτων, η χονδρική πώληση ομοίων ειδών, ή αντιπροσώπευση οίκων εσωτερικού και εξωτερικού, ως και κάθε παραπλήσια ή σχετική με τις προαναφερθείσες δραστηριότητες της εργασία. Επίσης η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει άλλες εταιρείες ή επιχειρήσεις, που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με το σκοπό της εταιρείας, καθώς επίσης και να συμμετέχει σε αυτές. Η πώληση καπνοβιομηχανικών προϊόντων, το franchisee.

1.4. **Δραστηριότητες Εταιρείας**

Όπως προκύπτει από τα «Στοιχεία Μητρώου-Επιχείρησης» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) οι δραστηριότητες της επιχείρησης στη διεύθυνση άσκησης της δραστηριότητας της έχουν ως ακολούθως.

Κωδικός	Δραστηριότητα	Είδος	Ημ/νία έναρξης
47111001	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ SUPER MARKET, ΜΕ ΕΜΦΑΣΗ ΣΤΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΚΥΡΙΑ	01/12/2008
46382000	ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ	01/12/2008
46382000	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΠΝΟΥ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ	01/04/2024

1.5. **Ενεργές άδειες λειτουργίας**

Στην εταιρεία έχει χορηγηθεί η με αριθμό 17/2009 Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος του Δημάρχου Νεμέας

1.6. **Εταιρικό Κεφάλαιο της Μετατρεπόμενης Εταιρείας**

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσόν των ευρώ 2.000,00 κατατεθειμένο στο ταμείο της εταιρείας ήτοι:
1. Λιμνιάτης Ευάγγελος του Χρήστου με ΑΦΜ 041554941 με το ποσό των Ευρώ 1.200,00 και ποσοστό 60%.
2. Καπετάνιου Χρυσώ του Γεωργίου με ΑΦΜ 302050229 με το ποσό Ευρώ 800,00 και ποσοστό 40%.

1.7. **Διοίκηση-Εκπροσώπηση της Μετατρεπόμενης Εταιρείας**

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό ορίζεται ο κύριος Ευάγγελος Λιμνιάτης, εταίρος με ποσοστό 60% ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους και με τις αρχές (διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, δικαστικές).

1.8. Στοιχεία στα οποία βασίστηκε η εργασία μας

Για το σκοπό του μετασχηματισμού η εταιρεία συνέταξε την 31/12/2023 απογραφή με όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Μετασχηματισμού (Εκτίμησης) με ημερομηνία 31/12/2023 και στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης.

1.9. Πραγματική Αξία επιχείρησης

Για τον προσδιορισμό της αξίας της Εταιρείας, εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο από την Επιτροπή.
Η λογιστική αξία των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2023 και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, αναλύονται στις ακόλουθες παραγράφους.
(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2023).

	Λογιστική Αξία 31/12/2023	**Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018**
Ενσώματα πάγια	73.683,01	73.683,01
Άυλα	0,01	0,00
Αποθέματα	285.159,33	285.159,33
Εμπορικές απαιτήσεις	8.485,42	8.470,42
Λοιπές απαιτήσεις	152.251,42	148.269,63
Μεταβατικοί λογαριασμοί	250,20	250,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	291.555,27	291.555,27
Σύνολο ενεργητικού (Α)	**811.384,66**	**807.387,86**
Τραπεζικά δάνεια	123.136,00	123.136,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	540.022,14	350.369,46
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	14.766,41	14.766,41
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.386,92	5.386,92
Λοιπές υποχρεώσεις	126.073,19	125.361,55
Σύνολο υποχρεώσεων (Β)	**809.384,66**	**619.020,34**
Καθαρή θέση(Α-Β)	**2.000,00**	**188.367,52**

1. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Ο λογαριασμός Ενσώματα πάγια συνοψίζεται στους τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής στον κάτωθι πίνακα ενώ αναλυτικά παρατίθενται στο τηρούμενο Μητρώο Παγίων της όπως τέθηκε υπόψιν μας.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
12.00.01	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΦΠΑ 24%	200,00	200,00
12.99.00	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝ.-ΤΕΧΝ.Ε Κ/Σ	-199,99	-199,99
13.01.03	ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ ΑΥΤ/ΤΑ ΧΦΠΑ	27.100,00	27.100,00
13.02.01	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ-ΦΟΡΤΗ Α ΦΠΑ 24%	6.959,68	6.959,68
13.02.02	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΦΟΡΤΗ Α-ΡΥΜΟΥΛΚΕΣ	570,00	570,00
13.06.00.000	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΕ	500,00	500,00
13.06.00.001	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΕ	7.000,00	7.000,00
13.99.01	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΠΙΒ. ΜΕΣΑ ΜΕΤΑΦΟ	-4.336,00	-4.336,00
13.99.02	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΦΟΡΤΗ	-2.133,41	-2.133,41
13.99.03	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ Ε	-6.504,00	-6.504,00
13.99.06	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΜΕΣΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ Μ	-4.128,32	-4.128,32
14.00.00.000	ΕΠΙΠΛΑ 24%	28.763,32	28.763,32
14.01.00.000	ΣΚΕΥΗ 24%	35.019,95	35.019,95
14.01.00.001	ΣΚΕΥΗ ΧΦΠΑ	636,15	636,15
14.03.00.000	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟ ΙΣΤΕΣ-ΗΛ/Ν	48.497,30	48.497,30
14.03.00.001	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟ ΙΣΤΕΣ-ΗΛ/Ν	489,13	489,13
14.04.00	ΜΕΣΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	17.811,00	17.811,00
14.05.00.000	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ ΟΡ ΑΝΑ 24%	3.895,00	3.895,00
14.08.01	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛ/ΝΙΩΝ ΦΠΑ 24%	4.661,42	4.661,42
14.09.00.000	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 24%	108.120,34	108.120,34
14.09.00.001	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 39Α	29,52	29,52
14.09.03	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΦΠΑ	5.524,42	5.524,42
14.99.00.000	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΑ	-21.627,75	-21.627,75
14.99.01.000	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΣΚΕΥΗ	-24.102,59	-24.102,59
14.99.03.000	ΑΠΟΣΒ/ΝΟΙ ΗΛ.ΥΠΟΛ.ΗΛ.ΣΥ ΚΡ/ΤΑ	-48.249,52	-48.249,52
14.99.04.000	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΜΕΣΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ	-11.428,73	-11.428,73
14.99.05.000	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ ΟΡ Α	-3.894,97	-3.894,97
14.99.08.000	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΞΟΠΛ.ΤΗΛ/ΝΙΩΝ	-4.463,73	-4.463,73
14.99.09.000	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	-91.025,21	-91.025,21
		73.683,01	**73.683,01**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, τα Ενσώματα πάγια στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 73.683,01 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

2. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Ο λογαριασμός Αποθέματα περιλαμβάνει τον τηρούμενο λογαριασμό λογιστικής «20.00.00.000 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ» συνολικής αξίας ευρώ 285.159,33 και αναλυτικά τα αποθέματα της 31.12.2023 παρατίθενται στην κατάσταση απογραφής εμπορευμάτων όπως τέθηκε υπόψιν μας.

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, τα Αποθέματα στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 285.159,33 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

3. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός Εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνει τους κάτωθι τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής συνολικής αξίας ευρώ 8.470,42 και αναλυτικά τα υπόλοιπα ανά πελάτη της 31.12.2023 παρατίθενται στο τηρούμενο ισοζύγιο πελατών όπως τέθηκε υπόψιν μας.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
30.00.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	2.026,32	2.026,32
30.00.01	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΠΙ ΠΙΣΤΩΣ	1.111,00	1.111,00
30.00.04	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	447,02	447,02
30.02.00.000	ΟΑΕΔ	15,00	0,00
30.07.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΑΝΤΙΘ.ΛΟ .Ε ΥΟΔ.ΧΟΝΔ	4.886,08	4.886,08
		8.485,42	**8.470,42**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Εμπορικές απαιτήσεις στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 8.470,42 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός Λοιπές απαιτήσεις συνοψίζεται στους τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής στον κάτωθι πίνακα.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
18.11.00	ΔΟΣΜΕΝΕΣ Ε ΥΗΣΕΙΣ ΤΠΔ	17,70	17,70
18.11.01	ΔΟΣΜΕΝΕΣ Ε ΥΗΣΕΙΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ	130.000,00	130.000,00
33.13.00	ΠΡΟΚ/ΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	4.810,87	4.810,87
33.13.06	ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑ	3,79	0,00
33.17.00	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩ	3.865,75	0,00
33.95.03	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ	7.890,66	7.890,66
50.07.01	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ	112,25	0,00
50.07.00	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	5.303,11	5.303,11
50.07.02.000	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ Ε ΥΟΔΟΣΙΑ (Χ)	247,29	247,29
		152.251,42	**148.269,63**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Εμπορικές απαιτήσεις στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 148.269,63 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

5. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Ο λογαριασμός μεταβατικοί λογαριασμού περιλαμβάνει τον τηρούμενο λογαριασμό λογιστικής «36.00.62.003 ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ» συνολικής αξίας ευρώ 250,20.
Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Μεταβατικοί Λογαριασμοί στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 250,20 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

6. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Ο λογαριασμός Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα συνοψίζεται στους τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής στον κάτωθι πίνακα.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
38.00.00.000	ΤΑΜΕΙΟ	132.396,42	132.396,42
38.03.02.000	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΝΕΜΕΑΣ 429/440	5.694,07	5.694,07
38.03.02.001	429/440150-66 ΕΤΕ	38.311,60	38.311,60
38.03.02.002	429/440158-19 ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	18,71	18,71
38.03.03.000	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 6615-106261-	25.110,76	25.110,76
38.03.03.001	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 6336-136803-492	69.472,61	69.472,61
38.03.04.001	ALPHA BANK ΚΟΡΙΝΘΟΥ 609002002	3.245,58	3.245,58
38.03.05.000	EUROBANK ERGASIAS 0026.0112.7	7.330,52	7.330,52
38.03.06.000	OPTIMA BANK 64034001900190388	9.975,00	9.975,00
		291.555,27	**291.555,27**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας και τα αντίγραφα τραπεζικών κινήσεων (extraits), τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 291.555,27 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

7. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Ο λογαριασμός Τραπεζικά δάνεια αντιπροσωπεύει τον τηρούμενο λογαριασμό λογιστικής «52.07.08.000 ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ 0010/133502». Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας και το αντίγραφο τραπεζικών κινήσεων (extraits), τα Τραπεζικά δάνεια στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 123.136,00 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός Εμπορικές υποχρεώσεις περιλαμβάνει τους τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής στον κάτωθι πίνακα.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
50.00	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	329.139,66	139.486,98
53.90	ΕΠΙΤΑ ΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	210.882,48	210.882,48
		540.022,14	**350.369,46**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Εμπορικές υποχρεώσεις στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 350.369,46 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν τις τρέχουσες αξίες τους.

9. **ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ**

Ο λογαριασμός Λοιποί φόροι τέλη περιλαμβάνει τους τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής ως ακολούθως.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
54.00	ΛΟ /ΣΜΟΣ Φ.Π.Α	7.941,77	7.941,77
54.03	ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	356,94	356,94
54.04	ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	100,00	100,00
54.08	ΛΟ .ΕΚΚΑΘ.ΦΟΡΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΗΣ.ΔΗ	5.556,05	5.556,05
54.09	ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	816,20	816,20
54.11	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ	-4,55	-4,55
		14.766,41	**14.766,41**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Λοιποί φόροι-τέλη στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 14.766,41 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν την τρέχουσα αξία τους.

10. **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

Ο λογαριασμός Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης περιλαμβάνει τον τηρούμενο λογαριασμό λογιστικής «55.00.00.000 ΛΟ /ΣΜΟΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΚΙΝΗΣΕΩΣ Κ» αξίας ευρώ 5.386,92.

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 5.386,92 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν την τρέχουσα αξία τους.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός Λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνει τους τηρούμενους λογαριασμούς λογιστικής ως ακολούθως.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογιστική Αξία 31/12/2023	Αξία Επιτροπής Άρθρου 17 Ν. 4548/2018
53.00.00.000	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	6.689,00	6.689,00
53.14.00.000	ΕΥΑ ΕΛΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗΣ	82.731,86	82.731,86
53.14.00.001	ΧΡΥΣΩ ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ	35.940,69	35.940,69
30.00.06	ΠΕΛΑΤΕΣ ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΒ	658,64	0,00
30.00.03	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΠΙΤΑ ΕΣ ΑΒ	53,00	0,00
		126.073,19	**125.361,55**

Λαμβάνοντας υπόψιν την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας, οι Λοιπές υποχρεώσεις στη λογιστική τους αξία, ήτοι σε Ευρώ 125.361,55 κατά τη γνώμη μας υπό τις παρούσες συνθήκες εκφράζουν την τρέχουσα αξία τους.