ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΟΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,18/12/2015
Αριθ.Πρωτ.: 292613

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**NELIOS.COM ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **NELIOS.COM ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **8461001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/12/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **484946**, η υπ' αρίθμ. 18719/27-11-2015 Πράξη της **Συμβολαιογράφου Αθηνών ΚΑΦΙΡΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΘΕΩΝΗ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 27/11/2015 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 10, 2, 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«NELIOS.COM ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8461001000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «NELIOS.COM ΕΠΕ»
Δ/νση: ΦΙΛΩΝΟΣ 19, 17234, ΑΘΗΝΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΡΙΘΜΟΣ 18719

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (6.300,00) ΕΥΡΩ-

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΥΡΩ: (200.000,00)

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα πέντε (2015), ημέρα Παρασκευή, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΘΕΩΝΗ ΚΑΦΙΡΗ-ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**, που εδρεύω στην Αθήνα, στην οδό Πατησίων αριθμός 63 και κατοικώ στου Παπάγου Αττικής, εμφανίσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο, αφ' ετέρου δε: 1) Χριστόφορος Μαυρομάτης του Ανδρέα και της Σταματίας, Ελληνικής Ιθαγενείας, επιχειρηματίας, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής (οδός Ρεθύμνου αριθμός 30), που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 26.02.1979, κάτοχος του με αριθμό ΑΜ-151221/26.02.2015 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τμήμα Ασφαλείας Γλυφάδας με αριθμό φορολογικού μητρώου 076181370 της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας Γλυφάδας και 2) Δημήτριος Σερίφης του Νικολάου και της Ελευθερίας, ελεύθερος επαγγελματίας, Ελληνικής Ιθαγενείας, που γεννήθηκε στις 10-10-1982 στα Τρίκαλα, κάτοικος Μουζακίου Καρδίτσας, προσωρινώς διαμένων στα Σπάτα Αττικής, οδός Αγίου Θωμά αριθμός 11, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ-609337/28-03-

2008 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του ΤΑ Ζωγράφου με ΑΦΜ 301862511, Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας, οι οποίοι ενεργούν στο παρόν ως μόνοι εταίροι (ο δε Δημήτριος Σερίφης και ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος) της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "NELIOS.COM ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο "NELIOS.COM ΕΠΕ" η οποία έχει ΑΦΜ 998132392 Δ.Ο.Υ. Αγίου Δημητρίου η οποία φέρει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: 8461001000 και η οποία έχει έδρα στο Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής, έχει κεφάλαιο σήμερα ευρώ δώδεκα χιλιάδες εξακόσια (12.600,00) διαιρούμενο σε τετρακόσια είκοσι (420) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, και στο οποίο συμμετέχουν ο εταίρος Δημήτριος Σερίφης του Νικολάου κατά έξι χιλιάδες τριακόσια (6.300) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής και ο εταίρος Χριστόφορος Μαυρομάτης του Ανδρέα κατά έξι χιλιάδες τριακόσια (6.300) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής. Η εταιρεία έχει διάρκεια ογδόντα (80) χρόνια από της συστάσεως και ο σκοπός της εταιρείας είναι: 1) Ο σχεδιασμός, κατασκευή και φιλοξενία ιστοσελίδων 2) Η κατοχύρωση επωνυμιών και διευθύνσεων ιστοσελίδων 3) Η διαφήμιση μέσω διαδικτύου 4) Η παροχή υπηρεσιών Internet Marketing 5) Η παροχή συμβουλών που σχετίζονται με τον χώρο του διαδικτύου 6) Η προώθηση ιστοσελίδων στις μηχανές αναζήτησης 7) Η παροχή υπηρεσιών data center, ή και η διαμεσολάβηση στην παροχή υπηρεσιών data center 8) Μεταφραστικές υπηρεσίες 9) Η

συγγραφή και ηλεκτρονική δημοσίευση άρθρων, δελτίων τύπου κλπ 10) Σχεδιασμός εταιρικής ταυτότητας 11) Σχεδιασμός Λογοτύπων 12) Ανάπτυξη εφαρμογών για CD, DVD 13) Ψηφιακή επεξεργασία εικόνας, video και φωτογράφισης 14) Δημιουργία τρισδιάστατων (3D) γραφικών 15) Η ανάπτυξη, ενοικίαση και πώληση λογισμικού (software) 16) Η ανάπτυξη λογισμικού διαδικτύου 17) Η μελέτη, εγκατάσταση και ανάπτυξη δικτύων

18) Εμπορία λιανική και χονδρική Hardware, Software, περιφερειακών και συναφών προϊόντων 19) Εκπαιδευτικά σεμινάρια σε θέματα λογισμικού (software) παραγωγής της παρούσης εταιρείας και σε θέματα λογισμικού (software), hardware και περιφερειακών αυτού, παραγωγής τρίτων. Διαχειριστής της εταιρείας είναι ο Δημήτριος Σερίφης του Νικολάου.

Η ως άνω εταιρεία συστάθηκε με την με αριθμό 4762/16-09-2008 πράξη (καταστατικό) του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Φιλιππάτου που καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό Γενικό 15091/2008 και Ειδικό 4368 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ με αριθμό 11560/10-10-2008 Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ, το οποίο προσαρτάται στο παρόν, με έδρα αρχικά τον Δήμο Γλυφάδας, κεφάλαιο τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500) ευρώ, διαιρούμενο σε εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα τα οποία έχει αναλάβει εξ ολοκλήρου ο μοναδικός εταίρος αυτής Δημήτριος Σερίφης και σκοπό είχε τον αναφερόμενο στο ως άνω καταστατικό Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε με την με αριθμό 81/30-03-2011 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Κασιμάτη που καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό Γενικό 8350/2011

και Ειδικό 2317 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ με αριθμό 2988/20-05- 2011 Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ, το οποίο προσαρτάται στο παρόν, ως προς την έδρα της Εταιρείας.

Στη συνέχεια, το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε ως προς το κεφάλαιο αυτής, το οποίο αυξήθηκε, έγινε μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων προς το Χριστόφορο Μαυρομάτη και συνεπώς η εταιρεία έπαυσε να είναι μονοπρόσωπη και έγινε αλλαγή έδρας και κωδικοποίηση του καταστατικού με την με αριθμό 8620/30-11-2014 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Φιλιππάτου που καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του ΕΒΕΑ (Υπηρεσία ΓΕΜΗ) την 21-1-2015 (ΚΑΚ 295211), όπως προκύπτει από τη σχετική σφραγίδα του ΓΕΜΗ στο Σώμα του άνω συμβολαίου το οποίο μου επεδείχθη, αφετέρου δε εμφανίσθηκε: ο Μιλτιάδης Ανδρώνης του Ιωάννη και της Βασιλικής, επιχειρηματίας, γεννηθείς στο Πεντάκορφο Αιτωλοακαρνανίας, το έτος 1962, κάτοικος Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου, αριθμός 52, κάτοχος του με αριθμό Χ 101516/ 24-1-2003 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ Μαρκοπούλου με Α.Φ.Μ. 032153270 της Δ.Ο.Υ. Αγίας Παρασκευής, ο οποίος δήλωσε ότι παρίσταται στο παρόν δυνάμει του από ….-11-2015 Πρακτικού της Συνέλευσης των Εταίρων της κατωτέρω εταιρείας, το οποίο προσαρτάται στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος και μόνος διαχειριστής της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό τίτλο «ΑΝΔΡΩΝΗΣ MS Ε.Π.Ε».** με έδρα το Δήμο Αγίας Παρασκευής και ειδικότερα το

επί της οδού Αγίου Ιωάννου αριθμός 52 μίσθιο, έχει Α.Φ.Μ. 998956946 και αριθμό ΓΕΜΗ 6775901000

Η άνω εταιρεία έχει συσταθεί μεταξύ του εμφανισθέντος Μιλτιάδη Ανδρώνη του Ιωάννη και της Βασιλικής και του Σωτηρίου Ανδρώνη του Ιωάννη και της Βασιλικής**,** δυνάμει του υπ' αριθμ. 13127/ 28-2-2006 συμβολαίου μου που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθμ. Γενικό 3477 και Ειδικό 969 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 1616/ 7-3-2007 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 14819/2008 συμβόλαιό μου, σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, το κεφάλαιο της εταιρείας ήταν **αρχικά** (20.000,00) ευρώ.

Με το υπ' αριθμόν 14819/2008 συμβόλαιό μου, ανακοίνωση περί του οποίου έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ ΤΑΕ-ΕΠΕ υπ' αριθμόν Ε24719/ 15-2-2008 το οποίο προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 15548/16-12-2008 συμβόλαιό μου, έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας (κατά λόγο συμμετοχής εκάστου εταίρου στο κεφάλαιο) κατά (420.000,00) και έτσι αυτό από ευρώ (20.000,00) διαμορφώθηκε στο ποσόν των ευρώ (440.000,00) Επίσης με το άνω υπ' αριθμόν 14819/2008 συμβόλαιό μου κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο.

Στη συνέχεια με το υπ' αριθμόν 15548/16-12-2008 συμβόλαιό μου, που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 19-12-2008 με γενικό αριθμό 20233 και ειδικό 5801 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 13978/22-12-2008 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) το οποίο προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 18478/2014 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ως προς το κεφάλαιο

αυτής, το οποίο αυξήθηκε κατά 72.000,00 ευρώ και ανέρχεται τελικώς σε (512.000,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια (12800) εταιρικά μερίδια αξίας σαράντα (40,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο οι εταίροι συμμετέχουν ως ακολούθως: α) Ο εταίρος **Μιλτιάδης Ανδρώνης του Ιωάννη και της Βασιλικής,** με (506.880,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με δώδεκα χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα δύο (12672) εταιρικά μερίδια και β) ο εταίρος **Σωτήριος Ανδρώνης του Ιωάννη και της Βασιλικής** με (5.120) ευρώ και συμμετέχει με εκατόν είκοσι οκτώ (128) εταιρικά μερίδια. Με το συμβόλαιό μου αυτό έγινε αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού και επίσης κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο. Η ως άνω εταιρεία έχει έδρα στο Δήμο Αγίας Παρασκευής και ειδικότερα το επί της οδού Αγίου Ιωάννου αριθμός 52 μίσθιο, έχει σα σκοπό Ξενοδοχειακές, Τουριστικές και Κατασκευαστικές επιχειρήσεις, την ίδρυση και λειτουργία κομμωτηρίων, παροχή υπηρεσιών αισθητικής, εμπορία, εισαγωγή, εξαγωγή ειδών κομμωτηρίου, καλλυντικών, αξεσουάρ και ειδών ένδυσης όπως ο σκοπός αναφέρεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του καταστατικού, έχει διάρκεια πενήντα (50) χρόνια από της ιδρύσεως και μόνος διαχειριστής αυτής έχει ορισθεί ο εμφανισθείς Μιλτιάδης Ανδρώνης και η οποία εταιρεία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία " η αγοράστρια"

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα εξής:

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι αφ' ενός συμβαλλόμενοι Δημήτριος Σερίφης του Νικολάου και Χριστόφορος Μαυρομάτης

του Ανδρέα, ως μόνοι εταίροι της άνω εταιρείας, ευρισκόμενοι σε αυτόκλητη Γενική Συνέλευση ενώπιον μου, οι οποίοι αποτελούν το 100% των εταιρικών μεριδίων και ψήφων και απαρτίζουν τη Συνέλευση των εταίρων, συνέρχονται με το παρόν σε Συνέλευση χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων του καταστατικού, του παρόντος επέχοντος θέση πρακτικού Έκτακτης Αυτόκλητης Συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας δηλώνουν ότι:

Α) Αποφασίζουν την μεταβίβαση του ημίσεως των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας τα οποία ανήκουν στον εταίρο Χριστόφορο Μαυρομάτη του Ανδρέα, δηλαδή τα διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια της εταιρείας, ονομαστικής αξίας έξι χιλιάδων τριακοσίων (6.300,00) και συμβατικής αξίας διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) ευρώ προς την αφετέρου συμβαλλόμενη αγοράστρια εταιρεία, με την επωνυμία **«ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό «ΑΝΔΡΩΝΗΣ MS Ε.Π.Ε»,** νομίμως εκπροσωπουμένη και Β) αποφασίζουν τη μεταφορά έδρας της εταιρείας από το Δήμο Αγίου Δημητρίου στο Δήμο Αθηναίων.

Συνεπώς ο πωλητής εταίρος Χριστόφορος Μαυρομάτης με τη συναίνεση και του άλλου εταίρου Δημητρίου Σερίφη, εκχωρεί, πωλεί, και μεταβιβάζει τα διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του - στην παραπάνω εταιρεία κατά τους ορούς του εταιρικού καταστατικού, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και αποχωρεί από την εταιρεία και στο εξής δεν θα έχει κανένα απολύτως δεσμό, σχέση, δικαίωμα ή οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη σε ό,τι αφορά την εταιρεία, τη διαχείριση αυτής και τις υπόλοιπες εταιρικές υποθέσεις.

Το δίκαιο και εύλογο τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους είναι το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) ευρώ.

Από το ποσόν αυτό η αγοράστρια εταιρεία νομίμως εκπροσωπουμένη κατέβαλε στον πωλητή Χριστόφορο Μαυρομάτη: 1) ευρώ ενενήντα χιλιάδες (90.000,00) δυνάμει της υπ' αριθμόν 00034503-2/27-11-2015 ισοπόσου τραπεζικής επιταγής της Τράπεζας ALPHA BANK AE (κατάστημα Αγίας Παρασκευής) εις διαταγήν της αγοράστριας εταιρείας την οποία αφού την οπισθογράφησε ο εκπρόσωπος της αγοράστριας εταιρείας, την παρέδωσε στον πωλητή ενώπιόν μου και 2) ευρώ τριάντα χιλιάδες (30.000,00) δυνάμει της υπ' αριθμόν 00034504-1/27-11-2015 ισοπόσου τραπεζικής επιταγής της Τράπεζας ALPHA BANK AE (κατάστημα Αγίας Παρασκευής), εις διαταγήν του διαχειριστού της αγοράστριας εταιρείας Μιλτιάδη Ανδρώνη, την οποία αφού οπισθογράφησε σε διαταγή της εταιρείας, οπισθογραφήθηκε εκ νέου από την αγοράστρια εταιρεία και παραδόθηκε στον πωλητή ενώπιόν μου.

2) Το υπόλοιπο ποσόν των ευρώ ογδόντα χιλιάδων (80.000,00) θα καταβληθεί από την αγοράστρια εταιρεία έως την 1η Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Τρίτη, με ηλεκτρονική μεταφορά χρημάτων μέσω της Τραπέζης IPAY INTERNATIONAL SA LUXEMBOURG με αριθμό IBAN LU858060050734720241 προς την Τράπεζα EUROBANK ERGASIAS AE και ειδικά προς το λογαριασμό υπ' αριθμόν 0026.0004.58.0101635503, που τηρεί ο πωλητής σ' αυτήν.

Η καταβολή του υπολοίπου τιμήματος θα αποδεικνύεται από την αγοράστρια εταιρεία είτε με έγγραφη απόδειξη τού πωλητή, είτε με αντίγραφο της κίνησης του λογαριασμού από την Τράπεζα της αγοράστριας εταιρείας προς τον ανωτέρω λογαριασμό του

πωλητή που τηρεί στην Τράπεζα EUROBANK ERGASIAS AE, σε περίπτωση δε αρνήσεώς του να λάβει το ποσό αυτό, τότε με το αντίστοιχο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποκλείεται οποιοδήποτε άλλο αποδεικτικό μέσο, ακόμη και ο όρκος.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του υπολοίπου τιμήματος, τούτο θα καθίσταται ληξιπρόθεσμο, απαιτητό και έντοκο προς τον νόμιμο τόκο υπερημερίας. Στην περίπτωση αυτή, ο πωλητής δικαιούται να το εισπράξει με εκτέλεση του παρόντος, που κηρύσσεται από σήμερα τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος.

Μαζί με την καταβολή του πιστωθέντος τιμήματος, ο πωλητής είναι υποχρεωμένος να υπογράψει συμβολαιογραφική εξόφληση με δαπάνη της αγοράστριας εταιρείας. Η αγοράστρια εταιρεία όμως, μπορεί να υπογράψει την πράξη αυτή οποτεδήποτε, δια του εκπροσώπου της, πάντως όμως από την 4η Δεκεμβρίου 2015 και μετά, παριστάμενη με ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα τού πωλητή, η οποία της δίνεται με το παρόν. Αυτή ισχύει για τις περιπτώσεις των άρθρων 223 και 726 του Αστικού Κώδικα, με τον όρο να προσαρτηθούν στην πράξη αυτή έγγραφα που να αποδεικνύουν την καταβολή του υπολοίπου τιμήματος. Η εντολή αυτή είναι ανέκκλητη και ισχύει και για τις περιπτώσεις των άρθρων 223 και 726 του Αστικού Κώδικα αφού αφορά το συμφέρον της εντολοδόχου – αγοράστριας εταιρείας. Με την προϋπόθεση αυτή, ο πωλητής αναγνωρίζει ότι η εξόφληση συνίσταται αποκλειστικά σε εκπλήρωση υποχρέωσης την οποία αναλαμβάνει με το παρόν.

Και οι δύο εταίροι της πωλήτριας εταιρείας έλαβαν γνώση της καταβολής του τιμήματος και καταργούν οποιονδήποτε τεθέντα μεταξύ τους προγενέστερο όρο περί της εξαγοράς, συγχωνεύσεως

και εν γένει εκχωρήσεως εταιρικών μεριδίων της εταιρείας, του σχετικού τιμήματος και του τρόπου κατανομής αυτού και δεν διατηρούν κατ' αλλήλων, αλλά ούτε και κατά της αγοράστριας εταιρείας καμία αξίωση ή απαίτηση εκ της αιτίας αυτής.

Ο πωλητής δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας την αγοράστρια εταιρεία τελεία κυρία και αποκλειστική νομέα και κάτοχό τους.

Ο πωλητής δήλωσε ότι η εταιρεία δεν έχει λυθεί ούτε τεθεί σε εκκαθάριση, τηρεί όλα τα υποχρεωτικά σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, λογιστικά βιβλία, τα οποία παρουσιάζουν επακριβώς την αληθή οικονομική κατάσταση και θέση της εταιρείας. Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς διαφορές ενώπιον των πολιτικών ή Διοικητικών Δικαστηρίων, οι οποίες δημιουργούν ή συνεπάγονται απαιτήσεις εις βάρος της, βρίσκονται εντός της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητάς της ή δεν συμπεριλαμβάνονται στα παραπάνω νομίμως και με ακρίβεια τηρούμενα λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

Η αγοράστρια εταιρεία δια του νομίμου εκπροσώπου της δήλωσε ότι παραιτείται από το δικαίωμά της περί αμφισβητήσεως του ύψους του τιμήματος, ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, κατέβαλε στον πωλητή μέρος από το τίμημα των διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) ευρώ και θα καταβάλει το

υπόλοιπο με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβε τα διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της, αποδεχόμενη ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις της έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Μετά τη μεταβίβαση αυτή το άρθρο 5 του αρχικού καταστατικού, θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δώδεκα χιλιάδες εξακόσια (12.600) ευρώ, διαιρούμενο σε τετρακόσια είκοσι (420) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των εταίρων καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

Ο εταίρος Δημήτριος Σερίφης του Νικολάου κατέβαλε έξι χιλιάδες τριακόσια (6.300) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής

Η εταιρεία «ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό «ΑΝΔΡΩΝΗΣ MS Ε.Π.Ε», κατέβαλε έξι χιλιάδες τριακόσια (6.300) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής

Το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

Στη συνέχεια οι εταίροι, μετά τη γενομένη μεταβίβαση, αποφασίζουν ομόφωνα την αλλαγή έδρας της εταιρείας, από το Δήμο Αγίου Δημητρίου στο Δήμο Αθηναίων με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού, που αφορά στην έδρα της εταιρείας, το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος **Αθηναίων**

Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ.6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.

Επίσης οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν ομόφωνα ότι η διαχείριση της εταιρείας θα ασκείται από κοινού από τους δύο εταίρους με αντίστοιχη τροποποίηση της πρώτης παραγράφου του άρθρου 10 του καταστατικού, η οποία θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας από κοινού, στους εταίρους Δημήτριο Σερίφη του Νικολάου και στο Μιλτιάδη Ανδρώνη του Ιωάννη υπό την ιδιότητά του ως διαχειριστή και νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», οι οποίοι δεσμεύουν και εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Οι διαχειριστές ορίζονται και ταμίες της εταιρείας, δυνάμενοι να εισπράττουν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνουν πράγματα και χορηγούν αποδείξεις.

Επίσης οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν τη διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας και προσθέτουν στο άρθρο 3 τα εξής:

«… 20) Ανάπτυξη πολυμεσικού περιεχομένου (φωτογράφιση, δημιουργία βίντεο)

21) Ανάπτυξη εφαρμογών για κινητές συσκευές (κινητά τηλέφωνα tablets)

22) Διενέργεια εκπαιδευτικών σεμιναρίων σε θέματα διαδικτυακής διαφήμισης και εργαλείων προώθησης διαδικτυακού μάρκετινγκ.

23) Διαχείριση ξενοδοχειακών κρατήσεων και πωλήσεων.

24) Ανάπτυξη και πώληση εφαρμογών SAAS (Software as a service)»

Κατόπιν αυτού το άρθρο 3 θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Ο σχεδιασμός, κατασκευή και φιλοξενία ιστοσελίδων

2) Η κατοχύρωση επωνυμιών και διευθύνσεων ιστοσελίδων

3) Η διαφήμιση μέσω διαδικτύου

4) Η παροχή υπηρεσιών Internet Marketing

5) Η παροχή συμβουλών που σχετίζονται με τον χώρο του διαδικτύου

6) Η προώθηση ιστοσελίδων στις μηχανές αναζήτησης

7) Η παροχή υπηρεσιών data center, ή και η διαμεσολάβηση στην παροχή υπηρεσιών data center

8) Μεταφραστικές υπηρεσίες

9) Η συγγραφή και ηλεκτρονική δημοσίευση άρθρων, δελτίων τύπου κλπ

10) Σχεδιασμός εταιρικής ταυτότητας

11) Σχεδιασμός Λογοτύπων

12) Ανάπτυξη εφαρμογών για CD, DVD

13) Ψηφιακή επεξεργασία εικόνας, video και φωτογράφισης

14) Δημιουργία τρισδιάστατων (3D) γραφικών

15) Η ανάπτυξη, ενοικίαση και πώληση λογισμικού (software)

16) Η ανάπτυξη λογισμικού διαδικτύου

17) Η μελέτη, εγκατάσταση και ανάπτυξη δικτύων

18) Εμπορία λιανική και χονδρική Hardware, Software, περιφερειακών και συναφών προϊόντων

19) Εκπαιδευτικά σεμινάρια σε θέματα λογισμικού (software) παραγωγής της παρούσης εταιρείας και σε θέματα λογισμικού (software), hardware και περιφερειακών αυτού, παραγωγής τρίτων.

20) Ανάπτυξη πολυμεσικού περιεχομένου (φωτογράφιση, δημιουργία βίντεο)

21) Ανάπτυξη εφαρμογών για κινητές συσκευές (κινητά τηλέφωνα tablets)

22) Διενέργεια εκπαιδευτικών σεμιναρίων σε θέματα διαδικτυακής διαφήμισης και εργαλείων προώθησης διαδικτυακού μάρκετινγκ.

23) Διαχείριση ξενοδοχειακών κρατήσεων και πωλήσεων.

24) Ανάπτυξη και πώληση εφαρμογών SAAS (Software as a service).

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι

οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του εταιρικού καταστατικού το οποίο κωδικοποιούν και εφεξής θα έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «NELIOS.COM ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «NELIOS.COM».

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων.

Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ.6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Ο σχεδιασμός, κατασκευή και φιλοξενία ιστοσελίδων
2) Η κατοχύρωση επωνυμιών και διευθύνσεων ιστοσελίδων
3) Η διαφήμιση μέσω διαδικτύου
4) Η παροχή υπηρεσιών Internet Marketing
5) Η παροχή συμβουλών που σχετίζονται με τον χώρο του διαδικτύου
6) Η προώθηση ιστοσελίδων στις μηχανές αναζήτησης

7) Η παροχή υπηρεσιών data center, ή και η διαμεσολάβηση στην παροχή υπηρεσιών data center

8) Μεταφραστικές υπηρεσίες

9) Η συγγραφή και ηλεκτρονική δημοσίευση άρθρων, δελτίων τύπου κλπ

10) Σχεδιασμός εταιρικής ταυτότητας

11) Σχεδιασμός Λογοτύπων

12) Ανάπτυξη εφαρμογών για CD, DVD

13) Ψηφιακή επεξεργασία εικόνας, video και φωτογράφισης

14) Δημιουργία τρισδιάστατων (3D) γραφικών

15) Η ανάπτυξη, ενοικίαση και πώληση λογισμικού (software)

16) Η ανάπτυξη λογισμικού διαδικτύου

17) Η μελέτη, εγκατάσταση και ανάπτυξη δικτύων

18) Εμπορία λιανική και χονδρική Hardware, Software, περιφερειακών και συναφών προϊόντων

19) Εκπαιδευτικά σεμινάρια σε θέματα λογισμικού (software) παραγωγής της παρούσης εταιρείας και σε θέματα λογισμικού (software), hardware και περιφερειακών αυτού, παραγωγής τρίτων.

20) Ανάπτυξη πολυμεσικού περιεχομένου (φωτογράφιση, δημιουργία βίντεο)

21) Ανάπτυξη εφαρμογών για κινητές συσκευές (κινητά τηλέφωνα tablets)

22) Διενέργεια εκπαιδευτικών σεμιναρίων σε θέματα διαδικτυακής διαφήμισης και εργαλείων προώθησης διαδικτυακού μάρκετινγκ.

23) Διαχείριση ξενοδοχειακών κρατήσεων και πωλήσεων.

24) Ανάπτυξη και πώληση εφαρμογών SAAS (Software as a service).

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε ογδόντα χρόνια και αρχίζει από την καταχώριση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δώδεκα χιλιάδες εξακόσια (12.600) ευρώ, διαιρούμενο σε τετρακόσια είκοσι (420) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των εταίρων καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

Ο εταίρος Δημήτριος Σερίφης του Νικολάου κατέβαλε έξι χιλιάδες τριακόσια (6.300) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής

Η εταιρεία «ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό «ΑΝΔΡΩΝΗΣ MS Ε.Π.Ε», κατέβαλε έξι χιλιάδες τριακόσια (6.300) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής

Το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 6

Συμπληρωματικές εισφορές

Συμφωνείται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλλουν συμπληρωματικά εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης. Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν. 3190/1955.

Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή. Με αυτή την καταβολή δε θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του καθενός εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής καθενός εταίρου στην εταιρεία ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 7

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για το προσδιορισμό του μισθού του, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 8

1: Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά με συστημένη επιστολή, τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από άρθρο 10 του Νόμου 3190.

Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο, μπορούν επίσης να αποφασίζουν έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της

συνέλευσης, εφόσον δεν έχει αντίρρηση κάποιος από τους εταίρους αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 9

1: Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία, όπως προβλέπεται από το Νόμο. Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, οι οποίοι όμως πρέπει να είναι παραδεκτοί από τους υπόλοιπους εταίρους, με ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο. Άρνηση των υπολοίπων εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο.

2: Ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης απαιτείται: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω, καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας από κοινού, στους εταίρους Δημήτριο Σερίφη του Νικολάου και στο Μιλτιάδη Ανδρώνη του Ιωάννη υπό την ιδιότητά του ως διαχειριστή και νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», οι οποίοι δεσμεύουν και εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Οι

διαχειριστές ορίζονται και ταμίες της εταιρείας, δυνάμενοι να εισπράττουν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνουν πράγματα και χορηγούν αποδείξεις.

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα την εταιρεία, αποφασίζει για την άσκηση αγωγών της εταιρείας κατά τρίτων σε κάθε είδους δίκη, για την άσκηση των ενδίκων μέσων, τηρεί τα εκ του νόμου προβλεπόμενα βιβλία, αποφασίζει την πρόσληψη και απόλυση προσωπικού, αποφασίζει για κάθε θέμα μισθοδοσίας, συμβάλλεται με τρίτους υπογράφοντας κάθε σχετικό έγγραφο.

Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 11

Οι διαχειριστές, με την ιδιότητά τους ως εκπροσώπων της εταιρείας, μπορούν να υπογράφουν γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

1. Η μερίδα συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία αποτελείται από τα εταιρικά μερίδια του καθενός.

2. Οι εταίροι ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου το οποίο έχουν συνεισφέρει.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον

οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/1955.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τη συνήθη πλειοψηφία.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου να ληφθεί απόφαση η οποία αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 3190/1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης".

3. Κάθε εταίρος δικαιούται, οποτεδήποτε, να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 14

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν από τον διαχειριστή την σύγκληση έκτακτης Γενικής

Συνέλευσης μέσα σε είκοσι (20) μέρες μετά την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αίτησης. Αν δεν συγκληθεί συνέλευση από τον Διαχειριστή μέσα σε είκοσι μέρες αφότου του επιδοθεί η σχετική αίτηση, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης γίνεται μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, η οποία θα εκδοθεί σύμφωνα με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 15

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου 2009.

ΑΡΘΡΟ 16

1. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

4: Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης. ΑΡΘΡΟ 17

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 18

1. Η εταιρεία λύεται: α) Με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη από το μισό του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 19

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Σε κατεπείγουσα περίπτωση, οι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας την ανάκληση του εκκαθαριστή, ο οποίος είχε διοριστεί από τη συνέλευση των Εταίρων, εφόσον υπάρχουν σπουδαίοι λόγοι.

3. Έργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις

της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής του καθενός.

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά Προσαρτάται στο παρόν το υπ' αριθμόν 0365006/27-11-2015 παραστατικό είσπραξης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος για την καταβολή των δικαιωμάτων του Ταμείου Νομικών για το παρόν, Ευρώ (€ 2.600,00).

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε (11) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου (3,00) ευρώ για

το πρωτότυπο και (0,50) ευρώ για το αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ (1634,00) εκ των οποίων καθαρή συμβολαιογραφική αμοιβή (1398,49) και δικαιώματα Ε.Τ.Α.Α. (Τ.Α.Ν. & Τ.Σ) (235,51). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ (375,82).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΕΡΙΦΗΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΑΝΔΡΩΝΗΣ