ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,17/12/2015
Αριθ.Πρωτ.: 274179

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΜΟΝ. ΕΠΕ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **009016601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/11/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **483921**, η αρίθ 58/ 06-08-2015 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 06/08/2015 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 4, 19, 21 και 28 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**Μ.Α.Κ.Τ.Ο ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **00**9016601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. Μ.Α.Κ.Τ.Ο ΜΟΝ. ΕΠΕ
   ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ 89, 16562, ΓΛΥΦΑΔΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΡΙΘΜΟΣ 58.-

ΠΡΑΞΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

* *

Στην Αθήνα σήμερα στις έξι (6) του μηνός Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες δέκα πέντε (2015), ημέρα Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται ενταύθα κι επί της οδού Αιγίνης αριθμός 8, ισόγειος όροφος, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΔΕΣΠΟΙΝΑ θυγ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ**, με έδρα την Αθήνα, οδός Αιγίνης αριθμός 8, με ΑΦΜ 115884360 – Δ.Ο.Υ. εισοδήματος ΙΓ' Αθηνών, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από το Νόμο κ. **Αναστάσιος Φώσκολος του Παναγιώτη και της Ελένης**, επιχειρηματίας, γεννημένος στον Πειραιά Αττικής στις 14-06-1964, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Πόρου αριθμός 1 & Ταινάρου αριθμός 11, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΚ.093493/13-07-2011 του Τ.Α. Γλυφάδας, με ΑΦΜ: 059716660, Δ.Ο.Υ. εισοδήματος Ν. Ηρακλείου, ο οποίος δήλωσε υπεύθυνα, σύμφωνα με Ν. 1599/86, ότι η μόνιμη κατοικία του είναι η πιο πάνω αναφερόμενη και ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος με το οποίο δήλωσε και συνολόγησε τα ακόλουθα:

Ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπος εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΜΟΝ. ΕΠΕ», με έδρα το Δήμο Γλυφάδας Αττικής και γραφεία της εταιρείας στην οδό Ευξείνου Πόντου αριθμός 89, με ΑΦΜ 997958653 Δ.Ο.Υ. εισοδήματος Γλυφάδας, με αριθμό ΓΕΜΗ 9016601000 Υπηρεσίας ΓΕΜΗ ΕΒΕΑ –

Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, σύμφωνα και με την προσαρτωμένη στην παρούσα με ημερομηνία 24/04/2015 Βεβαίωση Απογραφής και Κατάσταση αναζήτησης στοιχείων Δεδομένων ΓΕΜΗ Γενικού Εμπορικού Μητρώου Υπηρεσίας ΓΕΜΗ ΕΒΕΑ – Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, με σκοπό τον αναφερόμενο στο κατωτέρω καταστατικό συμβόλαιό της, διάρκεια είκοσι (20) χρόνια και εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των έξι χιλιάδων 6.000) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

Η άνω εταιρεία συνεστήθη με το υπ' αριθμόν 8112/10-09-2009 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδρούλας θυγατέρας Νικολάου Βάια, που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 14.674/2009 και Ειδικό 4588 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 12.138/8-10-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπα των οποίων (καταστατικού και φεκ) προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου, όπως το καταστατικό διορθώθηκε με το υπ' αριθμόν 8141/06-10-2009 συμβόλαιο της ίδιας Συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδρούλας θυγατέρας Νικολάου Βάια, που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 16.037/2009 και Ειδικό 4987 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1683/5.3.2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπα των οποίων (καταστατικού και φεκ) προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου, δια του οποίου διορθώθηκε η έδρα της εταιρείας και συγκεκριμένα η διεύθυνση των γραφείων της, από Ευξείνου Πόντου αριθμός 84 στο ορθό Ευξείνου Πόντου αριθμός 89 στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής, τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του Καταστατικού της εταιρείας

που αφορά την έδρα της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με όλες τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις σε ενιαίο κείμενο.

Προσαρτώνται στο παρόν: α) φωτοαντίγραφο του με αριθμό πρωτ. 12.009/10-07-2015 Πιστοποιητικού μεταβολών του Πρωτοδικείου Αθηνών της παραπάνω εταιρείας και β) φωτοαντίγραφο της υπ' αριθμόν πρωτ. 5654/3-8-2015 Βεβαίωσης Πληροφόρησης – Προκατοχύρωσης επωνυμίας του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Σήμερα με το συμβόλαιο αυτό, το οποίο επέχει θέση αυτόκλητης γενικής συνέλευσης ο εμφανιζόμενος Αναστάσιος Φώσκολος του Παναγιώτη και της Ελένης, ο οποίος τυγχάνει μοναδικός εταίρος της παραπάνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, εκπροσωπών το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων, αποφασίζει την τροποποίηση του καταστατικού της, όσον αφορά την επωνυμία και διακριτικό τίτλο της εταιρείας που θα είναι στο εξής: «Μ.Α.Κ.Τ.Ο ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και «Μ.Α.Κ.Τ.Ο ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.» αντίστοιχα, την μεταφορά της έδρας της εταιρείας από το Δήμο Γλυφάδας με διεύθυνση γραφείων στην οδό Ευξείνου Πόντου αριθμός 89 στο Δήμο Αθηναίων, την διεύρυνση και αναδιατύπωση του εταιρικού της σκοπού, που θα έχει ως κατωτέρω αναφέρεται, την τροποποίηση των διατάξεων, που αφορούν τη μείωση και απώλεια του εταιρικού κεφαλαίου βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και την προσθήκη τελικών διατάξεων στο οκειικό άρθρο 28 του καταστατικού της.

Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιούνται τα σχετικά άρθρα 1, 2, 4, 19, 21 και 28 του Καταστατικού της εταιρείας, που αφορούν επωνυμία, έδρα, εταιρικό σκοπό, μείωση και

απώλεια του εταιρικού κεφαλαίου και τις λοιπές διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας, αντίστοιχα, τα οποία άρθρα τροποποιούμενα θα έχουν ως εξής:

Άρθρο 1: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται μονοπρόσωπη εταιρια περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Μ.Α.Κ.Τ.Ο ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Μ.Α.Κ.Τ.Ο. ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.»

Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία θα αποδίδεται στην επιθυμητή ξένη γλώσσα.

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων.

Επιτρέπεται η μεταφορά του καταστήματος εντός της έδρας χωρίς τροποποίηση του καταστατικού. Επιτρέπεται η ίδρυση αποθηκών και υποκαταστημάτων στην περιοχή των Αθηνών, σε κάθε πόλη της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό, κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και τις λοιπές προϋποθέσεις του Ν.3190/55.

Άρθρο 4: ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΣΚΟΠΟΣ

Η εταιρεία έχει τον ακόλουθο σκοπό:

1) Να εκτελεί πάσης φύσεως έργα οδοποιΐας στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

2) Την ίδρυση, συμμετοχή και εξαγορά και άλλων εταιρειών, στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

3) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στον τομέα της ανέγερσης ακινήτων, κτιριακών εγκαταστάσεων, κατοικιών, πολυκατοικιών, συγκροτημάτων κατοικιών και επαγγελματικών χώρων και τουριστικών συγκροτημάτων επί ιδιοκτήτων ακινήτων ή με το σύστημα της αντιπαροχής επί αλλότριων ακινήτων.

4) Την ανάπτυξη κα ιάσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων τουριστικού κλάδου.

5) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στους τομείς μισθώσεως και υπομισθώσεως ακινήτων, παντός είδους ακινήτων, προς εμπορία και διαχείριση ακινήτων, εντός και εκτός Ελλάδας, επ' αμοιβή.

6) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ως ιδιοκτήτης, αντιπρόσωπος ή μεσίτης και επί προμηθεία, με οποιοδήποτε άλλο τρόπο αμοιβής.

Να αγοράζει, πωλεί, ανταλλάσσει, ενοικιάζει, μισθώνει, δωρίζει ή να βγάζει άδειες, όσον αφορά την προσθήκη, οικοδομική ανάπτυξη, επιδιόρθωση, διαχείριση, συντήρηση και διευθέτηση παντός είδους ακίνητης περιουσίας, ατομικής και νομικής ιδιοκτησίας και παντός είδους περιουσία ή δικαιώματα, τα οποία αφορούν περιουσιακά στοιχεία.

7) Να κατασκευάζει, βελτιώνει, επισκευάζει, κατεδαφίζει κτίρια, κατασκευές και εργασίες παντός είδους για τον εαυτό της ή για άλλα άτομα φυσικής ή νομικής μορφής. Να αγοράζει, πωλεί και διαπραγματεύεται σε εμπορία παντός είδους οικοδομές. Να ενεργεί ως δανειομεσίτης ή γενικά να κάνει ότι είναι αρμόδιο, κατάλληλο, απαραίτητο και συντελεστικό ενός μεσίτη και μίας μεσιτικής επιχείρησης.

8) Να αναλαμβάνει δημόσια έργα κάθε είδους και να συμμετέχει σε επιδοτούμενα προγράμματα, σχετικά με το αντικείμενο των εργασιών της.

9) Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του δημοσίου και να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε μέρη της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

10) Να αγοράζει, εκμισθώνει ή άλλως αποκτά, κατέχει, έχει στην κυριότητά της, υποθηκεύει, ενεχυριάζει, προβαίνει στην εγγραφή προσημειώσεων, ανεγείρει, κατασκευάζει, χτίζει, συντηρεί και εκμεταλλεύεται, αναπτύσει, βελτιώνει και πωλεί, εκμισθώνει ή άλλως διαθέτει, γαίες και επ' αυτών βελτιώσεις, αποθήκες, εργοστάσια, οικοδομές, κατασκευές, αποβάθρες,

προβλήτες, πλοία, φράγματα, καταστήματα και κατοικίες και παν έτερο περιουσιακό στοιχείο, παντός απολύτως είδους και φύσεως, ακίνητο, κινητό ή μικτό υλικό ή άυλο, κατάλληλο ή απαραίτητο εν σχέσει με οποιονδήποτε των ανωτέρω ή εφεξής διαλαμβανομένων σκοπών ή άλλως διαπραγματεύεται οιονδήποτε τοιούτο περιουσιακό στοιχείο.

11) Να ασχολείται με οιανδήποτε εμπορική, βιομηχανική και κατασκευαστική επιχείρηση, παντός είδους και φύσεως και να ενεργεί πάσα συναφή προς την τοιαύτη επιχείρηση πράξη, ειδικότερα να ιδρύει βιομηχανίες, βιοτεχνίες οιασδήποτε μορφής και με οποιοδήποτε περιεχόμενο.

12) Τουριστικές επιχειρήσεις: Η ίδρυση, κτιριακή κατασκευή, οργάνωση και εκμετάλλευση τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, camping κλπ. Η ενοικίαση αυτοκινήτων και άλλων μέσων αναψυχής. Η παροχή τουριστικών υπηρεσιών, εκμετάλλευση τουριστικών γραφείων και γραφείων τουριστικών υπηρεσιών. Η παροχή τουριστικών υπηρεσιών σε εταιρείες τουριστικού και ξενοδοχειακού τομέα. Η προώθηση ξενοδοχείων σε σύστημα ανταλλαγών και η αντιπροσώπευση οίκων μέσω δικαιόχρησης.

13) Παροχή υπηρεσιών: επί παντός αντικειμένου, υποκειμένου σε εκμετάλλευση και ειδικότερα η παροχή υπηρεσιών σε ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις και σε οικοδομικές εργασίες, καθώς και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες πάσης φύσεως.

14) Αντιπροσωπείες παντός οίκου, εσωτερικού και εξωτερικού.

15) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, απευθείας ή μέσω ιδιοκτησίας μετοχών άλλων Ανώνυμων Εταιρειών ή ΕΠΕ, στην αγορά, μίσθωση, ανταλλαγή ή γενικώς να αναλαμβάνει ακίνητα και περιουσία αναπτυγμένη ή μη και ό,τι δικαιώματα περιουσιακών

οιοικείων. Να κατέχει ιδιοκτησία, να διατηρεί, διεκδικεί, συντηρεί, διευθύνει και αναπτύσσει τα άνω αναφερόμενα, να οικοδομεί, κατασκευάζει, διατηρεί, βελτιώνει, επισκευάζει, επεκτείνει, μετατρέπει, διευθύνει, χειρίζεται και ελέγχει παντός είδους κτίρια, σπίτια, ξενοδοχεία, διαμερίσματα, μπαγκαλόουζ, καταστήματα, γραφεία, αποθήκες, εργαστήρια, εργοστάσια, βιοτεχνίες και βιομηχανίες και ό,τι άλλου είδους κατασκευές και εγκαταστάσεις, οποιασδήποτε περιγραφής, σε οικόπεδα ή εκτάσεις ιδιόκτητες, ελεγχόμενες ή ενοικιασμένες από την εταιρία ή σε οποιαδήποτε άλλη γη. Να μισθώνει και να υπομισθώνει γραφεία, καταστήματα, διαμερίσματα και άλλους χώρους εντός των αναφερομένων κτιρίων και μονάδων. Να πωλεί, μισθώνει, υπομισθώνει, ανταλλάσσει, μεταβιβάζει, δωρίζει, υπόσχεται, αποξενούται ή άλλως διαθέτει όλα τα ως άνω αναφερόμενα περιουσιακά στοιχεία και ακίνητα και συμφέροντα σε αυτά.

16) Να εμπορεύεται γενικά, παντός είδους προϊόντα. Να εξάγει και να εισάγει προϊόντα προς και από το εξωτερικό.

17) Να συμμετέχει σε παντός είδους επιχειρήσεις, βιομηχανίες και βιοτεχνίες, που έχουν ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς και να δημιουργεί OFF SHORE εταιρείες με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

18) Να εκμεταλλεύεται χώρους στάθμευσης, δημοτικούς χώρους, καθώς και να ιδρύει τέτοιους χώρους.

19) Ήπιες μορφές ενέργειας: Εμπορία, επισκευή, μελέτη, κατασκευή εγκατάσταση και εκμετάλλευση μονάδων και σταθμών παραγωγής ήπιων μορφών ενέργειας [υδροηλεκτρική, αιολική, ηλιακή, γεωθερμική, βιομάζας, παλιρροϊακή, στερεών αποβλήτων κλπ]

20) Να εκπονεί πάσης φύσεως μελέτες, σχετικά με τους σκοπούς της εταιρείας. Να αναθέτει πάσης φύσεως υπεργολαβίες, για παραγωγή προϊόντων σχετικών με τους

σκοπούς της εταιρείας. Να εκτελεί πάσης φύσεως μεταφορές δια ξηράς, θαλάσσης και αέρος, με ιδιόκτητα ή και μισθωμένα μεταφορικά μέσα.

21) Να κατασκευάζει, επισκευάζει, βελτιώνει, ανακαινίζει, μισθώνει, υπομισθώνει, ιδρύει, εκμεταλλεύεται κέντρα διασκεδάσεως και πάσης φύσεως καταστήματα συναφούς σκοπού.

22) Να κατασκευάζει, επισκευάζει, βελτιώνει, ανακαινίζει, μισθώνει, υπομισθώνει, ιδρύει, εκμεταλλεύεται κέντρα μαζικής εστίασης, με ζωντανή, ηλεκτρονική ή D.J. μουσική.

23) Την παραγωγή, εμπορία και διανομή κάθε είδους διαφημίσεων, προωθητικών ενεργειών και διαφημιστικού υλικού.

24) Την παραγωγή, εμπορία και διανομή κάθε είδους εκδόσεων και εκτυπώσεων [π.χ. βιβλία, περιοδικά, έντυπα, αφίσες, πανό, εφημερίδες κλπ]

25) Την οργάνωση, λειτουργία και υποστήριξη τηλεοπτικών κέντρων [call centers].

26) Τις εισαγωγές, εξαγωγές και εμπορία διαφημιστικών δώρων και προϊόντων προβολής.

27) Τις εισαγωγές, εξαγωγές και εμπορία ειδών ένδυσης και υπόδησης, καθώς και αξεσουάρ.

28) Την οργάνωση, διαχείριση και λειτουργία κάθε είδους τουριστικών εργασιών [π.χ. αγορά, αξιοποίηση, διαχείριση και ενοικίαση τουριστικών μονάδων και μονάδων εστίασης, διατροφής-οργάνωσης, λειτουργίας και διαχείρισης τουριστικών πρακτορείων, οργάνωση και διαχείριση τουριστικών υπηρεσιών].

29) Τις υπηρεσίες ασφάλειας [security].

30) Η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού χώρων γραφείων και εργοστασίων, καθαρισμού Νοσοκομείων, καθαρισμού εργοστασίων παραγωγής τροφίμων, καθαρισμού αεροπλάνων,

αεροδρομίων, ιρένων και οιαθμών ιρένων, λεωφορείων και σταθμών λεωφορείων καθώς και γενικώς χώρων και μέσων διακίνησης επιβατών, κατασκευής και συντήρησης κήπων και φροντίδας φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, απεντομώσεων και μυοκτονιών, θυρωρείου κτιρίων και εγκαταστάσεων.

31) Η παροχή υπηρεσιών τεχνικού χαρακτήρα, όπως ενδεικτικά προληπτική και διορθωτική συντήρηση εγκαταστάσεων, επεκτάσεις υπαρχουσών εγκαταστάσεων, παροχή υπηρεσιών μέσω εξειδικευμένου προσωπικού (αδειούχων τεχνικών και μηχανικών όλων των ειδικοτήτων), αλλά και εξοπλισμού, όπως επίσης οικοδομικές εργασίες (ανακαινίσεις εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, υγρομονώσεις, επισκευές παραθύρων και πορτών, δάπεδα, διαμόρφωση εξωτερικών χώρων), ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (συντήρηση και ανακατασκευή εγκαταστάσεων κλιματισμού, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις - ισχυρά, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις – ασθενή ήτοι data/voice/μουσική/ συστήματα/ ανακοινώσεις, συντήρηση υποσταθμών Μ/Τα καθώς και ΓΠ, συντήρηση συστημάτων UPS, εγκαταστάσεις επαγγελματικής ψύξης, υδραυλικές εγκατασιάσεις (ύδρευση – αποχέτευση), συντήρηση ανελκυστήρων, εγκατάσταση και συντήρηση κέντρου ελέγχου εισερχομένων (access control), συστήματα πυρανίχνευσης και πυροπροστασίας, συντήρηση BMS, εργασίες κατασκευής και συντήρησης κήπων και φροντίδας φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, η συντήρηση πισινών, δεξαμενών και των εγκαταστάσεων αυτών, η διενέργεια απεντομώσεων και μυοκτονιών, συντήρηση θυρωρείου κτιρίων και εγκαταστάσεων κλπ.

32) Η παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης σε οποιαδήποτε εταιρεία ή οργανισμό, υπηρεσιών διαχείρισης

εκπαίδευσης και αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού, υπηρεσιών υποστήριξης τηλεφωνικών κέντρων, υποδοχής, εξωτερικών εργασιών, διαχείρισης φωτοτυπικών μηχανημάτων, διαχείρισης μισθοδοσίας και κάθε άλλης υπηρεσίας σχετικής με την οργάνωση, τη διοίκηση και τη διαχείριση επιχειρήσεων, γραφείων και κτιρίων.

33) Η παροχή συμβουλών έρευνας αγοράς, προώθησης πωλήσεων και προϊόντων προς τρίτες επιχειρήσεις.

34) Η εκτέλεση τεχνικής φύσεως εργασιών σε παραγωγικές διαδικασίες, βιομηχανίες και εργοστάσια, όπως ενδεικτικά διαχείρισης συσκευαστικών μηχανών, διαχείρισης μηχανών διαλογής, διαχείρισης μηχανών κατασκευής προϊόντων κ.λπ.

35) Η αντιπροσωπεία και εμπορία υλικών προϊόντων και μηχανημάτων σχετικών με τις προαναφερθείσες δραστηριότητες.

36) Η παραγωγή εδεσμάτων και εστίαση προσωπικού (catering) τρίτων εταιρειών, νοσοκομείων, εργοστασίων και άλλων χώρων, καθώς και η παροχή υπηρεσιών τραπεζοκόμων, μαγείρων, βοηθών κουζίνας (π.χ. λαντζέρηδων κ.λ.π) και νοσηλευτών.

37) Η ενοικίαση και γενικώς εκμετάλλευση μηχανών αυτόματης πώλησης ροφημάτων, τροφίμων και άλλων προϊόντων.

38) Η διαχείριση απορριμμάτων και συγκεκριμένα, η συλλογή και μεταφορά πάσης φύσεως απορριμμάτων από δημόσιους και ιδιωτικούς χώρους, η διάθεση των απορριμμάτων σε εγκεκριμένους χώρους διάθεσης (Χ.Υ.Τ.Α.), η ίδρυση και εκμετάλλευση ολοκληρωμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης και ανακύκλωσης πάσης φύσεως απορριμμάτων και λυμάτων και η πώληση υλικών που προέρχονται από το σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης και ανακύκλωσης πάσης φύσεως απορριμμάτων.

39) Η Διαχείριση έργων (Project Management) & υπηρεσίες τεχνικού συμβούλου και

40) Υπηρεσίες επιφυλακής (stand by) για παροχή τεχνικής βοήθειας.

Επίσης για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

Α) Να συμμετέχει ή συνεργάζεται με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες, οργανισμούς ή κοινοπραξίες οποιασδήποτε μορφής και οικονομικού τύπου, που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς.

Β) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

Γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

Δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

Ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς και οίκους του εξωτερικού.

ΣΤ) Να δημιουργεί θυγατρικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή [υπεράκτιες off-shore] και

Ζ) Να ιδρύει καταστήματα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με την μέθοδο FRANCHSING.

Άρθρο 19: ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων. Στην περίπτωση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Σε κάθε περίπτωση μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου τηρούνται οι προβλεπόμενες από το Νόμο διατυπώσεις.

Άρθρο 21: ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση για να αποφασίσει για τη διάλυση της Εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Αν δεν συγκληθεί η Γενική συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή αν δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο της έδρας της Εταιρείας τη διάλυσή της.

Άρθρο 28: ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1) Εταίρος στη Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης μπορεί να είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

2) Η Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης επί ποινή ακυρότητας.

3) Για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις του με το Π.Δ. 419/1986, το Νόμο 2065/1992 και το Π.Δ. 279/1993.-

Τέλος, **κωδικοποιούνται** όλα τα άρθρα και οι διατάξεις του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/25.11.1986 και δημοσιεύθηκε στο 197/10.12.1986 ΦΕΚ Τεύχος Α' και τα οποία (άρθρα και διατάξεις του καταστατικού της άνω εταιρείας) κωδικοποιούμενα με όλες τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις τους έχουν ως εξής:

Άρθρο 1: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Μ.Α.Κ.Τ.Ο ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Μ.Α.Κ.Τ.Ο. ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.»

Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία θα αποδίδεται στην επιθυμητή ξένη γλώσσα.

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων.

Επιτρέπεται η μεταφορά του καταστήματος εντός της έδρας χωρίς τροποποίηση του καταστατικού. Επιτρέπεται η ίδρυση αποθηκών και υποκαταστημάτων στην περιοχή των Αθηνών, σε κάθε πόλη της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό, κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και τις λοιπές προϋποθέσεις του Ν.3190/55.

Άρθρο 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται και συμφωνείται εικοσαετής (20), άρχισε από την ημέρα δημοσίευσης του αρχικού καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως – Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες είκοσι εννέα (2029).

Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Κατά τον αυτό τρόπο η Εταιρεία μπορεί να λυθεί προ της παρελεύσεως του πιο πάνω χρόνου για σοβαρό λόγο που αφορά την πορεία της Εταιρείας.

Άρθρο 4: ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΣΚΟΠΟΣ

Η εταιρεία έχει τον ακόλουθο σκοπό:

1) Να εκτελεί πάσης φύσεως έργα οδοποιΐας στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

2) Την ίδρυση, συμμετοχή και εξαγορά και άλλων εταιρειών, στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

3) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στον τομέα της ανέγερσης ακινήτων, κτιριακών εγκαταστάσεων, κατοικιών, πολυκατοικιών, συγκροτημάτων κατοικιών και επαγγελματικών χώρων και τουριστικών συγκροτημάτων επί ιδιοκτήτων ακινήτων ή με το σύστημα της αντιπαροχής επί αλλότριων ακινήτων.

4) Την ανάπτυξη κα ιάσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων τουριστικού κλάδου.

5) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στους τομείς μισθώσεως και υπομισθώσεως ακινήτων, παντός είδους ακινήτων, προς εμπορία και διαχείριση ακινήτων, εντός και εκτός Ελλάδας, επ' αμοιβή.

6) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ως ιδιοκτήτης, αντιπρόσωπος ή μεσίτης και επί προμηθεία, με οποιοδήποτε άλλο τρόπο αμοιβής.

Να αγοράζει, πωλεί, ανταλλάσσει, ενοικιάζει, μισθώνει, δωρίζει ή να βγάζει άδειες, όσον αφορά την προσθήκη, οικοδομική ανάπτυξη, επιδιόρθωση, διαχείριση, συντήρηση και διευθέτηση πανιός είδους ακίνητης περιουσίας, ατομικής και νομικής ιδιοκτησίας και παντός είδους περιουσία ή δικαιώματα, τα οποία αφορούν περιουσιακά στοιχεία.

7) Να κατασκευάζει, βελτιώνει, επισκευάζει, κατεδαφίζει κτίρια, κατασκευές και εργασίες παντός είδους για τον εαυτό της ή για άλλα άτομα φυσικής ή νομικής μορφής. Να αγοράζει, πωλεί και διαπραγματεύεται σε εμπορία παντός είδους οικοδομές. Να ενεργεί ως δανειομεσίτης ή γενικά νακάνει ότι είναι αρμόδιο, κατάλληλο, απαραίτητο και συντελεστικό ενός μεσίτη και μίας μεσιτικής επιχείρησης.

8) Να αναλαμβάνει δημόσια έργα κάθε είδους και να συμμετέχει σε επιδοτούμενα προγράμματα, σχετικά με το αντικείμενο των εργασιών της.

9) Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του δημοσίου και να

ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε μέρη της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

10) Να αγοράζει, εκμισθώνει ή άλλως αποκτά, κατέχει, έχει στην κυριότητά της, υποθηκεύει, ενεχυριάζει, προβαίνει στην εγγραφή προσημειώσεων, ανεγείρει, κατασκευάζει, χτίζει, συντηρεί και εκμεταλλεύεται, αναπτύσει, βελτιώνει και πωλεθί, εκμισθώνει ή άλλως διαθέτει, γαίες και επ' αυτών βελτιώσεις, αποθήκες, εργοστάσια, οικοδομές, κατασκευές, αποβάθρες, προβλήτες, πλοία, φράγματα, καταστήματα και κατοικίες και παν έτερο περιουσιακό στοιχείο, παντός απολύτως είδους και φύσεως, ακίνητο, κινητό ή μικτό υλικό ή άυλο, κατάλληλο ή απαραίτητο εν σχέσει με οποιονδήποτε των ανωτέρω ή εφεξής διαλαμβανομένων σκοπών ή άλλως διαπραγματεύεται οιονδήποτε τοιούτο περιουσιακό στοιχείο.

11) Να ασχολείται με οιανδήποτε εμπορική, βιομηχανική και κατασκευαστική επιχείρηση, παντός είδους και φύσεως και να ενεργεί πάσα συναφή προς την τοιαύτη επιχείρηση πράξη, ειδικότερα να ιδρύει βιομηχανίες, βιοτεχνίες οιασδήποτε μορφής και με οποιοδήποτε περιεχόμενο.

12) Τουριστικές επιχειρήσεις: Η ίδρυση, κτιριακή κατασκευή, οργάνωση και εκμετάλλευση τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, camping κλπ. Η ενοικίαση αυτοκινήτων και άλλων μέσων αναψυχής. Η παροχή τουριστικών υπηρεσιών, εκμετάλλευση τουριστικών γραφείων και γραφείων τουριστικών υπηρεσιών. Η παροχή τουριστικών υπηρεσιών σε εταιρείες τουριστικού και ξενοδοχειακού τομέα. Η προώθηση ξενοδοχείων σε σύστημα ανταλλαγών και η αντιπροσώπευση οίκων μέσω δικαιόχρησης.

13) Παροχή υπηρεσιών: επί παντός αντικειμένου, υποκειμένου σε εκμετάλλευση και ειδικότερα η παροχή υπηρεσιών σε ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις και σε οικοδομικές εργασίες, καθώς και

ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες πάσης φύσεως.

14) Αντιπροσωπείες παντός οίκου, εσωτερικού και εξωτερικού.

15) Την ανάπτυξη και άσκηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, απευθείας ή μέσω ιδιοκτησίας μετοχών άλλων Ανώνυμων Εταιρειών ή ΕΠΕ, στην αγορά, μίσθωση, ανταλλαγή ή γενικώς να αναλαμβάνει ακίνητα και περιουσία αναπτυγμένη ή μη και ό,τι δικαιώματα περιουσιακών στοιχείων. Να κατέχει ιδιοκτησία, να διατηρεί, διεκδικεί, συντηρεί, διευθύνει και αναπτύσσει τα άνω αναφερόμενα, να οικοδομεί, κατασκευάζει, διατηρεί, βελτιώνει, επισκευάζει, επεκτείνει, μετατρέπει, διευθύνει, χειρίζεται και ελέγχει παντός είδους κτίρια, σπίτια, ξενοδοχεία, διαμερίσματα, μπαγκαλόουζ, καταστήματα, γραφεία, αποθήκες, εργαστήρια, εργοστάσια, βιοτεχνίες και βιομηχανίες και ό,τι άλλου είδους κατασκευές και εγκαταστάσεις, οποιασδήποτε περιγραφής, σε οικόπεδα ή εκτάσεις ιδιόκτητες, ελεγχόμενες ή ενοικιασμένες από την εταιρία ή σε οποιαδήποτε άλλη γη. Να μισθώνει και να υπομισθώνει γραφεία, καταστήματα, διαμερίσματα και άλλους χώρους εντός των αναφερομένων κτιρίων και μονάδων. Να πωλεί, μισθώνει, υπομισθώνει, ανταλλάσσει, μεταβιβάζει, δωρίζει, υπόσχεται, αποξενούται ή άλλως διαθέτει όλα τα ως άνω αναφερόμενα περιουσιακά στοιχεία και ακίνητα και συμφέροντα σε αυτά.

16) Να εμπορεύεται γενικά, παντός είδους προϊόντα. Να εξάγει και να εισάγει προϊόντα προς και από το εξωτερικό.

17) Να συμμετέχει σε παντός είδους επιχειρήσεις, βιομηχανίες και βιοτεχνίες, που έχουν ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς και να δημιουργεί OFF SHORE εταιρείες με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

18) Να εκμεταλλεύεται χώρους στάθμευσης, δημοτικούς χώρους, καθώς και να ιδρύει τέτοιους χώρους.

19) Ήπιες μορφές ενέργειας: Εμπορία, επισκευή, μελέτη, κατασκευή εγκατάσταση και εκμετάλλευση μονάδων και σταθμών παραγωγής ήπιων μορφών ενέργειας [υδροηλεκτρική, αιολική, ηλιακή, γεωθερμική, βιομάζας, παλιρροϊακή, στερεών αποβλήτων κλπ]

20) Να εκπονεί πάσης φύσεως μελέτες, σχετικά με τους σκοπούς της εταιρείας. Να αναθέτει πάσης φύσεως υπεργολαβίας, για παραγωγή προϊόντων σχετικών με τους σκοπούς της εταιρείας. Να εκτελεί πάσης φύσεως μεταφορές δια ξηράς, θαλάσσης και αέρος, με ιδιόκτητα ή και μισθωμένα μεταφορικά μέσα.

21) Να καταασκευάζει, επισκευάζει, βελτιώνει, ανακαινίζει, μισθώνει, υπομισθώνει, ιδρύει, εκμεταλλεύεται κέντρα διασκεδάσεως και πάσης φύσεως καταστήματα συναφούς σκοπού.

22) Να κατασκευάζει, επισκευάζει, βελτιώνει, ανακαινίζει, μισθώνει, υπομισθώνει, ιδρύει, εκμεταλλεύεται κέντρα μαζικής εστίασης, με ζωντανή, ηλεκτρονική ή D.J. μουσική.

23) Την παραγωγή, εμπορία και διανομή κάθε είδους διαφημίσεων, προωθητικών ενεργειών και διαφημιστικού υλικού.

24) Την παραγωγή, εμπορία και διανομή κάθε είδους εκδόσεων και εκτυπώσεων [π.χ. βιβλία, περιοδικά, έντυπα, αφίσες, πανό, εφημερίδες κλπ]

25) Την οργάνωση, λειτουργία και υποστήριξη τηλεοπτικών κέντρων [call centers].

26) Τις εισαγωγές, εξαγωγές και εμπορία διαφημιστικών δώρων και προϊόντων προβολής.

27) Τις εισαγωγές, εξαγωγές και εμπορία ειδών ένδυσης και υπόδησης, καθώς και αξεσουάρ.

28) Την οργάνωση, διαχείριση και λειτουργία κάθε είδους τουριστικών εργασιών [π.χ. αγορά, αξιοποίηση, διαχείριση και

ενοικίαση τουριστικών μονάδων και μονάδων εστίασης, διατροφής-οργάνωσης, λειτουργίας και διαχείρισης τουριστικών πρακτορείων, οργάνωση και διαχείριση τουριστικών υπηρεσιών].

29) Τις υπηρεσίες ασφάλειας [security].

30) Η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού χώρων γραφείων και εργοστασίων, καθαρισμού Νοσοκομείων, καθαρισμού εργοστασίων παραγωγής τροφίμων, καθαρισμού αεροπλάνων, αεροδρομίων, τρένων και σταθμών τρένων, λεωφορείων και σταθμών λεωφορείων καθώς και γενικώς χώρων και μέσων διακίνησης επιβατών, κατασκευής και συντήρησης κήπων και φροντίδας φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, απεντομώσεων και μυοκτονιών, θυρωρείου κτιρίων και εγκαταστάσεων.

31) Η παροχή υπηρεσιών τεχνικού χαρακτήρα, όπως ενδεικτικά προληπτική και διορθωτική συντήρηση εγκαταστάσεων, επεκτάσεις υπαρχουσών εγκαταστάσεων, παροχή υπηρεσιών μέσω εξειδικευμένου προσωπικού (αδειούχων τεχνικών και μηχανικών όλων των ειδικοτήτων), αλλά και εξοπλισμού, όπως επίσης οικοδομικές εργασίες (ανακαινίσεις εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, υγρομονώσεις, επισκευές παραθύρων και πορτών, δάπεδα, διαμόρφωση εξωτερικών χώρων), ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (συντήρηση και ανακατασκευή εγκαταστάσεων κλιματισμού, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις - ισχυρά, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις – ασθενή ήτοι data/voice/μουσική/ συστήματα/ ανακοινώσεις, συντήρηση υποσταθμών Μ/Τα καθώς και ΓΠ, συντήρηση συστημάτων UPS, εγκαταστάσεις επαγγελματικής ψύξης, υδραυλικές εγκαταστάσεις (ύδρευση – αποχέτευση), συντήρηση ανελκυστήρων, εγκατάσταση και συντήρηση κέντρου ελέγχου εισερχομένων (access control), συστήματα πυρανίχνευσης

και πυροπροστασίας, συντήρηση BMS, εργασίες κατασκευής και συντήρησης κήπων και φροντίδας φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, η συντήρηση πισινών, δεξαμενών και των εγκαταστάσεων αυτών, η διενέργεια απεντομώσεων και μυοκτονιών, συντήρηση θυρωρείου κτιρίων και εγκαταστάσεων κλπ.

32) Η παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης σε οποιαδήποτε εταιρεία ή οργανισμό, υπηρεσιών διαχείρισης, εκπαίδευσης και αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού, υπηρεσιών υποστήριξης τηλεφωνικών κέντρων, υποδοχής, εξωτερικών εργασιών, διαχείρισης φωτοτυπικών μηχανημάτων, διαχείρισης μισθοδοσίας και κάθε άλλης υπηρεσίας σχετικής με την οργάνωση, τη διοίκηση και τη διαχείριση επιχειρήσεων, γραφείων και κτιρίων.

33) Η παροχή συμβουλών έρευνας αγοράς, προώθησης πωλήσεων και προϊόντων προς τρίτες επιχειρήσεις.

34) Η εκτέλεση τεχνικής φύσεως εργασιών σε παραγωγικές διαδικασίες, βιομηχανίες και εργοστάσια, όπως ενδεικτικά διαχείρισης συσκευαστικών μηχανών, διαχείρισης μηχανών διαλογής, διαχείρισης μηχανών κατασκευής προϊόντων κ.λπ.

35) Η αντιπροσωπεία και εμπορία υλικών προϊόντων και μηχανημάτων σχετικών με τις προαναφερθείσες δραστηριότητες.

36) Η παραγωγή εδεσμάτων και εστίαση προσωπικού (catering) τρίτων εταιρειών, νοσοκομείων, εργοστασίων και άλλων χώρων, καθώς και η παροχή υπηρεσιών τραπεζοκόμων, μαγείρων, βοηθών κουζίνας (π.χ. λαντζέρηδων κ.λ.π) και νοσηλευτών.

37) Η ενοικίαση και γενικώς εκμετάλλευση μηχανών αυτόματης πώλησης ροφημάτων, τροφίμων και άλλων προϊόντων.

38) Η διαχείριση απορριμμάτων και συγκεκριμένα, η

συλλογή και μεταφορά πάσης φύσεως απορριμμάτων από δημόσιους και ιδιωτικούς χώρους, η διάθεση των απορριμμάτων σε εγκεκριμένους χώρους διάθεσης (Χ.Υ.Τ.Α.), η ίδρυση και εκμετάλλευση ολοκληρωμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης και ανακύκλωσης πάσης φύσεως απορριμμάτων και λυμάτων και η πώληση υλικών που προέρχονται από το σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης και ανακύκλωσης πάσης φύσεως απορριμμάτων.

39) Η Διαχείριση έργων (Project Management) & υπηρεσίες τεχνικού συμβούλου και

40) Υπηρεσίες επιφυλακής (stand by) για παροχή τεχνικής βοήθειας.

Επίσης για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

Α) Να συμμετέχει ή συνεργάζεται με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες, οργανισμούς ή κοινοπραξίες οποιασδήποτε μορφής και οικονομικού τύπου, που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς.

Β) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

Γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

Δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

Ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς και οίκους του εξωτερικού.

ΣΤ) Να δημιουργεί θυγατρικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή [υπεράκτιες off-shore] και

Ζ) Να ιδρύει καταστήματα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με την μέθοδο FRANCHSING.

Άρθρο 5: ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ έξι

χιλιάδων (6.000) και κατανέμεται σε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, καταβλήθηκε δε ολοσχερώς από τον μοναδικό εταίρο σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με σαφή και κατηγορηματική δήλωση του εμφανιζομένου, έτσι ώστε αυτός μετέχει στην εταιρεία με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

Άρθρο 6: ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

1) Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και είναι αρμόδια να αποφασίζει για οποιοδήποτε θέμα της.

2) Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή στην έδρα της Εταιρείας. Ο μοναδικός εταίρος προσκαλείται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στα βιβλία της Εταιρείας, που προβλέπει ο Νόμος 3190/1955 και η οποία περιέρχεται στον εταίρο γραπτώς (επιστολή, fax, e-mail κλπ.) οκτώ (8) το λιγότερο ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της Γενικής Συνέλευσης, καθώς και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3) Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να αποφασίζει σε Γενική Συνέλευση των Εταίρων στην έδρα της Εταιρείας, ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις σύγκλησης.

4) Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται μία φορά το χρόνο στην έδρα της Εταιρείας και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η Γενική Συνέλευση των Εταίρων από τον διαχειριστή, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί ο μοναδικός εταίρος στην έδρα της Εταιρείας.

5) Η Γενική Συνέλευση μπορεί να συγκληθεί εκτάκτως στην έδρα της Εταιρείας όποτε ήθελε κριθεί αναγκαίο ή σκόπιμο από τον διαχειριστή.

Άρθρο 7: ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

2) Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) για τις τροποποιήσει του καταστατικού,

β) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή της από κάθε ευθύνη,

γ) για την έγκρισή του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών,

δ) για την άσκηση αγωγής κατά του διαχειριστού,

ε) για την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και τον διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών.

στ) για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο Νόμο 3190/1950.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιοράφο της έδρας της Εταιρείας.

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της Εταιρείας καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαμόζεται στις τρέχουσες πράξεις, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Άρθρο 8: ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να προσβάλλει τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης στο καθ' ύλιν αρμόδιο Δικαστήριο της έδρας της Εταιρείας αν οι αποφάσεις αυτές έχουν ληφθεί κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού αυτού.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της Εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.

3) Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή της Εταιρείας, το καθ' ύλιν αρμόδιο Δικαστήριο της έδρας της

Εταιρείας διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της Εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

Άρθρο 9: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ – ΕΞΟΥΣΙΑ – ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας έχει ο διαχειριστής.

2) Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας αναλαμβάνει με το παρόν από τη σύσταση της εταιρείας μέχρις ανακλήσεώς του ο Αναστάσιος Φώσκολος του Παναγιώτη και της Ελένης, ο οποίος διαχειρίζεται και εκπροσωπεί μόνος την Εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα Φορολογικά Δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη Αρχή ή Επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου ή Τράπεζες ή Ταχυδρομεία ή Δημόσια Ταμεία ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, συνάπτει πάσης φύσεως συμβάσεις που αφορούν ακίνητα και κινητά, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταξή ή τραπεζικές επιταγές, προσλαμβάνει και απολύει προσωπικό και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της Εταιρείας.

Πράξεις του Διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την Εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η Εταιρεία αποδείξει, ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του Εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμείας της Εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας από οποιονδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, Τράπεζα κλπ. χρήματα, να

παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις. Ο διαχειριστής μπορεί με εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από την αρμόδια υπηρεσία (αστυνομικό τμήμα ή κέντρο εξυπηρέτησης πολιτών) να αναθέτει τη διενέργεια όλων ή μερικών από τις πιο πάνω πράξεις διαχείρισης σε τρίτα πρόσωπα εκτός της Εταιρείας.

3) Ο διαχειριστής ή ο εντολοδόχος του δεσμεύουν την Εταιρεία θέτονιας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν Καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μόνο για σοβαρό λόγο, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση του διαχειριστή.

5) Αν ανακληθεί ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η Γενική συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Ο διορισμός του διαχειριστή καταχωρείται στο βιβλίο που τηρείται σύμφωνα με το Νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

6) Ο διαχειριστής δεν δικαιούται χωρίς προηγούμενη σχετική άδεια της Γενικής Συνέλευσης να ενεργεί για λογαριασμό του ή για λογαριασμό άλλων πράξεις αναγόμενες στο σκοπό της Εταιρείας και δεν δικαιούται να είναι εταίρος ή διαχειριστής ομόρρυθμης, ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταιρίας περιορισμένης ευθύνης που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, εφαρμοζομένων των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 20 του Νόμου 3190/1955.

Άρθρο 10: ΑΠΟΓΡΑΦΗ – ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1) Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει

απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καταχωρίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2) Για τη κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή υποβάλλονται με επιμέλεια του μοναδικού εταίρου ή του διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 11: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από το διαχειριστή ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «κερδών και ζημιών».

Άρθρο 12: ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

Άρθρο 13: ΤΗΡΟΥΜΕΝΑ ΒΙΒΛΙΑ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα ελληνικά εκτός από τα άλλα που προβλέπει ο νόμος και τα εξής βιβλία θεωρούμενα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο:

1) Το Βιβλίο των Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι μεταβολές τους,

2) Το Βιβλίο Πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που παίρνονται από τον εταίρο.

3) Το Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

Άρθρο 14: ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην Εταιρεία και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν. 3190/1955 για δόλο ή αμέλεια κατά τη διαχείρισή του.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των τρίτων μπορεί να εγερθεί εφ' όσον η Γενική Συνέλευση απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την Εταιρεία ή εφ' όσον δεν ελήφθη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

Άρθρο 15: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Τα εταιρικά μερίδια του μοναδικού εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την Εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη, όπου πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «απόδειξη που δεν έχει χαρακτήρα αξιογράφου».

3) Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει δικά της μερίδια.

4) Επιτρέπεται η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας σε τρίτον.

Άρθρο 16: ΕΤΑΙΡΟΣ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ο μοναδικός εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες.

Άρθρο 17: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1) Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο κατόπιν σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης.

2) Κάθε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της τροποποίησης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζεται στο άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Πριν από την τήρηση των παραπάνω δικαιωμάτων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

Άρθρο 18: ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση του Καταστατικού, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Άρθρο 19: ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων. Στην περίπτωση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Σε κάθε περίπτωση μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου τηρούνται οι προβλεπόμενες από το Νόμο διατυπώσεις.

Άρθρο 20: ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1) Η Εταιρεία λύεται:

α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο Νόμος ή το παρόν καταστατικό.

β) Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

γ) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

δ) Με την απόφαση της μοναδικής εταίρου.

2) Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.-

Άρθρο 21: ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση για να αποφασίσει για τη διάλυση της Εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Αν δεν συγκληθεί η Γενική συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή αν δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο της έδρας της Εταιρείας τη διάλυσή της.

Άρθρο 22: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1) Όταν λυθεί η Εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης και η διανομή. Μέχρι να τελειώσει η

εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της Εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφ' όσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 23: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός αν αποφασίσει άλλως η Γενική Συνέλευση.

2) Ο εκκαθαριστής που ορίζεται από το παρόν καταστατικό ανακαλείται για σπουδαίο λόγο.

3) Η Γενική Συνέλευση μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τον εκκαθαριστή, που διόρισε με απόφασή της, καθώς και τον εκκαθαριστή που ενεργεί την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

4) Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινάπ το καθ' ύλιν αρμόδιο Δικαστήριο της έδρας της Εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή / των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητάς τους υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή / των εκκαθαριστών.

Άρθρο 24: ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής/ οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν τον ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του

άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Εφ' όσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής/ οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν ετήσιο ισολογισμό.

Άρθρο 25: ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1) Ο εκκαθαριστής / οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν όπως και ο διαχειριστής την Εταιρεία και υπογράφουν γι' αυτήν κάτω από την Εταιρική επωνυμία.

2) Ο εκκαθαριστής/ οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της Εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων μπορούν ο εκκαθαριστής/ οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

Άρθρο 26: ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις ο εκκαθαριστής / οι εκκαθαριστές τελειώσουν την εκκαθάριση καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύσει σήμερα και τον δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ιδίου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του και στη συνέχεια αποδίδουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στο μοναδικό εταίρο.

Άρθρο 27: ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε από τη νόμιμη δημοσίευση του αρχικού καταστατικού στο δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και έληξε την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους 2010.

Άρθρο 28: ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1) Εταίρος στη Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης

Ευθύνης μπορεί να είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

2) Η Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης επί ποινή ακυρότητας.

3) Για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις του με το Π.Δ. 419/1986, το Νόμο 2065/1992 και το Π.Δ. 279/1993.-

Ο εμφανιζόμενος μου δήλωσε υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1599/1986 (άρθρο 22 παρ. 6) ότι: α) αποδέχεται τα ανωτέρω εκτεθέντα και παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα του δικαιώματός του για διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία ακόμη και για όσους περιέχονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και των σχετικών αγωγών και ενστάσεών του, β) ότι είναι ελληνικής υπηκοότητας και Ιθαγένειας, γ) ότι η μόνιμη κατοικία του και η έδρα της εταιρείας, καθώς και ο αριθμός φορολογικού τους μητρώου είναι αυτά που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στον εδώ εμφανισθέντα τις διατάξεις του Ν.3190/1955, ιδία δε τις διατάξεις του άρθρου 43α του άνω Νόμου και όπως ο Νόμος όπως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις του, τις διατάξεις του Ν.3853/2010, την Κ.Υ.Α Κ1802/2011 απόφαση Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Οικονομικών – Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας – Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης – Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων

(Φ.Ε.Κ. 470/24-3-2011 τεύχος Β'), ως και τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Νόμος 4172/ 2013 ΦΕΚ Α 167/23-7-2013).

Αυτά δήλωσε ο εμφανισθείς για την πιστοποίηση δε και βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν με αίτησή του σε δέκα έξι (16) φύλλα. Πρόσθετα περιθώρια αφέθηκαν με την συγκατάθεσή του.

Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 0,50 ευρώ για κάθε αντίγραφο.

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθησαν Ευρώ διακόσια ενενήντα (290,00) εκ των οποίων, καθαρή συμβολαιογραφική αμοιβή Ευρώ (265,92) και δικαιώματα Ε.Τ.Α.Α. (Τ.Α.Ν. και Τ.Σ) Ευρώ (24,08).

Επιπλέον επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) των Ευρώ (290) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. (23%) Ευρώ (66,70).

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στον άνω εμφανιζόμενο, καθαρά και μεγαλόφωνα, ο οποίος αφού το άκουσε, το βεβαίωσε και συμφώνησε στο περιεχόμενο του και το υπέγραψε αυτός και εγώ η συμβολαιογράφος όπως ο Νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΖΟΜΕΝΟΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

ΕΠΕΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Η αμοιβή για την έκδοση του παρόντος αντιγράφου εισπράχθηκε και αναφέρεται στο πρωτότυπο. Δεν απαιτείται Δ.Λ.Τ. άρθρο 55 παρ.