Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.06 14:54:16 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ

Τηλέφωνο: 2265023651

E-mail: epimfok@gmail.com

Άμφισσα,06/12/2024

Αριθ. Πρωτ.:3507188

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΚΤΑΓΩΝΟ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014003156000**.

Την **06/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4832945,** οι εγκεκριμένες από την 01/09/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΟΚΤΑΓΩΝΟ Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014003156000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 014003156000

ΈΔΡΑ: ΤΖΑΜΑΛΑ 15 - ΑΜΦΙΣΣΑ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

| | Σημειώσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | Γ.1 | 212.854,62 | 233.126,49 |
| Μηχανολογικός Εξοπλισμός | | 0,01 | 0,01 |
| Λοιπός εξοπλισμός | Γ.1 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | | 212.854,63 | 233.126,50 |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | | 0,00 | 0,00 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | Γ.2 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | 212.854,63 | 233.126,50 |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | Γ.3 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | Γ.4 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | Γ.5 | 5.378,32 | 5.378,32 |
| Σύνολο | | 5.378,32 | 5.378,32 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | 5.378,32 | 5.378,32 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **218.232,95** | **238.504,82** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | | |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | Γ.6 | 427.020,00 | 427.020,00 |
| Σύνολο | | 427.020,00 | 427.020,00 |
| Διαφορές Αναπροσαρμ.-Επιχορ.Επενδύσεων | | | |
| Διαφορές Αναπρ/γής Αξίας Λοιπ.Περιουσ.Στοιχείων | | 11.009,24 | 11.009,24 |
| | | 11.009,24 | 11.009,24 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | Γ.7 | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | Γ.6 | -224.938,98 | -204.667,11 |
| Σύνολο | | -224.938,98 | -204.667,11 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | 213.090,26 | 233.362,13 |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | Γ.8 | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | Γ.9 | 771,50 | 771,50 |
| Φόρος εισοδήματος | Γ.10 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | Γ.10 | 4.371,19 | 4.371,19 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | Γ.11 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | Γ.12 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | | 5.142,69 | 5.142,69 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | 5.142,69 | 5.142,69 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **218.232,95** | **238.504,82** |

**Β5**

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

| | Σημειώσεις | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | Γ.13 | 0,00 | 0,00 |
| Κόστος πωλήσεων | Γ.15 | 0,00 | 0,00 |
| Μικτό αποτέλεσμα | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτά Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως** | | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας | | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως | Γ.16 | 20.271,87 | 20.271,87 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | Γ.17 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | Γ.14 | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | -20.271,87 | -20.271,87 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | Γ.18 | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | -20.271,87 | -20.271,87 |
| Φόροι εισοδήματος | Γ.10 | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | -20.271,87 | -20.271,87 |

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**
**ΦΑΛΙΔΑΣ Γ.ΙΩΑΝΝΗΣ**
**ΑΔΤ. ΑΕ495861**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
**ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'15129**

**Β6**

| ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ | |
|---|---|
| **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ** | |
| **Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)** | |
| **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων** | |
| **31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)** | |
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29) | **ΟΚΤΑΓΩΝΟ ΕΠΕ** |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29) | **ΕΠΕ** |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | **01/01/2022-31/12/2022** |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | **ΤΖΑΜΑΛΑ 15 – ΑΜΦΙΣΣΑ Τ.Κ.33100** |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | **14003156000** |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | **Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.** |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | **Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.** |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | **Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | **Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.** |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29) | **Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.** |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | **Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις-Εγγυήσεις.** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | **Δεν υφίστανται τέτοια ποσά** |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν<br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | **Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης του υποδείγματος Β.6.** |
| Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014 | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. |
| Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόησητων ΟικονομικώνΚαταστάσεων | |

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΦΑΛΙΔΑΣ Γ.ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ495861

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄15129