



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 05/12/2024

Αριθ. Πρωτ.: 3506284

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ENTERPRISE GREECE** και αριθμό ΓΕΜΗ **002364901000**.

Την **05/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4820927 οι εγκεκριμένες από την 27/11/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4820928 η από 27/11/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΤΡΙΠΟΛΗ το 1972-01-20 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1281.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΝΙΑΡΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ το 1973-10-14 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2195.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Ενσώματα Πάγια	6.1	58.145	86.754
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	6.2	1.297.108	433.993
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	49.690	34.351
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.4	8.782	7.649
Σύνολο		1.413.724	562.747
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.5	279.203	506.422
Λοιπές Απαιτήσεις	6.6	3.826.074	2.289.139
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	16.301.353	22.413.832
Σύνολο		20.406.630	25.209.393
Σύνολο Ενεργητικού		21.820.354	25.772.140
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.8	293.400	293.400
Αποθεματικά κεφάλαια		330.070	330.070
Αποτελέσματα εις νέο		(612.703)	642.803
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		10.767	1.266.274
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.9	265.765	249.402
Λοιπές Προβλέψεις	6.10	5.699.849	4.099.849
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	1.023.992	39.465
Σύνολο		6.989.407	4.388.517
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.12	4.651.900	2.515.419
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.13	46.237	68.654
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.14	458.553	457.832
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.14	9.663.491	17.075.445
Σύνολο		14.820.180	20.117.350
Σύνολο Υποχρεώσεων		21.809.587	24.505.867
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		21.820.354	25.772.140

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σημ. 1/1 - 31/12/2023 1/1 - 31/12/2022

Κύκλος εργασιών	6.16	18.923.949	15.119.946
Κόστος πωλήσεων	6.16	(17.457.802)	(12.561.043)
Μικτό Κέρδος (Ζημιά)		1.466.147	2.558.903
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.16	(1.554.954)	(2.624.099)
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6.18	549.139	670.785
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	6.17	(239.067)	(545.719)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		221.265	59.870
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.19	(1.637.146)	(31.451)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα Μισθώσεων	6.19	(23.716)	(9.834)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.20	223.083	108.218
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		(1.216.515)	126.802
Φόρος εισοδήματος	6.21	0	0
Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους		(1.216.515)	126.802
Λοιπά αναγνωρισμένα αποτελέσματα:			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συναξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		(38.992)	12.256
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		(38.992)	12.256
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		(1.255.507)	139.058

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ

31/12/2023

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2021	20.000	293.400	330.070	503.745	1.127.216
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	126.802	126.802
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		0	0	12.266	12.266
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		0	0	139.068	139.068
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274
Υπόλοιπο την 31/12/2022	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274
Υπόλοιπο την 1/1/2023	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	(1.216.516)	(1.216.516)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών			0	(38.992)	(38.992)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		0	0	(38.992)	(38.992)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		0	0	(1.255.507)	(1.255.507)
Υπόλοιπο την 31/12/2023	20.000	293.400	330.070	(612.703)	10.767

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων	(1.216.515)	126.802
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	489.425	461.810
Προβλέψεις	1.616.363	(53.570)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(13.091.180)	(9.330.536)
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	23.716	9.834
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(223.083)	(108.218)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.837.146	31.451
Σύνολο προσαρμογών	(9.567.612)	(8.989.228)
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πρίν τος μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	(10.784.127)	(8.862.426)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(1.310.848)	(681.823)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	2.125.910	(656.692)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(45.000)	(60.000)
	770.062	(1.398.515)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(10.014.065)	(10.260.941)
Καταβληθέντες τόκοι	(1.637.146)	(31.451)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(11.651.211)	(10.292.392)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές παγίων	(33.437)	(20.548)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	223.083	108.218
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	189.646	87.670
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπραξη Επιχορήγησης	5.673.388	12.043.591
Πληρωμή υποχρεώσεων μίσθωσης	(324.303)	(447.912)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	5.349.086	11.595.679
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(6.112.479)	1.390.957
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	22.413.832	21.022.875
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	16.301.353	22.413.832

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.

Προσέλκυση – Προώθηση Επενδύσεων & Προώθηση Εξαγωγών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.

ΕΔΡΑ: ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 109, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 11521

ΑΡ.ΜΑΕ: 35889/006/Β/96/0001

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 002364901000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από

1^η Ιανουαρίου 2023 έως 31^η Δεκεμβρίου 2023

σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

(Δ.Π.Χ.Α.)

Πίνακας Περιεχομένων των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31/12/2023	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)	17
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
Γενικές Πληροφορίες	18
Αντικείμενο δραστηριοτήτων.....	19
ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	23
3.1 Βάση κατάρτισης.....	23
3.2 Δρώσα οικονομική μονάδα (Going concern)	23
3.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	23
3.4 Νόμισμα Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	24
3.5 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων	24
ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ	28
ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	30
5.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	30
5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	31
5.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού.....	31
5.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	32
5.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	36
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	36
5.7 Μετοχικό κεφάλαιο.....	37
5.8 Μισθώσεις - ΔΠΧΑ 16 - Λογιστική πολιτική.....	37
5.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	39
5.10 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης.....	39
5.11 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις	40
5.12 Κρατικές επιχορηγήσεις	41
5.13 Αναγνώριση εσόδων	41
5.14 Πληροφόρηση κατά τομέα	44
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	45
6.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	45
6.2 Δικαιώματα χρήσης παγίων	46
6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	47
6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	47

6.5	Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	48
6.6	Λοιπές απαιτήσεις	48
6.7	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων.....	48
6.8	Μετοχικό κεφάλαιο.....	49
6.9	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	49
6.10	Λοιπές προβλέψεις	50
6.11	Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	51
6.12	Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις.....	51
6.13	Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	52
6.14	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	52
6.15	Κύκλος εργασιών.....	53
6.16	Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία.....	53
6.17	Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	54
6.18	Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	54
6.19	Χρηματοοικονομικά έξοδα	54
6.20	Χρηματοοικονομικά έσοδα	55
6.21	Φορολογία εισοδήματος	55
	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ	55
7.1	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	55
7.2	Δεσμεύσεις από εγγυήσεις.....	55
7.3	Παροχές στη Διοίκηση.....	56
7.4	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	56
7.5	Αμοιβές ελεγκτών.....	56
7.6	Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις	56
	ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	56
8.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος.....	57
8.2	Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου	57
8.3	Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου	57
8.4	Ανάλυση κίνδυνου ρευστότητας	58
	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	58

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.

επί των ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

για την χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2023 μέχρι και 31^η Δεκεμβρίου 2023

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 149 παράγραφος 1, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» για τη χρήση 2023 οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Στην παρούσα Έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» (εφεξής καλούμενη λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ENTERPRISE GREECE»), χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 1/1/2023 - 31/12/2023 και τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αυτής. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων -κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α'

Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1996 με την επωνυμία Ελληνικό Κέντρο Επενδύσεων (ΕΛΚΕ) Α.Ε. με τον Ν.2372/28-2-1996 από την Ελληνική Κυβέρνηση, σε συνεννόηση με την Ευρωπαϊκή Ένωση που χρηματοδότησε τις δραστηριότητές της κατά τα πρώτα έτη λειτουργίας της. Το έτος 2009, για λόγους άμεσης αναγνωρισιμότητας της, στο διεθνές περιβάλλον που δραστηριοποιείται, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε «Invest in Greece Α.Ε.» με το Ν. 3775/21-7-2009, το έτος 2010 με το Ν.3894/2-Ι 2-2010 η Εταιρεία μετονομάστηκε εκ νέου σε «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.».

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» (ν. 2373/1996) μετονομάστηκε σε «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» (ν. 4242/2014), με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Η εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» είναι ανώνυμη εταιρεία που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας.

Με το Προεδρικό Διάταγμα υπ' αριθ, 81 08/07/2020 ορίστηκε ως εποπτεύων φορέας το Υπουργείο Εξωτερικών ενώ με το Ν. 4635/2020 έγινε τροποποίηση του καταστατικού. Η παρούσα επωνυμία της Εταιρείας είναι «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι εβδομήντα πέντε (75) έτη από την σύστασή της σύμφωνα με το Ν. 4635/2020. Η έδρα της είναι η Αθήνα και στεγάζεται επί της λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας 109 στους Αμπελόκηπους.

Η Εταιρεία Enterprise Greece εποπτεύεται πλέον από το Υπουργείο Εξωτερικών και παρέχει μία ευρεία γκάμα υπηρεσιών που σχετίζονται με τις διεθνείς επιχειρηματικές και με την ανάπτυξη των εγχώριων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που στοχεύουν στις διεθνείς αγορές.

Κύριες αρμοδιότητες της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Η προσέλκυση, η υποδοχή, η προώθηση, η υποστήριξη και η διατήρηση επενδύσεων στην Ελλάδα, η συμβολή στη διαρκή βελτίωση του θεσμικού πλαισίου τους, η υποστήριξη των διεθνών επενδυτικών συνεργασιών, η προώθηση της χώρας ως επενδυτικού προορισμού, μέσω ανάπτυξης θεσμικών συνεργασιών με διεθνείς φορείς, η προώθηση και ανάπτυξη κάθε είδους εξαγωγών αγαθών και υπηρεσιών, η παροχή ενημέρωσης για την εξωστρεφή επιχειρηματικότητα και η παροχή πληροφόρησης, συμβουλευτικής βοήθειας και κάθε άλλης υποστηρικτικής υπηρεσίας προς τις ελληνικές επιχειρήσεις με στόχο τη διευκόλυνση επιχειρηματικών επαφών και τη στήριξη των ελληνικών εξαγωγών και της ελληνικής επιχειρηματικότητας στις διεθνείς αγορές, και η υποδοχή και αξιολόγηση των Στρατηγικών Επενδύσεων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β'

Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

1. Σημαντικές εξελίξεις το 2023

Το 2023, εν μέσω ενός μεταβαλλόμενου κόσμου που ανακάμπτει από τις επιπτώσεις της πανδημίας ενώ αντιμετωπίζει βίαιες αντιπαραθέσεις και φυσικές καταστροφές και καλείται να διαχειριστεί την ραγδαία ανάπτυξη της τεχνητής νοημοσύνης και τις επιπτώσεις της, η Ελλάδα κατάφερε να επανακάμψει και να τοποθετηθεί στρατηγικά ως προορισμός για βιώσιμες επενδύσεις.

Αξιοποιώντας την γεωγραφική της θέση, η χώρα συνέχισε να ενισχύει τον ρόλο της ως πύλη μεταξύ Ευρώπης, Ασίας και Αφρικής, ενώ ταυτόχρονα, υλοποιώντας ένα πλέγμα μεταρρυθμίσεων, έθεσε τις βάσεις για ένα νέο μοντέλο ανάπτυξης. Οι πυλώνες της αναπτυξιακής στρατηγικής της κυβέρνησης εστιάζουν στην ψηφιακή και στην πράσινη οικονομία, αλλά και στην προώθηση της κοινωνικής ισότητας και της μακροπρόθεσμης βιωσιμότητας. Πρόκειται για ένα οικονομικό μοντέλο προσαρμοσμένο στις σύγχρονες απαιτήσεις, αλλά και στις ανάγκες της χώρας μας με βασικά χαρακτηριστικά την:

- ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας έως το τέλος του έτους, πρόωρη αποπληρωμή των διμερών δανείων του πρώτου μνημονίου, τα λογικά πρωτογενή πλεονάσματα, μείωση του δημόσιου χρέους ως ποσοστού του ΑΕΠ
- ανάπτυξη τουριστικών περιοχών με αφετηρία την βιωσιμότητα και τον πολιτισμό.
- επένδυση στην έρευνα, την ανάπτυξη, την καινοτομία και την εκπαίδευση, με στόχο τη δημιουργία ανθρώπινου δυναμικού υψηλής κατάρτισης.

- ενίσχυση της Πράσινης Οικονομίας.
- στήριξη της αγροτικής ανάπτυξης, μείωση της ανεργίας σε αγροτικές περιοχές και ενίσχυση των τοπικών προϊόντων.
- ψηφιακό μετασχηματισμό του δημόσιου τομέα

Η φετινή χρονιά σηματοδοτήθηκε και από μια στρατηγική διαφοροποίηση των εμπορικών συνεργασιών της χώρας, με επίκεντρο την επέκταση σε αναδυόμενες αγορές και παράλληλη εμβάθυνση των εμπορικών δεσμών με παραδοσιακούς εταίρους εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Οι προσπάθειες ήταν προσανατολισμένες στην τόνωση των εξαγωγών σε τομείς υψηλής προστιθέμενης αξίας όπως η τεχνολογία, τα φαρμακευτικά προϊόντα και τα εξειδικευμένα γεωργικά προϊόντα.

Η Enterprise Greece, ως ο εθνικός φορέας προσέλκυσης επενδύσεων και προώθησης εξαγωγών, συνέβαλε στην συνολική προσπάθεια με μια σειρά στοχευμένων δράσεων και εργαλείων διατηρώντας την απαραίτητη ευελιξία, ώστε να προσαρμόζει το επιχειρησιακό του πρόγραμμα βάσει των διεθνών εξελίξεων και των περιορισμένων ανθρώπινων πόρων.

Το 2023 οι εισροές Ξένων Άμεσων Επενδύσεων (ΞΑΕ) στην Ελλάδα, ανήλθαν σε 5,02 δις ευρώ με βάση τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία (προσωρινά) της ΤτΕ. Στον τομέα του εξωτερικού εμπορίου, οι εξαγωγές αγαθών της Ελλάδας το 2023 έφθασαν τα 50,92 δις ευρώ με βάση τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία (προσωρινά) της ΕΛΣΤΑΤ. Είναι αξιοσημείωτο, ότι την τριετία 2021-2023 οι εξαγωγές αγαθών σωρευτικά αυξήθηκαν κατά 29,6%, (αύξηση 38,3% το 2022/2021 και μείωση 8,7% το 2023/2022) ενώ οι ΞΑΕ αυξήθηκαν σωρευτικά κατά 12,6% (αύξηση 50,1% το 2022/2021 και μείωση 37,5% το 2023/2022). Τα παραπάνω στοιχεία προκύπτουν από τα στοιχεία για τις ΞΑΕ και τις Εξαγωγές όπως αυτά ισχύουν κατά τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης.

Διευκρινίζεται ότι τα στοιχεία για τις ΞΑΕ και τις Εξαγωγές επικαιροποιούνται δυο με τρεις φορές το χρόνο με σχετική ανάρτηση στο site της εταιρίας.

2. Επισκόπηση Οικονομικών Μεγεθών

Η πορεία της Εταιρείας αποτυπώνεται εύλογα στις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της χρήσης που έληξε την 31/12/2023 ανήλθε στο ποσό των € 18.923.949 έναντι € 15.119.946 της προηγούμενης αντίστοιχης χρήσης 2022. Όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 5.13 Αναγνώριση εσόδων «η εταιρεία αναγνωρίζει ως έσοδο από επιχορηγήσεις ποσό ίσο με το σύνολο των εξόδων της αντίστοιχης οικονομικής περιόδου», ως εκ τούτου η μεταβολή οφείλεται σε αύξηση των εξόδων.
2. Τα μικτά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των € 1.466.147 έναντι κερδών € 2.558.903 την αντίστοιχη χρήση 2022.
3. Τα "λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των € 690.690 έναντι των κερδών € 521.680 της χρήσης 2022.
4. Τα αποτελέσματα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε ύψος € 1.216.515 έναντι κερδών € 126.802 της προηγούμενης χρήσης 2022.

5. Τα καθαρά αποτελέσματα (μετά από φόρους και λοιπά συνολικά εισοδήματα) της κλειόμενης χρήσης 2023 ανήλθαν σε ζημία συνολικού ύψους € 1.255.507 έναντι κερδών ύψους € 139.058 της προηγούμενης χρήσης 2022.
6. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε € 10.767 έναντι € 1.266.274 της προηγούμενης χρήσης 2022.

Παρατίθενται πίνακες με σχετικούς αριθμοδείκτες για την Εταιρεία:

	31/12/2023	31/12/2022
Δείκτες Αποδοτικότητα		
Καθαρά Αποτελέσματα/Πωλήσεις	-6,63%	0,92%
Καθαρά Αποτελέσματα/Ίδια Κεφάλαια	-11660,62%	10,98%
Καθαρά Αποτελέσματα/(Ίδια Κεφάλαια+μακροπρόθεσμες Δαμειακές Υποχρεώσεις)	-121,33%	10,65%
Δείκτες Οικονομικής αυτάρκειας		
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	0,05%	5,17%
Δείκτες Δανειακής Εξαρτήσεως		
Σύνολο Υποχρεώσεων/(Ίδια Κεφάλαια+Σύνολο Υποχρεώσεων)	99,95%	95,09%
Ίδια Κεφάλαια/(Ίδια Κεφάλαια+Σύνολο Υποχρεώσεων)	0,05%	4,91%

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'

Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να έλαβαν χώρα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2023 και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και τα οποία να χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ'

Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

- Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχόμενων κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της.
- Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

- Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η έκθεσή της σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ είναι εξαιρετικά περιορισμένη.

Κίνδυνος Ρευστότητας

- Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων επιχορηγήσεων καθώς και την έγκαιρη εκταμίευση των χρηματοδοτήσεων της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες κρατικές επιχορηγήσεις για κάλυψη των προϋπολογιστικών δαπανών της.
- Η Εταιρεία δεν έχει έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό.

Κίνδυνος Επιτοκίου

- Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ουσιαστική ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.
- Αυτό οφείλεται στο ότι η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό, ενώ παράλληλα οι καταθέσεις της σε τραπεζικά ιδρύματα έχουν πολύ περιορισμένη εξάρτηση από τα επιτόκια καταθέσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

- Η Εταιρεία έχει δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο όποιος μικρός πιστωτικός κίνδυνος που παραμένει, αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις.
- Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.782	7.649
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	16.301.353	22.413.832
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	279.203	506.422
Λοιπές απαιτήσεις	3.826.074	2.289.139
Σύνολο	20.415.412	25.217.042

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε'**Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η δραστηριότητα της Εταιρείας, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Η Εταιρεία θεωρεί την προστασία του περιβάλλοντος αναπόσπαστο άξονα του προγράμματος δράσεων Κοινωνικής Ευθύνης που σχεδιάζει και υλοποιεί ετησίως. Στο πλαίσιο αυτό έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση των αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, μελάνια εκτύπωσης κλπ., τα οποία και αναλώνονται στα γραφεία της.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ'

Εργασιακά ζητήματα

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και τα προβλεπόμενα στις καταστατικές προβλέψεις (Εσωτερικός Κανονισμός Προσωπικού), η Εταιρεία λαμβάνει πρόνοια προκειμένου οι αποφάσεις που σχετίζονται με την έναρξη, την εξέλιξη και τη λήξη των εργασιακών σχέσεων, να βασίζονται μόνο στην αξία, στα προσόντα και στην απόδοση των εργαζομένων και των στελεχών της. Ομοίως, η Εταιρεία αποδοκιμάζει και αποκρούει πάσης φύσεως διακρίσεις σχετικά με την καταγωγή, το χρώμα, τη θρησκεία, την ηλικία, το φύλο, την οικογενειακή κατάσταση, τα σωματικά ή κινητικά προβλήματα, την εθνικότητα ή τις κάθε είδους πεποιθήσεις.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ'

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Το 2024 προβλέπεται να είναι μια χρονιά με πολλές προκλήσεις για την Εταιρείας, καθώς το εξωτερικό της περιβάλλον χαρακτηρίζεται από την επιδείνωση των μακροοικονομικών προοπτικών σε μεγάλο τμήμα της παγκόσμιας οικονομίας, τις οικονομικές επιπτώσεις πολυεπίπεδων κρίσεων μεγάλης διάρκειας, τις γεωπολιτικές εξελίξεις, τον υπερπροστατευτισμό και την μετατόπιση των παγκόσμιων αλυσίδων αξίας και τις πληθωριστικές πιέσεις που μειώνουν την αγοραστική δύναμη και πλήττουν την ανταγωνιστικότητα.

Λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις στο εγχώριο και διεθνές οικονομικό περιβάλλον, η Εταιρεία θα επιδιώξει το 2024 την περαιτέρω ανάπτυξη των δράσεων εκείνων που σχετίζονται με την εκπλήρωση του καταστατικού της σκοπού, Για την επίτευξη των στόχων της, η Εταιρεία θα συνεχίσει εξίσου δυναμικά να υλοποιεί ένα πολύπλευρο επιχειρησιακό σχέδιο με ποικίλες δράσεις. Βασικό μέλημα της θα είναι η προσέλκυση παραγωγικών επενδύσεων, η περαιτέρω προώθηση των ελληνικών εξαγωγών, η επίτευξη βιώσιμης ανάπτυξης, η ανάδειξη της εγχώριας καινοτομίας και η ενίσχυση της εξωστρέφειας. Η Enterprise Greece είναι αρωγός κάθε προσπάθειας διαμόρφωσης αφενός ενός ευνοϊκού επιχειρηματικού περιβάλλοντος για υλοποίηση παραγωγικών επενδύσεων και αφετέρου των κατάλληλων συνθηκών, ώστε να μπορέσουν οι ελληνικές επιχειρήσεις να προωθήσουν τα προϊόντα τους σε αγορές- στόχους του εξωτερικού. Για τον λόγο αυτό σχεδιάζει και υλοποιεί δράσεις όπως κλαδικές εκθέσεις και δράσεις B2B, εκδηλώσεις πληροφόρησης εξαγωγικών επιχειρήσεων για σημαντικές αγορές-στόχους, εκδηλώσεις προώθησης των επενδυτικών ευκαιριών της χώρας, διαδικτυακά σεμινάρια, δράσεις προώθησης της εταιρείας και του έργου της, εκδηλώσεις δικτύωσης, παρεμβάσεις και ομιλίες για την ανάδειξη των θέσεων της χώρας σε διεθνείς οργανισμούς κ.α. Ταυτόχρονα, θα συνεχίσει να προσφέρει υπηρεσίες που αφορούν σε Δικτύωση, Συμβουλευτική, και Ενημέρωση, να προωθεί νέα σύγχρονα κανάλια ενίσχυσης της εξωστρέφειας όπως μεγάλες ηλεκτρονικές πλατφόρμες διεθνούς εμπορίου και να αξιοποιεί νέα ψηφιακά εργαλεία προώθησης της εξωστρέφειας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η'

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2024

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μαρίνος Γιαννόπουλος

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε στις 21 Νοεμβρίου 2023 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει.

Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι

ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

zephyros

ZEPHYROS PARTNERS

ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

**Πατρόκλου 1, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 199**

**Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2024
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Ηλίας Ζαφειρόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ.: 22811**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Ενσώματα Πάγια	6.1	58.145	86.754
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	6.2	1.297.108	433.993
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	49.690	34.351
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.4	8.782	7.649
Σύνολο		1.413.724	562.747
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.5	279.203	506.422
Λοιπές Απαιτήσεις	6.6	3.826.074	2.289.139
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	16.301.353	22.413.832
Σύνολο		20.406.630	25.209.393
Σύνολο Ενεργητικού		21.820.354	25.772.140
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.8	293.400	293.400
Αποθεματικά κεφάλαια		330.070	330.070
Αποτελέσματα εις νέο		(612.703)	642.803
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		10.767	1.266.274
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.9	265.765	249.402
Λοιπές Προβλέψεις	6.10	5.699.649	4.099.649
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	1.023.992	39.465
Σύνολο		6.989.407	4.388.517
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.12	4.651.900	2.515.419
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.13	46.237	68.654
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	458.553	457.832
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.14	9.663.491	17.075.445
Σύνολο		14.820.180	20.117.350
Σύνολο Υποχρεώσεων		21.809.587	24.505.867
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		21.820.354	25.772.140

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		Σημ. 1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Κύκλος εργασιών	6.15	18.923.949	15.119.946
Κόστος πωλήσεων	6.16	(17.457.802)	(12.561.043)
Μικτό Κέρδος (Ζημιά)		1.466.147	2.558.903
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.16	(1.554.954)	(2.624.099)
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6.18	549.139	670.785
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	6.17	(239.067)	(545.719)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		221.265	59.870
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.19	(1.637.146)	(31.451)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα Μισθώσεων	6.19	(23.716)	(9.834)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.20	223.083	108.218
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		(1.216.515)	126.802
Φόρος εισοδήματος	6.21	0	0
Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους		(1.216.515)	126.802
Λοιπά αναγνωρισμένα αποτελέσματα:			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		(38.992)	12.256
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		(38.992)	12.256
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		(1.255.507)	139.058

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ**31/12/2023**

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2021	20.000	293.400	330.070	503.745	1.127.216
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	126.802	126.802
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		0	0	12.256	12.256
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		0	0	139.058	139.058
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274
Υπόλοιπο την 31/12/2022	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274
Υπόλοιπο την 1/1/2023	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	(1.216.515)	(1.216.515)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών			0	(38.992)	(38.992)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		0	0	(38.992)	(38.992)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		0	0	(1.255.507)	(1.255.507)
Υπόλοιπο την 31/12/2023	20.000	293.400	330.070	(612.703)	10.767

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων	(1.216.515)	126.802
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	469.425	461.810
Προβλέψεις	1.616.363	(53.570)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(13.091.180)	(9.330.536)
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	23.716	9.834
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(223.083)	(108.218)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.637.146	31.451
Σύνολο προσαρμογών	(9.567.612)	(8.989.228)
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	(10.784.127)	(8.862.426)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(1.310.848)	(681.823)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	2.125.910	(656.692)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(45.000)	(60.000)
	770.062	(1.398.515)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(10.014.065)	(10.260.941)
Καταβληθέντες τόκοι	(1.637.146)	(31.451)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(11.651.211)	(10.292.392)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές παγίων	(33.437)	(20.548)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	223.083	108.218
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	189.646	87.670
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπραξη Επιχορήγησης	5.673.388	12.043.591
Πληρωμή υποχρεώσεων μίσθωσης	(324.303)	(447.912)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	5.349.086	11.595.679
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(6.112.479)	1.390.957
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	22.413.832	21.022.875
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	16.301.353	22.413.832

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1996 με την επωνυμία Ελληνικό Κέντρο Επενδύσεων (ΕΛΚΕ) ΑΕ. με τον Ν.2372/28-2-1996 από την Ελληνική Κυβέρνηση, σε συνεννόηση με την Ευρωπαϊκή Ένωση που χρηματοδότησε τις δραστηριότητές της κατά τα πρώτα έτη λειτουργίας της. Το έτος 2009, για λόγους άμεσης αναγνωρισιμότητάς της στο διεθνές περιβάλλον που δραστηριοποιείται, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε «Invest in Greece A.E.» με το Ν. 3775/21-7-2009. το έτος 2010 με το Ν.3894/2-12-2010 η Εταιρεία μετονομάστηκε εκ νέου με την παρούσα επωνυμία της σε Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.,

Η ανώνυμη εταιρεία -με την επωνυμία «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» (ν. 2373/1996) μετονομάστηκε σε «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» (ν. 4242/2014), με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Με το Προεδρικό Διάταγμα υπ' αριθ.81 08/07/2020 ορίστηκε ως εποπτεύων φορέας το Υπουργείο Εξωτερικών ενώ με το Ν. 4635/2019 έγινε τροποποίηση του καταστατικού. Η παρούσα επωνυμία της εταιρείας είναι «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Η εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» είναι ανώνυμη εταιρεία που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας.

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι εβδομήντα πενήντα (75) έτη από την σύστασή της. Η έδρα της είναι η Αθήνα και στεγάζεται επί της λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας 109 στους Αμπελόκηπους.

Η Εταιρεία Enterprise Greece εποπτεύεται από το Υπουργείο Εξωτερικών και παρέχει μία ευρεία γκάμα υπηρεσιών που σχετίζονται με τις διεθνείς επιχειρηματικές σχέσεις, καθώς και με την ανάπτυξη των εγχώριων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που στοχεύουν στις διεθνείς αγορές.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Αριθμός Μητρώου Α.Ε.	35889/106/B/96/O1
Διεύθυνση Έδρας εταιρείας	Βασιλίσσης Σοφίας 109, Τ. Κ. 1 15 21, Αθήνα
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το από 02/10/2024 Πρακτικό Δ.Σ.)	Δημήτριος Σκάλκος, Πρόεδρος (μη εκτελεστικό) Μαρίνος Γιαννόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος (εκτελεστικό) Μπέττυ Αλεξανδροπούλου, Μέλος (μη εκτελεστικό) Καλλιόπη Κωνσταντινίδου, Μέλος (μη εκτελεστικό) Ηλίας Γρηγορίου, Μέλος (Μη εκτελεστικό)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές	Zephyros Partners A.E.

Σύμφωνα με Άρθρο 3 του Καταστατικού της εταιρείας (ν.4635 Α' 167/30.10.2019), Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι διακόσιες ενενήντα τρεις χιλιάδες τετρακόσια (293.400) ευρώ, διαιρείται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δεκατεσσάρων ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (14,67) η καθεμία και καλύπτεται ολόκληρο από το Ελληνικό Δημόσιο. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εξωτερικών το κεφάλαιο αυτό μπορεί να αυξάνεται και να καθορίζεται ο τρόπος και ο χρόνος της κάλυψης του ποσού της αύξησης. Για κάθε άλλη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104). Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση από τον Υπουργό Οικονομικών και τον εποπτεύοντα την εταιρεία.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31/12/2023 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 09^η Οκτωβρίου 2024 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία θα συνέλθει εντός του 2024.

Αντικείμενο δραστηριοτήτων

Σκοπός της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» είναι η προσέλκυση, η υποδοχή, η προώθηση, η υποστήριξη και η διατήρηση επενδύσεων στην Ελλάδα, η συμβολή στη διαρκή βελτίωση του θεσμικού πλαισίου τους, η υποστήριξη των διεθνών επενδυτικών συνεργασιών, η προώθηση της Χώρας ως επενδυτικού προορισμού, μέσω ανάπτυξης θεσμικών συνεργασιών με διεθνείς φορείς, η προώθηση και ανάπτυξη κάθε είδους εξαγωγών αγαθών και υπηρεσιών

στο πλαίσιο του «Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Εξωστρέφειας», η παροχή ενημέρωσης για την εξωστρεφή επιχειρηματικότητα και η παροχή πληροφόρησης, συμβουλευτικής βοήθειας και κάθε άλλης υποστηρικτικής υπηρεσίας προς τις ελληνικές επιχειρήσεις με στόχο τη διευκόλυνση επιχειρηματικών επαφών και τη στήριξη των ελληνικών εξαγωγών και της ελληνικής επιχειρηματικότητας στις διεθνείς αγορές.

Οι υπηρεσίες της Εταιρείας διαρθρώνονται σε οργανικές μονάδες και ειδικότερα σε Γενικές Διευθύνσεις, Διευθύνσεις, Τμήματα, Γραφεία και Υπηρεσίες, καθώς και Αυτοτελείς Υπηρεσίες ως εξής:

A. ΤΟΜΕΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Γενική Διεύθυνση Προσέλκυσης και Υποστήριξης Επενδύσεων

i. Διεύθυνση Προσέλκυσης Επενδύσεων Tourism, Real Estate, Creative Industries

α. Τμήμα Tourism

β. Τμήμα Real Estate

γ. Τμήμα Creative Industries

ii. Διεύθυνση Προσέλκυσης Επενδύσεων Industry, Logistics, Technology & Innovation

α. Τμήμα Industry

β. Τμήμα Logistics

γ. Τμήμα Technology & Innovation

δ. Τμήμα Helpdesk

iii. Διεύθυνση Προσέλκυσης Επενδύσεων Energy & Environment, Services

α. Τμήμα Energy & Environment

β. Τμήμα Services

Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων

i. Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων Tourism & Real Estate, Cultural Industries, Services

α. Τμήμα Tourism & Real Estate

β. Τμήμα Cultural Industries & Services

ii. Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων Industry, Logistics, Energy & Environment, Technology & Innovation

α. Τμήμα Industry, Logistics, Technology & Innovation

β. Τμήμα Energy & Environment

iii. Διεύθυνση Ωρίμανσης Δημοσίων Επενδυτικών Σχεδίων & Επενδυτικών Κινήτρων

α. Τμήμα Ωρίμανσης Δημόσιων Επενδυτικών Σχεδίων

β. Τμήμα Επενδυτικών Κινήτρων

B. ΤΟΜΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Γενική Διεύθυνση Προώθησης Εξωτερικού Εμπορίου

i. Διεύθυνση Νέων Εξαγωγέων

α. Τμήμα Helpdesk

β. Τμήμα Ενημέρωσης & Συμβουλευτικής

γ. Τμήμα Διαχείρισης Εξαγωγικού Μητρώου

ii. Διεύθυνση Μικρομεσαίων και Μεγάλων Εξαγωγέων – Τρόφιμα, Ποτά και Αγροτικά

α. Τμήμα Τροφίμων και Ποτών (Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και Βόρειας Αφρικής)

β. Τμήμα Τροφίμων και Ποτών (Αμερικής, Ασίας, Αυστραλίας και Υποσαχάριας Αφρικής)

γ. Τμήμα Αγροτικών Προϊόντων και Οίνου

iii. Διεύθυνση Μικρομεσαίων και Μεγάλων Εξαγωγέων – Καταναλωτικά και Τεχνολογικά

α. Τμήμα Καταναλωτικών Προϊόντων

β. Τμήμα Τεχνολογίας και Creative Industries

iii. Διεύθυνση Μικρομεσαίων και Μεγάλων Εξαγωγέων – Βιομηχανία, Ενέργεια, Ναυτιλία και Προβολή Χώρας

α. Τμήμα Βιομηχανικών – Δομικών Προϊόντων

β. Τμήμα Ναυτιλιακών Προϊόντων - Ενέργειας και Άμυνας

γ. Τμήμα Εκθέσεων και Αποστολών Χώρας-Προβολή Χώρας / Διαχείρισης EXPO.

Γενική Διεύθυνση Στρατηγικής Ανάπτυξης Εξωτερικού Εμπορίου

i. Διεύθυνση Νέων Συνεργασιών & Υπηρεσιών

α. Τμήμα Νέων Συνεργασιών

β. Τμήμα Νέων Θεσμικών Υπηρεσιών

γ. Τμήμα Ανάπτυξης & Διαχείρισης Πύλης

- ii. Διεύθυνση Συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων
 - α. Τμήμα Προετοιμασίας Φακέλων Νέων Προγραμμάτων
 - β. Τμήμα Διαχείρισης Προγραμμάτων

- iii. Διεύθυνση Εκπαίδευσης & Ενδυνάμωσης Εξαγωγέων
 - α. Τμήμα Σχεδιασμού Νέων Προγραμμάτων Ενδυνάμωσης Εξαγωγέων
 - β. Τμήμα Υλοποίησης Νέων Προγραμμάτων Ενδυνάμωσης Εξαγωγέων

Γ. ΤΟΜΕΑΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, MARKETING & ΘΕΣΜΙΚΗΣ ΔΙΚΤΥΩΣΗΣ

Γενική Διεύθυνση Επικοινωνίας, Marketing & Θεσμικής Δικτύωσης

- i. Διεύθυνση Ενημέρωσης και Επικοινωνίας
 - α. Τμήμα Επικοινωνίας
- ii. Διεύθυνση Marketing
 - α. Τμήμα Ψηφιακού Marketing
- iii. Διεύθυνση Διεθνών Σχέσεων και Θεσμικής Δικτύωσης

Δ. ΤΟΜΕΑΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Γενική Διεύθυνση Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών

- i. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
 - α. Τμήμα Λογιστηρίου
 - β. Τμήμα Προμηθειών
 - γ. Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου
 - δ. Τμήμα Χρηματορροών & Προϋπολογισμού
- ii. Διεύθυνση Διαχείρισης Ανθρωπίνου Δυναμικού
 - α. Τμήμα Διαχείρισης Ανθρωπίνου Δυναμικού & Οργάνωσης
 - β. Τμήμα Γραμματείας
- iii. Διεύθυνση Πληροφορικής
 - α. Τμήμα Πληροφορικής

Ε. Διεύθυνση Έρευνας Ανάλυσης & Τεκμηρίωσης

- α. Τμήμα Στατιστικών Στοιχείων
- β. Τμήμα Έρευνας και Ανάλυσης

ΣΤ. Γραφείο Βορείου Ελλάδος

Ζ. Αυτοτελής Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου

Η. Νομική Υπηρεσία

Θ. Γραφείο Διοίκησης

ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3.1 Βάση κατάρτισης

Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.**» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») της IASB, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής «ΕΕ»).

3.2 Δρώσα οικονομική μονάδα (Going concern)

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψιν: α) την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και στην κεφαλαιακή του επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας».

3.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2023 έως 31^η Δεκεμβρίου 2023, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 9^η Οκτωβρίου 2024.

3.4 Νόμισμα Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος Οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.5 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση

της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023).

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023).

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023).

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την

αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023).

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Νέα Πρότυπα , Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023).

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες

γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της Διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024).

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται

απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024.

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις (“Supplier Finance Arrangements”), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό

εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

- **Κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την Εταιρεία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που να στηρίζονται σε υποκειμενικές κρίσεις της Διοίκησης.

- **Εκτιμήσεις**

Συγκεκριμένα τα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με-βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι -σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση-υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες, Η Εταιρεία αξιολογεί-τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και την εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 5 «Βασικές Λογιστικές Αρχές», αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί από αποδεκτές εναλλακτικές αυτών.

- **Αβέβαιη έκβαση εκκρεμών επίδικων υποθέσεων**

Η Εταιρεία εξετάζει τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προχωρεί σε διενέργεια προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρείας, βάσει στοιχείων από τους Νομικούς Συμβούλους, τα οποία προκύπτουν βάσει των πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζονται.

- **Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εμπορικές απαιτήσεις**

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιά επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα πιστωτική πολιτική, ιστορικά στοιχεία καθώς και μελλοντικές προσδοκίες για την εισπραξιμότητα από πελάτες.

• **Ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία μπορεί να εμπλακεί σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31/12/2023. Παρ' όλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή σε μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2023, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται και συνοψίζονται κατωτέρω. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις σε δεκαδικά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο - κόστος κτήσεως -μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων, επιβαρύνουν τα αποτελέσματα και υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	από 5 έως 20 έτη ή μέχρι την λήξη μίσθωσης
Λοιπός εξοπλισμός	από 3 έως 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται από την Εταιρεία.

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (τρία έως πέντε έτη).

5.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου.

Αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

5.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Αρχική Επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

Κατάταξη και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία.

Η βάση για την επιμέτρησή τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό του μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ).

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές.

Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την

αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Εκτός από τα ανωτέρω, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο. Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό της μοντέλο.

Αναταξινόμησης

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινόμησης αναμένονται να είναι πολύ σπάνιες. Οι επενδύσεις σε μετοχές για τις οποίες η Εταιρεία έχει επιλέξει αμετάκλητα την επιμέτρησή τους στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ) και κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο το οποίο έχει προσδιοριστεί στην ως επιμετρούμενο εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ) κατά την αρχική αναγνώριση, δεν μπορούν να αναταξινόμηθούν, καθώς ο προσδιορισμός τους κατά την αρχική αναγνώριση είναι αμετάκλητος.

Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά και των ταμειακών ροών που η εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών (ΑΠΖ) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η

Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση

Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετράται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων με πιστωτική απομείωση

Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 180 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Τα βασικά δεδομένα που λαμβάνονται υπόψη για την εφαρμογή της λογιστικής πολιτικής της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ είναι τα ακόλουθα:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα, Η Εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας το μοντέλο υπολογισμού ρίσκου της βάσεως EIKON THOMSON REUTERS.

Την 31 η Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε τυχόν εξασφάλισης.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

5.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην εύλογη αξία τους και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Κοινές μετοχές

Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την Εταιρεία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

Όταν η Εταιρεία αποκτά δικούς της συμμετοχικούς τίτλους, οι τίτλοι αυτοί (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του

ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

5.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και έχει καταβληθεί. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

5.8 Μισθώσεις - ΔΠΧΑ 16 - Λογιστική πολιτική

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια συμφωνία περιέχει μίσθωση εάν μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός προσδιορισμένου περιουσιακού στοιχείου, ακόμη και αν αυτό το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται ρητά, για ένα χρονικό διάστημα έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εφαρμόσε μία ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις. Δεν υφίστανται μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας (κάτω των ευρώ 5.000) και διάρκειας μικρότερης των 12 μηνών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων για τις αποπληρωμές μισθωμάτων και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία έχει υπογράψει δύο συμβάσεις μίσθωσης για κτίριο το οποίο χρησιμοποιείται ως γραφεία για τη στέγαση των λειτουργιών της.

Δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλαδή την ημερομηνία κατά την οποία ο εκμισθωτής καθιστά ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς χρήση από τον μισθωτή), η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένα κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης όπως φαίνεται παρακάτω:

- Κτίρια (γραφεία): έως 5 έτη

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη λογιστική πολιτική της παραγράφου 5.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων εμφανίζονται χωριστά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Σημείωση 6.2).

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Σύμφωνα με τα συγκεκριμένα δεδομένα και τις περιστάσεις της Εταιρείας, οι πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν σταθερά μισθώματα.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, επειδή το τεκμαρτό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα (π.χ, αλλαγές στις μελλοντικές πληρωμές).

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας εμφανίζονται χωριστά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Σημείωση 6.11).

Προσδιορισμός της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη χρονική περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθεί αυτό το δικαίωμα είτε τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί αυτό το δικαίωμα.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Κατά το 2019, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποσαφηνίσει τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

- Δικαιώματα που σχετίζονται με το υπέδαφος (Δεν είναι εφαρμόσιμο για την Εταιρεία)
- Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων:

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης, Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της διάρκειας της εκάστοτε μίσθωσης και λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

5.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η Εταιρεία με βάση την καταστατική της διάταξη άρθρο 8 (Απαλλαγές) δεν υπάγεται σε οποιονδήποτε δημόσιοι δημοτικό, κοινοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, εκτός από το φόρο προστιθέμενης αξίας, ως εκ τούτου δεν αναγνωρίζει σχετική φορολογική υποχρέωση και έξοδο φόρου (τρέχοντος ή αναβαλλόμενου) στις οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει.

5.10 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία, Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους.

Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως μία υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε και ως αντίστοιχο έξοδο.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του Ν.2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που παρουσιάζονται σε μία οικονομική χρήση αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης.

Το ανώτατο ύψος των σχετικών αποζημιώσεων κατ' άτομο των μισθωτών, υπαλλήλων ή εργατών, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας του Δημοσίου, των ΝΠΔΔ και των άλλων δημοσίων επιχειρήσεων και οργανισμών, συμπεριλαμβανομένων των επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας βάσει του άρθρου 2 παρ. 2 ΑΝ 1 73/1967 δεν μπορεί να ξεπεράσει το ποσό των 15.000 ευρώ.

5.11 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα

σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

5.12 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσης εκείνης, ώστε να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των επιχορηγηθέντων περιουσιακών στοιχείων.

5.13 Αναγνώριση εσόδων

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη,
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η Εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο η Εταιρεία προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται -ρητά στη σύμβαση. Η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος του θα δικαιούται:

α) Εκτιμώμενη αξία - η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) Το πιθανότερο ποσό - το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόδό της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να

επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η Εταιρεία μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η Εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η Εταιρεία εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η Εταιρεία εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Έσοδα από επιχορηγήσεις

Τα έσοδα από επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στο μέτρο που καλύπτονται από αντίστοιχες δαπάνες. Ως εκ τούτου σε κάθε οικονομική περίοδο, η Εταιρεία αναγνωρίζει ως έσοδο από επιχορηγήσεις ποσό ίσο με το σύνολο των εξόδων της αντίστοιχης οικονομικής περιόδου (εκτός των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων) και μεταφέρει το ποσό της αναγνώρισης από το κονδύλι «Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις» το οποίο είναι στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, στα αποτελέσματα χρήσεως.

Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

5.14 Πληροφόρηση κατά τομέα

Επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Κριτήριο για τον καθορισμό του πρωτεύοντα / δευτερεύοντα τομέα αποτελεί η φύση και η προέλευση των εσόδων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, οι δραστηριότητες της παρουσιάζονται ως ένας τομέας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α 8.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

6.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2022	15.877	439.322	455.199
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(10.462)	(343.217)	(353.680)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2022	5.415	96.104	101.520
Προσθήκες	0	18.448	18.448
Αποσβέσεις περιόδου	(1.585)	(31.628)	(33.213)
Λογιστική Αξία την 31/12/2022	15.877	457.770	473.647
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(12.048)	(374.845)	(386.893)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2022	3.829	82.925	86.754

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2023	15.877	457.770	473.647
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(12.048)	(374.845)	(386.893)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2023	3.829	82.925	86.754
Προσθήκες	0	3.477	3.477
Αποσβέσεις περιόδου	(1.578)	(30.508)	(32.086)
Λογιστική Αξία την 31/12/2023	15.877	461.246	477.123
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(13.626)	(405.353)	(418.978)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	2.251	55.893	58.145

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

6.2 Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και 31^η Δεκεμβρίου 2022, αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	2.002.434	2.002.434
Προσθήκες	-	-
Αποσύρσεις	-	-
Απομειώσεις αξίας	-	-
Μετατροπές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	2.002.434	2.002.434
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	1.161.205	1.161.205
Αποσβέσεις	407.237	407.237
Απομείωση αξίας	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	1.568.441	1.568.441
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	433.993	433.993
	Κτίρια	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	2.002.434	2.002.434
Προσθήκες	-	-
Αποσύρσεις	-	-
Απομειώσεις αξίας	-	-
Μετατροπές	3.387.925	3.387.925
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	5.390.359	5.390.359
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	1.568.441	1.568.441
Αποσβέσεις	422.718	422.718
Μετατροπές	2.102.092	2.102.092
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	4.093.251	4.093.251
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	1.297.108	1.297.108

Η Εταιρεία έχει υπογράψει δύο συμβάσεις μίσθωσης για κτίριο το οποίο χρησιμοποιείται ως γραφεία για τη στέγαση των λειτουργιών της. Οι συμβάσεις αυτές περιλαμβάνουν δικαίωμα επέκτασης το οποίο αξιολογείται από την Διοίκηση, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Δ.Π.Χ.Π.Α. 16 Μισθώσεις. Για τις μισθώσεις γραφείων του κτιρίου η διάρκεια σύμβασης ήταν έως την 25^η Ιανουαρίου 2024 και παρατάθηκαν έως την 25^η Ιανουαρίου 2027.

Επειδή αφενός στη σύμβαση της μίσθωσης δεν περιλαμβανόταν επιτόκιο και αφετέρου επειδή η Εταιρεία δεν έχει λάβει δάνεια με συνέπεια να μην υφίσταται

διαφορικό επιτόκιο δανεισμού η προεξόφληση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης έγινε με χρήση του επιτοκίου του δεκαετούς ομολόγου του Ελληνικού Δημοσίου.

6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2022	177.525	177.525
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(123.914)	(123.914)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2022	53.612	53.612
Προσθήκες	2.100	2.100
Αποσβέσεις περιόδου	(21.360)	(21.360)
Λογιστική Αξία την 31/12/2022	179.625	179.625
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(145.274)	(145.274)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2022	34.352	34.352

	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2023	179.625	179.625
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(145.274)	(145.274)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2023	34.352	34.352
Προσθήκες	29.960	29.960
Αποσβέσεις περιόδου	(14.622)	(14.622)
Λογιστική Αξία την 31/12/2023	209.585	209.585
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(159.895)	(159.895)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	49.690	49.690

6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Δοσμένες Εγγυήσεις ΟΤΕ	1.467	1.467
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.132	4.000
Δοσμένες Εγγυήσεις Ταμείου	2.182	2.182
Καθαρή Λογιστική Αξία	8.782	7.649

Οι δοσμένες εγγυήσεις προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού € 2.182 αφορούν εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που δόθηκε στην Περιφέρεια Αττικής.

Οι παραπάνω απαιτήσεις θεωρούνται ασφαλούς είσπραξης.

6.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων για την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

	31/12/2023	31/12/2022
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	313.774	551.472
Μείον: Προβλέψεις απώλειας	(53.006)	(53.006)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	260.768	498.466
Προκαταβολές σε προμηθευτές	18.435	7.956
Σύνολα	279.203	506.422

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

6.6 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Χρεώστες Διάφοροι	6.000	6.000
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	58.980	8.730
Έξοδα επόμενων χρήσεων	84.325	124.968
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	85.375	39.039
Προπληρωθέντα έξοδα	3.226.995	2.109.485
Απαιτήσεις από φόρους - ΦΠΑ	362.501	41
Λοιπές Απαιτήσεις	531	0
Απαιτήσεις από ασφαλιστικά ταμεία	1.367	876
Σύνολα	3.826.074	2.289.139

Τα έξοδα επόμενων χρήσεων αφορούν τιμολογημένες προκαταβολές που έχει καταβάλει η Εταιρεία στη χρήση 2023 για εκθέσεις που θα πραγματοποιηθούν κατά την επόμενη χρήση 2024 και αφορούν κυρίως σε έξοδα μίσθωσης εκθεσιακών χώρων σε διεθνείς εκθέσεις που θα συμμετέχουν οι πελάτες της Εταιρείας.

6.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2023	31/12/2022
Μετρητά στο ταμείο	472	854
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	16.300.881	22.412.978
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	16.301.353	22.413.832
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	16.298.831	22.272.833
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα	2.522	140.999
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	16.301.353	22.413.832

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 223.083 και € 108.218 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα. Τα έσοδα από τόκους περιλαμβάνονται στο κονδύλι Χρηματοοικονομικά Έσοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και παρατίθενται στη σημείωση 6.20.

6.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 20.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας 14,67 € η κάθε μία. Το σύνολο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε 293.400,00 €. Οι μετοχές της Εταιρείας δεν είναι εισηγμένες σε οποιαδήποτε Χρηματιστηριακή Αγορά και στο σύνολό τους κατέχονται από το Ελληνικό Δημόσιο.

6.9 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης.

Η Εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι- η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Προσέλκυση – Προώθηση Επενδύσεων & Προώθηση Εξαγωγών

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας, καθώς και τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων της χρήσης 2023 έχουν ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
1η Ιανουαρίου	249.402	302.972
Έξοδο τόκων	7.482	3.030
Τρέχον κόστος απασχόλησης	14.889	15.656
Επανεκτίμηση - αναλογιστικές ζημιές /(κέρδη) από μεταβολές παραδοχών	38.992	(12.256)
Παροχές πληρωθείσες	(45.000)	(60.000)
Κόστος τερματικών παροχών	-	-
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	265.765	249.402

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς, είναι οι εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	3,00%	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%	3,00%
Πληθωρισμός	2,20%	2,80%

Η Εταιρεία εφαρμόζει το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» σχετικά με την άμεση αναγνώριση των μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών στα λοιπά συνολικά έσοδα των αντίστοιχων χρήσεων.

6.10 Λοιπές προβλέψεις

Το υπόλοιπο των λοιπών προβλέψεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2022	4.099.649	4.099.649
Πρόσθετες προβλέψεις	0	0
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	0	0
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2022	4.099.649	4.099.649

	Προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	Σύνολα
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2023	4.099.649	4.099.649
Πρόσθετες προβλέψεις	1.600.000	1.600.000
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2023	5.699.649	5.699.649

Την χρήση 2022 η Εταιρεία δεν σχημάτισε επιπλέον πρόβλεψη.

Την χρήση 2023 η Εταιρεία σχημάτισε επιπλέον πρόβλεψη για τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ποσού € 1.600.000, το οποίο αφορά σε αναμενόμενους προς καταλογισμό τόκους.

6.11 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων μισθώσεων και οι κινήσεις των περιόδων χρήσης 2023 και 2022 έχουν ως εξής:

Υποχρεώσεις μισθώσεων

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	497.298	935.375
Προσθήκες	-	-
Αποσύρσεις	-	-
Μετατροπές	1.423.659	-
Χρηματοοικονομικό κόστος	23.716	9.834
Αποπληρωμές	(462.128)	(447.912)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>1.482.545</u>	<u>497.298</u>
Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο	458.553	457.832
Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο	1.023.992	39.465

Η ανάλυση της ληκτότητας των μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου				
Υποχρεώσεις μισθώσεων 2022	461.349	39.465	-	500.815
Υποχρεώσεις μισθώσεων 2023	475.992	1.038.596	-	1.514.587

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος είναι:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	422.718	407.237
Χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων μισθώσεων	23.716	9.834
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	<u>446.435</u>	<u>417.071</u>

6.12 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Προμηθευτές Εσωτερικού	1.084.989	695.001
Προμηθευτές Εξωτερικού	2.702.573	1.250.307
Προκαταβολές πελατών	864.338	570.111
Σύνολο	<u>4.651.900</u>	<u>2.515.419</u>

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές εσωτερικού αφορούν κυρίως σε υποχρεώσεις προς μεταφορικές εταιρείες, εργολάβους που κατασκευάζουν εκθεσιακά περίπτερα, διαφημιστικές και μελετητικές εταιρείες.

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές εξωτερικού αφορούν κυρίως σε φορείς του εξωτερικού που διοργανώνουν εκθέσεις στις οποίες η Εταιρεία και οι πελάτες της λαμβάνουν μέρος στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων προώθησης των εξαγωγών ελληνικών προϊόντων και υπηρεσιών.

6.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις Φόρου Προστιθέμενης Αξίας	0	22.242
Φόρος αμοιβών προσωπικού	25.207	26.065
Φόρος αμοιβών τρίτων	21.029	20.347
Σύνολο	46.237	68.654

Η Εταιρεία με βάση το άρθ. 8 του Ν. 2372/1996 έχει λάβει νόμιμη απαλλαγή από την υποχρέωση φόρου εισοδήματος.

6.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Προκαταβολές Χρεωστών	37.212	37.212
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγήσεις	9.544.500	16.962.292
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	56.374	61.072
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	5.357	4.881
Δεδουλευμένα έξοδα	13.948	488
Λοιπές υποχρεώσεις	6.100	9.499
Σύνολο	9.663.491	17.075.445

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται μέσα στην επόμενη χρήση. Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Ο λογαριασμός Έσοδα επόμενων χρήσεων αφορά υπόλοιπο των μη αναλωθείσων επιχορηγήσεων, ύψους € 9.544 χιλ. (€ 16.962 χιλ. την 31/12/2022). Ακολουθεί ανάλυση της κίνησης του κονδυλίου αυτού:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Προσέλκυση – Προώθηση Επενδύσεων & Προώθηση Εξαγωγών

	Επιχορηγήσεις επενδύσεων	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2022	14.563.877	14.563.877
Είσπραξη νέων επιχορηγήσεων	11.728.951	11.728.951
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(9.330.536)	(9.330.536)
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2022	16.962.292	16.962.292
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2023	16.962.292	16.962.292
Είσπραξη νέων επιχορηγήσεων	5.673.388	5.673.388
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(13.091.180)	(13.091.180)
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2023	9.544.500	9.544.500

6.15 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	5.832.769	5.789.410
Εσοδα από επιχορηγήσεις	13.091.180	9.330.536
Σύνολο	18.923.949	15.119.946

6.16 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2023 και 2022 ανά κατηγορία είναι η εξής:

	1/1 - 31/12/2023			1/1 - 31/12/2022		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	1.814.988	201.530	2.016.518	1.580.440	181.335	1.761.775
Έξοδα Υποκαταστημάτων εκθέσεων	1.949	0	1.949	1.299.718	0	1.299.718
Αποσβέσεις παγίων	37.366	9.341	46.707	43.659	10.915	54.573
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	338.175	84.544	422.718	325.789	81.447	407.237
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.463.010	581.966	7.044.976	3.046.765	1.725.002	4.771.767
Τηλεφωνικά - ταχυδρομικά	58.657	14.664	73.322	30.397	7.599	37.996
Ενοίκια	77.486	19.372	96.858	1.227	307	1.534
Ενοίκια εκθέσεων	6.867.829	0	6.867.829	4.651.095	0	4.651.095
Φόροι και τέλη	0	9.605	9.605	0	37.140	37.140
Έξοδα ταξιδίων	623.939	155.985	779.924	477.605	119.401	597.007
Έπισκευές και συντηρήσεις	0	98.552	98.552	0	89.354	89.354
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	153.542	18.079	171.621	201.859	37.004	238.863
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης εκθέσεων	780.859	195.215	976.073	563.810	140.952	704.762
Λοιπές παροχές τρίτων εκθέσεων	93.636	70.945	164.581	161.050	71.188	232.238
Συνδρομές	114.047	14.636	128.683	118.725	14.793	133.518
Λοιπά έξοδα	9.213	71.772	80.986	32.895	95.419	128.314
Έξοδα μεταφορών εκθέσεων	5.826	1.457	7.283	7.400	1.673	9.072
Έξοδα μεταφοράς	9.426	4.280	13.706	1.281	2.991	4.272
Αναλώσιμα	7.853	3.012	10.865	17.329	7.579	24.908
Σύνολο	17.457.802	1.554.954	19.012.757	12.561.043	2.624.099	15.185.142

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Προσέλκυση – Προώθηση Επενδύσεων & Προώθηση Εξαγωγών

Οι παροχές στο προσωπικό της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	1.638.851	1.419.295
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	361.193	318.734
Συντάξεις προγράμματα καθορισμένων παροχών	14.889	15.656
Λοιπά έξοδα προσωπικού	1.519	7.470
Αποζημίωση τηλεργασίας Ν.4808/2021	66	620
Σύνολο κόστους εργαζομένων	2.016.518	1.761.775

Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της.

6.17 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	651	1.574
Έξοδα πρηγούμενων χρήσεων	100.451	544.146
Λοιπά έξοδα	137.965	0
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	239.067	545.719

6.18 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Λοιπά έσοδα	549.139	670.785
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	549.139	670.785

6.19 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Δαπάνες τόκων προεξόφλησης δικαιωμάτων Χρήσης	23.716	9.834
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.482	3.030
Λοιποί τόκοι έξοδα	1.629.664	28.421
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	1.660.862	41.286

Στους λοιπούς τόκους έξοδα περιλαμβάνεται ποσό ύψους € 1.600.000 το οποίο αφορά σε αναμενόμενους προς καταλογισμό τόκους από τον σχηματισμό επιπλέον πρόβλεψης για τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις (βλ. σημείωση 6.10).

6.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα έχουν ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	223.083	108.218
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	223.083	108.218

6.21 Φορολογία εισοδήματος

Δεν προκύπτει υποχρέωση φόρου εισοδήματος για την περίοδο 1/1 - 31/12/2023 και δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση, καθώς η Εταιρεία βάση νομοθεσίας απαλλάσσεται από τον φόρο εισοδήματος.

Για τις χρήσεις 2016, 2020, 2021 και 2022 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί λαμβάνοντας πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2017-2019, η Εταιρεία δεν έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013 και σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για τη χρήση 2023 ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που έχουν ήδη καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

7.1 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη καθώς η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα.

7.2 Δεσμεύσεις από εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις από παροχή εγγυητικών επιστολών σε τρίτους.

Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2023 κατείχε εγγυητικές επιστολές καλή εκτέλεσης από προμηθευτές ποσού € 370 χιλ. € περίπου και € 138 χιλ. € περίπου την 31 Δεκεμβρίου 2022.

7.3 Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών ΔΣ	57.297	57.347
Αμοιβές και λοιπές παροχές Διευθύνοντος Συμβούλου	65.275	65.331
Σύνολο	122.572	122.678

Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της.

7.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, κατά τις ημερομηνίες αναφοράς, έχει ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Συνολικός αριθμός προσωπικού	53	48

7.5 Αμοιβές ελεγκτών

Η αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και το φορολογικό πιστοποιητικό της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκε με βάση τους όρους της ελεύθερης αγοράς.

7.6 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη απαίτηση που να πληροί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΔΠΧΑ.

ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία της, εξασφαλίζοντας την εξυπηρέτηση του σκοπού της όπως προβλέπεται από το καταστατικό της. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία χρηματοδοτείται από τον βασικό της μέτοχο ο οποίος είναι το Υπουργείο Οικονομικών, μέσω της χρηματοδότησης των δαπανών της και δεν προσφεύγει σε εξωτερικό δανεισμό.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχόμενων κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από τράπεζες και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

8.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η έκθεσή της σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ είναι εξαιρετικά περιορισμένη.

8.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά την τραπεζική χρηματοδότηση.

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ουσιαστική ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Αυτό οφείλεται στο ότι η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό, ενώ παράλληλα οι καταθέσεις της σε τραπεζικά ιδρύματα έχουν πολύ περιορισμένη εξάρτηση από τα επιτόκια καταθέσεων.

8.3 Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο όποιος μικρός πιστωτικός κίνδυνος που παραμένει, αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.782	7.649
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	16.301.353	22.413.832
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	279.203	506.422
Λοιπές απαιτήσεις	3.826.074	2.289.139
Σύνολο	20.415.412	25.217.042

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως αυτή παρουσιάζεται ανωτέρω.

8.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων επιχορηγήσεων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες κρατικές επιχορηγήσεις για κάλυψη των προϋπολογιστικών δαπανών της.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ
ΔΙΕΘΥΝΤΡΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δημήτριος Σκάλκος

Μαρίνος Γιαννόπουλος

Αντωνία Στεργίου

Α.Δ.Τ. ΑΟ 645117

Α.Δ.Τ. ΑΚ 058179

Α.Δ.Τ. ΑΟ 626618

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΕΩΣ

0014368