ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,16/12/2015
Αριθ.Πρωτ.: 285710

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο «**APARTMENTS ONE REAL ESTATE MEMBER LTD»** και αριθμό ΓΕΜΗ **8376501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/12/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **481899**, η αρίθ 24622/ 24-11-2015 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΨΥΧΑ-ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΕΤΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 20/11/2015 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, καταργήθηκαν τα άρθρα 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8376501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

1. APARTMENTS ONE REAL ESTATE MEMBER LTD
   Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 15, 16673, ΒΟΥΛΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΨΥΧΑ - ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ 9, 7ος Όρ. ΑΘΗΝΑ 105 78
ΤΗΛ.: 210 3647777 - ΤΗΛ./FAX: 210 3301760
Α.Φ.Μ.: 043553318 - Δ.Ο.Υ.: Α' ΑΘΗΝΩΝ

[Εταιρείες/APPARTMENTS ONE]
APPARTMENTS ONE
(πώληση μερ. & ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣ.)

Αριθμός: -24.622-

(α) Πώληση Εταιρικών Μεριδίων Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης Αξίας κατά το καταστατικό: 120,00 ευρώ.- **(β) Μετατροπή Εταιρείας** Περιορισμένης Ευθύνης σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με κεφάλαιο 5.000.010,00 ευρώ και **(γ) Κωδικοποίηση** Καταστατικού Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης

Στη Βούλα Αττικής, **σήμερα στις** είκοσι τέσσερις **(24)**, του μηνός **Νοεμβρίου**, του έτους δύο χιλιάδες δεκαπέντε **(2015)**, ημέρα Τρίτη και στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία

«ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΪΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (APPARTMENTS ONE REAL ESTATE LTD), που βρίσκονται επί της επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την υπογραφή του παρόντος, **σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας** και κάτοικο Διονύσου Αττικής, **ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ** σύζυγο Δημητρίου **ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ,** το γένος Δημητρίου **ΨΥΧΑ,** με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 043950318 της Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, που εδρεύω στην Αθήνα, παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από το Νόμο:

Αφ' ενός μεν η κ. Έλεν σύζυγος Μιχαήλ Μποδούρογλου, το γένος Τζων και Εντιθ - Αλις Γκίλμορ, ιδιωτική υπάλληλος, γεννημένη στο Φέρρεχιλ Μ. Βρετανίας το έτος 1956, κάτοικος Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Δεκελείας αριθμός 23 - 25, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΖ-615.042/26.06.2008 του Αστυνομικού Τμήματος Βουλιαγμένης, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 047484889 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας,

αφ' ετέρου δε η κ. Μαρία Στεφάνου, κατά δήλωσή της χήρα Νέστορος, το γένος Παναγή και Ειρήνης Σπετσιέρη, συνταξιούχος, γεννημένη στην Αθήνα στις 16/02/1951, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Σκουφά αριθμός 3, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ-213.091/04.01.2012 του Τμήματος Ασφαλείας Ραφήνας, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 043948476 της

Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, η οποία παρίσταται και **ενεργεί στην παρούσα σαν πληρεξουσία,** αντιπρόσωπος και αντίκλητος της εδρεύουσας στην Κύπρο ιδιωτικής μετοχικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, με την επωνυμία **«ERECLIA ENTEPRISES COMPANY LIMITED» (ΕΡΕΚΛΙΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΛΙΜΙΤΕΝΤ),** που συστάθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των Νόμων της Κυπριακής Δημοκρατίας, με έδρα τη Λευκωσία, στο Μέγαρο Διαγόρας, 7ος Όροφος, στην Οδό Παντελή Κατελάρη αριθμός 16, 1097 Λευκωσία, με διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας στην Ελλάδα, στο Πικέρμι Αττικής και στην οδό Σκουφά αριθμός 3, με Αριθμό Φορολογικού (Α.Φ.Μ.) 997983822 της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, δυνάμει εντολής και πληρεξουσιότητας που της χορηγήθηκε με το από 20 Νοεμβρίου 2015 πληρεξούσιο, που θεωρήθηκε στις 20/11/2015 από την αρμόδια Πιστοποιούσα Υπάλληλο κ. Άνδρη Παύλου, που προσαρτάται σε επικυρωμένο αντίγραφο στο παρόν, το οποίο δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα, ούτε έχει χάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο την ισχύ του, όπως ρητά και υπεύθυνα μου δήλωσε η εδώ εμφανιζόμενη και με τις ιδιότητες με τις οποίες παρίστανται εδώ ζήτησαν να συνταχθεί και υπογραφεί η πράξη αυτή, με την οποία δηλώνουν, συμφωνούν και αποδέχονται τα εξής:

Ότι **με το** με αριθμό **5.670/13.06.2008 καταστατικό συμβόλαιο** του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Κωνσταντίνου

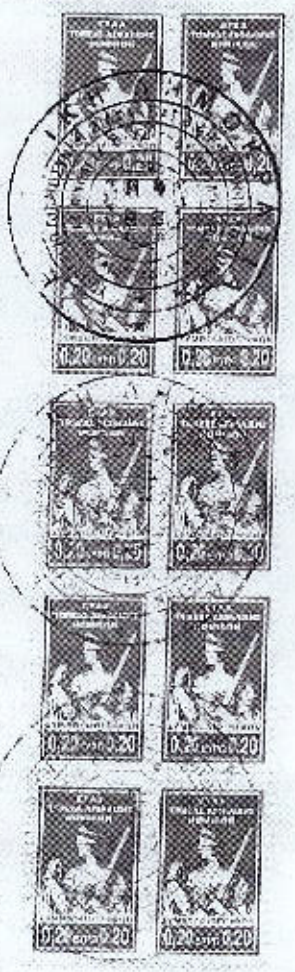
Δημητρίου Βλαχάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στις 12/08/2008 με αύξοντες αριθμούς Γενικό -13136- και Ειδικό -3838- και περίληψή του δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 9.237/13.08.2008 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 24.141/2014 πληρεξούσιό μου, **συστήθηκε** μεταξύ των ώδε συμβαλλομένων **Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης** με την επωνυμία **«ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» («APPARTMENTS ONE REAL ESTATE LTD»)** και διακριτικό τίτλο «APPARTMENTS ONE REAL ESTATE LTD», με έδρα το Δήμο Βούλας και συγκεκριμένα στην οδό Λ. Καραμανλή αριθμός 15, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 998131820 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό και αρχικό κεφάλαιο ευρώ τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500,00) ολοσχερώς καταβεβλημένο, το οποίο διαιρείτο σε εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) το καθένα, από το οποίο η εταίρος Έλεν Μποδούρογλου κατέθεσε εξήντα (60,00) ευρώ που αντιστοιχούν σε (2) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) εταιρική μερίδα και η εταίρος «ERECLIA ENTEPRISES COMPANY LIMITED» (ΕΡΕΚΛΙΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΛΙΜΙΤΕΝΤ), κατέθεσε τέσσερις

χιλιάδες τετρακόσια σαράντα (4.440,00) ευρώ που αντιστοιχούν σε (148) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) εταιρική μερίδα και τους λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο προαναφερόμενο καταστατικό. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε ο κ. Μιχαήλ Μποδούρογλου του Χρήστου και της Αναστασίας, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 023955022 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.-

Το καταστατικό αυτό τροποποιήθηκε:

(α) Με το με αριθμό **5.892/13.10.2008 συμβόλαιο** του ίδιου Συμβολαιογράφου Κρωπίας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα ίδια, όπως παραπάνω, Βιβλία Εταιρειών με αύξοντες αριθμούς Γενικό -15.907- και ειδικό -4.589- και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11.919/20.10.2008 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο: **(i) τροποποιήθηκε** το άρθρο (5) του καταστατικού ορίζοντας ότι το εταιρικό κεφάλαιο αυξάνεται κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (2.995.500,00) ευρώ, το οποίο καλύφθηκε με την έκδοση ενενήντα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (99.850) νέων εταιρικών μεριδίων αξίας τριάντα (30,00) ευρώ.-

Με την προαναφερόμενη αύξηση το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε τρία εκατομμύρια (3.000.000,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε εκατό χιλιάδες (100.000) εταιρικά μερίδια



ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν οι εταίροι ως εξής:

(α) Η εταίρος Έλεν Μποδούρογλου κατέθεσε εξήντα ευρώ (60,00) που αντιστοιχούν σε (2) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) εταιρική μερίδα και (β) η εταίρος «ERECLIA ENTEPRISES COMPANY LIMITED» (ΕΡΕΚΛΙΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΛΙΜΙΤΕΝΤ), κατέθεσε δύο εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια σαράντα (2.999.940,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε ενενήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οκτώ (99.998) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) εταιρική μερίδα.-

(ii) Κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ενσωματώνοντας όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις του σε ενιαίο κείμενο.-

(β) Με το με αριθμό 6.870/26.05.2010 συμβόλαιο του ίδιου Συμβολαιογράφου Κρωπίας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα ίδια, όπως παραπάνω, Βιβλία Εταιρειών με αύξοντες αριθμούς Γενικό -9.172- και ειδικό -2.890- και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 4.816/15.06.2010 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο: **(i) τροποποιήθηκε** το άρθρο (5) του καταστατικού ορίζοντας ότι το εταιρικό κεφάλαιο αυξάνεται κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων δέκα (2.000.010,00) ευρώ, το οποίο καλύφθηκε με την

έκδοση εξήντα έξι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα επτά (66.667) νέων εταιρικών μεριδίων αξίας τριάντα (30,00) ευρώ.-

Με τη προαναφερόμενη αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε πέντε εκατομμύρια δέκα (5.000.010,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εκατόν εξήντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα επτά (166.667) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) το καθένα, στο οποίο συμμετέχουν οι δύο εταίροι ως εξής:

α) Η εταίρος Ελεν Μποδούρογλου κατέθεσε εκατό είκοσι (120,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε τέσσερα (4) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) εταιρική μερίδα.

β) Η εταίρος Εταιρεία «ERECLIA ENTERPRISES COMPANY LIMITED (ΕΡΕΚΛΙΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΛΙΜΙΤΕΝΤ)» κατέθεσε τέσσερα εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα εννιά χιλιάδες οκτακόσια ενενήντα (4.999.890,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε εκατόν εξήντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα τρία (166.663) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) εταιρική μερίδα. Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

(ii) Κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ενσωματώνοντας όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις του σε ενιαίο κείμενο.-

(γ) Τέλος με το από 25/07/2014 πρακτικό της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στις 13/08/2014 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 237063/2014, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο με αριθμό 24.141/2014 αντίγραφο του πρακτικού, μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από το Δήμο Βούλας, επί της Λ. Καραμανλή αριθμός 15, στην οδό Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104 στον ίδιο Δήμο.-

Μη τροποποιηθέντος έκτοτε και μέχρι σήμερα **του** παραπάνω **Καταστατικού** κατά την περί τούτου δήλωση των ώδε συμβαλλομένων εταίρων.-

Σήμερα, με το συμβόλαιο αυτό, οι εταίροι της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» («APPARTMENTS ONE REAL ESTATE LTD»)** και διακριτικό τίτλο «APPARTMENTS ONE REAL ESTATE LTD», με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 998131820 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, **με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008376501000,** με έδρα το Δήμο Βούλας Αττικής και γραφεία αυτής επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104, οι οποίοι εκπροσωπούν το σύνολο των εταίρων και του εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα και με το από 20

Νοεμβρίου 2015 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που προσαρτάται στο παρόν, αποφάσισαν τα εξής:

Α' Μέρος: Πώληση

Η εκ των εταίρων Έλεν σύζυγος Μιχαήλ Μποδούρογλου, το γένος Τζων και Εντιθ - Αλις Γκίλμορ, η οποία θα καλείται παρακάτω για λόγους συντομίας με τις λέξεις **«η πωλήτρια»**, τα ανήκοντα σ' αυτήν τέσσερα (4) εταιρικά μερίδια, **τα πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει και έτσι αυτή εξέρχεται από την εταιρεία, προς την εκ των εταίρων «ERECLIA ENTEPRISES COMPANY LIMITED» (ΕΡΕΚΛΙΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΛΙΜΙΤΕΝΤ)**, η οποία –όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν- θα καλείται παρακάτω για λόγους συντομίας με τις λέξεις **«η αγοράστρια»**, κατά πλήρες και αποκλειστικό δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής **με συνολικό** συμφωνηθέν τίμημα το ποσό των εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ, ήτοι τριάντα (30,00) ευρώ ανά εταιρικό μερίδιο, το οποίο τίμημα η «πωλήτρια» και η «αγοράστρια» θεωρούν εύλογο, δίκαιο και αληθές και σε πλησιέστατη αναλογία παροχής αντιπαροχής.-

Ολόκληρο το παραπάνω συνολικό συμφωνηθέν **τίμημα των** εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ, κατέβαλλε η «αγοράστρια» εταιρεία στην «πωλήτρια» και έλαβε αυτή, σε

πλήρη και ολοσχερή εξόφληση, σε μετρητά που μετρήθηκαν προηγουμένως και εκτός παρουσίας μου, όπως ρητά και υπεύθυνα μου δήλωσαν τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη, όπως αυτά παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν.-

Ακόμη η **«πωλήτρια»** δήλωσε ότι εισέπραξε το πιο πάνω τίμημα και ότι εξοφλήθηκε, **αποχωρεί δε και εξέρχεται από την εταιρεία και ότι παραιτείται γενικά** από κάθε δικαίωμά της επί του κεφαλαίου της εν λόγω Εταιρείας και των τυχόν κερδών χρήσεως.-

Έτσι η «πωλήτρια» **αποξενώνεται και απεκδύεται** γενικά από κάθε τίτλο και δικαίωμά της κυριότητας, νομής και κατοχής επί των παραπάνω και με το συμβόλαιο αυτό μεταβιβαζομένων τεσσάρων (4) εταιρικών μεριδίων και από το αντίστοιχο ποσό του εταιρικού κεφαλαίου, καθώς και από κάθε σχετικό δικαίωμά της και αξίωσή της, αλλιώς παραιτείται απ' αυτό, τόσο κατά της Εταιρείας, όσο και κατά των εταίρων της, **παραιτείται επίσης από την ιδιότητά της ως εταίρος της εταιρείας** και δηλώνει ότι αποκαθιστά και αναγνωρίζει την «αγοράστρια» τέλεια κυρία, νομέα και κάτοχο των τεσσάρων (4) εταιρικών μεριδίων και του αντίστοιχου ποσού των εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ, η οποία «αγοράστρια» θα μπορεί και θα δικαιούται στο εξής να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά, όπως θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας, μαζί με όλα τα επ' αυτών και εξ' αυτών και γενικά από την Εταιρεία

απορρέοντα οποιαδήποτε αντίστοιχα και ανάλογα δικαιώματά της, προσωπικά και πραγματικά και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις της.-

Η «πωλήτρια», δήλωσε στο σημείο αυτό, ότι εγγυάται και υπόσχεται τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα παντός εν γένει βάρους, χρέους, κατασχέσεως, ενεχύρου, νομικού ελαττώματος και πάσης οιασδήποτε υποχρεώσεως.-

Η «αγοράστρια» δήλωσε –δια της παρισταμένης πληρεξουσίας της- ότι αποδέχεται την πώληση και μεταβίβαση και εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων και του εταιρικού κεφαλαίου επί της Εταιρείας που έγινε με το συμβόλαιο αυτό, προς αυτήν, τα οποία και παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή της και συνομολόγησε και συναποδέχτηκε όλα τα παραπάνω αναφερόμενα και τις δηλώσεις της «πωλήτρια».-

Β' ΜΕΡΟΣ

ΣΥΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.-

Τέλος, κατόπιν της γενόμενης μεταβίβασης και της συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων στο πρόσωπο της μοναδικής πλέον εταίρου, ιδιωτικής μετοχικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, με την επωνυμία **«ERECLIA ENTEPRISES COMPANY LIMITED» (ΕΡΕΚΛΙΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΚΟΜΠΑΝΥ ΛΙΜΙΤΕΝΤ)**, η οποία δήλωσε –δια της παρισταμένης ώδε πληρεξουσίας της- ότι επιθυμεί

τη συνέχιση της εταιρείας, **μετατρέπεται η παραπάνω εταιρεία σε ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** με τροποποίηση αντιστοίχων άρθρων του καταστατικού και κατάργηση άλλων, το κείμενο όλων των άρθρων σε κωδικοποιημένο κείμενο, παρατίθεται παρακάτω, ως εξής:

Με το συμβόλαιο αυτό **συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης,** που θα διέπεται από το Νόμο 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ.419/25.11.1986 και δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 197/10.12.1986 Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α', τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτού και τελευταία από την Κ2-828/31-1-2013 απόφαση των Υπουργών Μεταφορών και Δικτύων, Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και από το παρόν Καταστατικό το οποίο έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Σύσταση, επωνυμία, έδρα, σκοπός, διάρκεια

Άρθρο 1

Σύσταση – Επωνυμία

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«APPARTMENTS ONE**

REAL ESTATE SINGLE MEMBER LTD»

Για τις διεθνείς σχέσεις της Εταιρείας, η επωνυμία της Εταιρείας είναι: **«APPARTMENTS ONE REAL ESTATE - SINGLE MEMBER LIMITED LIABILITY COMPANY».-**

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Βούλας, του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και γραφεία αυτής επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 102-104 -Βούλα Τ.Κ. 16673.-

Μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων μπορεί να ιδρυθούν γραφεία και υποκαταστήματα της Εταιρείας, σε άλλες πόλεις της Ελλάδας, χωρίς όμως εκ τούτου να επέρχεται μεταβολή της δωσιδικίας για πάσης φύσεως υποθέσεις αφορώσες την Εταιρεία και προερχόμενες είτε από διαφορές με τρίτους είτε από διαφορές των μελών.

Άρθρο 3

Σκοπός

Ο Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η με κέρδος αγορά, πώληση, εκμίσθωση, υπεκμίσθωση, και γενικότερα η εκμετάλλευση ακινήτων οπουδήποτε και αν βρίσκονται στην Ελλάδα, οποιασδήποτε θέσης, χρήσης, έκτασης και μορφής. 2. Οι προωθητικές ενέργειες

Μάρκετινγκ, δηλαδή η μελέτη και διερεύνηση της αγοράς, η διαφήμιση, η οργάνωση και η προώθηση των πωλήσεων προς την κατανάλωση. 3. Η κατασκευή ή εκμίσθωση συνόλου ή μέρους ακινήτων με την μορφή παροχής καταλύματος, διατροφής σε τρίτους σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί "καταλυμάτων - ξενοδοχείων" και η συνεργασία με ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (τουριστικές επιχειρήσεις, κατασκευή - εκμετάλλευση τουριστικών ή παρεμφερών επιχειρήσεων).

Οποιαδήποτε εργασία προκύπτει ή είναι συναφής με τον ανωτέρω σκοπό.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

Εντελώς ενδεικτικά για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού στην εταιρεία επιτρέπονται τα ακόλουθα:

(σ) Η απόκτηση ή και κατοχή διά αγοράς, μισθώσεως, υπομισθώσεως, δωρεάς, εκχωρήσεως, ανταλλαγής, ενοικιάσεως ή άλλως πως γαιών, κτιρίων και οιασδήποτε φύσεως ή ίδιας ακινήτου περιουσίας ή των επ' αυτής δικαιωμάτων ή συμφερόντων μετά ή άνευ περιορισμών η διαχείριση, εκμετάλλευση, πώληση, ανταλλαγή, υποθήκευση, επιβάρυνση, εμπορία, δωρεάν μεταβίβαση, μίσθωδη, υπομίσθωσης οιασδήποτε ακινήτου περιουσίας της Εταιρείας ή τρίτου ή οιουδήποτε μέρους, συμφέροντος ή δικαιώματος αυτής- η οικοδόμηση, κατασκευή, ανέγερση, μετατροπή, επιδιόρθωση, συντήρηση, επέκταση, προσαρμογή, επίπλωση, διακόσμηση . διαρύθμιση, βελτίωση, κατεδάφιση ή ανοικοδόμηση, σε πανελλήνια κλίμακα, κτιρίων και κατασκευών πάσης περιγραφής συμπεριλαμβανομένων (άνευ περιορισμού) ξενοδοχείων, ξενοδοχειακών μονάδων, τουριστικών συνοικισμών ή χωριών, εξοχικών καταλυμάτων, διαμερισμάτων, οικιών, εμπορικών κέντρων, αποθηκών, γραφείων και καταστημάτων.

(β) Η παροχή βοήθειας, αρωγής ή συνδρομής κατά πάντα δυνατό τρόπο εμπορικά, οικονομικά είτε άλλως πως εις οιανδήποτε εταιρεία, η οποία ανήκει στον αυτόν ως η Εταιρεία όμιλο εταιρειών ή διευθύνεται και ελέγχεται υπό του αυτού προσώπου ή προσώπων, περιλαμβανομένης (άνευ περιορισμού) της ως προς την Εταιρεία ιθυνούσης,

μητρικής, συνδεδεμένης, αδελφικής, εξαρτημένης ή θυγατρικής εταιρείας ή εταιρειών.

(γ) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την διεξαγωγή απάντων ή οιουδήποτε των σκοπών της Εταιρείας και εκτέλεση πάσης ή οιασδήποτε εκ των ανωτέρω επιχειρήσεων ή εργασιών σε οιοδήποτε μέρος του κόσμου είτε ως αντιπροσωπευόμενος, αντιπρόσωπος, εμπιστευματοδόχος είτε άλλως πως και είτε διά ή μέσω εμπιστευματοδόχων ή αντιπροσώπων είτε άλλως πως και είτε αφεαυτής είτε από κοινού με άλλες εταιρείες ή πρόσωπον.

(δ) Η διεξαγωγή γενικά πάσης επιχειρήσεως, η οποία θεωρείται ότι αμέσως ή εμμέσως θα προωθήσει τις εργασίες της Εταιρείας (ε) Η ίδρυση , λειτουργία και διεύθυνση υποκαταστημάτων εντός ή εκτός της Ελλάδας και ο διορισμός διευθυντών, αξιωματούχων, και αντιπροσώπων προς λειτουργία τούτων.

(στ) Η επένδυση των κεφαλαίων της Εταιρείας εις μετοχάς, ομολογίας ή άλλα χρεώγραφα άλλης Εταιρείας ή Συνεταιρισμού και η διαπραγμάτευση, πώληση, διάθεση και εξώνηση οιωνδήποτε χρεωγράφων.

(ζ) Η παροχή δανείων ή προκαταβολών και για τους σκοπούς τούτους να συνομολογεί και να διαπραγματεύεται δάνεια, να εκδίδει, υπογράφει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, προεξοφλεί επιταγές, συναλλαγματικές και άλλα πιστωτικά

έγγραφα.

(η) Η εγγραφή επ' ονόματι της Εταιρείας οιασδήποτε ακινήτου περιουσίας λόγω αγοράς, δωρεάς, ανταλλαγής ή ειδικής συμφωνίας, η ενοικίαση, ανταλλαγή, εκμίσθωση, ανέγερση, κατασκευή ή άλλως απόκτηση ή κατοχή οιασδήποτε περιουσίας ή οιωνδήποτε συμφερόντων εν οιαδήποτε χώρα ή τόπο όπου η Εταιρεία προτίθεται να ιδρύσει ή έχει υποκαταστήματα ή Πρακτορείον ή διεξάγει εργασίας, οιωνδήποτε γραφείων, οικιών, κτιρίων, αδειών ή δικαιωμάτων και οιασδήποτε κτηματικής ή κινητής οιουδήποτε είδους περιουσίας αναγκαίας ή καταλλήλου για τις εργασίες της Εταιρείας και η πώληση και ενοικίαση τοιούτων εξ αυτών ή τοιούτων τμημάτων αυτών .

(θ) Η σύναψη δανείων ή εξεύρεση άλλων πιστωτικών διευκολύνσεων οιασδήποτε μορφής είτε υπό μόνης της Εταιρείας είτε χωριστά και αλληλέγγυα με οιαδήποτε άλλη εταιρεία ή εταιρείες . Η διάθεση του προϊόντος τοιούτων δανείων ή άλλων πιστωτικών, διευκολύνσεων ολικά ή μερικά σε χρήση της Εταιρείας, ολικά ή μερικά σε χρήση οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών,

(ι) Το άνοιγμα και διατήρηση λογαριασμών οιασδήποτε μορφής ή τύπου παρ' οιασδήποτε τράπεζας ή τραπεζών είτε από μόνη την Εταιρείας είτε από κοινού μεθ' οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών.

(κ) Η υποθήκευση ή και καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπον

επιβάρυνση της επιχειρήσεως και όλης ή μέρους της κινητής και ακινήτου ιδιοκτησίας, υφισταμένης ή μέλλουσας, προς ασφάλεια των υποχρεώσεων της Εταιρείας ή και οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών απορρεόντων ή προερχομένων είτε εκ δανείου συναφθέντος ή άλλης πιστωτικής διευκολύνσεως από μόνη την Εταιρεία ή αλληλέγγυα και χωριστά μεθ' οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών, είτε εξ εγγυήσεως ή καλύψεως ή οιασδήποτε άλλης οικονομικής δικαιοπραξίας.

(λ) Η συγχώνευση μεθ' άλλης Εταιρείας της οποίας οι σκοποί είναι οι αυτοί ή συμπεριλαμβάνουν σκοπούς παρομοίους προς της Εταιρείας ταύτης είτε με πώληση είτε με αγορά μετοχικών συμμετοχών.

Σε περίπτωση κατά την οποία για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας απαιτείται ειδική άδεια Αρχής ή εξουσίας, τότε οι δραστηριότητες αυτές μπορούν να ανατεθούν σε τρίτο πρόσωπο φυσικό ή Νομικό που πληροί τις απαραίτητες προϋποθέσεις και έχει τη σχετική άδεια.-

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε **εκατό (100) χρόνια** και άρχισε από την καταχώρηση της εταιρικής σύμβασης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).-

Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να αλλάξει μόνο μετά από σχετική απόφαση της Συνελεύσεως των Εταίρων.

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφάλαιο – Εταιρικά Μερίδια

Το κεφάλαιο της Εταιρείας, ορίζεται σε πέντε εκατομμύρια δέκα **(5.000.010,00) ευρώ,** που διαιρείται **σε** εκατόν εξήντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα επτά **(166.667) εταιρικά μερίδια, από** τριάντα **(30,00) ευρώ το καθένα** και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένα κατά την κατάρτιση της εταιρικής σύμβασης.-

Τα μερίδια της Εταιρείας είναι αδιαίρετα έναντι της Εταιρείας, η οποία δεν αναγνωρίζει παρά μόνον ένα εταίρο για κάθε εταιρικό μερίδιο χωριστά.-

Άρθρο 6

Όργανα της εταιρείας

Όργανα της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των εταίρων και ο διαχειριστής.-

Άρθρο 7

Γενική Συνέλευση

α)Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της Εταιρείας και αποφασίζει για τις εταιρικές υποθέσεις που είναι αρμόδια, σύμφωνα με το παρόν καταστατικό και το Νόμο 3190/1955 «περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», όπως τροποποιήθηκε στο σημείο αυτό για τη Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης από το Νόμο 2079/1993.-

Εξαιρετικά στη Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, οι εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από το μοναδικό εταίρο.-

Η συνέλευση συγκαλείται από το διαχειριστή ο οποίος ορίζει και τον τόπο, την ώρα και το περιεχόμενο της συνέλευσης.- Ο τόπος της Συνέλευσης δεν είναι υποχρεωτικά αυτός της έδρας της Εταιρείας.- Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο, του τόπου στον οποίο έγινε η Συνέλευση.- Αποκλειστικώς αρμόδια είναι η Συνέλευση, για αποφάσεις που αφορούν: 1) Τις τροποποιήσεις του καταστατικού, 2) το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, όπως και την απαλλαγή του από την ευθύνη, 3) την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, 4) την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας ή κατά οποιουδήποτε εταίρου για αξιώσεις αποζημίωσης της Εταιρείας, που προκύπτουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της Εταιρείας, 5)την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση, τη διάλυσή της, το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών, 6) κάθε άλλη περίπτωση που ορίζει ο Νόμος 3190/1955 και δεν προβλέπει το παρόν καταστατικό.-

Η Γενική Συνέλευση μπορεί με απόφασή της να υπάγει στην αρμοδιότητά της κάθε θέμα που αφορά τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.

Άρθρο 8

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας **ανατίθεται** με το παρόν Καταστατικό για όλη τη διάρκεια της εταιρείας, στον **κ. Μιχαήλ Μποδούρογλου του Χρήστου και της Αναστασίας,** ναυπηγό, γεννημένο στη Δράμα στις 19/11/1954, κάτοικο Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Δεκελείας αριθμός 23 – 25 – Τ.Κ. 16671, κάτοχο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΖ-615.415/27.01.2009 του Αστυνομικού Τμήματος Βουλιαγμένης, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 023955022 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας, ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας και εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία νόμιμα υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να κάνει αγοραπωλησίες ακινήτων ή πολυετείς μισθώσεις κινητών και ακινήτων, για λογαριασμό της εταιρείας και να δανείζεται για την εταιρεία.- Ο διαχειριστής μπορεί, με συμβολαιογραφικό

πληρεξούσιο, να αναθέσει την ενέργεια ορισμένων ή και όλων των πράξεων που έχει το δικαίωμα να κάνει σε άλλον, δικηγόρο ή τρίτο.-

Άρθρο 9

Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

Άρθρο 10

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις – Έλεγχος αυτών – Διάθεση κερδών

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης από το διαχειριστή και δημοσιεύονται με επιμέλεια αυτού σύμφωνα με τα οριζόμενα κάθε φορά από το νόμο.-

Ο έλεγχος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα κάθε φορά στο νόμο.

Ο τρόπος και το ποσό των κερδών της εταιρείας που θα διανέμονται καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων, που συνέρχεται υποχρεωτικά μέσα σε τρεις μήνες από τη λήξη της χρήσης, με την πλειοψηφία που ορίζεται από το νόμο.-

Άρθρο 11

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων

Ο μοναδικός εταίρος μπορεί ελεύθερα να μεταβιβάσει τα

εταιρικά του μερίδια, με πράξη εν ζωή.-

Η συμμετοχή στην εταιρεία οποιουδήποτε νέου εταίρου ή ειδικού ή καθολικού διαδόχου άλλου εταίρου, προϋποθέτει αυτοδικαίως, την αποδοχή όλων των όρων του παρόντος καταστατικού, τις μέχρι τότε τροποποιήσεις του, αν έχουν γίνει, καθώς επίσης τις αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.-

Απαγορεύεται στους εταίρους και τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους τους, η λήψη συντηρητικών ή προφυλακτικών μέτρων κατά της περιουσίας της εταιρείας.-

Άρθρο 12

Λύση της εταιρείας

α) Η Εταιρεία λύνεται με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της εκτός και αν παραταθεί νόμιμα. Επίσης, λύνεται με δικαστική απόφαση μετά από σχετική αίτηση εταίρου ή εταίρων που έχουν έννομο συμφέρον ή για σπουδαίο λόγο και εφόσον εκπροσωπεί ή εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του εταιρικού κεφαλαίου.-

Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο. Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.-

β) Τη λύση της Εταιρείας διαδέχεται το στάδιο εκκαθάρισής της.-

Εκκαθαριστής της Εταιρείας ορίζεται ο διαχειριστής, ο οποίος για τις ανάγκες της εκκαθαρίσεως δύναται να προσλαμβάνει λογιστή.-

Ο εκκαθαριστής υπόκειται στις διατάξεις του νόμου σχετικά με τις αποφάσεις που λαμβάνει κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως.-

Για κάθε άλλο θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.-

Σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση των συμβαλλομένων η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που δηλώνεται στην αρχή του παρόντος.

Σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 48 του **Νόμου 3518/2006,** ο πόρος που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 1 εδαφ. ιστ΄ υπεδ. αα΄ (δηλ. ο πόρος εκ ποσοστού 1,30%), του άρθρου 10 του Ν.Δ 4114/1960 (ΦΕΚ 164 Α') όπως ισχύουν, από ποσό ένα και 0,56 (1,56) ευρώ, καταβλήθηκε εμπρόθεσμα στο αρμόδιο Ταμείο, σύμφωνα με τις σχετικές εγκυκλίους του Ταμείου Νομικών (404/26-3-2007), όπως τούτο προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθμό 7679576/19.11.2015 γραμμάτιο είσπραξης της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» (Κατάστημα Πικερμίου 531), ένα αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν.-

Εγώ η Συμβολαιογράφος, θύμισα στον εμφανιζόμενο, ότι **το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και να δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.-

Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 3,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 0,50 ευρώ για ένα αντίγραφο.-

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (01) αντιγράφου εισπράχθηκαν 132,96..... ευρώ, εκ των οποίων καθαρή συμβολαιογραφική αμοιβή 124,48..... ευρώ και δικαιώματα Ε.Τ.Α.Α. (Τ.Α.Ν. & Τ.Σ) 8,48... ευρώ.- Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. (23%) 30,98.... ευρώ.-

Το συμβόλαιο αυτό γράφτηκε σε δεκατρία (13) συνεχόμενα φύλλα, διαβάστηκε στις συμβαλλόμενες, οι οποίες το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενο και το υπέγραψαν αυτές –με τις ιδιότητες με τις οποίες παρίστανται- και εγώ η Συμβολαιογράφος, νόμιμα όπως ο Νόμος ορίζει.-

Οι εμφανιζόμενες

Έλεν Μποδούρογλου

Μαρία Στεφάνου για την εταιρεία «ERECLIA ENTEPRISES COMPANY LIMITED»

Η Συμβολαιογράφος

(Τ/Σ) ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ-ΨΥΧΑ

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος Λθηνών

Τα τέλη του παρόντος
αντιγράφου εισπράχθηκαν
υπέρ του πρωτοτύπου
Η Συμβολαιογράφος