Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.04 14:34:19 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/12/2024

Αριθ. Πρωτ.:3504003

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PAPALAS REAL ESTATE (ΠΑΠΑΛΑΣ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΪΤ Ε.Π.Ε.)** και αριθμό ΓΕΜΗ **009148101000**.

Την **04/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4803795,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «PAPALAS REAL ESTATE (ΠΑΠΑΛΑΣ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΪΤ Ε.Π.Ε.)» και αριθμό ΓΕΜΗ **009148101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ, Α.Φ.Μ.:997942618, Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:009148101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.481.426,22		1.427.563,88
Μείον: Αποσβεσμένα	549.847,85		486.296,88	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	549.847,85	0,00	486.296,88
		931.578,37		**941.267,00**
Αποθέματα		0,00		10.900,57
Απαιτήσεις		525.696,33		131.503,80
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		946,85		744,36
Λοιπά		11.345,19		10.834,22
Σύνολο ενεργητικού		**1.469.566,74**		**1.095.249,95**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409.935,20		376.802,85
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.554,34		17.387,26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.044.077,20		701.059,84
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.469.566,74**		**1.095.249,95**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας

ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ, Α.Φ.Μ.:997942618, Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:009148101000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**301.036,60**	**242.104,47**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	18.222,92
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-12.491,06	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-63.550,97	-67.287,05
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-178.988,31	-137.483,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	158,75	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-461,80	-419,65
Αποτελέσματα προ φόρων	**45.703,21**	**55.136,97**
Φόροι	-12.570,86	-9.477,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**33.132,35**	**45.659,78**

Ο Διαχειριστής
ΠΑΠΑΛΑΣ ΜΑΡΙΟΣ

Ο Λογιστής
ΚΑΡΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ, Α.Φ.Μ.:997942618, Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:009148101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.481.426,22		1.427.563,88
Μείον: Αποσβεσμένα	549.847,85		486.296,88	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	549.847,85	0,00	486.296,88
		931.578,37		**941.267,00**
Αποθέματα		0,00		10.900,57
Απαιτήσεις		525.696,33		131.503,80
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		946,85		744,36
Λοιπά		11.345,19		10.834,22
Σύνολο ενεργητικού		**1.469.566,74**		**1.095.249,95**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409.935,20		376.802,85
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.554,34		17.387,26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.044.077,20		701.059,84
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.469.566,74**		**1.095.249,95**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας

ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ, Α.Φ.Μ.:997942618, Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:009148101000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**301.036,60**	**242.104,47**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	18.222,92
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-12.491,06	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-63.550,97	-67.287,05
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-178.988,31	-137.483,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	158,75	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-461,80	-419,65
Αποτελέσματα προ φόρων	**45.703,21**	**55.136,97**
Φόροι	-12.570,86	-9.477,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**33.132,35**	**45.659,78**

Ο Διαχειριστής
ΠΑΠΑΛΑΣ ΜΑΡΙΟΣ

Ο Λογιστής
ΚΑΡΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ ΑΦΜ. 997942618 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 009148101000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ομόρρυθμη Εταιρεία (Ο.Ε.)** επωνυμία **ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ** ΑΦΜ: **997942618** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **009148101000** επί της οδού **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΑΝΟΥ 12 11633 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 997942618, περιόδου από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 009148101000 ποσά σε €

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.481.426,22		1.427.563,88
Μείον: Αποσβεσμένα	549.847,85		486.296,88	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	549.847,85	0,00	486.296,88
		931.578,37		**941.267,00**
Αποθέματα		0,00		10.900,57
Απαιτήσεις		525.696,33		131.503,80
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		946,85		744,36
Λοιπά		11.345,19		10.834,22
Σύνολο ενεργητικού		**1.469.566,74**		**1.095.249,95**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409.935,20		376.802,85
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.554,34		17.387,26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.044.077,20		701.059,84
Σύνολο καθαρής θέσης και		**1.469.566,74**		**1.095.249,95**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΠΑΠΑΛΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 997942618, περιόδου από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 009148101000 ποσά σε €

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**301.036,60**	**242.104,47**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	18.222,92
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-12.491,06	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-63.550,97	-67.287,05
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-178.988,31	-137.483,72

Λοιπά έσοδα και κέρδη	158,75	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-461,80	-419,65
Αποτελέσματα προ φόρων	**45.703,21**	**55.136,97**
Φόροι	-12.570,86	-9.477,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**33.132,35**	**45.659,78**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **162.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **409.935,20€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**11.002,95**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**1**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΠΑΠΑΛΑΣ ΜΑΡΙΟΣ

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΚΑΡΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ