ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Π. Ηλιοπούλου
Τηλέφωνα : 210 3382152
Fax : 210 3617217
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 27/01/2016
Αριθ. Πρωτ. : 68831/15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», διακριτικό τίτλο «**ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.**» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 004012501000**, Αρ.ΜΑΕ **34064/1ΑΤ/Β/95/0405.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι

Την **14/09/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η), **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 480331, το από 27/04/2015 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 004012501000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Η Γενική Συνέλευση διαπιστώνει τη συνδρομή όλων των προϋποθέσεων της υποπαραγράφου β της παραγράφου 1 του άρθρου 23^{α} του κ.ν. 2190/1920, όπως σήμερα ισχύει, και ότι η παροχή της εγγύησης που αναφέρεται στην έκθεση του Δ.Σ., η οποία είναι ενσωματωμένη στο Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον και παρέχει παμψηφεί την άδειά της όπως εγγυηθεί η Εταιρία προς την ALPHA BANK Α.Ε. την εκπλήρωση όλων των ιποχρεώσεων της Πιστούχου έναντι της ALPHA BANK Α.Ε., σύμφωνα με τους όρους της Συμβάσεως και κάθε πρόσθετη πράξη συναφθείσα ή συναφθησόμενη (αυξήσεως, χρηματοδοτήσεως, τροποποιήσεως των όρων της συμβάσεως και των προσθέτων πράξεων, αναγνωρίσεως και αναδιαρθρώσεως οφειλής κ.λπ.), πλέον πάσης φύσεως τόκων τελών εξόδων και λοιπών επιβαρύνσεων, από οιασδήποτε εγγυητικές επιστολές, εκδοθείσες ή και εκδοθησόμενες, είτε υπέρ της εταιρείας μας είτε υπέρ τρίτου κατ' εντολήν της ή δυνάμει ειδικών συμφωνιών, και ακόμη από το χρεωστικό υπέρ της ως άνω Τράπεζας κατάλοιπο που τυχόν θα προκύψει κατά το οριστικό κλείσιμο των λογαριασμών της εν λόγω πιστώσεως και από οποιαδήποτε αξίωση της Τράπεζας εκ της ως άνω αιτίας (και εξ αδικοπραξίας ή αδικαιολογήτου πλουτισμού κ.λπ), που ήθελε προκύψει στο μέλλον, και ειδικότερα αποφασίζει:
Η εταιρία να εγγυηθεί υπέρ της Πιστούχου προς εξασφάλιση απαιτήσεων της Τραπέζης ALPHA BANK ΑΕ που απορρέουν από σύμβαση ανοικτού αλληλοχρέου λογαριασμού που θα υπογράψει η υπέρ ης «ΦΡΑΤΕΚ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφ' εξής «Πιστούχος»), με την ALPHA BANK μέχρι του ποσού των 1.500.000 Ευρώ και κάθε πρόσθετη πράξη συναφθείσα ή συναφθησόμενη (αυξήσεως, χρηματοδοτήσεως, τροποποιήσεως των όρων της συμβάσεως και των προσθέτων πράξεων, αναγνωρίσεως και αναδιαρθρώσεως οφειλής κ.λπ.), πλέον πάσης φύσεως τόκων τελών εξόδων και λοιπών επιβαρύνσεων, από οιασδήποτε εγγυητικές επιστολές, εκδοθείσες ή και εκδοθησόμενες, είτε υπέρ της

εταιρείας μας είτε υπέρ τρίτου κατ' εντολήν της ή δυνάμει ειδικών συμφωνιών, και ακόμη από το χρεωστικό υπέρ της ως άνω Τράπεζας κατάλοιπο που τυχόν θα προκύψει κατά το οριστικό κλείσιμο των λογαριασμών της εν λόγω πιστώσεως και από οποιαδήποτε αξίωση της Τράπεζας εκ της ως άνω αιτίας (και εξ αδικοπραξίας ή αδικαιολογήτου πλουτισμού κ.λπ), που ήθελε προκύψει στο μέλλον.

1.Η εγγύηση υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι:
α) η Εταιρεία μας θα δύναται να αποτελεί Μέλος Κοινοπραξίας που θα συστήνει κατά περίπτωση για συμμετοχή σε διαγωνισμούς με την «Πιστούχο» και ως εκ' τούτου θα επωφελείται (κατά το ποσοστό συμμετοχής της στην Κοινοπραξία) από την ανάληψη και εκτέλεση Δημοσίων έργων για τα οποία θα εκδίδονται οι εκάστοτε εγγυητικές επιστολές, β) η Εταιρεία μας θα δύναται να αποτελεί Υπεργολάβο της Πιστούχου, αναλαμβάνοντας με Υπεργολαβία τμήματα Δημοσίων Έργων (τα οποία Έργα έχει αναλάβει η Πιστούχος και για τα οποία θα εκδίδονται οι εκάστοτε εγγυητικές επιστολές) για την κατασκευή των οποίων θα διαθέτει την απαραίτητη τεχνογνωσία και την εμπειρία .
γ) η Εταιρεία μας θα δύναται να αυξήσει την κερδοφορία της καθ' ότι μέτοχος της πιστούχου θα επωφελείται (κατά το ποσοστό συμμετοχής της στο κεφάλαιο της πιστούχου) από την κερδοφορία της πιστούχου την οποία θα αποφέρει γι' αυτήν η εκτέλεση Δημοσίων έργων για τα οποία θα εκδίδονται οι εκάστοτε εγγυητικές επιστολές.

2.Η Εταιρεία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του πρωτοφειλέτη, ήτοι της Πιστούχου.

3.Η ALPHA BANK, ως λαμβάνουσα την εγγύηση θα ικανοποιείται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της Εταιρίας με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά το χρόνο υποβολής της παρούσης και της απόφασής σας περί της παροχής της ανωτέρω εγγύησης στη δημοσιότητα του άρθρου 7β του κ.ν.2190/1920. Εάν παύσει να ισχύει η διάταξη του άρθρου 23° παρ. 1 (β) περ. (ββ) ή/και (γγ) του κ.ν.2190/1920 παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω υπό (2) ή/και (3) οριζομένων. Εάν η ανωτέρω διάταξη τροποποιηθεί επί το ευμενέστερο για τους λαμβάνοντες την εγγύηση, θα ισχύει αυτομάτως η νέα (τροποποιημένη) διάταξη. Περαιτέρω, σε περίπτωση που οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια του Δανείου παύσει να υφίσταται μεταξύ της Εταιρίας και της Πιστούχου οποιαδήποτε σχέση κατά την παρ. 5 του άρθρου 23° του κ.ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα, παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω (2) και (3) οριζομένων.

4. Βασικά στοιχεία της εγγύησης
α. Ύψος της εγγύησης: Η εγγύηση θα καλύπτει κάθε απαίτηση της ALPHA BANK κατά της Πιστούχου μέχρι του ποσού των 1.500.000 Ευρώ για την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων της Πιστούχου έναντι της ALPHA BANK, σύμφωνα με τους όρους της Συμβάσεως και κάθε πρόσθετη πράξη συναφθείσα ή συναφθησόμενη (αυξήσεως, χρηματοδοτήσεως, τροποποιήσεως των όρων της συμβάσεως και των προσθέτων πράξεων, αναγνωρίσεως και αναδιαρθρώσεως οφειλής κ.λπ.), πλέον πάσης φύσεως τόκων τελών εξόδων και λοιπών επιβαρύνσεων, από οιασδήποτε εγγυητικές επιστολές, εκδοθείσες ή και εκδοθησόμενες, είτε υπέρ της εταιρείας μας είτε υπέρ τρίτου κατ' εντολήν της ή δυνάμει ειδικών συμφωνιών, και ακόμη από το χρεωστικό υπέρ της ως άνω Τράπεζας κατάλοιπο που τυχόν θα προκύψει κατά το οριστικό κλείσιμο των λογαριασμών της εν λόγω πιστώσεως και από οποιαδήποτε αξίωση της Τράπεζας εκ της ως άνω αιτίας (και εξ αδικοπραξίας ή αδικαιολογήτου πλουτισμού κ.λπ), που ήθελε προκύψει στο μέλλον.
β. Διάρκεια της εγγύησης: Η διάρκεια της εγγύησης θα είναι αορίστου χρόνου.

5. Λοιπά στοιχεία της εγγύησης.
α. Η Εταιρία θα ενέχεται εις ολόκληρον με την Πιστούχο και ως αυτοφειλέτις, παραιτούμενη του δικαιώματος της διζήσεως και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 855. 858. 862, 863, 864, 866, 867 και 868 Α.Κ.
β. Η ισχύς της εγγύησης δεν θα αρχίσει πριν από την δημοσιότητα της από 20/04/2015 Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και της παρούσης αποφάσεως περί παροχής της εγγύησης, κατά το άρθρο 7β του ν.2190/1920.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με ειδική απόφασή του που θα ακολουθήσει, θα εξουσιοδοτήσει ένα ή περισσότερα πρόσωπα, προκειμένου να προβούν σε κάθε ενέργεια και να υπογράψουν κάθε σχετικό έγγραφο για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης υπό τους ανωτέρω όρους και τους λοιπούς όρους που θα συνομολογήσει/-ουν κατά την απόλυτη κρίση του/τους.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών (Α.Π. 14200/15-20/08/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 18 ΚΑΙ ΚΟΔΡΟΥ, Τ.Κ. 15451, Ν. ΨΥΧΙΚΟ.
2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Βόρειου Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Μεσογείων 372, 15341 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».