ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370147

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370140

Θεσσαλονίκη, 09.12.2015
Αριθ. Πρωτ.: 21860 (σχετ.55742/2015)

Προς:
ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΙΓΑΙΟΥ 36, 55133 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Κοιν:
Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 09.12.2015 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 477957, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2014 - 31.12.2014 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", το διακριτικό τίτλο "ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΕ", Αρ. ΜΑΕ 46757/62/Β/00/0208 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058557804000.
Το σχετικό από 25.04.2015 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 11984/03.12.2015 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 09.12.2015 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 09.12.2015
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μητρώου
Ηλιάνα Γκόγκου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2014 - 31.12.2014

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση:
https://www.businessregistry.gr - επιλογή "Δημοσιότητα".

ΑΝΑΔΟΧΗ Α.Ε.

ΑΡ.ΜΑΕ: 46757 / 62 / Β / 00 / 0208 ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 058557804000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2014 -15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014 - 31/12/2014) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014 ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013 ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρ. και πρώτης εγκατάστασης	2.186,35	2.186,35	0,00	2.186,35	2.186,35	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατασταάσεως	4.010,00	4.009,99	0,01	4.010,00	4.009,99	0,01
	6.196,35	6.196,34	0,01	6.196,35	6.196,34	0,01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	59.603,04	0,00	59.603,04	59.603,04	0,00	59.603,04
3. Κτίρια και τεχνικά έργα.	27.971,03	7.322,42	20.648,61	27.971,03	6.203,58	21.767,45
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχαν/κός εξοπ/μός	410,00	409,99	0,01	410,00	409,99	0,01
5. Μεταφορικά μέσα	14.000,00	13.999,99	0,01	14.000,00	13.999,99	0,01
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	36.379,32	36.378,78	0,54	36.379,32	36.378,78	0,54
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	138.363,39	58.111,18	80.252,21	138.363,39	56.992,34	81.371,05
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			80.252,21			81.371,05
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροϊόντα και υπολ.			1.156.058,95			1.156.058,95
5. Προκατ/λες για αγορές αποθεμάτων			39.806,63			39.806,63
			1.195.865,58			1.195.865,58
ΙΙ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1. Πελάτες			3.075,70			3.075,70
			3.075,70			3.075,70
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1. Ταμείο			59.562,12			81.629,43
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			118,08			118,08
			59.680,20			81.747,51
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙV)			1.258.621,48			1.280.688,79
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ+ Δ)			1.338.873,70			1.362.059,85

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1. Καταβλημένο (7.500 μετοχες των 30,00€ έκαστη)	225.000,00	225.000,00
ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσ.στοιχείων	24.125,04	24.125,04
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό Αποθεματικό	10.759,74	10.759,74
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	126.600,12	126.600,12
	137.359,86	137.359,86
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	(121.272,83)	(37.316,12)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	265.212,07	349.168,78
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2. Δάνεια τραπεζών	841.905,32	478.914,77
	841.905,32	478.914,77
ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	106.492,58	106.492,58
3. Τράπεζες λογ. βραχ/μων υποχρεώσεις	17.415,55	308.327,64
4. Προκαταβολές πελατών	98.550,00	98.550,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	1.356,91	12.664,81
11. Πιστωτές διάφοροι	7.941,27	7.941,27
	231.756,31	533.976,30
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	1.073.661,63	1.012.891,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Γ)	1.338.873,70	1.362.059,85

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (1/1/2014 - 31/12/2014)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	0,00	21.800,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων	0,00	2.000,00
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	0,00	19.800,00
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	19.800,00
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.676,04	9.618,34
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	(7.676,04)	10.181,66
ΜΕΙΟΝ 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	74.079,93	34.187,93
ΙΙ. Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	(81.755,97)	(24.006,27)
ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	282,49
ΜΕΙΟΝ:		
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.200,74	0,00
	(83.956,71)	(23.723,78)
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	1.118,84	1.118,84
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος	1.118,84	1.118,84
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων	(83.956,71)	(23.723,78)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(83.956,71)	(23.723,78)
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προγ. χρήσεων	(37.316,12)	(13.592,34)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	(121.272,83)	(37.316,12)
ΜΕΙΟΝ:		
1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργ. κόστος φόροι	0,00	0,00
Ζημίες εις νέο	(121.272,83)	(37.316,12)

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 25 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΙΔΕΛΗΣ Α.Δ.Τ.: ΑΕ 654059	ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΦΙΔΕΛΗ Α.Δ.Τ.: ΑΒ 368812	ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ Α.Δ.Τ.: ΑΕ 18870 - Α.Μ.Ο.Ε. 0050393

www.zlog.gr