Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γερόσταθος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2103382475
Fax: 2103616464
E-mail: gerostathos@acci.gr

Αθήνα,09/12/2015
Αριθ. Πρωτ.:289552

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **005892101000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **07/12/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **477942**, το από 30/11/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 2, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005892101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
   Δ/νση: Κ.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 64
   Τ.Κ.: 17564, Π. ΦΑΛΗΡΟ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ(ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΔΡΑΣ) ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την τριακοστήν (30ήν) Νοεμβρίου του έτους 2015 οι παρακάτω υπογράφοντες:

- Γεώργιος Σέρρος του Μεγακλή, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής οδός Κων/νου Παλαιολόγου, αριθμ. 64 με ΑΦΜ 019505628 και κάτοχος του υπ' αριθμ. Π022737 Δελτίου Ταυτότητος,

- Σουζάνα Σέρρου του Γεωργίου, κάτοικος Καλλιθέας Αττικής, οδός Ξενοφώντος αριθμ. 84 με ΑΦΜ 102867699 και κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ 656735 Δελτίου Ταυτότητος,

- Μεγακλής Σέρρος του Γεωργίου, κάτοικος Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Σεβαστείας αριθμ. 42 με ΑΦΜ 100412716 και κάτοχος του υπ' αριθμ. Σ192900 Δελτίου Ταυτότητος

ενεργούντες, ως εταίροι της ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ &ΣΙΑ Ο.Ε.» με ΑΦΜ 999329659 και αριθμό ΓΕΜΗ 005892101000 που συνεστήθη νομίμως με την υπ' αριθμ. 13357/3-9-2004 πράξη του Πρωτοδικείου Αθηνών με έδρα το Π. Φάληρο Αττικής και στη συνέχεια το καταστατικό της οποίας τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 16154/16-11-2005 πράξη ομοίως του Πρωτοδικείου Αθηνών και την από 12/10/2015 πράξη με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 437436 την 14/10/2015 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο(Γ.Ε.ΜΗ) δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ τού ΕΒΕΑ, αποφάσισαν δια του παρόντος συμφωνητικού αφενός μεν την μεταφορά της έδρας της εν λόγω εταιρείας<< ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ &ΣΙΑ Ο.Ε>> από την οδό Νέστορος 21 στο Π.Φάληρο που ήταν μέχρι σήμερα στην οδό Κων/νου Παλαιολόγου 64 στον ίδιο Δήμο(Π.Φάληρο) όπου και η ομώνυμη κατοικία(πέμπτος όροφος) του Γεωργίου Σέρρου του Μεγακλή, Νομίμου εκπροσώπου και Διαχειριστή της εν λόγω εταιρείας λόγω περιορισμού των εργασιών της εταιρείας και αφετέρου την τροποποίηση της παραγράφου 1 του καταστατικού της εταιρείας ως εξής:

<< Εδρα της εταιρείας είναι ο Δημος του Π.Φαλήρου Αττικής και επί της οδού Κων/νου Παλαιολόγου 64.(Διαμέρισμα πέμπτου ορόφου,κατοικία Γεωργίου Σέρρου>>

Στην συνέχεια οι συμβαλλόμενοι του παρόντος συμφωνητικού μετά την προαναφερθείσα τροποποίηση αποφάσισαν την αναρίθμηση- κωδικοποίηση και διαμόρφωση του καταστατικού της εταιρείας << ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ &ΣΙΑ Ο.Ε>> ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

1. Επωνυμία της εταιρείας είναι «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

2. Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη του Π. Φαλήρου, οδός Νέστωρος, αριθμός 21.

Η έδρα της εταιρείας κατόπιν κοινής συμφωνίας των εταίρων δύναται να μεταφέρεται, καθώς και κατόπιν συμφωνίας δύναται να ιδρυθούν υποκαταστήματα της εταιρίας και να μισθώνονται αποθηκευτικοί χώροι δια την ομαλή της λειτουργία.

3. Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστος.

4. Σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση και κατασκευή πολυορόφων οικοδομών – κατοικιών καθώς και λοιπών ακινήτων που θα ανεγείρει – κατασκευάζει σε οικόπεδα που θα αποκτά η ίδια η εταιρία, είτε με αγορά για λογαριασμό της είτε μέσω εργολαβικών συμβολαίων με τη μέθοδο της αντιπαροχής και η πώληση τούτων σε τρίτους καθώς και η εκμετάλλευση-ενοικίαση των κατασκευαζομένων ακινήτων από την ίδια την εταιρία.

5. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε σε πέντε χιλιάδες (5.000,00) ευρώ και καλύφθηκε με μετρητά από τους εταίρους της, ήτοι ο Γεώργιος Σέρρος του Μεγακλή εισέφερε εις την εταιρία το ποσό των δύο χιλιάδων εξακοσίων (2.600,00) ευρών, η Σουζάνα Σέρρου του Γεωργίου το ποσό των χιλίων διακοσίων (1.200,00) ευρώ και ο Μεγακλής Σέρρος του Γεωργίου επίσης το ποσό των χιλίων διακοσίων (1.200,00) ευρώ.

6. Τα κέρδη της εταιρείας θα διανέμονται κατά το ποσό συμμετοχής ενός εκάστου των εταίρων εις το εταιρικό κεφάλαιο. Ήτοι ο Γεώργιος Σέρρος του Μεγακλή θα λαμβάνει το πενήντα δύο τοις εκατό (52%) των κερδών της εταιρίας, η Σουζάνα Σέρρου του Γεωργίου το είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) των κερδών της εταιρείας και ο Μεγακλής Σέρρος του Γεωργίου επίσης το είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) της εταιρείας.

7. Τα κέρδη της εταιρείας θα εξευρίσκονται μετά την αφαίρεση εκ των ακαθαρίστων εσόδων κάθε χρήσης, των αγορών και δαπανών – εξόδων της ιδίας χρήσης και θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων εις το τέλος εκάστου ημερολογιακού έτους, με δυνατότητα σύνταξης ισολογισμού εφ' όσον τούτο προβλέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.

8. Απαγορεύεται εις τους εταίρους η καθ' οιανδήποτε τρόπον εκχώρηση της εταιρικής αυτών μερίδος ή και μέρους αυτής, πλην εάν συγκατατεθούν εγγράφως οι έτεροι των εταίρων.

9. Έκαστος εταίρος δικαιούται αυτοπροσώπως να λαμβάνει γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάσει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας καθώς επίσης και να καταρτίζει περίληψη περί της περιουσιακής κατάστασης της εταιρείας.

10. Νόμιμος εκπρόσωπος και Διαχειριστής – Ταμίας της δια του παρόντος καταστατικού συνιστωμένης εταιρίας ορίζεται ο Γεώργιος Σέρρος του Μεγακλή, ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις, δεσμεύει την εταιρία όταν ενεργεί στο όνομά της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και εκπροσωπεί την εταιρία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικώς πάσης Δημόσιας Αρχής, Υπηρεσίας, Τραπεζών, Επιμελητηρίων κ.λπ.

Αυτός κρατάει το Ταμείο της εταιρίας, ενεργεί τις πάσης φύσεως πληρωμές και εισπράξεις εκδίδοντας μόνον αυτός τα σχετικά γραμμάτια είσπραξης και εντάλματα πληρωμής. Αυτός συνάπτει δάνεια, εκδίδει επιταγές και γραμμάτια εις διαταγήν πληρωμής, αποδέχεται και εκδίδει συναλλαγματικές για λογαριασμό της εταιρίας καθώς επίσης αυτός υπογράφει τα συμβόλαια αγοράς – πώλησης των ακινήτων και τα εργολαβικά δια την ανέγερση οικοδομών με τη μέθοδο της αντιπαροχής.

11. Επιτρέπεται η λύση της εταιρείας και προ της λήξεως του χρόνου δια τον οποίο συνεστήθη κατόπιν εγγράφου συμφωνίας των εταίρων καθώς επίσης και δια σπουδαίο λόγο κατόπιν καταγγελίας της σύμβασης.

12. Κατά τη λήξη της εταιρείας, είτε λόγω λήξεως της διάρκειάς της, είτε προ της λήξεως αυτής, η εταιρεία τίθεται σε εκκαθάριση και εκκαθαριστές ορίζονται ο Γεώργιος Σέρρος του Μεγακλή και η Σουζάνα Σέρρου του Γεωργίου, ενεργούντες σύμφωνα με τα υπό του Εμπορικού Νόμου οριζόμενα περί εταιρειών και ειδικότερα περί ομόρρυθμων εταιριών.

13. Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος συμφωνητικού – καταστατικού θα γίνεται εγγράφως τηρουμένων των νομίμων διατυπώσεων δημοσιότητος.

14. Δια κάθε εν γένει διένεξη ή διαφορά, η οποία ήθελε προκύψει μεταξύ των εταίρων κατά τη διάρκεια ή λύση της εταιρίας, συμφωνείται όπως λυθεί από τα αρμόδια Δικαστήρια.

Τα παραπάνω αφού συνεφωνήθησαν μεταξύ των συμβαλλομένων του παρόντος, το παρόν συμφωνητικό συνετάγη σε τέσσερα αντίγραφα και αφού υπογράφηκε έλαβε έκαστος τούτων από ένα το δε τέταρτο δόθηκε για δημοσίευση στο Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΡΟΣ	ΣΟΥΖΑΝΑ ΣΕΡΡΟΥ	ΜΕΓΑΚΛΗΣ ΣΕΡΡΟΣ

ΤΑΜΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
0,30 ΕΥΡΩ 0,30

Επαμεινώνδας Γλένης

Τ Π Δ Α
€5,80
ΕΚΔΟΣΗ 2003

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
Αθήνα 07/12/15
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ.Ο.Υ. Γ΄ ΦΑΛΗΡΟΥ
Παραλείφθηκε άτοκο 410
Για την πράξη αυτή δεν οφείλεται φόρος
κατά τις διατάξεις του Ν. 1676/1986
Παλ. Φάληρο 1/12/2015
Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΑΓΙΑ ΠΑΓΙΑ ΠΑΓΙΑ

ΔΟΥ Γ΄ ΦΑΛΗΡΟΥ
ΣΜΑΡΑΓΔΑ Η. ΦΑΦΑΛΙΟΥ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΑΕΙΑ