ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: KARDITSA admin
Τηλέφωνο: 2441022334
Fax: 2441022238
E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα, 03/12/2015
Αριθ.Πρωτ.: 163276

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **03/12/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **474261** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **019091031000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 26836/30-Β-92-400 (03)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Καρδίτσας (Αρ. Πρωτ.: 2331/01-12-2015).

Με Εντολή Προέδρου

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΟΤΡΩΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΒΕΕ»
   ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 0, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ

2. ΠΕ Καρδίτσας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Πρακτικό

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία
«ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο
με διακριτικό τίτλο «ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.».

της 30-04-2015

Σήμερα την 30η Απριλίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος Παρασκεύη και ώρα 11:00 π.μ., μετά από πρόσκληση της Προέδρου κ. Σμυρνιώτη Ιωάννη, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την πιο πάνω επωνυμία στο 2ο χιλ Καρδίτσας Μέλισσας, του Δήμου Κάμπου στα γραφεία της.

Στη συνεδρίαση αυτή, παρέστησαν οι κ.κ. Σύμβουλοι:

1. ΣΜΥΡΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Πρόεδρος
2. ΜΗΤΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Αντιπρόεδρος
3. ΜΗΤΡΟΥΛΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΗ Μέλος

Παρισταμένου του συνόλου των κ.κ. Συμβούλων και κατά συνέπεια απαρτία αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει επί του θέματος:

Εγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. Σμυρνιώτης Ιωάννης αφού πήρε το λόγο, παρουσιάζει στους παριστάμενους συμβούλους τον Ισολογισμό της λήξασας χρήσης **(01/01/2014-31/12/2014)** και δίνει διευκρινίσεις για κάθε κονδύλι χωριστά.

Όλα τα παριστάμενα μέλη, αφού ενημερώθηκαν πλήρως για το περιεχόμενο του Ισολογισμού, εγκρίνουν ομόφωνα αυτόν όπως εμφανίζεται στο Βιβλίο Απογραφών & Ισολογισμών & στις δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις.

Στη συνέχεια ο κ. Σμυρνιώτης Ιωάννης διαβάζει στους παριστάμενους συμβούλους την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού 2014, βάσει των στοιχείων του Λογιστηρίου και παρακαλεί όπως υποβληθούν τυχόν παρατηρήσεις επί του περιεχομένου της ως άνω εκθέσεως, εις τρόπον ώστε το οριστικό κείμενο αυτής να διαβαστεί στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας η οποία πρόκειται να συνέλθει.

Το κείμενο της ανωτέρω εκθέσεως έχει ως ακολούθως:

«ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΒ.Ε.Ε.» με διακριτικό τίτλο
«ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΒ.Ε.Ε.».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, σας καλέσαμε στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, για να σας υποβάλλουμε τον
Ισολογισμό της χρήσης που έχει λήξει και να αναπτύξουμε τον απολογισμό
των πεπραγμένων αυτής.

1. *Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας*

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1.1	Ο κύκλος εργασιών έφθασε το ποσό των	0,00 €
1.2	Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασε στο ποσό των	1.546.832,79 €
1.3	Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των	1.657.230,00 €
1.4	Τα έξοδα εγκατάστασης μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασαν στο ποσό των	80.112,70 €
1.5	Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των	6.725.436,06 €

Για το σκοπό αυτό, παραθέτουμε κατωτέρω τα στοιχεία τόσο του Ενεργητικού όσο και του Παθητικού, τα διαμορφωθέντα αποτελέσματα της χρήσεως,
εκθέτοντας εν ολίγοις, τα απαραίτητα δεδομένα για την διαμόρφωση γνώμης επ' αυτών.

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	80.112,70	80.128,70
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
I.	Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-
II.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.546.832,79	1.547.532,79
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	1.546.832,79	1.547.532,79
III.	Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοικονομικές απαιτήσεις	3.569,59	3.569,59
	Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	1.550.402,38	1.551.102,38
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
I.	Αποθέματα	2.789.061,07	2.789.257,18
II.	Απαιτήσεις	3.590.219,64	3.590.281,96
III.	Χρεόγραφα		
IV.	Διαθέσιμα	346.155,35	360.553,00
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)	6.725.436,06	6.740.092,14
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.388,44	1.055,91
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	**8.357.339,58**	**8.372.379,13**

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.	Μετοχικό κεφάλαιο	1.657.230,00	1.657.230,00
II.	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		
III.	Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγησεις επενδύσεων	200.105,46	200.105,46
IV.	Αποθεματικά κεφάλαια	168.364,93	168.364,93
V.	Αποτελέσματα εις νέον	(4.133.033,92)	(3.806.839,11)
VI.	Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	(2.107.333,53)	(1.781.138,72)
Β.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.144.075,54	7.697.351,30
II.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.320.442,28	2.456.166,55
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	10.464.517,82	10.153.517,85
Δ.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	155,29	
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**8.357.339,58**	**8.372.379,13**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

	α. Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2014**		**31/12/2013**	
1.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.725.436,06	80,47%	6.740.092,14	80,50%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	8.357.339,58		8.372.379,13	
2.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.546.832,79	18,51%	1.547.532,79	18,48%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	8.357.339,58		8.372.379,13	
3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	(2.107.333,53)		(1.781.138,72)	
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	10.464.517,82		10.153.517,85	
4.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	(2.107.333,53)		(1.781.138,72)	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	8.357.339,58		8.372.379,13	
5.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	10.464.517,82	125,21%	10.153.517,85	121,27%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	8.357.339,58		8.372.379,13	
6.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	(2.107.333,53)		(1.781.138,72)	
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.550.402,38		1.551.102,38	
8.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.725.436,06	289,83%	6.740.092,14	274,42%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.320.442,28		2.456.166,55	
9.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	346.155,35	5,15%	360.553,00	5,35%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.725.436,06		6.740.092,14	
10.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	(326.194,81)		(408.735,73)	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	40.847,31		529.264,61	
11.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	(326.194,81)		(365.882,38)	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	(2.107.333,53)		(1.781.138,72)	
12.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-	0,00%	69.133,23	13,06%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	40.847,31		529.264,61	
13	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	-		436.625,30	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	(2.107.333,53)		(1.781.138,72)	
14	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	-	0,00%	367.492,07	80,77%
	Μ.Ο.ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	447.598,49		454.985,25	

2. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί για την κλειόμενη χρήση σύμφωνα με το Ν. 4170 /2013.

2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

3. Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης δεν ήταν ικανοποιητικά. Η εταιρεία δεν δραστηριοποιήθηκε στο εμπόριο καθόλου το 2014.Τα λίγα έσοδα από τα ενοίκια έφτασαν για να καλύψουν μόνο τα διοικητικά έξοδα. Οι τόκοι όμως και πάλι από τις τράπεζες δημιούργησαν νέες ζημίες στην εταιρεία.

Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	**2014**	**2013**
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	-	436.625,30
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων	-	367.492,07
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-	69.133,23
Πλέον : 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	40.847,31	92.639,31
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	40.847,31	161.772,54
1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας και	27.954,89	47.759,51
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	12.892,42	114.013,03
Πλέον : 2. Πιστωτικοί τόκοι		
Μείον :3. Χρεωστ.τόκοι & συναφή εξοδα	339.087,23	522.748,76
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	(326.194,81)	(408.735,73)
Πλέον 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	70.000,00
Μείον 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00	2.321,67
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	24.824,98
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	**(326.194,81)**	**(365.882,38)**

4. Προοπτικές για το μέλλον

Οι προοπτικές για το μέλλον της εταιρείας ετσι όπως εχει διαμορφωθεί η κατάσταση μετά τα αποτελέσματα των τελευταίων δεν μπορεί να ισχυριστεί κανείς οτι είναι και οι καλύτερες. Η διοίκηση πάντως θα κάνει οτι είναι δυνατόν για την αντιστροφή της κατάστασης.
Σχεδιάζεται η δραστηριοποίηση εκ νέου στο εμπόριο ξυλείας και παλετών.

5. *Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα*

Δεν υπάρχουν χρεόγραφα από την εταιρεία.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει απο ακίνητα το εργοστασιο κατασκευής παλετών στο 2ο χιλ Καρδίτσας Μέλισσας και το οικόπεδο στο οποίο είναι εγκαταστημένο.

7. Πρόταση διανομής αποτελέσματος

Προτείνεται η πιο κάτω διανομή των αποτελεσμάτων της χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014.

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-326.194,81	-365.882,38
ΠΛΕΟΝ:		
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-3.806.839,11	-3.440.956,73
Διαφορ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσ.	0,00	0,00
Υπόλοιπο προς διάθεση	-4.133.033,92	-3.806.839,11
Ζημίες προς διάθεση	-4.133.033,92	-3806839,11
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-4.133.033,92	-3.806.839,11

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσεως 31/12/2014 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Στη συνέχεια και πάλι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ Γιαννακός Λάμπρος ανακοινώνει, ότι η ημερομηνία συγκλήσεως της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας θα εξαρτηθεί από την ημερομηνία υποβολής των φορολογικών δηλώσεων για τη χρήση 2014 και η ημερομηνία καθώς και τα θέματα της ημερησίας διατάξεως θα ανακοινωθούν στους μετόχους με πρόσκληση.

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει θέμα άλλο προς συζήτηση και κανένας από τους συμβούλους δε ζήτησε το λόγο, διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά και λύεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. Ο Αντιπρόεδρος Το Μέλος

ΣΜΥΡΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΗΤΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΗΤΡΟΥΛΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31ης Δεκεμβρίου 2014

ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

Αριθμός ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 19091031000

Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α)	**Άρθρο 42α §3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.		Δεν έγινε
(β)	**Άρθρο 42β §1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτέλεσμα χρήσεως".		Δεν έγινε
(γ)	**Άρθρο 42β §2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ)	**Άρθρο 42β §3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε)	**Άρθρο 42β §4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.		Δεν έγινε
(στ)	**Άρθρο 42β §5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.		Δεν έγινε
z)	**Άρθρο 43β ,παρ.2 :** Που προστέθηκε με το άρθρο 6, Π.Δ. 325/1994 : Ισοτιμία δραχμής ECU στην περίπτωση που οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν και σε ECU		Οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν μόνο σε ευρώ.

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	**Άρθρο 43α §1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των Περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.		1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. 2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. 6. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα εμπορεύματα , πρώτες ύλες , Αναλώσιμα , κλπ.), αποτιμήθηκαν στην Κατά είδος χαμηλότερη τιμή , μεταξύ της τιμής κτήσεως , της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας . 7. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα Αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατά Είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του Κόστους παραγωγή τους , του κατά το Τέλος της χρήσεως κόστους αναπαρα-γωγή τους και της καθαρής Ρευστοποιήσιμης αξίας. 9. Η μέση τιμή κτήσεως όλων των Αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την Μέθοδο Μέση σταθμική τιμή, η οποία Ακολουθείται πάγια .
(β)	**Άρθρο 43α §1-α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρι-σμός των συναλλαγματικών διαφορών.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(γ)	**Άρθρο 43 §2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.		Δεν έγινε .
(δ)	**Άρθρο 43 §7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.		Δεν έγινε .
(ε)	**Άρθρο 43 §7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.		Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά .
(στ)	**Άρθρο 43 §9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "διαφορές αναπροσαρμογής".		Δεν έγινε .
(ζ)	**'Αρθρο43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται		

	πληροφορίες.		Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα
(η)	**'Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ':** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.		Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα Εγκαταστάσεως

(α)	**Άρθρο 42ε §8:** Μεταβολή παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).		Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας , με τις πληροφορίες .

	ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.										
	ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 2014										
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
	Περιγραφη	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ**	**ΑΓΟΡΕΣ - ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014**	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014**		**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2013**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΩΣ 2014**	**ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ**
10	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**89.278,90**			**89.278,90**					**0**	**89.278,90**
11	**ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ**	**1.503.366,18**			**1.503.366,18**		**228.011,01**			**228.011,01**	**1.275.355,17**
12	**ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ.ΕΞ.**	**1.945,29**			**1.945,29**		**0,00**			**0,00**	**1.945,29**
13	**Μεταφορικά - .Μέσα**	**79.261,70**			**79.261,70**		**958,20**			**958,20**	**78.303,50**
14	**Επιλα & λοιπός Εξοπλισμός**	**110.152,60**			**110.152,60**		**7.502,67**	**700,00**		**8.202,67**	**101.949,93**
16	**Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης**	**118.452,65**			**118.452,65**		**38.323,95**	**16,00**		**38.339,95**	**80.112,70**
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.902.457,32**	**0,00**	**0,00**	**1.902.457,32**		**274.795,83**	**716,00**		**275511,83**	**1.626.945,49**

(β)	**Άρθρο 43 §5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.		Δεν έγινε .
(γ)	**Άρθρο 43 §5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.		Δεν σχηματίστηκαν .
(δ)	**Άρθρο 43 §3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.		Δεν έγινε .
(ε)	**Άρθρο 43 §3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.		Δεν υπάρχουν .
(στ)	**Άρθρο 43 §4 εδάφ.α΄&β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".		Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια .

§4. Συμμετοχές

(α)	**Άρθρο 43α §1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.		Δεν υπάρχουν .
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Που προστέθηκε με το άρθρο 3 , Π.Δ.. 326/1994 : Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος .		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.		Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή .

§5. Αποθέματα

(α)	**Άρθρο 43α §1-ια΄:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.		Δεν έγινε παρέκκλιση
(β)	**Άρθρο 43α §1-ι΄:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.		Δεν υπάρχουν

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α)	**Άρθρο 43α §1-δ΄:** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.		Κοινές ονομαστικές μετοχές 55.241 μετοχές χ 30,00 ευρώ ανά μετοχή = 1.657.230,00 Ευρώ
(β)	**Άρθρο 43α §1-γ΄:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.		Δεν εκδόθηκαν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ε΄ & 42ε §10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.		Δεν εκδόθηκαν .
(δ)	**Άρθρο 43α §1-ιστ΄:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.		Δεν αποκτήθηκαν.

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	**Άρθρο 42ε §14 εδάφ.δ΄:** Ανάλυση του λογαριασμού "λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.		Δεν έγινε .
(β)	**Άρθρο 43α §1-ζ΄:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.		Η εταιρεία δεν έχει εκλεχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις φορολογικές χρήσεις 2009-2014 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.
(δ)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.		8.144.075,54

45.10.01.0006			ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΡΩΗΝ MARFIN) 0010125800002834083	382.005,90
45.10.01.0007			ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΡΩΗΝ MARFIN) 0010125800002841841	295.503,77
45.10.01.0008			ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΥΠΡΟΥ) 6244128266575	36.070,42
45.10.01.0009			ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΥΠΡΟΥ) 6244128266745	12.980,06
45.10.01.0010			ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΥΠΡΟΥ) 6244128266834	145.533,57
45.10.01.0011			ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΥΠΡΟΥ) 6244128266885	2.364,64
45.10.02.0003			EUROBANK 1357/20.1.1997 ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	1.175.468,85
45.10.02.0004			EUROBANK 5307/25.1.2010 ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	338.639,09
45.10.02.0005			EUROBANK 016/30.11.2007 (ΠΡΩΗΝ PROTON)	765.149,23
45.10.04.0100			ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΛΟΓ/ΜΟΣ 526/61/010159/41	198.075,22
45.10.06.0002			ΣΥ/ΚΗ 5010800194902-7	56.162,55
45.10.06.0003			ΣΥ/ΚΗ 5010800194903-8	121.236,42
45.10.08.0001			PRO BANK 9907400003018	231.747,06
45.10.09.0001			ΤΤΕ 0103236080000020	308.910,77
45.10.10.0004			ALPHA 942001010071467	1.596.532,19

45.10.10.0005			ALPHA 942001010071660	367.419,37
45.10.10.0006			ALPHA BANK (ΠΡ ΕΜΠΟΡΙΚΗ) 00120647012788311820	1.067.333,37
45.10.10.0007			ALPHA BANK (ΠΡ ΕΜΠΟΡΙΚΗ) 00120647002097818829	149.646,06
45.10.10.0008			ALPHA BANK 989001812076302 (ΠΑΛ.942001001284778)	237.730,23
45.10.10.0009			ALPHA BANK 989001812078800 (ΠΑΛ.942001002984670)	155.720,02
45.10.10.0010			ALPHA BANK 989001812077006 (ΠΑΛ.942001002984063)	499.846,75
			ΣΥΝΟΛΟ	8.144.075,54

(ε)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.		

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

-	**Άρθρο 43ε §12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έξοδα επομένων χρήσεων", "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "έξοδα χρήσεως δουλευμένα".		Τηλεφωνικά έξοδα χρήσεως **155.29** €.

§9. Λογαριασμοί τάξεως

-	**Άρθρο 42ε §11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.		Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία **52.598,49** Μηχανήματα σε τρίτους **395.000,00**

§10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-	**Άρθρο 42ε §9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.		Δεν υπάρχουν

§11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν .
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιδ΄:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).		Μητρουλιάς Δημήτριος 110.000,00 .

§12 Αποτελέσματα χρήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-η΄:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε §15 εδάφια α΄).		(1) <u>Βιομηχάν. Δραστηριότητας</u> : εσωτερικού ευρώ **0,00** (2) <u>Εμπορικής Δραστηριότητας</u> : εσωτερικού ευρώ **0,00** 3) <u>Παροχής υπηρεσιών</u> **: 40.847,31** Σύνολο ευρώ **40.847,31**
	Άρθρο 43α §1-θ΄: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθια.		(1) Μέσος όρος προσωπικού **: 1** (2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες : Διοικητικό (υπαλληλικό) προς άτομα **:1** Μισθοί Διοικητικού **: 9.272,84 ευρώ.** Εργατικό προσωπικό άτομα **: 0** Μισθοί εργατικού προς : **0,00 ευρώ** .
(γ)	**Άρθρο 42ε §15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α §1-ιγ΄, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).		1) **<u>Έκτακτα και ανόργανα έξοδα</u>** -Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις ευρώ. **0,00 ευρώ** Προσαυξήσεις ασφαλιστικών εισφορών **0,00**. Κέρδη από πώληση παγίων **0,00** και λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα **0,00**
(δ)	**Άρθρο 42ε §15-β΄:** Ανάλυση των λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έξοδα προηγούμενων χρήσεων". Παραθέτεται η σχετική ανάλυση με βάση τις αναλύσεις των λογαριασμών 82.01, 84 και 82.00 του Γεν.Λογ.Σχεδίου.		Εξοδα προηγούμενων χρήσεων **0,00**
(ε)	**Άρθρο 43α παρ. 1-ιη :** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.		Δεν υπάρχουν
(στ)	**Άρθρο 43α §1-ιζ΄:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.		Οι αποσβέσεις έγιναν με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

ΚΑΡΔΙΤΣΑ 24/05/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΜΥΤΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Τα 354742

ΜΗΤΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒ 328670

ΚΟΝΤΑΚΤΣΗΣ ΑΘΑΝ.
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' 38310

ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2014) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 19091031000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Εξοδα ιδρύσ.& πρώτης εγκατ/σεως	9,088.70	1,599.38	7,489.32	9,088.70	1,599.38	7,489.32
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	109,363.95	36,740.57	72,623.38	109,363.95	36,724.57	72,639.38
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (Β)	118,452.65	38,339.95	80,112.70	118,372.65	38,323.69	80,128.70
II ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1 Γήπεδα . Οικόπεδα	89,278.90		89,278.90	89,278.90		89,278.90
3 Κτίρια & Τεχνικά έργα	1,503,366.18	228,011.01	1,275,355.17	1,503,366.18	228,011.01	1,275,355.17
4 Μηχ/τα.Τεχν.Εγκ/σεις.Λοιπ.Μηχ.Εξ.	1,945.29	0.00	1,945.29	1,945.29	0.00	1,945.29
5 Μεταφορικά μέσα	79,261.70	958.20	78,303.50	79,261.70	958.20	78,303.50
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	110,152.60	8,202.67	101,949.93	110,152.60	7,502.67	102,649.93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ ΙΙ)	1,784,004.67	237,171.88	1,546,832.79	1,774,324.67	233,678.90	1,547,532.79
III ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
2 Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			2,940.00			2,940.00
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			629.59			629.59
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΧΡΗΜ/ΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Γ ΙΙΙ			3,569.59			3,569.59
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ ΙΙ + Γ ΙΙΙ)			1,550,402.38			1,551,102.38
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
1 Εμπορεύματα			447,598.49			447,598.49
5 Προκαταβολές για Αγορές αποθεμάτων			2,341,462.58			2,341,658.69
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ (Δ Ι)			2,789,061.07			2,789,257.18
II ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1 Πελάτες		2,635,847.63	2,635,847.63		2,635,847.63	2,635,847.63
2 Γραμμάτια εισπρακτέα Χαρτοφυλακείου			438,789.40			438,789.40
11 Χρεωστές διάφοροι			515,582.61			515,644.93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Δ ΙΙ)			3,590,219.64			3,590,281.96
IV ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1 Ταμείο			323,182.19			337,182.00
3 Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			22,973.16			23,371.00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ (Δ IV)			346,155.35			360,553.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙV)			6,725,436.06			6,740,092.14
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			1,388.44			1,055.91
Σύνολο μεταβατικών Λογαριασμών			1,388.44			1,055.91
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ)			8,357,339.58			8,372,379.13
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			274,534.50			274,534.50
4 Λοιποί λογαριασμοί τάξεως.			260.00			260.00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ			274,794.50			274,534.50

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2013
Α' Ι Δ Ι Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Α		
I ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(55.241 μετοχές των 30,00 €)		
1. Καταβεβλημένο	1,657,230.00	1,657,230.00
III ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ .		
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπροσ/γη αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	128,285.46	128,285.46
3. Επιχορηγ.πάγιου ενεργητικού	71,820.00	71,820.00
	200,105.46	200,105.46
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό αποθεματικό	5,069.08	5,069.08
5. γ Αφορολόγητα Αποθεματικά Ν. 1892/90	158,160.12	158,160.12
5. δ Αφορολόγητα Αποθεματικά Ν. 2601/98	5,135.73	5,135.73
	168,364.93	168,364.93
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-4,133,033.92	-3,806,839.11
(AI + AIII + AIV + AV+AVI)	-2,107,333.53	-1,781,138.72
Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	8,144,075.54	7,697,351.30
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	8,144,075.54	7,697,351.30
II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	1,290,012.13	1,341,817.18
2 Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	97,135.21	97,135.21
2α Επιταγές Πληρωτέες	616,367.00	620,367.00
3. Τράπεζες λογαρ. Βραχυπρ. Υποχρ.	15,661.78	113,643.50
4 Προκαταβολές πελατών (πιστωτικό υπόλοιπο)	228,324.28	220,390.78
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	39,000.86	31,873.58
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33,941.02	30,939.30
11. Πιστωτές διάφοροι	0.00	0.00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2,320,442.28	2,456,166.55
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	2,320,442.28	2,456,166.55
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	155.29	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
(Α + Γ + Δ)	8,357,339.58	8,372,379.13
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότρ.περιουσ.στοιχ.	274,534.50	274,534.50
4. Λοιποί λογ/μοί τάξεως	260.00	260.00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ	274,794.50	274,534.50

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Σ Η Λ Ο Γ Α Ρ Ι Α Σ Μ Ο Υ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν Χ Ρ Η Σ Ε Ω Σ 1 / 1 /2014 - 31 / 12 / 2014

			2014			2013
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)			0.00			436,625.30
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων			0.00			367,492.07
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			0.00			69,133.23
Πλέον : 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		40,847.31			92,639.31	
Σ Υ Ν Ο Λ Ο			40,847.31			161,772.54
ΜΕΙΟΝ 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		27,954.89			47,759.51	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0.00	27,954.89		0.00	47,759.51
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			12,892.42			114,013.03
Πλέον : 2. Πιστωτικοί τόκοι						
Μείον :3. Χρεωστ.τόκοι & συναφή εξοδα		339,087.23	339,087.23		522,748.76	522,748.76
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-326,194.81			-408,735.73
II. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0.00	0.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
Μείον : 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	0.00			2,321.67		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00	0.00	0.00	24,824.98	27,146.65	27,146.65
ΜΕΙΟΝ Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		716.00			2,793.24	
Μείον : Οι από αυτές ενσώματ/νες στο λειτουργικό κόστος		716.00			2,793.24	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			-326,194.81			-365,882.38
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			**-326,194.81**			**-365,882.38**

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Δ Ι Α Θ Ε Σ Ε Ω Σ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-326,194.81	-365,882.38
ΠΛΕΟΝ:		
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-3,806,839.11	-3,440,956.73
Διαφορ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσ.	0.00	0.00
Υπόλοιπο προς διάθεση	-4,133,033.92	-3,806,839.11
Ζημίες προς διάθεση	-4,133,033.92	-3,806,839.11
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-4,133,033.92	-3,806,839.11
	-4,133,033.92	-3,806,839.11

Καρδίτσα, 23 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΜΥΡΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΗΤΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΟΝΤΑΚΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Τ 354742	ΑΒ 328670	ΑΡ. ΑΔ. 38310 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ

ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2014) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 19091031000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Εξοδα ιδρύσ.& πρώτης εγκατ/σεως	9,088.70	1,599.38	7,489.32	9,088.70	1,599.38	7,489.32
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	109,363.95	36,740.57	72,623.38	109,363.95	36,724.57	72,639.38
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (Β)	118,452.65	38,339.95	80,112.70	118,372.65	38,323.69	80,128.70
II ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1 Γήπεδα . Οικόπεδα	89,278.90		89,278.90	89,278.90		89,278.90
3 Κτίρια & Τεχνικά έργα	1,503,366.18	228,011.01	1,275,355.17	1,503,366.18	228,011.01	1,275,355.17
4 Μηχ/τα.Τεχν.Εγκ/σεις.Λοιπ.Μηχ.Εξ.	1,945.29	0.00	1,945.29	1,945.29	0.00	1,945.29
5 Μεταφορικά μέσα	79,261.70	958.20	78,303.50	79,261.70	958.20	78,303.50
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	110,152.60	8,202.67	101,949.93	110,152.60	7,502.67	102,649.93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ ΙΙ)	1,784,004.67	237,171.88	1,546,832.79	1,774,324.67	233,678.90	1,547,532.79
III ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
2 Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			2,940.00			2,940.00
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			629.59			629.59
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΧΡΗΜ/ΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Γ ΙΙΙ			3,569.59			3,569.59
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ ΙΙ + Γ ΙΙΙ)			1,550,402.38			1,551,102.38
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
1 Εμπορεύματα			447,598.49			447,598.49
5 Προκαταβολές για Αγορές αποθεμάτων			2,341,462.58			2,341,658.69
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ (Δ Ι)			2,789,061.07			2,789,257.18
II ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1 Πελάτες		2,635,847.63	2,635,847.63		2,635,847.63	2,635,847.63
2 Γραμμάτια εισπρακτέα Χαρτοφυλακείου			438,789.40			438,789.40
11 Χρεωστές διάφοροι			515,582.61			515,644.93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Δ ΙΙ)			3,590,219.64			3,590,281.96
IV ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1 Ταμείο			323,182.19			337,182.00
3 Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			22,973.16			23,371.00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ (Δ IV)			346,155.35			360,553.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙV)			6,725,436.06			6,740,092.14
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			1,388.44			1,055.91
Σύνολο μεταβατικών Λογαριασμών			1,388.44			1,055.91
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ)			8,357,339.58			8,372,379.13
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			274,534.50			274,534.50
4 Λοιποί λογαριασμοί τάξεως.			260.00			260.00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ			274,794.50			274,534.50

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2013
Α' Ι Δ Ι Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Α		
I ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(55.241 μετοχές των 30,00 €)		
1. Καταβεβλημένο	1,657,230.00	1,657,230.00
III ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ .		
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπροσ/γη αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	128,285.46	128,285.46
3. Επιχορηγ.πάγιου ενεργητικού	71,820.00	71,820.00
	200,105.46	200,105.46
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό αποθεματικό	5,069.08	5,069.08
5. γ Αφορολόγητα Αποθεματικά Ν. 1892/90	158,160.12	158,160.12
5. δ Αφορολόγητα Αποθεματικά Ν. 2601/98	5,135.73	5,135.73
	168,364.93	168,364.93
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-4,133,033.92	-3,806,839.11
(AI + AIII + AIV + AV+AVI)	-2,107,333.53	-1,781,138.72
Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	8,144,075.54	7,697,351.30
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	8,144,075.54	7,697,351.30
II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	1,290,012.13	1,341,817.18
2 Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	97,135.21	97,135.21
2α Επιταγές Πληρωτέες	616,367.00	620,367.00
3. Τράπεζες λογαρ. Βραχυπρ. Υποχρ.	15,661.78	113,643.50
4 Προκαταβολές πελατών (πιστωτικό υπόλοιπο)	228,324.28	220,390.78
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	39,000.86	31,873.58
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33,941.02	30,939.30
11. Πιστωτές διάφοροι	0.00	0.00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2,320,442.28	2,456,166.55
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	2,320,442.28	2,456,166.55
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	155.29	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
(Α + Γ + Δ)	8,357,339.58	8,372,379.13
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότρ.περιουσ.στοιχ.	274,534.50	274,534.50
4. Λοιποί λογ/μοί τάξεως	260.00	260.00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ	274,794.50	274,534.50

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Σ Η Λ Ο Γ Α Ρ Ι Α Σ Μ Ο Υ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν Χ Ρ Η Σ Ε Ω Σ 1 / 1 /2014 - 31 / 12 / 2014

			2014			2013
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)			0.00			436,625.30
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων			0.00			367,492.07
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			0.00			69,133.23
Πλέον : 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		40,847.31			92,639.31	
Σ Υ Ν Ο Λ Ο			40,847.31			161,772.54
ΜΕΙΟΝ 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		27,954.89			47,759.51	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0.00	27,954.89		0.00	47,759.51
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			12,892.42			114,013.03
Πλέον : 2. Πιστωτικοί τόκοι						
Μείον :3. Χρεωστ.τόκοι & συναφή εξοδα		339,087.23	339,087.23		522,748.76	522,748.76
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-326,194.81			-408,735.73
II. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0.00	0.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
Μείον : 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	0.00			2,321.67		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00	0.00	0.00	24,824.98	27,146.65	27,146.65
ΜΕΙΟΝ Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		716.00			2,793.24	
Μείον : Οι από αυτές ενσώματ/νες στο λειτουργικό κόστος		716.00			2,793.24	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			-326,194.81			-365,882.38
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			**-326,194.81**			**-365,882.38**

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Δ Ι Α Θ Ε Σ Ε Ω Σ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-326,194.81	-365,882.38
ΠΛΕΟΝ:		
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-3,806,839.11	-3,440,956.73
Διαφορ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσ.	0.00	0.00
Υπόλοιπο προς διάθεση	-4,133,033.92	-3,806,839.11
Ζημίες προς διάθεση	-4,133,033.92	-3,806,839.11
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-4,133,033.92	-3,806,839.11
	-4,133,033.92	-3,806,839.11

Καρδίτσα, 23 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΜΥΡΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΗΤΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΟΝΤΑΚΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Τ 354742	ΑΒ 328670	ΑΡ. ΑΔ. 38310 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ

ΞΥΛΟΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2014) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 19091031000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Εξοδα ιδρύσ.& πρώτης εγκατ/σεως	9,088.70	1,599.38	7,489.32	9,088.70	1,599.38	7,489.32
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	109,363.95	36,740.57	72,623.38	109,363.95	36,724.57	72,639.38
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (Β)	118,452.65	38,339.95	80,112.70	118,372.65	38,323.69	80,128.70
II ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1 Γήπεδα . Οικόπεδα	89,278.90		89,278.90	89,278.90		89,278.90
3 Κτίρια & Τεχνικά έργα	1,503,366.18	228,011.01	1,275,355.17	1,503,366.18	228,011.01	1,275,355.17
4 Μηχ/τα.Τεχν.Εγκ/σεις.Λοιπ.Μηχ.Εξ.	1,945.29	0.00	1,945.29	1,945.29	0.00	1,945.29
5 Μεταφορικά μέσα	79,261.70	958.20	78,303.50	79,261.70	958.20	78,303.50
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	110,152.60	8,202.67	101,949.93	110,152.60	7,502.67	102,649.93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ ΙΙ)	1,784,004.67	237,171.88	1,546,832.79	1,774,324.67	233,678.90	1,547,532.79
III ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
2 Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			2,940.00			2,940.00
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			629.59			629.59
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΧΡΗΜ/ΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Γ ΙΙΙ			3,569.59			3,569.59
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ ΙΙ + Γ ΙΙΙ)			1,550,402.38			1,551,102.38
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
1 Εμπορεύματα			447,598.49			447,598.49
5 Προκαταβολές για Αγορές αποθεμάτων			2,341,462.58			2,341,658.69
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ (Δ Ι)			2,789,061.07			2,789,257.18
II ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1 Πελάτες		2,635,847.63	2,635,847.63		2,635,847.63	2,635,847.63
2 Γραμμάτια εισπρακτέα Χαρτοφυλακείου			438,789.40			438,789.40
11 Χρεωστές διάφοροι			515,582.61			515,644.93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Δ ΙΙ)			3,590,219.64			3,590,281.96
IV ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1 Ταμείο			323,182.19			337,182.00
3 Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			22,973.16			23,371.00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ (Δ IV)			346,155.35			360,553.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙV)			6,725,436.06			6,740,092.14
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			1,388.44			1,055.91
Σύνολο μεταβατικών Λογαριασμών			1,388.44			1,055.91
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ)			8,357,339.58			8,372,379.13
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			274,534.50			274,534.50
4 Λοιποί λογαριασμοί τάξεως.			260.00			260.00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ			274,794.50			274,534.50

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2013
Α' Ι Δ Ι Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Α		
I ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(55.241 μετοχές των 30,00 €)		
1. Καταβεβλημένο	1,657,230.00	1,657,230.00
III ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ .		
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπροσ/γη αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	128,285.46	128,285.46
3. Επιχορηγ.πάγιου ενεργητικού	71,820.00	71,820.00
	200,105.46	200,105.46
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό αποθεματικό	5,069.08	5,069.08
5. γ Αφορολόγητα Αποθεματικά Ν. 1892/90	158,160.12	158,160.12
5. δ Αφορολόγητα Αποθεματικά Ν. 2601/98	5,135.73	5,135.73
	168,364.93	168,364.93
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-4,133,033.92	-3,806,839.11
(AI + AIII + AIV + AV+AVI)	-2,107,333.53	-1,781,138.72
Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	8,144,075.54	7,697,351.30
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	8,144,075.54	7,697,351.30
II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	1,290,012.13	1,341,817.18
2 Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	97,135.21	97,135.21
2α Επιταγές Πληρωτέες	616,367.00	620,367.00
3. Τράπεζες λογαρ. Βραχυπρ. Υποχρ.	15,661.78	113,643.50
4 Προκαταβολές πελατών (πιστωτικό υπόλοιπο)	228,324.28	220,390.78
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	39,000.86	31,873.58
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33,941.02	30,939.30
11. Πιστωτές διάφοροι	0.00	0.00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2,320,442.28	2,456,166.55
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	2,320,442.28	2,456,166.55
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	155.29	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
(Α + Γ + Δ)	8,357,339.58	8,372,379.13
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότρ.περιουσ.στοιχ.	274,534.50	274,534.50
4. Λοιποί λογ/μοί τάξεως	260.00	260.00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ	274,794.50	274,534.50

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Σ Η Λ Ο Γ Α Ρ Ι Α Σ Μ Ο Υ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν Χ Ρ Η Σ Ε Ω Σ 1 / 1 /2014 - 31 / 12 / 2014

			2014			2013
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)			0.00			436,625.30
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων			0.00			367,492.07
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			0.00			69,133.23
Πλέον : 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		40,847.31			92,639.31	
Σ Υ Ν Ο Λ Ο			40,847.31			161,772.54
ΜΕΙΟΝ 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		27,954.89			47,759.51	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0.00	27,954.89		0.00	47,759.51
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			12,892.42			114,013.03
Πλέον : 2. Πιστωτικοί τόκοι						
Μείον :3. Χρεωστ.τόκοι & συναφή εξοδα		339,087.23	339,087.23		522,748.76	522,748.76
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-326,194.81			-408,735.73
II. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0.00	0.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
Μείον : 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	0.00			2,321.67		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00	0.00	0.00	24,824.98	27,146.65	27,146.65
ΜΕΙΟΝ Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		716.00			2,793.24	
Μείον : Οι από αυτές ενσώματ/νες στο λειτουργικό κόστος		716.00			2,793.24	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			-326,194.81			-365,882.38
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			**-326,194.81**			**-365,882.38**

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Δ Ι Α Θ Ε Σ Ε Ω Σ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-326,194.81	-365,882.38
ΠΛΕΟΝ:		
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-3,806,839.11	-3,440,956.73
Διαφορ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσ.	0.00	0.00
Υπόλοιπο προς διάθεση	-4,133,033.92	-3,806,839.11
Ζημίες προς διάθεση	-4,133,033.92	-3,806,839.11
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-4,133,033.92	-3,806,839.11
	-4,133,033.92	-3,806,839.11

Καρδίτσα, 23 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΜΥΡΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΗΤΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΟΝΤΑΚΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Τ 354742	ΑΒ 328670	ΑΡ. ΑΔ. 38310 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ