Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα,29/11/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3493098

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **DELITORIA ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ DELICATESSEN ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DELITORIA Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **008139501000**.

Την **27/11/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4739640**, η υπ΄αρίθ 115 / 13/11/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΠΙΤΕΝΗ ΟΥΡΑΝΙΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 12/11/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 16, 2, 1, 5, 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία «DELITORIA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ-ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο DELITORIA Ε.Π.Ε και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008139501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 115

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΔΡΑΣ, ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ, ΣΚΟΠΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΞΙΑΣ 6.300 ΕΥΡΩ, ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΜΕΛΟΥΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ε.Π.Ε. & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ.

Στο Αγρίνιο σήμερα στις δεκατρείς (13) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Τετάρτη, στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο (Α) όροφο της επί της οδού Δ. Βότση, αριθμός 4 πολυκατοικίας, παρουσιάστηκαν σ' εμένα την Συμβολαιογράφο Αγρινίου, εδρεύουσα ενταύθα, **ΟΥΡΑΝΙΑ ΗΛΙΑ ΠΙΤΕΝΗ**, με Α.Φ.Μ. 078873714 της Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, οι μη εξαιρούμενες από το νόμο **1. Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη** του Δημητρίου και της Μαρίας, Α.Φ.Μ. 035733521, Δ.Ο.Υ. Αγρίνιου, επιχειρηματίας, γεννημένη στην Αθήνα Αττικής στις 13.8.1970, κάτοικος Αγρίνιου Αιτωλοακαρνανίας, οδός Αγίου Γεωργίου, αριθμός 2, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΕ 249913/2007 που εκδόθηκε από την Υποδιεύθυνση Ασφαλείας Αγρίνιου, ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, και **2. Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας**, Α.Φ.Μ. 028909762, του ΚΕΦΟΔΕ Αττικης (πρώην Δ.Ο.Υ. εισοδήματος Κηφισιάς), δικηγόρος, γεννημένη στο Αγρίνιο Αιτωλοακαρνανίας στις 28.11.1963, κάτοικος Δροσιάς Αττικής, οδός Δερβενακίων, αριθμός 34Β κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΗ 523716/26.2.2009 που εκδόθηκε από το Τμήμα Ασφαλείας Κηφισιάς, ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, η

οποία παρίσταται στο παρόν για τον εαυτό της ατομικά αλλά και ως πληρεξούσια, νόμιμος εκπρόσωπος και αντίκλητος της **Ελι,άβετ Σταμνά του Παύλου και της Σπυριδούλας, Α.Φ.Μ.** 173969321 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, ιδιωτική υπάλληλος, που γεννήθηκε την 08/10/2001 στο Μαρούσι Αττικής και κατοικεί στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας αριθμός 14, Εξάρχεια, κάτοχος του δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΜ 177954 που εξεδόθη την19/05/2015 από το Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, δυνάμει του προσαρτώμενου στο παρόν συμβόλαιό μου σε νόμιμα κεκυρωμένο αντίγραφο υπ' αριθμόν 3647/12.11.2024 πληρεξουσίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Κλεοπάτρας – Μαρίας Παπαρρηγοπούλου το οποίο όπως ρητά μου δήλωσε η ως άνω εμφανισθείσα δεν έχει μέχρι σήμερα ανακληθεί και δεν συντρέχει ουδείς νόμιμος λόγος παύσης του, οι οποίες ως άνω εμφανισθείσες, αφού δήλωσαν ότι μπορούν να υπογράφουν, ζήτησαν, τη σύνταξη και υπογραφή της παρούσης πράξης, με την οποία δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα εξής:

Οι ως άνω συμβαλλόμενες α) Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας και β) Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας, όπως προκύπτει και από τα προσαρτώμενα στην παρούσα πράξη μου **ι.** υπ' αριθμόν πρωτ. 2677702.4057746/4-7-2024 Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης και **ιι.** υπ' αριθμόν πρωτ. 2677702.4057747/4-7-2024 Αναλυτικό Πιστοποιητικό εκπροσώπησης, και ιιι) υπ' αριθμόν πρωτ. 2677702.4057745/3-7-2024 Γενικό Πιστοποιητικό νομίμως εκδοθέντα από το Γ.Ε.Μ.Η., τυγχάνουν μοναδικές σήμερα εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «DELITOPIA Διάθεση και Εμπορία Επιλεγμένων Ειδών Διατροφής - Delicatessen - Παντοπωλείο - Προϊόντα Αλλαντοποιίας και Τυροκομίας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»

και τον διακριτικό τίτλο «DELITOPIA Ε.Π.Ε.», με έδρα τον Δήμο Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Αθανασίου Διάκου, αριθμός 36, με Α.Φ.Μ. 998318912, ΚΕΦΟΚ Αττικής (πρώην Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς) και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008139501000. Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμόν **4.825/27.3.2008** καταστατικού συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης συζύγου Σπυρίδωνος Αντωνίου το γένος Γρηγορίου Βάκκα, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 2/4/2008, με αύξοντα αριθμό γενικό 5136/2008 και ειδικό 1448/2008 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1953/3.4.2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου.

Στη συνέχεια με το υπ' αριθμόν **5.707/13.12.2012** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης συζύγου Σπυρίδωνος Αντωνίου το γένος Γρηγορίου Βάκκα, που καταχωρίστηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ., στις 3.1.2013, μέσω του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με κωδικό αριθμό καταχώρησης 48888, όπως προκύπτει από το ως άνω γεγνικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ η οποία προσαράται σε αντίγραφο στην παρούσα πράξη μου και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σε περίληψη, στο υπ' αριθμόν 3593/18.6.2013 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών - Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, τροποποιήθηκαν **ι.** το άρθρο 2 του εταιρικού καταστατικού που αφορά την έδρα της εταιρείας**, ιι.** το άρθρο 3 του εταιρικού καταστατικού που αφορά τον σκοπό της εταιρείας, **ιιι.** το άρθρο 5 του εταιρικού καταστατικού που αφορά τα πρόσωπα των εταίρων που συμμετέχουν στην εταιρεία και στο εταιρικό της κεφάλαιο και **ιν.** το άρθρο 16 του εταιρικού καταστατικού που αφορά το πρόσωπο του διαχειριστή της εταιρείας, όπως επίσης κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Περεταίρω με το με το υπ' αριθμόν **5.098/23.3.2018** συμβόλαιο

του Συμβολαιογράφου Πειραιώς Γεωργίου Ιω. Σακελλάρη, που καταχωρίστηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ., στις 30.03.2018, μέσω του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με κωδικό αριθμό καταχώρησης 1361854, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1163166/02-04-2018 ανακοίνωση καταχώρησης που εκδόθηκε από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών η οποία προσαρτάται σε αντίγραφο στην παρούσα πράξη μου και δημοσιεύτηκε νόμιμα, τροποποιήθηκαν **ι.** το άρθρο 3 του εταιρικού καταστατικού που αφορά τον σκοπό της εταιρείας προσθέτοντας σε αυτόν επιπλέον αντικείμενα, **ιι.** το άρθρο 4 του εταιρικού καταστατικού που αφορά την διάρκεια της εταιρείας την οποία και παρατείνουν, όπως επίσης κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Η ανωτέρω εταιρία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με το ανωτέρω καταστατικό της έγγραφο, και το άρθρο 3 αυτού όπως σήμερα τροποποιημένο ισχύει, έχει **σκοπό** «3.01 Σκοπός της εταιρείας είναι : 1) Η Εμπορία, η εν γένει διάθεση και διανομή Επιλεγμένων Προϊόντων Διατροφής και Ειδών Delicatessen. 2) Η εισαγωγή από το εξωτερικό και εν γένει διάθεση και διανομή Επιλεγμένων Προϊόντων Διατροφής και Ειδών Delicatessen. 3) Η εμπορία, η εν γένει διάθεση και διανομή προϊόντων αλλαντοποιίας και τυροκομίας. 4) Η εμπορία, η εν γένει διάθεση, διανομή ή/και εισαγωγή από το εξωτερικό ειδών ατομικής υγιεινής και καθαριότητας γενικά. 5) Η ίδρυση και λειτουργία παντοπωλείου για τη διάθεση και εν γένει εμπορία Επιλεγμένων Ειδών Διατροφής, Ειδών Delicatessen, ειδών τροφίμων και ποτών αλλά και όλων γενικά των ειδών, που επιτρέπει και προβλέπει ο νόμος να διατίθενται από παντοπωλείο (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται είδη διατροφής, ξηροί καρποί, τυποποιημένα γλυκίσματα, τυποποιημένα προϊόντα σοκολατοποιίας, καραμελοποιίας, μπισκοτοποιίας κ.λ.π) καθώς και ειδών ατομικής

υγιεινής και καθαριότητας γενικά (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται κάθε είδους σαπούνια κλπ). 6) Η εμπορία, η εν γένει διάθεση, διανομή ή/και εισαγωγή από το εξωτερικό ειδών οικιακής χρήσης ιδιαίτερης σχεδίασης συναφών με τα πιο πάνω. 7) Η παροχή υπηρεσιών διοργάνωσης δεξιώσεων, συγκεντρώσεων, parties καθώς και η παροχή υπηρεσιών catering. 8) Η εξαγωγή στο εξωτερικό και εν γένει διάθεση και διανομή Επιλεγμένων Προϊόντων Διατροφής και Ειδών Delicatessen καθώς και ειδών ατομικής υγιεινής και καθαριότητας γενικά. 9) Η εμπορία, η εν γένει διάθεση και διανομή προϊόντων βιολογικής και συμβατικής καλλιέργειας. 10) Η εξαγωγή στο εξωτερικό και εν γένει διάθεση και διανομή Επιλεγμένων Προϊόντων Διατροφής, Ειδών Delicatessen και προϊόντων βιολογικής και συμβατικής καλλιέργειας, καθώς και ειδών ατομικής υγιεινής και καθαριότητας γενικά. 11) Η προώθηση και πώληση Επιλεγμένων Προϊόντων Διατροφής, Ειδών Delicatessen και προϊόντων βιολογικής και συμβατικής καλλιέργειας, καθώς και ειδών ατομικής υγιεινής και καθαριότητας γενικά μέσω διαδικτύου με την ανάπτυξη και χρησιμοποίηση από την εταιρεία διαδικτυακών τόπων (sites στο internet). 12. Οι ενοικιάσεις επιπλωμένων διαμερισμάτων, εξοχικών κατοικιών, λοιπών τουριστικών καταλυμάτων και οι υπεκμισθώσεις τους καθώς και η διαχείρισή τους. 13. Η διοργάνωση εκδηλώσεων γαστρονομικών εμπειριών, γευσιγνωσίας κρασιών, μαθημάτων μαγειρικής, κεραμικής, ζωγραφικής καθώς και τουριστικών περιηγήσεων.

3.02. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί: α) Να συμμετέχει σε ή/και να συνεργάζεται με οποιαδήποτε εταιρεία με ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, τόσο στην Ελλάδα όσο και στην αλλοδαπή, β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε, δ) Να συνάπτει πάσης φύσεως συμφωνίες με ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες και επιχειρήσεις, καθώς και με φυσικά ή νομικά πρόσωπα κάθε τύπου, για τη διενέργεια των

απαιτούμενων για την επίτευξη του σκοπού της ενεργειών, ιδίως δε, για την εξασφάλιση του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού, τη δημιουργία υποδομής για την προώθηση και επίτευξη του σκοπού της, την ανάθεση εργασιών που εμπίπτουν στο αντικείμενο της δραστηριότητάς της σε τρίτους, και γενικότερα, την ενασχόληση με κάθε δραστηριότητα που προάγει τον εταιρικό σκοπό, ακόμη και εάν δεν αναφέρεται ρητώς στο παρόν, αλλά κρίνεται αναγκαία ή χρήσιμη για την πραγμάτωσή του και ε) να παρέχει εγγυήσεις για την επίτευξη και μόνο του εταιρικού σκοπού υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, στ) να κατασκευάζει, αναπτύσσει και χρησιμοποιεί διαδικτυακούς τόπους (sites στο internet)», **κεφάλαιο** σύμφωνα με το άρθρο 5 του ως άνω τροποποιηθέντος καταστατικού, όπως σήμερα ισχύει, είκοσι μια χιλιάδες (21.000) ευρώ, διαιρούμενο σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, στο οποίο 1. Η από τους εταίρους Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας κατέβαλε ως κεφάλαιο το ποσό των έξι χιλιάδων τριακοσίων (6.300) ευρώ και ανέλαβε διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ του καθενός, που αποτελούν την μια (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής της και 2. Η από τους εταίρους Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας κατέβαλε ως κεφάλαιο το ποσό των δέκα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων (14.700) ευρώ και ανέλαβε τετρακόσια ενενήντα (490) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ του καθενός, που αποτελούν την μια (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής της, **διάρκεια** σύμφωνα με το άρθρο 4 του ως άνω τροποποιηθέντος καταστατικού όπως σήμερα ισχύει είκοσι πέντε (25) έτη, η οποία άρχισε από την νόμιμη δημοσίευση του αρχικού καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης - Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει την αντίστοιχη

ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες τριάντα τρία (2033) και **η διαχείριση** γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατέθηκε σύμφωνα με το άρθρο 16 του ως άνω τροποποιηθέντος καταστατικού όπως σήμερα ισχύει για όλη τη διάρκεια της εταιρείας στην εκ των εταίρων Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας.

Καθ' υπεύθυνη δήλωση των εδώ εμφανισθέντων, η ως άνω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης δεν έχει λυθεί ή πτωχεύσει ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ούτε έχει τροποποιηθεί περαιτέρω στο καταστατικό της.

Οι ως άνω εταίροι 1) Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας και 2) Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας, μοναδικές εταίροι της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «DELITOPIA Διάθεση και Εμπορία Επιλεγμένων Ειδών Διατροφής - Delicatessen - Παντοπωλείο - Προϊόντα Αλλαντοποιίας και Τυροκομίας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «DELITOPIA Ε.Π.Ε.», εκπροσωπούσες το 100% του εταιρικού κεφαλαίου και το 100% του όλου αριθμού των εταίρων και σύμφωνα με τις αποφάσεις που έλαβαν κατά την έκτακτη Γενική Συνέλευση της που έλαβε χώρα στις 12 Νοεμβρίου του 2024 όπως αυτές φαίνονται από το προσαρτώμενο στην παρούσα, σε ακριβές αντίγραφο, ταυτόχρονο πρακτικό συνεδριάσεως έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, δηλώνουν, εκάστη όπως παρίσταται, ότι αποφάσισαν: Α) Την αλλαγή της Επωνυμίας της Εταιρείας από «DELITOPIA Διάθεση και Εμπορία Επιλεγμένων Ειδών Διατροφής - Delicatessen - Παντοπωλείο - Προϊόντα Αλλαντοποιίας και Τυροκομίας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» σε **«DELITOPIA Υπηρεσίες διοργάνωσης εκδηλώσεων, διαχείριση και εκμίσθωση καταλυμάτων, συμβουλευτικές - εκπαιδευτικές υπηρεσίες Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»,** τροποποιώντας το άρθρο με αριθμό 1 του καταστατικού.

Β) Την αλλαγή **έδρας** της εταιρίας από τον Δήμο Ν. Ερυθραίας Αττικής επί της οδού Αθανασίου Διάκου αριθμός 36, στον Δήμο Αθηναίων Αττικής (Κοινότητα 1ου Δημοτικού διαμερίσματος Δήμου Αθηναίων - συνοικία Εξάρχείων) και ειδικότερα επί της οδού Μπουμπουλίνας αριθμός 14, τροποποιώντας το σχετικό με αριθμό 2 άρθρο του καταστατικού . Γ) Την μεταβολή του σκοπού της εταιρείας από τον οποίο **αφαιρείται** το «χονδρικό εμπόριο άλλων προϊόντων διατροφής ΠΔΚΑ και λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής γενικά» και **προστίθεται** « ενοικιάσεις επιπλωμένων διαμερισμάτων, εξοχικών κατοικιών, λοιπών τουριστικών καταλυμάτων και οι υπεκμισθώσεις τους καθώς και η διαχείρισή τους, διοργάνωση εκδηλώσεων γαστρονομικών εμπειριών, γευσιγνωσίας κρασιών, μαθημάτων μαγειρικής, κεραμικής, ζωγραφικής καθώς και τουριστικών περιηγήσεων, υπηρεσίες παροχής συμβουλών στρατηγικής διαχείρισης , υπηρεσίες εκπαίδευσης μεσω επιμορφωτικών σεμοναρίων και υπηρεσίες εκμετάλλευσης οικήματος για διενέργεια εκδηλώσεων», Δ τροποποιώντας το σχετικό με αριθμό 3 άρθρο του καταστατικού. Δ) Την **μεταβίβαση** από την Διονυσία – Γρηγορία Στρανομίτη λόγω **πώλησης** ι) στο εισερχόμενο νέο μέλος Ελισάβετ Σταμνά του Παύλου και της Σπυριδούλας τριάντα πέντε (35) εταιρικών μεριδίων και ιι) στην εκ των εταίρων Σπυριδούλα Στρανομίτη εκατόν εβδομήντα πέντε (175) εταιρικών μεριδίων, και **την έξοδο της ως άνω μεταβιβάζουσας από την εταιρεία**, τροποποιώντας το σχετικό με αριθμό 5 άρθρο του καταστατικού. Ε) Την εκλογή νέας διαχειρίστριας της εταιρείας τροποποιώντας το σχετικό άρθρο 16 του καταστατικού. ΣΤ) Την κωδικοποίηση του Καταστατικού.

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ, και συνεπεία των ανωτέρω, οι συμβαλλόμενες, κατόπιν του από 12/11/2024 πρακτικού της

Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, προβαίνουν στα παρακάτω ήτοι :

Η εκ των εταίρων Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας πωλεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει, με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, το μερίδιό της, αξίας συνολικής έξι χιλιάδων τριακοσίων (6.300,00) ευρώ, την αξία του οποίου κατά την είσοδό της στην εταιρία την 13.12.2012 ήτοι προ της 1.1.2024 είχε καταβάλει ολοσχερώς και ειδικότερα :

Α. πωλεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει εταιρικά μερίδια αξίας συνολικής χιλίων πενήντα (1.050,00) ευρώ στη Σταμνά Ελισάβετ του Παύλου και της Σπυριδούλας η οποία ΕΙΣΕΡΧΕΤΑΙ και στο εξής θα συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, αποτελούμενη από τριάντα πέντε (35) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, στα οποία αντιστοιχεί το ως άνω ποσό, το οποίο κατέβαλλε η ως άνω προς την μεταβιβάζουσα και έλαβε η πωλήτρια με κατάθεση χρημάτων στον υπ' αριθμόν 220002101291527 Τραπεζικό Λογαριασμό που τηρεί η πρώτη στην Τράπεζα Alphabank την 12/11/2024 προσαρτωμένου στο παρόν του υπ' αριθμόν 202411120 000182F76/12-11-2024 καταθετηρίου και καμία άλλη αξίωση δεν διατηρεί η πωλήτρια από την αιτία αυτή.

Β. Τα υπόλοιπα εταιρικά μερίδια της, συνολικής αξίας πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα (5.250,00) ευρώ πωλεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει στη Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας, το οποίο ποσό αντιστοιχεί σε εκατόν εβδομήντα πέντε (175) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, το οποίο κατέβαλλε η ως άνω προς την μεταβιβάζουσα και έλαβε η πωλήτρια με κατάθεση χρημάτων στον υπ' αριθμόν 220002101291527 Τραπεζικό Λογαριασμό που τηρεί η πρώτη στην Τράπεζα Alphabank την 12/11/2024 προσαρτωμένου στο παρόν του υπ' αριθμόν 202411120000179772/12-11-2024 καταθετηρίου και καμία άλλη αξίωση δεν διατηρεί η πωλήτρια από την αιτία αυτή.

Τα ως άνω διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και με συνολικό

τίμημα έξι χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (6.300,00 €) που κατεβλήθη ως ανωτέρω αναλυτικά περιγράφεται, η εκ των συμβαλλομένων μεταβιβάζουσα Διονυσία – Γρηγορία Στρανομίτη, με τα σχετικά κάθε φύσεως δικαιώματά της και υποχρεώσεις της δήλωσε ακόμη ότι πωλεί και μεταβιβάζει όπως αυτά προσδιορίζονται στο καταστατικό, τα βιβλία και τον ισολογισμό της εταιρείας και υπόσχεται και εγγυάται αυτά ελεύθερα από κάθε γενικά κατάσχεση και κάθε δικαίωμα τρίτου και παραιτείται κάθε τυχόν δικαιώματός της και αγωγής της για διάρρηξη και ακύρωση του παρόντος και της σύμβασης αυτής για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό, ομολογώντας και αναγνωρίζοντας ότι το τίμημα που έλαβε είναι δίκαιο, εύλογο και ανάλογο με την σημερινή αγοραία αξία των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων.

Οι ως άνω αγοράστριες δήλωσαν ότι αποδέχονται την πώληση των εταιρικών μεριδίων που έγινε σε αυτές, αφού κατέβαλαν στην πωλήτρια το τίμημα με τον τρόπο που προαναφέρεται και γενικά συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν όλα όσα εκτέθηκαν παραπάνω, αναδεχόμενες και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις.

Έτσι μετά την ανωτέρω μεταβίβαση μεριδίων η Διονυσία Γρηγορία Στρανομίτη ΕΞΕΡΧΕΤΑΙ από την εταιρεία, στην οποία πλέον θα μετέχουν ΜΟΝΟ :

• Η Σπυριδούλα Στρανομίτη με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από εξακόσια εξήντα πέντε (490 +175 = 665) εταιρικά μερίδια αξίας ενός εκάστου τριάντα ευρώ (30,00) ήτοι συνολικής αξίας δεκαεννέα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα ευρώ (19.950,00) και

• Η Σταμνά Ελισάβετ με μία (1) εταιρική μερίδα, αποτελούμενη από τριάντα πέντε (35) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, ήτοι συνολική αξίας χιλίων πενήντα (1.050,00) ευρώ.

Στη συνέχεια οι ίδιες ως άνω συμβαλλόμενες εκάστη όπως παρίσταται δηλώνουν ότι **τροποποιούν τα άρθρα 1, 2, 3, 5 και**

16 του καταστατικού, και **κωδικοποιούν το καταστατικό**, ορίζοντας ότι:

1. Τροποποιούν το με αριθμό 1 άρθρο του καταστατικού ως προς την επωνυμία της εταιρείας , το οποίο θα έχει στο εξής ως κάτωθι: 1.01 Ιδρύεται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«DELITOPIA Υπηρεσίες διοργάνωσης εκδηλώσεων, διαχείριση και εκμίσθωση καταλυμάτων, συμβουλευτικές - εκπαιδευτικές υπηρεσίες Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και το διακριτικό τίτλο « DELITOPIA Ε.Π.Ε.» .

1.02. Για τις σχέσεις με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση στην οικεία γλώσσα ή με λατινικά στοιχεία.

2**. Τροποποιούν το με αριθμό 2 άρθρο του καταστατικού** ως προς την έδρα της εταιρείας , το οποίο θα έχει στο εξής ως κάτωθι : « 2.01 Έδρα της εταιρείας ορίζεται στον Δήμο Αθηναίων Αττικής (Κοινότητα 1ου Δημοτικού διαμερίσματος Δήμου Αθηναίων - συνοικία Εξάρχείων) και ειδικότερα σε διαμέρισμα επί της οδού Μπουμπουλίνας αριθμός 14.»

2.02. Η εταιρεία μπορεί, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του παρόντος, να ιδρύει υποκαταστήματα πρακτορεία και γραφεία, σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου εκτός της έδρας της, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

3. Τροποποιούν το με αριθμό 3 άρθρο του καταστατικού το οποίο στο εξής θα έχει ως κάτωθι: 3.01. Σκοπός της εταιρείας είναι : υπηρεσίες τροφοδοσίας συνεστιάσεων - εκδηλώσεων (catering) σε επαγγελματικούς χώρους, υπηρεσίες τροφοδοσίας συνεστιάσεων-εκδηλώσεων (catering) σε ιδιωτικές οικίες, υπηρεσίες χρονομεριστικής μίσθωσης ακινήτου για κατοίκηση, ενοικιάσεις επιπλωμένων διαμερισμάτων, εξοχικών κατοικιών, λοιπών τουριστικών καταλυμάτων και οι υπεκμισθώσεις τους

καθώς και η διαχείριση τους, διοργάνωση εκδηλώσεων γαστρονομικών εμπειριών, γευσιγνωσίας κρασιών, μαθημάτων μαγειρικής, κεραμικής, ζωγραφικής καθώς και τουριστικών περιηγήσεων, υπηρεσίες παροχής συμβουλών στρατηγικής διαχείρισης, υπηρεσίες εκπαίδευσης μέσω επιμορφωτικών σεμιναρίων και υπηρεσίες εκμετάλλευσης οικήματος για διενέργεια εκδηλώσεων.

3.02. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε ή/και να συνεργάζεται με οποιαδήποτε εταιρεία με ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, τόσο στην Ελλάδα όσο και στην αλλοδαπή.

β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε.

δ) Να συνάπτει πάσης φύσεως συμφωνίες με ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες και επιχειρήσεις, καθώς και με φυσικά ή νομικά πρόσωπα κάθε τύπου, για τη διενέργεια των απαιτούμενων για την επίτευξη του σκοπού της ενεργειών, ιδίως δε, για την εξασφάλιση του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού, τη δημιουργία υποδομής για την προώθηση και επίτευξη του σκοπού της, την ανάθεση εργασιών που εμπίπτουν στο αντικείμενο της δραστηριότητάς της σε τρίτους και γενικότερα, την ενασχόληση με κάθε δραστηριότητα που προάγει τον εταιρικό σκοπό, ακόμη και εάν δεν αναφέρεται ρητώς στο παρόν, αλλά κρίνεται αναγκαία ή χρήσιμη για την
πραγμάτωσή του,

ε) να παρέχει εγγυήσεις για την επίτευξη και μόνο του εταιρικού σκοπού υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων.

στ) να κατασκευάζει, αναπτύσσει και χρησιμοποιεί διαδικτυακούς τόπους (sites στο internet).

4. Τροποποιούν το με αριθμό 5 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει στο εξής ως κάτωθι : 5.01. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι μία χιλιάδες (21.000) ευρώ και διαιρείται σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστου.
5.02. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο. Κάθε εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία μόνο με μία μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας.
5.03. Κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των εδώ συμβαλλομένων εταίρων, ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο έχει ολοσχερώς καταβληθεί από τους εταίρους, με κατάθεση σε μετρητά, στο Ταμείο της εταιρείας, κατά τον ακόλουθο τρόπο:

Η εκ των εταίρων **Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας** ποσό δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (14.700,00) που αντιστοιχεί σε τετρακόσια ενενήντα (490) εταιρικά μερίδια κατέβαλε κατά την ίδρυση της εταιρίας το έτος 2008, ήτοι σε χρόνο προ της 1.1.2024, με κατάθεση μετρητών στο ταμείο της εταιρείας και ποσό πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (5.250), το οποίο ποσό αντιστοιχεί σε εκατόν εβδομήντα πέντε (175) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, κατέβαλλε η ως άνω προς την εξελθούσα της εταιρείας εταίρο Σπυριδούλα Στρανομίτη την 12/11/2024 .

Η εκ των εταίρων **Σταμνά Ελισάβετ του Παύλου και της Σπυριδούλας ποσό** χιλίων πενήντα (1.050,00) ευρώ το οποίο ποσό αντιστοιχεί σε τριάντα πέντε (35) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου κατέβαλλε προς την εξελθούσα της εταιρείας εταίρο Σπυριδούλα Στρανομίτη την 12/11/2024 .

Κατά τα λοιπά η κάλυψη του κεφαλαίου της εταιρείας πραγματοποιήθηκε κατά την απόκτηση του εταιρικού μεριδίου της από την Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη το έτος 2012 με

καταβολή ποσού έξι χιλιάδων τριακοσίων (6.300,00) ευρώ προς το τότε εξερχόμενο ιδρυτικό μέλος αυτής Εμμανουήλ Ζαχαρία του Αριστείδη και της Άννας, ο οποίος το είχε καταβάλλει στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά κατά την ίδρυσή της το έτος 2008.

Συνεπώς στην εταιρεία, **μετέχουν**:

• Η **Σπυριδούλα Στρανομίτη** με **μία (1) εταιρική μερίδα** αποτελούμενη από εξακόσια εξήντα πέντε (490 +175 = 665) εταιρικά μερίδια αξίας ενός εκάστου τριάντα ευρώ (30,00) ήτοι συνολικής **αξίας δεκαεννέα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα ευρώ (19.950,00)** και

• Η **Σταμνά Ελισάβετ** με **μία (1) εταιρική μερίδα**, αποτελούμενη από τριάντα πέντε (35) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, **ήτοι συνολική αξίας χιλίων πενήντα (1.050,00) ευρώ.».**

4. Τροποποιούν το με αριθμό 16 άρθρο του καταστατικού ως προς την Διαχείριση της εταιρείας το οποίο στο εξής θα έχει ως κάτωθι : « 16.01 Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό, για όλη τη διάρκεια της εταιρείας, στην εκ των εταίρων Σπυριδούλα Στρανομίτη η οποία θα ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, αναγόμενες σε κάθε περίπτωση στους σκοπούς της εταιρείας και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία νόμιμα. Ο διαχειριστής εξουσιοδοτείται με το παρόν για την παραλαβή των εγγράφων που κοινοποιούνται στην εταιρεία.»
16.02. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της εταιρείας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κλπ, να

παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής και σε κάβε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάβε βαθμού και δικαιοδοσίας. Ο διαχειριστής συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και γενικά εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία σε όλες τις συναλλαγές της.

16.03. Με συμβολαιογραφικό έγγραφο, ο διαχειριστής μπορεί να υποκατασταθεί εν όλω ή εν μέρει στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, να διορίζει ως πληρεξούσιό του οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη, για ορισμένο ή για αόριστο χρόνο και για την ενέργεια συγκεκριμένων κάθε φορά πράξεων που θα μνημονεύονται στο σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο διατηρεί όμως ακέραιη την ευθύνη του απέναντι στους εταίρους. Η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική και ο διαχειριστής ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που καλύπτεται από τον σκοπό της.

16.04. Σε περίπτωση παραίτησης του διαχειριστή, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από όλους τους εταίρους από κοινού, οι οποίοι μπορούν να ενεργούν, εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία νόμιμα μέχρι το διορισμό νέου διαχειριστή από τη Συνέλευση των εταίρων. Ανάκληση του διαχειριστή είναι δυνατή κατά τους όρους του άρθρου 19 του Ν. 3190/1955 ως ισχύει.

16.05. Η με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς τον διαχειριστή υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 ως ισχύει. Στη δημοσιότητα αυτή υποβάλλεται επίσης η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για τον διορισμό νέου διαχειριστή.

16.06. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.

5. Κωδικοποιούν το καταστατικό έτσι ώστε να περιλαμβάνει τις ανωτέρω τροποποιήσεις, το οποίο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΙΔΡΥΣΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΣΚΟΠΟΣ,ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΑΡΘΡΟ 1°
ΙΔΡΥΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1.01 Ιδρύεται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«DELITOPIA Υπηρεσίες διοργάνωσης εκδηλώσεων, διαχείριση και εκμίσθωση καταλυμάτων, συμβουλευτικές - εκπαιδευτικές υπηρεσίες Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και το διακριτικό τίτλο « DELITOPIA Ε.Π.Ε.» .

1.02. Για τις σχέσεις με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση στην οικεία γλώσσα ή με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2°
ΕΔΡΑ

2.01 Έδρα της εταιρείας ορίζεται στον Δήμο Αθηναίων Αττικής (Κοινότητα 1ου Δημοτικού διαμερίσματος Δήμου Αθηναίων - συνοικία Εξάρχειων) και ειδικότερα σε διαμέρισμα επί της οδού Μπουμπουλίνας αριθμός 14.»

2.02. Η εταιρεία μπορεί, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του παρόντος, να ιδρύει υποκαταστήματα πρακτορεία και γραφεία, σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου εκτός της έδρας της, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 3°
ΣΚΟΠΟΣ

3.01. Σκοπός της εταιρείας είναι : υπηρεσίες τροφοδοσίας συνεστιάσεων - εκδηλώσεων (catering) σε επαγγελματικούς χώρους, υπηρεσίες τροφοδοσίας συνεστιάσεων-εκδηλώσεων (catering) σε ιδιωτικές οικίες, υπηρεσίες χρονομεριστικής μίσθωσης ακινήτου για κατοίκηση, ενοικιάσεις επιπλωμένων διαμερισμάτων, εξοχικών κατοικιών, λοιπών τουριστικών καταλυμάτων και οι υπεκμισθώσεις τους καθώς και η διαχείριση τους, διοργάνωση εκδηλώσεων γαστρονομικών εμπειριών, γευσιγνωσίας κρασιών, μαθημάτων μαγειρικής, κεραμικής, ζωγραφικής καθώς και τουριστικών περιηγήσεων, υπηρεσίες παροχής συμβουλών στρατηγικής διαχείρισης, υπηρεσίες εκπαίδευσης μέσω επιμορφωτικών σεμιναρίων και υπηρεσίες εκμετάλλευσης οικήματος για διενέργεια εκδηλώσεων.
3.02. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού της η εταιρεία μπορεί:
α) Να συμμετέχει σε ή/και να συνεργάζεται με οποιαδήποτε εταιρεία με ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, τόσο στην Ελλάδα όσο και στην αλλοδαπή.
β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε.
δ) Να συνάπτει πάσης φύσεως συμφωνίες με ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες και επιχειρήσεις, καθώς και με φυσικά ή νομικά πρόσωπα κάθε τύπου, για τη διενέργεια των απαιτούμενων για την επίτευξη του σκοπού της ενεργειών, ιδίως δε, για την εξασφάλιση του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού, τη δημιουργία υποδομής για την προώθηση και επίτευξη του σκοπού της, την ανάθεση εργασιών που εμπίπτουν στο αντικείμενο της δραστηριότητάς της σε τρίτους και γενικότερα, την ενασχόληση με κάθε δραστηριότητα που προάγει τον εταιρικό σκοπό, ακόμη και εάν δεν αναφέρεται ρητώς στο παρόν, αλλά κρίνεται αναγκαία ή χρήσιμη για την
πραγμάτωσή του,
ε) να παρέχει εγγυήσεις για την επίτευξη και μόνο του εταιρικού σκοπού υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων.
στ) να κατασκευάζει, αναπτύσσει και χρησιμοποιεί διαδικτυακούς τόπους (sites στο internet).

ΑΡΘΡΟ 4°
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

4.01 Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη, αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του αρχικού Καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως - Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες τριάντα τρία (2033).
4.02 Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται - πριν από τη λήξη της αναφερόμενης στην παράγραφο 4.01 του παρόντος διάρκειας της εταιρείας - με πλειοψηφία μεγαλύτερη των τριών τετάρτων (3/4) του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να

παραταθεί, τηρουμένων των κατά Νόμο διατυπώσεων δημοσιότητας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ, ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΑΡΘΡΟ 5°
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ, ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

5.01. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι μία χιλιάδες (21.000) ευρώ και διαιρείται σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστου.

5.02. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο. Κάθε εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία μόνο με μία μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας.

5.03. Κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των εδώ συμβαλλομένων εταίρων, ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο έχει ολοσχερώς καταβληθεί από τους εταίρους, με κατάθεση σε μετρητά, στο Ταμείο της εταιρείας, κατά τον ακόλουθο τρόπο:

Η εκ των εταίρων **Σπυριδούλα Στρανομίτη του Δημητρίου και της Μαρίας** ποσό δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (14.700,00) που αντιστοιχεί σε τετρακόσια ενενήντα (490) εταιρικά μερίδια κατέβαλε κατά την ίδρυση της εταιρίας το έτος 2008, ήτοι σε χρόνο προ της 1.1.2024, με κατάθεση μετρητών στο ταμείο της εταιρείας και ποσό πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (5.250), το οποίο ποσό αντιστοιχεί σε εκατόν εβδομήντα πέντε (175) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, κατέβαλλε η ως άνω προς την εξελθούσα της εταιρείας εταίρο Σπυριδούλα Στρανομίτη την 12/11/2024 .

Η εκ των εταίρων **Σταμνά Ελισάβετ του Παύλου και της Σπυριδούλας ποσό** χιλίων πενήντα (1.050,00) ευρώ το οποίο ποσό αντιστοιχεί σε τριάντα πέντε (35) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου κατέβαλλε προς την εξελθούσα της εταιρείας εταίρο Σπυριδούλα Στρανομίτη την 12/11/2024 .

Κατά τα λοιπά η κάλυψη του κεφαλαίου της εταιρείας πραγματοποιήθηκε κατά την απόκτηση του εταιρικού μεριδίου της από την Διονυσία - Γρηγορία Στρανομίτη το έτος 2012 με καταβολή ποσού έξι χιλιάδων τριακοσίων (6.300,00) ευρώ προς το τότε εξερχόμενο ιδρυτικό μέλος αυτής Εμμανουήλ Ζαχαρια του Αριστείδη και της Άννας, ο οποίος το είχε καταβάλλει στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά κατά την ίδρυσή της το έτος 2008.

Συνεπώς στην εταιρεία, **μετέχουν**:

• Η **Σπυριδούλα Στρανομίτη** με **μία (1) εταιρική μερίδα** αποτελούμενη από εξακόσια εξήντα πέντε (490 +175 = 665) εταιρικά μερίδια αξίας ενός εκάστου τριάντα ευρώ (30,00) ήτοι συνολικής **αξίας δεκαεννέα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα ευρώ (19.950,00)** και

• Η **Σταμνά Ελισάβετ** με **μία (1) εταιρική μερίδα**, αποτελούμενη από τριάντα πέντε (35) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ εκάστου, **ήτοι συνολική αξίας χιλίων πενήντα (1.050,00) ευρώ.».**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 6°

ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Όργανα της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 7°
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και είναι αρμόδια να αποφασίζει για οποιαδήποτε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων υποχρεώνουν και τους εταίρους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

ΑΡΘΡΟ 8°

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για την τροποποίηση του Καταστατικού.

β) Για τον διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών, καθώς και για την απαλλαγή αυτών από κάθε ευθύνη.

γ) Για την έγκριση του Ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων, για αξιώσεις αποζημίωσης της εταιρείας κατ' αυτών, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία αυτής,

ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση αυτής, τη διάλυση και τον διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών αυτής,

στ) Για κάθε άλλο θέμα για το οποίο, σύμφωνα με τον Νόμο ή το παρόν Καταστατικό, αποφασίζει η Συνέλευση των εταίρων ή δεν μπορούν να αποφασίζουν οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 9°
ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

9.01 Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τους διαχειριστές και συνέρχεται, στην έδρα της εταιρείας, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Εάν δεν συγκληθεί η Συνέλευση των εταίρων κατά τον χρόνο τούτο από τους διαχειριστές, η σύγκληση ενεργείται από οποιονδήποτε εταίρο, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παράγραφος 2 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.

9.02 Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται και εκτάκτως από τους διαχειριστές. Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που

εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων, απευθύνοντας αίτηση στους διαχειριστές και προσδιορίζοντας το αντικείμενο των προς συζήτηση θεμάτων. Εάν οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν τη Συνέλευση των εταίρων μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση σε αυτούς της σχετικής αίτησης, η σύγκληση της Συνέλευσης ενεργείται από τους εταίρους που ζήτησαν αυτήν, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας κατά τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

10.01 Οι προσκλήσεις για τη σύγκληση της Συνέλευσης των εταίρων γίνονται εγγράφως και επιδίδονται, αποδεδειγμένως, σε καθέναν από τους εταίρους στη διεύθυνση που αναγράφεται στο υπό του άρθρου 25 του Ν. 3190/1955 προβλεπόμενο βιβλίο των εταίρων, οκτώ (8) ημέρες τουλάχιστον πριν από τη Συνέλευση. Για τον υπολογισμό της παραπάνω οκταήμερης προθεσμίας δεν λαμβάνεται υπ' όψιν η ημέρα της επίδοσης της πρόσκλησης και η ημέρα συνεδρίασης της Συνέλευσης.

10.02 Η στην ανωτέρω παράγραφο 10.01 αποδεδειγμένη επίδοση της πρόσκλησης μπορεί να γίνεται από δικαστικό επιμελητή, ή ακόμη, με παραλαβή από τον εταίρο της πρόσκλησης και ταυτόχρονη σημείωση, σε αντίγραφο αυτής, ότι παρελήφθη.

10.03 Η πρόσκληση πρέπει να αναγράφει την ημέρα, την ώρα και τον τόπο της Συνέλευσης, καθώς και τα προς συζήτηση θέματα.

10.04 Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, δύνανται να συνέλθουν σε Συνέλευση χωρίς να τηρηθούν οι διατυπώσεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου. Επίσης, εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς, εγκύρως αποφασίζουν για κάθε θέμα αρμοδιότητας της Συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 11°

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ - ΠΡΟΕΔΡΙΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

11.01 Η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει μόνο για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί, όμως, η Συνέλευση να αποφασίζει και για κάθε άλλο θέμα της αρμοδιότητάς της, εφόσον παρίστανται όλοι οι εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς.

11.02 Η Συνέλευση των εταίρων εκλέγει τον Πρόεδρό της από τους παριστάμενους εταίρους με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του παρόντος Καταστατικού. Σε περίπτωση μη επίτευξης πλειοψηφίας, στη Συνέλευση των εταίρων, τακτική ή έκτακτη, προεδρεύει ο πρεσβύτερος αυτών.

ΑΡΘΡΟ 12°
ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

12.01 Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού των εταιρικών μεριδίων αυτού.

12.02 Το δικαίωμα ψήφου δεν δύναται να ασκηθεί από εταίρο, προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων αναφερομένων στην απαλλαγή αυτού από της ευθύνης ή στην έγερση αγωγής εναντίον του σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 14, παράγραφος 2 του Ν. 3190/1955.

12.03 Κάθε εταίρος μπορεί να μετέχει στη Συνέλευση και να ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου (εταίρου ή μη), ο οποίος είναι ειδικά για τον σκοπό αυτό εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο, εφόσον η υπογραφή αυτού που παρέχει την εξουσιοδότηση είναι θεωρημένη από αρμόδια αρχή, χωρίς να είναι αναγκαία και η διατύπωση του περιεχομένου της γνώμης ή ψήφου που θα δώσει ο εξουσιοδοτούμενος. Ο αντιπρόσωπος (εταίρος ή μη) δεν δύναται να αντιπροσωπεύει συγχρόνως περισσότερους από έναν εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 13°
ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο Ν. 3190/1955 και στο παρόν Καταστατικό, οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 14°
ΠΡΑΚΤΙΚΑ

Στις Συνελεύσεις των εταίρων οι συζητήσεις και οι αποφάσεις καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο περιληπτικώς, τα δε πρακτικά υπογράφονται από τους παριστάμενους εταίρους. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής, γίνεται μνεία στα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟ 15°
ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ.

15.01 Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, εάν οι αποφάσεις αυτές ελήφθησαν κατά παράβαση του Νόμου ή του παρόντος Καταστατικού.

15.02 Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή απευθύνεται κατά της εταιρείας και ασκείται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.

15.03 Εάν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές της εταιρείας, το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της διορίζει προσωρινά εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

15.04 Η δικαστική απόφαση που απαγγέλει την ακυρότητα, ισχύει έναντι παντός εταίρου και των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 16°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΡΟΣΩΠΗΣΗ.

16.01 Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό, για όλη τη διάρκεια της εταιρείας, στην εκ των εταίρων Σπυριδούλα Στρανομίτη η οποία θα ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, αναγόμενες σε κάθε περίπτωση στους σκοπούς της εταιρείας και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία νόμιμα. Ο διαχειριστής εξουσιοδοτείται με το παρόν για την παραλαβή των εγγράφων που κοινοποιούνται στην εταιρεία.»

16.02. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της εταιρείας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κλπ, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής και σε κάβε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάβε βαθμού και δικαιοδοσίας. Ο διαχειριστής συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και γενικά εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία σε όλες τις συναλλαγές της.

16.03. Με συμβολαιογραφικό έγγραφο, ο διαχειριστής μπορεί να υποκατασταθεί εν όλω ή εν μέρει στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, να διορίζει ως πληρεξούσιό του οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη, για ορισμένο ή για αόριστο χρόνο και για την ενέργεια συγκεκριμένων κάθε φορά πράξεων που θα μνημονεύονται στο σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο διατηρεί όμως ακέραιη την ευθύνη του απέναντι στους εταίρους. Η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική και ο διαχειριστής ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που καλύπτεται από τον σκοπό της.

16.04. Σε περίπτωση παραίτησης του διαχειριστή, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από όλους τους εταίρους από κοινού, οι οποίοι μπορούν να ενεργούν, εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία νόμιμα μέχρι το διορισμό νέου διαχειριστή από τη Συνέλευση των εταίρων. Ανάκληση του διαχειριστή είναι

δυνατή κατά τους όρους του άρθρου 19 του Ν. 3190/1955 ως ισχύει.

16.05. Η με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς τον διαχειριστή υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 ως ισχύει. Στη δημοσιότητα αυτή υποβάλλεται επίσης η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για τον διορισμό νέου διαχειριστή.

16.06. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.

ΑΡΘΡΟ 17°
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

17.01 Οι διαχειριστές της εταιρείας δεν δικαιούνται να ενεργούν δι' ίδιον ή για λογαριασμό άλλου πράξεις αναγόμενες στον σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταίροι εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, που επιδιώκει τον αυτόν σκοπό, άνευ αποφάσεως όλων των εταίρων, η οποία λαμβάνεται εν συνελεύσει.

17.02 Σε περίπτωση παράβασης της παραπάνω διάταξης, η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντ' αυτής να απαιτήσει, για μεν τις πράξεις που έγιναν από τους διαχειριστές για λογαριασμό τους να θεωρηθεί ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η εκ της μεσολαβήσεως αμοιβή ή να εκχωρηθεί στην εταιρεία η επί της αμοιβής απαίτηση.

17.03 Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στην Συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις, σε κάθε δε περίπτωση πέντε (5) χρόνια αφότου τελέσθηκαν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 18°
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

18.01 Το εταιρικό μερίδιο ή τυχόν τα περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του.

18.02 Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις: «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

18.03 Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με κοινή γραπτή δήλωσή τους τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα επάγονται αποτελέσματα έναντι πάντων.

18.04 Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, ο

καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου ευθύνεται εις ολόκληρον με τους υπολοίπους για τις υποχρεώσεις τους προς την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 19°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΜΕ ΠΡΑΞΗ ΕΝ ΖΩΗ.

19.01 Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ή μεριδίων, με πράξη εν ζωή, διενεργείται ελεύθερα μεταξύ των εταίρων, προς δε τους τρίτους μόνον κατόπιν αποφάσεως της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, με δικαίωμα προτιμήσεως των ήδη εταίρων, σε περίπτωση που οι όροι είναι ίσοι.

ΑΡΘΡΟ 20°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΙΤΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ.

20.01 Σε περίπτωση αιτία θανάτου μεταβίβασης ενός ή περισσοτέρων εταιρικών μεριδίων, εάν οι διάδοχοι του κληρονομηθέντος εταίρου δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας μεταξύ αυτών και των επιζώντων εταίρων, αυτά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο υποδεικνυόμενο από την εταιρεία με απόφασή της που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του παρόντος κατά την πραγματική αυτών αξία, προσδιοριζόμενη από το αρμόδιο δικαστήριο κατά τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 21°

ΕΞΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ.

21.01 Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση με την οποία θα προσδιορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου.

21.02 Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος το δικαστήριο, κατόπιν αιτήσεως παντός διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει της εταιρείας εταίρο ή εταίρους, εφόσον ελήφθη περί τούτου απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Με την καταβολή στον αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του, η οποία προσδιορίζεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 29 παρ. 1 και 4 του Ν. 3190/1955, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 22°

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ.

Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από την λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, δαπάναις αυτού, να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών Συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 23°

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΠΟΛΗΨΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

23.01 Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο Ισολογισμό, κατά τον λόγο των εισφορών τους. Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του κατ' άρθρο 30 του παρόντος Καταστατικού ποσού για τον σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσόν των κερδών που θα διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

23.02 Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι λαβόντες αυτά εταίροι υποχρεούνται σε απόδοσή τους, η δε αγωγή για την αναζήτησή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από της καταβολής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 24°

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

24.01 Τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μπορεί να γίνει μόνον με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Η κατά το προηγούμενο εδάφιο απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων πρέπει να περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου.

24.02 Απόφαση λαμβανόμενη συναινέσει πάντων των εταίρων απαιτείται προκειμένου: α) περί μεταβολής της εθνικότητας της εταιρείας και β) περί επαύξησης των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης αυτών, ως και περί μειώσεως των εκ του Καταστατικού δικαιωμάτων αυτών, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στον Ν. 3190/1955.

24.03 Κάθε τροποποίηση του Καταστατικού μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενό του υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει. Πριν την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

ΑΡΘΡΟ 25°

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.

Εάν ελήφθη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για την μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία, αν κάνουν σχετική έγγραφη δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από της δημοσιεύσεως της ληφθείσης αποφάσεως. Οι με αυτόν τον τρόπο εξερχόμενοι εταίροι λαμβάνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία καθορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 26°

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

26.01 Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνον με

τροποποίηση του Καταστατικού, κατόπιν αποφάσεως της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

26.02 Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε από τους εταίρους είτε από τρίτους, δΓ εγγράφου αυτών δηλώσεως προς την εταιρεία, εντός είκοσι (20) ημερών από της περί αυξήσεως του κεφαλαίου αποφάσεως της Συνέλευσης.

26.03 Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα προτιμήσεως στην ανάληψη των εταιρικών μεριδίων κατά τον λόγο της συμμετοχής αυτού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 27°

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

27.01 Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας, αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει μετά την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του παρόντος Καταστατικού και τη δημοσίευση ανακοίνωσης περί της ως άνω καταχωρήσεως στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2009.

27.02 Μία φορά το χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Με βάση την απογραφή αυτή καταρτίζονται στη συνέχεια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

27.03 Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν.

27.04 Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 28°

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

28.01 Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 28.02, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις

διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.
28.02 Έφόσον, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της, η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ.6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέττεται από την προηγούμενη παράγραφο 28.01. Οι διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 42α του Κ.Ν 2190/1920, όπως ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

ΑΡΘΡΟ 29°
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί στην ελληνική και τα εξής βιβλία, πέραν των υπό άλλων νόμων επιβαλλομένων, δεόντως θεωρημένα, όποτε τούτο απαιτείται από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία:
α) Το Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα και επώνυμο των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας ή -προκειμένου περί νομικών προσώπων - της έδρας αυτών, οι εισφορές καθενός, καθώς και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων.
β) Το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων.
γ) Το Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 30°
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της εταιρείας προς σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 31°
ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

31.01 Η εταιρεία λύεται:
α) Σε κάθε υπό του Ν.3190/1955, όπως ισχύει ή υπό του Καταστατικού προβλεπόμενη περίπτωση.
β) Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.
γ) Με δικαστική απόφαση, ένεκα σπουδαίου λόγου, με αίτηση εταίρου ή εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστο το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.
δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.
31.02 Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή τον θάνατο τινός ή τινών των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 32°
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

32.01 Λυθείσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεώς της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να περατωθεί η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».
32.02 Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.
32.03 Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και επί εκκαθαρίσεως.

ΑΡΘΡΟ 33°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

33.01 Η εκκαθάριση διενεργείται από τους διαχειριστές, εκτός αν αποφασίσει άλλως η Συνέλευση των εταίρων.
33.02 Οι εκκαθαριστές ενεργούν πάντοτε από κοινού και έχουν τις εξουσίες και τα δικαιώματα που αναφέρονται στα άρθρα 46 επ. του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, υποχρεούνται δε να κάνουν την εκκαθάριση σύμφωνα με όσα ορίζονται σ' αυτά.
33.03 Η Συνέλευση των εταίρων δύναται να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους από αυτήν διορισθέντες εκκαθαριστές, ως και τους ενεργούντες την εκκαθάριση διαχειριστές κατά την παράγραφο 33.01 του παρόντος άρθρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 34°

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ.

Οι εταίροι μπορούν να παρέχουν την προσωπική τους εργασία στην εταιρεία με οιασδήποτε νομικής φύσεως συμβατική σχέση. Η φύση της εργασίας, η αμοιβή γι' αυτήν και κάθε άλλη σχέση εταίρων και εταιρείας στα πλαίσια της προσφοράς εργασίας, θα ρυθμίζεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 35°

ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για κάθε άλλο θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.

Τέλος οι συμβαλλόμενες όπως νόμιμα παρίστανται και εκπροσωπούνται δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 5.098/23-03-2018 συμβολαίου (εταιρικού καταστατικού) του Συμβολαιογράφου Πειραιώς Γεωργίου Σακελλάρη του Ιωάννου.

Σημειώνεται ότι:

1) Υπενθύμισα στις εδώ εμφανισθείσες, με την ως είρηται στην κάθε μία ιδιότητά της, τις διατάξεις του νόμου 3190/1955, «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986 και γενικά όλες τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 όπως αυτός αφού τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, περί δημοσιότητας της παρούσης πράξης και τις συνέπειες της παραβίασής τους και την υποχρέωση τους όπως αντίγραφο της παρούσης εγχειρίσουν στο αρμόδιο τμήμα του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) καθώς και του αρμόδιου επιμελητηρίου όπου υπάγεται η έδρα της εταιρείας για την κατά νόμο καταχώρηση αυτού στα οικεία βιβλία εταιρειών, περίληψη δε της παρούσης περιέχουσα όλα τα κατά νόμο στοιχεία δημοσιεύσουν στο μητρώο που τηρείται στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.),

2) Οι ανωτέρω εταίροι, εκάστη όπως παρίσταται, θεωρούν και αναγνωρίζουν ως νόμιμες, έγκυρες, ισχυρές και απρόσβλητες όλες τις πράξεις που έχουν γίνει από τα όργανα της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, δηλαδή από την Γενική Συνέλευση και τους Διαχειριστές από τη σύσταση της εταιρείας αυτής -που το καταστατικό της τροποποιείται και κωδικοποιείται με την παρούσα πράξη- μέχρι σήμερα και μέχρι να καταχωρηθεί η παρούσα πράξη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

3) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005 ρώτησα τους εδώ εμφανισθέντες, με την ως είρηται τον κάθε ένα ιδιότητά του, αν οι ανωτέρω εταίροι έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω και μου απάντησαν αρνητικά.

4) Οι ανωτέρω εταίροι δήλωσαν, εκάστη όπως παρίσταται, ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση της παρούσης πράξης για κάθε

λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό και κάθε αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

5) Σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση των άνω εταίρων, εκάστη όπως παρίσταται, σύμφωνα με το Ν.1599 / 1986 : (α) Οι μόνιμες κατοικίες τους καθώς και η έδρα της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης είναι αυτές που αναγράφονται στην αρχή της παρούσης και (β) τα στοιχεία της ταυτότητας τους δεν έχουν μεταβληθεί και ο ΑΦΜ τους είναι αυτός που αναγράφεται στην αρχή της παρούσης πράξης.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω δηλώσεων και συμφωνιών, που συμφώνησαν και αποδέχτηκαν αμοιβαία οι ανωτέρω συμβαλλόμενες – εταίροι , έκαστη όπως παρίσταται και μετά από αίτησή τους, συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαεννέα (19) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ πέντε (5,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ διακόσια πενήντα τέσσερα (254,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ εξήντα και ενενήντα έξι λεπτά (60,96) .

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

(**ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ**)

Η αμοιβή μου για την έκδοση του παρόντος και
το ποσό Φ.Π.Α. εισπράχθηκαν και αναγράφονται
στο πρωτότυπο. Δεν απαιτείται Α.Π.Υ.
(Άρθρο 6 παρ.16 Ν.4093/2012)