Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.27 14:46:33 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3431106

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΑΡΙΩΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006384901000**.

Την **27/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4716242,** οι εγκεκριμένες από την 22/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΔΑΡΙΩΝ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006384901000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ Α.Φ.Μ. : 999645110, φορολογικο ετος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 6384901000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.226.831,72		1.226.831,72
Μείον: Αποσβεσμένα	1.226.830,94		1.202.969,56	
Μείον: Απομειωμένα		1.226.830,94		1.202.969,56
		0,78		**23.862,16**
Απαιτήσεις		25.706,41		26.508,65
Λοιπά		224.766,29		171.950,82
Σύνολο ενεργητικού		**250.473,48**		**222.321,63**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		206.307,96		181.806,75
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		44.165,52		40.514,88
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**250.473,48**		**222.321,63**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2023

ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ Α.Φ.Μ. : 999645110, φορολογικο ετος : 2023,

	2023	2022
Λοιπά συνήθη έσοδα	95.950,00	99.200,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(23.861,38)	(47.722,81)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(46.025,56)	(35.560,27)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(173,37)	(115,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.889,69**	**15.801,92**
Φόροι	(1.388,48)	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**24.501,21**	**15.801,92**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΑΝΕΣ-ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ Α00391962

Η ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΑΔΤ.:ΑΕ262134
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 24318 Α΄ΤΑΞΗ

ΜΕΛΟΣ
ΘΩΜΑΤΟΥ-ΓΕΝΝΑΤΑ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΔΤ Α00199526

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ Α.Φ.Μ. : 999645110, φορολογικο ετος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 6384901000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.226.831,72		1.226.831,72
Μείον: Αποσβεσμένα	1.226.830,94		1.202.969,56	
Μείον: Απομειωμένα		1.226.830,94		1.202.969,56
		0,78		**23.862,16**
Απαιτήσεις		25.706,41		26.508,65
Λοιπά		224.766,29		171.950,82
Σύνολο ενεργητικού		**250.473,48**		**222.321,63**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		206.307,96		181.806,75
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		44.165,52		40.514,88
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**250.473,48**		**222.321,63**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2023

ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ Α.Φ.Μ. : 999645110, φορολογικο ετος : 2023,

	2023	2022
Λοιπά συνήθη έσοδα	95.950,00	99.200,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(23.861,38)	(47.722,81)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(46.025,56)	(35.560,27)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(173,37)	(115,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.889,69**	**15.801,92**
Φόροι	(1.388,48)	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**24.501,21**	**15.801,92**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΑΝΕΣ-ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ Α00391962

Η ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΑΔΤ.:ΑΕ262134
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 24318 Α΄ΤΑΞΗ

ΜΕΛΟΣ
ΘΩΜΑΤΟΥ-ΓΕΝΝΑΤΑ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΔΤ Α00199526

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 6384901000 - **ΑΦΜ.** 999645110 **αφορά περίοδο χρήσης από** 01/01/2023 **έως** 31/12/2023

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ** ΑΦΜ. 999645110 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6384901000 επί της οδού **ΑΡΕΩΣ** 40**Β** 15122 **ΜΑΡΟΥΣΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από** 01/01/2023 **έως** 31/12/2023.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ , Γ.Ε.ΜΗ.: 6384901000 - **Α.Φ.Μ.** : 999645110, **περιόδου από** 01/01/2023 **έως** 31/12/2023 **ποσά σε €**

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.226.831,72		1.226.831,72
Μείον: Αποσβεσμένα	1.226.830,94		1.202.969,56	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	1.226.830,94	0,00	1.202.969,56
		0,78		23.862,16
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		25.706,41		26.508,65
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		224.766,29		171.950,82
Σύνολο ενεργητικού		250.473,48		222.321,63
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		206.307,96		181.806,75
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		44.165,52		40.514,88
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		250.473,48		222.321,63

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες ΔΑΡΙΩΝ ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝ&ΟΙΚΟΔ.ΔΙΑΧ. & ΕΚΜ.ΑΚΙΝΗΤΩ Γ.Ε.ΜΗ.: 6384901000 - **Α.Φ.Μ.** : 999645110, **περιόδου από** 01/01/2023 **έως** 31/12/2023, **ποσά σε €**

	2023	2022
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	95.950,00	99.200,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-23.861,38	-47.722,81
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-46.025,56	-35.560,27
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-173,37	-115,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	25.889,69	15.801,92
Φόροι	-1.388,48	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	24.501,21	15.801,92

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 449.106,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 206.307,96€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν**.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	2
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΑΡΕΩΣ 40Β 15122 ΜΑΡΟΥΣΙ, 22/10/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΑΝΕΣ-ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΘΩΜΑΤΟΥ-ΓΕΝΝΑΤΑ ΙΩΑΝΝΑ	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΑΔΤ.Α00391962	ΑΔΤ Α00199526	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ:Α΄24318
		ΑΔΤ:ΑΕ262134