ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γερόσταθος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2103382475
Fax: 2103616464
E-mail: gerostathos@acci.gr

Αθήνα,25/11/2015
Αριθ. Πρωτ.:241007

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **F.P. SIGMA PROPERTIES** και αριθμό ΓΕΜΗ **009442801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **23/11/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **467878**, το από 08/10/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 3, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009442801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
   Δ/νση: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 43
   Τ.Κ.: 19016, ΑΡΤΕΜΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
« ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
Α.Φ.Μ.:997776850 ,
ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΜΕΛΟΥΣ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΝΕΟΥ ΜΕΛΟΥΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αρτέμιδα Αττικής σήμερα την 08/10/2015, οι εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία **«ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**, δηλαδή οι:

(α) Φράγκος Βασίλειος του Αγγέλου με ΑΔΤ Α 376776 και ΑΦΜ 031814888 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , κάτοικος Σπάτων Αττικής , οδός Ευριπίδου αρ. 14 , (εφεξής «ο πρώτος συμβαλλόμενος»)

(β) Μαρινόπουλος Σταύρος του Κωνσταντίνου με ΑΔΤ Ρ 641353 και ΑΦΜ 027947351 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , κάτοικος Αρτέμιδας Αττικής, οδός Αριστοφάνους αρ. 14, (εφεξής «ο δεύτερος συμβαλλόμενος»)

(γ) **Παπαναστασίου Σταμάτιος** του Δημητρίου με ΑΔΤ ΑΕ 099041 και ΑΦΜ 023118698 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , κάτοικος Σπάτων Αττικής, οδός Περικλέους αρ. 14 (εφεξής «ο τρίτος συμβαλλόμενος»)
και
(δ) **Παπαναστασίου Δημήτριος** του Σταμάτη με ΑΔΤ ΑΒ 260260 και ΑΦΜ 157693780 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , κάτοικος Σπάτων Αττικής, οδός Περικλέους αρ. 14 (εφεξής «ο τέταρτος συμβαλλόμενος»)

από κοινού συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα :

Με το από 07/06/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Καταστατικό Σύστασης , που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 13/01/2010 με γενικό αριθμό **9553/2010** συστήθηκε μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλόμενων **Ομόρρυθμη Εταιρεία** υπό την επωνυμία **« ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»,** με σκοπό τον αναφερόμενο στο ιδρυτικό καταστατικό, και εταιρικό κεφάλαιο τριάντα χιλιάδες Ευρώ (30.000,00 €). Για τον σχηματισμό του κεφαλαίου συνείσφεραν το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ (9.000,00 €) ο καθένας και τα ποσοστά συμμετοχής είναι 30,00% για έκαστο αυτών για τους τρεις πρώτους συμβαλλόμενους και ο Θεοφάνης Παπαναστασίου ο οποίος έχει είδη αποχωρήσει το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €) , ήτοι ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του κεφαλαίου .

Με το από 20/10/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού , που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 29/10/2010 με γενικό αριθμό **17596/2010** οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την προσθήκη διακριτικού τίτλου " **F.R. SIGMA PROPERTIES** " και καθόρισαν της αρμοδιότητες του διαχειριστή Βασίλειο Φράγκο .

Με το από 27/12/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού , που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 29/12/2010 με γενικό αριθμό **22672/2010** οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το πόσο των εκατόν είκοσι χιλιάδων ευρώ.

Με το από 13/12/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού , που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 13/12/2011 με γενικό αριθμό **20299/2011** οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την έξοδο του συμβαλλόμενου Παπαναστασίου Θεοφάνη και την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του στου εναπομείναντες εταίρους με τα ποσοστά πλέον να διαμορφώνονται ως εξής : Φράγκος Βασίλειος ποσοστό 34,00 % , Μαρινόπουλος Σταύρος ποσοστό 33,00 % και Παπαναστασίου Σταμάτιος ποσοστό 33,00% .

Ήδη, με το παρόν αποχωρεί από την εταιρεία ο τρίτος συμβαλλόμενος Παπαναστασίου Σταμάτιος και την εταιρική του μερίδα την μεταβιβάζει στον υιό του Παπαναστασίου Δημήτριο με τα ποσοστά πλέον να διαμορφώνονται ως εξής : Φράγκος Βασίλειος ποσοστό 34,00 % , Μαρινόπουλος Σταύρος ποσοστό 33,00 % και Παπαναστασίου Δημήτριο ποσοστό 33,00% .

Κατόπιν των ανωτέρω, το από 21/06/2010 ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης – Εταιρικό Καταστατικό με γενικό αριθμό **9553/2010** , τροποποιηθέν κατά τα ανωτέρω, **Κωδικοποιείται σε Ενιαίο Κείμενο** ως ακολούθως :

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι **«ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** με διακριτικό τίτλο" **F.R. SIGMA PROPERTIES** " , και έδρα αυτής ο Δήμος Αρτέμιδος Αττικής και συγκεκριμένα το επί της οδού Αρτέμιδος αρ. 43 μισθωμένο ακίνητο .

2. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η κατασκευή και πώληση οικοδομών , η μεσιτεία αστικών συμβάσεων , η αγορά και πώληση ακινήτων και η διαχείριση ακινήτων.
Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται:
α) Να συνάπτει , υπογράφει και εκτελεί συμβόλαια , σχετικά με τους σκοπούς της Εταιρείας , με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.
β) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου , ημεδαπού ή αλλοδαπού , τραπεζικού οργανισμού , εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωση τους .
γ) Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

δ) Να διεξάγει οποιασδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία , κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

3. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας , που αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων , ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων Ευρώ (Ευρώ 150.000,00) . Το ποσό αυτό καταβλήθηκε από τους εδώ συμβαλλόμενους ως εξής ::

(α) Ο ομόρρυθμος εταίρος **Βασίλειος Φράγκος** κατέβαλε μετρητοίς το ποσό των πενήντα μια χιλιάδων ευρώ (51.000,00 €) που αναλογούν στο 34,00% του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

(β)Ο ομόρρυθμος εταίρος **Σταύρος Μαρινόπουλος** κατέβαλε μετρητοίς το ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (49.500,00 €) που αναλογούν στο 33,00% του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

(γ)Ο ομόρρυθμος εταίρος **Παπαναστασίου Δημήτριος** κατέβαλε μετρητοίς το ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (49.500,00 €) που αναλογούν στο 33,00% του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος, αρχόμενης από της δημοσιεύσεως του παρόντος τα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

5.ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΤΑΜΙΕΣ

Διαχείριση της εταιρείας ορίζεται ο πρώτος συμβαλλόμενος , Βασίλειος Φράγκος . Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομορρύθμου εταίρου , που πρέπει να τίθεται απαραιτήτος κάτω από την εταιρική επωνυμία , όποτε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία
Η έκδοση , οπισθογράφηση , μεταβίβαση και γενικά η με οποιοδήποτε τρόπο ανάληψης υποχρεώσεις της εταιρείας από επιταγές , συναλλαγματικές , γραμμάτια εις διαταγήν και από οποιοδήποτε είδους χρεόγραφο θα γίνεται από τον διαχειριστή Βασίλειο Φράγκο , με την υπογραφή του οποίου κάτω από την εταιρική επωνυμία θα δεσμεύεται η εταιρεία .
Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Αρχή , Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο , σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία .

Την οικονομική και διοικητική διεύθυνση των εταιρικών εργασιών θα έχει ο Διαχειριστής Βασίλειος Φράγκος .

7.ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Σε περίπτωση θανάτου τίνος των εταίρων, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποθανόντος.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός και θα γίνεται διανομή των κερδών εφόσον φυσικά υπάρχουν κέρδη.

Οι συμβαλλόμενες ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο για τις κάθε είδους εταιρικές υποχρεώσεις.

Κάθε εταίρος δικαιούται να παρακολουθεί και να ελέγχει την πορεία των εργασιών της εταιρείας καθώς και τις λογιστικές εγγραφές στα βιβλία της, με τρόπο όμως που να μην παρακωλύει την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία.

Η λύση της εταιρείας είτε γίνει πρόωρα για σπουδαίο λόγο, είτε λόγω της παρόδου του συμφωνημένου χρόνου, τη μεταφέρει στο στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Φράγκος, ο οποίος οφείλει να επιμεληθεί το κλείσιμο των βιβλίων και την σύνταξη του ισολογισμού και της απογραφής. Μετά την εκκαθάριση της εταιρείας, η εταιρική περιουσία διανέμεται μεταξύ των εταίρων, σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής τους.

Κάθε τροποποίηση ή κατάργηση των όρων του καταστατικού αυτού αποδεικνύεται μόνο με έγγραφο που θα το τροποποιεί, το έγγραφο δε αυτό, υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις της δημοσίευσης στα βιβλία των εταιρειών του Γ.Ε.Μ.Η. Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, όπου η κάθε μία έλαβε από ένα, ένα για την αρμόδια Δ.Ο.Υ. , ενώ ένα επίσης πρωτότυπο κατατέθηκε στην υπηρεσία του ΓΕΜΗ για να καταχωρηθεί στα οικεία βιβλία εταιρειών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ