ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Κωδ. Φορέα: 8294
Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Α. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗ
Τηλέφωνο : 213 15 14 303
210 38 43 391
TELEFAX : 210 38 42 509

Αθήνα, 18 - 04 - 2013

Αριθμ. Πρωτ. : Κ5 – 1436

ΠΡΟΣ: - ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34
104 32 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ. :- Ανώνυμος Εταιρεία Ξενοδοχειακών και Τουριστικών Επιχειρήσεων ΓΕΚΕ
Κηφισιας 43
115 23 Αθήνα

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Ανώνυμος Εταιρεία Ξενοδοχειακών και Τουριστικών Επιχειρήσεων ΓΕΚΕ»**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Ανακοινώνεται ότι την 17 - 04 – 2013 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 46515 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2012-31/12/2012 ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Ανώνυμος Εταιρεία Ξενοδοχειακών και Τουριστικών Επιχειρήσεων ΓΕΚΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **121913101000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 1932/06/Β/86/99).**

Τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία επισυνάπτονται και διαβιβάζονται στο Εθνικό Τυπογραφείο για τη δημοσίευσή τους στο Τεύχος Α.Ε – ΕΠΕ & Γ.Ε.ΜΗ. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Υφυπουργού
Η Προϊσταμένη
του Αυτοτελούς Τμήματος ΓΕΜΗ

Μ. Λέζου

Συν/να: Διπλότυπο Νο Η 1998479
Συνοπτικά Ετήσια Οικονομικά Στοιχεία 31/12/2012

Εσωτ. Διανομή
Δ/νση Α.Ε. και Πίστεως-Τμήμα Α'

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)

Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99 - Γ.Ε.ΜΗ 121913101000

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας: ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2012

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη κατά τα Δ.Λ.Π.)

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. " ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Αρμόδια εποπτική αρχή:	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ	Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.president.gr	Γεώργιος Κεφάλας του Κωνσταντίνου	Εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	26 Μαρτίου 2013	Διαρθέα Κεφάλα του Γεωργίου	Εκτελεστικό μέλος
		Κωνσταντίνος Κεφάλας του Γεωργίου	Μη εκτελεστικό μέλος
		Χρήστος Πάκης του Ευστοθίου	Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Παππάς Γρηγόριος του Εμμανουήλ (Α.Μ. ΣΟΕΛ 25201)	Ιωάννης Μοντσόβαλιος του Αποστόλου	Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.(ΑΜ ΣΟΕΛ 125)		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών.	Με σύμφωνη γνώμη	Δημήτριος Μιχαλός του Χρήστου	Μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ *(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)*

	31.12.2012	31.12.2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	63.446.535,80	67.995.079,58
Αυλά περιουσιακά στοιχεία	22.823,52	32.314,02
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,94	5.575,94
Αποθέματα	78.931,09	114.922,39
Απαιτήσεις από πελάτες	211.089,25	323.900,99
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.005.964,09	18.373.195,26
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**69.770.919,69**	**86.844.988,18**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.525.626,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	53.705.913,35	55.142.305,19
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	**56.231.538,35**	**69.959.305,19**
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.168.853,86	12.961.890,43
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.372.527,48	3.923.792,56
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**13.539.381,34**	**16.885.682,99**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	**69.770.919,69**	**86.844.988,18**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ *(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)*

	01.01 – 31.12.2012	01.01 – 31.12.2011
Κύκλος εργασιών	9.536.967,91	11.646.564,80
Μικτά κέρδη	2.702.489,47	3.890.261,74
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.469.389,04	4.153.089,09
Κέρδη προ φόρων	3.458.138,65	6.766.812,16
Κέρδη μετά από φόρους	2.680.807,52	5.359.867,37
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**(173.579,34)**	**8.382.880,29**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	**0,3184**	**0,6367**
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	**0,2900**	**0,4000**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	3.590.466,67	5.394.422,51

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ *(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)*

	01.01 – 31.12.2012	01.01 – 31.12.2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	**69.959.305,19**	**61.576.624,90**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(173.579,34)	8.382.680,29
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(12.291.375,00)	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	(1.262.812,50)	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	**56.231.538,34**	**69.959.305,19**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ *(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)*

Έμμεση μέθοδος	01.01 – 31.12.2012	01.01 – 31.12.2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	3.458.138,65	6.766.812,16
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.121.097,63	1.240.433,42
Προβλέψεις	(17.364,90)	(558.310,25)
Συναλλαγματικές διαφορές	393.876,95	(3.214.862,05)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(1.440.770,99)	518.991,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	58.144,43	57.519,44
Κέρδη (Ζημιές) πώλησης παγίων	4.143,14	0,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	35.991,30	9.851,47
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.126.909,37	(359.573,04)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(2.555.325,08)	1.652.236,66
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(58.144,43)	(57.519,44)
Καταβεβλημένοι φόροι	(814.198,99)	(1.335.077,97)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.312.497,08**	**4.720.501,56**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	(24.788.063,58)	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(135.945,85)	(254.690,09)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων	1.005,80	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές (πληρωμές) εισπράξεις	(288.227,95)	3.109.213,05
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	26.220.264,86	7.597.841,77
Τόκοι εισπραχθέντες	8.569,71	22.659,09
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**1.017.602,99**	**10.475.023,81**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	(12.287.616,96)	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.262.510,54)	(10.527,42)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(13.550.127,50)**	**(10.527,42)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	**(11.220.027,43)**	**15.184.997,97**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	**16.383.109,31**	**1.198.111,34**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	**5.163.081,67**	**16.383.109,31**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων καταστάσεων της 31.12.2011.
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας αναφέρονται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων
3. Ο αριθμός του απασχολουμένου προσωπικού την 31.12.2012 και 31.12.2011 ήταν 104 και 145 άτομα αντίστοιχα.
4. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
   α. Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

	1.1- 31.12.2012	1.1- 31.12.2011
β. Αμοιβές μελών διοίκησης	0,00	0,00
γ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	271.056,97	293.991,81
δ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ε. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργεία της Εταιρείας.
6. Ειδικότερα το ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αφορούν: α. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Ευρώ 425.891,00
7. Δεν υπαρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
8. Το σύνολο των επενδύσεων για τη περίοδο 01.01-31.12.2012 ήταν: 135.945,85 Ευρω
9. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.
10. Με απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 1.6.2012 εγκρίθηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 12.291.375,00 € με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 1,75 € σε 0,30 €.
11. Την 30.9.2012 έγινε αναπροσαρμογή (μείωση) της αξίας των ακινήτων, στην εύλογη αξία τους, κατά 3.567.733,57 €. Ποσό 2.854.186,86 € μείωσε το αποθεματικό εύλογης αξίας και ποσό 713.546,71 € μείωσε την αναβαλλόμενη φορολογία αντίστοιχα.
12. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2012 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθουν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήναι, 26 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ Α.Δ.Τ. Α 115487	ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΖ 631895	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΗ 025087

ΧΡΟΝΟΣ Α.Ε.