Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.21 14:13:03 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3485761

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **LEAD ENGINEERING A.E.**, το διακριτικό τίτλο **LEAD ENGINEERING** και αριθμό ΓΕΜΗ **002407701000**.

Την **21/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4632652,** οι εγκεκριμένες από την 06/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «LEAD ENGINEERING Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «LEAD ENGINEERING» και αριθμό ΓΕΜΗ **002407701000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Β.1.1. Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

LEAD ENGINEERING ΑΕ

Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023)

Α.Φ.Μ. : 095732301 - ΓΕ.Μ.Η.: 2407701000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2023	**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	29.785,15	33.962,78
Σύνολο	**29.785,15**	**33.962,78**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.199,01	1.199,01
Σύνολο	**1.199,01**	**1.199,01**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	27.000,00	27.000,00
Λοιπά	5.590,00	0,00
Σύνολο	**32.590,00**	**27.000,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**63.574,16**	**62.161,79**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	401.576,16	424.877,02
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	307.856,82	130.487,08
Λοιπές απαιτήσεις	34.252,31	8.989,17
Προπληρωμένα έξοδα	839,34	513,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35.877,84	32.530,02
Σύνολο	**780.402,47**	**597.397,15**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**780.402,47**	**597.397,15**
Σύνολο ενεργητικού	**843.976,63**	**659.558,94**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**300.000,00**	**300.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.510,00	2.400,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	15.527,66	15.527,66
Αποτελέσματα εις νέο	28.185,52	7.128,18
Σύνολο	**47.223,18**	**25.055,84**
Σύνολο καθαρής θέσης	**347.223,18**	**325.055,84**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.676,83	3.173,29
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**302.676,83**	**303.173,29**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	488,16	488,16
Εμπορικές υποχρεώσεις	158.728,45	20.169,91
Φόρος εισοδήματος	6.777,95	5.083,18
Λοιποί φόροι και τέλη	6.457,14	2.861,14
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.699,34	1.510,09
Λοιπές υποχρεώσεις	19.925,58	1.043,25
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	174,08
Σύνολο	**194.076,62**	**31.329,81**

Σύνολο υποχρεώσεων	**496.753,45**	**334.503,10**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**843.976,63**	**659.558,94**

Β.2.1. Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2023

LEAD ENGINEERING AE

Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023)

Α.Φ.Μ. : 095732301 - ΓΕ.Μ.Η.: 2407701000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**307.856,82**	**218.723,19**
Κόστος πωλήσεων	(293.196,97)	(113.013,10)
Μικτό αποτέλεσμα	**14.659,85**	**105.710,09**
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.200,00	1.200,00
	15.859,85	**106.910,09**
Έξοδα διοίκησης	(9.513,98)	(82.462,13)
Έξοδα διάθεσης	(881,51)	(1.232,43)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(780,82)	(1.467,82)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	23.400,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	182,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**28.083,54**	**21.929,92**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,55	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(248,80)	(770,46)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**27.835,29**	**21.159,46**
Φόροι εισοδήματος	(6.777,95)	(5.083,18)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**21.057,34**	**16.076,28**

01/08/2024

Ο Διαχειριστής

Αλέξανδρος Δηλαβέρης

ΑΔΤ ΑΜ205529

Ο Υπεύθυνος του Λογιστήριου

Κωνσταντίνος Στρατάκης

ΑΔΤ Α00104944

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε 0019389 Α' Τάξης

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

«LEAD ENGINEERING ΑΕ»

Αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023

ΑΦΜ. 095732301 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 002407701000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα νομικής μορφής **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ** με την επωνυμία **LEAD ENGINEERING ΑΕ** ΑΦΜ. **095732301** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2407701000**, η οποία εδρεύει επί της οδού **Καλλιφρονά 27-29 ΤΚ 11364 Αθήνα** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία **Β.2.1** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2023 έως 31/12/2023**.

Β.1.1. Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

LEAD ENGINEERING ΑΕ

Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023)

Α.Φ.Μ. : 095732301 - ΓΕ.Μ.Η.: 2407701000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2023	**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	29.785,15	33.962,78
Σύνολο	**29.785,15**	**33.962,78**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.199,01	1.199,01
Σύνολο	**1.199,01**	**1.199,01**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	27.000,00	27.000,00
Λοιπά	5.590,00	0,00
Σύνολο	**32.590,00**	**27.000,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**63.574,16**	**62.161,79**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	401.576,16	424.877,02
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	307.856,82	130.487,08
Λοιπές απαιτήσεις	34.252,31	8.989,17
Προπληρωμένα έξοδα	839,34	513,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35.877,84	32.530,02
Σύνολο	**780.402,47**	**597.397,15**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**780.402,47**	**597.397,15**
Σύνολο ενεργητικού	**843.976,63**	**659.558,94**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**300.000,00**	**300.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.510,00	2.400,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	15.527,66	15.527,66
Αποτελέσματα εις νέο	28.185,52	7.128,18
Σύνολο	**47.223,18**	**25.055,84**
Σύνολο καθαρής θέσης	**347.223,18**	**325.055,84**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.676,83	3.173,29
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**302.676,83**	**303.173,29**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	488,16	488,16
Εμπορικές υποχρεώσεις	158.728,45	20.169,91
Φόρος εισοδήματος	6.777,95	5.083,18
Λοιποί φόροι και τέλη	6.457,14	2.861,14
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.699,34	1.510,09
Λοιπές υποχρεώσεις	19.925,58	1.043,25
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	174,08
Σύνολο	**194.076,62**	**31.329,81**
Σύνολο υποχρεώσεων	**496.753,45**	**334.503,10**

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**843.976,63**	**659.558,94**

Β.2.1. Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2023

LEAD ENGINEERING AE

Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023)

Α.Φ.Μ. : 095732301 - ΓΕ.Μ.Η.: 2407701000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**307.856,82**	**218.723,19**
Κόστος πωλήσεων	(293.196,97)	(113.013,10)
Μικτό αποτέλεσμα	**14.659,85**	**105.710,09**
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.200,00	1.200,00
	15.859,85	**106.910,09**
Έξοδα διοίκησης	(9.513,98)	(82.462,13)
Έξοδα διάθεσης	(881,51)	(1.232,43)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(780,82)	(1.467,82)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	23.400,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	182,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**28.083,54**	**21.929,92**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,55	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(248,80)	(770,46)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**27.835,29**	**21.159,46**
Φόροι εισοδήματος	(6.777,95)	(5.083,18)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**21.057,34**	**16.076,28**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και συντάσσει προαιρετικά Β.1.1 Ισολογισμό και Β.2.1 Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Ναι.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή οντότητα παρ.2α του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2023	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2023			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2023	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2023		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2023	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**40.888,30**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.609,00**
Προσθήκες περιόδου						2.160.48					
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2023	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**43.048,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.609,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.925,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1409,99**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	6.338,11	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**13.263,63**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.409,99**
και απομειώσεις 31.12.2023											
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**29.785,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.199,01**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2022	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2022			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2022	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2022		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.478,68**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Προσθήκες περιόδου						36.409,62					2.609,00
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**40.888,30**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.609,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**36,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	6.889,07	0,00	0,00			1.409,99
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.925,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.409,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**33.962,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.199,01**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης ανέρχονται σε 302.676,83 ευρώ.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Οι εγγυήσεις της επιχείρησης ανέρχονται σε 5.590,00 ευρώ.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Η επιχείρηση απασχολεί 2 άτομα προσωπικό.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίζει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.2.1 του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	

Καλλιφρονά 27-29-ΤΚ 11364
Αθήνα, 06/10/2024

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Δηλαβέρης Αλέξανδρος

ΑΔΤ ΑΜ205529

Ο Υπεύθυνος του λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Στρατάκης

ΑΔΤ Α00104944

ΑΡ.Αδειας 0019389 Α ΤΑΞΗΣ

Το Μέλος

Κατσιάπης Παύλος

ΑΔΤ ΑΝ056863

Το Μέλος

Εξάρχου Παναγιώτης

ΑΔΤ ΑΒ263033

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «LEAD ENGINEERING ΑΕ» Αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 ΑΦΜ. 095732301 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 002407701000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

6 Οκτωβρίου 2024

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 2023 (περίοδος χρήσης από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.**
   - ✓ **Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :**

Η LEAD ENGINEERING ΑΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

- ✓ **<u>Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:</u>**
  - **Στόχοι**
    - Αύξηση του τζίρου,
    - βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
    - Αειφόρος ανάπτυξη
  - **Βασικές αξίες**
    - Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
    - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
    - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους
  - **Κύριες στρατηγικές**
    - Διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
    - Αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.

- Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

✓ **<u>Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις</u>**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια, δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 307.856,82€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 27.835,29€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **21.057,34€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 6.777,95€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκε σε 1.110,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε 28.185,52€.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2023.

<u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με τη λήξη της εταιρικής Χρήσης έτους 2023 η οντότητα LEAD ENGINEERING AE παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **<u>Καθαρές πωλήσεις</u>** : Ανήλθαν στο 2023 σε **307.856,82€**, έναντι **218.723,19€** στο 2022, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2023 **μία αύξηση λόγω της ποιότητας και του συντονισμένου πλάνου επικοινωνίας με τους πελάτες** κατά **89.133,63€** ή ποσοστό **40,75%**.

- ✓ **<u>Μικτά αποτελέσματα</u>**: Ανήλθαν στο 2023 σε **14.659,85€** έναντι **105.710,09€** στο 2022, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση **μία μείωση** κατά **91.050,24€** .

- ✓ **<u>Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:</u>** Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2023 ανήλθε σε **35.532,18€** έναντι **30.038,32€** στο 2022 παρουσιάζοντας **μία αύξηση** κατά **5.493,86€**, ποσοστιαία μεταβολή **18,29%**.

- ✓ **<u>Ίδια κεφάλαια:</u>** Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2023 ανέρχονται στο ποσό των **347.223,18€** με κεφάλαιο εταιρείας ποσό **300.000,00€** ενώ τη προηγούμενη χρήση 2022 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό **325.055,84€** με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό **300.000,00€.**

- ✓ **<u>Το κονδύλι Λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:</u>**

<u>Είδος λειτουργικού εξόδου</u>	<u>Αξία το 2023</u>	<u>%</u>
Παροχές σε εργαζόμενους	40.816,30€	13,49%
Απομείωση αποθεμάτων (αφορά μόνο τον Λ/σμό 61.04)	0,00€	0,00%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	255.217,53€	84,34%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	248,80€	0,08%
Αποσβέσεις	6.338,11€	2,09%
Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για το προσωπικό) όλος ο 68 εκτός του Λογ/σμού 68.01	0,00€	0,00%
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων (αφορά 76.02 έως 76.05 & 76.09)	0,00€	0,00%
Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	0,00€	0,00%
Σύνολο	**302.620,74€**	**100,00%**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι τα Διάφορα λειτουργικά έξοδα 255.217,53€ με ποσοστό 84,34%. Παρατηρούμε πως οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν στα 6.338,11€ το 2023 από 8.299,06€ το 2022, μειωμένες κατά 23,63% .

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως το σημαντικότερο γεγονός, που έχει συμβεί είναι η συγκρότηση σε σώμα του νέου Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης, όπως ορίζεται από την υπ αριθμό 3223231/19-02-2024 απόφασης του ΓΕΜΗ.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η LEAD ENGINEERING ΑΕ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

- ✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

  Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η LEAD ENGINEERING ΑΕ παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- ✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

  Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

- ✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

  Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

- ✓ **Κίνδυνος ρευστότητας, κεφαλαίου**

  Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατόν λιγότερη κατανάλωση πόρων και με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας, με τους παρακάτω τρόπους:

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.

Η Εταιρεία, LEAD ENGINEERING ΑΕ λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά τη μεταφορά και διάθεση των υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία LEAD ENGINEERING ΑΕ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.
Η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία LEAD ENGINEERING ΑΕ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων για τη συνδικαλιστική ελευθερία, τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 307.856,82€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 27.835,29€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης 21.057,34€, και η φορολογική της υποχρέωση

ανήλθε σε 6.777,95€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκε σε 1.110,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε 28.185,52€.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες σε παλιούς και νέους πελάτες.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

6. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία LEAD ENGINEERING AE δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018.

Η εταιρεία LEAD ENGINEERING AE κατά την διάρκεια της χρήσης 2023 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές, είτε η ίδια, είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί ένα υποκατάστημα επί της Ευρυπίδου 4, ΤΚ 17674 στην Καλλίθεα.

9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ Τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.

- ✓ Προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ Συμβάσεις ανταλλαγής (swaps) .

ΑΘΗΝΑ,

06/10/2024

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του ΔΣ	**Μέλος Δ.Σ.**	**Μέλος Δ.Σ.**
Δηλαβέρης Αλέξανδρος του Αθανασίου	Εξάρχου Παναγιώτης του Μιχαήλ	Κατσιάπης Παύλος του Βασιλείου