Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.20 14:08:21 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,20/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3481364

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HELLASOD A.E.**, το διακριτικό τίτλο **HELLASOD GROUP S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013415517000**.

Την **20/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4629204 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4629205 η από 30/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13691.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

HELLASOD A.E.

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 013415517000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Περιεχόμενα

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) 5
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 5
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 10
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 10
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 10
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 11
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 12
9. Προβλέψεις 12
10. Υποχρεώσεις 12
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 13
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 14
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 14
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην χρήση 15
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 15
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 15
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 15
18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, & ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 15
19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 15

HELLASOD A.E. , ΑΦΜ:099226444, Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.00013415517000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023) (ποσά σε ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		2.584.837,35	2.651.904,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός		371.812,32	340.431,66
Λοιπός εξοπλισμός		108.464,37	87.439,55
Σύνολο		**3.065.114,04**	**3.079.775,34**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		289.441,20	82.565,47
Σύνολο		**289.441,20**	**82.565,47**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		28.849,14	28.849,14
Λοιπά			
Σύνολο		**28.849,14**	**28.849,14**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.383.404,38**	**3.191.189,95**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		115.064,17	586.415,00
Εμπορεύματα		51.273,00	197.250,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		219.347,90	2.250,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο		**385.685,07**	**785.915,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		3.585.717,08	3.425.021,44
Λοιπές απαιτήσεις		1.327.809,92	1.135.945,94
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		45.365,11	4.986,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		653.863,50	1.032.289,60
Σύνολο		**5.612.755,61**	**5.598.243,65**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.998.440,68**	**6.384.158,65**
Σύνολο Ενεργητικού		**9.381.845,06**	**9.575.348,60**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.500.000,00	3.500.000,00
Σύνολο		**3.500.000,00**	**3.500.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		701.877,19	685.859,90
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Αποτελέσματα εις νέο		316.600,20	12.271,76
Σύνολο		**1.018.477,39**	**698.131,66**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.518.477,39**	**4.198.131,66**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		69.226,63	86.800,85
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		2.593.191,25	1.943.618,67
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.471.109,70	2.365.368,84
Φόρος εισοδήματος		101.012,39	35.341,41
Λοιποί φόροι και τέλη		73.667,12	193.957,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		17.397,49	36.114,22
Λοιπές υποχρεώσεις		537.763,09	716.015,51
Σύνολο Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**4.794.141,04**	**5.290.416,09**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**4.863.367,67**	**5.377.216,94**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**9.381.845,06**	**9.575.348,60**

ΑΛΙΑΡΤΟΣ, 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ ΑΔΤ:ΑΜ 994019

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΔΤ: ΑΒ531668, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 006913

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.805.206,40	8.102.628,65
Κόστος πωλήσεων	-5.088.581,01	-5.369.025,47
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.716.625,39**	**2.733.603,18**
Λοιπά συνήθη έσοδα	128.304,52	13.657,51
	2.844.929,91	**2.747.260,69**
Έξοδα διάθεσης	-98.062,86	-1.222.353,79
Έξοδα διοίκησης	-2.052.813,88	-1.255.550,01
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-32.973,80	-18.752,52
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**661.079,37**	**250.604,37**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-237.721,26	-110.859,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	**423.358,11**	**139.745,27**
Φόροι εισοδήματος	-103.012,39	-37.341,41
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**320.345,72**	**102.403,86**

ΑΛΙΑΡΤΟΣ, 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ ΑΔΤ:ΑΜ 994019

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΔΤ: ΑΒ531668, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 006913

Αλίαρτος, 30/10/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ	ΚΟΚΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 006913

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) **Επωνυμία**: **HELLASOD A.E.** δ.τ. **HELLASOD GROUP S.A.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2023 - 31.12.2023**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Αλίαρτος**

ε) **ΓΕ.ΜΗ.:** 013415517000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο της σταθερής μεθόδου.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα χρήση δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2023	1.671.493,12	1.943.304,46	2.541.867,11	387.209,99
Προσθήκες περιόδου	0,00		79.343,98	4.942,19
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2023	1.671.493,12	1.943.304,46	2.621.211,09	392.152,18
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2023	0,00	1.025.635,34	2.201.435,45	355.180,49
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	4.324,89	47.963,32	6.038,20
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2023	0,00	1.029.960,23	2.249.398,77	361.218,69
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**1.671.493,12**	**913.344,23**	**371.812,32**	**30.933,49**

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Μεταφορικά Μέσα**	**Ακινητοποιοί σεις**	**Λοιπά έξοδα εγκατάστασης**	**Λοιπές μακροχρ. απαιτήσεις**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	1.671.493,12	913.344,23	371.812,32	30.933,49
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2023	407.939,15	0,00	294.277,89	28.849,14
Προσθήκες περιόδου	31.779,67	0,00	208.648,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				0,00
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2023	439.718,82	0,00	502.925,89	28.849,14
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2023	352.529,10	0,00	211.712,42	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	9.658,84	0,00	1.772,27	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.23	362.187,94	0,00	213.484,69	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**77.530,88**	**0,00**	**289.441,20**	**28.849,14**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν έγινε.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
1.Πελάτες	3.451.097,35	3.314.774,02
2. Γραμμάτια & Επιταγές	134.619,73	110.247,42
Σύνολο	**3.585.717,08**	**3.425.021,44**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	21.800,00	21.800,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΌ ΕΛΛ. ΔΗΜΟΣΙΟ-ΦΟΡΟΥΣ	54.465,97	81.922,38
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	1.288.939,77	895.443,44
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΙΚΑ	0,00	0,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ & ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ Δ/ΣΤΕΣ ΕΡΓΩΝ	45.365,11	1.494,17
Σύνολο	**1.410.570,85**	**1.000.659,61**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2023**	**31/12/2021**
ΤΑΜΕΙΟ	70.177,84	14.840,93
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	583.685,66	969.159,82
Σύνολο	**653.863,50**	**1.032.289,60**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 140.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 25,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.500.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται στο ποσό των € 76.604,43 τα λοιπά αποθεματικά σε € 625.272,76 ενώ τα αποτελέσματα σε νέο ανέρχονται σε κέρδη 316.600,20 €.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν υπάρχουν.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Τραπεζικό δάνειου υπολοίπου την 31/12/2023 69.226,63 €

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προμηθευτές	1.098.834,27	1.682.982,73
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολ.)	372.275,43	682.386,11
Σύνολο	**1.471.109,70**	**2.365.368,84**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προκαταβολές Πελατών	441.868,78	673.714,86
Μισθοί πληρωτέοι		
Πιστώσεις τρίτων	95.834,31	42.300,65
Σύνολο	**498.241,29**	**716.015,51**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2023**	**31/12/2022**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	405.886,95	1.196.737,75
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΤΟΙΜΩΝ & ΗΜΙΤΕΛΩΝ	2.191.347,29	5.136.813,47
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘ/ΤΩΝ & ΑΧΡΗΣ ΥΛΙΚΟΥ	787.486,42	106.846,20
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡ ΥΠΗΡ)	4.420.485,74	1.662.231,23
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	107.652,27	13.657,51
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	20.652,25	0,00

Σύνολο	**7.933.510,92**	**8.116.286,16**
Έξοδα & Αποτελέσματα	**31/12/2023**	**31/12/2022**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.203.932,35	1.002.855,06
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.087.006,85	1.378.282,72
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	702.868,56	592.354,88
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	162.939,77	70.066,54
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.035.140,43	1.346.900,72
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	237.721,26	110.859,10
ΑΠΟΣΒ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ ΚΟΣΤ	132.499,41	131.334,43
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ (ΑΓΟΡΕΣ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ-ΑΥΤΟΠΑΡΑΔΩΣΕΙΣ)	2.915.370,38	3.235.134,92
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ & ΚΕΡΔΗ	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	32.973,80	0
ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΑΝΕΠΙΔΕΚΤΕΣ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00	18.752,52
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	0,00
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ & ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ	103.012,39	37.341,41
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	320.345,72	102.403,86
Σύνολο	**7.933.510,92**	**8.116.286,16**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των κερδών, ως ακολούθως:

Για κάλυψη φόρων χρήσης	103.012,39
Για κάλυψη υπολοίπου ζημίων προηγούμενων χρήσεων	0,00
Τακτικό αποθεματικό	16.017,29
Μέρισμα από κέρδη χρήσης 2023	250.000,00
Κέρδη σε νέο	54.328,44
Σύνολο	**423.358,12**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην χρήση

Δεν υπάρχουν

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών χρήσης

Δεν υπάρχουν ζημιές την κλειόμενη χρήση.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 52 άτομα:

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2023	**31/12/2022**
Σύνολο αμοιβών και εργοδοτικών εισφορών	1.203.932,35	1.002.855,06

18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, & ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Εγγυήσεις

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων ποσού 69.226,63 € καθώς και βραχυπροθέσμων δανείων ποσού 2.593.191,25 € κατά την 31.12.2023, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων μέχρι του ποσού 1.200.000,00 €.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2018-2023 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Εκτιμάτε όμως, δεδομένου της μικρής δραστηριότητας της εταιρίας, της φύσης του αντικειμένου δραστηριοποίησης, αλλά και λόγω της φορολογικής συμμόρφωσης της εταιρίας με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις, ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την ενεργειακή κρίση η οποία έχει εκτινάξει τις τιμές των καυσίμων, καθώς και όλα τα υποπροϊόντα του πετρελαίου, συμπαρασύροντας το κόστος πρώτων υλών, η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε εγρήγορση και εξετάζει τις επιπτώσεις της στις λειτουργίες της. Η αύξηση του κόστους καυσίμων και πρώτων υλών έχει ήδη επηρεάσει το περιθώριο κερδοφορίας.

Σε κάθε περίπτωση η μέχρι σήμερα εικόνα του 2024 είναι σαφώς καλύτερη αυτής των συγκρίσιμων περιόδων του 2023.

Αλίαρτος, 30/10/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ	ΚΟΚΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 006913

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΟΥ α/α 279 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ **HELLASOD A.E.** και **δ.τ. HELLASOD GROUP S.A.**
ΤΗΣ 8ης Οκτωβρίου 2024.
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013415517000

Στην Αλίαρτο την 8η Οκτωβρίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας οδός 107 ΧΙΛ Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας, ενόψει της τακτικής γενικής συνέλευσης της Ανώνυμης Εταιρείας : «**HELLASOD A.E.**» και **δ.τ. HELLASOD GROUP S.A.** συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κου Αραμπάνου Παναγιώτη, γνωστοποιημένης αυτής στα μέλη προ δύο (2) ημερών, στην οποία ανεγράφησαν με σαφήνεια τα θέματα ημερησίας διατάξεως:

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι:

- ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
- ΚΟΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ Αντιπρόεδρος
- ΜΟΥΣΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΛΟΥΚΑ Μη Εκτελεστικό Μέλος
- ΜΗΤΣΙΝΙΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Μη Εκτελεστικό Μέλος

Θέματα ημερησίας διατάξεως, όπως αναγράφονται στην ως άνω πρόσκληση:

1) Σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 8ης εταιρικής χρήσης 1-1-2023 έως 31-12-2023 και ορισμός των προσώπων, που θα υπογράψουν τις ως άνω χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2) Σύγκληση της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των κ.κ. μετόχων της εταιρείας για την εταιρική χρήση 1-1-2023 έως 31-12-2023, σύνταξη πρόσκλησης των μετόχων και καθορισμός των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

3) Σύνταξη και έγκριση της ετήσιας έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση για την 7η εταιρική χρήση από 1-1-2023 έως 31-12-2023 και ορισμός των προσώπων, που θα υπογράψουν αυτή.

4) Πρόταση διάθεσης των αποτελεσμάτων της 7ης εταιρικής χρήσης 1-1-2023 έως 31-12-2023 προς την τακτική Γενική Συνέλευση.

Μετά την διαπίστωση ότι παρίστανται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και είναι δυνατή η λήψη αποφάσεων, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, άρχισε η συζήτηση, προεδρεύοντος της συνεδριάσεως του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επί του πρώτου θέματος: Σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 8ης εταιρικής χρήσης 1-1-2023 έως 31-12-2023 και ορισμός των προσώπων, που θα υπογράψουν τις ως άνω χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ενημέρωσε τα μέλη ότι από κοινού με το λογιστήριο της εταιρείας έχει προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να καταστεί εφικτή η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 8ης εταιρικής χρήσεως, που έληξε την 31-12-2023 και στην συνέχεια έθεσε στην διάθεση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, όλες τις εγγραφές και τα στοιχεία, όπως καταχωρήθηκαν στα κατά νόμο τηρούμενα βιβλία της εταιρείας.

Μετά από γενόμενη συζήτηση αποφάσισε παμψηφεί:

α) Την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ισολογισμό, κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και προσάρτημα (σημειώσεις) της χρήσης 1-1-2023 έως 31-12-2023 και οι οποίες καταχωρήθηκαν στα κατά νόμο τηρούμενα βιβλία της εταιρείας, προκειμένου να υποβληθούν στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση και να δημοσιευτούν νόμιμα και εμπρόθεσμα,

β) Ενέκρινε τις ως άνω καταστάσεις αυτές της 8ης εταιρικής χρήσης, που έληξε την 31-12-2023 και κατέλειπε καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων ποσού 423.358,11ευρώ και

γ) την υπογραφή των ως άνω χρηματοοικονομικών καταστάσεων από τον Πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου, τον Αντιπρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου και τον λογιστή Σπανουδάκη Χρήστο (Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 006913 Α' Τάξεως).

Επί του δευτέρου θέματος: Σύγκληση της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των κ.κ. μετόχων της εταιρείας για την εταιρική χρήση 1-1-2023 έως 31-12-2023, σύνταξη πρόσκλησης των μετόχων και καθορισμός των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

Επί του θέματος αυτού ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εισηγείται όπως η σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας γίνει στις 30 Οκτωβρίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17.30 μ.μ., στα γραφεία της έδρας της εταιρείας επί της οδού 107 ΧΙΛ Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας στην Αλίαρτο Βοιωτίας. Την εισήγηση αυτή αποδέχθηκαν ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφάσισαν παμψηφεί τον καθορισμό των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και της πρόσκλησης των μετόχων με το ακόλουθο περιεχόμενο:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ Κ.Κ. ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ HELLASOD Α.Ε.
και ***δ.τ. HELLASOD GROUP S.A.***
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. *. 013415517000*

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 8η Οκτωβρίου 2024 απόφασή του καλεί τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ***HELLASOD A.E.*** *και* ***δ.τ. HELLASOD GROUP S.A.*** *και ΑΡ. ΓΕΜΗ. 013415517000 στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση στις 30 Οκτωβρίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17.30 μ.μ στα γραφεία της έδρας της εταιρείας επί της επί της οδού 107 ΧΙΛ Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας, στην Αλίαρτο Βοιωτίας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων:*

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1) Υποβολή και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και προσάρτημα (σημειώσεις) μικρών επιχειρήσεων της 8ης εταιρικής χρήσης από 1-1-2023 έως 31-12-2023, μετά της επ' αυτών ετήσιας εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.

2) Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση από 1-1-2023 έως 31-12-2023 κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018.

3) Διάθεση των αποτελεσμάτων της 8ης εταιρικής χρήσεως από 1-1-2023 έως 31-12-2023 .

4) Έγκριση των καταβληθέντων αποδοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση από 1-1-2023 έως 31-12-2023 και προέγκριση καταβολής αμοιβών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για την εταιρική χρήση 2024 και μέχρι την επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει το αργότερο στις 10-09-2025..

5) Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Στη Γενική Συνέλευση έχουν δικαίωμα παράστασης όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου. Οι μέτοχοι που θέλουν να πάρουν μέρος στην παραπάνω Γενική Συνέλευση, οφείλουν, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες, πριν από την ημερομηνία που θα γίνει η Γενική Συνέλευση, να καταθέσουν στο ταμείο της εταιρείας τις μετοχές τους, είτε να φέρουν στην εταιρεία απόδειξη ότι κατέθεσαν τις μετοχές τους ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα ανώνυμη τραπεζική εταιρεία, καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης και να συμμορφωθούν εν γένει με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας.

Αλίαρτος, 8η Οκτωβρίου 2024
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα, εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου να φροντίσει για τη δημοσίευση της πρόσκλησης των μετόχων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το νόμο και το καταστατικό.

Επί του τρίτου θέματος ημερησίας διατάξεως: Σύνταξη και έγκριση της ετήσιας έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση για την 8η εταιρική χρήση από 1-1-2023 έως 31-12-2023 και ορισμός των προσώπων, που θα υπογράψουν αυτή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου του και έλαβε υπόψη τα στοιχεία που προσκόμισε για το σκοπό αυτό το λογιστήριο, μετά από διεξοδική συζήτηση, ομόφωνα αποφάσισε, συνέταξε και ενέκρινε την ετήσια έκθεση διαχειρίσεώς του προς την τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2023, η οποία έχει ως εξής:

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της HELLASOD A.E.
για τα πεπραγμένα της 8ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023
(8η από τη συγχώνευση και μετατροπή σε ΑΕ και 23η συνολικά).

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η 23η κατά σειρά και η 8η μετά την συγχώνευση και τη μετατροπή σε ΑΕ από ΕΠΕ, περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2023 έως και 31 Δεκεμβρίου 2023.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4548/2018 και ΕΛΠ Ν.4308/2014.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε και στη χρήση 2023 στο αντικείμενο της παραγωγής ζωντανού χλοοτάπητα, καλλιέργεια αρωματικών φυτών, υπηρεσίες εγκατάστασης φυτών εξωτερικού χώρου, υπηρεσίες κηποτεχνίας και κατασκευής χλοοτάπητα γηπέδων και συντήρησης γηπέδων και λοιπων εξωτερικών χώρων κτλ .

Η εταιρεία εφάρμοσε και στην τρέχουσα χρήση την ίδια στρατηγική, όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, η οποία βασίζεται στους εξής κεντρικούς άξονες:

a. Έρευνα αγοράς – πλειοδότηση σε κατασκευές φυτικού υλικού εξωτερικών χώρων.

b. Σύνταξη συμβάσεων -υπηρεσιών διαμόρφωσης αθλητικών εγκαταστάσεων με γκαζόν και υπηρεσιών συντήρησης αυτών .

Κύριο χαρακτηριστικό της χρήσης 2023 ήταν η ελεγχόμενη σε σχέση με τις προβλέψεις, σταθεροποίηση του κύκλου εργασιών , παρότι επικρατεί κακό οικονομικό περιβάλλον – ιδιαίτερα στο χώρο των κατασκευών. Η μεταβολή τζίρου σε σχέση με τη χρήση 2022 ήταν -2 % ενώ προηγήθηκε αύξηση τζίρου το 2022 σε σχέση με το 2021 89,32%.

Η διοίκηση αντιμετώπισε το διαχειριστικό έτος αυτό σε σχέση με αυτό των αναγκών της εταιρίας κυρίως με προσπάθεια περιορισμού του μεταβλητού κόστους με αναζήτηση και νέων επενδύσεων, αλλά και με την διαπραγμάτευση καλύτερων όρων εξόφλησης προς τους πελάτες .

Αναλυτικά αναφέρουμε:

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ήταν € 7.805.206,40 πλέον λοιπών εσόδων € 128.304,52 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν € 8.102.628,65 πλέον λοιπών εσόδων € 13.657,51.

Τα έξοδα παραγωγής ήταν € 5.088.581,01, τα έξοδα διοίκησης ήταν € 740.897,21 ενώ τα έξοδα διάθεσης ήταν € 1.409.979,53 και οι τόκοι και συναφή € 237.721,26 . Πέρυσι αντίστοιχα ήταν έξοδα παραγωγής ήταν € 2.173.210,63, τα έξοδα διοίκησης ήταν € 1.255.550,01 ενώ τα έξοδα διάθεσης ήταν € 1.222.353,79 και οι τόκοι και συναφή € 110.859,10.

Για το ίδιο διάστημα (2022) είχαμε σύνολο κόστους πωληθέντων (αναλώσεις και έξοδα παραγωγής) € 5.088.581,01,ενώ το αντίστοιχο κόστος πωληθέντων για το 2021 ήταν € 5.369.025,47.

Τα ανωτέρω είχαν θετική επίδραση και στο τελικό αποτέλεσμα της χρήσης. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν 423.358,11 € προ φόρων το 2023 ενώ στο 2022 στα 139.745,27 € δηλαδή είχαμε αύξηση κερδών 283.612,84 € ή σε ποσοστό αύξησης 202 % . Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων **(ΕΒΙΤΑ)**, είναι για το 2023 στο ποσό των € 793.578,78 ευρώ έναντι € 381.938,82 ευρώ το 2022.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022, καθώς και το προηγούμενο έτος, παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

	ΤΡΕΧΟΝ ΕΤΟΣ		**ΠΡΟΙΓ.ΕΤΟΣ**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.998.440,68	**64%**	6.384.158,65	**67%**
Σύνολο ενεργητικού	9.381.845,06		9.575.348,60	
Ο δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που δόθηκαν σε κυκλοφ/κό ενεργητικό				
Πάγιο ενεργητικό	3.383.404,38	**36%**	3.191.189,95	**33%**
Σύνολο ενεργητικού	9.381.845,06		9.575.348,60	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που δόθηκαν σε πάγιο ενεργητικό				
Ίδια κεφάλαια	4.518.477,39	**93%**	4.198.131,66	**78%**
Σύνολο υποχρεώσεων	4.863.367,67		5.377.216,94	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας				
Σύνολο υποχρεώσεων	4.863.367,67	**52%**	5.377.216,94	**56%**
Σύνολο παθητικού	9.381.845,06		9.575.348,60	
Ίδια κεφάλαια	4.518.477,39	**48%**	5.377.216,94	**56%**

Σύνολο παθητικού	9.381.845,06		9.575.348,60	

Ίδια κεφάλαια	4.518.477,39	**134%**	4.198.131,66	**132%**
Πάγιο ενεργητικό	3.383.404,38		3.191.189,95	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως
των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από ίδια κεφάλαια

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.998.440,68	**125%**	6.384.158,65	**121%**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.794.141,04		5.290.416,09	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει
τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά από/τα προ φόρων	423.358,11	**5%**	139.745,27	**2%**
Σύνολο Εσόδων	7.933.510,92		8.116.286,16	

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρίας
σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά από/τα προ φόρων	423.358,11	**9%**	139.745,27	**3%**
Ίδια κεφάλαια	4.518.477,39		4.198.131,66	

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας

Μικτά αποτελέσματα	2.716.625,39	**35%**	2.733.603,18	**34%**
Πωλ. αποθ/των & Υπηρ/ιών	7.805.206,40		8.102.628,65	

Ο Αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους
επι των πωλήσεως της εταιρίας

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2023 ήτοι την 31/12/2023 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας Επίσης, υπολογίζεται ότι δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Με δεδομένο τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη περαιτέρω προόδου της εταιρείας.

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2023. Ωστόσο, η Διοίκηση για τα επόμενα χρόνια έχει ως στόχο την εκμετάλλευση ευκαιριών για ανάπτυξη και επέκταση.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των περιορισμένων επενδύσεων της σε οντότητες. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί λόγω της διασύνδεσης τους με την τιμή του πετρελαίου, όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Προβλεπόμενη πορεία

Παρά τον εντεινόμενο ανταγωνισμό και τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση, ο στόχος της διοίκησης είναι να διατηρηθεί ο κύκλος εργασιών τουλάχιστον στα ίδια επίπεδα. Θα καταβληθεί προσπάθεια για είσοδο σε νέες αγορές, μέσω διαγωνισμών σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, την παραγωγή μη ανταγωνιστικών προϊόντων (αλόη, λεβάντα κ.α.), ώστε να επιτευχθεί μεγαλύτερη διείσδυση στην αγορά, αύξηση κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων της εταιρίας, διατήρηση των θέσεων εργασίας και τελικώς βελτιωμένο συνολικά αποτέλεσμα. Με τις μέχρι σήμερα ενδείξεις, οι ανωτέρω στόχοι της διοίκησης κρίνονται ρεαλιστικοί.

Δραστηριότητες στο τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Η εταιρία λόγω της φύσης εργασιών της, έχει έξοδα ερευνών για την αντιμετώπιση ασθενειών στα πλαίσια της αγροτικής παραγωγής που ασκεί, για την ανάπτυξη βιολογικών τρόπων αντιμετώπισης των επικινδύνων παραγόντων (ασθένειες, παγετός κ.α.), καθώς και για εφαρμογές παράλληλων καλλιεργειών (αλόη, λεβάντα) .

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η εταιρία δεν έχει διαθέσιμα ή καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η εταιρία δεν κάνει χρήση παραγώγων ή άλλων χρηματοοικονομικών μέσων για αντιστάθμιση κινδύνων.

Απασχόληση – προσωπικό.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχώνευσης, διατηρήθηκαν στο σύνολό τους οι θέσεις εργασίας, η πρόβλεψη είναι η περεταίρω διατήρηση των θέσεων εργασίας. Η συγχώνευση άλλωστε σκοπό έχει την ένωση δυνάμεων και την ανάπτυξη της εταιρίας.

Στο έτος που έληξε η μέση απασχόληση ανήλθε στα 50 άτομα εκ των οποίων 40 άτομα υπάλληλοι και 10 εργατοτεχνίτες. Ακόμα απασχολήθηκαν άνω των 12 εργατών γης μέσω συνεργαζόμενων αγροτικών επιχειρήσεων. Τέλος υπήρξε δεν αμοιβή για τους δύο διαχειριστές, στο έτος της διαχείριση αυτής, πέραν των αμοιβών από εξαρτημένη εργασία. Το συνολικό ποσό που δαπανήθηκε για αμοιβές και δαπάνες προσωπικού ήταν 1.002.855,06 €

Δεν προβλέπεται μεταβολή του κόστους στη πρόβλεψη του επόμενου έτους.

Περιβάλλον - ανάπτυξη.

Η φύση εργασιών έχει άμεση σχέση με την αγροτική εκμετάλλευση και χρησιμοποιούνται πλήθος αγρών – ιδιόκτητων και ενοικιαζόμενων. Προβλέπεται και πραγματοποιείται περιοδική αποκατάσταση εδάφους με χωματουργικές εργασίες όταν το επιστημονικό προσωπικό, διαπιστώνει απώλειες χώματος , ενώ η χρήση φυτοφαρμάκων είναι ελάχιστη και μειώνεται περεταίρω σταθερά.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης.

Κυριότεροι κοινωνικοί κίνδυνοι και επιδράσεις, που συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Οι δράσεις που υλοποιεί η εταιρεία για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζονται σ' εκείνες που επιβάλλει η περιβαλλοντική νομοθεσία. Στο πλαίσιο της προσέγγισης στην εταιρική υπευθυνότητα, η εταιρεία αναγνωρίζει και ιεραρχεί συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητες της και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη βιώσιμη ανάπτυξη. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η εταιρεία παρακολουθεί εντατικά τις επιδράσεις των δραστηριοτήτων της σε σχέση με θέματα: κατανάλωσης ενέργειας, υλικών που χρησιμοποιεί και τη διαχείριση νερού.

Ο τρόπος με τον οποίο διαχειρίζεται η εταιρεία αυτές τις επιδράσεις παρουσιάζεται στις επόμενες ενότητες.

Περιβάλλον: Αποτελέσματα των εν λόγω πολιτικών και μη χρηματοοικονομικοί βασικοί δείκτες επιδόσεων.

Τα στοιχεία και στις εγκαταστάσεις που έχει δυνατότητα να παρακολουθεί αφορούν:

- Την κατανάλωση ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ: Ηλεκτρική (kWh), Πετρέλαιο (lt) .
- Την κατανάλωση ΝΕΡΟΥ (lt).
- Την ανακύκλωση υλικών: Μπαταρίες (kg), Λαμπτήρες (kg), Πλαστικό (kg), Χαρτί (kg).

Ανθρώπινο δυναμικό

Κυριότεροι κοινωνικοί κίνδυνοι και επιδράσεις, που συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Στο πλαίσιο της προσέγγισης το Δ.Σ. της εταιρείας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζει και ιεραρχεί συστηματικά τα εργασιακά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και συνολικά στη βιώσιμη ανάπτυξη. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακολουθεί συνεχώς και εντατικά τις επιδράσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας σε σχέση με θέματα: αξιοκρατικής πρόσληψης και ανάπτυξης, κατάρτισης και εκπαίδευσης, υγείας, ασφάλειας και ευεξίας εργαζομένων στην εργασία και εσωτερικής επικοινωνίας και διενεργεί τακτικά έρευνες και έλεγχο εργασιακού κλίματος.

Ο τρόπος με τον οποίο διαχειρίζεται η εταιρεία τα θέματα αυτά παρουσιάζεται στις επόμενες ενότητες.

Εταιρικές πολιτικές: Αξιοκρατική πρόσληψη και ανάπτυξη.

Όταν παρουσιάζεται ανάγκη κάλυψης νέων θέσεων εργασίας, τότε αυτές καλύπτονται άμεσα είτε με εσωτερική μετακίνηση/προαγωγή εργαζομένων (μέσω της διαδικασίας Ανοιχτής Στελέχωσης), είτε με απευθείας πρόταση αλλαγής θέσης/προαγωγής σε κάποιον εργαζόμενο (για υψηλόβαθμα στελέχη), είτε με νέα πρόσληψη.

Βασικοί άξονες της Πολιτικής μας, σχετικά με τις προσλήψεις προσωπικού και την επαγγελματική εξέλιξη του Ανθρώπινου Δυναμικού μας, είναι:

- Να δίνονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης μέσα από διαδικασίες εσωτερικής μετακίνησης και προαγωγών σε όλους τους εργαζόμενους της εταιρείας.
- Να λαμβάνονται υπόψη οι ισορροπίες μεταξύ των δύο φύλων στις διαδικασίες επιλογής και ανάπτυξης των εργαζομένων στην εταιρεία, με την επιδίωξη της εξασφάλισης ίσων δυνατοτήτων ανέλιξης σε διοικητικές θέσεις μεταξύ γυναικών και ανδρών.

Κατάρτιση και εκπαίδευση

Η εταιρεία πιστεύει πως η ανάγκη των εργαζομένων για εκπαίδευση είναι συνεχής και αυξανόμενη, καθώς ο ανταγωνισμός και οι σύγχρονες απαιτήσεις της αγοράς δημιουργούν διαρκώς νέες ανάγκες εκπαίδευσης και κατάρτισης. Για το λόγο αυτό, η εκπαίδευση του κάθε εργαζόμενου ξεκινάει από την πρόσληψή του και είναι συνεχής.

Υγεία, ασφάλεια, ευεξία εργαζομένων στην εργασία

Γνωρίζοντας ότι η δημιουργία ενός ασφαλούς και υγιούς περιβάλλοντος εργασίας είναι υποχρέωση, η εταιρεία, όχι μόνο ακολουθεί τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, που αναφέρονται στο εργατικό δίκαιο, αλλά εκτιμά τους πιθανούς κινδύνους, που μπορεί να αντιμετωπίσει το επόμενο έτος και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να πετύχει την πρόληψη τυχόν ατυχημάτων. Σημαντική προτεραιότητά της εταιρείας αποτελεί η διασφάλιση της τήρησης της Πολιτικής Υγιεινής και Ασφάλειας με την πραγματοποίηση εντατικών επιθεωρήσεων στην εγκατάσταση της εταιρείας και σύνταξης ειδικής μελέτης εκτίμησης επαγγελματικού κινδύνου.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. μέτοχοι παρακαλούμε

1.- Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και στο σύνολό τους τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 8ης εταιρικής χρήσης, που έληξε στις 31-12-2023.

2.- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 1-1-2023 έως 31-12-2023 κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018.

Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε παμψηφεί την υπογραφή της ως άνω ετήσιας έκθεσης διαχείρισης από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Επί του τετάρτου θέματος ημερησίας διατάξεως: Πρόταση διάθεσης των αποτελεσμάτων της 8ης εταιρικής χρήσης 1-1-2023 έως 31-12-2023 προς την τακτική Γενική Συνέλευση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε παμψηφεί το αποτέλεσμα προ φόρων της χρήσεως 2023 να προταθεί να διανεμηθεί από την τακτική Γενική Συνέλευση ως ακόλουθα:

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	423.358,11
Μείον: Φόρος εισοδήματος	-103.012,39
Κέρδη μετά από φόρους	**320.345,72**

Προτείνει η διάθεση των κερδών της χρήσεως να γίνει ως ακολούθως:

Για κάλυψη υπολοίπου ζημίων προηγούμενων χρήσεων	0,00
Τακτικό αποθεματικό	16.017,29

Μέρισμα από κέρδη χρήσης 2023	250.000,00
Κέρδη σε νέο	54.328,44
Σύνολο	**320.345,72**

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύθηκε η συνεδρίαση και προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε, διαβάστηκε και υπογράφτηκε το παρόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΟΥΣΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΗΤΣΙΝΙΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ