



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
Τηλέφωνο: 2103604815-9  
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 20/11/2024  
Αριθ. Πρωτ.: 3479365

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DIVOSI ARGENTERIA ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003200301000**.

Την **20/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4627640**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**DIVOSI ARGENTERIA ΕΠΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **003200301000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

| ΔΙΒΟΣΙ ΑΡΓΕΝΤΕΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ<br>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023- ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023) Αριθμός ΓΕΜΗ:<br>0003200301000 |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                              | 2023              | 2022              |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                 |                   |                   |
| Λοιπός εξοπλισμός                                                                                                                                            | 3,53              | 3,31              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>3,53</b>       | <b>3,31</b>       |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                                                                                                                                   |                   |                   |
| Λοιπά άυλα                                                                                                                                                   | 3.452,00          | 4.056,00          |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>3.452,00</b>   | <b>4.056,00</b>   |
| Λοιπά                                                                                                                                                        | 3.471,01          | 3.554,29          |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>3.471,01</b>   | <b>3.554,29</b>   |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                                                                                                                          | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                              | <b>6.926,54</b>   | <b>7.613,60</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                    |                   |                   |
| <b>Αποθέματα</b>                                                                                                                                             |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                                                                                                                                  | 127.527,30        | 153.956,21        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>127.527,30</b> | <b>153.956,21</b> |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>                                                                                                           |                   |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                                                                                                                         | 6.743,84          | 10.849,11         |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                                                                            | 4.339,64          | 741,11            |
| Προπληρωμένα έξοδα                                                                                                                                           | 0,00              | 32,25             |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                                                                             | 27.232,07         | 49.366,24         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>38.315,55</b>  | <b>60.988,71</b>  |
| <b>Σύνολο κυκλοφ ορούντων</b>                                                                                                                                | <b>165.842,85</b> | <b>214.944,92</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                                                                                                                    | <b>172.769,39</b> | <b>222.558,52</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                                                                                                                           |                   |                   |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                                                                                                                         |                   |                   |
| Κεφάλαιο                                                                                                                                                     | 18.000,00         | 18.000,00         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>18.000,00</b>  | <b>18.000,00</b>  |
| Διαφορές εύλογης αξίας                                                                                                                                       | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                                                                                                                         |                   |                   |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                                                                                                                             | 4.750,00          | 4.750,00          |
| Αποτελέσματα εις νέο                                                                                                                                         | -21.885,71        | -37.074,89        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>-8.040,01</b>  | <b>-23.229,19</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                  | <b>9.959,99</b>   | <b>-5.229,19</b>  |
| <b>Προβλέψεις</b>                                                                                                                                            |                   |                   |
| Λοιπές προβλέψεις                                                                                                                                            | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                           |                   |                   |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                                                                                                                          | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>7.390,19</b>   | <b>8.527,19</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                                                                                                            |                   |                   |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                                                                                                                        | 99.051,95         | 183.725,26        |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                                                                                                                        | 18.355,79         | 12.518,68         |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                                                                                                                              | 5.250,93          | 3.565,65          |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                                                                                                                           | 5.172,07          | 9.860,86          |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                                                                                                                     | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                | <b>155.419,21</b> | <b>219.260,52</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                    | <b>162.809,40</b> | <b>227.787,71</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>                                                                                                      | <b>172.769,39</b> | <b>222.558,52</b> |
| ΑΘΗΝΑ 10 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024<br>Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ                                                                                                                    |                   |                   |
| Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ                                                                                                                                                   |                   |                   |
| ΒΟΝΤΙΤΣΟΣ ΛΕΩΝΙΑΔΣ.<br>Α.Α.Τ.Χ 024484                                                                                                                        |                   |                   |
| ΤΑΤΗΣΣ ΣΠΥΡΟΣ<br>ΑΡ. ΑΔ.58770/Α ΤΑΞΗ                                                                                                                         |                   |                   |

| <b>DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ</b><br><b>Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31/12/2023 - Χρήση 1/1/2023-31/12/2023</b><br><b>ΑΡ. ΓΕΜΗ : 0003200301000</b> |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Σημείωση                                                                                                                                                                             | 2023              | 2022              |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                                                                                                                                            | 245.249,58        | 266.581,43        |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                                                                                                      | 142.408,27        | 158.696,14        |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                                                                                                                                                              | <b>102.841,31</b> | <b>107.885,29</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                                                                                                                                                   | 65.002,42         | 64.095,70         |
|                                                                                                                                                                                      | <b>167.843,73</b> | <b>171.980,99</b> |
| Εξοδα διοίκησης                                                                                                                                                                      | 42.716,14         | 40.856,82         |
| Εξοδα διάθεσης                                                                                                                                                                       | 99.671,04         | 95.332,56         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                                                                                                                                               | 803,55            | 90,83             |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                                                                                                                                                | 178,99            | 5,01              |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                                                                                                                                              | <b>24.831,99</b>  | <b>35.705,79</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                                                                                                                    | 0,00              | 0,00              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                                                                                                    | 4.738,17          | 2.477,12          |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                                                                                                                                                          | <b>20.093,82</b>  | <b>33.228,67</b>  |
| Φόροι εισοδήματος                                                                                                                                                                    | 4.904,64          | 922,10            |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>                                                                                                                                           | <b>15.189,18</b>  | <b>32.306,57</b>  |

**Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
**της 30ης Οκτωβρίου 2024**  
**(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)**

|                            |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Επωνυμία                   | <b>DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ</b> |
| Νομικός τύπος<br>οντότητας | <b>Εταιρεία<br/>Περιορισμένης<br/>Ευθύνης</b>           |
| Περίοδο αναφοράς           | <b>Περίοδος 1/1/2023 –<br/>31/12/2023</b>               |
| Διεύθυνση                  | <b>ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 37 – 121 34 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ</b>             |
| Αριθμός ΓΕΜΗ               | <b>0003200301000</b>                                    |

**Άρθρο 29 § 3στ:** Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

**Άρθρο 29 § 3ζ:** Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

**Άρθρο 29 § 3η:** Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.( Άρθρο 2 )

Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2)

**Άρθρο 29 § 3θ:** Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

**Άρθρο 29 § 16:** Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

**Άρθρο 29 § 25:** Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

**Άρθρο 29 § 34:** Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.

Έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, καταρτίστηκε συνοπτικός ισολογισμός Β.5 – συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης Β.6.

ΑΘΗΝΑ 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024  
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΟΝΤΙΤΣΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ.  
Α.Δ.Τ.Χ 024484

ΤΑΤΣΗΣ ΣΠΥΡΟΣ  
ΑΡ. ΑΔ.58770/Α ΤΑΞΗ

**DIVOSI ARGENTERIA**  
**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**  
**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ**  
**Αριθμός ΓΕΜΗ: 0003200301000**

Στο Περιστέρι Αττικής σήμερα, 10 Οκτωβρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:00, στην έδρα της εταιρείας, Σαρανταπόρου 37, συνήλθε σε συνεδρίαση ο διαχειριστής αυτής. Παρών ήταν ο κάτωθι:

1) Βοντίσος Λεωνίδας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Διαχειριστής ασχολήθηκε με τα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

**ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 25ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/2023 – 31/12/2023)**

Ο κ. Βοντίσος Λεωνίδας εισάγει προς οριστική κατάρτιση και έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της 25ης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2023 – 31/12/2023) που έχουν ως ακολούθως:

| <b>DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ</b>                                                      |                 |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022- ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022) Αριθμός ΓΕΜΗ: 0003200301000</b> |                 |                 |
| Σημείωση                                                                                                     | 2023            | 2022            |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                 |                 |                 |
| Λοιπός εξοπλισμός                                                                                            | 3,53            | 3,31            |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                | <b>3,53</b>     | <b>3,31</b>     |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                                                                                   |                 |                 |
| Λοιπά άυλα                                                                                                   | 3.452,00        | 4.056,00        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                | <b>3.452,00</b> | <b>4.056,00</b> |
|                                                                                                              |                 |                 |
| Λοιπά                                                                                                        | 3.471,01        | 3.554,29        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                | <b>3.471,01</b> | <b>3.554,29</b> |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                                                                          | 0,00            | 0,00            |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                                                              | <b>6.926,54</b> | <b>7.613,60</b> |

|                                                    |                   |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>          |                   |                   |
| <b>Αποθέματα</b>                                   |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                        | 127.527,30        | 153.956,21        |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>127.527,30</b> | <b>153.956,21</b> |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b> |                   |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                               | 6.743,84          | 10.849,11         |
| Λοιπές απαιτήσεις                                  | 4.339,64          | 741,11            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                   | 27.232,07         | 49.366,24         |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>38.315,55</b>  | <b>60.988,71</b>  |
| <b>Σύνολο κυκλοφ ορούντων</b>                      | <b>165.842,85</b> | <b>214.944,92</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                          | <b>172.769,39</b> | <b>222.558,52</b> |
|                                                    |                   |                   |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                 |                   |                   |
| Καταβλημένα κεφάλαια                               |                   |                   |
| Κεφάλαιο                                           | 18.000,00         | 18.000,00         |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>18.000,00</b>  | <b>18.000,00</b>  |
| Διαφορές εύλογης αξίας                             | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο               |                   |                   |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                   | 4.750,00          | 4.750,00          |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                            | 9.095,70          | 9.095,70          |
| Αποτελέσματα εις νέο                               | -21.885,71        | -37.074,89        |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>-8.040,01</b>  | <b>-23.229,19</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                        | <b>9.959,99</b>   | <b>-5.229,19</b>  |
| <b>Προβλέψεις</b>                                  |                   |                   |
| Λοιπές προβλέψεις                                  | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                 |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                         |                   |                   |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | 7.390,19          | 8.527,19          |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>7.390,19</b>   | <b>8.527,19</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                  |                   |                   |
| Τραπεζικά Δάνεια                                   | 27.588,47         | 9.590,07          |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                              | 99.051,95         | 183.725,26        |
| Λοιποί φόροι και τέλη                              | 18.355,79         | 12.518,68         |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                    | 5.250,93          | 3.565,65          |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                 | 5.172,07          | 9.860,86          |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b>155.419,21</b> | <b>219.260,52</b> |

|                                                  |            |            |
|--------------------------------------------------|------------|------------|
| Σύνολο υποχρεώσεων                               | 162.809,40 | 227.787,71 |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | 172.769,39 | 222.558,52 |
|                                                  |            |            |

| <b>DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ</b><br><b>Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31/12/2023 - Χρήση 1/1/2023-31/12/2023</b><br><b>ΑΡ. ΓΕΜΗ : 0003200301000</b> |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Σημείωση                                                                                                                                                                             | 2023              | 2022              |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                                                                                                                                            | 245.249,58        | 266.581,43        |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                                                                                                      | 142.408,27        | 158.696,14        |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                                                                                                                                                              | <b>102.841,31</b> | <b>107.885,29</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                                                                                                                                                   | 65.002,42         | 64.095,70         |
|                                                                                                                                                                                      | <b>167.843,73</b> | <b>171.980,99</b> |
| Έξοδα διοίκησης                                                                                                                                                                      | 42.716,14         | 40.856,82         |
| Έξοδα διάθεσης                                                                                                                                                                       | 99.671,04         | 95.332,56         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                                                                                                                                               | 803,55            | 90,83             |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                                                                                                                                                | 178,99            | 5,01              |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                                                                                                                                              | <b>24.831,99</b>  | <b>35.705,79</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                                                                                                                    | 0,00              | 0,00              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                                                                                                    | 4.738,17          | 2.477,12          |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                                                                                                                                                          | <b>20.093,82</b>  | <b>33.228,67</b>  |
| Φόροι εισοδήματος                                                                                                                                                                    | 4.904,64          | 922,10            |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>                                                                                                                                           | <b>15.189,18</b>  | <b>32.306,57</b>  |
|                                                                                                                                                                                      |                   |                   |

**Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
**της 30ης Οκτωβρίου 2024**  
**(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)**

|                            |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Επωνυμία                   | <b>DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ</b> |
| Νομικός τύπος<br>οντότητας | <b>Εταιρεία<br/>Περιορισμένης<br/>Ευθύνης</b>           |
| Περίοδο αναφοράς           | <b>Περίοδος 1/1/2023 –<br/>31/12/2023</b>               |
| Διεύθυνση                  | <b>ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 37 – 121 34 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ</b>             |
| Αριθμός ΓΕΜΗ               | <b>0003200301000</b>                                    |

**Άρθρο 29 § 3στ:** Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

**Άρθρο 29 § 3ζ:** Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

**Άρθρο 29 § 3η:** Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.( Άρθρο 2 )

Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2)

**Άρθρο 29 § 3θ:** Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

**Άρθρο 29 § 16:** Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

**Άρθρο 29 § 25:** Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

**Άρθρο 29 § 34:** Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.

Έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, καταρτίστηκε συνοπτικός ισολογισμός Β.5 – συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης Β.6.

ΑΘΗΝΑ 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024  
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

BONTITΣΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ.  
Α.Δ.Τ.Χ 024484

ΤΑΤΣΗΣ ΣΠΥΡΟΣ  
ΑΡ. ΑΔ.58770/Α ΤΑΞΗ

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Διαχειριστής εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις της 25ης εταιρικής χρήσεως , δηλαδή τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2023, μετά της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως 01/01/2023 – 31/12/2023 και του Προσαρτήματος και αποφασίζει όπως αυτές υποβληθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων προς έγκριση.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**  
**«DIVOSI ARGENTERIA ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023 (1/1/2023-**  
**31/12/2023)**

Κύριοι Έταιροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2023-31/12/2023 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε την 31/12/2023, είναι οι ένατες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Τα κέρδη της χρήσεως 2023 ανήλθαν στο ύψος των € 20.093,82 έναντι των κερδών € 33.228,67 του έτους 2022.

Αναλυτικότερα : Ο Κύκλος Εργασιών για την χρήση του 2023 ανήλθε σε € 245.249,58 έναντι των € 266.581,43 του έτους 2022. Το συνολικό κόστος πωλήσεων ανήλθε στο ύψος των € 142.408,27 έναντι των € 158.696,14 του έτους 2022.

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2023 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2023 ανέρχονται σε ποσό € 9.959,99 έναντι των € - 5.229,19 της προηγούμενης χρήσεως.

Για την γενικότερη κατανόηση της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας και της οικονομικής της κατάστασης και συγκρισιμότητας των κονδυλίων της χρήσεως 2023 με εκείνα της χρήσεως 2022 παραθέτουμε τους παρακάτω δείκτες:

| <b>Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης</b>                                                                                                                                 |                          |            |                          |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                             | <b><u>31/12/2023</u></b> |            | <b><u>31/12/2022</u></b> |             |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό                                                                                                                                                      | 165.842,85               | 95,99%     | 214.944,92               | 96,58%      |
| Σύνολο ενεργητικού                                                                                                                                                          | 172.769,39               |            | 222.558,52               |             |
| Πάγιο ενεργητικό                                                                                                                                                            | 3,53                     | 0,00%      | 3,31                     | 0,00%       |
| Σύνολο ενεργητικού                                                                                                                                                          | 172.769,39               |            | 222.558,52               |             |
| Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.                                                                 |                          |            |                          |             |
| Ίδια κεφάλαια                                                                                                                                                               | 9.959,99                 | 6,12%      | -5.229,19                | -2,30%      |
| Σύνολο υποχρεώσεων                                                                                                                                                          | 162.809,40               |            | 227.787,71               |             |
| Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.                                                                                                          |                          |            |                          |             |
| Σύνολο υποχρεώσεων                                                                                                                                                          | 162.809,40               | 94,24%     | 227.787,71               | 102,35%     |
| Σύνολο παθητικού                                                                                                                                                            | 172.769,39               |            | 222.558,52               |             |
| Ίδια κεφάλαια                                                                                                                                                               | 9.959,99                 | 5,76%      | -5.229,19                | -2,35%      |
| Σύνολο παθητικού                                                                                                                                                            | 172.769,39               |            | 222.558,52               |             |
| Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας                                                                                                            |                          |            |                          |             |
| Ίδια κεφάλαια                                                                                                                                                               | 9.959,99                 | 282152,69% | -5.229,19                | -157981,57% |
| Πάγιο ενεργητικό                                                                                                                                                            | 3,53                     |            | 3,31                     |             |
| Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.                                                                    |                          |            |                          |             |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό                                                                                                                                                      | 165.842,85               | 106,71%    | 214.944,92               | 98,03%      |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                                                                                                                  | 155.419,21               |            | 219.260,52               |             |
| Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.                              |                          |            |                          |             |
| Κεφάλαιο κινήσεως                                                                                                                                                           | 10.423,64                | 6,29%      | -4.315,60                | -2,01%      |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό                                                                                                                                                      | 165.842,85               |            | 214.944,92               |             |
| Απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλ/ντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων). |                          |            |                          |             |

| <b><u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητα</u></b>                                                                      |                          |         |                          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|----------|
|                                                                                                                              | <b><u>31/12/2023</u></b> |         | <b><u>31/12/2022</u></b> |          |
| Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως                                                                                           | 20.718,38                | 8,45%   | 33.314,49                | 12,50%   |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών                                                                                              | 245.249,58               |         | 266.581,43               |          |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων. |                          |         |                          |          |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων                                                                                        | 20.093,82                | 6,47%   | 33.228,67                | 10,05%   |
| Σύνολο εσόδων                                                                                                                | 310.430,99               |         | 330.682,14               |          |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα                    |                          |         |                          |          |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων                                                                                        | 20.093,82                | 201,75% | 33.228,67                | -635,45% |
| Ίδια κεφάλαια                                                                                                                | 9.959,99                 |         | -5.229,19                |          |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.                                       |                          |         |                          |          |
| Μικτά αποτελέσματα                                                                                                           | 102.841,31               | 41,93%  | 107.885,29               | 40,47%   |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών                                                                                              | 245.249,58               |         | 266.581,43               |          |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.                   |                          |         |                          |          |

### **3. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. Εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τον Ν. 4308/2014. Για τις περιόδους που έληξαν έως και την 31/12/2014 η Εταιρεία παρουσίαζε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγραφόταν από την ελληνική νομοθεσία (Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο - ΕΓΛΣ).

Αναλυτικές πληροφορίες για τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν καθώς και τις μεθόδους αποτίμησης, παρέχονται στο Προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων που τις συνοδεύει. Επίσης σχετικές αναλύσεις για τις οικονομικές καταστάσεις υπάρχουν στο Προσάρτημα που τα συνοδεύει.

#### **4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Με τη ολοένα αυξανόμενη δυσκολία στην επίτευξη των εισπράξεων η πορεία της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική. Ωστόσο, ο ανταγωνισμός είναι υψηλός και αυτό δημιουργεί περαιτέρω πίεση στη στρατηγική των πωλήσεων και τη σύναψη εμπορικών συμφωνιών. Παρόλα αυτά, εκτιμάται ότι η πορεία της εταιρείας θα είναι σταθερή στην επόμενη χρήση 2024.

#### **5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

#### **6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

#### **7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Δεν υπάρχουν.

#### **8. Ακίνητα της εταιρείας**

Δεν υπάρχουν.

#### **9. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία για την χρήση 2023 είχε δύο υποκατάστημα λιανικής πώλησης:

- επί της οδού Γρηγορίου Ε – 481 00 – Πρέβεζα
- επί της οδού Επαμεινώνδα 11 – 322 00.- Θήβα

#### **10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση και πορεία της εταιρείας. Τέλος παρέχω τις παρακάτω πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 43<sup>α</sup> παρ. 3 του Κ.Ν.2190/192 & παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του κ.ν.2190/1920.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχω την τιμή να θέσω υπό την κρίση της

Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31/12/2023 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

**ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ 25ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
(01/01/2023 – 31/12/2023)**

Στη συνέχεια ο Διαχειριστής εγκρίνει την Έκθεση Διαχείρισης επί των πεπραγμένων της 25ης Εταιρικής Χρήσης 01/01/2023-31/12/2023, η οποία, θα υποβληθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση και έχει ως ακολούθως:

**ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ: ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ  
ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΑΥΤΗΣ**

Ο Διαχειριστής αποφασίζει περαιτέρω τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, την 30η Οκτωβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 μ.μ., προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των πιο κάτω θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 μετά της σχετικής εκθέσεως των διαχειριστών.
2. Έγκριση των Πράξεων και Αποφάσεων των Διαχειριστών για την εταιρική χρήση 01/01/2023 – 31/12/2023 και απαλλαγή αυτών από κάθε ευθύνη..

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η Συνεδρίαση.

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**Βοντίσος Λεωνίδας**