ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382475
E-mail: nkar@acci.gr

Αθήνα,19/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3443867

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **COSMOS ALPHA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **COSMOS ALPHA**.

Την **19/11/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4610077**, η από 21/10/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 5, 7 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «COSMOS ALPHA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο COSMOS ALPHA και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 177564401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΝΕΟ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«COSMOS ALPHA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»
ΑΦΜ 802501511 / Αρ. ΓΕΜΗ 177564401000

(σε συνέχεια της από 21-10-2024 Έκτακτης Καθολικής Συνέλευσης των Εταίρων)

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «COSMOS ALPHA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «COSMOS ALPHA».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «COSMOS ALPHA SINGLE MEMBER P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «COSMOS ALPHA».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ της περιφέρειας ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, οδός ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ αρ. 23, Τ.Κ. 41222.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Π.Δ.Κ.Α., ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΣΤΑΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΓΑΛΩΝ Η ΕΙΔΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΕΡΓΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφάλαιο, Εταιρικά Μερίδια και εισφορές Εταίρων

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3.091.000,00 ευρώ και σχηματίζεται από 3.091.000 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται σε 3.091.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ έκαστο που αντιστοιχούν σε 3.091.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Οι κεφαλαιακές εισφορές των εταίρων, αξίας 3.091.000,00 ευρώ, που αντιστοιχούν σε 3.091.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ τα οποία καταβλήθηκαν από την εταιρεία VIA FUTURA AB ως εξής:

Α) Κατά την σύσταση της εταιρείας το κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των χιλίων (1.000,00) Ευρώ, και αποτελούνταν μόνον από κεφαλαιακές εισφορές και κατανεμήθηκε σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστο, και καταβλήθηκε δε ολοσχερώς από το μοναδικό εταίρο με την επωνυμία «VIA FUTURA AB», σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας.

Β) Με την από **17.07.2024** Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, αποφασίσθηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας), κατά το ποσό των τριών εκατομμυρίων ογδόντα πέντε χιλιάδων ευρώ (3.085.000,00€) με την έκδοση τριών χιλιάδων ογδόντα πέντε (3.085) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) εκάστης και σε τιμή διάθεσης ευρώ (€1.000,00) εκάστης. Η υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε από την διάθεση των παραπάνω εταιρικών μεριδίων ανήλθε στο ποσό των τριών εκατομμυρίων ογδόντα ενός χιλιάδων και εννιακοσίων δέκα πέντε ευρώ (3.081.915,00€) ,ήχθη σε πίστωση του λογαριασμού της Εταιρείας «ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ» .Το κεφάλαιο της Εταιρείας μετά την ανωτέρω αύξηση, ανήλθε σε τέσσερις χιλιάδες ογδόντα πέντε ευρώ (4.085) ευρώ διαιρούμενο σε τέσσερις

χιλιάδες ογδόντα πέντε εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ το καθένα.

Γ) Με την από **06.09.2024** Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά το ποσό των τριών εκατομμυρίων ογδόντα έξι χιλιάδων και εννιακοσίων δέκα πέντε ευρώ (3.086.915,00€) με την έκδοση τριών εκατομμυρίων ογδόντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων δέκα πέντε εταιρικών μεριδίων (3.086.915) με ονομαστική αξία ενός ευρώ (€1,00)εκάστου η οποία πραγματοποιήθηκε με την κεφαλαιοποίηση ποσού τριών εκατομμυρίων ογδόντα ενός χιλιάδων και εννιακοσίων δεκαπέντε ευρώ (3.081.915,00€) εκ' του αποθεματικού «διαφορά από έκδοση εταιρικών μεριδίων υπέρ του άρτιο» και ποσού πέντε χιλιάδες ευρώ (5.000,00€) με καταβολή μετρητών που έγιναν κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας. Το κεφάλαιο της εταιρείας μετά την ανωτέρω αύξηση, ανήλθε σε ποσό τριών εκατομμυρίων ενενήντα ενός χιλιάδων ευρώ(3.091.000,00€) διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια ενενήντα ένα χιλιάδες εταιρικά μερίδια (3.091.000) ονομαστικής αξίας ενός (1,00€) ευρώ το καθένα.

Σύμφωνα με το από **21/10/2024** Ιδιωτικό «ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΩΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΙΚΕ» μεταβιβάστηκαν τα 3.091.000 εταιρικά μερίδια από την VIA FUTURA AB στην COSMOS INVESTMENTS AE κατά πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή, η οποία **COSMOS INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** τυγχάνει πλέον μοναδική εταίρος της Εταιρείας, κατέχουσα το σύνολο (100%) των εταιρικών μεριδίων της. Επομένως η μοναδική εταίρος της εταιρίας είναι η **COSMOS INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με έδρα την ΛΑΡΙΣΑ, επί της οδού 8 ΧΛΜ Ε Ο ΛΑΡΙΣΗΣ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΚ 41500, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 167362140000, Α.Φ.Μ. 996628760 και κατέχει 3.091.000 (100%) εταιρικά μερίδια.

Άρθρο 6

Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο στον κ. Θεόδωρο Καντώνια του Ξενοφώντος και της Φανής, με ΑΦΜ 038981614.

Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε άλλους διαχειριστές ή σε εταίρους ή τρίτους (αρ. 64, παρ. 3 Ν. 4072/2012), με εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

Άρθρο 9

Μεταβίβαση Μεριδίων

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των μεριδίων ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας εν ζωή ή αιτία θανάτου επιτρέπεται, με την επιφύλαξη των κάτωθι:

1. Προβλέπεται με το παρόν δικαίωμα προτίμησης των λοιπών εταίρων, εάν κάποιος εταίρος προτίθεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από την αξία των μεριδίων σύμφωνα με το καταστατικό, κατά τον χρόνο εκποίησης.

Ο εταίρος ο οποίος επιθυμεί να εκποιήσει τη συμμετοχή του οφείλει εγγράφως να ενημερώσει, καλόπιστα, τους λοιπούς εταίρους ώστε να ασκήσουν το δικαίωμα προτίμησης, εντός ενός (1) μηνός από την έγγραφη ενημέρωσή αυτών. Σε περίπτωση που παρέλθει άπρακτο το διάστημα αυτό, ο εταίρος μπορεί να προχωρήσει σε μεταβίβαση τη εταιρικής του συμμετοχής, σε πρόσωπο της αρεσκείας του.

2. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, τα εταιρικά του μερίδια εξαγοράζονται από πρόσωπο ή πρόσωπα, τα οποία υποδεικνύει η εταιρεία (κατ' απόλυτη πλειοψηφία), αντί πλήρους τιμήματος, προσδιοριζόμενου από την αξία των μεριδίων σύμφωνα με το καταστατικό, κατά τον χρόνο θανάτου του εταίρου.

Η υπόδειξη πρέπει να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που η εταιρεία λάβει, εγγράφως, γνώση του θανάτου και πρέπει να γνωστοποιείται εγγράφως στον κληρονόμο ή κληροδόχο, καθώς και στους λοιπούς εταίρους.

Σε περίπτωση μη εκλογής προσώπου, από την εταιρεία, κατά τα ανωτέρω, προβλέπεται ότι οι επιζώντες εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρεία, με την αναλογική εφαρμογή της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου .

Άρθρο 10

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΤΩΝΙΑΣ

Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΟΣ
COSMOS INVESTMENTS ΑΕ