Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.19 17:17:56 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3467280

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΦΑΣΗ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΜΦΑΣΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007992101000**.

Την **19/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4609342,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΦΑΣΗ», το διακριτικό τίτλο «ΕΜΦΑΣΗ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007992101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.**

| ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | |
|---|---|---|
| **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**<br>ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (01/01/2023 - 31/12/2023) | | |
| **Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:** 7992101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ) | | |
| | ***2023*** | ***2022*** |
| *Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία* | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | *19.616,69* | *19.616,69* |
| **Σύνολο ενσώματων παγίων** | ***19.616,69*** | ***19.616,69*** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Λοιπά άυλα | *0,00* | *0,00* |
| **Σύνολο άυλων παγίων** | ***0,00*** | ***0,00*** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | *0,00* | *0,00* |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | ***19.616,69*** | ***19.616,69*** |
| *Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία* | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Εμπορεύματα | *86.591,53* | *91.416,28* |
| **Σύνολο αποθεμάτων** | ***86.591,53*** | ***91.416,28*** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | *1.464,47* | *9.068,83* |
| Λοιπές απαιτήσεις | *4.246,01* | *4.246,01* |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | *618,26* | *1.418,16* |
| **Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών** | ***6.328,74*** | ***14.733,00*** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | ***92.920,27*** | ***106.149,28*** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | ***112.536,96*** | ***125.765,97*** |
| *Καθαρή θέση* | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | *60.000,00* | *60.000,00* |
| **Σύνολο καταβεβλημένων κεφαλαίων** | ***60.000,00*** | ***60.000,00*** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | *1.407,34* | *1.407,34* |
| Αποτελέσματα εις νέο | *-218.095,35* | *-212.019,21* |
| **Σύνολο αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέον** | ***-216.688,01*** | ***-210.611,87*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | *0,00* | *0,00* |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | ***-156.688,01*** | ***-150.611,87*** |
| *Υποχρεώσεις* | | |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | *11.466,90* | *91.068,59* |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | *357,58* | *26.328,94* |
| Φόρος εισοδήματος | *0,00* | *0,00* |
| Λοιποί φόροι και τέλη | *15.059,58* | *32.562,16* |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | *21.272,74* | *20.602,67* |
| Λοιπές υποχρεώσεις | *221.068,17* | *105.815,48* |
| **Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων** | ***269.224,97*** | ***276.377,84*** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | ***269.224,97*** | ***276.377,84*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | ***112.536,96*** | ***125.765,97*** |

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**
Χρήστος Δ. Ζιάβρας
Δ.Α.Τ.: Σ015307

**Η Λογίστρια**
Φρόσω Βλάχου
Δ.Α.Τ.: Ρ612187
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 24654
Α'ΤΑΞΕΩΣ

# ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Από 01/01/2023 έως 31/12/2023 **Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:** 7992101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 48.368,74 | 54.243,99 |
| Κόστος πωλήσεων | 24.125,99 | 30.176,75 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **24.242,75** | **24.067,24** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **24.242,75** | **24.067,24** |
| Έξοδα διοίκησης | 6.189,03 | 6.786,74 |
| Έξοδα διάθεσης | 22.993,97 | 22.671,40 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (EBITDA)** | **-4.940,25** | **-5.390,90** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.135,89 | 963,48 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-6.076,14** | **-6.354,38** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-6.076,14** | **-6.354,38** |

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Χρήστος Δ. Ζιάβρας
Δ.Α.Τ.: Σ015307

**Η Λογίστρια**

Φρόσω Βλάχου
Δ.Α.Τ.: Ρ612187
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 24654
Α'ΤΑΞΕΩΣ

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 &30 του Ν.4308/2014)
της επιχείρησης με την επωνυμία

## ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.

**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ:** 7992101000

| | | |
|---|---|---|
| **«ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.»**<br>ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | |
| **Περίοδος Διαχείρισης**<br>01/01/2023 έως 31/12/2023 | | |
| Μέγεθος οντότητας: «Πολύ Μικρή Οντότητα με Διπλογραφικά Βιβλία»<br>Νόμισμα: Ευρώ<br>Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε | | |
| **Α/Α** | **Απαιτούμενη Γνωστοποίηση** | **Απάντηση (Ενδεικτική)** |
| **1** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.3.** | |
| α) | Επωνυμία της Οντότητας. | ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.<br>ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| β) | Νομικός τύπος της οντότητας. | Ανώνυμη Εταιρεία. |
| γ) | Περίοδος αναφοράς. | 01/01/2023 – 31/12/2023 |
| δ) | Διεύθυνση της έδρας της οντότητας. | ΔΕΡΒΕΝΙΩΝ 30, Τ.Κ.: 14451<br>ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ε) | Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες κατά περίπτωση. | Γ.Ε.ΜΗ: 7992101000 |
| στ) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι; | ΝΑΙ |
| ζ) | Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση; | ΟΧΙ |
| η) | Κατηγορία της οντότητας. | «Πολύ Μικρή με Διπλογραφικά Βιβλία» |
| θ) | Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. | Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » . |
| **2** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.6** | |
| α) | Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα. | Δεν έγινε παρέκκλιση. |

| | | |
|---|---|---|
| **3** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16.** | |
| α) | Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.<br>Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά. | α) Εγγυητικές Επιστολές<br>**Δεν υπάρχουν.**<br>β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων Leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό).<br>**Δεν υπάρχουν.**<br>γ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.<br>**Δεν υπάρχουν.**<br>δ) Επίδικες υποθέσεις.<br>**Δεν υπάρχουν.** |
| **4** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 23.** | |
| α) | Ο μέσος όρος των απασχολούμενων. | 1 |
| **5** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25** | |
| α) | Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. | Προκαταβολές και Πιστώσεις :<br>**Δεν υπάρχουν.** |
| **6** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 34** | |
| α) | Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν. | Η Οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό & Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης |
| | | |
| **Άρθρο 30, παρ. 8, Ν.4308/2014** | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014, οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. | |

***<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u>***

*Περίπτωση γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018.*

*Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν.4548/2018.*

*Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές*

*Αθήνα 31/8/2024*

| **<u>Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.</u>** | **<u>Η Λογίστρια</u>** |
|---|---|
| Χρήστος Δ. Ζιάβρας | Φρόσω Βλάχου |
| Δ.Α.Τ.: Σ015307 | Δ.Α.Τ.: Ρ612187 |
| | ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 24654 |
| | Α'ΤΑΞΕΩΣ |

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ
# ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της Ανώνυμης Εταιρείας
με την επωνυμία:
## «ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.»
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
για την περίοδο
από 01/01/2023 έως 31/12/2023

**Αριθμός .Γ.Ε.ΜΗ.:** 7992101000

---

Στην Αθήνα, σήμερα στις 31 Αυγούστου του 2024, ημέρα Σάββατο & ώρα 10:00π.μ., στα γραφεία της έδρας της εταιρείας, που βρίσκονται στην Οδό Δερβενίων 30 στην Μεταμόρφωση Αττικής Τ.Κ.: 14451, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ζιάβρα Χρήστου, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δ.Σ. της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΕΤΑΙΡΕΙΑ», προκειμένου να συζητήσουν επί των κάτωθι θεμάτων της ημερήσιας διάταξης τα εξής:

- Υποβολή & έγκριση Ισολογισμού της χρήσης 01/01/2023 - 31/12/2023.
- Σύνταξη εκθέσεως του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για τα πεπραγμένα χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023.
- Πρόσκληση των μετόχων της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση & καθορισμός των θεμάτων αυτής.

Παρόντες οι:

- Ζιάβρας Χρήστος του Δημήτριου.
- Ζιάβρα Κωνσταντίνα.
- Κοκκίνου Ελένη - Αγγελική Του Ιωάννου.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, αρχίζει η συνεδρίαση και το Δ.Σ. επιλαμβάνεται των θεμάτων της ημερησίας διάταξης ως εξής:

ΘΕΜΑ 1ο

---

Επί του πρώτου θέματος το Δ.Σ. παμψηφεί & ομόφωνα εγκρίνει τον Ισολογισμό χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 & την Κατάσταση Αποτελεσμάτων από 01/01/2023 έως 31/12/2023.

ΘΕΜΑ 2ο

---

Επί του δευτέρου θέματος της ημερησίας διάταξης το Δ.Σ. προβαίνει στην σύνταξη της Έκθεσης του προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για την χρήση από 01/01/2023 έως 31/12/2023.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Του Δ.Σ. της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

**ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.**

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Προς Την Τακτική Συνέλευση Των Μετόχων Στις 29/10/2024.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δ.Σ., θέτει υπόψιν σας τα παρακάτω, ως προς τις εργασίες, τις συναλλαγές & την εν γένει Χρηματοοικονομική Κατάσταση της Εταιρείας για την περίοδο από 01/01/2023 έως 31/12/2023. Τα στοιχεία του Ενεργητικού & Παθητικού αναλυτικά, όπως & τα στοιχεία του λογαριασμού «Κατάσταση Αποτελεσμάτων 31/12/2023», όπως & το συνημμένο αντίγραφο του Ισολογισμού, με την ανάλυση του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ:

- Ο τζίρος της χρήσης ανήλθε στο ποσό των **48.368,74€.**
- Τα οργανικά & ανόργανα έξοδα στο ποσό των **54.444,88€.**
- Η δε ζημία στο ποσό των **-6.076,14€**

Μέχρι την υποβολής αυτής της έκθεσης δεν προέκυψε κανένα σημαντικό γεγονός που να χρειάζεται να αναφερθεί στην έκθεση.

Για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2023 εφαρμόστηκαν οι Νόμιμες διατάξεις και Λογιστικές Αρχές.

Πιο συγκεκριμένα:
Οι λογαριασμοί της εταιρείας τηρήθηκαν σύμφωνα με το Ενιαίο Λογιστικό Σχέδιο και οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν και όσο αφορά τα υπόλοιπα πάγια, στην τιμή κτήσεως τους μειωμένα με τις προβλεπόμενες από το Νόμο αποσβέσεις.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού ήταν μικρότερη του έτους, καταχωρήθηκαν στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων.

Δεν έγινε πρόβλεψη για μελλοντική αποζημίωση του προσωπικού σε βάρος των αποτελεσμάτων της χρήσης.

**Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.**

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, η τρέχουσα χρήση δεν φαίνεται να είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών δύσκολα θα παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω της αβεβαιότητας της αγοράς

**ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.**

| ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | |
|---|---|---|
| **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**<br>ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (01/01/2023 - 31/12/2023) | | |
| **Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:** 7992101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ) | | |
| | ***2023*** | ***2022*** |
| *Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία* | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | *19.616,69* | *19.616,69* |
| **Σύνολο ενσώματων παγίων** | ***19.616,69*** | ***19.616,69*** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Λοιπά άυλα | *0,00* | *0,00* |
| **Σύνολο άυλων παγίων** | ***0,00*** | ***0,00*** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | *0,00* | *0,00* |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | ***19.616,69*** | ***19.616,69*** |
| *Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία* | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Εμπορεύματα | *86.591,53* | *91.416,28* |
| **Σύνολο αποθεμάτων** | ***86.591,53*** | ***91.416,28*** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | *1.464,47* | *9.068,83* |
| Λοιπές απαιτήσεις | *4.246,01* | *4.246,01* |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | *618,26* | *1.418,16* |
| **Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών** | ***6.328,74*** | ***14.733,00*** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | ***92.920,27*** | ***106.149,28*** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | ***112.536,96*** | ***125.765,97*** |
| *Καθαρή θέση* | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | *60.000,00* | *60.000,00* |
| **Σύνολο καταβεβλημένων κεφαλαίων** | ***60.000,00*** | ***60.000,00*** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | *1.407,34* | *1.407,34* |
| Αποτελέσματα εις νέο | *-218.095,35* | *-212.019,21* |
| **Σύνολο αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέον** | ***-216.688,01*** | ***-210.611,87*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | *0,00* | *0,00* |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | ***-156.688,01*** | ***-150.611,87*** |
| *Υποχρεώσεις* | | |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | *11.466,90* | *91.068,59* |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | *357,58* | *26.328,94* |
| Φόρος εισοδήματος | *0,00* | *0,00* |
| Λοιποί φόροι και τέλη | *15.059,58* | *32.562,16* |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | *21.272,74* | *20.602,67* |
| Λοιπές υποχρεώσεις | *221.068,17* | *105.815,48* |
| **Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων** | ***269.224,97*** | ***276.377,84*** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | ***269.224,97*** | ***276.377,84*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | ***112.536,96*** | ***125.765,97*** |

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**
Χρήστος Δ. Ζιάβρας
Δ.Α.Τ.: Σ015307

**Η Λογίστρια**
Φρόσω Βλάχου
Δ.Α.Τ.: Ρ612187
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 24654
Α'ΤΑΞΕΩΣ

## ΕΜΦΑΣΗ Α.Ε.

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Από 01/01/2023 έως 31/12/2023 **Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:** 7992101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 48.368,74 | 54.243,99 |
| Κόστος πωλήσεων | 24.125,99 | 30.176,75 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **24.242,75** | **24.067,24** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **24.242,75** | **24.067,24** |
| Έξοδα διοίκησης | 6.189,03 | 6.786,74 |
| Έξοδα διάθεσης | 22.993,97 | 22.671,40 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (EBITDA)** | **-4.940,25** | **-5.390,90** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.135,89 | 963,48 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-6.076,14** | **-6.354,38** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-6.076,14** | **-6.354,38** |

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Χρήστος Δ. Ζιάβρας
Δ.Α.Τ.: Σ015307

**Η Λογίστρια**

Φρόσω Βλάχου
Δ.Α.Τ.: Ρ612187
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 24654
Α'ΤΑΞΕΩΣ

**Κατεχόμενα χρεόγραφα από την εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν.

**Διαθέσιμο συνάλλαγμα.**

Δεν υπάρχει.

**Ακίνητα της εταιρείας.**

Δεν υπάρχουν.

**Υποκαταστήματα εταιρείας.**

Δεν υπάρχουν.

**Άλλα σημαντικά γεγονότα.**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης του 2023 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δε συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Μετά από αυτά κύριοι Μέτοχοι, αφού λάβετε υπόψιν σας ότι για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) της χρήσης 2023 εφαρμόστηκαν οι Νόμιμες διατάξεις και Λογιστικές Αρχές.

Το λογιστήριο αντεπεξήλθε πληρέστατα στην αποστολή του, ήταν πάντοτε ενημερωμένο & μας έδωσε όλα τα ζητηθέντα στοιχεία & πληροφορίες τόσο κατά την διάρκεια της χρήσης, όσο & κατά την διάρκεια του ελέγχου που κάναμε στον Ισολογισμό από 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Τέλος, σας διαβεβαιώνουμε κύριοι μέτοχοι, ότι το Δ.Σ. κατέβαλε κάθε προσπάθεια & κατά την διαχείριση αυτή, για να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις της εταιρείας.

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλούμε να εγκρίνεται τον Ισολογισμό της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023, όπως είναι καταχωρημένος στις σελίδες του Βιβλίου Απογραφών & Ισολογισμών της εταιρείας.

Επί του θέματος αυτού το Δ.Σ. αποφασίζει να προσκαλέσει τους μετόχους της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 29 Οκτωβρίου του 2024, ημέρα Τρίτη & ώρα 10:00π.μ., στα γραφεία της εταιρείας με θέματα ημερησίας διάταξης τα εξής:

1. Έγκριση της έκθεσης των πεπραγμένων του Δ.Σ. για την χρήση από 01/01/2023 έως 31/12/2023 & των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την ίδια χρήση.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. & από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση από 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Ύστερα από τα παραπάνω & επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** |
|---|---|---|
| ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΖΙΑΒΡΑΣ<br>Δ.Α.Τ.: Σ015307 | ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΕΛΕΝΗ-ΑΓΓΕΛΙΚΗ | ΖΙΑΒΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ |

Ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου

**31/8/2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΖΙΑΒΡΑΣ
Δ.Α.Τ.: Σ015307