Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.18 14:03:11 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3469682

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **C.N.I. ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **006322401000**.

Την **18/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4606607,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «C.N.I. ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **006322401000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Α Θ Η Ν Α

CNI ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΟΥΡΟΥΖΗ 7, 106 74, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 006322401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2023

1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Για την εταιρεία «CNI ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2023 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

Για την εταιρεία **«CNI ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2023 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

C.N.I. ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
(Ποσά σε Ευρώ)

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	117.729,34	117.729,34
Μηχανολογικός εξοπλισμός	-	-
Σύνολο	117.729,34	117.729,34
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	22.000,00	22.000,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	30.379.327,91	5.790.102,94
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**30.519.057,25**	**5.929.832,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	1.452.380,64	56.070,32
Προπληρωμένα έξοδα	35.666,31	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.431,46	25.302,83
Σύνολο	1.497.478,41	81.373,15
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.497.478,41**	**81.373,15**
Σύνολο ενεργητικού	**32.016.535,66**	**6.011.205,43**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	530.000,00	30.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	-	6.000.000,00
Μετοχικό κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	6.440.000,00	-
Σύνολο	**6.970.000,00**	**6.030.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-750.838,08	-42.439,16
Σύνολο καθαρής θέσης	**6.219.161,92**	**5.987.560,84**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	25.346.565,59	-
Σύνολο	25.346.565,59	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	136.675,13	17.362,97
Λοιποί φόροι και τέλη	31.052,62	1.000,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.589,98	-
Λοιπές υποχρεώσεις	127.704,42	5.281,62
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	153.786,00	-
Σύνολο υποχρεώσεων	450.808,15	23.644,59
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**32.016.535,66**	**6.011.205,43**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	-	-
Κόστος πωλήσεων	-	-
Μικτό αποτέλεσμα	-	-
Έξοδα διοίκησης	-7.687,26	-4.083,79
Εξοδα διάθεσης	-	-
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-102,40	-204,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	45,09
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-7.789,66**	**-4.243,50**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	74,25
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-700.609,26	-66,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-708.398,92**	**-4.310,20**
Φόροι εισοδήματος	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-708.398,92**	**-4.310,20**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ

CNI ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΡΦΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2023 (01/01/2023 – 31/12/2023)

Μουρούζη 7, 106 74 , Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 006322401000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον ισχύοντα νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ. 2 άρθρου 16.

Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις.

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Υφίστανται οι εγγυητικές επιστολές υπ΄αριθμόν 633/745315-9 ποσού: 429.100,00 ευρώ υπέρ της εταιρείας Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (η οποία στις 10/01/2023, απομειώθηκε στο ποσό των 107.275,00 ευρώ) και η υπ΄αριθμόν BTD042636/Β' ποσού 1.207.500,00 ευρώ υπέρ της εταιρείας Διαχειριστής Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Εγγυήσεων Προέλευσης Ανώνυμη Εταιρεία.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.

Η εταιρεία έχει συντάξει πλήρη Ισολογισμό και πλήρη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της οικόπεδα αξίας 117.729,34 ευρώ και λοιπά άυλα στοιχεία αξίας 22.000,00 ευρώ.

Σημείωση

Το κονδύλι του ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» ποσού 30.379.327,91 ευρώ για το έτος 2023 αφορά προκαταβολές και δαπάνες για την κατασκευή αιολικού πάρκου.

2. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

3. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν έχει εφαρμογή στην παρούσα χρήση.

4. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις.

5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Το ποσό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται σε 18.973.392,00 ευρώ.

6. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις.

7. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Κατά την περίοδο 2023 η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό

8. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ	ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 205043	Α.Δ.Τ. ΑΝ 260714	Α.Δ.Τ. ΑΜ 530082
		Αρ.Αδ.Ο.Ε.: 34300

Ε Κ Θ Ε Σ Η
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 (1/1/2023- 31/12/2023)

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένες και ελεγμένες, για τη χρήση 2023 (1/1/2023- 31/12/2023), με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε:

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως 2023 (1/1/2023 - 31/12/2023) ήταν μηδενικός. Τα μικτά αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης ήταν μηδενικά.Τα έξοδα διοίκησης ποσού €7.687,26 και τα λοιπά έξοδα και ζημιές ποσού €102,40 αθροιστικά με τους χρεωστικούς τόκους & τα συναφή έξοδα ποσού €700.609,26 διαμόρφωσαν τις ζημίες της χρήσεως προ φόρων στο ποσό των €708.398,92.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας προσδοκάται ότι την προσεχή εταιρική χρήση θα είναι θετική καθώς αναμένεται η ανέγερση Αιολικού πάρκου και η παραγωγή ενέργειας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Αναμένεται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του Αιολικού πάρκου να αρχίσει και η παραγωγική λειτουργία της εταιρείας.

4. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

α) Αγρός στην θέση Χούνι του Δήμου Λεβαδέων του Νομού Βοιωτίας 7.008,00 τ.μ.
β) Αγρός στην θέση Χούνι του Δήμου Λεβαδέων του Νομού Βοιωτίας 2.231,32 τ.μ.
γ) Αγρός στην θέση Χούνι του Δήμου Λεβαδέων του Νομού Βοιωτίας 4.826,00 τ.μ.
δ) Αγρός στην θέση Χούνι του Δήμου Λεβαδέων του Νομού Βοιωτίας 4.826,00 τ.μ.

7. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υπάρχουν.

8. Σημαντικές ζημίες της Εταιρείας

8.1 Σημαντικές ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης.

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης που είναι ζημιογόνα και να υποδηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψή τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως.

8.2 Σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

9. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τον ν. 4308/2014 (ΦΕΚ Α΄ 251) περί των «Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις».

10. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (κίνδυνο τιμών) και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας.

α) Κίνδυνος αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της Εταιρείας και των συμβάσεων της πραγματοποιούνται σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος.
(ii) Κίνδυνος τιμών
Δεν υφίσταται καθώς ο αποκλειστικός πελάτης της θα είναι ο ΔΑΠΕΕΠ και η τιμή πώλησης θα είναι συμφωνημένη.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου και δεν αναμένονται ζημιές από μη είσπραξη των απαιτήσεων

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας
Οι ανάγκες ρευστότητας της Εταιρείας ικανοποιούνται πλήρως από την έγκαιρη πρόβλεψη των εκάστοτε χρηματικών αναγκών, καθώς και με τη διατήρηση ικανών πιστωτικών ορίων προς χρήση από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

11. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, ενώ παράλληλα προβαίνει σε εφαρμογή μέτρων πρόληψης για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως ανακύκλωση χαρτιού.

12.Εργατικά Θέματα

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.

13. Αλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2023 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2023 ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας

Μετά την ανάγνωση της ως άνω εκθέσεως, το Διοικητικό Συμβούλιο την ενέκρινε ομόφωνα.

Αθήνα 31 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ	ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ