Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.15 14:39:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3462352

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Θ.Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΔΟΜΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007880601000**.

Την **15/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4596201,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Θ.Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007880601000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Ποσά σε ευρώ

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.930,32	7.836,86
Λοιπός εξοπλισμός	93.748,37	91.587,76
Σύνολο	99.678,69	99.424,62
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	2.926,40	2.525,00
Σύνολο	2.926,40	2.525,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**102.605,09**	**101.949,62**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.613,25	0,00
Σύνολο	1.613,25	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.810.239,44	2.274.977,42
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	484.308,76	421.826,98
Προπληρωμένα έξοδα	9.763,19	3.228,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.329.565,77	707.637,11
Σύνολο	4.633.877,16	3.407.670,48
Σύνολο κυκλοφορούντων	**4.635.490,41**	**3.407.670,48**
Σύνολο ενεργητικού	**4.738.095,50**	**3.509.620,10**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	20.000,00	20.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	20.000,00	20.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	43.257,55	41.223,27
Αποτελέσματα εις νέο	306.024,47	205.100,68
Σύνολο	349.282,02	246.323,95
Σύνολο καθαρής θέσης	**369.282,02**	**266.323,95**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	272.748,31	400,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.334.955,17	1.655.156,53
Λοιποί φόροι και τέλη	121.330,40	24.999,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	54.788,17	42.094,53
Λοιπές υποχρεώσεις	2.584.991,43	1.520.645,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	4.368.813,48	3.243.296,15
Σύνολο υποχρεώσεων	**4.368.813,48**	**3.243.296,15**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**4.738.095,50**	**3.509.620,10**

Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ποσά σε ευρώ

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.832.385,70	4.200.048,75
Κόστος πωλήσεων	-4.236.524,96	-3.802.361,81
Μικτό αποτέλεσμα	595.860,74	397.686,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.205,17	12.939,45
	604.065,91	410.626,39
Έξοδα διοίκησης	-107.182,82	-87.436,47
Έξοδα διάθεσης	-157.357,84	-126.874,12
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-600,58	-3.338,57
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	16.846,82	3.317,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	6,87	5,34
Λοιπά έσοδα και κέρδη	179,80	782,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	355.958,16	197.082,59
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-16.197,54	-6.215,32
Αποτέλεσμα προ φόρων	339.760,62	190.867,27
Φόροι εισοδήματος	-75.099,46	-40.098,61
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	264.661,16	150.768,66

Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

[βάσει των διατάξεων των άρθρων 29 (παράγραφοι 2 έως και 8, 10, 13, 14, 16 έως και 18, 23(α) και 25) και 30 (παράγραφος 9) του νόμου 4308/2014]

Διάταξη και περίληψή της	Απάντηση
§ 1. Γενικές πληροφορίες για την νομική οντότητα	
Άρθρο 29, παρ. 3: Πληροφορίες σχετικά με:	
α) Την επωνυμία της οντότητας.	Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.
β) Το νομικό τύπο της οντότητας.	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
γ) Την περίοδο αναφοράς.	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2023
δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Μ Παπακωνσταντίνου 18, ΠΑΙΑΝΙΑ - Τ.Κ. 19002
ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο. (Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 7880601000)
στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.	Η εταιρεία κατατάσσεται με βάση το μέγεθός της σύμφωνα με το άρθρο 2 στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του ν. 4308/2014, ήτοι με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις γενικές αρχές που προβλέπει ειδικότερα το άρθρο 17 του νόμου.
§ 2. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης	
Άρθρο 29, παρ. 6: Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε
Άρθρο 29, παρ. 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
§ 3. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, χρηματοοικονομικών και χρηματοπιστωτικών μέσων	
Άρθρο 29, παρ. 5: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα	(1) *Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία* αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα

επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:
α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.
β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

(2) *Άυλα στοιχεία.* Δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας.

(3) *Αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων.*
Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη από τη διοίκηση της εταιρίας ωφέλιμη οικονομική ζωή του, με βάση την οποία προκύπτει και ο συντελεστής απόσβεσης που εφαρμόζεται αντίστοιχα για κάθε κατηγορία παγίων στοιχείων. Ειδικότερα, η απόσβεση ενός πάγιου περιουσιακού στοιχείου αρχίζει από τον επόμενο μήνα εντός του οποίου χρησιμοποιείται ή τίθεται σε υπηρεσία από την εταιρία, κατ' αναλογία με τους παρακάτω αναφερόμενους συντελεστές.
Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με τους συντελεστές τους οποίους, όπως παραπάνω αναφέρθηκε, η διοίκηση της εταιρείας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη ζωή για κάθε κατηγορία παγίων στοιχείων.
Με βάση την κατά τα ως άνω εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων, οι συντελεστές απόσβεσης που προκύπτουν και εφαρμόζονται για κάθε κατηγορία αυτών, έχουν αναλυτικά ως εξής:

Κατηγορία παγίων στοιχείων	Συντελεστής απόσβεσης (% ανά χρήση)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις και αποθήκες, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους	4
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

Ο συντελεστής απόσβεσης του προηγούμενου πίνακα για τα άυλα στοιχεία και δικαιώματα ισχύει, εφόσον δεν προκύπτει συμβατικά από την αρχική συμφωνία διαφορετική των δέκα (10) ετών οικονομική διάρκεια ζωής, οπότε και ο συντελεστής διαμορφώνεται ως το πηλίκο «1 διά έτη διάρκειας ζωής δικαιώματος».

Εάν η απουσβέσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου της εταιρίας είναι μικρότερη από χίλια πεντακόσια (1.500) ευρώ, το εν λόγω στοιχείο αποσβένεται εξ ολοκλήρου μέσα στη χρήση που αποκτήθηκε το περιουσιακό στοιχείο.

(4) *Απομείωση πάγιων περιουσιακών στοιχείων.*
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν.

Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων.

(5) *Παύση αναγνώρισης παγίων.*
Τα πάγια στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την παύση αναγνώρισης των παγίων στοιχείων προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίων στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο.

(6) *Χρηματοδοτική μίσθωση.*
Πληροφορίες από πλευράς του μισθωτή.
Δεν περιήλθε στην εταιρεία κανένα περιουσιακό στοιχείο με χρηματοδοτική μίσθωση.
Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, δεν υπήρξε.

(7) *Λειτουργική μίσθωση.*
Πληροφορίες από πλευράς του μισθωτή.
Υφίσταται έως Μάρτιο λειτουργική μίσθωση ΕΙΧ αρ. κυκλοφορίας ΙΥΗ 5372 με μηνιαίο μίσθωμα 299,00ευρώ.

(8) *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.*
Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο *απομείωσης*, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.

Η εταιρεία *παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο* όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία *παρουσιάζονται στον ισολογισμό* ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

(9) *Αποθέματα και υπηρεσίες.*
Αρχική αναγνώριση.
Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση.
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

(10) *Υποχρεώσεις.*
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.
Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Η εταιρεία *παύει* να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.
Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Προβλέψεις.
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, δεν αναγνωρίσθηκαν.

(11) *Κρατικές επιχορηγήσεις*
Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων.
Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπήρξαν.

(12) *Αναβαλλόμενοι φόροι.*
Η εταιρεία με βάση τη δυνητική ευχέρεια που της παρέχει ο νόμος (Άρθρο 23, παρ. 3) δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, τακτική η οποία ακολουθείται πάγια.

Άρθρο 29, παρ. 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:

Η εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει την εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, ως βάση επιμέτρησης

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.

μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της και συνεπώς δεν επιμετρά τα σχετικά στοιχεία του ισολογισμού στην εύλογη αξία, τακτική η οποία ακολουθείται πάγια.

§ 4. Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Άρθρο 29, παρ. 8: Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:
α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.
β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.
γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.
δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.
ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου.
στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18.
ζ) Λοιπές μεταβολές.

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη, συνημμένα στο παρόν προσάρτημα.

§ 5. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

Άρθρο 29, παρ. 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υφίσταται εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης από την τράπεζα Πειραιώς με ισόποση δέσμευση.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για παροχές στους εργαζομένους.

Άρθρο 29, παρ. 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν.
Άρθρο 29, παρ. 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν υπάρχουν.

§ 6. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Άρθρο 29, παρ. 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν.

§ 7. Αποτελέσματα χρήσεως

Άρθρο 29, παρ. 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες: **α)** Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	(α) Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 53
Άρθρο 29, παρ. 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	α) Δεν υπάρχουν. β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από τον ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν.
Άρθρο 29, παρ. 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υπάρχουν.

§ 8. Λοιπές πληροφορίες

Άρθρο 29, παρ. 4: Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους. *[Μία οντότητα θεωρείται ως συνεχίζουσα τη δραστηριότητά της, εκτός εάν η διοίκηση προτίθεται να ρευστοποιήσει την οντότητα ή να παύσει τη δραστηριότητά της, ή εάν λόγω των συνθηκών δεν έχει καμία άλλη ρεαλιστική επιλογή.* *Τυπικά, η δυνατότητα μιας οντότητας να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα εξετάζεται για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.]*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

§ 9. Απλοποιήσεις και απαλλαγές για τις μικρές οντότητες

Άρθρο 30, παρ. 9: Οι μικρές οντότητες παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3 έως και 8, 10, 13, 14, 16 έως και 18, 23(α) και 25 του άρθρου 29. Δύνανται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.	Η εταιρεία, κάνοντας χρήση της δυνατότητας που της παρέχει το άρθρο 30, παρ. 9 του ν. 4308/2014, παρέχει στο παρόν προσάρτημα μόνο τις πληροφορίες που υποχρεώνει η διάταξη αυτή και δεν παρέχει τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29, καθόσον κατατάσσεται με

βάση το μέγεθός της στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

Παιανία, 20 Ιουνίου 2024

Ο Διαχειριστής	Η Λογίστρια
Θεοφάνης Σαλταούρας Α.Δ.Τ. Χ 011322	Σταματία Βαρεταίου Α.Δ.Τ. Χ 585987 Αρ. Μητρ. Αδείας Α΄ Τάξη 24675

Πίνακας μεταβολών μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα						Επενδυτικά ακίνητα				Άϋλα			
	λ/10 Γη (οικόπεδα)	λ/11 Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	λ/12 Κτίρια - τεχνικά έργα	λ/13 Μηχανολογικός εξοπλισμός	λ/14 Μεταφορικά μέσα	λ/15 Λοιπός εξοπλισμός	λ/16 Γη (οικόπεδα)	λ/16 Κτίρια - τεχνικά έργα	λ/17 Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	λ/18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	λ/18.02 Υπεραξία	λ/18.03 Λοιπά άϋλα	Πάγια υπό εκμετάλλευση
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2023	0,00	0,00	0,00	41.859,06	161.026,41	82.423,97	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Προσθήκες περιόδου				1.717,74	25.000,00	5.962,45								
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου					-29.040,09									
Μεταφορές														
Λοιπά														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	43.576,80	156.986,32	88.386,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2023				34.022,20	91.644,22	60.218,40								
Αποσβέσεις περιόδου				3.624,28	14.178,56	8.889,46								
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου					-23.306,27									
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	37.646,48	82.516,51	69.107,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	5.930,32	74.469,81	19.278,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΤΗΣ
«Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ Ι.Κ.Ε.»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7880601000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023

Κύριοι εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν. 4072/2012, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 4541/2018, υποβάλλουμε στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την διαχειριστική χρήση 2023 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη εργασιών της εταιρίας:

Η εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως (1/1-31/12/2023), συνέχισε κανονικά τις εργασίες της.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας:

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρίας είναι καλή, καθόσον οι οικονομικοί δείκτες επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2023 δίδουν μεγέθη τέτοια ούτως ώστε να προσδιορίζουν τη θέση της εταιρίας σε καλό επίπεδο.

Ανάλυση αριθμοδεικτών:

$$1)\quad \frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}} = \frac{369.282,02}{4.368.813,48} = 8,45\%$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό της οικονομικής αυτάρκειας της εταιρίας.

$$2)\quad \frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Πάγιο ενεργητικό}} = \frac{369.282,02}{102.605,09} = 359,91\%$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό χρηματοδοτήσεως της εταιρίας από τα ίδια κεφάλαια αυτής. Οπωσδήποτε το πηλίκο της διαιρέσεως όταν υπερβαίνει σε ποσοστό το 100% προσδίδει στον τρόπο αυτό χρηματοδότησης των μέσων δράσεως αναμφισβήτητη ασφάλεια. Το παραπάνω ποσοστό σημαίνει ότι η οικονομική διάρθρωση της εταιρίας δεν είναι καλή.

$$3)\quad \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{4.635.490,41}{4.368.813,48} = 106,10\%$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρίας, ήτοι επιτρέπει στην εταιρία να εκτιμά αν και κατά πόσον οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καλύπτονται σε δεδομένη στιγμή από το «κυκλοφορούν» ενεργητικό. Για την αξιολόγηση της τιμής του

λαμβάνεται υπόψη η σύνθεση των όρων του. Ειδικότερα για το «κυκλοφορούν» ενεργητικό, λαμβάνονται υπόψη και τα μη εμπορεύσιμα αποθέματα και οι επισφαλείς απαιτήσεις.

$$4)\quad \frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων}}{\text{Ίδια κεφάλαια}} = \frac{339.760,62}{369.282,02} = 92,01\%$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας (ήτοι, στην κλειόμενη χρήση η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων είναι 92,01%).

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας:

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, και με την συνεχή προσπάθεια των στελεχών μας η εταιρεία σύντομα θα είναι σε θέση να αντιμετωπίσει όλα τα εμπόδια και την γενική οικονομική ύφεση της αγοράς, και να έχει την επόμενη χρήση καλύτερα αποτελέσματα από τη χρήση που έκλεισε.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα:

Δεν υπάρχουν χρεόγραφα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 (ημερομηνία λήξης της κλειόμενης χρήσεως).

5. Διαθέσιμα:

Το ύψος των διαθεσίμων των εμφανιζομένων στο Ενεργητικό του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023, ανέρχεται στο ποσό € 1.329.565,77 ήτοι στο λογαριασμό «ταμείο» € 2.936,81 και στο λογαριασμό «Καταθέσεις όψεως» € 1.326.628,96.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Δεν υπάρχει.

7. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 53 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης. Η Εταιρεία καθημερινά φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

8. Ύπαρξη υποκαταστημάτων:

Δεν υπάρχουν.

9. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2023 μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και όλη η πορεία των εργασιών της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Γλυφάδα 20 Ιουνίου 2024

Ο Διαχειριστής

Σαλαταούρας Θεοφάνης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Της Εταιρείας με την επωνυμία

«Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και τον διακριτικό τίτλο **«ΔΟΜΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Ι.Κ.Ε.»**

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **7880601000**

Στην Παιανία σήμερα την 30η Οκτωβρίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16:00 στα γραφεία της εταιρείας στην Παιανία, στην οδό Παπακωνσταντίνου 18, συνήλθε σε συνεδρίαση ο διαχειριστής της εταιρείας **«Θ. Ε. ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** Θεοφάνης Σαλταούρας και έπειτα από πρόσκληση του διαχειριστή η λογίστρια Βαρεταίου Σταματία προκειμένου να πιστοποιήσει ότι στην εταιρεία δεν υφίσταται υποχρέωση σε έκθεση ελεγκτών βάσει του νόμου 4336/15 καθόσον η εταιρεία δεν πέρασε τα όρια για δύο συναπτά έτη στα εξής πεδία :

α)Σύνολο ενεργητικού: 4.000.000 ευρώ.

β) Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών: 8.000.000 ευρώ.

γ) Μέσος όρος απασχολουμένων κατά τη διάρκεια της περιόδου: 50 άτομα.

Αποφασίζει και γνωστοποιεί ότι θα προβεί στην υποχρεωτική ανάρτησης στο ΓΕΜΗ του ισολογισμού μετά του προσαρτήματος και του πίνακα μεταβολών παγίων, του πρακτικού της γενικής συνέλευσης και της έκθεση των διαχειριστών.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Ο Διαχειριστής

ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ