ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Νικηφορίδου Παναγιώτα
Τηλέφωνο: 2103380200
E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα,15/11/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3443467

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΗ ΜΑΜΑ CAFE BAR Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **"ΟΗ ΜΑΜΑ"** και αριθμό ΓΕΜΗ **141704203000**.

Την **15/11/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4594653**, το από 31/10/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 12, 6, 5, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΗ ΜΑΜΑ CAFE BAR Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο "ΟΗ ΜΑΜΑ" και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 141704203000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΟΗ ΜΑΜΑ CAFE BAR Ε.Ε.
ΚΥΠΡΟΥ 48, 16675, ΑΘΗΝΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΟΗ ΜΑΜΑ CAFE BAR Ε.Ε"
ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "ΟΗ ΜΑΜΑ"
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 141704203000, Α.Φ.Μ 997161691

Στην Γλυφάδα Αττικής, σήμερα ημέρα Πέμπτη, 31η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2024, οι υπογραφόμενοι στο παρόν:

1) Κεσετζής Γεωργίος του Ιωάννη και της Χριστίνας, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Τζαβέλα, αριθμός 4, Τ.Κ 16673, με Α.Φ.Μ 065634646, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΗ 140532/15-01-2009, υπηκοότητας Ελληνικής,
2) Φωτόπουλος Βασίλειος του Ηλία και της Ελευθερίας, κάτοικος Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Μαγνησίας, αριθμός 11, Τ.Κ 17122, με Α.Φ.Μ 113508008, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΟ 136360/23-01-2020, υπηκοότητας Ελληνικής,
3) Κεσετζής Αντώνιος του Ιωάννη και της Χριστίνας, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Κωστή Παλαμά, αριθμός 8-10, Τ.Κ 16673, με Α.Φ.Μ 062297921, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΟ 580097/2-4-2021, υπηκοότητας Ελληνικής και
4) Ράπτης Ανδρέας του Γεωργίου και της Παναγιώτας, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Νικηταρά, αριθμός 68, Τ.Κ 16673, με Α.Φ.Μ 116278996, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΗ 017144/21-05-2008, υπηκοότητας Ελληνικής,

συμφωνούν, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

Α) Με το από 28/02/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό (καταστατικό) που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ την 10η/03/2017 με Κ.Α.Κ 945884, οι Γεώργιος Κεσετζής του Ιωάννη, Στυλιανός Αγαπίου του Νικολάου, Αντώνιος Κεσετζής του Ιωάννη και Ανδρέας Ράπτης του Γεωργίου συνέστησαν μεταξύ τους ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία "ΟΗ ΜΑΜΑ CAFE BAR Ε.Ε" και με

διακριτικό τίτλο “ΟΗ ΜΑΜΑ”, με έδρα της εταιρίας στη Γλυφάδα Αττικής και συγκεκριμένα το μισθωμένο κατάστημα επί της οδού Κύπρου, αριθμός 48, με αόριστη διάρκεια, με σκοπό αυτής την α) ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση επί κέρδει επιχείρησης καφετέριας, εστιατορίου, μπαρ, δηλαδή επιχείρησης με αντικείμενο την προσφορά αγαθών και ειδών καφετέριας, εστιατορίου και μπαρ προς το κοινό αυτούσιων ή και επεξεργασμένων όπως καφέ, ροφήματα, εν γένει σνακς, ποτών, αναψυκτικών, φαγητών κλπ και αντίστοιχη προς το κοινό προσφορά υπηρεσιών σε μισθωμένο κατάστημα επί της ανωτέρω διευθύνσεως με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, υπηρεσίες σέρβις και εγκατάσταση υλικοτεχνικού εξοπλισμού και μηχανημάτων καθώς και με παράδοση των ως άνω αγαθών και ειδών και εκτός καταστήματος της εταιρίας (delivery), β) πραγματοποίηση προωθητικών ενεργειών εντός της επιχείρησης, δηλαδή την προβολή προϊόντων εντός της επιχείρησης, γ) διενέργεια ενδοκοινοτικών συναλλαγών για την αγορά προϊόντων και τη λήψη υπηρεσιών για τις ανάγκες της εταιρίας καθώς και για την εξυπηρέτηση προωθητικών ενεργειών της εταιρίας και την προβολή της εταιρίας γενικότερα, με κεφάλαιο το ποσό των 10.000,00€ που εισφέρθηκε σε μετρητά κατά 4.500,00€ από τον Γεώργιο Κεσετζή, κατά 2.500,00€ από τον Στυλιανό Αγαπίου, κατά 2.000,00€ από τον Αντώνιο Κεσετζή και κατά 1.000,00€ από τον Ανδρέα Ράπτη, με συμμετοχή των εταίρων στην εταιρία κατά ποσοστό 45% ο Γεώργιος Κεσετζής, κατά ποσοστό 25% ο Στυλιανός Αγαπίου, κατά ποσοστό 20% ο Αντώνιος Κεσετζής και κατά ποσοστό 10% ο Ανδρέας Ράπτης και με διαχειριστή και εκπρόσωπο της εταιρίας τον Γεώργιο Κεσετζή. Ομόρρυθμος εταίρος ορίστηκε ο Γεώργιος Κεσετζής ενώ άπαντες οι υπόλοιποι ορίστηκαν ετερόρρυθμοι εταίροι. Η εταιρία έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 141704203000 και Α.Φ.Μ 997161691. Κατά τα λοιπά η εταιρία διεπόταν από τους αναλυτικούς όρους του από 28/02/2017 καταστατικού αυτής. Εν συνεχεία στις 22/06/2022 καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κ.Α.Κ 2900183 το από 16/06/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης των εταίρων της εταιρίας με το οποίο εξήλθε του εταιρικού σχήματος ο εκ των εταίρων Στυλιανός Αγαπίου, ο οποίος και μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών του μεριδίων στον νεοεισερχόμενο τότε εταίρο Βασίλειο Φωτόπουλο του Ηλία, ο

οποίος εισήλθε στην εταιρία ως ετερόρρυθμος εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό 25%. Ακολούθως τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 5, 6 και 12 του καταστατικού της εταιρίας το οποίο και κωδικοποιήθηκε αναλόγως.

Β) Ήδη σήμερα, με το παρόν, οι εταίροι αποφασίζουν να τροποποιήσουν το καταστατικό της εταιρίας ως εξής: Ο ετερόρρυθμος εταίρος Ανδρέας Ράπτης του Γεωργίου επιθυμεί να εξέλθει του εταιρικού σχήματος και κατόπιν συμφωνίας όλων των εταίρων μεταβιβάζει το σύνολο των εταιρικών του μεριδίων (10%) στον ετερόρρυθμο εταίρο Αντώνιο Κεσετζή του Ιωάννη έναντι του συνολικού ποσού των χιλίων ευρώ (1.000,00€), ποσό το οποίο και εισέπραξε σε μετρητά ο Ανδρέας Ράπτης, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως και εισπράξεως του ανωτέρω ποσού. Κατόπιν της ανωτέρω μεταβιβάσεως ο Ανδρέας Ράπτης εξέρχεται της εταιρίας δηλώνοντας ότι δεν διατηρεί καμία αξίωση από την εταιρία και από τους παραμένοντες εταίρους ατομικά. Αντιστοίχως, τόσο η εταιρία όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το διαχειριστή της όσο και οι παραμένοντες εταίροι δηλώνουν ότι δεν διατηρούν καμία αξίωση από τον απερχόμενο εταίρο. Το εταιρικό σχήμα της εταιρίας είναι, πλέον, το εξής: Γεώργιος Κεσετζής ομόρρυθμος εταίρος και διαχειριστής με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο 45%, Αντώνιος Κεσετζής ετερόρρυθμος εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο 30% και Βασίλειος Φωτόπουλος ετερόρρυθμος εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο 25%. Ακολούθως, **οι εταίροι τροποποιούν τα άρθρα 1, 5, 6 και 12 του καταστατικού και κωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρίας ως εξής:**

ΑΡΘΡΟ 1ο : ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1.1.Συστήνεται ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΟΗ ΜΑΜΑ CAFE BAR Ε.Ε». Διακριτικός τίτλος της εταιρίας ορίζεται το «ΟΗ ΜΑΜΑ».

1.2.Ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας είναι ο Κεσετζής Γεώργιος του Ιωάννη και ετερόρρυθμα μέλη αυτής οι λοιποί εταίροι, ήτοι ο Φωτόπουλος Βασίλειος του Ηλία και ο Κεσετζής Αντώνιος του Ιωάννη.

ΑΡΘΡΟ 2ο : ΕΔΡΑ

2.1.Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας Αττικής και ως κατάστημα αυτής το μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Κύπρου και στον αριθμό 48.

2.2.Ρητά συμφωνείται ότι η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε Δήμο της Ελλάδας. Όταν κρίνεται σκόπιμο από τους εταίρους είναι δυνατόν να μεταφέρεται το κατάστημα αυτής σε άλλο ακίνητο.

ΑΡΘΡΟ 3ο : ΣΚΟΠΟΣ

3.1.Σκοπός της εταιρίας είναι: α) η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση επί κέρδει επιχείρησης καφετέριας, εστιατορίου, μπαρ, δηλαδή επιχείρησης με αντικείμενο την προσφορά αγαθών και ειδών καφετέριας, εστιατορίου και μπαρ προς το κοινό αυτούσιων ή και επεξεργασμένων όπως καφέ, ροφήματα, εν γένει σνακς, ποτών, αναψυκτικών, φαγητών κλπ και αντίστοιχη προς το κοινό προσφορά υπηρεσιών σε μισθωμένο κατάστημα επί της ανωτέρω διευθύνσεως με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, υπηρεσίες σέρβις και εγκατάσταση υλικοτεχνικού εξοπλισμού και μηχανημάτων καθώς και με παράδοση των ως άνω αγαθών και ειδών και εκτός καταστήματος της εταιρίας (delivery), β) η πραγματοποίηση προωθητικών ενεργειών εντός της επιχείρησης, δηλαδή η προβολή προϊόντων εντός της επιχείρησης, γ) η διενέργεια ενδοκοινοτικών συναλλαγών για την αγορά προϊόντων και τη λήψη υπηρεσιών για τις ανάγκες της εταιρίας καθώς και για την εξυπηρέτηση προωθητικών ενεργειών της εταιρίας και την προβολή της εταιρίας γενικότερα.

3.2.Οι εταίροι υποχρεούνται, στα πλαίσια της επιδίωξης του σκοπού της εταιρίας, να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία, να διαφυλάσσουν τα συμφέροντα αυτής και να παραλείπουν κάθε ενέργεια η οποία θέτει σε κίνδυνο ή βλάπτει τα συμφέροντα αυτά.

3.3.Ρητά συμφωνείται ότι για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί: α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε

φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, γ) να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία οπουδήποτε και δ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 4ο : ΔΙΑΡΚΕΙΑ

4. Η διάρκεια της εταιρίας συμφωνείται ότι θα είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από τη δημοσίευσή της στο Γ.Ε.ΜΗ. Η εταιρία ως αορίστου χρόνου δύναται να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση, για σπουδαίο λόγο, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου από οποιονδήποτε εταίρο ή να λυθεί με κοινή απόφαση ή συμφωνία όλων εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 5ο : ΚΕΦΑΛΑΙΟ

5.1.Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€), αποτελούμενο από τις εισφορές όλων των εταίρων οι οποίοι εισφέρουν και καταβάλλουν σήμερα στο Ταμείο της εταιρίας, τα παρακάτω ποσά ως ακολούθως:

Α) Ο Κεσετζής Γεώργιος του Ιωάννη κατέβαλε το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00€).

Β) Ο Φωτόπουλος Βασίλειος του Ηλία κατέβαλε το ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500,00€).

Γ) Ο Κεσετζής Αντώνιος του Ιωάννη κατέβαλε το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€).

5.2.Στην περίπτωση κατά την οποία η εταιρία έχει ανάγκη χρηματικών εισροών για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού, οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν στο ταμείο της εταιρίας, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους. Επίσης η εταιρία μπορεί να συνάπτει δάνεια με οποιοδήποτε τραπεζικό ίδρυμα λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή με οποιοδήποτε άλλον πιστωτικό οργανισμό για την ευόδωση του σκοπού της.

ΑΡΘΡΟ 6ο : ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ

6.1.Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη της εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ήτοι ο Κεσετζής Γεώργιος του Ιωάννη συμμετέχει στα κέρδη της εταιρίας με ποσοστό 45%, ο Φωτόπουλος

Βασίλειος του Ηλία με ποσοστό 25% και ο Κεσετζής Αντώνιος του Ιωάννη με ποσοστό 30%.

6.2.Διανεμητέα κέρδη ορίζονται τα κέρδη που απομένουν μετά την αφαίρεση όλων γενικά των δαπανών της εταιρίας. Η διανομή θα γίνεται στο τέλος κάθε έτους, οπότε θα γίνεται η εκκαθάριση των εταιρικών λογαριασμών και η σύνταξη του ισολογισμού της εταιρίας.

6.3.Η δυνατότητα χρηματικών αναλήψεων από την εταιρία πριν από τη σύνταξη του ισολογισμού θα καθορίζεται με συμφωνία των εταίρων. Οι αναλήψεις αυτές θα καταλογίζονται στο μερίδιο των κερδών κάθε εταίρου.

6.4.Ευνόητο τυγχάνει ότι οι εταίροι συμμετέχουν στις ζημίες της εταιρίας κατά το ως άνω ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 7ο : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

7.1.Ως διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Κεσετζής Γεώργιος του Ιωάννη, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις και υποθέσεις που την αφορούν, ενώπιον των Πολιτικών, Ποινικών και Διοικητικών Δικαστηρίων, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Άρειου Πάγου με όλες τις ιδιότητες του διαδίκου έναντι παντός καθώς και ενώπιον κάθε άλλης Διοικητικής, Οικονομικής και Αστυνομικής Αρχής και ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οιασδήποτε Ελληνικής ή Αλλοδαπής Τράπεζας ή Οργανισμού, θα διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και θα ενεργεί κάθε πράξη που θα αφορά τη διοίκηση και διεύθυνση αυτής.

7.2.Ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά ο διαχειριστής δύναται να συνάπτει κάθε σύμβαση που ανάγεται στον κύκλο των εργασιών της εταιρίας και την επίτευξη του σκοπού αυτής (δάνεια, μισθώσεις, συμβάσεις εργασίας, συμβάσεις έργου, κοινοπραξίες κλπ), να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Τράπεζα, Οργανισμό, Δ.Ο.Υ ή οποιαδήποτε άλλη αρχή του κράτους χρήματα ή απαιτήσεις, τραπεζικές ή ταχυδρομικές επιταγές οποιουδήποτε ποσού, να ενεργεί πληρωμές, να εκδίδει και να αποδέχεται συναλλαγματικές, τραπεζικές επιταγές και άλλους πιστωτικούς τίτλους, να διορίζει πληρεξούσιους Δικηγόρους για την προστασία των συμφερόντων της εταιρίας, να πραγματοποιεί κάθε είδους συναλλαγές

απαραίτητες για τη λειτουργία της επιχείρησης και γενικά να προβαίνει σε κάθε πράξη που κρίνεται αναγκαία για την εξυπηρέτηση των συμφερόντων της εταιρίας, δεσμεύοντας την εταιρία μόνο με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

7.3.Η εταιρία υποχρεούται και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με την υπογραφή του ως άνω διαχειριστή που θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία.

7.4.Επίσης ως ταμίας ο ως άνω διαχειριστής θα τηρεί όλα τα υποχρεωτικά βιβλία που προβλέπονται από τους φορολογικούς νόμους και τον εμπορικό κώδικα, θα ενεργεί κάθε είσπραξη και πληρωμή που θα αφορά την εταιρία.

7.5.Τα ετερόρρυθμα μέλη δεν δικαιούνται να έχουν καμία ανάμειξη στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρίας, δικαιούνται όμως να λαμβάνουν γνώση οποτεδήποτε για την πορεία των εργασιών της εταιρίας ως και για κάθε εταιρική υπόθεση.

7.6.Ο διαχειριστής έχει τη δυνατότητα να αναθέτει στους άλλους εταίρους -μη διαχειριστές- ή ακόμα και σε τρίτα πρόσωπα (φυσικά ή νομικά) την άσκηση όλων ή μέρους των άνω καθηκόντων του, με ειδικό πληρεξούσιο (συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο με θεωρημένο όμως το γνήσιο της υπογραφής από Δημόσια Αρχή ή από Δικηγόρο) στο οποίο όμως θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθειμένων στα πρόσωπα αυτά αρμοδιοτήτων.

ΑΡΘΡΟ 8ο : ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΞΑΓΩΓΗ ΚΕΡΔΩΝ

8.1.Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους με μέριμνα του διαχειριστή της εταιρίας θα λαμβάνει χώρα η απογραφή της εταιρικής περιουσίας, θα συντάσσεται και θα υπογράφεται από τους εταίρους ο τακτικός ετήσιος Ισολογισμός και Απολογισμός για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων (Κερδών – Ζημιών) της εταιρίας που θα απεικονίζει την οικονομική δραστηριότητα του οικονομικού έτους που έληξε.

8.2.Οι ισολογισμοί και οι απογραφές θα συντάσσονται σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογικής Απεικόνισης Συναλλαγών, θα υπογράφονται από τους εταίρους και αφού καταχωρηθούν στα οικεία εμπορικά βιβλία της εταιρίας

θα είναι έγκυροι και ισχυροί και θα αποτελούν πλήρη απόδειξη για όλους τους εταίρους της καλής διεξαγωγής των εταιρικών υποθέσεων κατά τη χρήση που αφορούν.

8.3.Επί τη βάσει κάθε ετήσιου τακτικού ισολογισμού θα προσδιορίζονται τα κέρδη ή οι ζημίες και θα επιμερίζονται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 6 του παρόντος.

8.4.Με συμφωνία όλων ανεξαιρέτως των εταίρων τα κέρδη μπορούν να διανέμονται και πριν από το πέρας του ημερολογιακού έτους.

8.5.Ο πρώτος ισολογισμός της εταιρίας καταρτίσθηκε στις 31/12/2017 και περιλαμβάνει το σύνολο των δοσοληψιών της εταιρίας από της συστάσεώς της μέχρι και της 31/12/2017.

ΑΡΘΡΟ 9ο : ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

9.1.Η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας ή μέρος αυτής προς τα μέλη ή σε οποιονδήποτε τρίτο επιτρέπεται μόνο κατόπιν ομόφωνης συμφωνίας όλων ανεξαιρέτως των εταίρων. Τυχόν δε μεταβίβαση, γενόμενη χωρίς την έγκριση από όλους τους εταίρους είναι άκυρη.

9.2.Μάλιστα, ειδικά συμφωνείται ότι η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας μέλους προς τρίτο, τελεί υπό την προϋπόθεση ότι στην περίπτωση αυτή η πωλούμενη μερίδα ή το μέρος αυτής έχει προηγουμένως προταθεί εγγράφως προς πώληση στους ήδη υπάρχοντες εταίρους, οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως αγοράς αυτής κατά το ποσοστό που επιθυμεί έκαστος και αυτοί αρνήθηκαν εγγράφως την αγορά αυτής (μερίδας) με τους όρους που τελικά αυτή επωλήθη προς τον τρίτο. Με άρνηση εξομοιούται και η μη έγγραφη απάντηση εντός ενός μηνός από της εγγράφου προτάσεως, η οποία πρόταση πρέπει να περιέχει και τους βασικούς όρους αυτής (δηλ. να κατονομάζει τον τρίτο αγοραστή, αντικείμενο πώλησης, τίμημα, όρους αποπληρωμής τιμήματος). Επισημαίνεται ότι ο τρίτος αγοραστής (νέος εταίρος) οφείλει να συμφωνήσει εγγράφως ότι δεσμεύεται από τις διατάξεις και τους όρους του παρόντος και όποιων τυχόν άλλων συμφωνητικών θα έχουν μέχρι τότε τυχόν υπογραφεί μεταξύ των εταίρων και υπό την προϋπόθεση ότι ο τρίτος θα

συναινέσει και θα συμπράξει σε οιαδήποτε τροποποίηση του καταστατικού υποδείξουν οι παραμένοντες εταίροι πριν τη μεταβίβαση.

9.3.Ευνόητο τυγχάνει ότι κατά την περίπτωση που απαιτηθεί η καταβολή κάποιου ποσού, προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η πορεία της εταιρίας (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται τα εξής: καταβολή μισθωμάτων, πληρωμή προμηθευτών, ΙΚΑ, εφορία, προσωπικού, ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, ΟΤΕ, δημοτικός φόρος, κλπ), το οποίο ποσό δεν καλύπτεται από τα κέρδη της εταιρίας, ρητά συμφωνείται ότι το ποσό αυτό θα καλύπτεται από τους ίδιους τους εταίρους, σύμφωνα με την συμμετοχή ενός εκάστου στα κέρδη και στις ζημίες. Κατά την ανωτέρω περίπτωση λοιπόν, που κάποιος εκ των εταίρων αδυνατεί να καλύψει εξ ιδίων χρημάτων το ποσό που του αντιστοιχεί, τότε ρητά συμφωνείται μεταξύ των εταίρων, ότι ο τελευταίος, αναλαμβάνει την υποχρέωση, όπως μεταβιβάσει προς τους λοιπούς εταίρους, που πράγματι κατέβαλαν, το μερίδιο στο οποίο αντιστοιχεί η μη συνεισφορά του, αναλαμβάνοντας από τώρα με το παρόν, την υποχρέωση όπως υπογράψει και την σχετική τροποποίηση του καταστατικού. Το ποσοστό που θα μεταβιβάζεται κατά το παραπάνω χρονικό σημείο θα προκύπτει από το ποσό της πραγματικής καταβολής του εταίρου που θα έχει λάβει χώρα μέχρι τότε σε σχέση με το ποσό που τελικά δεν κατάφερε να καλύψει.

ΑΡΘΡΟ 10ο : ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

10.1.Η είσοδος νέου εταίρου στην εταιρία είναι δυνατή μόνο μετά την ομόφωνη απόφαση των εταίρων και με την έγγραφη τροποποίηση και νόμιμη δημοσίευση του καταστατικού της εταιρίας.

10.2.Σε περίπτωση εξόδου εταίρου η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων που παραμένουν σε αυτήν. Στην περίπτωση αυτή ο εταίρος που επιθυμεί να αποχωρήσει υποχρεούται να γνωστοποιήσει τούτο προς την εταιρία είκοσι (20) ημέρες πριν και η τελευταία υποχρεούται να καταβάλει στον εξερχόμενο εταίρο την πλήρη και πραγματική αξία της εταιρικής του συμμετοχής και τα τυχόν καθυστερούμενα κέρδη. Για την εξεύρεση της αξίας αυτής δεν υπολογίζεται μόνο η αξία της πραγματικής εισφοράς του αλλά και η αναλογία του στα αποθησαυρισθέντα κέρδη και η υπεραξία της εταιρικής

επιχείρησης, βάσει του τελευταίου ισολογισμού. Για τον σκοπό αυτό συντάσσεται ισολογισμός από τον οποίο εμφαίνεται η αξία της εταιρικής επιχείρησης και το ποσοστό συμμετοχής του αποχωρούντος. Στην περίπτωση κατά την οποία η άμεση καταβολή της παραπάνω αξίας της συμμετοχής του αποχωρούντος μπορεί να δημιουργήσει προβλήματα στην συνέχιση της εταιρίας, συμφωνείται η καταβολή αυτής σε δόσεις. Ο αποχωρών εταίρος ελευθερώνεται από τα εταιρικά χρέη, εφόσον τα χρέη αυτά συνυπολογίσθηκαν για την εύρεση της αξίας της εταιρικής του συμμετοχής.

10.3.Στην περίπτωση κατά την οποία η εταιρία κατά τον χρόνο της αποχώρησης κάποιου εκ των εταίρων, παρουσιάζει ζημίες με αποτέλεσμα η εταιρική περιουσία να μην επαρκή για την εξόφληση των χρεών και την απόδοση των εισφορών τότε ο αποχωρών εταίρος, είτε είναι ομόρρυθμος εταίρος είτε ετερόρρυθμος, ευθύνεται απέναντι στους εναπομείναντες εταίρους για την κάλυψη του ελλείμματος, το οποίο αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στις ζημίες.

ΑΡΘΡΟ 11ο : ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

11.1.Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να προέλθει είτε από νέες εισφορές σε είδος, η αξία των οποίων θα συμφωνηθεί από όλους τους εταίρους, είτε με την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών εκ μέρους των εταίρων.

11.2.Η καθ' οιονδήποτε τρόπο αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου θα γίνεται με την τροποποίηση του παρόντος και μετά από κοινή απόφαση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 12ο : ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

12.1.Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου ή κηρύξεως αυτού σε κατάσταση πτώχευσης, η εταιρία δεν λύεται αλλά εξακολουθεί να υφίσταται συνεχιζόμενη μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, εφόσον αυτοί συμφωνούν, εκπροσωπουμένων σ' αυτή με έναν αντιπρόσωπό τους μόνο, ή κατά την περίπτωση του ορισμού συνδίκου υποχρεουμένων όπως αναπληρώσουν την προσωπική εργασία του εκλιπόντος με άλλο κατάλληλο πρόσωπο με έξοδά τους, άλλως την

πρόσληψη τούτου θα κάνουν οι εναπομείναντες εταίροι και η αμοιβή και εν γένει οι αποδοχές του προσώπου που θα προσληφθεί θα βαρύνουν αποκλειστικά τη μερίδα των κληρονόμων του εκλιπόντος.

12.2.Εάν οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος αρνηθούν να υπεισέλθουν στην εταιρική σχέση, τότε οι επιζώντες εταίροι δύνανται να εξαγοράσουν το μερίδιο του αποβιώσαντος, κατόπιν κοινής μετά των κληρονόμων συμφωνίας και βάσει των όσων ορίζονται στο άρθρο 10 του παρόντος, διαφορετικά το μερίδιο του αποβιώσαντος μπορεί να εξαγοραστεί και από τρίτο, κατόπιν όμως εγγράφου κοινής συμφωνίας των απομενόντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

12.3.Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού ομορρύθμου εταίρου Κεσετζή Γεωργίου του Ιωάννη, η εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο (2) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους, Φωτόπουλος Βασίλειος του Ηλία ή Κεσετζής Αντώνιος του Ιωάννη καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

ΑΡΘΡΟ 13ο : ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

13.1. Η εταιρία ως αορίστου χρόνου δύναται να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση, για σπουδαίο λόγο, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου από οποιονδήποτε εταίρο ή να λυθεί με κοινή απόφαση ή συμφωνία όλων εταίρων.

13.2.Τη λύση της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Ως εκκαθαριστής ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Κεσετζής Γεώργιος του Ιωάννη, ο οποίος οφείλει να προβεί στις απαραίτητες πράξεις εκκαθαρίσεως (ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας, εξόφληση εταιρικών χρεών, σύνταξη της απογραφής).

13.3.Μετά το πέρας της εκκαθάρισης κάθε εταίρος αναλαμβάνει την εισφορά του προσαυξημένη ή μειωμένη αναλόγως των κερδών ή ζημιών σύμφωνα με την ανωτέρω συμμετοχή καθενός στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 14ο : ΕΥΘΥΝΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΜΕΛΟΥΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΜΕΛΩΝ

14.1.Από τη σύσταση της εταιρίας το ομόρρυθμο μέλος αυτής Κεσετζής Γεώργιος του Ιωάννη ευθύνεται έναντι των τρίτων για τις υποχρεώσεις της εταιρίας, ομού με αυτήν, εις ολόκληρον και απεριόριστα.

14.2. Τα ετερόρρυθμα μέλη τα οποία και κατέβαλαν την εισφορά που τους αναλογεί στην εταιρία, σύμφωνα με τα ανωτέρω, δεν ευθύνονται για τα εταιρικά χρέη.

ΑΡΘΡΟ 15ο : ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

15.Απαγορεύεται στους εταίρους η ενάσκηση επαγγέλματος ή επιχειρήσεως ή συμμετοχής σε εταιρία με συναφή σκοπό, στη γεωγραφική περιφέρεια του Δήμου Γλυφάδας και του Δήμου Βάρης – Βούλας - Βουλιαγμένης, εκτός αν συμφωνήσουν προς τούτο εγγράφως όλοι ανεξαιρέτως οι εταίροι.

ΑΡΘΡΟ 16ο : ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

16.Κάθε διαφορά ή διένεξη που θα αναφύεται κατά την διάρκεια λειτουργίας της εταιρίας ή κατά την εκκαθάριση αυτής θα επιλύεται αποκλειστικά και μόνον από τα αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 17ο : ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

17.Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Νόμου 4072/2012. Όλα τα άρθρα του παρόντος καταστατικού είναι ουσιώδη και κάθε τροποποίησή τους πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως, τηρουμένων κάθε φορά των απαιτουμένων νομίμων διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται από το Νόμο.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι (6) όμοια πρωτότυπα, ισοδύναμης αποδεικτικής αξίας, τα οποία αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, υπεγράφησαν από όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους και ο καθένας έλαβε από ένα ενώ τα υπόλοιπα θα κατατεθούν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ και στο Γ.Ε.ΜΗ για τη δημοσίευση της εταιρίας.

ΟΙ Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Κεσετζής Γεώργιος	Φωτόπουλος Βασίλειος	Κεσετζής Αντώνιος	Ράπτης Ανδρέας (αποχωρών εταίρος)
……	…….	……...	.....