Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.15 14:50:00 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3460889

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΣ ΑΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005139401000**.

Την **15/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4593800,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΣ ΑΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005139401000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ.ΓΕΜΗ. 005139401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 (01η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

2023

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01/01/2023-31/12/2023, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής :

1.1 Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας την χρήση 2023 ανήλθε στο ποσό των 0,00 ευρώ

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφτασε στο ποσό των 42.301,32 ευρώ.

1.3 Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού & παθητικού έφτασε το ποσό των 158.695,15 ευρώ.

1.4 Η χρήση έκλεισε με ζημιές προ φόρων (τέλος επιτηδεύματος) 24.991,30 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, εάν ληφθούν υπόψιν οι συνθήκες υπό τις οποίες λειτουργεί η εταιρεία.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες της θα επιφέρουν έσοδα και κέρδη.

4. **Ακίνητα της εταιρείας** :

Η εταιρεία κατείχε ακίνητα στην Μύκονο Κυκλάδων.

5. Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2023.

6. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το διοικητικό συμβούλιο.

<u>Συναλλαγματικός κίνδυνος.</u>

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

<u>Κίνδυνος επιτοκίου.</u>

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

8. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος, καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

9. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό και δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα.

10. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2023, ήτοι την 31/12/2023 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

***11.* Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές**

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, το Προσάρτημα και η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι μέτοχοι, παρακαλείσθε όπως :

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.
- Απαλλάξετε το Δ.Σ από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.

Γαλάτσι Αττικής, 30η Αυγούστου 2023

Η Πρόεδρος ΔΣ

ΣΚΟΥΡΑ ΙΡΙΣ -ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ

Τα μέλη ΔΣ

ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ,

ΣΚΟΥΡΑ ΦΛΩΡΑ

2.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 01/01-31/12/2023

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ.999636229 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 005139401000
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31/12/2023 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

		2023		**2022**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		120.900,37		84.552,05
Μείον: Αποσβεσμένα	78.599,05		78.599,05	
Απομειωμένα		42.301,32		5.953,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		97.872,04		87.872,04
Φπα υπόλοιπο προς συμψηφισμό		12.970,88		0,00
Λοιπά		5.550,91		785,53
Σύνολο ενεργητικού		***158.695,15***		***94.610,57***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		155.963,39		91.954,69
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.731,76		2.655,88
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***158.695,15***		***94.610,57***

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-3.713,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-24.834,40	-6.633,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-156,90	-84,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-24.991,30**	**-10.431,76**
Φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-25.991,30**	**-11.431,76**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΡΙΣ-ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΣΚΟΥΡΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΜΝΗΝΟΣ	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 648110	Α.Δ.Τ.ΑΟ 648111	Α.Δ.Τ. Α00242514

3.Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της " ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ **"**

της 31ης Δεκεμβρίου 2023

ΚΟΡΙΝΗΣ 20-22, ΓΑΛΑΤΣΙ, 11146 – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ 005139401000

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01 έως 31.12.2023
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΚΟΡΙΝΗΣ 20-22, ΓΑΛΑΤΣΙ, 11146
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	005139401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014 Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 360.000,00 ευρώ ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2023 ανήλθε σε 155.963,39 ευρώ. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

Η Πρόεδρος ΔΣ	Ένα Μέλος ΔΣ	Ο Υπεθ. Λογιστηρίου
ΣΚΟΥΡΑ ΙΡΙΣ -ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ	ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ