ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: KALLIANTASI PAOLA
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: kalliantasi@viotiachamber.gr

Λιβαδειά, 12/11/2015
Αριθ.Πρωτ.: 3501

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **12/11/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **459296** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **013433717000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 50005/11/Β/01/19).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Βοιωτίας (Αρ. Πρωτ.: 5577 / 12/11/2015).

Ο Πρόεδρος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Αγνιάδης Παναγιώτης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β.»
ΘΙΣΒΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ 0, 32010, ΔΟΜΒΡΑΙΝΑ

ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 50005/11/Β/01/19

ΒΙ.ΠΕ. ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ 32010 ΔΟΜΒΡΑΙΝΑ

Στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΙΑΒΙΠΕΘΙΒ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Αρχή:	Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.diavipethiv.gr & www.sidenor.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	1. Κουδούνης Νικόλαος - Πρόεδρος 2. Κοτσαμπασάκης Ευτύχιος - Αντιπρόεδρος 3. Κακαουνάκη Σταυρούλα - Διευθύνουσα Σύμβουλος 4. Αλεξίου Αλεξιος - Μέλος 5. Κακανέλης Γρηγόριος - Μέλος 6. Κολιόπουλος Γεώργιος - Μέλος 7. Κοτζάκαρης Αθανάσιος - Μέλος 8. Παπαδημητρίου Ιωάννης-Δημήτριος - Μέλος 9. Σαπουντζής Περικλής - Μέλος 10. Κατσαρός Κωνσταντίνος - Μέλος 11. Ταζεδάκης Αθανάσιος - Μέλος 12. Πασσάς Γεώργιος - Μέλος 13. Ψυχογιός Γεώργιος - Μέλος 14. Νικολάου Σπυρίδων - Μέλος 15. Αγνιάδης Παναγιώτης - Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης :	12/3/2015
Ορκωτός ελεγκτής :	Χούντας Νικόλαος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12391)
Ελεγκτική εταιρία :	ABACUS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31-Δεκ-2014	31-Δεκ-2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.712.415	5.977.959
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.822.554	4.593.668
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	200	200
Απαιτήσεις από πελάτες	1.648.613	1.232.429
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	781.661	1.111.677
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**12.965.443**	**12.915.933**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	4.904.941	4.904.941
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(237.329)	(274.246)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	**4.667.612**	**4.630.695**
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.931.925	8.011.521
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	365.906	273.717
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**8.297.831**	**8.285.238**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) = (α) + (β)	**12.965.443**	**12.915.933**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31-Δεκ-2014	31-Δεκ-2013
Σύνολο καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)	4.630.695	4.890.077
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Κέρδη / (ζημίες) της χρήσεως, μετά από φόρους	36.917	(259.382)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	**4.667.612**	**4.630.695**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

Λειτουργικές δραστηριότητες	31-Δεκ-2014	31-Δεκ-2013
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	65.581	(50.832)
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις παγίων στοιχείων	348.211	373.970
(Κέρδη) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-	(50.173)
Ζημιές εύλογης αξίας λοιπών επενδύσεων	-	-
Έσοδα τόκων	(1.012)	(1.291)
Έξοδα τόκων	218	297
Παροχές στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	3.515	11.221
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(51.433)	(51.433)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(412.746)	585.252
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	141.932	75.086
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω	2.201	-
Καταβληθέντες τόκοι	(218)	(297)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(106.023)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων	**(9.774)**	**891.798**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(52.755)	(53.944)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	200.000
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(258.797)	(733.159)
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	**(311.552)**	**(587.103)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	1.012	1.291
Αποπληρωμή δανεισμού	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**1.012**	**1.291**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(320.313)**	**305.987**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	456.852	150.865
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**136.538**	**456.852**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2014	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013
Κύκλος εργασιών	1.695.890	1.481.769
Μεικτό Κέρδος	581.566	356.694
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	412.998	298.493
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	64.787	(51.825)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	794	994
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**65.581**	**(50.832)**
Φορολογία	(26.063)	(208.550)
Καθαρά κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους	**39.518**	**(259.382)**
Αναλογιστική ζημία χρήσης 2014 προβλ.αποζημίωσης προσωπικού	(3.515)	-
Αναβαλλόμεονος φόρος 2014 αναλογιστικής μελέτης HEWITT	914	-
Κέρδη μετά από φόρους και αναλογιστικό αποτελεσμα	**36.917**	**-259.382**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,35	-2,48

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Σιδενόρ Α.Ε., με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό 53,01%. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Σιδενόρ Α.Ε. περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Βιοχάλκο.

2. Ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2014	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013
i) Πωλήσεις υπηρεσιών	1.658.945	1.316.885
ii) Πωλήσεις Αγαθών	1.000	-
ii) Αγορές αγαθών	-	1.901
iii) Αγορές υπηρεσιών	344.113	295.475
iv) Αγορές παγίων	18.060	-
v) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.609.111	1.219.032
vi) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	6.521.085	6.516.814

3. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στο λογαριασμό "Φορολογία", περιέχεται πρόβλεψη φόρου εισοδήματος και αναβαλλόμενου φόρου, που αναλύονται παρακάτω:

		1 Ιαν - 31 Δεκ 2014	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013
Φόρος εισοδήματος		(53.312)	(61.004)
Αναβαλλόμενος φόρος		27.249	(147.546)
	ΣΥΝΟΛΟ	**(26.063)**	**(208.550)**

4. Η Εταιρεία δεν έχει ελεχθεί φορολογικά γιά την χρήση 2010

Θίσβη, 12 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **Α.Δ.Τ.: ΑΕ 012572**	**ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** **Α.Δ.Τ.: ΑΒ 263991**	**ΚΙΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** **Α.Δ.Τ.: ΑΕ 492843** **ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0069849** **Α' ΤΑΞΗ**

ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

(«ΔΠΧΠ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

31 Δεκεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΚΙΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 012572	Α.Δ.Τ.: ΑΒ 263991	Α.Δ.Τ.: ΑΕ 492843
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0069849
		Α' ΤΑΞΗ

ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β Α.Ε.
ΑΡ.Μ.Α.Ε: 50005/11/Β/01/19
ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Βοιωτίας 32010 Δόμβραινα

Περιεχόμενα		Σελίδα
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου		3
Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου		13
Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31 Δεκεμβρίου		14
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων		14
Κατάσταση ταμειακών ροών		15
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων		
1.	Γενικές πληροφορίες	16
2.	Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	16
3.	Λογιστικές Πολιτικές	18
4.	Βασικές Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης	24
5.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	24
6.	Πληροφόρηση κατά τομέα	26
7.	Κτίρια & Εξοπλισμός, Λοιπά ενσ. & αύλα περ.στοιχεία	27
8.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	29
9.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	29
10.	Μετοχικό κεφάλαιο	29
11.	Λοιπά αποθεματικά	30
12.	Ανάλυση πωλήσεων κατ' είδος	30
13.	Αναβαλλόμενη φορολογία	30
14.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31
15.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32
16.	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	33
17	Λοιπά έξοδα	33
18.	Λοιπά έσοδα	33
19.	Επιχορηγήσεις	33
20.	Χρηματοοικονομικό κόστος-καθαρό	34
21.	Φορολογία	34
22.	Λειτουργικές ταμειακές ροές	35
23.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις	35
24.	Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη	36
25.	Ανέλεγκτες φορολογικά Χρήσεις	37
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή		-

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΒΙ.ΠΕ
(13^{Η} διαχειριστική περίοδος).

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε με την παρούσα έκθεση για έγκριση τον Ισολογισμό και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων της χρήσεως, τις επεξηγήσεις και σημειώσεις, όπως και την παρούσα Έκθεση που αφορά την **13η διαχειριστική περίοδο από 1ης Ιανουαρίου 2014 έως 31ης Δεκεμβρίου 2014**. Ο παρών ισολογισμός έχει συνταχθεί με βάση τις βασικές αρχές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και συνοδεύεται με την προβλεπόμενη από τα διεθνή Πρότυπα έκθεση σημειώσεων και επεξηγήσεων. Έχει, επίσης, ολοκληρωθεί ο λογιστικός και φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2014 από την ABACUS ελεγκτική ΑΕ.

Ι. ΓΕΝΙΚΑ

Μέσα στο 2014 ολοκληρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της ΒΙΠΕ με την Απόφαση 5008/224451/11-12-2014 της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, η οποία προσδιορίζει, τα βιομηχανικά οικόπεδα της ΕΛΒΑΛ ΑΕ , της ΧΑΛΚΟΡ ΑΕ και του Δημοσίου, καθώς και τα κοινόχρηστα που παραμένουν στη διοίκηση-διαχείριση της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ. Παραμένει μέσα στο 2015 να οριστεί Επιτροπή τιμών και Αποζημιώσεων από τις αρμόδιες αρχές , προκειμένου να αποτιμηθούν οι εισφερόμενες εκτάσεις και να καταβληθούν οι αντιστοιχούσες αποζημιώσεις, στη ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ ,όπου προβλέπεται εισφορές σε χρήμα. Με δεδομένη πλέον την κατανομή των χρήσεων γης μέσα στη ΒΙΠΕ αναφέρουμε παρακάτω τα ακόλουθα:

Τα βιομηχανικά οικόπεδα στη ΒΙΠΕ Θίσβης ανέρχονται σε 1.977.429,29 τμ , και οι ιδιόκτητοι χώροι που προέκυψαν από τις προηγούμενες πράξεις του Ρυμοτομικού Σχεδίου της ΒΙΠΕ, για τις κοινωφελείς εγκαταστάσεις της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ οριστικοποιούνται σε επιφάνεια 195.116,30 τμ .Τελικά, στη συνολική έκταση της ΒΙΠΕ εκτάσεως 3.987.080,56 τμ, πέραν των ανωτέρω εκτάσεων περιλαμβάνονται 551.032,42 τμ δρόμοι ,πεζόδρομοι και οργανωμένο πράσινο στην έκταση αυτής που επιτρέπεται από το Ρυμοτομικό Σχέδιο να πολεοδομηθεί , ενώ 1.263.502,55 τμ αποτελούν χώρους ελεύθερους , δεν πολεοδομούνται και αποτελούν «κοινόχρηστο» για τους εγκατεστημένους της ΒΙΠΕ, και το οποίο διαχειρίζεται η ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ.

II) ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΒΙΠΕ

Μέσα στο 2014 απασχολήθηκαν στη διοίκηση και διαχείριση της Βιομηχανικής Περιοχής 8 άτομα και δύο εξωτερικοί συνεργάτες.

Παρά τη συνεχιζόμενη για έκτη χρονιά οικονομική κρίση στη χώρα μέσα στη Βιομηχανική Περιοχή η ΑΕ ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ και η ΑΕ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ συνέχισαν να λειτουργούν κανονικά. Επίσης, η ΕΛΒΑΛ ΑΕ έκανε χρήση του ιδιόκτητου χώρου τελωνειακής αποθήκης που διαθέτει μέσα στη ΒΙΠΕ για τις πρώτες ύλες που παραλάμβανε από το Λιμάνι.

Η απασχόληση στη ΒΙΠΕ άμεση, έμμεση και προκαλούμενη στην ευρύτερη περιοχή στις 31/12/2014 ήταν πάνω από 600 άτομα.

Όπως κάθε χρόνο έγιναν οι αναγκαίες συντηρήσεις δικτύων, πρασίνου και λοιπών εγκαταστάσεων που συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία των εγκατεστημένων στη ΒΙΠΕ επιχειρήσεων.

Στο Λιμάνι της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης έγινε και εφέτος αποτελεσματική και ασφαλής διαχείριση των φορτοεκφορτώσεων, χωρίς κανένα απολύτως CLAIM ή άλλης ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ σε φορτίο ή πλοίο ή σε εμπλεκόμενη εταιρία. Το Λιμάνι λόγω του εξαγωγικού του χαρακτήρα λειτουργεί από το 2004 με τους διεθνείς κανόνες θαλασσοπλοΐας, έχει ενταχθεί στον Διεθνή Οργανισμό IMO και εφαρμόζει τον Διεθνή Κώδικα Ασφάλειας Λιμενικών Εγκαταστάσεων (ISPS CODE) . Ως εκ τούτου υπάρχει Σχέδιο Ασφάλειας των Λιμενικών Εγκαταστάσεων που είχε εγκριθεί αρχικά το 2004 και αναθεωρήθηκε το 2014 από την Ελληνική Ακτοφυλακή του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

Η από 7-1-2013 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών, Δικτύων και Ναυτιλίας και Αιγαίου και Οικονομικών περί «απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας και του δικαιώματος χρήσης κι εκμετάλλευσης λιμενικών έργων στο φορέα ΒΕΠΕ της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Ν. Βοιωτίας» έχει συμβάλει στην ομαλή λειτουργία του Λιμένα και στην προσέγγιση των πλοίων χωρίς καθυστερήσεις και βοήθησε τον φορέα, την ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ, για μια αποτελεσματικότερη διαχείριση των Λιμενικών εγκαταστάσεων της ΒΙΠΕ (κρηπιδώματα Α, Γ και Δ), ενώ μέχρι πρότινος είχε μόνο τη διοίκηση αυτών.

Το Λιμάνι προσέγγισαν, μέσα στο 2014, 102 πλοία ,από τα οποία εκφορτώθηκαν 85.644,581 τόνοι αλουμινίου και 248.674,327 τόνοι σιδηροταινιών, ενώ φορτώθηκαν 149.317,87 τόνοι σιδηροσωλήνων . Το συνολικό φορτίο που διακινήθηκε είναι αυξημένο κατά 37% στο 2014 έναντι του 2013.

ΚΙΝΗΣΗ ΛΙΜΕΝΑ 2012-2014

	2012	2013	2014	% μεταβολής 2014-2013
ΤΟΝΟΙ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ	58.669	74.924,00	85.644,58	**14,3%**
ΣΙΔΗΡΟΤΑΙΝΙΕΣ (τόνοι)	183.821	177.319,00	248.674,32	**40,2%**
ΣΙΔΗΡΟΣΩΛΗΝΕΣ ΚΟΙΛΟΔΟΚΟΙ (τόνοι)	161.610	91.104,78 9.619,00	149.317,87	**48,3%**
ΣΥΝΟΛΟ	**404.100**	**352.966,8**	**483.636,36**	**37,0%**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΛΟΙΩΝ	**76**	**78**	**102**	**30,77%**

Μέσα στο 2014 εκδόθηκε η Δ10Β0013626/7369ΕΞ2014 / 17-10-2014 Απόφαση Υπουργού Οικονομικών περί «νομιμοποίησης λιμενικών έργων (κρηπιδώματος Β) στον Όρμο Νούσας, στη ΒΙΠΕ Θίσβης. Στις 27/10/2014 η ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ ζήτησε, σύμφωνα με το Νόμο 2545/97 από τα συναρμόδια Υπουργεία (Ανάπτυξης- Ανταγωνιστικότητας, Ναυτιλίας και Αιγαίου και Οικονομικών) την επέκταση της από 7-1-2013 Κοινής Υπουργικής Απόφασης περί παραχώρησης χρήσης κι εκμετάλλευσης του Λιμένα και στο κρηπίδωμα Β. Με βάση το νέο Οργανόγραμμα του Υπουργείου Οικονομικών (ΠΔ 111/2014 / ΦΕΚ 178 Α), το οποίο άρχισε να εφαρμόζεται στο τέλος του 2014, η αίτηση αυτή παραπέμφθηκε στις 24/11/2014 από το Υπουργείο Οικονομικών στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς, λόγω μεταφοράς της αρμοδιότητας αυτής στην περιφέρεια, κι έκτοτε η αίτησή μας εκκρεμεί.

Πριν την έκδοση της από 17-10-2014 Απόφασης του Υπουργού Οικονομικών περί νομιμοποίησης του Κρηπιδώματος Β, καταβλήθηκε στο Δημόσιο εφάπαξ ποσό Αποζημίωσης ίσο με 258.796,98 ευρώ.

III) ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΒΙΠΕ

Η εταιρεία έχοντας αυτοσκοπό της την προστασία του περιβάλλοντος, λόγω του θεσμικού πλαισίου ίδρυσής της, εφαρμόζει από το 2011 ISO 14001:2004 ακολουθώντας πιστά την Πολιτική Περιβάλλοντος που έχει αποφασίσει. Έγινε και το 2014 από την εταιρεία BUREAU VERITAS η εσωτερική Επιθεώρηση - επαναπιστοποίηση και τα αποτελέσματα ελέγχου αυτής ήταν και πάλι θετικά, δηλαδή δεν παρουσιάστηκαν αποκλίσεις – ελλείψεις σε σχέση με τα απαιτούμενα πρότυπα χαρακτηριστικά περιβάλλοντος που η Εταιρεία οφείλει να εφαρμόζει. Ότι υποδείξεις έχουν γίνει αυτές εφαρμόζονται άμεσα.

Αναλύουμε παρακάτω τα αποτελέσματα των ενεργειών μας που αποσκοπούν στην εφαρμογή της ανωτέρω πολιτικής Περιβάλλοντος:

1) Κανονισμός Λειτουργίας ΒΙΠΕ Θίσβης

Εφαρμόζουμε από το 2001 τον Κανονισμό Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής, τον οποίο και συνεχώς βελτιώνουμε δίνοντας έμφαση στην καταγραφή και πρόληψη περιβαλλοντικών συμβάντων. Στο 2013 προσαρμόστηκαν με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου άρθρα του Κανονισμού στους νέους περιβαλλοντικούς όρους της ΒΙΠΕ ακολουθώντας απαιτήσεις της ΑΕΠΟ / 2012 . Εκκρεμεί στην αρμόδια Υπηρεσία το από τον Δεκ. 2014 αίτημά μας για τροποποίηση της ΑΕΠΟ, σχετική με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 145116/2011 περί «καθορισμού μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων».

2) Λειτουργία ΕΕΛ (Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων ΒΙΠΕ)

Η Εγκατάσταση επεξεργασίας αστικών λυμάτων, η οποία λειτουργεί από τον Οκτώβριο του 2008, συνεχίζει να εξυπηρετεί επί μια εξαετία πλήρως τις ανάγκες των εγκατεστημένων στη ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης εταιρειών και το Λιμάνι

Στη διάρκεια του 2014 η ΕΕΛ επεξεργάστηκε συνολικά 3.570.690 λίτρα αστικών αποβλήτων με μέση απόδοση ~ 9.783 λίτρα/ημέρα, έναντι 1.348.750 λίτρα του 2013, ήτοι επεξεργάστηκε 2,6 φορές περισσότερα λύματα σε σχέση με το 2013. Η αύξηση αυτή προέρχεται τόσο από αύξηση αστικών υγρών λυμάτων της ΑΕ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ όσο και από την προσέλευση μεγαλύτερου όγκου υγρών αστικών λυμάτων κατοίκων Θίσβης, τα οποία παραλαμβάνονται από την εταιρεία μας *δωρεάν*. Λογω αυτής της αυξημένης ροής υγρών αστικών λυμάτων από κατοίκους της Δημοτικής Ενότητας

Θίσβης και ***προς αποφυγή προβλημάτων από τα αστικά λύματα της ΒΙΠΕ που έχουν προτεραιότητα***, θεσπίστηκε από την εταιρεία κανονισμός-διαδικασία παραλαβής των λυμάτων αυτών. .Η διαδικασία αυτή κατέστη γνωστή τον Ιούλιο του 2014 σε όλους τους εμπλεκομένους

Το κόστος λειτουργίας ανήλθε σε 78.064,29€ , μειωμένο σε σχέση με το 2013 κατά 5%.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει αναλυτικά την προέλευση των λυμάτων, των οποίων η επεξεργασία έγινε από την ΕΕΛ.

Είδος αποβλήτου	**Ποσότητα (lt)**	**Προέλευση**
Αστικά λύματα	1.695.400	Σωληνουργεία Κορίνθου
Αστικά λύματα	312.850	ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ
Αστικά λύματα	246.090	Λιμάνι Θίσβης
Αστικά λύματα	1.316.350	Δημοτική Ενότητα Θίσβης
ΛΥΜΑΤΑ	***3.570.690***	***ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ***

Με βάση τις παρούσες ανάγκες ,παραλαβή γίνεται μια φορά ανά 15θήμερο. Αναλύσεις γίνονται συνεχώς, με τη συνεργασία χημικού που έχει εκπαιδευτεί κατάλληλα γι' αυτό τον σκοπό. Τα αποτελέσματα των αναλύσεων καταγράφονται σε θεωρημένο από τη Περιφερειακή Ενότητα Βιβλίο .Γίνονται, επίσης, σε τακτά χρονικά διαστήματα (μία φορά ανά μήνα) αναλύσεις και από εξειδικευμένο και διαπιστευμένο εξωτερικό χημικό εργαστήριο, για πλήρη διασφάλιση και πιστοποίηση των μετρήσεων.

(Μέσο ετήσιο κόστος 21,83€/1000lt)

ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ & ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	39.812,13
ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	2.552,33
ΔΑΠΑΝΗ ΤΗΛΕΦΩΝΟΥ	160,58
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ	242,98
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η.Μ. & ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	857,40
ΧΗΜΙΚΕΣ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ	380,00
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (ΑΝΤΛΙΕΣ)	767,40
ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ISO 14001:2004	800,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΗΠΟΥ	3.000,00
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 5%	2.428,64
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	27.062,83
ΣΥΝΟΛΟ	**78.064,29**

3) Μετρήσεις θορύβου και ανάλυση θαλασσινού νερού

Τρεις φορές το χρόνο γίνονται μετρήσεις θορύβου στα όρια της ΒΙΠΕ με μέσα της εταιρείας και μια φορά το χρόνο από εξειδικευμένο εξωτερικό συνεργάτη. Επίσης αναλύσεις χημικές και μικροβιολογικές γίνονται δύο φορές το χρόνο από εξωτερικό συνεργάτη και μία φορά τον χρόνο εξετάζεται και ίζημα από το βάθος της θάλασσας. Τα αποτελέσματα καταγράφονται σε βιβλίο και βρίσκονται πολύ κάτω από τα ανώτατα επιτρεπόμενα όρια.

4) Παροχή υπηρεσιών ευκολιών υποδοχής αποβλήτων ΒΙΠΕ καθώς και αποβλήτων και καταλοίπων φορτίων πλοίων

Από το 2007 εφαρμόζεται με απόφαση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου σχέδιο παραλαβής αποβλήτων από τα πλοία που πλευρίζουν το Λιμάνι της ΒΙΠΕ Θίσβης. Έχουν συναφθεί συμφωνίες διαχείρισης αποβλήτων ΒΙΠΕ με αδειοδοτημένες εταιρείες, ώστε να επιτυγχάνεται με τη συνεργασία κατάλληλων φορέων ορθολογικότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παραλαβή, μεταφορά και διαχείριση αποβλήτων της ΒΙΠΕ (συμπεριλαμβανομένου του λιμανιού). Το σχέδιο ανανεώνεται ανά τριετία, γι' αυτό και υποβλήθηκε στις 25/6/2014 για έγκριση στις αρμόδιες αρχές το Αναθεωρημένο Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων Πλοίων.

Έτσι μέσα στο 2014 παραλήφθηκαν 172.130 kg αποβλήτου πετρελαίου Diesel, 24.250 **kg** έλαια υδροσυλλεκτών πλοίων εσωτερικής ναυσιπλοΐας, 21.430 **kg** υγρά καύσιμα, 42.895 **kg** ανάμεικτης συσκευασίας και 62.108 **kg** ξυλείας. Ανά κωδικό ΕΚΑ οι ποσότητες αποβλήτων πλοίων που παραλήφθηκαν έχουν ως κατωτέρω:

- **ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ DIESEL:** 172.130 kg (**ΕΚΑ 13 07 01*** - 29 ΠΛΟΙΑ)
- **ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΕΛΑΙΩΝ:** 24.250 kg (**ΕΚΑ 13 04 01*** - 5 ΠΛΟΙΑ)
- **ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΜΕΙΓΜΑΤΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ:** 21.430 kg (**ΕΚΑ 13 07 03*** - 4 ΠΛΟΙΑ)
- **ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΑΝΑΜΕΙΚΤΗΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ:** 42.895 kg (**ΕΚΑ 15 01 06** – 95 ΠΛΟΙΑ)
- **ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΞΥΛΕΙΑΣ:** 62.108 kg (**ΕΚΑ 20 01 38** – 72 ΠΛΟΙΑ)

5) Μέτρα πρόληψης ρύπανσης της θάλασσας (CONTINGENCY PLAN)

Με το βοηθητικό σκάφος «ΔΙΑΝΘΙΑ» (6,85 μ. και με μηχανή τύπου YANMAR) που αποκτήσαμε στις αρχές 2012 έχουμε συμπληρώσει μαζί με την υπάρχουσα λέμβο «ΙΩΑΝΝΑ» τον εξοπλισμό μας για την αντιμετώπιση έκτατων περιστατικών ρύπανσης στη θάλασσα. Το κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό και ειδικότερα το σύνολο του εξοπλισμού μας που βρίσκεται σε άριστη κατάσταση, επιθεωρείται και συντηρείται τακτικά, ικανοποιεί πλήρως τις ανάγκες αντιμετώπισης περιστατικών θαλάσσιας ρύπανσης στην ζώνη ευθύνης μας.

6) Δενδροφύτευση ΒΙΠΕ – Εγκατάσταση Πρασίνου

Στα πλαίσια εφαρμογής του Προγράμματός μας για σταδιακή ανάπτυξη οργανωμένου πρασίνου σε όλη τη Βιομηχανική Περιοχή ξεκινήσαμε από το 2011 με την συνδρομή του καθηγητή κ. Π. Ευθυμιάδη ,του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, τη φύτευση δένδρων – φυτών στο Λιμάνι και στην ΕΕΛ και σε άλλα μέρη της ΒΙΠΕ .Συνεχίσαμε και το 2014 την συντήρηση πρασίνου και ζητήσαμε αρχές του Φθινοπώρου για εγκατάσταση στη ΒΙΠΕ 500 δένδρων από το Δασαρχείο Λιβαδειάς, τα οποία εγκρίθηκαν και θα εγκατασταθούν εντός του Μαρτίου 2015.

7) Επενδύσεις 2014

Επενδύθηκαν μέσα στο 2014 52.754,87€ για την προστασία του περιβάλλοντος.

IV) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην περίοδο 1-1-2014 έως 31-12-2014 13η διαχειριστική περίοδος, ο κύκλος εργασιών έφθασε 1.695.889,50 € έναντι 1.481.769,35 €, του 2013, δηλαδή ο κύκλος εργασιών παρουσιάζει αύξηση κατά 14,45.% , η οποία οφείλεται αύξηση της κίνησης των πλοίων στο λιμένα (102 πλοία για το 2014 έναντι 76 πλοίων για το 2013).

Τα έξοδα λειτουργίας ανήλθαν σε 1.684.343,86 € έναντι € 1.635.739,27 της προηγούμενης χρήσης (συμπεριλαμβανομένων των αποσβέσεων), δηλαδή παρουσίασαν αύξηση 2,97 % περίπου. Η μικρή αυτή αύξηση προήλθε κατά κύριο λόγο από δαπάνες που έγιναν στον λιμένα της Θίσβης προκειμένου να καλυφθούν και να εξυπηρετηθούν οι χρήστες από την αύξηση της κίνησης των πλοίων.

Τα έξοδα λειτουργίας περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο δαπάνες απασχολούμενου άμεσα ή έμμεσα προσωπικού (561.631,20 €) ,που καλύπτει το 33,34 % του συνόλου των εξόδων και το ετήσιο αντάλλαγμα προς το Υπουργείο Οικονομικών των 458.274,60 € (27,21 %) . Και τα δύο αυτά έξοδα καλύπτουν το 60,55% του συνόλου των εξόδων, ενώ το υπόλοιπο αφορά έξοδα συντήρησης και λειτουργίας της ΕΕΛ , καθώς κι έξοδα συντήρησης δικτύων κι επισκευής εξοπλισμού κλπ.

Το ολικό αποτέλεσμα εκμετάλλευσης της περιόδου είναι θετικό με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) και ανέρχεται σε 65.581,30 € έναντι του αρνητικού - 50.831,97 € το 2013 .Το αποτέλεσμα, για το 2014 μετά από τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου και του φόρου εισοδήματος της χρήσης είναι θετικό 39.518,07 € έναντι του αρνητικού -259.381,65 € το 2013, η οποία αύξηση όπως και προαναφέρθηκε οφείλεται στην αύξηση της κίνησης του λιμένα.

Στις 31.12.2014 τα ίδια κεφάλαια ανήλθαν σε 4.667.612,46 € και το σύνολο των επενδύσεων που πραγματοποιήθηκαν για το 2014 ανέρχονται σε € 52.754,87 € .και αφορούν το περιβάλλον

Η απαίτηση μας σε ΦΠΑ στις 31-12-14 παραμένει σε € 589.199,70, όπως και το 2013 , απαίτηση που εκκρεμεί στα διοικητικά δικαστήρια.

Το συνολικό κυκλοφορούν ενεργητικό, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων επομένων χρήσεων, ανέρχεται σε 2.430.274,93 € έναντι 2.344.105,80 € το 2013 και υπάρχει απαίτηση της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ προς την ανώνυμη εταιρεία «ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΕ» ύψους 1.453.045,32€.

Οι απαιτήσεις της εταιρείας για κοινόχρηστα γενικών δαπανών, από τους λοιπούς ιδιοκτήτες και χρήστες της ΒΙ.ΠΕ ,αλλά και για την Παροχή Υπηρεσιών Λιμένα ανά εταιρεία έχουν ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΤΗΝ 31.12.2014			
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	***ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ***	***ΠΥΛ***	***ΣΥΝΟΛΟ***
ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΕ	375.744,12	1.077.301,20	**1.453.045,32**
ΣΙΔΕΝΟΡ ΑΕ	121.810,19	14.760,00	**136.570,19**
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΛΩΔΙΑ ΑΕ	1.889,68	8.751,89	**10.641,57**
ΧΑΛΚΟΡ ΑΕ	698,59	0,00	**698,59**
ΕΛΒΑΛ ΑΕ	6.569,97	0,00	**6.569,97**
ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	14.534,79	0,00	**14.534,79**
ΣΥΝΟΛΟ	**521.247,34**	**1.100.813,09**	**1.622.060,43**

Στο λογαριασμό διαθεσίμων υπήρχαν 31-12-2014 136.538,31 € ήτοι καταθέσεις στο λογαριασμό όψεως 134.467,82 € και στο ταμείο υπήρχαν 2.070,49 €.

V) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ (ΕΚΕ) «ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ»

Βιώσιμη ανάπτυξη και περιβάλλον είναι έννοιες ταυτόσημες του θεσμού των ΒΕΠΕ και επομένως αυτοσκοπός της ίδιας της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης, της οποίας η ίδρυση αποβλέπει σε μια περιβαλλοντικά αποδεκτή και οικονομικά αναπτυξιακή συμβίωση, επιχειρήσεων - εργαζομένων και τοπικών κοινωνιών. Ανάπτυξη μέσα σε υγιές περιβάλλον αποτελεί πάγια υποχρέωση στην εταιρεία διοίκησης και διαχείρισης της ΒΙΠΕ, την ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ, η οποία λόγω αντικειμένου περιορίζει την εταιρική κοινωνική ευθύνη της στους δύο παρακάτω πυλώνες (περιβάλλον, κοινωνία), χωρίς βέβαια, να αποφεύγει την επιδίωξη μιας οικονομικά βιώσιμης λειτουργίας της ίδιας της εταιρείας, αλλά και προσφέροντας οικονομίες κλίμακας στις εγκατεστημένες επιχειρήσεις της ΒΙΠΕ :

1. Περιβάλλον

Ο σεβασμός σε αυτό φαίνεται και από τους θεσμοθετημένους κανονισμούς λειτουργίας στο χερσαίο και λιμενικό χώρο της ΒΙ.ΠΕ, αλλά και από τα μέτρα και τις επενδύσεις που έχουν μέχρι σήμερα εφαρμοστεί. Η συμμόρφωση εγκατεστημένων εταιρειών και εργαζομένων με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο αποτελεί, επίσης, την πρώτη και βασική δέσμευση όλων γι' αυτό και γίνονται συνεχείς εκπαιδεύσεις προσωπικού τόσο για την ασφάλεια και υγιεινή εργασία τους, όσο και για την προστασία του χώρου που εργάζονται. Από το 2011 εφαρμόζεται πιστοποιημένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του διεθνούς προτύπου ISO 14001.Ακόμη οι όροι που προβλέπονται στην εγκεκριμένη ΑΕΠΟ/2012 της ΒΙΠΕ εφαρμόζονται πιστά τόσο στον χερσαίο χώρο της ΒΙΠΕ όσο και στο Λιμάνι.

Ιδιαίτερα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος υπάρχει σχέδιο Πρόληψης για την Προστασία της Θάλασσας από ρύπανση , Σχέδιο παραλαβής καταλοίπων φορτίων πλοίων ,καθώς κι εγκεκριμένο Σχέδιο Λιμενικής Εγκατάστασης σύμφωνα με τον ISPS CODE.

2. Κοινωνία

Η ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ συνεργάζεται κυρίως με τις κοινωνίες της τοπικής ενότητας Θίσβης , κατανοεί τις ανάγκες και φροντίζει να ανταποκριθεί σε αυτές. Επιλέγει εργολάβους και προμηθευτές τοπικής εμβέλειας, ενισχύοντας την τοπική επιχειρηματικότητα. Γίνεται χορηγός πολιτιστικών και αθλητικών εκδηλώσεων και δράσεων υποστήριξης των ευαίσθητων κοινωνικών ομάδων.

Έτσι, μέσα στο 2014 πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω δράσεις :

1. Ενισχύσεις αθλητικών και πολιτιστικών Σωματίων
2. Οικονομική Ενίσχυση Δήμου Θηβαίων (Δημοτική ενότητα Θίσβης) σε ηλεκτρολογικό υλικό
3. Ενημερωτικές – επιμορφωτικές συναντήσεις με μαθητές Γυμνασίου Δόμβραινας -Επιβραβεύσεις φιλότιμων προσπαθειών διοικητικών αρχών.

Η «ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ» θα συνεχίσει τις δράσεις της και στο 2015

Οι χορηγίες της εταιρίας εντάσσονται στο ευρύτερο πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης των εταιρειών του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Βοιωτία και η χρηματική συνδρομή είναι ανάλογη της οικονομικής κατάστασης της κάθε εταιρείας.

Ισολογισμός της 31 Δεκεμβριου 2014 (*Ποσά σε €*)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2014	31/12/2013
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Οικόπεδα & Κτίρια	7	5.231.972,98	5.419.653,12
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	7	289.979,99	355.212,23
Λοιπά Ενσώματα πάγια	7	190.461,80	203.094,11
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	7	4.822.553,64	4.593.668,17
Λοιπές απαιτήσεις	8	200,00	200,00
Σύνολο		**10.535.168,41**	**10.571.827,63**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	8	2.293.736,62	1.887.254,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	136.538,31	456.851,80
Σύνολο		**2.430.274,93**	**2.344.105,80**
Σύνολο ενεργητικού		**12.965.443,34**	**12.915.933,43**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	2.090.980,00	2.090.980,00
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	10	2.813.961,00	2.813.961,00
Λοιπά αποθεματικά	11	784,53	784,53
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	3	-238.113,07	-275.030,04
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**4.667.612,46**	**4.630.695,49**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	791.140,33	819.303,23
Επιχορηγήσεις	19	519.475,62	570.908,82
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	6.621.308,70	6.621.308,70
Σύνολο		**7.931.924,65**	**8.011.520,75**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	299.054,24	153.607,48
Υποχρέωση από φόρο εισοδήματος	21	47.048,99	106.022,71
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14	19.803,00	14.087,00
Σύνολο		**365.906,23**	**273.717,19**
Σύνολο υποχρεώσεων		**8.297.830,88**	**8.285.237,94**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**12.965.443,34**	**12.915.933,43**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 1 έως 37, εγκρίθηκαν στις 12 Μαρτίου 2015 και υπογράφονται εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου και ου Οικονομικού τμήματος από τους κατωτέρω :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΚΙΟΥΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 012572	Α.Δ.Τ.: ΑΒ 263991	Α.Δ.Τ.: ΑΕ 492843
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0069849
		Α' ΤΑΞΗ

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

2. Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31 Δεκεμβρίου 2014

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	31/12/2014	31/12/2013
Πωλήσεις	6	1.695.889,50	1.481.769,35
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	16	(252.940,38)	(220.021,46)
Αποσβέσεις	7	(348.211,07)	(373.969,68)
Λοιπά έξοδα	17	(1.082.974,22)	(1.041.451,13)
Λοιπά έσοδα	18	53.023,54	101.846,83
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**64.787,37**	**(51.826,09)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	1.012,12	1.291,12
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(218,19)	(297,00)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		**793,93**	**994,12**
Κέρδη προ φόρου		**65.581,30**	**(50.831,97)**
Φόρος εισοδήματος	21	(53.312,23)	(61.003,83)
Αναβαλλόμενος φόρος χρήσης	21	27.249,00	(147.545,85)
Καθαρό κέρδος/(Ζημιά) της χρήσης		**39.518,07**	**(259.381,65)**

3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 31/12/2014

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	**2.090.980**	**2.813.961**	**785**	**(15.648)**	**4.890.077**
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	(259.382)	**(259.382)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**2.090.980**	**2.813.961**	**785**	**(275.030)**	**4.630.695**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	**2.090.980**	**2.813.961**	**785**	**(275.030)**	**4.630.695**
Ζημιά που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια				**(2.601)**	**(2.601)**
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	39.518	**39.518**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**2.090.980**	**2.813.961**	**785**	**(238.113)**	**4.667.612**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

4. Κατάσταση ταμειακών ροών 31/12/2014

Ποσά σε €	Σημείωση	2014	2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	22	96.467	892.095,32
Καταβληθέντες τόκοι	22	(218)	(297)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	21	(106.023)	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(9.774)	891.798
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	7	(52.755)	(53.944)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	(258.797)	(733.159)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	7 - 18	0	200.000
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(311.552)	(587.103)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανεισμού		-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν (χρηματοδοτικής δραστηριότητας)	20	1.012	1.291
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		1.012	1.291
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(320.313)	305.987
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	9	456.852	150.865
Ταμειακά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	9	136.538	456.852

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε. (η 'Εταιρεία') συστάθηκε το 2001 και εδρεύει στην Ελλάδα, στην ΒΙ. ΠΕ Θίσβης Βοιωτίας, Δόμβραινα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι ***www.diavipethiv.gr*** και της Μητρικής Εταιρείας ΣΙΔΕΝΟΡ Α.Ε. είναι ***www.sidenor.gr***. Οι οικονομικές καταστάσεις ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας ΣΙΔΕΝΟΡ Α.Ε. .
Σκοπός της Εταιρείας ως φορέα Διοίκησης και Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας, σύμφωνα με το Ν.2545/1997 και με το άρθρο 4 του καταστατικού της, είναι η διοίκηση και διαχείριση της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Βοιωτίας.

Επίσης σκοπός της Εταιρείας ως φορέα Διοίκησης και Εκμετάλλευσης Λιμένα είναι η διοίκηση και διαχείριση του δικαιώματος της χρήσης του αιγιαλού – παραλίας, καθώς και του δικαιώματος της χρήσης και εκμετάλλευσης των υφισταμένων και κατασκευασθησόμενων λιμενικών εγκαταστάσεων στον Όρμο Νούσα του Κόλπου Δόμβραινας, Περιοχής Θίσβης, Νομού Βοιωτίας, σύμφωνα με τις διατάξεις περί αιγιαλού – παραλίας και τις διατάξεις των παρ. 6, 7 , 8 και 9 του άρθρου 14 του Ν. 2545/1997. Στο σκοπό αυτό περιλαμβάνεται κάθε πράξη που αποβλέπει στη διοίκηση και διαχείριση της ΒΙ.ΠΕ., στην ανάπτυξη και στην εύρυθμη λειτουργία της και ιδίως στη συντήρηση και λειτουργία των κοινοχρήστων και κοινόκτητων χώρων και οικοδομημάτων, στην ανάληψη πρωτοβουλιών και την πραγματοποίηση επενδύσεων, είτε αυτοδυνάμως είτε με την ένταξη των επενδυτικών σχεδίων στα από οποιονδήποτε φορέα, εθνικό ή άλλον, εκπονούμενα προγράμματα βιομηχανικής ανάπτυξης, με στόχο την περαιτέρω βελτίωση και ανάπτυξη των πάσης φύσης υποδομών της ανωτέρω ΒΙ.ΠΕ..Παράλληλα στον σκοπό της Εταιρείας περιλαμβάνεται κάθε πράξη που αποβλέπει στη διοίκηση και διαχείριση του παραχωρούμενου δικαιώματος χρήσης αιγιαλού – παραλίας και του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης των λιμενικών εγκαταστάσεων που βρίσκονται στον Όρμο Νούσα Νομού Βοιωτίας, στην περαιτέρω επέκταση των υφισταμένων λιμενικών εγκαταστάσεων, στην πραγματοποίηση επενδύσεων και στη με κάθε τρόπο αξιοποίηση αυτών, μέσα στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας περί αιγιαλού – παραλίας και λιμενικών εγκαταστάσεων και σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 6 – 9 του άρθρου 14 του Ν. 2545/1997.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2014 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 12 Μαρτίου 2015 ενώ τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

2 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σημείωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα παράγωγα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

2.3 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας. Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

2.4 Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η

χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα

αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.5 Αλλαγή Λογιστικών αρχών

(α) Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων

Από 1 Ιανουαρίου 2009 η Εταιρεία υιοθέτησε το αναθεωρημένο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων».Ως αποτέλεσμα, οι μεταβολές που προέρχονται από συναλλαγές με τους μετόχους να απεικονίζονται στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, και οι μεταβολές από λοιπές συναλλαγές στην κατάσταση συνολικών εσόδων.Τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης έχουν αναμορφωθεί για να είναι σε συμφωνία με το αναθεωρημένο πρότυπο. Ως εκ τούτου η αλλαγή της λογιστικής αρχής επηρεάζει μόνο την εμφάνιση των οικονομικών καταστάσεων και δεν έχει επίδραση επί των κερδών ανά μετοχή.

(β) Λογιστική του κόστους των δανείων

Η Εταιρεία σε εφαρμογή της τροποποίησης του ΔΛΠ 23 κεφαλαιοποιεί το κόστος των δανείων που λήφθηκαν μετά την 1 Ιανουαρίου 2009 για την απόκτηση ή παραγωγή συγκεκριμένων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Προηγουμένως η Εταιρεία αναγνώριζε άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως το κόστος των δανείων.

Τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης δεν έχουν αναμορφωθεί.

Η αλλαγή της λογιστικής αρχής δεν έχει σημαντική επίδραση στα στοιχεία του ενεργητικού στα αποτελέσματα ή στα κέρδη ανά μετοχή για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

(γ) Καθορισμός και παρουσίαση των λειτουργικών τομέων

Από 1 Ιανουαρίου 2009 η Εταιρεία παρουσιάζει τους τομείς δραστηριότητάς του βάσει της πληροφόρησης που παρέχεται εσωτερικά. Αυτή η αλλαγή στις λογιστικές αρχές έγινε λόγω της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 8 που αναφέρεται στους λειτουργικούς τομείς. Προηγουμένως οι λειτουργικοί τομείς καθορίζονταν και παρουσιάζονταν σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 14 «Πληροφόρηση ανά τομέα».Η νέα λογιστική αρχή σε σχέση με την πληροφόρηση των λειτουργικών τομέων παρουσιάζεται ως εξής.

Τα συγκριτικά στοιχεία της πληροφόρησης ανά τομέα έχουν αναμορφωθεί σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 8. Από την αλλαγή της λογιστικής αρχής δεν υπάρχει επίδραση στα κέρδη ανά μετοχή παρά μόνο αλλαγή στην παρουσίαση και στην παρεχόμενη πληροφόρηση. Ο λειτουργικός τομέας είναι ένα μέρος της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας που αποφέρει έσοδα και δημιουργεί έξοδα περιλαμβανομένων και των εσόδων και εξόδων που σχετίζονται με συναλλαγές με άλλους λειτουργικούς τομείς του ομίλου. Τα αποτελέσματα όλων των τομέων εξετάζονται από τον επικεφαλή λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων ο οποίος είναι το Διοικητικό Συμβούλιο και που είναι υπεύθυνο για την επιμέτρηση της επιχειρηματικής απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Τα αποτελέσματα των τομέων που γνωστοποιούνται περιλαμβάνουν ποσά τα οποία αφορούν άμεσα το τομέα καθώς επίσης και ποσά που έχουν επιμερισθεί σε αυτόν με λογικό συσχετισμό. Τα κεφαλαιουχικά έξοδα του τομέα είναι το σύνολο των εξόδων που πραγματοποιούνται κατά την διάρκεια της περιόδου για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων, εξοπλισμού και άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.

3 Λογιστικές Πολιτικές

Οι κύριες λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την σύνταξη αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω. Οι Οικονομικές Καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της περυσινής χρήσης, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.1 Νέα πρότυπα και ερμηνείες που δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα

Εκτός από τα πρότυπα που αναφέρονται και επεξηγούνται στη σημείωση 2.5 έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα ή έχουν γίνει τροποποιήσεις στα υπάρχοντα Πρότυπα και Διερμηνείες που όμως η ημερομηνία έναρξης εφαρμογή τους είναι μεταγενέστερη της 31 Δεκεμβρίου 2009 και δεν έχουν ληφθεί υπόψη για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Από τα νέα

Πρότυπα, τροποποιήσεις / αναθεωρήσεις στα Πρότυπα ή Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και θα εφαρμοστούν μετά την χρήση που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2010, τα παρακάτω αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας:

ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά μέσα' εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΔΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την παύση αναγνώρισης των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμισης. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 τις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

3.2 Γήπεδα , κτίρια και εξοπλισμός

Τα γήπεδα κτίρια και εξοπλισμός παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση ή την ιδιοκατασκευή των στοιχείων αυτών.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησης του.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων παγίου ενεργητικού είναι ως εξής:

Κτίρια	10-33	έτη
Βιομηχανοστάσια	20	έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1-25	έτη
Μεταφορικά μέσα	10	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-8	έτη

Οι ηλεκτρονικοί υπολογιστές εμπεριέχονται στη κατηγορία Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων μπορούν να αναθεωρηθούν και να προσαρμοστούν, αν αυτό κριθεί αναγκαίο, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Όταν η αναπόσβεστη αξία των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα και το πάγιο καταχωρείται στην ανακτήσιμη αξία του.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης.

Από 1η Ιανουαρίου 2009 τα χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής.

3.3 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μεγαλύτερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.
Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

(β) Σήματα και άδειες

Αποκτηθείσες άδειες και σήματα παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών. Εξαίρεση αποτελούν τα δικαιώματα τα από τους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ. όπως έχουν ορισθεί από την Πράξη εφαρμογής 13582/1556/7-3-08, με την οποία μέρος των εκτάσεων των μετόχων εισφέρθηκαν για την δημιουργία κοινόχρηστων εγκαταστάσεων

3.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας που δεν απεικονίζονται σε εύλογες αξίες εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό,

αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα και ανάλογα με τη φύση τους, στις γραμμές «Κόστος πωληθέντων» ή «Λοιπά έξοδα». Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη και αξίας χρήσης αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικές ανεξάρτητες ταμειακές εισροές, το ανακτήσιμο ποσό καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

3.6 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Επίσης περιλαμβάνει παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα εκτός εάν έχουν προσδιορισθεί ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικού εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.
Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτουν.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

(γ) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.
Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές αγοράς. Για τα στοιχεία τα οποία δε διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακή αγορά, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα Ίδια Κεφάλαια ζημιά μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

3.7 Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης.

3.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια. Τα άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση κοινών μετοχών και εμφανίζονται αφαιρετικά της αξίας έκδοσης.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά από τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας, ωσότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν, ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

3.10 Δανεισμός και υποχρεώσεις

Τα δάνεια και οι υποχρεώσεις είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού και καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε αυτή την περίπτωση ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.11 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο της χρήσης και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο φόρος της χρήσης υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρείας και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένονται να ισχύσουν την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονισθεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

3.12 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της εκτιμώμενης πιστωτικής μονάδος. Η παρούσα αξία δέσμευσης για τη καθορισμένη παροχή προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα (iBoxx – AA rated Euro Corporate bond 10+ year) ή κρατικούς τίτλους, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο προϋπηρεσίας των εργαζόμενων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.13 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στη κατηγορία λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

3.15 Έσοδα

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Σε περιπτώσεις εγγύησης επιστροφής χρημάτων για πωλήσεις αγαθών, οι επιστροφές λογίζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ως μείωση των εσόδων, βάση στατιστικών στοιχείων.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης.

3.16 Βασικά και Απομειωμένα Κέρδη Ανά Μετοχή

Η Εταιρεία παρουσιάζει τόσο τα βασικά όσο και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή για τις κοινές μετοχές του. Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη ή τις ζημιές που αντιστοιχούν στους κατόχους κοινών μετοχών με το μέσο σταθμικό αριθμό κοινών μετοχών που εκκρεμούν κατά τη διάρκεια της περιόδου. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται με την αναπροσαρμογή του κέρδους ή της ζημιάς που αντιστοιχεί στους μετόχους κοινών μετοχών και του μέσου σταθμικού αριθμού κοινών μετοχών που εκκρεμούν, κατά την επίδραση όλων των απομειωμένων πιθανών κοινών μετοχών, οι οποίες αποτελούνται από μετατρέψιμα γραμμάτια και μετοχές με δικαιώματα προαίρεσης που έχουν χορηγηθεί στο προσωπικό.

4 Βασικές Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

α) Φόρος

Απαιτείται κρίση από την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για το φόρο εισοδήματος. Η πρόβλεψη της υποχρέωσης για φόρο είναι μία περιοχή όπου η Διοίκηση θεωρεί ότι ενέχει σημαντικό κίνδυνο να υπάρξουν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις μελλοντικά λόγω της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, όπου οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της θεωρούνται ως οριστικές μόνο μετά τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για το φόρο εισοδήματος απαιτείται κρίση από την Εταιρεία επειδή υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος ο οποίος θα προσδιοριστεί είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

Εκτός του φόρου εισοδήματος η Εταιρεία εξετάζει τις πιθανότητες ανακτησιμότητας της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης όπως επίσης και τη χρονιά που θα αντιλογισθεί η διαφορά μεταξύ φορολογικών και λογιστικών στοιχείων για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου.

β) Προβλέψεις

Η εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις βάσει στοιχείων από τη Νομική Υπηρεσία της εταιρείας. Επιπλέον η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη, ότι δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά πού οφείλονται με τους συμβατικούς όρους.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις για συμβατικές υποχρεώσεις προς πελάτες του, οι οποίες υπολογίζονται βάσει ιστορικών δεδομένων και στατιστικών από την επίλυση αντίστοιχων περιπτώσεων του παρελθόντος.

5 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων τίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, σε κίνδυνο ρευστότητας και σε κίνδυνο αγοράς. Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρεία σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας .

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί στο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

5.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα.

(α) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν παρατηρείται γεωγραφική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 10% των ενοποιημένων πωλήσεων και επομένως ο εμπορικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Η Εταιρεία ακολουθεί μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών και άλλων τρίτων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες και εν συνεχεία διενεργείται ασφάλιση των απαιτήσεων βάσει των ορίων αυτών.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας. Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητα του, η Εταιρεία για την εξασφάλιση των απαιτήσεων του ζητά, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ. εγγυητικές επιστολές).

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση του για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

(β) Επενδύσεις

Οι επενδύσεις ταξινομούνται από την Εταιρεία με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει φαινόμενο αθέτησης πληρωμών για τις επενδύσεις αυτές.

5.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με την ύπαρξη ικανών ταμειακών διαθεσίμων.
Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις μη προεξοφλημένες συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

31 Δεκεμβρίου 2014 (σε Ευρώ)

	< 1 έτος
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	115.400

31 Δεκεμβρίου 2013 (σε Ευρώ)

	< 1 έτος
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	124.225

Υπόλοιπα με ημερομηνία λήξης μικρότερη του έτους συμφωνούν με τη λογιστική τους αξία λόγω του ότι η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

5.3 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και λοιπούς εμπλεκόμενους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

5.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο στις πωλήσεις και αγορές που πραγματοποιεί καθώς και οι πιστώσεις δεν έχουν εκδοθεί σε νόμισμα άλλο από το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, το οποίο είναι το Ευρώ.

6 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ποσά σε €

Πωλήσεις	**30/12/2014**	**31/12/2013**
Ελλάδα	1.610.258,40	1.406.769,14
Ευρωπαϊκή Ένωση	52.498,20	61.745,21
Λοιπές Ευρωπαϊκές Χώρες	0,00	1.223,00
Ασία	21.196,70	3.815,00
Αμερική	9.486,20	6.817,00
Αφρική	2.450,00	1.400,00
Σύνολο	**1.695.889,50**	**1.481.769,35**

Ανάλυση των πωλήσεων ανά κατηγορία	**30/12/2014**	**31/12/2013**
Έσοδα από υπηρεσίες	1.694.889,50	1.169.167,97
Λοιπά	1.000,00	0,00
Σύνολο	**1.695.889,50**	**1.169.167,97**

Σύνολο Ενεργητικού εκτός συγγενών επιχειρήσεων		
Ελλάδα	12.965.443,34	12.915.933,43
Σύνολο	**12.965.443,34**	**12.915.933,43**

Επενδύσεις σε ενσώματα & άυλα πάγια		
Ελλάδα	311.551,85	787.102,64
Σύνολο	**311.551,85**	**787.102,64**

7 Κτίρια, Μηχανολογικός, Εξοπλισμός ,Λοιπά Ενσώματα και Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. μέσα	Έπιπλα & εξαρτήματα	Ακινητ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	**2.833.462**	**3.937.677**	**1.391.579**	**477.900**	**69.101**	**2.119**	**8.711.838**
Προσθήκες	-	-	-	-	-	53.944	**53.944**
Πωλήσεις	-	-	(413.100)	-	-	-	**-413.100**
Ανακατανομές	-	11.469	-	-	-	(11.469)	**0**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**2.833.462**	**3.949.146**	**978.479**	**477.900**	**69.101**	**44.594**	**8.352.681**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	-	**(1.165.545)**	**(793.768)**	**(293.242)**	**(35.121)**	-	**(2.287.676)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	**(197.410)**	**(92.772)**	**(46.866)**	**(13.272)**	-	**(350.319)**
	-	-	**263.274**	-	-	-	**263.274**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**0**	**(1.362.955)**	**(623.266)**	**(340.107)**	**(48.393)**	**0**	**(2.374.722)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**2.833.462**	**2.586.191**	**355.212**	**137.793**	**20.708**	**44.594**	**5.977.959**
Κόστος							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	**2.833.462**	**3.949.146**	**978.479**	**477.900**	**69.101**	**44.594**	**8.352.681**
Προσθήκες	-	-	-	-	-	52.755	**52.755**
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	**0**
Ανακατανομές	-	10.151				(10.151)	**0**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**2.833.462**	**3.959.297**	**978.479**	**477.900**	**69.101**	**87.198**	**8.405.436**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	-	**(1.362.955)**	**(623.266)**	**(340.107)**	**(48.393)**	-	**(2.374.722)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	**(197.831)**	**(65.232)**	**(43.149)**	**(12.088)**	-	**(318.300)**
	-	-	-	-	-	-	**0**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**0**	**(1.560.786)**	**(688.499)**	**(383.256)**	**(60.481)**	**0**	**(2.693.021)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**2.833.462**	**2.398.511**	**289.980**	**94.644**	**8.620**	**87.198**	**5.712.415**

Η εισφορά γης κατά 30% επί της αρχικής έκτασης της ιδιοκτησίας πριν την πολεοδόμηση εντός της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης που έχει θεσμοθετηθεί με το Ν.2545/1997 και η εισφορά σε χρήμα 10% επί της αξίας της ιδιοκτησίας που διαμορφώθηκε μετά την Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) και σε τιμή ίση με αυτή κατά τον χρόνο της έγκρισης της ΠΕ, είναι υποχρέωση των ιδιοκτητών της Βιομηχανικής Περιοχής σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν.2545/1997. Οι εισφορές αυτές αποτελούν το κόστος συμμετοχής των ιδιοκτητών στις δαπάνες που κάνει ο φορέας ΒΕΠΕ, προκειμένου να δημιουργήσει κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους , αλλά και να εκτελέσει τα αναγκαία έργα υποδομής για την εξυπηρέτηση και διευκόλυνση των εκεί επιχειρήσεων.

Έτσι στο φορέα της ΒΙΠΕ, τη ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ, εισφέρθηκαν από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις και ιδιοκτήτες γης συνολική γη ίση με 476.494,11 τμ σύμφωνα με την υπό αριθμό πρωτοκόλλου 13582/1556/07-03-2008 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μερική κύρωση Πράξης Εφαρμογής του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Ν. Βοιωτίας», αλλά και την υπό αριθμό πρωτοκόλλου 100474/9829/08-01-2009 Απόφαση «Τροποποίηση της αριθ. 13582/1556/07-03-2008 Απόφασης Γ.Γ.

Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας Περί μερικής κύρωσης Πράξης Εφαρμογής του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Ν. Βοιωτίας» σε εφαρμογή του άρθρου 7 του Ν.2545/97.

Από την έκταση αυτή στο μεν λογαριασμό Οικόπεδα , αξίας 2.833.462€ αναφέρεται η έκταση των 195.116,30 τμ (οικ.τετρ.2,3 &6 του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου) που περιήλθε στην κυριότητα της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ προκειμένου να δημιουργηθούν κοινωφελείς εγκαταστάσεις προς εξυπηρέτηση των εγκατεστημένων στη ΒΙΠΕ επιχειρήσεων, όπως είναι η ΕΕΛ (Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων ΒΙΠΕ) στο Ο.Τ. 6, στο δε λογαριασμό « ασώματες ακινητοποιήσεις» αναφέρεται η έκταση των 281.377,81 τμ αξίας 3.884.159,46€ προκειμένου να κατασκευάσει ο φορέας κοινόχρηστες υποδομές (πράσινο, πεζοδρόμια,, δρόμους κτλ) για την διευκόλυνση της λειτουργίας των εγκατεστημένων επιχειρήσεων

Ακόμα διευκρινίζεται ότι στο άρθρο 5 του Ν.2545/1997 ξ4 ότι, «..... Εφόσον η έκταση ΒΕΠΕ αποχαρακτηρίζεται, η τυχόν εισφερθείσα ή απαλλοτριωθείσα έκταση επιστρέφεται στους ιδιοκτήτες της».

Ο υπολογισμός της αξίας γης βασίστηκε τις αξίες ανά τμ που είχαν καταχωρημένες οι εταιρείες στα βιβλία τους (σε ΔΛΠ και σε ΕΓΛΣ) και τις εισέφεραν στον φορέα, κατά τον χρόνο που εφαρμόστηκαν οι αποφάσεις του ΓΓ. Περιφέρειας. Για την αξία των ακινήτων είχε ανατεθεί η μελέτη σε ανεξάρτητη εταιρεία Εκτιμητών από την ΑΕ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Άυλα περιουσιακά στοιχεία
Ποσά σε €

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Κόστος		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	**3.884.159**	**3.884.159**
Προσθήκες	733.159	733.159
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**4.617.318**	**4.617.318**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(23.650)	(23.650)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**(23.650)**	**(23.650)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013	**4.593.668**	**4.593.668**
Κόστος		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	**4.617.318**	**4.617.318**
Προσθήκες	258.797	258.797
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**4.876.115**	**4.876.115**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	(23.650)	(23.650)
Αποσβέσεις χρήσης	(29.912)	(29.912)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**(53.562)**	**(53.562)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**4.822.554**	**4.822.554**

8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Ποσά σε €	2014	2013
Πελάτες	39.503	13.397
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	**39.503**	**13.397**
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	1.609.111	1.219.032
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	42.498	48.609
Χρεώστες διάφοροι	589.200	596.489
Έξοδα επόμενων χρήσεων	13.426	9.727
Σύνολο	**2.293.737**	**1.887.254**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	200	200
Σύνολο	**2.293.937**	**1.887.454**

Ολόκληρο το σύνολο των απαιτήσεων είναι σε €

Οι εύλογες αξίες των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων είναι περίπου ίσες με τη λογιστική αξία τους.
Οι εμπορικοί πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας είναι όλες σε Ευρώ. Η Εταιρεία δεν προβαίνει σε Ζημία Απομείωσης λόγω υψηλής φερεγγυότητας των πελατών της. Δεν έχουν παρατηρηθεί καθυστερήσεις στις εισπράξεις των τιμολογίων από ενάρξεως της Εταιρείας μέχρι σήμερα.

9 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αυτών

Ποσά σε €

Ταμιακά Διαθέσιμα	**2014**	**2013**
Διαθέσιμα στο Ταμείο	2.070	702
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	134.468	456.150
Σύνολο	**136.538**	**456.852**

10 Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε €

Μετοχικό Κεφάλαιο	**Αριθμός μετοχών**	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Υπέρ το Άρτιο**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2013	**104.549**	**2.090.980**	**2.813.961**	**4.904.941**
31 Δεκεμβρίου 2013	**104.549**	**2.090.980**	**2.813.961**	**4.904.941**
1 Ιανουαρίου 2014	**104.549**	**2.090.980**	**2.813.961**	**4.904.941**
31 Δεκεμβρίου 2014	**104.549**	**2.090.980**	**2.813.961**	**4.904.941**

Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων κοινών μετοχών είναι 104.549 μετοχές με ονομαστική αξία Ευρώ 20 για κάθε μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πλήρως εξοφληθεί.

11 Λοιπά αποθεματικά

Τα Λοιπά Αποθεματικά αποτελούνται από το Τακτικό Αποθεματικό ύψους Ευρώ **785**. Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 των Κωδ, Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσης κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το σωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

12 Ανάλυση πωλήσεων κατά είδος (εκτός Ομίλου Χάλυβα)

Ποσά σε €

	2014	2013
Πωλήσεις Υπηρεσιών	392.935	488.946
Σύνολο	**392.935**	**488.946**

13 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε €	2014	2013
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	(791.140)	(819.303)
Καθαρό ποσό αναβαλλόμενης φορολογίας	**(791.140)**	**(819.303)**

Το μεγαλύτερο ποσοστό των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων είναι πληρωτέο μετά από 12 μήνες.
Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Ποσά σε €	2014	2013
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	**(819.303)**	**(671.757)**
(Χρέωση) /πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	27.249	(147.546)
Φόρος που πιστώθηκε στα ίδια κεφάλαια	914	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**(791.140)**	**(819.303)**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής, είναι οι παρακάτω:

Ανάλυση μεταβολών	Διαφορά αποσβέσεων - παγίων	Διαφορά Προβλέψεων	Μη αναγνωρίσιμα άυλα στοιχεία	Λοιπα	Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2013	(775.070)	1.133	2.449	-	99.731	(671.757)
(Χρέωση) / πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	51.064	2.917	-	-	(201.527)	(147.547)
Υπόλοιπο 31/12/2013	(724.006)	4.050	2.449	-	(101.796)	(819.304)
Υπόλοιπο 1/1/2014	(724.006)	4.050	2.449	-	(101.796)	(819.303)
(Χρέωση) / πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	26.677	572	-	-		27.249
Φόρος που πιστώθηκε στα ίδια κεφάλαια				914		914
Υπόλοιπο 31/12/2014	(697.329)	4.622	2.449	914	(101.796)	(791.140)

Ο συντελεστής με τον οποίο υπολογίζεται ο αναβαλλόμενος φόρος είναι ίσος με αυτόν που εκτιμείται ότι θα ισχύει κατά την στιγμή αναστροφής των προσωρινών φορολογικών διαφορών. Για την Εταιρεία ο συντελεστής αυτός ορίζεται σε 26% από 01/01/2013 για τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για την μεταφορά φορολογικών ζημιών, εφόσον είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού οικονομικού οφέλους λόγω μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης ποσού που σχετίζεται με τις αποδοχές του εργαζομένου, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται (εκτός από αυτούς με περισσότερα από δεκαπέντε χρόνια υπηρεσίας) ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον κατάσταση οικονομικής θέσης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

Υποχρέωση αναγνωρισμένη κατάσταση οικονομικής θέσης	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	19.803	14.087
Υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης	**19.803**	**14.087**

Μεταβολές στη καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό

Ποσά σε Ευρώ

Έναρξη 01/01/2013	**3.025**
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	1.052
Τόκος στην υποχρέωση	82
Ζημιές περικοπών	0
	4.159
Επαναμετρήσεις στις αναλογιστικές παραδοχές	
Αναλογιστική Ζημιά/(Κέρδος) -οικονομικές υποθέσεις	-848
Αναλογιστική Ζημιά/(Κέρδος) -εμπειρία περιόδου	-796
Αναλογιστική Ζημιά/(Κέρδος)-Λοιπά	11.572
	9.928
Παροχές που πληρώθηκαν	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	**14.087**

Ποσά σε Ευρώ

Έναρξη 01/01/2014	**14.087**
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	1.750
Τόκος στην υποχρέωση	451
Ζημιές περικοπών	0
	16.288
Επαναμετρήσεις στις αναλογιστικές παραδοχές	
Αναλογιστική Ζημιά/(Κέρδος) -οικονομικές υποθέσεις	3.374
Αναλογιστική Ζημιά/(Κέρδος) -εμπειρία περιόδου	141
	3.515
Παροχές που πληρώθηκαν	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	**19.803**

Το κόστος περικοπών οφείλεται κυρίως στην μείωση του προσωπικού
Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%	3,20%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%

Όσον αφορά τις παραδοχές σχετικά με τον ρυθμό θνησιμότητας και νοσηρότητας έχει χρησιμοποιηθεί ο Ελβετικός πίνακας θνησιμότητας EVK 2000 για άντρες και γυναίκες. Όσον αφορά την νοσηρότητα ο παραπάνω πίνακας αναπροσαρμόστηκε κατά 50%.

Η ευαισθησία της παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων, σε αλλαγές των βασικών παραδοχών έχει ως εξής: εάν είχε χρησιμοποιηθεί προεξοφλητικό επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 0,5% τότε η παρούσα αξία της υποχρέωσης θα ήταν χαμηλότερη περίπου κατά 8,5%. Εάν είχε χρησιμοποιηθεί συνολική μελλοντική αύξηση αποδοχών υψηλότερη κατά 0,5% τότε η παρούσα αξία της υποχρέωσης θα ήταν μεγαλύτερη περίπου κατά 9,5%.
Η παραπάνω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις άλλες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, αυτό έχει μικρές πιθανότητες να συμβεί καθώς οι μεταβολές στις παραδοχές μπορεί να συνδέονται μεταξύ τους. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία στις κύριες αναλογιστικές παραδοχές, χρησιμοποιήθηκε η ίδια μέθοδος που χρησιμοποιείται κατά τον υπολογισμό της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στον προσωπικό με τη χρήση της αναλογιστικής μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Οι μέθοδοι και ο τύπος των υποθέσεων που χρησιμοποιήθηκαν για να υπολογιστεί η ανάλυση ευαισθησίας δεν μεταβλήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η μέση σταθμισμένη διάρκεια του προγράμματος είναι 17,15 έτη.

Αναφορικά με τους κινδύνους που εμπεριέχονται στα προαναφερθέντα προγράμματα, το πρόγραμμα αυτό δεν χρηματοδοτείται και ως εκ τούτου δεν υπάρχουν αντίστοιχα περιουσιακά στοιχεία για το πρόγραμμα αυτό. Συνεπώς, κίνδυνοι όπως η μεταβλητότητα περιουσιακών στοιχείων ή άλλοι παρόμοιοι κίνδυνοι (π.χ. χαμηλές αποδόσεις, συγκέντρωση περιουσιακών στοιχείων κλπ.) δεν υφίστανται. Οι κίνδυνοι που αφορούν στο υπάρχον πρόγραμμα σχετίζονται με τις αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της υποχρέωσης, που πρέπει να απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, και περιλαμβάνουν ενδεχόμενες μεταβολές στις αποδόσεις ομολόγων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του επιτοκίου προεξόφλησης, καθώς και υποθέσεις σχετικά με το ρυθμό του πληθωρισμού και το ρυθμό μελλοντικών αυξήσεων στους μισθούς και οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές των προγραμμάτων.

15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**2014**	**2013**
Προμηθευτές	36.258	17.812
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους & τέλη	46.114	75.896
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	12.309	11.645
Πιστωτές διάφοροι	54.374	48.254
Έσοδα επομένων χρήσεων	150.000	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδ.επιχειρήσεις	2.213.629	2.213.629
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.407.680	4.407.680
Σύνολο	**6.920.363**	**6.774.916**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.621.309	6.621.309
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	299.054	153.607
Σύνολο Υποχρεώσεων	**6.920.363**	**6.774.916**

Σημ. στις μακροπρόθεσμες το ποσό των 6.621.309€ αφορά την συνολική αξία της εισφοράς των εκτάσεων των εταιρειών προς την ΔΙΑΒΙΠΕΘΙΒ ΑΕ για την δημιουργία κοινωφελών και κοινόχρηστων χώρων μετά από την έκδοση των δύο παραπάνω Αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην αξία αυτή συμπεριλαμβάνεται και η αξία 95.276 τμ που εισφέρονται από τρίτους ιδιοκτήτες γης στη ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΑΕ και δεν έχουν παρουσιαστεί μέχρι σήμερα.

Δεν υπάρχει καμία οφειλή των επιχειρήσεων και ιδιοκτητών γης στη ΒΙΠΕ από και προς τη ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β . Οι Πράξεις Εφαρμογής έχουν ολοκληρωθεί.

16 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ποσά σε €	2014	2013
Μισθοί & ημερομίσθια	191.606	158.734
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	59.133	50.067
Προγράμματα καθορισμένων παροχών	2.201	11.221
	252.940	**220.021**

	2014	2013
Αριθμός Εργαζομένων	8	7

17 Λοιπά έξοδα

Ποσά σε €	Κόστος Πωληθέντων		Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	
	2014	2013	2014	2013
Ασφάλιστρα	(40.514)	(25.410)		-
Ενοίκια	(8.189)	(7.996)		-
Αμοιβές-Παροχές Τρίτων	(68.521)	(87.431)	(78.000)	(78.761)
Αποσβέσεις	(348.211)	(373.970)		-
Λοιπά Έξοδα	(648.889)	(630.270)	(238.861)	(211.584)
Σύνολο	**(1.114.324)**	**(1.125.076)**	**(316.861)**	**(290.345)**

18 Λοιπά έσοδα

Ποσά σε €	2014	2013
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	51.433	51.433
Κέρδη από πώληση παγίων	-	50.173
Λοιπά	1.590	240
	53.024	**101.847**

19 Επιχορηγήσεις

Ποσά σε €

Επιχορηγήσεις	2014	2013
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	570.909	622.342
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(51.433)	(51.433)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**519.476**	**570.909**

20 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Ποσά σε €	2014	2013
Έσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι:		
- Καταθέσεων	1.012	1.291
Σύνολο Εσόδων	**1.012**	**1.291**
Έξοδα		
-Λοιπά	(218)	(297)
Σύνολο Εξόδων	**(218)**	**(297)**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	**794**	**994**

21 Φορολογία

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.
Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη σε ποσοστό 80% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης (από το 2009). Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.
Σύμφωνα με το Ν.3296/2004 ο συντελεστής φόρου εισοδήματος μειώθηκε από 35% για το 2004 σε 32% για το 2005, 29% για το 2006, 25% για το 2007 και με τον Ν3842/2010 σε 24% από 1/1/2010. Από 1/1/2013 ο συντελεστής φόρου εισοδήματος αυξήθηκε σε 26%.
Η Εταιρεία έχει κλείσει τις φορολογικές της χρήσεις μέχρι και το 2009 καθώς και το 2011, 2012, 2013 & 2014.
Στις 26/05/2009 με το εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης (νο 468348/1) του Ν.3697/08, περαίωσε φορολογικά την χρήση 2002 και με το εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης (νο 6877) Ν.3888/10 περαίωσε φορολογικά τις χρήσεις από το 2003 έως και το 2009.

Ποσά σε €	2014	2013
Φόρος χρήσης	(53.312)	(61.004)
Αναβαλλόμενος φόρος	27.249	(147.546)
Σύνολο	**(26.063)**	**(208.550)**
Λογιστικό κέρδος προ φόρων	**65.581**	**(50.832)**
Φόρος που αναλογεί	(17.051)	13.216
Επίπτωση μονίμων φορολογικών διαφορών	(9.012)	(20.239)
Επίπτωση στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω μείωσης φορολογικού συντελεστή	-	(201.527)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**(26.063)**	**(208.550)**

Οι υποχρεώσεις που προκύπτουν για την χρήση 2013 είναι οι εξής:

Υποχρέωση φόρου εισοδήματος	**2014**	**2013**
Υπόλοιπο υποχρέωσης προηγούμενης περιόδου	**106.023**	-
Πλέον φόρος περιόδου	53.312	61.004
Μείον φόρος που πληρώθηκε στην περίοδο	(106.023)	-
Μείον προκαταβολή έναρξης	(48.609)	(3.397)
Πλέον προκαταβολή χρήσης	42.498	48.609
Μείον παρακρατημένοι φόροι	(152)	(194)
Σύνολο Υποχρέωσης	**47.049**	**106.023**

22 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Ποσά σε €	**2014**	**2013**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα Περιόδου	39.518	(259.382)
Προσαρμογές για:		
Φόρο	26.063	208.550
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	318.300	350.319
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακων στοιχείων	29.912	23.650
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-	(50.173)
(Έσοδα) τόκων	(1.012)	(1.291)
Έξοδα τόκων	218	297
(Αποσβέσεις) επιχορηγήσεων	(51.433)	(51.433)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.201	0
Σύνολο	**363.766**	**220.537**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	(412.746)	585.252
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	141.932	75.086
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	3.515	11.221
Σύνολο	**(267.299)**	**671.558**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**96.467**	**892.095**
Καταβληθέντες τόκοι	(218)	(297)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(106.023)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(9.774)**	**891.798**

23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Απερρίφθη στις 15.3.2006 το αίτημά μας από τη ΔΟΥ Θηβών για επιστροφή ΦΠΑ ύψους Ευρώ 399.837 από επενδύσεις παλαιών ετών, μετά από έκθεση ελεγκτή και με το δικαιολογητικό ότι η σύμβαση μεταβίβασης μεταξύ ΕΤΒΑ BANK και της Εταιρείας μας του 2001 δεν αναφέρει ρητά ότι μεταβιβάζεται στην Εταιρεία μας η χρήση με διάρκεια παραχώρησης ορισμένου χρόνου και ότι αυτή η σύμβαση δεν είχε κατατεθεί στη Δ .Ο.Υ. ή σε Υποθηκοφυλακείο. Επειδή τίποτα από τα εν λόγω αίτια δεν έχει νόμιμο έρεισμα , η Εταιρεία μας έχει ασκήσει προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θηβών κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. 22353/28.4.2006 απόφασης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Θηβών και της από 15.3.2006 Έκθεσης Ελέγχου, με την οποία απορρίπτεται η με αριθ. πρωτ. 22353/13.12.2005 αίτηση της Εταιρείας μας για την επιστροφή πιστωτικού υπολοίπου ΦΠΑ συνολικού ύψους Ευρώ 399.837 που αφορά τη φορολογική περίοδο 11 Δεκεμβρίου 2003 – 30 Σεπτεμβρίου 2005. Δεν έχει ακόμα καθοριστεί η δικάσιμος ημέρα της έφεσης , για την απορριπτική απόφαση της ΔΟΥ ΘΗΒΩΝ, επειδή η προσφυγή κατατίθεται μέσω της Δ.Ο. Υ.

Στις 20/03/2008 υποβληθεί νέα αίτηση για επιστροφή ΦΠΑ στην ΔΟΥ Θηβών περιόδου από 1/10/2005 έως 29/02/2008 για ποσό 189.362,69€ .Μετά την απόρριψη από την ΔΟΥ Θηβών και της δεύτερης αίτησης , στις 16/09/2008 έγινε προσφυγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου και κατατέθηκε στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Λιβαδειάς με αριθμό 41/2008. Όπως και ανωτέρω δεν έχει καθοριστεί δικάσιμος ημέρα.

24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την ΣΙΔΕΝΟΡ Α.Ε. (εγκατεστημένη στην Ελλάδα), η οποία κατέχει το 53,01% των μετοχών της. Το υπόλοιπο ποσοστό των μετοχών είναι κατανεμημένο μεταξύ των εξής εταιρειών: ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. 21,75 %, ΧΑΛΚΟΡ Α.Ε. 6,95%, ΕΛΒΑΛ Α.Ε. 13,85% και ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΛΩΔΙΑ Α.Ε. 4,44%. Η τελική μητρική της Εταιρείας είναι η ΒΙΟΧΑΛΚΟ Α.Ε., εγκατεστημένη στην Ελλάδα.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Ποσά σε €

(i)Παροχή υπηρεσιών	**2014**	**2013**
Πωλήσεις αγαθών		
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.000	-
	1.000	**0**
Πωλήσεις υπηρεσιών		
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	1.302.955	992.823
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	355.991	324.062
	1.658.945	**1.316.885**
(ii)Πωλήσεις παγίων		
Πωλήσεις παγίων		
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	0	**0**
(ii)Αγορές		
Αγορές αγαθών		
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	-	255
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	1.647
	0	**1.901**
Αγορές υπηρεσιών		
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	341.370	295.415
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.744	-
	344.113	**295.415**
Αγορές παγίων		
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	18.060	-
	18.060	**-**

(iii) Υπόλοιπα τέλους περιόδου που προέρχονται από πωλήσεις-αγορές αγαθών, υπηρεσιών, παγίων κλπ

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:	**2014**	**2013**
Όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ	1.589.616	1.097.478
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	19.495	121.554
	1.609.111	**1.219.032**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:		
Θυγατρικές	5.835.880	5.833.399
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	685.206	683.415
	6.521.085	**6.516.814**

25 Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. (1/1 έως 31/12/2010).

ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 50005/11/Β/01/19

ΒΙ.ΠΕ. ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ 32010 ΔΟΜΒΡΑΙΝΑ

Στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΙΑΒΙΠΕΘΙΒ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Αρχή:	Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.diavipethiv.gr & www.sidenor.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	1. Κουδούνης Νικόλαος - Πρόεδρος 2. Κοτσαμπασάκης Ευτύχιος - Αντιπρόεδρος 3. Κακαουνάκη Σταυρούλα - Διευθύνουσα Σύμβουλος 4. Αλεξίου Αλεξιος - Μέλος 5. Κακανέλης Γρηγόριος - Μέλος 6. Κολιόπουλος Γεώργιος - Μέλος 7. Κοτζάκαρης Αθανάσιος - Μέλος 8. Παπαδημητρίου Ιωάννης-Δημήτριος - Μέλος 9. Σαπουντζής Περικλής - Μέλος 10. Κατσαρός Κωνσταντίνος - Μέλος 11. Ταζεδάκης Αθανάσιος - Μέλος 12. Πασσάς Γεώργιος - Μέλος 13. Ψυχογιός Γεώργιος - Μέλος 14. Νικολάου Σπυρίδων - Μέλος 15. Αγνιάδης Παναγιώτης - Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης :	12/3/2015
Ορκωτός ελεγκτής :	Χούντας Νικόλαος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12391)
Ελεγκτική εταιρία :	ABACUS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31-Δεκ-2014	31-Δεκ-2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.712.415	5.977.959
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	4.822.554	4.593.668
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	200	200
Απαιτήσεις από πελάτες	1.648.613	1.232.429
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	781.661	1.111.677
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**12.965.443**	**12.915.933**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	4.904.941	4.904.941
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(237.329)	(274.246)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	**4.667.612**	**4.630.695**
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.931.925	8.011.521
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	365.906	273.717
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**8.297.831**	**8.285.238**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) = (α) + (β)	12.965.443	12.915.933

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2014	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013
Κύκλος εργασιών	1.695.890	1.481.769
Μεικτό Κέρδος	581.566	356.694
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	412.998	298.493
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	64.787	(51.826)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	794	994
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**65.581**	**(50.832)**
Φορολογία	(26.063)	(208.550)
Καθαρά κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους	**39.518**	**(259.382)**
Αναλογιστική ζημία χρήσης 2014 προβλ.αποζημίωσης προσωπικού	(3.515)	-
Αναβαλλόμενος φόρος 2014 αναλογιστικής μελέτης HEWITT	914	-
Κέρδη μετά από φόρους και αναλογιστικό αποτελεσμα	**36.917**	**-259.382**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,35	-2,48

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31-Δεκ-2014	31-Δεκ-2013
Σύνολο καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)	4.630.695	4.890.077
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Κέρδη / (ζημίες) της χρήσεως, μετά από φόρους	36.917	(259.382)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	**4.667.612**	**4.630.695**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

Λειτουργικές δραστηριότητες	31-Δεκ-2014	31-Δεκ-2013
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	65.581	(50.832)
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις παγίων στοιχείων	348.211	373.970
(Κέρδη) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-	(50.173)
Ζημιές εύλογης αξίας λοιπών επενδύσεων	-	-
Έσοδα τόκων	(1.012)	(1.291)
Έξοδα τόκων	218	297
Παροχές στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	3.515	11.221
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(51.433)	(51.433)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(412.746)	585.252
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	141.932	75.086
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω	2.201	-
Καταβληθέντες τόκοι	(218)	(297)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(106.023)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων	**(9.774)**	**891.798**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(52.755)	(53.944)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	200.000
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(258.797)	(733.159)
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	**(311.552)**	**(587.103)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	1.012	1.291
Αποπληρωμή δανεισμού	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**1.012**	**1.291**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(320.313)**	**305.987**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	456.852	150.865
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**136.538**	**456.852**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Σιδενόρ Α.Ε., με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό 53,01%. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Σιδενόρ Α.Ε. περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Βιοχάλκο.

2. Ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2014	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013
i) Πωλήσεις υπηρεσιών	1.658.945	1.316.885
ii) Πωλήσεις Αγαθών	1.000	-
ii) Αγορές αγαθών	-	1.901
iii) Αγορές υπηρεσιών	344.113	295.415
iv) Αγορές παγίων	18.060	-
v) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.609.111	1.219.032
vi) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	6.521.085	6.516.814

3. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στο λογαριασμό "Φορολογία", περιέχεται πρόβλεψη φόρου εισοδήματος και αναβαλλόμενου φόρου, που αναλύονται παρακάτω:

	1 Ιαν - 31 Δεκ 2014	1 Ιαν - 31 Δεκ 2013
Φόρος εισοδήματος	(53.312)	(61.004)
Αναβαλλόμενος φόρος	27.249	(147.546)
ΣΥΝΟΛΟ	**(26.063)**	**(208.550)**

4. Η Εταιρεία δεν έχει ελεχθεί φορολογικά γιά την χρήση 2010

Θίσβη, 12 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜ ΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΚΙΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 012572	Α.Δ.Τ.: ΑΒ 263991	Α.Δ.Τ.: ΑΕ 492843 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0069849 Α' ΤΑΞΗ

ABACUS
Audit & Business Solutions

Abacus Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές Α.Ε.
Πιερίας 1Α, 14451 Μεταμόρφωση
www.abacusnetwork.gr
☎ telephone: + 30 21 02812564
fax + 30 21 02815960

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

ABACUS
Audit & Business Solutions

Abacus Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές Α.Ε.
Πιερίας 1Α, 14451 Μεταμόρφωση
www.abacusnetwork.gr
☎ telephone: + 30 21 02812564
fax + 30 21 02815960

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2015

ABACUS ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

Πιερίας 1α
Τ.Κ. 14 451, Μεταμόρφωση
ΑΜ ΣΟΕΛ 149

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Νικόλαος Χούντας
ΑΜ ΣΟΕΛ 18391