Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.14 14:06:48 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,14/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3456504

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018557639000**.

Την **14/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4589475,** οι εγκεκριμένες από την 31/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ» και αριθμό ΓΕΜΗ **018557639000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :018557639000

		2023			2022
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια		4.967.369,49 €			5.633.892,01 €
Μείον: Αποσβεσμένα	1.063.888,93 €	3.903.480,56 €		1.526.931,78 €	4.106.970,23 €
Απομειωμένα					
Ταμιειακά διαθέσιμα		314.037,24 €			35.527,54 €
Απαιτήσεις		127.600,37 €			246.782,50 €
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα					
Λοιπά					
Σύνολο ενεργητικού		**4.345.118,17 €**			**4.389.280,27 €**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.785.020,45 €			2.932.647,39 €
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.072.501,53 €			710.086,49 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		487.596,19 €			746.546,39 €
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**4.345.118,17 €**			**4.389.280,27 €**
ΤΟ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Ε'ΙΝΑΙ 1.350.480,00					

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:018557639000

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	314.048,00 €	200.000,01 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.590,00 €	168.800,08 €
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	220.153,72 €	218.989,83 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	159.412,20 €	101.490,19 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη		263.414,50 €
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	84.699,02 €	56.900,65 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	- **147.626,94 €**	**254.833,92 €**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	- **147.626,94 €**	**254.833,92 €**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2023(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ξ.Ε
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Δ/Δ ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	18557639000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ ALPHA
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Β5 ΚΑΙ Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΑΡ.ΓΕΜΗ:18557639000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΟΡΓΑΝΟΥ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμου Εταιρείας με την επωνυμία : «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΞΕ»

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας μας, σας παραθέτουμε μια σειρά οικονομικών στοιχείων της εταιρείας μας και τον Ισολογισμό αυτής που συνοδεύεται από το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων χρήσεως και μετά από τη μελέτη και ανάλυση τους , εναπόκειται σε εσάς να τα εγκρίνεται ή να τα τροποποιήσετε.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το Νο 4308/2014.

Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας μας.

Κατωτέρω σας παραθέτουμε βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας μας :

α) Ο κύκλος εργασιών κατά την εν λόγω εταιρική χρήση από 01/01/23 μέχρι 31/12/2023 ανήλθε στο ποσό των 314.048,00 ευρώ και τα λοιπά συνήθη έσοδα σε 2.590,00 ευρώ.

β) Την 31η Δεκεμβρίου 2023 υπάρχουν μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 1.072.501,53 ευρώ.

γ) Η αξία των γηπέδων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 236.011,96 ευρώ , η αναπόσβεστη αξία κτιριακών εγκαταστάσεων της εταιρείας μας στο ποσό των 3.427.443,27 ευρώ,η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται στο ύψος των 6.458,33 ευρώ, του λοιπού εξοπλισμού 226.255,15 ευρώ και των μεταφορικών μέσων 7.311,85 ευρώ.

Συνημμένος υπάρχει και ο Ισολογισμός της επιχείρησης μας που έχει εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο , για να λάβετε γνώση αυτού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός από την έναρξη λειτουργίας της εταιρείας μέχρι σήμερα , που να πρέπει ειδικά να αναφερθεί στην έκθεση μας, αλλά οι εργασίες συνεχίζονται κανονικά .

Κλείνοντας την έκθεση μας σας καλούμε να εγκρίνετε την ψήφιση της και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλαμε και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023.

Καλύβια 02/10/2024

Ο Σύμβουλος-Διαχειριστής

Λαζαράκος Πέτρος του Γεωργίου