Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.13 16:16:45 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ

Τηλέφωνο: 2531022831

E-mail: info@rodopicci.gr

Κομοτηνή,13/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3454575

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Κ.ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014011810000**.

Την **13/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4587753 οι εγκεκριμένες από την 14/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4587754 η από 14/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΑΜΠΟΥΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ το 1971-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 30361.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΘΩΜΑΣ του ΒΑΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3254.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



Κ. Καραθεοδωρή
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ε.

Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.»

Ν. Τσανακλή 15 - Κομοτηνή

Αρ.Μ.Α.Ε.68139/67/Β/09/002

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014011810000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

14ης χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023 4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 4

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023

Περιουσιακά στοιχεία		**31/12/2023**		**31/12/2022**
Πάγια	213.679,27		211.197,32	
Μείον: Αποσβεσμένα	212.257,76		211.197,20	
Απομειωμένα	0,00	1.421,51	0,00	0,12
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		237.974,32		298.104,79
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		**239.395,83**		**298.104,91**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		146.202,18		224.367,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.094,38		51.087,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων		71.099,27		22.649,94
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**239.395,83**		**298.104,91**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2023	**31/12/2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	307.089,39	188.469,37
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.880,00	7.380,17
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους	-110.833,71	-63.856,36
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.060,56	-603,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-271.033,72	-114.105,03
Λοιπά έσοδα και κέρδη	17,26	0,83
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-224,40	-134,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-63.165,74**	**17.151,20**
Φόροι	0,00	-4.011,13
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-63.165,74**	**13.140,07**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2023 - 31.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ν.Τσανακλή 15 , Κομοτηνή, Τ.Κ. 69100.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 68139/67/Β/09/002.

ΓΕ.ΜΗ.: 014011810000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αναγνωρίζει επίσης ότι θα αναληφθεί οιαδήποτε ενέργεια απαιτείται από τον βασικό μέτοχο που είναι ο Δήμος Κομοτηνής, αναφορικά με την ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας για τη ευχέρεια κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στη χρήση 2023 λογίσθηκαν καθαρές αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. ποσού ευρώ 8.400,00.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που αυτές ελεγχθούν και οριστικοποιηθούν.

Κομοτηνή, 5 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΠΑΤΑΣ Ι. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΡ 868527	ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΗΣ Σ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 870121	ΣΑΒΒΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Αρ. Αδείας Α τάξης 4826 Α.Δ.Τ. ΑΑ 956309

Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.
Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ν. ΤΣΑΝΑΚΑΚΗ 15 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ 691 32
ΑΦΜ 998337084 - ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΤΗΛ. 25310 23165

ΣΑΒΒΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΡ. ΤΣΟΥΝΤΑ 3 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ 691 00
Α.Φ.Μ.: 999727963 - Α.Μ.: 362
Δ.Ο.Υ.: ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Κ. Καραθεοδωρή
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ε.

Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.»

Ν. Τσανακλή 15 - Κομοτηνή

Αρ.Μ.Α.Ε.68139/67/Β/09/002

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014011810000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

14ης χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023 4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 4

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023

Περιουσιακά στοιχεία		**31/12/2023**		**31/12/2022**
Πάγια	213.679,27		211.197,32	
Μείον: Αποσβεσμένα	212.257,76		211.197,20	
Απομειωμένα	0,00	1.421,51	0,00	0,12
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		237.974,32		298.104,79
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		**239.395,83**		**298.104,91**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		146.202,18		224.367,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.094,38		51.087,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων		71.099,27		22.649,94
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**239.395,83**		**298.104,91**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2023	**31/12/2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	307.089,39	188.469,37
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.880,00	7.380,17
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους	-110.833,71	-63.856,36
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.060,56	-603,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-271.033,72	-114.105,03
Λοιπά έσοδα και κέρδη	17,26	0,83
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-224,40	-134,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-63.165,74**	**17.151,20**
Φόροι	0,00	-4.011,13
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-63.165,74**	**13.140,07**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2023 - 31.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ν.Τσανακλή 15 , Κομοτηνή, Τ.Κ. 69100.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 68139/67/Β/09/002.

ΓΕ.ΜΗ.: 014011810000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αναγνωρίζει επίσης ότι θα αναληφθεί οιαδήποτε ενέργεια απαιτείται από τον βασικό μέτοχο που είναι ο Δήμος Κομοτηνής, αναφορικά με την ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας για τη ευχέρεια κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στη χρήση 2023 λογίσθηκαν καθαρές αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. ποσού ευρώ 8.400,00.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που αυτές ελεγχθούν και οριστικοποιηθούν.

Κομοτηνή, 5 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΠΑΤΑΣ Ι. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΡ 868527	ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΗΣ Σ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 870121	ΣΑΒΒΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Αρ. Αδείας Α τάξης 4826 Α.Δ.Τ. ΑΑ 956309

Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.
Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ν. ΤΣΑΝΑΚΑΚΗ 15 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ 691 32
ΑΦΜ 998337084 - ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΤΗΛ. 25310 23165

ΣΑΒΒΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΡ. ΤΣΟΥΝΤΑ 3 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ 691 00
Α.Φ.Μ.: 999727963 - Α.Μ.: 362
Δ.Ο.Υ.: ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ