Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.13 14:51:43 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3452667

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GREENTOP ENERGY SYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **GREENTOP ENERGY Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008749601000**.

Την **13/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4584662,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «GREENTOP ENERGY SYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «GREENTOP ENERGY Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008749601000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

GREENTOP ENERGY SYSTEMS A.E.

ΑΦΜ 998383365

ΙΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙΣΑΡΑ 25, Τ.Κ 19002, ΠΑΙΑΝΙΑ

ΑΡ.ΓΕΜΗ.008749601000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. Ισολογισμός 3
II. Κατάσταση αποτελεσμάτων 4
III. Σημειώσεις στις Οικονομικές καταστάσεις 5
1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 5
2 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 5
3 Βασικές λογιστικές πολιτικές 7
3.1 Ενσώματα πάγια 7
3.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 8
3.3 Καθαρή θέση 9
3.4 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 9
3.5 Αναγνώριση εσόδων 10
3.6 Προβλέψεις 10
4 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 11
4.1 Ενσώματα και άυλα πάγια 11
4.2 Δάνεια και απαιτήσεις 11
4.3 Συμμετοχές 12
4.4 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 12
4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 12
4.6 Μετοχικό Κεφάλαιο 12
4.7 Δάνεια 13
4.8 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις 13
4.9 Λοιποί φόροι και τέλη 13
4.10 Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα 13
4.11 Κύκλος εργασιών 14
4.12 Λειτουργικά έξοδα 14
4.13 Λοιπά έξοδα και ζημιές 14
4.14 Φόρος Εισοδήματος 14
5 Μεταγενέστερα γεγονότα 16

Ι.Ισολογισμός

	Κλειόμενη Χρήση 2023	Κλειόμενη Χρήση 2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	56.839,43	59.560,56
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.058.308,88	2.357.527,14
Λοιπός εξοπλισμός	0,24	0,22
Μεταφορικά μέσα	22.486,30	25.776,98
Σύνολο	**2.137.634,85**	**2.442.864,90**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,15	0,15
Σύνολο	**0,15**	**0,15**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και λοιπές απαιτήσεις	78.777,76	212.447,32
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	191.960,00	191.960,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	505.425,94	636.375,94
Σύνολο	**776.163,70**	**1.040.783,26**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.913.798,70**	**3.483.648,31**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	2.000,00	0,00
Σύνολο	**2.000,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές		
Εμπορικές απαιτήσεις	131.273,41	191.805,76
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	70.862,63	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.562.184,50	1.056.321,41
Προπληρωμένα έξοδα	365,00	50.826,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	421.240,47	650.867,65
Σύνολο	**2.185.926,01**	**1.949.821,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.187.926,01**	**1.949.821,54**
Σύνολο ενεργητικού	**5.101.724,71**	**5.433.469,85**

	Κλειόμενη Χρήση 2023	Κλειόμενη Χρήση 2022
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	633.800,00	633.800,00
Σύνολο	**633.800,00**	**633.800,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	40.224,59	40.224,59
Αποτελέσματα εις νέο	1.312.015,33	1.090.855,93
Σύνολο	**1.352.239,92**	**1.131.080,52**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.986.039,92**	**1.764.880,52**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.760.422,00	1.928.082,00
Σύνολο	**1.760.422,00**	**1.928.082,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	770.110,00	722.410,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	494.539,66	470.506,18
Λοιποί φόροι και τέλη	67.389,76	37.690,29
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.319,01	4.658,37
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	0,00	486.233,70
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	18.904,35	19.008,78
Σύνολο	**1.355.262,79**	**1.740.507,32**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.115.684,79**	**3.668.589,32**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.101.724,71**	**5.433.469,84**

Οι σημειώσεις των σελίδων 5 έως 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

II.Κατάσταση αποτελεσμάτων

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.366.394,89	1.479.218,27
Κόστος πωλήσεων	(668.927,52)	(915.507,04)
Μικτό αποτέλεσμα	**697.467,37**	**563.711,23**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.687,16	14.575,86
	709.154,53	**578.287,09**
Έξοδα διοίκησης	(215.383,69)	(211.857,78)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(3,97)	(535,27)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	435.778,41	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21.548,16	1.650,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**951.093,44**	**367.544,15**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(274.535,90)	(166.629,33)
Αποτελέσματα προ φόρων	**676.557,54**	**200.914,82**
Φόροι εισοδήματος	(55.398,14)	(46.770,40)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**621.159,40**	**154.144,42**

Οι σημειώσεις των σελίδων 5 έως 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία με την επωνυμία **«GREENTOP ENERGY SYSTEMS A.E. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ»** είναι Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 008749601000 και εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Παιανίας, στην οδό Ιουλίου Καίσαρα 25.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην παραγωγή αιολικής και ηλιακής ενέργειας.

Ο αριθμός του προσωπικού ανερχόταν την 31 Δεκεμβρίου 2023 σε 3 άτομα.

2. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (εφεξής οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις) αφορούν τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μικρού μεγέθους.

Οι λογιστικές πολιτικές που έχουν εφαρμοστεί για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται στην παράγραφο 3.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να θέτουν σε αμφιβολία την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της.
2. Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
3. Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
4. Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.
5. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

6. Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του παραπάνω νόμου περί εύλογης παρουσίασης.
7. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
8. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
9. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, καθώς και των λογιστικών υπολοίπων των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και εξόδων. Κατά συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.
Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:
Φόρος εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται σύμφωνα με τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του. Η εταιρεία δεν κάνει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης.

3. Βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται στις παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς και στην προετοιμασία του Ισολογισμού έναρξης της 1ης Ιανουαρίου 2014 για σκοπούς μετάβασης σε ΕΛΠ.

3.1 Ενσώματα πάγια

Τα στοιχεία του πάγιου εξοπλισμού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων,
- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Ο παρακάτω πίνακας απεικονίζει την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

	Ωφέλιμη Ζωή
Μηχανήματα και μεταφορικά μέσα	10 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	5 έτη

3.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία έχει τα ακόλουθα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων
- η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει)
- δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.3 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης της Εταιρείας περιλαμβάνουν το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανόμενων του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού, των αποθεματικών που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού και των αποτελεσμάτων εις νέον. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης που σχετίζονται με καταβολές υπέρ το άρτιο και ίδιους τίτλους αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης (όπως το κόστος αύξησης μετοχικού κεφαλαίου) παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.4 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, δάνεια, εμπορικές, φορολογικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στο αποσβέσιμο κόστος, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών

στοιχείων. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Η Εταιρεία προβαίνει σε διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της εκπληρωθούν, ακυρωθούν ή εκπνεύσουν.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.5 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.
Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανόμενων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3.6 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

4. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

4.1 Ενσώματα και άυλα πάγια

Οι μεταβολές στα Ενσώματα και Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία για τα τελευταία 2 έτη συνοψίζονται παρακάτω:

	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Άυλα
Υπόλοιπο την 1/1/2022	**42.667,16**	**4.557.648,57**	**9.380,96**	**428.468,35**
Προσθήκες περιόδου	25.594,00	500.938,31	27.702,97	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31/12/2022	**68.261,16**	**5.058.586,88**	**37.083,93**	**428.468,35**
Υπόλοιπο την 1/1/2023	**68.261,16**	**5.058.586,88**	**37.083,93**	**428.468,35**
Προσθήκες περιόδου	0,00	45.509,68	1.307,35	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31/12/2023	**68.261,16**	**5.104.096,56**	**38.391,30**	**428.468,35**
Υπόλοιπο την 1/1/2022	**6.197,30**	**2.214.418,76**	**9.380,75**	**428.468,20**
Αποσβέσεις περιόδου	2.503,30	486.640,98	1.925,98	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31/12/2022	**8.700,60**	**2.701.059,74**	**11.306,73**	**428.468,20**
Υπόλοιπο την 1/1/2023	**8.700,60**	**2.701.059,74**	**11.306,73**	**428.468,20**
Αποσβέσεις περιόδου	2.721,13	344.727,94	4.598,03	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31/12/2023	**11.421,73**	**3.045.797,68**	**15.904,76**	**428.468,20**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2022	**59.560,56**	**2.357.527,14**	**25.777,20**	**0,15**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	**56.839,43**	**2.058.308,88**	**22.486,54**	**0,15**

4.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού την 31/12/2023 ποσού € 78.777,76 αφορά εγγυήσεις μισθωμάτων ενοικίων και εγγυήσεις εκτέλεσης έργου φωτοβολταικών πάρκων.

4.3 Συμμετοχές

Το υπόλοιπο του λογαριασμού την 31/12/2023 ποσού € 697.385,94 και αφορά συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις και λοιπές συμμετοχές.

4.4 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	131.273,41	191.805,76
Σύνολο	**131.273,41**	**191.805,76**

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Απαίτησεις από δημόσιο	15.933,97	13.174,79
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.283.689,07	805.875,51
Χρεώστες διάφοροι	260.612,49	235.285,31
Προκαταβολές	1.948,97	1.985,80
Σύνολο	**1.562.184,50**	**1.056.321,41**

Οι απαιτήσεις από το δημόσιο αφορούν κυρίως πιστωτικό ΦΠΑ, οι χρεώστες διάφοροι περιλαμβάνουν κυρίως χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών και πιστωτών.

4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Οι τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας αποτελούνται από τέσσερις (4) λογαριασμούς, σε ελληνικές τράπεζες σε Ευρώ.

4.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 633.800,00 διαιρούμενο σε 63.380 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 10,00 εκάστη.

4.7 Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια ανέρχονται σε €602.450,00 και αφορούν 1 δάνειο από την τράπεζα Alpha bank.

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της εταιρείας ανέρχονται σε €1.928.082 εκ των οποίων τα €167.660,00 αποτελούν το βραχυπρόθεσμο μέρος που θα εξοφληθεί εντός της επόμενης χρήσης.

4.8 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	191.000,55	168.262.10
Πιστωτές διάφοροι	303.539,11	302.244.08
Σύνολο	**494.539,66**	**470.506,18**

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	486.233,70
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	0,00	**486.233,70**

Σημειώνεται ότι οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αφορούν βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

4.9 Λοιποί φόροι και τέλη

	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις για φόρο μισθωτών υπηρεσιών	2.693,85	2.456,74
Παρακράτηση για ειδική εισφορά αλληλεγγύης Υποχρεώσεις για φόρο ελευθέρων επαγγελματιών	7.420,97	6.250,36
Υποχρεώσεις για φόρο εργολάβων	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	57.274,94	28.983,21
Σύνολο	**67.389,76**	**37.690,29**

4.10 Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα και έσοδα επόμενων χρήσεων

Τα δεδουλευμένα έξοδα αφορούν,

- δουλευμένα λειτουργικά έξοδα €2.692,89
- δουλευμένους τόκους δανείου €12.393,50
- δουλευμένα έξοδα Φ/Β πάρκων €3.817,96

4.11 Κύκλος εργασιών

	31/12/2023	31/12/2022
Πώληση ηλεκτρικής ενέργειας	1.266.532,36	1.413.206,55
Παροχή υπηρεσιών	17.000,00	15.550,00
Πώληση Εμπορευμάτων	82.862,63	50.461,72
Σύνολο	**1.366.394,89**	**1.479.218,27**

4.12 Λειτουργικά έξοδα

	31/12/2023	31/12/2022
Δαπάνες προσωπικού	109.205,80	109.823,33
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	144.189,83	134.272,12
Παροχές τρίτων	172.456,27	171.253,44
Φόροι - τέλη	13.132,13	13.671,59
Διάφορα έξοδα	93.280,08	207.274,08
Αποσβέσεις	352.047,10	491.070,26
Σύνολο	**884.311,21**	**1.127.364,82**
Συμπεριλαμβάνονται σε:		
Κόστος πωλήσεων	668.927,52	915.507,04
Έξοδα διοίκησης	215.383,69	211.857,78
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Σύνολο	**884.311,21**	**1.127.364,82**

4.13 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	2023	2022
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	3,97	535,27
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**3,97**	**535,27**

4.14 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 είναι 22% ενώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα ήταν 22%. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν

τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν τελικώς και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν. Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2011 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2017, η Διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους προς την Α.Α.Δ.Ε., μετά την έκδοση σχετικής απόφασης τους Συμβουλίου της Επικρατείας, καθώς και τις σχετικές διατάξεις περί παραγραφής, θεωρεί ότι οι φορολογικές της υποχρεώσεις για σκοπούς φορολογίας εισοδήματος για τη χρήση αυτή έχουν καταστεί οριστικές. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στην Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φορών και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2018 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2023 αντίστοιχα και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογισμένη σε ποσοστό 80% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο της χρήσης που προέκυψε.

Η συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι η εξής:

	2023	**2022**
Κέρδη προ φόρων	676.557,54	200.914,82
Φόρος βάσει του φορολογικού συντελεστή 22%	55.398,14	46.770,40

5. Μεταγενέστερα γεγονότα

Μεταβιβάστηκαν οι μετοχές από τη Μέτοχο “BULGANOCO HOLDINGS CO LIMITED” ισόποσα προς την κα. Αικατερίνη Πιστιόλη και τον κ. Ευάγγελο Πιστιόλη βάσει της από 08/04/2024 απόφασης της Γενική Συνέλευση

Δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2024

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**	**Η Λογιστική εταιρεία** ANDERSEN. **Αρ.Αδείας 1244**
ΠΙΣΤΙΟΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ **ΑΔΤ ΑΕ 548806**	**ΔΡΟΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** **ΑΔΤ Ρ470836**	**Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου** **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ** **ΑΔΤ ΑΜ646120**

Έκθεση Διαχείρισης

GREENTOP ENERGY A.E.
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 008749601000

Προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη διαχειριστική περίοδο 1/1/2023 - 31/12/2023 (14η εταιρική χρήση) και παρακαλούμε να τις ελέγξετε και να τις εγκρίνετε σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με κάθε επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύει σήμερα, του Ν.4308/2014 περί Ελληνικών λογιστικών προτύπων και του καταστατικού της Εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της εταιρείας κατά την 31/12/2023 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση αυτή.

1. Οικονομική κατάσταση της εταιρείας

Ο Ισολογισμός της 31/12/2023 και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 01/01/2023 έως 31/12/2023 της Εταιρείας θεωρούμε ότι αντικατοπτρίζουν την πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της κλειόμενης χρήσης είναι τα ακόλουθα:

- Το **Ενεργητικό** της εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 5.101.724,71 εκ των οποίων ΕΥΡΩ 2.137.635,00 αφορούν αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού.
- Ο **κύκλος εργασιών** ανήλθε σε ΕΥΡΩ 1.366.394,89.
- Το καταβλημένο **μετοχικό κεφάλαιο** ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 633.800,00.
- Το **κυκλοφορούν ενεργητικό** ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.187.926,01.
- Οι **Υποχρεώσεις** της Εταιρείας ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 3.115.684,79 και από αυτές οι €1.355.262,79 χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες.
- Η **καθαρή θέση** της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 1.986.039,92.
- Αφού ληφθούν υπόψη τα διάφορα έξοδα της εταιρείας ΕΥΡΩ 884.315,18 καθώς και τα λοιπά συνήθη έσοδα €11.687,16 και τα λοιπά έσοδα και κέρδη ΕΥΡΩ 21.548,16 τα **αποτελέσματα χρήσης προ τόκων και φόρων** διαμορφώθηκαν σε κέρδη ΕΥΡΩ 951.093,44.
- Επίσης, η επιβάρυνση της εταιρείας από τόκους κεφαλαίων (χρεωστικοί τόκοι προς καταβολή, μειωμένοι κατά τους πιστωτικούς τόκους προς είσπραξη) ανήλθε σε ΕΥΡΩ 274.535,90 διαμορφώνοντας τα **αποτελέσματα χρήσης μετά τόκων και προ φόρων** σε κέρδη ΕΥΡΩ 676.557,54.

- Τέλος, η επιβάρυνση της εταιρείας από φόρους ανήλθε σε ΕΥΡΩ 55.398,14 διαμορφώνοντας τα **αποτελέσματα χρήσης μετά τόκων και φόρων** σε κέρδη ΕΥΡΩ 621.159,40.

2. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2023 έως 31/12/2023 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

i. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2023 έως 31/12/2023 έγινε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

ii. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Οι αποσβέσεις γίνονται με τη σταθερή μέθοδο.

iii. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

3. Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα αποτελέσματα προ φόρων της παρούσας χρήσης, εμφάνισαν κέρδη ποσού ΕΥΡΩ 676.557,54. Η σύνταξη των κατάστασης των αποτελεσμάτων έγινε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.366.394,89
Κόστος πωλήσεων	(668.927,52)
Μικτό αποτέλεσμα	**697.467,37**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.687,16
	709.154,53
Έξοδα διοίκησης	(215.383,69)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(3,97)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	435.778,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21.548,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**951.093,44**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(274.535,90)
Αποτελέσματα προ φόρων	**676.557,54**
Φόροι εισοδήματος	(55.398,14)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**621.159,40**

4. Προοπτικές για το μέλλον

Η πορεία της εταιρείας το 2023 είναι σύμφωνη με τις προσδοκίες των διευθυντών, και οι διευθυντές πιστεύουν ότι τα αποτελέσματα της χρήσης αντιπροσωπεύουν τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως τον πιστωτικό κίνδυνο και τον κίνδυνο ρευστότητας.

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2023 δεν κατείχε χρεόγραφα.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα.

7. Πρόταση διανομής αποτελέσματος

Τα κέρδη της χρήσης θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα εις νέον της εταιρείας ως εξής:

Αποτελέσματα (κέρδη) Χρήσεως προ φόρων	676.557,54
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελ. (κέρδη) προηγ. χρήσεων	690.855,93
Σύνολο	1.367.413,47
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(55.398,14)
Υπόλοιπο Κερδών εις νέον	1.312.015,33

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2023

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Πιστιόλη Αικατερίνη

ΑΔΤ: ΑΕ 548806