Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.13 06:56:40 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3452540

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΕΡΓΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΡΓΟΝ ΑΤΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004551701000**.

Την **13/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4584547,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΕΡΓΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΡΓΟΝ ΑΤΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **004551701000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΕΡΓΟΝ ΜΟΝ ΑΤΕ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 93 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 095050639
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 004551701000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 50486/01ΑΤ/Β/01/488

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) 51η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	Σημειώσεις	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός		370,45	0,35
Λοιπός εξοπλισμός		62.372,15	72.241,69
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		578,00	578,00
Σύνολο		63.320,61	72.820,05
Αυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		206,68	206,67
Σύνολο		206,68	206,67
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		1.469,69	691,64
Σύνολο		1.469,69	691,64
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		64.996,98	73.718,36
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		400.269,27	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		357.285,23	6.821,74
Σύνολο		757.554,50	6.821,74
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		347.207,05	45.646,24
Λοιπές απαιτήσεις		2.747,51	40.640,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.973.057,61	2.859.791,39
Σύνολο		2.323.012,17	2.946.077,93
Σύνολο κυκλοφορούντων		3.080.566,67	2.952.899,67
Σύνολο ενεργητικού		3.145.563,65	3.026.618,03
Λογαριασμοί Τάξεως Χρεωστικοί			
Χρεωστικοί λογ. εγγυήσεων κ εμπραγμάτων ασφαλειών		34.338,66	34.210,61
Σύνολο		34.338,66	34.210,61
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		725.972,25	725.972,25
Σύνολο		725.972,25	725.972,25
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		184.748,87	184.748,87
Αποτελέσματα εις νέο		939.443,60	917.302,94
Σύνολο		1.124.192,47	1.102.051,81
Σύνολο καθαρής θέσης		1.850.164,72	1.828.024,06
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		300,00	300,00
Σύνολο		300,00	300,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		449.624,19	230.096,88
Φόρος εισοδήματος		-27.716,37	-3.729,35
Λοιποί φόροι και τέλη		-30.865,96	2.666,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		4.834,96	88,11

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) 51η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	Σημειώσεις	2023	2022
Λοιπές υποχρεώσεις		899.222,11	969.171,60
Σύνολο		1.295.098,93	1.198.293,97
Σύνολο υποχρεώσεων		1.295.398,93	1.198.593,97
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		3.145.563,65	3.026.618,03
Λογαριασμοί Τάξεως Πιστωτικοί			
Πιστωτικοί λογ. εγγυήσεων κ εμπραγμάτων ασφαλειών		34.338,66	34.210,61
Σύνολο		34.338,66	34.210,61

ΚΗΦΙΣΙΑ, 20/09/2024

Σύμβουλος - Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΤΖΑΜΑΝΗΣ
ΑΔΤ Χ678924

Λογιστής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ724293
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 111770 Α Τάξεως

ΕΡΓΟΝ ΜΟΝ. ΑΤΕ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 93 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 095050639
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 004551701000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 50486/01ΑΤ/Β/01/488

Β.2.1:Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
50η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	Σημειώσεις	2023	2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		946.759,54	510.569,94
Κόστος πωλήσεων		-838.632,37	-365.721,54
Μικτό αποτέλεσμα		108.127,17	144.848,40
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.400,00	2.130,00
		113.527,17	146.978,40
Έξοδα διοίκησης		-68.005,17	-61.139,27
Έξοδα διάθεσης		-13.046,85	-15.211,96
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-407,90	-40,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		32.067,25	70.587,17
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		653,94	5.488,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.372,47	-3.782,21
Αποτέλεσμα προ φόρων		31.348,72	72.293,32
Φόροι εισοδήματος		-9.208,06	-15.904,53
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		22.140,66	56.388,79

ΚΗΦΙΣΙΑ, / /

Σύμβουλος - Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΤΖΑΜΑΝΗΣ
ΑΔΤ Χ678924

Λογιστής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ724293
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 111770 Α Τάξεως

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΕΡΓΟΝ ΜΟΝ. ΑΤΕ

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

.Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2023 έως 31/12/2023

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 93 14563 ΚΗΦΙΣΙΑ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 004551701000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικινομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 2

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικο

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

Συνημμένος Πίνακας

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)

Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)

Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)

Σημειώσεις

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 9 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014, οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφ

Ο Νομίμος Εκπροσώπος
ΚΟΤΖΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Δ/ση:ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 93

ΑΦΜ:033466560
ΔΟΥ:ΚΗΦΙΣΙΑΣ

Ο Λογιστής
ΠΑΥΛΙΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Δ/ση:Κ. ΒΑΡΝΑΛΗ 11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΔΤ:ΑΚ 724293
ΑΦΜ:103624208
Αρ.Μητρ.Αδ.:Α111770

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΕΡΓΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 004551701000

Κύριοι Μέτοχοι.

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη χρήση 01/01/2023 – 31/12/2023.

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας μια καλή περίοδος σε σχέση με την εποχή. Ελπίζουμε ακόμα καλύτερες μέρες, στην τρέχουσα χρήση 2024.

1. Ο κύκλος εργασιών των προϊόντων και υπηρεσιών μας έφθασε τα 946.759,54 ευρώ και τα λοιπά συνήθη έσοδα έφτασαν στο ποσό των 5.400,00 ευρώ.

3. Στην χρήση προέκυψαν κέρδη χρήσεως προ φόρων 31.348,72 €.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024

Τον περασμένο χρόνο η πορεία μας ήταν καλή. Για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, δεδομένου ότι η εμπειρία, η σωστή οργάνωση και η ισχυρή οικονομική θέση αποτελούν εγγύηση για την ομαλή και κερδοφόρα πορεία της στο μέλλον.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών πλέον βελτιώσεων και προσθηκών.

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

α) Αποθέματα εμπορευμάτων δεν υπήρχαν στο τέλος της χρήσης.
β) Παραγωγή σε εξέλιξη δεν υπήρχε στο τέλος της χρήσης.
γ) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων - βραχυπρόθεσμες.
Όλες οι υποχρεώσεις από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μικρότερες του έτους, έχουν καταχωρηθεί και συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.
δ) Αποζημιώσεις απολυόμενου προσωπικού.
Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα μικτά κέρδη έφτασαν σε 108.127,17 €, μετά δε την αφαίρεση των εξόδων Διοίκησης, των Γενικών εξόδων διαχείρισης, των χρηματοπιστωτικών εξόδων, των εκτάκτων ανόργανων εξόδων και πλέον των λοιπών εσόδων, των εσόδων από πιστωτικούς τόκους δηλώθηκαν κέρδη 31.348,72€.

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023		
	2023	**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	370,45	0,35
Λοιπός εξοπλισμός	62.372,15	72.241,69
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	578,00	578,00
Σύνολο	63.320,61	72.820,05
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	206,68	206,67
Σύνολο	206,68	206,67
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.469,69	691,64
Σύνολο	1.469,69	691,64
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	64.996,98	73.718,36
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	400.269,27	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	357.285,23	6.821,74
Σύνολο	757.554,50	6.821,74
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	347.207,05	45.646,24
Λοιπές απαιτήσεις	2.747,51	39.737,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.973.057,61	2.859.791,39
Σύνολο	2.323.012,17	2.945.175,33
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.080.566,67	2.951.997,07
Σύνολο ενεργητικού	**3.145.563,65**	**3.025.715,43**
Λογαριασμοί Τάξεως Χρεωστικοί		
Χρεωστικοί λογ. εγγυήσεων κ εμπραγμάτων ασφαλειών	34.338,66	34.210,61
Σύνολο	34.338,66	34.210,61
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	725.972,25	725.972,25
Σύνολο	725.972,25	725.972,25
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	184.748,87	184.748,87
Αποτελέσματα εις νέο	939.443,60	917.302,94
Σύνολο	1.124.192,47	1.102.051,81
Σύνολο καθαρής θέσης	1.850.164,72	1.828.024,06
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	300,00	300,00
Σύνολο	300,00	300,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	449.624,19	230.096,88
Φόρος εισοδήματος	-27.716,37	-3.729,35
Λοιποί φόροι και τέλη	-30.865,96	2.666,73

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.834,96	88,11
Λοιπές υποχρεώσεις	899.222,11	969.171,60
Σύνολο	1.295.098,93	1.198.293,97
Σύνολο υποχρεώσεων	1.295.398,93	1.198.593,97
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.145.563,65**	**3.026.618,03**
Λογαριασμοί Τάξεως Πιστωτικοί		
Πιστωτικοί λογ. εγγυήσεων κ εμπραγμάτων ασφαλειών	34.338,66	34.210,61
Σύνολο	34.338,66	34.210,61

Β.2.1:Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία		
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023		
	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	946.759,54	510.569,94
Κόστος πωλήσεων	-838.632,37	-365.721,54
Μικτό αποτέλεσμα	108.127,17	144.848,40
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.400,00	2.130,00
	113.527,17	146.978,40
Έξοδα διοίκησης	-68.005,17	-61.139,27
Έξοδα διάθεσης	-13.046,85	-15.211,96
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-407,90	-40,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	32.067,25	70.587,17
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	653,94	5.488,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.372,47	-3.782,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**31.348,72**	**72.293,32**
Φόροι εισοδήματος	-9.208,06	-15.904,53
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**22.140,66**	**56.388,79**

Επί πλέον κ.κ. Μέτοχοι σημειώσατε:

α) Το ακίνητο της εταιρείας είναι ισόγειο διαμέρισμα 113τμ επί της οδού Χ. Τρικούπη 93 στην Κηφισιά. Επί του ακινήτου ουδέν βάρος υφίσταται.

β) Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

γ) Από το τέλος της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβη κάτι που να αναιρεί όσα παραπάνω εκτέθηκαν.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 με την επ' αυτού Εκθέσεως του Συμβούλου-Διαχειριστή.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

Κατόπιν εισηγήσεως του κου Προέδρου, η Συνέλευση αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση των ως άνω εκθέσεων του Συμβούλου - Διαχειριστή.

Κηφισιά 30/10/2024

Ο Σύμβουλος Διαχειριστής

Νικόλαος Κοτζαμάνης