Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.12 14:41:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,12/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3451891

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001185801000**.

Την **12/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4583974,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001185801000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001185801000 ΑΝΘ.ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 11145 ΑΘΗΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (01-01-2023 31-12-2023)

Σημείωση	**2023**	**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	115.059,93 €	124.199,71 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός	9.121,46 €	9.747,59 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***124.181,39 €***	***133.947,30 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	552,32 €	1.441,11 €
Σύνολο	***552,32 €***	***1.441,11 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	9.111,26 €	9.111,26 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**133.844,97 €**	**144.499,67 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	200.426,02 €	155.442,66 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	282.136,75 €	253.350,80 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***482.562,77 €***	***408.793,46 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	20.847,36 €	68.333,31 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	27.679,46 €	1.411,29 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	300.471,04 €	324.176,35 €
Προπληρωμένα έξοδα	225,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	101.815,19 €	85.772,75 €
Σύνολο	***451.038,05 €***	***479.693,70 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***933.600,82 €***	***888.487,16 €***
Σύνολο ενεργητικού	***1.067.445,79 €***	***1.032.986,83 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	618.360,00 €	618.360,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***618.360,00 €***	***618.360,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	99.692,53 €	99.692,53 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	***99.692,53 €***	***99.692,53 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7.155,92 €	7.155,92 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	126.867,20 €	126.867,20 €
Αποτελέσματα εις νέο	116.109,64 €	80.360,06 €
Σύνολο	***250.132,76 €***	***214.383,18 €***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	***968.185,29 €***	***932.435,71 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	42.082,55 €	27.917,09 €
Φόρος εισοδήματος	18.200,02 €	17.445,89 €
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00 €	16.114,94 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	131,27 €
Λοιπές υποχρεώσεις	38.977,93 €	38.941,93 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***99.260,50 €***	***100.551,12 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	99.260,50 €	100.551,12 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.067.445,79 €**	**1.032.986,83 €**
	0,00 €	0,00 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΜΕΛΟΣ ΔΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΠΑΓΚΡΑΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ ΛΙΑΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ - Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001185801000 ΑΝΘ.ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 11145 ΑΘΗΝΑ

Σημείωση	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	993.729,23 €	1.265.985,00 €
Κόστος πωλήσεων	-899.340,73 €	-1.156.721,63 €
Μικτό αποτέλεσμα	**94.388,50 €**	**109.263,37 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	81.180,00 €	208.047,20 €
	175.568,50 €	**317.310,57 €**
Έξοδα διοίκησης	-26.423,06 €	-22.152,27 €
Έξοδα διάθεσης	-99.401,06 €	-88.609,10 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-273,10 €	-242,57 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**49.471,28 €**	**206.306,63 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	28,46 €	65,69 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-578,32 €	-448,19 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**48.921,42 €**	**205.924,13 €**
Φόροι εισοδήματος	-13.171,84 €	-19.045,89 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**35.749,58 €**	**186.878,24 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΜΕΛΟΣ ΔΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΠΑΓΚΡΑΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ ΛΙΑΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001185801000 ΑΝΘ.ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 11145 ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2023

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001185801000 ΑΝΘ.ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 11145 ΑΘΗΝΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΝΘ.ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 11145 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001185801000 - ΑΦΜ: 094394752
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΕΣ ΠΟΥ ΟΡΙΖΕΙ Ο ΝΟΜΟΣ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	115.059,93 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός	9.121,46 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00 €
Σύνολο	***124.181,39 €***
Άυλα πάγια στοιχεία	
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €
Λοιπά άυλα	552,32 €
Σύνολο	***552,32 €***
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΚΑΜΜΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΚΑΜΜΙΑ ΔΕΣΜΕΥΣΗ
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΚΑΝΕΝΑ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΚΑΝΕΝΑ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	1
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	0
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ — ΜΕΛΟΣ ΔΣ — ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΠΑΓΚΡΑΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ — ΛΙΑΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Α.ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 1185801000

Κύριου Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2023-31/12/2023, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η εταιρεία με την επωνυμία « Α.ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. ιδρύθηκε την 18/05/1993 αντικείμενο της οποίας είναι η πώληση αυτοκινήτων και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων.

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της 31/12/2023.

Η εταιρεία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια, από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ή με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με απόλυτη πλειοψηφία.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μια φορά το χρόνο,(Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, είσοδο-έξοδο μετόχων, εκλογή ελεγκτών, λοιπά θέματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

3.1 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε στο ποσό των 993.729,23 € σημειώνοντας μείωση 21,51% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
3.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των εξακόσιων δέκα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ (618.360,00 €).
3.3 Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανήλθε στο ποσό των 3.700,56 €.
3.4 Οι επενδύσεις σε λοιπά άυλα στοιχεία ανέρχονται σε ποσό 0,00 €.
3.5 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των 933.600,82 €.
3.6 Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες

1. Αριθμοδείκτης δομής περιουσίας:

· **Ίδια Κεφάλαια / Γενικό σύνολο Παθητικού**

968.185,29 / 1.067.445,79 = 90,70%

· **Σύνολο παγίου Ενεργητικού / Γενικό Σύν. Ενεργητικού**

133.844,97 / 1.067.445,79 = 12,54%

2. Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων/πάγιες επενδύσεις:

· **Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παγίου Ενεργητικού**

968.185,29 / 133.844,97 = 723,36%

3. Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας:

· **Καθαρά κέρδη / Μέσος όρος Ιδίων Κεφαλαίων**

48.921,42 / 968.185,29 = 5,05%

4. Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας:

· **Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχ/μες Υποχρεώσεις**

933.600,82 / 99.260,50 = 940,56%

5. Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων / Δανειακά Κεφάλαια:

· **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Σύνολο Υποχρεώσεων**

968.185,29 / 99.260,50 = 975,40%

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31/12/2023 , συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε ευρώ, ως ακολούθως:

Σημείωση	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	993.729,23 €	1.265.985,00 €
Κόστος πωλήσεων	-899.340,73 €	-1.156.721,63 €
Μικτό αποτέλεσμα	**94.388,50 €**	**109.263,37 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	81.180,00 €	208.047,20 €
	175.568,50 €	**317.310,57 €**
Έξοδα διοίκησης	-26.423,06 €	-22.152,27 €
Έξοδα διάθεσης	-99.401,06 €	-88.609,10 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-273,10 €	-242,57 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €

Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**49.471,28 €**	**206.306,63 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	28,46 €	65,69 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-578,32 €	-448,19 €

Γ.ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2023	ΧΡΗΣΗ 2022
1.Αντιστροφή από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων-μη φορολογικά εκπιπτόμενες	0,00	0,00
2.Προβλέψεις υποτιμήσεως χρεογράφων	0,00	0,00
3.Απομείωση αξίας επισφαλών απαιτήσεων – φορολογικά εκπιπτόμενες	0,00	0,00

Δ.ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ : 48.921,42€

Από την παραπάνω ανάλυση προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, σημείωσε μείωση 21,51%.

Τα έξοδα σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση παρουσίασαν αύξηση ποσό ευρώ 15.223,41€.

Από τις προαναφερόμενες αναλύσεις του συνόλου των εσόδων προκύπτει αποτέλεσμα (κέρδος) 48921,42 ευρώ.

Στελέχωση της εταιρείας

Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας, καθώς και οι μεταβολές που επήλθαν στης χρήση 2023 έχει ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Διοικητικό προσωπικό	0	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	1	1

Δίκτυο Γραφείων- υποκαταστημάτων

Η εταιρεία διαθέτει ένα (1) υποκατάστημα στη Μεσαριά Θήρας και κεντρικές εγκαταστάσεις που είναι Ρεγκούκου 3 Αθήνα Τ.Κ 11145

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Στους πρωταρχικούς στόχους της εταιρείας για την καινούργια χρήση είναι:

Η αύξηση του κύκλου εργασιών και με την επέκταση μας των δραστηριοτήτων της σε διάφορους κλάδους.

Σχετικά με την προβλεπόμενη πορεία εργασιών, σημειώνεται και πάλι, όπως στην προηγούμενη χρήση , αυτό που όλοι γνωρίζουμε. Η ελληνική οικονομία περισσότερο από κάθε άλλη χώρα της ΕΕ, δοκιμάζεται από τη συνεχιζόμενη διεθνή οικονομική κρίση. Από αυτή την κρίση, πλήττονται ιδιαίτερα οι μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις.

Κατά συνέπεια, ένας ακόμα σημαντικός στόχος, πρέπει να θεωρηθεί η αναζήτηση νέων πόρων και άλλων κατηγοριών εσόδων για την εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, θα αναμένουμε τις εξελίξεις, κινούμενοι όπως πάντα, με σταθερά και συνετά βήματα, τακτική που έχει διαφυλάξει αρκετές φορές την εταιρεία μας.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2023 κατείχε χρεόγραφα συνολικής αξίας που αφορούν τις εξής μετοχές.

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Εντός της χρήσης δεν αποκτήθηκαν άλλα ακίνητα.

ΓΗΠΕΔΟ ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 ΑΘΗΝΑ	392,00 m^2
ΚΤΙΡΙΟ ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 ΑΘΗΝΑ	1.526,00 m^2

8. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους προέρχεται από τις αμοιβές του προσωπικού οι οποίες είναι προκαθορισμένες και γίνεται σημαντική προσπάθεια για μείωση του, όπως άλλωστε προκύπτει και από τις παραταθείσες αναλύσεις των οικονομικών δεδομένων. Οι προμηθευτές τρίτοι, προμηθεύουν αναλώσιμα υλικά, αποτελούν μικρό αριθμό και είναι

μικρές οι συνολικές αξίες των προμηθειών. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών , με την έρευνα της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει δανεισμό και έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Επίσης κατά την συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται αξιολόγηση πριν την ανάληψη του ελέγχου της εταιρείας και λαμβάνονται πληροφορίες από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων. Επειδή κατά βάση οι εργασίες είναι επαναλαμβανόμενες εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στις σχετικές διατάξεις του ν4449/2017 σχετικά με την μη ανάληψη του ελέγχου σε περίπτωση μη εξόφλησης του ελέγχου της προηγούμενης χρήσης. Η εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλισης της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα της πώλησης μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαίτηση της με αξιόγραφα τρίτων φερέγγυων πελατών του πελάτη της.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων είναι σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν οπότε ο κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

9. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις.

Προς τούτο γίνεται επιλογή έμπειρου ικανού και κατάλληλου προσωπικού για τις θέσεις των προϊσταμένων των τμημάτων της εταιρείας. Επάνδρωση των διοικητικών, λογιστικών, οικονομικών και νομικών υπηρεσιών της εταιρείας με έμπειρο και εχέμυθο προσωπικό. Στελέχωση της εταιρείας με Διευθυντές που διαθέτουν πολυετή πείρα στον τομέα που δραστηριοποιείται η εταιρεία.

10. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική συνέλευση των μετόχων την διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

-	-
	Ποσά Χρήσης 2023
Καθαρα αποτελεσματα (Ζημιές) χρησεως	**48.921,42**
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγούμενων Χρήσεων	**80.360,06**
(-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	**0,00**
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	**0,00**
Σύνολο	**129.281,48**
Μείον : 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	**-13.171,84**
Ζημίες εις νέον/Κέρδη προς διάθεση	**116.109,64**
Η διαθεση των κερδων γινεται ως εξης:	
1.Τακτικο αποθεματικο	**0,00**
2.Πρώτο Μερισμα	**0,00**
8.Υπολοιπο κερδών εις νέο	**116.109,64**
	116.109,64

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της ταιρίας.

Για την εταιρεία
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ