



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 08/11/2024

Αριθ. Πρωτ.: 3444798

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ALPHA VENTURES S.M.S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001446801000**.

Την **08/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

A) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4572454 οι εγκεκριμένες από την 21/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

B) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4572455 η από 21/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/ση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΑ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ALPHA VENTURES

**ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

**33^{ης} εταιρικής χρήσης (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2023)
(σύμφωνα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)**

**ΑΘΗΝΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2023	12
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	12
Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος	13
Ισολογισμός	14
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως	15
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	16
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	17
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία	17
2. Βασικές λογιστικές αρχές	18
2.1 Βάση καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων	18
2.1.1 Αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)	19
2.1.2 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	20
2.2 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων	26
2.3 Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψεως αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας	26
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	27
2.5 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίας	27
2.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές και κοινοπραξίες	27
2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων	27
2.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	31
2.9 Προσδιορισμός εύλογης αξίας	32
2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	32
2.11 Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	32
2.12 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33
2.13 Μισθώσεις	33
2.14 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	35
2.15 Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης, επί μετοχών της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών, στο προσωπικό	36
2.16 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	37
2.17 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις	37
2.18 Έσοδα	38
2.19 Έσοδα/έξοδα από τόκους	38
2.20 Συνδεδεμένα μέρη	38
2.21 Συγκριτικά στοιχεία	39
3. Έσοδα από τόκους	39
4. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	39
5. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων & απομειώσεις σε επενδύσεις σε θυγατρικές	39
6. Έξοδα από τόκους και προμήθειες	40
7. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	40
8. Γενικά διοικητικά έξοδα	41
9. Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία	41
10. Ενσώματα πάγια	44
11. Επενδύσεις σε θυγατρικές και κοινοπραξίες	44
12. Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	45
13. Λοιπές απαιτήσεις	47
14. Ταμείο και διαθέσιμα	47
15. Καθαρή θέση	48
16. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	48
17. Λοιπές υποχρεώσεις	49
18. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	49
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	50
20. Διαχείριση κινδύνων	50
21. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	56
22. Αμοιβές εκλεγμένων ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών λογιστών	57
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	57



**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
"ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ"
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1.1.2023 ΕΩΣ 31.12.2023
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο για την 33^η Διαχειριστική Χρήση της.

Κατά την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023 οι ζημίες προ φόρων της Εταιρίας ανήλθαν σε € 1.062,3 χιλ. ενώ μετά από φόρους σε ζημίες € 1.069,4 χιλ.

Στη συνέχεια παρατίθεται η συνοπτική εικόνα της εξέλιξης των μεγεθών της εταιρίας.

Σε χιλ. Ευρώ (€)	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	28.644,68	29.458,92
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.735,77	3.659,17
Σύνολο Ενεργητικού	31.380,45	33.118,09
Υποχρεώσεις	773,22	1.004,88
Καθαρή Θέση	30.607,23	32.113,21
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	31.380,45	33.118,09
Σύνολο Εσόδων	31,25	108,51
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης πριν από Φόρους	(1.062,32)	(279,95)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης μετά από Φόρους	(1.069,41)	(233,17)
Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή (ευρώ)	(0,164)	(0,036)
Σύνολο προσωπικού	--	3

Ειδικότερα σημειώνεται:

Ενεργητικό

Κατά την τρέχουσα χρήση το συνολικό Ενεργητικό της Alpha Ventures ανήλθε σε € 31.380,45 χιλ. έναντι € 33.118,09 χιλ. της προηγούμενης χρήσης κυρίως λόγω της αποτίμησης των επενδύσεων.

Χρεόγραφα

Την 31.12.2023 η εύλογη αξία των Χρεογράφων ανήλθε σε € 4.724,46 χιλ., έναντι € 5.460,39 χιλ. που ήταν κατά την 31.12.2022.

Ίδια Κεφάλαια

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων την 31.12.2023 ανέρχεται σε € 30.607,23 χιλ. έναντι € 32.113,21 χιλ. την 31.12.2022.

**Αποτελέσματα Χρήσης**

Στον κατωτέρω πίνακα εμφανίζονται συνοπτικά τα στοιχεία του λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Σε χιλ. Ευρώ (€)	2023	2022
Σύνολο Εσόδων	31,25	108,51
Σύνολο Εξόδων	(980,91)	(407,44)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματ.& επενδ. αποτ/των	(949,66)	(298,93)
% επί των συνολικών εσόδων	(3.038,91%)	(275,47%)
Αποτέλεσμα χρηματοοικονομικών πράξεων	(112,66)	25,05
Προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου	--	(6,07)
Κέρδη/(Ζημίες) προ Φόρων	(1.062,32)	(279,95)
% επί των συνολικών εσόδων	(3.399,42%)	(257,99%)
Φόροι	(7,09)	46,78
Αποτελ. Χρήσης μετά από Φόρους	(1.069,41)	(233,17)
% επί των συνολικών εσόδων	(3.422,11%)	(214,88%)

Η επιμέρους ανάλυση του κύκλου εργασιών μαζί με τα κέρδη χρηματοοικονομικών πράξεων παρατίθεται κατωτέρω:

α. Έσοδα

Σε χιλ. Ευρώ (€)	2023	2022
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	9,00	9,00
Έσοδα από μερίσματα	--	25,37
Λοιπά έσοδα	22,25	74,14
Σύνολο	31,25	108,51

β. Έξοδα

Σε χιλ. Ευρώ (€)	2023	2022
Διοικητικής λειτουργίας	980,91	407,44
Σύνολο	980,91	407,44

Η Εταιρία δεν διαθέτει ακίνητα. Επιπλέον, η Εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης και δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διαρθρώσεως**

1. Δείκτες που δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό:

	<u>31.12.2023</u>		<u>31.12.2022</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.735.770,29	=8,72%	3.659.175,39	=11,05%
Σύνολο ενεργητικού	31.380.448,31		33.118.099,80	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	28.644.678,02	=91,28%	29.458.924,41	=88,95%
Σύνολο ενεργητικού	31.380.448,31		33.118.099,80	

Δείκτης που δείχνει την οικονομική αυτόαρκεια της Εταιρίας:

Ίδια κεφάλαια	30.607.229,62	=3.958,42%	32.113.214,53	=2.912,04%
Σύνολο υποχρεώσεων	773.218,69		1.102.771,97	

Δείκτες που δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρίας:

Σύνολο υποχρεώσεων	773.218,69	=2,46%	1.102.771,97	=3,33%
Σύνολο παθητικού	31.380.448,31		33.118.099,80	
Ίδια κεφάλαια	30.607.229,62	=97,54%	32.113.214,53	=96,97%
Σύνολο παθητικού	31.380.448,31		33.118.099,80	

Δείκτης που δείχνει την δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού:

Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.735.770,29		3.659.175,39	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	123.793,21	=2.209,95%	134.164,55	=2.727,39%

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

5. Αριθμοδείκτης που απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα:

	<u>31.12.2023</u>		<u>31.12.2022</u>	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης πριν το φόρο εισοδήματος	(1.062.321,26)	= (3.399,83%)	(279.954,90)	= (257,99%)
Σύνολο εσόδων	31.246,28		108.513,89	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης πριν το φόρο εισοδήματος	(1.062.321,26)	= (3,47%)	(279.954,90)	= (0,87%)
Ίδια κεφάλαια	30.607.229,62		32.113.214,53	



Προοπτικές/ Επενδυτική Στρατηγική

Το 2023 η πορεία της οικονομίας και της εγχώριας αγοράς αμοιβαίων κεφαλαίων αναμένεται να επηρεασθεί από τις προοπτικές ανάπτυξης που αναμένονται στην Ελληνική Οικονομία σε συνδυασμό με τη σημαντική χρηματοδότηση που αναμένεται τα επόμενα χρόνια από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας. Παράλληλα, σημαντικό ρόλο για τη ζήτηση των επενδυτικών προϊόντων θα διαδραματίσουν οι εξελίξεις στο διεθνές περιβάλλον αναφορικά με τις επιπτώσεις των έντονων πληθωριστικών πιέσεων και της νομισματικής πολιτικής που υιοθετήσουν οι Κεντρικές Τράπεζες.

Για την χρήση 2023, η διοίκηση της Εταιρίας θα συνεχίσει την επενδυτική της δραστηριότητα εστιάζοντας:

- Στην ρευστοποίηση των ώριμων άμεσων συμμετοχών.
- Στην πραγματοποίηση επενδύσεων κυρίως στους τομείς του ψηφιακού μετασχηματισμού (digital transformation) και χρηματοοικονομικής τεχνολογίας (fintech).

Προσωπικό

Κατά τη διάρκεια του Α' τριμήνου 2023 συμφωνήθηκε η συναινετική λύση των μονίμων στελεχών της Εταιρίας ενώ υπογράφηκε σύμβαση με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών αναφορικά με την διαχείριση των επενδύσεων της Εταιρίας στην Εταιρία Xendrith Ventures P.C., στην οποία μεταφέρθηκαν τα στελέχη της. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε τρία (3) έτη με δυνατότητα παράτασης και έναρξη ισχύος την 1.2.2023 και τα έξοδα παροχής υπηρεσιών καταχωρούνται στην γραμμή "Γενικά Διοικητικά Έξοδα" της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρία έχει υιοθετήσει τις πολιτικές του Ομίλου Alpha Bank και δεν αντιμετωπίζει θέματα εργασιακά, κοινωνικά, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και ζητήματα διαφορετικότητας. Οι αρχές του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, των ίσων ευκαιριών και της διαφορετικότητας διαπνέουν τις σχέσεις της Εταιρίας τόσο με τους εργαζόμενους της, όσο και με τους πελάτες και προμηθευτές της.

Η Εταιρία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 (31.12.2022: 3 άτομα), δεν απασχολούσε μόνιμο προσωπικό ενώ αναπτύσσοντας συνέργειες με τις Εταιρίες του Ομίλου Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών συνέχισε τους δανεισμούς υπαλλήλων με στόχο τη μέγιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού.

Διαχείριση κινδύνων

Οι εργασίες της Εταιρίας ενσωματώνουν διάφορους κινδύνους κυρίως από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις λοιπές απαιτήσεις καθώς και από τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αδυναμίας αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η Εταιρία, για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο, επιλέγει τις εταιρίες που επενδύει με αυστηρά οικονομικά κριτήρια και παρακολουθεί την πορεία τους διαρκώς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Επιτοκιακός κίνδυνος

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές των επιτοκίων. Η Εταιρία δεν επηρεάζεται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων διότι δεν έχει δανεισμό, τα τοκοφόρα στοιχεία του ενεργητικού της κατά κύριο λόγο είναι κυμαινομένου επιτοκίου.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της Εταιρίας γίνεται σε Ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επηρεάσει σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας. Οι μοναδικές πράξεις της Εταιρίας σε συνάλλαγμα είναι οι καταθέσεις που τηρεί σε PLN και USD. Οι καταθέσεις αυτές την 31.12.2023 όσο αφορά το PLN ανέρχονται σε ευρώ 1.117.135,90 και όσο αφορά το USD ανέρχονται σε ευρώ 548.900,16. Μια μεταβολή 5% την 31η Δεκεμβρίου 2023 στη συναλλαγματική ισοτιμία €/PLN και €/USD θα είχε ως συνέπεια να μεταβληθεί το αποτέλεσμα χρήσης προ φόρου αντίστροφα της μεταβολής της ισοτιμίας κατά ευρώ 55 χιλιάδες περίπου για το PLN και ευρώ 27 χιλ. για το USD.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημιών, οι οποίες προκαλούνται από την ανεπάρκεια ή την αποτυχία εσωτερικών διαδικασιών, πληροφοριακών συστημάτων, τον ανθρώπινο παράγοντα (εκουσίως ή ακουσίως), καθώς και την επέλευση εξωτερικών γεγονότων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη προσδιορισμού, εκτίμησης, παρακολούθησης και μείωσης του λειτουργικού κινδύνου που εμπεριέχεται στις λειτουργίες και τις δραστηριότητές της, καθώς επίσης και την ανάγκη διακράτησης επαρκών κεφαλαίων, προκειμένου να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τον εν λόγω τύπο κινδύνου.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου. Η αξιολόγηση του λειτουργικού κινδύνου και η διαδικασία εντοπισμού γεγονότων λειτουργικού κινδύνου παρέχουν τη δυνατότητα στην Εταιρεία να διαχειρίζεται τον κίνδυνο προληπτικά και με αποτελεσματικό τρόπο.

Σχετικά με το λειτουργικό κίνδυνο και τα σχέδια αντιμετώπισης επείγουσών αναγκών, η Εταιρεία σε συνεργασία με την Alpha Bank, έχει αναπτύξει και υιοθετήσει Σχέδιο Επιχειρησιακής Ανάκαμψης, όπου περιγράφονται λεπτομερώς το αναγκαίο ανθρώπινο δυναμικό, ο εξοπλισμός, τα πληροφοριακά στοιχεία (δεδομένα), καθώς επίσης και οι ενέργειες που απαιτούνται σε περίπτωση διακοπής των εργασιών - κρίσιμων συστημάτων.

Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ενιαίου πλαισίου διαχείρισης λειτουργικού κινδύνου του Ομίλου Alpha Bank, η Εταιρεία ευθυγραμμίζεται με την υλοποίηση προληπτικών μεθόδων αναγνώρισης και αξιολόγησης κινδύνου αλλά και τον εμπλουτισμό της διαδικασίας συλλογής και ανάλυσης γεγονότων λειτουργικού κινδύνου. Πιο συγκεκριμένα, η μέθοδος αυτό-αξιολογήσεως λειτουργικού κινδύνου (RCSA) εφαρμόζεται σε ετήσια βάση. Σημειώνεται ότι η μέθοδος αυτή προβλέπει την αναγνώριση και αξιολόγηση των ενδεχόμενων λειτουργικών κινδύνων μετά την εφαρμογή ελέγχων (υπολειπόμενοι κίνδυνοι). Στη συνέχεια οι αρμόδιες Μονάδες προβαίνουν στην ανάληψη δράσεων για την αντιστάθμιση των πιθανών αρνητικών αποτελεσμάτων. Τα γεγονότα λειτουργικού κινδύνου, τα αποτελέσματα της αυτό-αξιολογήσεως, καθώς και άλλα τρέχοντα ζητήματα λειτουργικού κινδύνου, παρακολουθούνται συστηματικά από την Μονάδα Διαχειρίσεως Κινδύνου της Εταιρείας, καθώς και από αρμόδιες Επιτροπές Διαχειρίσεως Λειτουργικού Κινδύνου του Ομίλου Alpha Bank, οι οποίες έχουν αυξημένες αρμοδιότητες, τόσο στην επισκόπηση των σχετικών πληροφοριών όσο και στη λήψη μέτρων περιορισμού του Λειτουργικού Κινδύνου.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις πολιτικές και διαδικασίες, οι οποίες ισχύουν για τον Όμιλο Alpha Bank και προβλέπονται στο Πλαίσιο Ασφαλείας Πληροφοριών του Ομίλου.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρία ως θυγατρική εταιρία του ομίλου της Alpha Bank ανταποκρίνεται με ιδιαίτερη υπευθυνότητα σε θέματα που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση των φυσικών πόρων.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει θέματα με περιβαλλοντικούς κανονισμούς. Λόγω της δραστηριοποίησης στην παροχή υπηρεσιών, θεωρείται ότι δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον, ενώ παράλληλα λαμβάνει μέτρα για την περαιτέρω μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος.



Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μάριος Χ. Καλότυχος

Παναγιώτης Ν. Μπαγιώκος

Έκθεση Ανεξαρτήτου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού αποτελέσματος, την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσεως και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας «ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρία «ΑΛΦΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2024

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φωτεινή Γιαννοπούλου

A.M. ΣΟΕΛ: 24031

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.



Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2023

Κατάσταση Αποτελεσμάτων		(ποσά σε ευρώ)	
		Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	Σημ	31.12.2023	31.12.2022
Έσοδα			
Έσοδα από τόκους	3	15.130,80	425,65
Έσοδα από μερίσματα		--	25.367,68
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	4	9.000,00	9.000,00
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		7.115,48	73.720,56
Σύνολο Εσόδων		31.246,28	108.513,89
Έξοδα			
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7	(548.864,77)	(286.537,10)
Γενικά διοικητικά έξοδα	8	(415.432,36)	(90.986,29)
Έξοδα από τόκους και προμήθειες	6	(247,24)	(746,30)
Αποσβέσεις		(16.365,10)	(29.164,05)
Σύνολο Εξόδων		(980.909,47)	(407.433,74)
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων και απομειώσεις σε επενδύσεις σε θυγατρικές	5	(112.658,07)	25.050,95
Ζημίες απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου		--	6.086,00
Κέρδη/(Ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος		(1.062.321,26)	(279.954,90)
Φόρος εισοδήματος	9	(7.089,22)	46.784,56
Καθαρά Κέρδη/(Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος		(1.069.410,48)	(233.170,34)
Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή (βασικά & προσαρμοσμένα σε €)		(0,16)	0,04

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.17-57) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος			
(ποσά σε ευρώ)			
	Σημ.	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
		31.12.2023	31.12.2022
Καθαρές (ζημίες) / κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος, που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		(1.069.410,48)	(233.170,34)
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση, μετά το φόρο εισοδήματος:			
Ποσά που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων:			
Κέρδη/(ζημίες) μετοχών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	12β	(561.628,75)	(8.702.072,85)
Μεταβολή αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)			
υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών		--	3.310,29
Φόρος εισοδήματος	9	123.558,32	1.913.727,76
		(438.070,43)	(6.785.034,80)
Σύνολο αποτελεσμάτων που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση, μετά το φόρο εισοδήματος		(438.070,43)	(6.785.034,80)
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσης, μετά το φόρο εισοδήματος		(1.507.480,91)	(7.018.205,14)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-57) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Ισολογισμός 33 ^η εταιρική χρήση		(ποσά σε ευρώ)	
	Σημ.	31.12.2023	31.12.2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	10	3.341,33	100.372,29
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		0,19	0,15
Επενδύσεις σε θυγατρικές και κοινοπραξίες	11	23.916.879,73	23.898.158,40
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	12		
- Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12α	1.756.268,94	1.930.576,99
- Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	12β	2.968.187,83	3.529.816,58
		28.644.678,02	29.458.924,41
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Λοιπές απαιτήσεις	13	33.680,98	31.758,72
Ταμείο και διαθέσιμα	14	2.702.089,31	3.627.416,67
		2.735.770,29	3.659.175,39
Σύνολο Ενεργητικού		31.380.448,31	33.118.099,80
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	17.160.000,00	17.160.000,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	15	15.295.581,50	15.295.581,50
Αποθεματικά	15	533.496,00	552.547,00
Αποτελέσματα εις νέον		(2.381.847,88)	(894.913,97)
		30.607.229,62	32.113.214,53
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	16	--	31.571,58
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	18	--	73.254,56
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	649.425,48	765.894,58
		649.425,48	870.720,72
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές υποχρεώσεις	17	123.793,21	134.164,55
		123.793,21	134.164,55
Σύνολο υποχρεώσεων		773.218,69	1.004.885,27
Σύνολο Καθαρής Θέσεως και Υποχρεώσεων		31.380.448,31	33.118.099,80

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-57) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως					(ποσά σε ευρώ)
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Διάφορα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1.1.2022	17.160.000,00	15.295.581,50	549.419,00	6.123.291,17	39.128.291,67
Αποτέλεσμα χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	--	--	--	(233.170,34)	(233.170,34)
Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση	--	--	--	(6.785.034,80)	(6.785.034,80)
Συνολικό Αποτέλεσμα χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	--	--	--	(7.018.205,14)	(7.018.205,14)
Συναλλαγές με μετόχους της Εταιρείας					
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών			3.128,00	--	3.128,00
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους			3.128,00	--	3.128,00
Υπόλοιπο την 31.12.2022	17.160.000,00	15.295.581,50	552.547,00	(894.913,97)	32.113.214,53
Υπόλοιπο την 1.1.2023	17.160.000,00	15.295.581,50	552.547,00	(894.913,97)	32.113.214,53
Αποτέλεσμα χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	--	--	--	(1.069.410,48)	(1.069.410,48)
Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση.	--	--	--	(438.070,43)	(438.070,43)
Συνολικό Αποτέλεσμα χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	--	--	--	(1.507.480,91)	(1.507.480,91)
Συναλλαγές με μετόχους της Εταιρείας					
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών			(19.051,00)	20.547,00	1.496,00
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους			(19.051,00)	20.547,00	1.496,00
Υπόλοιπο την 31.12.2023	17.160.000,00	15.295.581,50	533.496,00	(2.381.847,88)	30.607.229,62

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-57) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Ταμειακών Ροών		(ποσά σε ευρώ)	
		Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	Σημ	31.12.2023	31.12.2022
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
(Ζημίες) / Κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος			
<i>Πλέον/(μείον) προσαρμογές των κερδών/(ζημιών) προ φόρου για:</i>		(1.062.321,26)	(279.954,90)
Αποσβέσεις	11	16.365,10	29.164,05
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού		--	4.668,81
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων		--	6.086,00
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (χρεωστικοί-πιστωτικοί τόκοι)		14.950,01	320,65
Ζημίες από αποτίμηση χρεογράφων		174.266,75	
Μερίσματα		--	(25.367,68)
<i>Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:</i>			
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων		(1.922,26)	(2.232,99)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(109.132,50)	(109.980,87)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(129,23)	(486,44)
Καταβεβλημένοι φόροι		(1.582,94)	--
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(969.506,33)	(377.783,37)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορές θυγατρικών & κοινοπραξιών (Πληρωμές) / Εισπράξεις επενδυτικού χαρτοφυλακίου		(18.721,33)	(168.083,40)
Αγορά ενσωμάτων & άυλων περιουσιακών στοιχείων		--	555.923,61
Μερίσματα εισπραχθέντα		(1.795,36)	(2.160,26)
Τόκοι εισπραχθέντες		--	25.367,68
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		15.079,24	425,65
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Πληρωμές μισθώσεων	18	(12.042,39)	(23.404,47)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(12.042,39)	(23.404,77)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		(986.986,17)	10.285,44
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	14	3.627.416,67	3.579.016,29
Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης διαθεσίμων		61.658,81	38.114,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	14	2.702.089,31	3.627.416,67

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.17-57) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1990 και λειτουργεί σήμερα με την επωνυμία Άλφα Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Επενδυτικών Συμμετοχών και διακριτικό τίτλο Alpha Ventures S.M.S.A., εδρεύει στην Αθήνα, οδός Λ. Αθηνών 77.

Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί έως την 31^η Δεκεμβρίου 2090. Δύνатаι δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Σκοπός της είναι:

- Οι επενδύσεις τόσο για ίδιο αυτής λογαριασμό, όσο και για λογαριασμό τρίτων και ιδιαίτερα με εξαγορές εταιριών, συμμετοχές σε νέες εταιρίες ή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου υφισταμένων εταιριών.
- Η ανάληψη της διοίκησης και διαχείρισης ή η συμμετοχή στη διαχείριση Ελληνικών ή αλλοδαπών εταιριών και επιχειρήσεων οιασδήποτε μορφής.

Για την επίτευξη τού σκοπού η Εταιρία δύναται:

- Να συμμετέχει σε οποιασδήποτε μορφής υφισταμένη ή συσταθισμένη εταιρία ή επιχείρηση.
- Να επενδύει σε ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή μη, που εκδίδονται από εταιρίες.
- Να τοποθετεί τα διαθέσιμά της επί κινητών αξιών, χρεογράφων, χρηματοοικονομικών προϊόντων, που αποτελούν αντικείμενο διαπραγματεύσεως στη χρηματαγορά και εν γένει σε περιουσιακά στοιχεία πάσης φύσεως.
- Να αναλαμβάνει τη διοίκηση και διαχείριση άλλων εταιριών, καθώς επίσης και να αναθέτει τη διοίκηση και διαχείριση σε άλλες εταιρίες.
- Να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη ή συναλλαγή που αμέσως ή εμμέσως συνδέεται, προάγει ή υποβοηθάει την πραγματοποίηση των ανωτέρω.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εταιριών της «Alpha Bank» με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Την 27.12.2018 ολοκληρώθηκε η πώληση του συνόλου των μετοχών της Εταιρίας, σε θυγατρική Εταιρία της Τράπεζας με την επωνυμία «Εταιρία Εμπορική Ανάπτυξης & Διαχείρισης Ακινήτων Ανώνυμη Συμμετοχική & Κτηματική Εταιρία» η οποία έχει μετονομαστεί σε «Alpha Συμμετοχών Μ.Α.Ε.».

Την 16η Απριλίου 2021 η τελική μητρική Εταιρία Alpha Bank («διασπώμενη») εισέφερε μέσω απόσχισης κλάδου τις κύριες τραπεζικές δραστηριότητες σε νέα Εταιρία- πιστωτικό ίδρυμα με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («επωφελούμενη»).

Η τελική μητρική Εταιρία, η οποία πλέον κατέχει τις μετοχές της «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («επωφελούμενη»), διακράτησε δραστηριότητες, περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που δε συνδέονται με τις κύριες τραπεζικές δραστηριότητες και μετονομάστηκε σε «ALPHA ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («Alpha Services and Holdings»).

Ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Alpha Services and Holdings με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης καθώς ασκεί έμμεσα έλεγχο στην Εταιρία.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Νικόλαος Ρ. Χρυσανθόπουλος	Πρόεδρος
Μάριος Χ. Καλότυχος	Αντιπρόεδρος
Παναγιώτης Ν. Μπαγιώκος	Μέλος
Γεώργιος Β. Μιχαλόπουλος	Μέλος
Σπυρίδων Σ. Ρεντετάκος	Μέλος
Δημήτριος Α. Στρογγυλόπουλος	Μέλος

Συνεργαζόμενη Τράπεζα

ALPHA BANK

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Έκτακτη Γενική συνέλευση της 27.10.2022 και η θητεία του λήγει την 10.9.2027 και παρατείνεται αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.



Στις 16.02.2024 το Διοικητικό Συμβούλιο έκανε δεκτή την παραίτηση του προέδρου κ. Νικόλαου Χρυσανθόπουλου και τη μη αντικατάσταση του και ανασυγκροτήθηκε σε σώμα για το υπόλοιπο της θητείας του, ορίζοντας πρόεδρο τον κ. Μάριο Καλότυχο και αντιπρόεδρο τον κ. Παναγιώτη Μπαγιώκο.

Εποπτεύουσα αρχή:

Περιφέρεια Αττικής-Δ/ση Ανάπτυξης Κεντρικού Τομέα
Αθηνών

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:

22231/01/B/90/334

Γενικό Εμπορικό Μητρώο:

1446801000

Αριθμός φορολογικού μητρώου:

094287079

2. Βασικές λογιστικές αρχές**2.1 Βάση καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 1.1 - 31.12.2023 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002.

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που έχει ακολουθήσει η Εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022 αφού επιπρόσθετα ληφθούν υπόψη οι τροποποιήσεις προτύπων οι οποίες εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκαν από 1.1.2023 όπως αναλυτικά αναφέρονται στη σημείωση 2.1.2.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Κατ' εξαίρεση ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα στοιχεία αυτά είναι τα ακόλουθα:

- Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.
- Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρεία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

2.1.1 Αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2023 συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Σημειώνεται πως καθώς η δραστηριότητα της Εταιρείας συνδέεται άμεσα με εκείνη του νέου πιστωτικού ιδρύματος που αποτελεί θυγατρική της, η αξιολόγηση της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας συνδέεται άμεσα με τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Τράπεζας και του Ομίλου. Για την εφαρμογή της εν λόγω αρχής, το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και προέβη σε εκτιμήσεις για τη διαμόρφωση, στο προσεχές μέλλον, του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται. Στο πλαίσιο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις ακόλουθες περιοχές οι οποίες κρίνονται σημαντικές κατά την αξιολόγησή του:

Εξελίξεις στο μακροοικονομικό περιβάλλον

Η αναπτυξιακή δυναμική κατά το πρώτο εννεάμηνο του 2023 αντανακλά την ανθεκτικότητα της ελληνικής οικονομίας απέναντι στις προκλήσεις που αντιμετώπισε, όπως το ασταθές διεθνές περιβάλλον, οι πληθωριστικές πιέσεις, τα αυξημένα επιτόκια της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, η επιβράδυνση της ευρωπαϊκής οικονομίας αλλά και οι φυσικές καταστροφές στην ελληνική επικράτεια κατά τη διάρκεια του τρίτου τριμήνου, και ιδιαίτερα οι καταστροφικές πλημμύρες στην Θεσσαλία. Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ (Δεκέμβριος 2023) το πραγματικό ΑΕΠ το πρώτο εννεάμηνο του 2023 αυξήθηκε κατά 2,2% σε ετήσια βάση, με ρυθμό υπέρ-τριπλάσιο συγκριτικά με την Ευρωζώνη (0,6%) και έναν από τους υψηλότερους μεταξύ των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ-27). Η οικονομική μεγέθυνση προήλθε πρωτίστως από τις επενδύσεις, οι οποίες αυξήθηκαν κατά 7,4% το πρώτο εννεάμηνο του έτους σε σύγκριση με το αντίστοιχο περσινό, συμβάλλοντας κατά 1 ποσοστιαία μονάδα (π.μ.) στον ετήσιο ρυθμό ανόδου του ΑΕΠ.

Ο ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ αναμένεται να ενισχυθεί το 2024, λαμβάνοντας ώθηση από τη σταδιακή εξομάλυνση των πληθωριστικών πιέσεων. Επιπλέον, η υλοποίηση επενδύσεων στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Ευρώ 3,6 δισ.) και του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Ευρώ 8,6 δισ.) και η προσδοκώμενη άνοδος των Ξένων Άμεσων Επενδύσεων (ΞΑΕ), εκτιμάται ότι θα συμβάλλουν στην ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας το 2024. Το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (World Economic Outlook, Οκτώβριος 2023), η Ευρωπαϊκή Επιτροπή (European Economic Forecast, Autumn, Νοέμβριος 2023) και ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (OECD Economic Outlook, Νοέμβριος 2023) προβλέπουν αύξηση του ΑΕΠ κατά 2,5%, 2,4% και 2,4% για το 2023, ενώ το Υπουργείο Οικονομικών (Εισηγητική Έκθεση Προϋπολογισμού 2024, Νοέμβριος 2023) αντίστοιχα κατά 2,4%. Όσον αφορά στο 2024, οι ίδιοι οργανισμοί προβλέπουν θετικούς ρυθμούς οικονομικής μεγέθυνσης μεταξύ 2% και 2,9%.

Οι κυριότεροι παράγοντες αβεβαιότητας αναφορικά με τις μακροοικονομικές προοπτικές της Ελλάδας έχουν ως ακολούθως:

- Γεωπολιτικές εξελίξεις και πληθωριστικές πιέσεις: Η συνέχιση και η έκβαση του πολέμου στην Ουκρανία αναμφίβολα μπορούν να επηρεάσουν τις ευρωπαϊκές οικονομίες, αφού η σύγκρουση σε εδάφη της ευρωπαϊκής ηπείρου, καθώς και η ενεργειακή εξάρτηση από την Ρωσία οδήγησαν στην κατακόρυφη αύξηση των τιμών της ενέργειας το 2022. Σημειώνεται, ωστόσο, ότι οι ανησυχίες για την ενεργειακή επάρκεια της Ευρώπης έχουν μετριαστεί.
- Η επιβράδυνση ή ακόμα και ύφεση της ευρωπαϊκής οικονομίας θα μπορούσε να επηρεάσει δυσμενώς την εγχώρια οικονομική δραστηριότητα, καθώς το 54% των ελληνικών εξαγωγών κατευθύνονται στην Ευρωπαϊκή Ένωση, ενώ το 60%-70% των τουριστικών αφίξεων προέρχονται από αυτήν. Σημειώνεται, ότι σύμφωνα με τις πρόσφατες προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (European Economic Forecast, Autumn, Νοέμβριος 2023) το ΑΕΠ στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ-27) αναμένεται να

αυξηθεί κατά 0,6% το 2023 και κατά 1,3% το 2024, έναντι προηγούμενων προβλέψεων για αύξηση κατά 0,8% και 1,4%, αντίστοιχα (European Economic Forecast, Summer, Σεπτέμβριος 2023).

- Επιπλέον, κίνδυνοι για την ελληνική οικονομία απορρέουν εξαιτίας των ακραίων καιρικών φαινομένων που έπληξαν το καλοκαίρι του 2023 διάφορες περιοχές της χώρας και ιδιαίτερα οι καταστροφικές πλημμύρες στην περιφέρεια Θεσσαλίας. Βραχυπρόθεσμα, είναι πιθανό να ενταθούν οι ανοδικές πιέσεις στις τιμές των τροφίμων, ενώ, μεσοπρόθεσμα, ενδέχεται να επέλθει επιδείνωση του εμπορικού ισοζυγίου τόσο λόγω μείωσης των εξαγωγών αγαθών, όσο και λόγω αναπλήρωσης, μέσω εισαγωγών αγαθών, της απολεσθείσας αγροτικής και κτηνοτροφικής παραγωγής που προοριζόταν για εγχώρια κατανάλωση.
- Η απότομη αύξηση των επιτοκίων του τελευταίου έτους και κατά συνέπεια του κόστους δανεισμού για νοικοκυριά και επιχειρήσεις, γεγονός που ενδεχομένως να καθυστερούσε την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων. Επιπρόσθετα, το αυξημένο κόστος δανεισμού, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης, έπειτα από τη σταδιακή κατάργηση των δημοσιονομικών μέτρων στήριξης προς τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά, θα μπορούσαν να δυσχεράνουν την περαιτέρω μείωση του δείκτη Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ), όπως αναφέρει η Έκθεση Νομισματικής Πολιτικής της Τραπέζης Ελλάδος (Δεκέμβριος 2023).
- Τέλος, υπάρχουν κίνδυνοι που προκύπτουν από την ταχύτητα απορρόφησης των κεφαλαίων του ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και την υλοποίηση του προγράμματος, καθώς και από πιθανές καθυστερήσεις στην υλοποίηση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων.

Συμπερασματικά, παρά το ασταθές οικονομικό περιβάλλον, όπως ορίζεται μεταξύ άλλων από τη γεωπολιτική αβεβαιότητα, τη διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων και την απότομη αύξηση των επιτοκίων από τις κύριες κεντρικές τράπεζες, η ελληνική οικονομία αναμένεται να παραμείνει ανθεκτική, επιτυγχάνοντας τη διετία 2023-24 υψηλότερους ρυθμούς αύξησης του ΑΕΠ από τους ευρωπαϊκούς μέσους όρους, με αρωγούς την ιδιωτική κατανάλωση και τις αυξανόμενες επενδύσεις.

Η Εταιρεία διαθέτει μια ισχυρή χρηματοοικονομική θέση χωρίς εξωτερικό δανεισμό, ενώ έχει επαρκή ρευστότητα ώστε να ανταπεξέλθει στις υποχρεώσεις της.

Η Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις
- δεν αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας

εκτιμά ότι τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων.

2.1.2 Υιοθέτηση νέων και τροποποιημένων προτύπων

Παρατίθενται κατωτέρω τα νέα πρότυπα και οι τροποποιήσεις προτύπων που εφαρμόστηκαν από 1.1.2023:

► **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» και Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»** (Κανονισμός 2021/2036/19.11.2021).

Την 18.5.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 17 το οποίο αντικαθιστά το Δ.Π.Χ.Π. 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σε αντίθεση με το Δ.Π.Χ.Π. 4, το νέο πρότυπο εισάγει μία συνεπή μεθοδολογία αποτίμησης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι κυριότερες αρχές του Δ.Π.Χ.Π. 17 είναι οι ακόλουθες:

Μία εταιρεία:

- προσδιορίζει ως ασφαλιστήρια συμβόλαια τις συμβάσεις εκείνες με τις οποίες η οικονομική οντότητα αποδέχεται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από άλλο μέρος (τον αντισυμβαλλόμενο) συμφωνώντας να αποζημιώσει τον αντισυμβαλλόμενο εάν ένα συγκεκριμένο αβέβαιο μελλοντικό συμβάν επηρεάζει αρνητικά τον αντισυμβαλλόμενο,
 - διαχωρίζει συγκεκριμένα ενσωματωμένα παράγωγα, διακριτά επενδυτικά στοιχεία και διαφορετικές υποχρεώσεις απόδοσης από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια,
 - διαχωρίζει τις συμβάσεις σε ομάδες που θα αναγνωρίσει και θα αποτιμήσει,
 - αναγνωρίζει και αποτιμά τις ομάδες των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση:
 - i. μια αναπροσαρμοσμένη ως προς τον κίνδυνο παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών (ταμειακές ροές εκπλήρωσης) που ενσωματώνει όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες σχετικά με τις ταμειακές ροές εκπλήρωσης με τρόπο που συνάδει με τις παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς) και
 - ii. ένα ποσό που αντιπροσωπεύει το μη δεδουλευμένο κέρδος στην ομάδα των συμβάσεων (το συμβατικό περιθώριο παροχής υπηρεσιών),
 - αναγνωρίζει το συμβατικό περιθώριο κέρδους από μια ομάδα ασφαλιστηρίων συμβολαίων κατά τη διάρκεια της χρήσης που η οικονομική οντότητα παρέχει ασφαλιστική κάλυψη και καθώς η οικονομική οντότητα αποδεσμεύεται από τον κίνδυνο. Εάν μια ομάδα συμβολαίων είναι ή καθίσταται ζημιολόγος, η οντότητα αναγνωρίζει αμέσως τη ζημιά,
 - παρουσιάζει ξεχωριστά τα έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες, τα έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών και τα έσοδα ή έξοδα χρηματοδότησης της ασφάλισης και
 - γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να εκτιμήσουν την επίδραση που έχουν οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 17 στην οικονομική θέση, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές της.
- Την 25.6.2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 17 με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να εφαρμόσουν το νέο πρότυπο και να επεξηγήσουν τη χρηματοοικονομική τους επίδοση. Επιπρόσθετα με την τροποποίηση μετατέθηκε η ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του την 1.1.2023.
- Τέλος σημειώνεται πως βάσει του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης που υιοθέτησε το ανωτέρω πρότυπο, παρέχεται η δυνατότητα μη εφαρμογής της παραγράφου 22 του προτύπου, σύμφωνα με την οποία μια οικονομική οντότητα δεν πρέπει να ταξινομεί στην ίδια ομάδα συμβόλαια των οποίων ο μεταξύ τους χρόνος έκδοσης υπερβαίνει το ένα έτος, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- α) ομάδες ασφαλιστηρίων συμβολαίων με χαρακτηριστικά άμεσης συμμετοχής και ομάδες συμβολαίων επένδυσης με χαρακτηριστικά προαιρετικής συμμετοχής και με ταμειακές ροές που ο επηρεάζουν ή επηρεάζονται από τις ταμειακές ροές προς αντισυμβαλλομένους άλλων συμβολαίων,
 - β) ομάδες ασφαλιστηρίων συμβολαίων των οποίων η διαχείριση γίνεται μεταξύ γενεών συμβολαίων και που πληρούν τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 77β της οδηγίας 2009/138/ΕΚ και για τα οποία έχει εγκριθεί από τις εποπτικές αρχές η εφαρμογή της προσαρμογής λόγω αντιστοίχισης.
- Το Δ.Π.Χ.Π. 17 δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

►**Τροποποίηση Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 17: «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»:** Πρώτη εφαρμογή Δ.Π.Χ.Π. 17 και Δ.Π.Χ.Π. 9 – Συγκριτική πληροφόρηση (Κανονισμός 2022/1491/8.9.2022)

Την 9.12.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 17 βάσει της οποίας παρέχεται η δυνατότητα κατά τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Π. 17 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της συγκριτικής περιόδου να ταξινομηθούν κατά τον τρόπο που η οικονομική οντότητα θα τα ταξινομούσε κατά τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Π. 9. Στο κείμενο της τροποποίησης εξειδικεύεται ο τρόπος εφαρμογής της εν λόγω δυνατότητας ανάλογα με το αν η οικονομική οντότητα

εφαρμόζει για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Π. 9 ταυτόχρονα με το Δ.Π.Χ.Π. 17 ή αν το είχε ήδη εφαρμόσει σε προηγούμενη περίοδο.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»:**
Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Κανονισμός 2022/357/2.3.2022)

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι οικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των οικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των Δ.Π.Χ.Π.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν λάβει υπόψη την ανωτέρω τροποποίηση.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη»:** Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων (Κανονισμός 2022/357/2.3.2022)

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 «Φόροι εισοδήματος»:** Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από μεμονωμένη συναλλαγή (Κανονισμός 2022/1392/11.8.2022).

Την 7.5.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι εταιρείες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 «Φόρος εισοδήματος»:** Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (Κανονισμός 2023/2468/8.11.2023).

Την 23.5.2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 12 με σκοπό να παρέχει καθοδήγηση αναφορικά με τον χειρισμό των διατάξεων που επιβάλλονται μέσω των πρότυπων κανόνων του Πυλώνα II της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Ειδικότερα, σύμφωνα με την τροποποίηση, μία εταιρεία:

- Δεν θα πρέπει να αναγνωρίζει και να γνωστοποιεί πληροφόρηση αναφορικά με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που απορρέουν από τον φόρο εισοδήματος του Πυλώνα II.
- Θα πρέπει να γνωστοποιεί ότι έχει εφαρμόσει την ανωτέρω εξαίρεση.
- Θα πρέπει να γνωστοποιεί διακριτά το έξοδο (έσοδο) τρέχοντα φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με τον φόρο εισοδήματος του Πυλώνα II.
- Στις περιόδους που η νομοθεσία για τον Πυλώνα II έχει θεσπισθεί (ή ουσιαστικά θεσπισθεί) αλλά δεν είναι ακόμα εφαρμοστέα, θα πρέπει να γνωστοποιεί γνωστή ή εύλογα εκτιμώμενη πληροφόρηση που θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την έκθεσή της στο φόρο εισοδήματος του Πυλώνα II.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Εκτός των προτύπων που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τις κατωτέρω τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2023 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 16:** «Μισθώσεις»: Υποχρέωση από τη μίσθωση σε μία συναλλαγή πώλησης και επανεκμίσθωσης. (Κανονισμός 2023/2579/20.11.2023)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2024.

Την 22 Σεπτεμβρίου 2022, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε το Δ.Π.Χ.Π 16 με σκοπό να διευκρινίσει πως, σε μία συναλλαγή πώλησης και επανεκμίσθωσης, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή «τις αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» κατά τρόπο που δεν θα αναγνωρίσει κανένα ποσό του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί ο πωλητής-μισθωτής. Επίσης, σε περίπτωση μερικής ή ολικής διακοπής της μίσθωσης, ο πωλητής-μισθωτής δεν απαγορεύεται να αναγνωρίσει στα αποτελέσματα το κέρδος ή τη ζημία που προκύπτει από τη διακοπή αυτή.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.



► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1** «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: Ταξινόμηση υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες (Κανονισμός 2023/2822/19.12.2023)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2024

Την 23.1.2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Ειδικότερα η τροποποίηση:

- Αποσαφήνισε ότι για την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης σε βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι συνθήκες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη.
- Διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Την 15.7.2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παρέτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1** «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης (Κανονισμός 2023/2822/19.12.2023)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2024

Την 31.10.2022, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 με την οποία παρείχε διευκρινίσεις αναφορικά με την ταξινόμηση σε βραχυχρόνια ή μακροχρόνια μιας υποχρέωσης την οποία μία εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει για τουλάχιστον 12 μήνες και η οποία ωστόσο υπόκειται σε συμμόρφωση με συγκεκριμένους όρους. Ειδικότερα, διευκρινίστηκε ότι μόνο οι όροι με τους οποίους μια οικονομική οντότητα υποχρεούται να συμμορφωθεί κατά ή πριν από την ημερομηνία ισολογισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης. Επίσης, με την εν λόγω τροποποίηση παρατάθηκε η ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της τροποποίησης του Δ.Λ.Π. 1. «Ταξινόμηση υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες» που είχε εκδωθεί το 2020 κατά ένα έτος.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 10** «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του **Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28** «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρείας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το Δ.Π.Χ.Π. 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρεία (ο

επενδυτής) χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημιάς που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώτη θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημιά από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώτη θυγατρική. Αντίστοιχα, στο Δ.Λ.Π. 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημιάς στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

► **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 14:** «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016.

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρεία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα. Το πρότυπο έχει εφαρμογή κατά την πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και μόνο για τις οντότητες που διενεργούν δραστηριότητες που ρυθμίζονται από κάποιο φορέα και που σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα αναγνώριζαν τους εν λόγω λογαριασμούς στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το Δ.Π.Χ.Π. 14 παρέχει, κατ' εξαίρεση, στις οντότητες αυτές τη δυνατότητα να κεφαλαιοποιούν αντί να εξοδοποιούν τα σχετικά κονδύλια.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Συμφωνίες παροχής πίστωσης για την αποπληρωμή προμηθευτών

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2024

Την 25.5.2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε τα πρότυπα Δ.Λ.Π. 7 και Δ.Π.Χ.Π. 7 αποσκοπώντας στην παροχή γνωστοποιήσεων αναφορικά με τις συμφωνίες παροχής πιστώσεων για την αποπληρωμή προμηθευτών. Πρόκειται για συμφωνίες που οι εταιρείες συνάπτουν με τρίτους πιστωτές, οι οποίοι αναλαμβάνουν να αποπληρώσουν τις οφειλές των εταιριών στους προμηθευτές τους. Στη συνέχεια η εταιρεία θα πρέπει να αποπληρώσει τους τρίτους πιστωτές με βάση τους όρους της μεταξύ τους συμφωνίας. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 7 επέβαλε την παροχή

πληροφόρησης αναφορικά με τους όρους των εν λόγω συμφωνιών, το υπόλοιπο της σχετικής υποχρέωσης στον ισολογισμό, τις μη ταμειακές μεταβολές στα υπόλοιπα της υποχρέωσης, τα ποσά με τα οποία οι τρίτοι πιστωτές έχουν ήδη αποπληρώσει τους προμηθευτές και το εύρος των ημερομηνιών λήξης των πληρωμών. Επίσης, το Δ.Π.Χ.Π. 7 τροποποιήθηκε ώστε στις γνωστοποιήσεις για τον κίνδυνο ρευστότητας να συμπεριλάβει και την πρόσβαση σε τέτοιου είδους συμφωνίες με τους τρίτους πιστωτές.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

► **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 21 «Οι επιπτώσεις των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»:** Έλλειψη ανταλλαξιμότητας

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2025

Την 15.8.2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Π. 21 αναφορικά με τα νομίσματα στα οποία παρατηρείται έλλειψη ανταλλαξιμότητας. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται πώς μια οικονομική οντότητα πρέπει να αξιολογεί εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς πρέπει να προσδιορίζει μια άμεση συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υφίσταται η δυνατότητα ανταλλαγής. Επίσης, με την τροποποίηση προστέθηκαν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίπτωση ενός νομίσματος που δεν είναι ανταλλάξιμο.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

2.2 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας κατήρτισε τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01.01.2023 – 31.12.2023, κατά τη συνεδρίασή του της 25^{ης} Σεπτεμβρίου 2023, οι οποίες τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.3 Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψης αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας

Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. προϋποθέτει τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες επηρεάζουν σημαντικά τα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οι κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν διενεργηθεί για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι κατάλληλες δεδομένων των γεγονότων που ίσχυαν κατά την 31.12.2023.

Η πιο σημαντική περίπτωση όπου η Εταιρεία ασκεί σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές, κατά την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. είναι η ακόλουθη:

Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων

Η εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, βασίζεται στις διαθέσιμες τιμές της αγοράς. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάσει μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούν στο μέγιστο δυνατό βαθμό παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα, χρησιμοποιούνται στοιχεία που βασίζονται σε εσωτερικές εκτιμήσεις και παραδοχές π.χ. προσδιορισμός αναμενόμενων ταμειακών ροών, επιτοκίων προεξόφλησης, πιθανότητας προπληρωμών ή αθέτησης αντισυμβαλλομένου. Για περισσότερες πληροφορίες, βλέπε σημείωση 14 – Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου.



Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η Εταιρία, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, εξετάζει για σκοπούς απομείωσης τις συμμετοχές της σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες. Η εν λόγω άσκηση εμπεριέχει σε μεγάλο βαθμό τη χρήση εσωτερικών εκτιμήσεων για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας των στοιχείων, ήτοι της υψηλότερης ανάμεσα στην εύλογη αξία μείον τα έξοδα πώλησης και το κόστος κτήσης. Για περισσότερες πληροφορίες, βλέπε σημείωση 13 – Επενδύσεις σε θυγατρικές και κοινοπραξίες.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρία δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστήριο και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση γνωστοποιήσεων κατά τομέα δραστηριότητας.

2.5 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Τυχόν συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα, του ενεργητικού και του παθητικού αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές και κοινοπραξίες

Δεδομένου ότι η Εταιρία δεν είναι εισηγμένη σε οργανωμένη αγορά και ότι η ίδια και οι θυγατρικές της ενοποιούνται από την Alpha Bank με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου συντάσσει μόνο ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι συμμετοχές σε θυγατρικές και κοινοπραξίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα έξοδα αποκτήσεώς τους μείον τυχόν απομειώσεις. Εάν σε μεταγενέστερη περίοδο προκύψουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των συμμετοχών εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία τους. Σε περίπτωση που η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη, η διαφορά αναγνωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα με αντίστοιχη μείωση της λογιστικής αξίας των συμμετοχών. Τα μερίσματα από συμμετοχές αναγνωρίζονται στα έσοδα όταν λαμβάνεται σχετική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της εταιρίας.

2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά μέσα ως στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων εφόσον καθίσταται αντισυμβαλλόμενο μέρος που αποκτά δικαιώματα ή αναλαμβάνει υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών όρων του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική αναγνώριση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, η αξία κατά την αρχική αναγνώριση προσαυξάνεται με τα έξοδα συναλλαγών και μειώνεται με τα έσοδα και τις προμήθειες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση ή τη δημιουργία τους. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας αφορούν τα αξιόγραφα του επενδυτικού χαρτοφυλακίου, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις απαιτήσεις από πελάτες και ορισμένα στοιχεία των λοιπών απαιτήσεων και λοιπών υποχρεώσεων.

Τα αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου περιλαμβάνουν τις επενδύσεις της Εταιρείας σε μετοχές οι οποίες αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, με το αποτέλεσμα κατά τη διακοπή αναγνώρισης να μην αναταξινομείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, καθώς και επενδύσεις σε μετοχές, χρεωστικούς τίτλους που προέκυψαν από τη μετατροπή και την έκδοση ομολογιακών δανείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.



Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Η Εταιρεία για σκοπούς αποτίμησης διακρίνει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Συμμετοχικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, με το αποτέλεσμα κατά τη διακοπή αναγνώρισης να μην αναταξινομείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται οι συμμετοχικοί τίτλοι που δεν διακρατούνται για εμπορικούς σκοπούς. Η απόφαση αυτή είναι ανέκκλητη. Με εξαίρεση τα μερίσματα τα οποία αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα, όλα τα άλλα αποτελέσματα που απορρέουν από τους ανωτέρω συμμετοχικούς τίτλους αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση και δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα. Για τους εν λόγω συμμετοχικούς τίτλους δεν διενεργείται έλεγχος απομείωσης.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται χρηματοοικονομικά στοιχεία:

i. Για τα οποία υπάρχει πρόθεση για την πώλησή τους σε βραχύ χρονικό διάστημα, προκειμένου να αξιοποιηθούν βραχυχρόνιες διακυμάνσεις της αγοράς (εμπορικό χαρτοφυλάκιο). Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία κατατάσσει επενδύσεις σε μετοχές που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς. Πέραν των ανωτέρω επενδύσεων στην κατηγορία αυτή εντάσσονται και επενδύσεις σε τίτλους που δεν ικανοποιούν τα κριτήρια του συμμετοχικού τίτλου.

ii. Τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης σε μία από τις κατηγορίες των (α) χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος, και (β) χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία κατατάσσει χρεωστικούς τίτλους από τη μετατροπή και την έκδοση ομολογιακών δανείων, καθώς δεν ικανοποιούν το κριτήριο της διακράτησης με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών τους ταμειακών ροών (SPPI fail) ώστε να εντάσσονται στην κατηγορία του αναπόσβεστου κόστους ή τον ορισμό του συμμετοχικού τίτλου ώστε να δύναται να ενταχθούν στην κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση,

iii. Τα οποία η Εταιρεία επιλέγει, κατά την αρχική αναγνώριση, να αποτιμήσει στην εύλογη αξία με μεταφορά της εκάστοτε προκύπτουσας διαφοράς στα αποτελέσματα. Η επιλογή αυτή, η οποία είναι ανέκκλητη, μπορεί να γίνει όταν με τον τρόπο αυτό εξαλείφεται τυχόν λογιστική ασυμμετρία που προκύπτει από την αποτίμηση αυτών των χρηματοοικονομικών μέσων με διαφορετικό τρόπο (π.χ. στο αναπόσβεστο κόστος) σε σχέση με χρηματοοικονομικά μέσα που σχετίζονται με αυτά (π.χ. παράγωγα, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων). Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία δεν είχε επιλέξει να εντάξει χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού σε αυτή την κατηγορία

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ικανοποιούν ταυτόχρονα τα εξής:

- εντάσσονται σε επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος ικανοποιείται με τη διακράτηση του χρηματοοικονομικού μέσου για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών,
- οι συμβατικοί όροι που τα διέπουν προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας εξετάζονται περιοδικά για την ύπαρξη αναμενόμενων ζημιών απομείωσης.

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρείας που αφορούν τις τραπεζικές καταθέσεις, τις απαιτήσεις από πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις.

Αξιολόγηση επιχειρηματικού μοντέλου

Το επιχειρησιακό μοντέλο αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού για να δημιουργεί ταμειακές ροές. Αυτό σημαίνει ότι το



επιχειρησιακό μοντέλο καθορίζει αν οι ταμειακές ροές θα απορρέουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Το επιχειρησιακό μοντέλο της Εταιρείας καθορίζεται σε επίπεδο που να αντανakλά τον τρόπο με τον οποίο οι ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βρίσκονται υπό κοινή διαχείριση ώστε να επιτυγχάνεται ένας συγκεκριμένος επιχειρηματικός στόχος. Συνεπώς, το επιχειρησιακό μοντέλο δεν εξαρτάται από τις προθέσεις της διοίκησης για ένα μεμονωμένο μέσο αλλά καθορίζεται σε ανώτερο επίπεδο συγκέντρωσης.

Ο ορισμός των ανωτέρω επιχειρησιακών μοντέλων έχει βασιστεί:

- (α) στον τρόπο με τον οποίο εκτιμάται η απόδοση του επιχειρησιακού μοντέλου και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που διακρατούνται στο πλαίσιο του εν λόγω επιχειρησιακού μοντέλου, και στο πώς αυτή αναφέρεται στα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας,
- (β) στους κινδύνους που επηρεάζουν την απόδοση του επιχειρησιακού μοντέλου (και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που διακρατούνται στο πλαίσιο του εν λόγω επιχειρησιακού μοντέλου) και, ειδικότερα, στον τρόπο διαχείρισης των εν λόγω κινδύνων,
- (γ) στον τρόπο με τον οποίο αξιολογούνται τα διοικητικά στελέχη της Εταιρείας (για παράδειγμα, εάν η αξιολόγηση λαμβάνει υπόψη την εύλογη αξία των υπό διαχείριση περιουσιακών στοιχείων ή τις εισπραχθείσες συμβατικές ταμειακές ροές) και
- (δ) στην αναμενόμενη συχνότητα και αξία των πωλήσεων καθώς και στη συχνότητα και αξία των πωλήσεων που έχουν πραγματοποιηθεί.

Η Εταιρεία, σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης οικονομικών καταστάσεων, επαναξιολογεί τα επιχειρησιακά μοντέλα προκειμένου να επιβεβαιώνει ότι δεν έχει υπάρξει μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο ή εφαρμογή κάποιου καινούργιου επιχειρησιακού μοντέλου. Στο πλαίσιο της επαναξιολόγησης του επιχειρησιακού μοντέλου που αποσκοπεί στη διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών λαμβάνονται υπόψη οι πωλήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί καθώς και εκείνες που αναμένεται να συμβούν.

Αξιολόγηση του αν οι συμβατικές ταμειακές ροές είναι αποκλειστικά ροές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI)

Για τους σκοπούς της αξιολόγησης:

- Κεφάλαιο είναι η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού κατά την αρχική του αναγνώριση (το ποσό αυτό μεταβάλλεται, π.χ. λόγω αποπληρωμής)
- Τόκος είναι το τίμημα που καταβάλλεται για το πέρασμα του χρόνου, για τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το ανεξόφλητο υπόλοιπο κεφαλαίου και για λοιπούς βασικούς δανειακούς κινδύνους (π.χ. κίνδυνο ρευστότητας) και έξοδα καθώς και για το περιθώριο κέρδους.

Οι συμβατικοί όροι οι οποίοι δημιουργούν έκθεση σε κινδύνους και μεταβλητότητα στις συμβατικές ταμειακές ροές που δεν σχετίζεται με μία τυπική δανειακή σύμβαση, όπως η έκθεση στις μεταβολές των τιμών μετοχών ή των τιμών βασικών εμπορευμάτων, δεν οδηγούν σε συμβατικές ταμειακές ροές που αποτελούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

Απομείωση απαιτήσεων από πελάτες

Οι απαιτήσεις από τους πελάτες και οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρείας, είναι συνήθως άμεσα απαιτήτες και ως εκ τούτου δεν ενσωματώνεται σε αυτές σημαντικό όφελος χρηματοδότησης (significant financing component). Ο υπολογισμός της αναμενόμενης ζημιάς πιστωτικού κινδύνου που εφαρμόζει η Εταιρεία για τις απαιτήσεις αυτές πραγματοποιείται για όλη τη διάρκεια της ζωής τους (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια), βάσει της απλοποιημένης προσέγγισης που προβλέπει το Δ.Π.Χ.Π. 9.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων.

Απομειώσεις απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων

Για τα ταμειακά διαθέσιμα που τηρούνται σε πιστωτικά ιδρύματα η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζει πρόβλεψη για τις αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου. Η εν λόγω πρόβλεψη βασίζεται στις αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με την πιθανότητα αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών, εκτός εάν έχει υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση περίπτωση στην οποία οι αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Επίσης, εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού εμπίπτει στον ορισμό των απομειωμένων κατά την αρχική αναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων (Purchased or Originated Credit-Impaired -



POCI), αναγνωρίζεται πρόβλεψη απομειώσεως ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τη συνολική διάρκεια της ζωής του. Περιπτώσεις POCI δεν υπήρχαν εντός των χρήσεων 2023 και 2022.

α) Ορισμός αθέτησης

Οι απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων χαρακτηρίζονται ως απομειωμένες όταν η εξωτερική διαβάθμισή του αντισυμβαλλομένου αντιστοιχεί σε αθέτηση υποχρεώσεων (D). Αν δεν υπάρχει εξωτερική διαβάθμιση τότε ο χαρακτηρισμός του μέσου ως απομειωμένου ακολουθεί την εσωτερική διαβάθμιση.

β) Κατάταξη απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων σε Στάδια με βάση τον πιστωτικό κίνδυνο (Staging)

Για σκοπούς υπολογισμού της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου, οι απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων ταξινομούνται σε στάδια (stages) ως εξής:

- Στάδιο 1 (Stage 1): Το στάδιο 1 περιλαμβάνει τα μη απομειωμένα μέσα που δεν έχουν σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης. Το στάδιο 1 επίσης περιλαμβάνει τα μέσα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει βελτιωθεί και το μέσο έχει αναταξινομηθεί από τα στάδια 2 ή 3. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται με βάση την πιθανότητα αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.
- Στάδιο 2 (Stage 2): Το στάδιο 2 περιλαμβάνει τα μη απομειωμένα μέσα για τα οποία έχει υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση. Το στάδιο 2 περιλαμβάνει επίσης τα μέσα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει βελτιωθεί και το μέσο έχει αναταξινομηθεί από το στάδιο 3. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου.
- Στάδιο 3 (Stage 3): Το στάδιο 3 περιλαμβάνει τα απομειωμένα μέσα. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου.

Κατ' εξαίρεση των ανωτέρω, στα απομειωμένα κατά την αρχική αναγνώριση μέσα οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται πάντοτε για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου. Ένα μέσο αναγνωρίζεται ως απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση (Purchased or Originated Credit Impaired - POCI) όταν το μέσο (ή ο εκδότης) έχει εξωτερική διαβάθμιση που αντιστοιχεί σε αθέτηση υποχρεώσεων κατά τη στιγμή της απόκτησης.

γ) Σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου

Η αξιολόγηση της κατατάξεως σε στάδια για σκοπούς υπολογισμού των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου βασίζεται στην κλίμακα πιστοληπτικής διαβαθμίσεως των οίκων αξιολογήσεως.

Οι εκδόσεις επενδυτικού βαθμού θεωρούνται χαμηλού πιστωτικού κινδύνου και ταξινομούνται στο στάδιο 1. Ο καθορισμός της σημαντικής αυξήσεως πιστωτικού κινδύνου για τα μη-επενδυτικού βαθμού μέσα βασίζεται στις ακόλουθες δύο συνθήκες:

- Υποβάθμιση(εις) στην αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του αντισυμβαλλομένου στις ημερομηνίες αναφοράς σε σύγκριση με την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης.
- Αύξηση της πιθανότητας αθετήσεως εντός δωδεκαμήνου του αντισυμβαλλομένου την περίοδο αναφοράς σε σχέση με την αντίστοιχη πιθανότητα κατά την αρχική αναγνώριση.

δ) Υπολογισμός αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου

Η αναμενόμενη ζημία λόγω πιστωτικού κινδύνου είναι ίση με την παρούσα αξία της διαφοράς ανάμεσα:

- α. στις συμβατικές ροές και
- β. στις ροές που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα λάβει.

Για τον υπολογισμό της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας, χρησιμοποιούνται οι ακόλουθες μεταβλητές:

- Πιθανότητα Αθετήσεως (PD): οι πιθανότητες αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για 12 μήνες, ενώ οι πιθανότητες αθετήσεως καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του μέσου χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου για τη συνολική διάρκεια της ζωής του.
- Άνοιγμα σε Αθέτηση (EAD): Στην περίπτωση των χρεογράφων, η Εταιρεία εκτιμά το μελλοντικό αναπόσβεστο κόστος για να υπολογίσει το EAD. Συγκεκριμένα, για κάθε χρονική περίοδο, το EAD



αντιστοιχεί στη μέγιστη ζημία που θα προκύψει από ενδεχόμενη αθέτηση υποχρεώσεων εκ μέρους του εκδότη/αντισυμβαλλομένου.

- Εκτιμώμενη Αναμενόμενη Ζημία κατά τη στιγμή της αθετήσεως (LGD) είναι το ποσοστό της συνολικής εκθέσεως το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν είναι πιθανό να ανακτήσει κατά τη στιγμή της αθετήσεως. Η Εταιρεία διακρίνει τους κρατικούς από τους μη κρατικούς αντισυμβαλλομένους ως προς την εκτίμηση του LGD.

ε) Παρουσίαση αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου στις οικονομικές καταστάσεις

Στον Ισολογισμό τα ποσά των συσσωρευμένων αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου παρουσιάζονται ως εξής:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος: τα ποσά των συσσωρευμένων αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου παρουσιάζονται αφαιρετικά της λογιστικής αξίας των μέσων προ απομείωσης. Το ποσό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου της χρήσεως αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στη γραμμή «(Ζημίες)/Αναστροφή απομειώσεως και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

στ) Διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία προβαίνει στη διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού όταν:

- έχουν λήξει οι ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών στοιχείων,
- μεταβιβάζει το συμβατικό δικαίωμα είσπραξης των ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και ταυτόχρονα μεταβιβάζει τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από αυτά,
- δάνεια ή επενδύσεις σε αξιόγραφα καθίστανται ανεπίδεκτα είσπραξεως, οπότε και τα διαγράφει.
- οι συμβατικοί όροι των χρηματοοικονομικών στοιχείων μεταβάλλονται ουσιωδώς.

ζ) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος και εκτοκίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου

η) Διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων υποχρεώσεων

Η Εταιρεία διακόπτει την αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μέρους αυτής) όταν αυτή συμβατικά εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Στις περιπτώσεις διακοπής αναγνώρισης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του τιμήματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

θ) Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων εμφανίζονται συμψηφιστικά στον Ισολογισμό, μόνο σε περιπτώσεις όπου η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα και παράλληλα έχει την πρόθεση να προβεί σε ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού ή σε διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό τους.

2.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, εξετάζει για σκοπούς απομείωσης τις συμμετοχές της σε θυγατρικές εταιρίες και κοινοπραξίες και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία. Κατά την εκτίμηση για το αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των ανωτέρω στοιχείων λαμβάνονται υπόψη τόσο εσωτερικές όσο και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης, εκ των οποίων ενδεικτικά αναφέρονται οι εξής:

- Η σημαντική μείωση της αγοραίας αξίας του στοιχείου, πέραν εκείνης που θα αναμένονταν ως αποτέλεσμα του χρόνου που έχει παρέλθει ή της κανονικής χρήσης του.
- Σημαντικές μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον στο οποίο η εταιρεία δραστηριοποιείται ή το στοιχείο του ενεργητικού είναι ενταγμένο και οι οποίες έχουν ή αναμένεται να έχουν αρνητική επίδραση κατά την τρέχουσα χρήση ή στο εγγύς μέλλον.



- Σημαντική δυσμενής μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών.
- Η λογιστική αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας είναι μεγαλύτερη από τη χρηματιστηριακή κεφαλαιοποίησή της (για εισηγμένες εταιρείες).
- Η ύπαρξη εσωτερικής πληροφόρησης για απαξίωση ή φυσική ζημιά του στοιχείου.

2.9 Προσδιορισμός εύλογης αξίας

Ως εύλογη αξία ορίζεται η τιμή που θα εισέπραττε η Εταιρεία κατά την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή η τιμή που θα κατέβαλε προκειμένου να μεταβιβάσει μία υποχρέωση, σε μία συνηθισμένη συναλλαγή ανάμεσα σε συμμετέχοντες της αγοράς, κατά την ημερομηνία της αποτίμησης, στην κύρια αγορά του στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων ή στην πιο συμφέρουσα αγορά για το στοιχείο, στην περίπτωση που δεν υφίσταται κύρια αγορά. Η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, βάσει των διαθέσιμων τιμών της αγοράς. Ως ενεργός ορίζεται η αγορά όταν τιμές οργανωμένης αγοράς είναι διαθέσιμες άμεσα και σε τακτική βάση από χρηματιστήρια, εξωτερικούς διαπραγματευτές (dealers – brokers), υπηρεσίες αποτιμήσεων ή εποπτικές αρχές, και οι τιμές αυτές αφορούν σε συνήθεις συναλλαγές μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά που πραγματοποιούνται σε τακτική βάση. Ειδικά για τις τιμές χρεογράφων, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει συγκεκριμένο εύρος τιμών, μεταξύ των τιμών αγοράς και πώλησης που παρέχονται, ώστε να χαρακτηρίζονται ως τιμές ενεργού αγοράς.

Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης οι οποίες είναι κατάλληλες για τις συγκεκριμένες συνθήκες, για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα και επαρκή δεδομένα για την αποτίμηση και οι οποίες αφενός μεν μεγιστοποιούν τη χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων τιμών αφετέρου ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων τιμών. Σε περιπτώσεις που δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα, χρησιμοποιούνται στοιχεία που βασίζονται σε εσωτερικές εκτιμήσεις και παραδοχές π.χ. προσδιορισμός αναμενόμενων ταμειακών ροών, επιτοκίων προεξόφλησης, πιθανότητας προπληρωμών ή αθέτησης αντισυμβαλλομένου.

Σε κάθε περίπτωση, κατά την αποτίμηση στην εύλογη αξία, η Εταιρεία χρησιμοποιεί υποθέσεις που θα χρησιμοποιούνταν από τους συμμετέχοντες της αγοράς, θεωρώντας ότι ενεργούν με βάση το μέγιστο οικονομικό τους συμφέρον. Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων τα οποία είτε αποτιμώνται στην εύλογη αξία είτε για τα οποία γνωστοποιείται η εύλογη αξία τους κατηγοριοποιούνται, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους, ως εξής:

- δεδομένα επιπέδου 1: τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς,
- δεδομένα επιπέδου 2: άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) δεδομένα,
- δεδομένα επιπέδου 3: προκύπτουν από εκτιμήσεις της Εταιρείας καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά.

2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

- α) το ταμείο
- β) οι καταθέσεις όψεως
- γ) οι καταθέσεις προθεσμίας (βραχυπρόθεσμης διάρκειας)

Ως βραχυπρόθεσμες διάρκειας νοούνται οι καταθέσεις διάρκειας μικρότερης του τριμήνου άμεσης ρευστοποιήσεως και μηδενικού κινδύνου.

2.11 Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, είτε για τις λειτουργικές εργασίες της, είτε για διοικητικούς σκοπούς.



Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένης με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις.

Μεταγενέστερες προσθήκες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον όταν είναι πολύ πιθανόν να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

Επισκευές και συντηρήσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των κτηρίων και του εξοπλισμού διενεργούνται στην αξία κτήσεως, μείον την υπολειμματική τους αξία και υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η αξία κτήσεως και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται, διαγράφονται από τους λογαριασμούς παγίων τη στιγμή της πωλήσεώς τους και κάθε κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίων έχει καθοριστεί ως εξής:

- | | |
|---|----------------------|
| - Στοιχεία ενεργητικού με δικαιώματα χρήσης σε κτήρια & λοιπά | Η διάρκεια μισθώσεως |
| - Εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα | Από 4 έως 7 χρόνια |

2.12 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια περιλαμβάνονται μόνο τα λογισμικά προγράμματα στα οποία περιλαμβάνονται και άδειες χρήσης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις. Η Εταιρεία δεν κατέχει άυλα περιουσιακά στοιχεία εσωτερικώς δημιουργούμενα.

Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού και μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα καταχωρούνται ως κεφαλαιουχικές δαπάνες και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Έξοδα που αφορούν τη συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που είναι 3-5 έτη και εξετάζονται για απομείωση όταν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους.

2.13 Μισθώσεις

Η Εταιρία συνάπτει συμβάσεις επί παγίων είτε ως μισθωτής είτε ως εκμισθωτής.

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, η Εταιρία αξιολογεί εάν η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση. Εάν η σύμβαση παραχωρεί ένα δικαίωμα για τον έλεγχο της χρήσης ενός αναγνωρίσιμου περιουσιακού στοιχείου για ένα χρονικό διάστημα με αντάλλαγμα κάποιο τίμημα, τότε η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση.

Η διάρκεια της μίσθωσης προσδιορίζεται ως η αμετάκλητη χρονική περίοδος της μίσθωσης σε συνδυασμό με κάθε επιπλέον χρονική περίοδο για την οποία ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να παρατείνει τη μίσθωση του περιουσιακού στοιχείου, εφόσον είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό, και κάθε επιπλέον χρονική περίοδο για την οποία ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση, εφόσον είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο μισθωτής δεν θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Μετά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου, με την επέλευση σημαντικού γεγονότος ή σημαντικής μεταβολής των συνθηκών που εμπίπτουν στον έλεγχο του, η Εταιρία, ως μισθωτής, επανεκτιμά τη διάρκεια μίσθωσης. Η Εταιρία, είτε ως εκμισθωτής είτε ως μισθωτής,



αναθεωρεί τη διάρκεια μίσθωσης εάν επέλθει μεταβολή στην αμετάκλητη χρονική περίοδο της μίσθωσης.

Η Εταιρία ως μισθωτής

Η Εταιρία αναγνωρίζει ένα στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το στοιχείο ενεργητικού αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος μειωμένο με τις τυχόν συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το στοιχείο ενεργητικού αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης σύμφωνα με την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης ή στη διάρκεια από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου έως το τέλος της ωφέλιμης ζωής ανάλογα με το ποια προηγείται. Τα στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων για ενδείξεις απομείωσης και αν έχουν υποστεί απομείωση προσαρμόζονται στην ανακτήσιμη αξία τους με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR) το οποίο προσδιορίζει χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο αναφοράς το επιτόκιο του εξασφαλισμένου δανεισμού της Εταιρία Alpha Bank (έμμεσα μητρικής Εταιρίας) κάνοντας προσαρμογή για τα διαφορετικά νομίσματα και λαμβάνοντας υπόψη τις αποδόσεις των κυβερνητικών ομολόγων, όπου υπάρχουν.

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, και
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρίας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται κατ' αυτόν τον τρόπο, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρία, το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια και η υποχρέωση μίσθωσης στις Υποχρεώσεις για μισθώσεις ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος στις λοιπές υποχρεώσεις.



Μισθώσεις μικρής διάρκειας και μικρής αξίας

Η Εταιρία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το εν λόγω πρότυπο και να μην αναγνωρίζει στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των 5.000 ευρώ όταν είναι καινούργιο).

2.14 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Η συνταξιοδότηση του προσωπικού, μετά την αποχώρησή του από την εργασία, καλύπτεται από τον Ε.Φ.Κ.Α.. Η Εταιρία και το προσωπικό συνεισφέρουν σε αυτό σε μηνιαία βάση. Η Εταιρία δεν έχει περαιτέρω υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον εισφορές σε περίπτωση που ο φορέας αυτός δεν έχει τα απαραίτητα περιουσιακά στοιχεία για την κάλυψη των παροχών που σχετίζονται με την υπηρεσία του προσωπικού στο τρέχον ή σε παρελθόντα έτη. Οι εισφορές που καταβάλει η Εταιρία αναγνωρίζονται στις αμοιβές προσωπικού με βάση την αρχή των δεδουλευμένων.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών:

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης στην περίπτωση εξόδου από την υπηρεσία, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το ύψος των αποδοχών τους, την προϋπηρεσία τους στην Εταιρία και την αιτία εξόδου τους από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση παραίτησης ή δικαιολογημένης απολύσεως, το δικαίωμα αυτό δεν υφίσταται. Το πληρωτέο ποσό κατά τη συνταξιοδότηση ανέρχεται στο 40% του ποσού που καταβάλλεται σε περίπτωση αναιτιολόγητης απολύσεως. Σημειώνεται ότι στα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπάρχει εγγύηση καλύψεως από την Εταιρία.

Η υποχρέωση της Εταιρίας από το ανωτέρω πρόγραμμα καθορισμένων παροχών συνταξιοδότησης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών πληρωμών που θα απαιτηθούν για το διακανονισμό της υποχρέωσης που απορρέει από τις υπηρεσίες της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων. Για τον προσδιορισμό της υποχρέωσης χρησιμοποιείται η αναλογιστική μέθοδος της Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (projected unit credit) ενώ ως επιτόκιο προεξόφλησης χρησιμοποιείται η απόδοση ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής αξιολόγησης με ημερομηνίες λήξης που προσεγγίζουν περίπου τα χρονικά όρια της υποχρέωσης της Εταιρίας.

Ο τόκος επί της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της υποχρέωσης με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην υποχρέωση. Ο τόκος αυτός καθώς τα λοιπά έξοδα που σχετίζονται με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, εκτός από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, καταχωρούνται στις αμοιβές προσωπικού. Αναλυτικότερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται το κόστος υπηρεσίας το οποίο αποτελείται από:

- το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το οποίο είναι η αύξηση στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο,
- το κόστος υπηρεσίας παρελθόντων ετών, το οποίο είναι η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία του εργαζομένου σε προηγούμενη περίοδο και η οποία μεταβολή είναι αποτέλεσμα της εισαγωγής νέων ή της μεταβολής



υφιστάμενων μακροπρόθεσμων παροχών στους εργαζομένους ή μίας περικοπής δηλαδή μίας σημαντικής μείωσης του αριθμού των εργαζομένων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα και

- τα κέρδη και τις ζημίες σε περίπτωση διακανονισμού.

Του καθορισμού του κόστους υπηρεσίας παρελθόντων ετών καθώς και των κερδών ή των ζημιών διακανονισμού προηγείται ο επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) καθορισμένων παροχών χρησιμοποιώντας τις τρέχουσες αναλογιστικές εκτιμήσεις, αντικατοπτρίζοντας τις παροχές του προγράμματος πριν την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό.

Το κόστος από την υπηρεσία παρελθόντων ετών, ειδικότερα, αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως, κατά την προγενέστερη από τις δύο ημερομηνίες:

- τη χρονική περίοδο που το πρόγραμμα αναθεωρείται ή περικόπτεται και
- όταν αναγνωρίζονται οι σχετικές προβλέψεις ενός προγράμματος αναδιάρθρωσης (βάσει του Δ.Λ.Π. 37) ή όταν αναγνωρίζονται οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία.

Αντίστοιχα, η αναγνώριση του κέρδους ή της ζημίας σε περίπτωση διακανονισμού πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται ο διακανονισμός.

Οι επανεκτιμήσεις της υποχρέωσης, οι οποίες αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και δεν αναταξινομούνται σε μεταγενέστερη περίοδο στην Κατάσταση αποτελεσμάτων.

Παροχές τερματισμού απασχόλησης

Στις περιπτώσεις που η Εταιρία αποφασίζει τον τερματισμό της απασχόλησης εργαζομένων πριν την ημερομηνία της συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος αποδέχεται την προσφορά της Εταιρίας να διακόψει την απασχόλησή του πριν τη συνταξιοδότηση, η υποχρέωση και το σχετικό έξοδο των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζονται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η Εταιρία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η Εταιρία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

2.15 Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσews, επί μετοχών της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών, στο προσωπικό

Διοικητικά στελέχη της Εταιρίας στα πλαίσια του προγράμματος παροχής κινήτρων απόδοσης του Ομίλου Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών ανταμείβονται με δικαιώματα προαίρεσης επί μετοχών της τελικής μητρικής Εταιρίας Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών. Ο ακριβής αριθμός τους, η τιμή και ο χρόνος ενασκήσεώς τους αποφασίζονται κατά περίπτωση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών εντός των πλαισίων που έχει εγκρίνει η Γενική Συνέλευση αυτής και αφού ληφθεί υπόψη το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Η εύλογη αξία τους, που προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία διάθεσης, αναγνωρίζεται ως αμοιβή (έξοδο) προσωπικού με αντίστοιχη αύξηση αποθεματικού της καθαρής θέσης, καθώς αποτελεί κεφαλαιακή ενίσχυση από τη μητρική, κατά την περίοδο που οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το προσωπικό. Στην περίπτωση που δεν υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης, θεωρείται πως η σχετική υπηρεσία έχει παρασχεθεί. Αντιθέτως, στην περίπτωση που υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσίας το έξοδο αναγνωρίζεται καθώς οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται. Τυχόν προϋποθέσεις που, ωστόσο, δεν αποτελούν προϋποθέσεις κατοχύρωσης



λαμβάνονται υπόψη κατά την αποτίμηση των δικαιωμάτων. Κατά τον χρόνο κατοχύρωσης των δικαιωμάτων, η εύλογη αξία τους μεταφέρεται από το σχηματισθέν αποθεματικό στον λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον».

2.16 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων φόρος περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή ανακτήσεως της απαίτησης.

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων όπου υπάρχουν κονδύλια που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση καταχωρείται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανόν ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη από τα οποία παρέχεται η δυνατότητα να εκπέσουν οι αντίστοιχες προσωρινές διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα πραγματοποιηθεί.

Οι φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις (τρέχουσες και αναβαλλόμενες) συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα δηλαδή οι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή, και υπάρχει είτε πρόθεση η Εταιρεία να προβεί σε ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού είτε σε διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό τους.

2.17 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις όταν εκτιμά ότι υφίσταται παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι πιθανό ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας εκτιμάται αξιόπιστα. Αντιθέτως, στις περιπτώσεις που είτε η εκροή δεν είναι πιθανή είτε αυτή δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, η Εταιρεία δεν προβαίνει στην αναγνώριση πρόβλεψης αλλά στη γνωστοποίηση της ενδεχόμενης υποχρέωσης, λαμβάνοντας υπόψη τη σημαντικότητά της.

Το ποσό που αναγνωρίζεται ως πρόβλεψη είναι ίσο με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της εκροής που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης ισούται με την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις συμψηφίζονται με τα ποσά που καταβάλλονται για το διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων. Το ποσό της σχηματισμένης πρόβλεψης επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που πάψει να θεωρείται πιθανή η εκροή πόρων, η πρόβλεψη αναστρέφεται. Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει προβλέψεις στον ισολογισμό αλλά γνωστοποιεί ως ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων περιπτώσεις οι οποίες συνιστούν:

- πιθανές δεσμεύσεις που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και των οποίων η ύπαρξη θα επιβεβαιωθεί μόνο από την πραγματοποίηση ή μη ενός ή περισσότερων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων που δεν εμπίπτουν ολοκληρωτικά στον έλεγχο της, ή



- παρούσες δεσμεύσεις που ανακύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και που δεν αναγνωρίζονται διότι δεν είναι πιθανό ότι μια εκροή πόρων που ενσωματώνει οικονομικά οφέλη θα απαιτηθεί για να διακανονισθεί η υποχρέωση ή το ποσό της δεσμεύσεως δεν μπορεί να αποτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.18 Έσοδα

Τα έσοδα καταχωρούνται όταν η Εταιρεία εκπληρώνει την εκάστοτε υποχρέωση απόδοσης. Η καταχώρηση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Παροχή υπηρεσιών

Καταχωρούνται στο αποτέλεσμα κατά το χρόνο που παρασχέθηκαν οι σχετικές υπηρεσίες.

- Έσοδα από μερίσματα

Καταχωρούνται στο αποτέλεσμα κατά την ημερομηνία εγκρίσεώς τους από τις Γενικές Συνελεύσεις των εταιριών.

2.19 Έσοδα/έξοδα από τόκους

Έσοδα και έξοδα τόκων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα για όλα τα τοκοφόρα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων. Η αναγνώρισή τους γίνεται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων και ο προσδιορισμός τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Ειδικότερα για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ισχύουν τα ακόλουθα:

i) Σε εκείνα τα μέσα που για σκοπούς προσδιορισμού των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου έχουν ταξινομηθεί στα Στάδια (stages) 1 και 2, ο τόκος έσοδο υπολογίζεται εφαρμόζοντας το πραγματικό επιτόκιο επί της λογιστικής αξίας προ απομείωσης.

ii) Σε εκείνα τα μέσα που για σκοπούς προσδιορισμού των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου έχουν ταξινομηθεί στο Στάδιο (Stage) 3, ο τόκος έσοδο υπολογίζεται εφαρμόζοντας το πραγματικό επιτόκιο επί της λογιστικής αξίας μετά την απομείωση. Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχεία ενεργητικού για την Εταιρεία.

2.20 Συνδεδεμένα μέρη

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

α) η άμεσα μητρική της Εταιρεία Alpha Συμμετοχών Μ.Α.Ε., η έμμεσα μητρική της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών καθώς και τα νομικά πρόσωπα τα οποία συνιστούν για την Εταιρεία ή τη μητρική:

- i) θυγατρικές εταιρείες,
- ii) κοινοπραξίες,
- iii) συγγενείς εταιρείες
- iv) πρόγραμμα παροχών συνταξιοδότησης

β) Συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία αποτελούσαν και το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας καθώς και οι θυγατρικές του εταιρείες διότι στα πλαίσια του Ν.3864/2010 το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας απέκτησε συμμετοχή στο Διοικητικό Συμβούλιο αλλά και σε σημαντικές επιτροπές της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών και κατά συνέπεια αξιολογήθηκε ότι ασκούσε σημαντική επιρροή σε αυτή. Εντός του τετάρτου τριμήνου της τρέχουσας χρήσης το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας μεταβίβασε τις μετοχές που κατείχε στην Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών και ως εκ τούτου έπαψε να συμμετέχει στις ανωτέρω Επιτροπές και να αποτελεί συνδεδεμένο μέρος.

γ) φυσικά πρόσωπα τα οποία ανήκουν στα βασικά διοικητικά στελέχη και στενά συγγενικά πρόσωπα αυτών. Τα βασικά διοικητικά στελέχη αποτελούνται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της



Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών και της Alpha Συμμετοχών Μ.Α.Ε., ενώ ως στενά συγγενικά τους πρόσωπα θεωρούνται οι σύζυγοι και τα πρόσωπα με τα οποία τα συνδεδεμένα μέρη συμβιώνουν καθώς και οι συγγενείς α' βαθμού αυτών και τα εξαρτώμενα μέλη αυτών και των συζύγων τους.

Επιπλέον, η Εταιρεία γνωστοποιεί συναλλαγές και υφιστάμενα υπόλοιπα με εταιρείες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα ασκούν έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Ειδικότερα η εν λόγω γνωστοποίηση αφορά συμμετοχές των ανωτέρω προσώπων σε εταιρείες με ποσοστό ανώτερο του 20%.

2.21 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου, αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρεχούσης περιόδου. Τα συγκριτικά στοιχεία αφορούν τα υπόλοιπα των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022.

3. Έσοδα από τόκους

Το σύνολο των εσόδων από τόκους αναλύεται ως εξής:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	14.895,56	248,86
Τόκοι έσοδα καταθέσεων όψεως	183,68	142,62
Τόκοι αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώμενων μέσω των αποτελεσμάτων (συμμετοχή σε μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια)	51,56	34,17
	15.130,80	425,65

4. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Το σύνολο των εσόδων για την χρήση 2023 περιλαμβάνει ποσό Ευρώ 9.000,00 από την παροχή υπηρεσιών προς την ALPHA VENTURES CAPITAL MANAGEMENT για την παρακολούθηση και την αξιολόγηση των επενδύσεων του αμοιβαίου κεφαλαίου ALPHA TANEO ΑΚΕΣ (χρήση 2022: Ευρώ 9.000,00).

5. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων & απομειώσεις σε επενδύσεις σε θυγατρικές

Τα κέρδη/(ζημιές) χρηματοοικονομικών πράξεων αναλύονται ως εξής:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Συναλλαγματικές διαφορές	61.658,81	15.857,94
Αποτίμηση αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώμενων μέσω των αποτελεσμάτων (μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια)	(50,13)	(32,27)
Πωλήσεις χρεογράφων	--	9.163,75
Αποτίμηση αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου μέσω αποτελεσμάτων (μετοχές)	(174.266,75)	61,53
	(112.658,07)	25.050,95

Από την αποτίμηση της συμμετοχής στη ZEB προέκυψε μείωση της εύλογης αξίας κατά Ευρώ 174.266,75, και από την αποτίμηση των ομολογιακών δανείων μείωση της εύλογης αξίας ποσού ευρώ 50,13 (σημ.14).



6. Έξοδα από τόκους και προμήθειες

Τα έξοδα από τόκους και προμήθειες περιλαμβάνουν έξοδα προμηθειών ποσού Ευρώ 129,23 (2022: Ευρώ 486,44) καθώς και τόκους υποχρεώσεων από μισθώσεις ποσού Ευρώ 118,01 (2022: Ευρώ 259,86).

7. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Μισθοί	46.890,56	223.624,83
Εργοδοτικές εισφορές	5.283,80	41.994,96
Λοιπές επιβαρύνσεις	2.765,99	13.120,50
Κόστος συμφωνηθέντων αποχωρήσεων	492.428,42	--
Δικαιώματα προαίρεσας αγοράς μετοχών	1.496,00	3.128,00
	548.864,77	286.537,10

Το 2023 με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η Εταιρία προχώρησε στη λύση των συμβάσεων εργασίας του προσωπικού της. Το κόστος αποχώρησης ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 524.000,00 (Σημ. 16) μειωμένο κατά το ποσό της πρόβλεψης αποζημίωσης λόγω αποχώρησης που είχε σχηματιστεί μέχρι την 31.12.2022 ύψους Ευρώ 31.571,58 (Σημ. 16). Επίσης, υπογράφηκε σύμβαση με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών αναφορικά με την διαχείριση των επενδύσεων της Εταιρίας στην Εταιρία Xendrith Ventures P.C., στην οποία μεταφέρθηκαν τα στελέχη της. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε τρία (3) έτη με δυνατότητα παράτασης και έναρξη ισχύος την 1.2.2023 και τα έξοδα παροχής υπηρεσιών καταχωρούνται στην γραμμή "Γενικά Διοικητικά Έξοδα" της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης (σημ. 8). Ως εκ τούτου, την 31.12.2023, η Εταιρεία δεν απασχολεί μόνιμο προσωπικό (31.12.2022: 3 άτομα).

Στις αμοιβές προσωπικού περιλαμβάνεται έξοδο από αποσπασμένους υπαλλήλους ποσού ευρώ 14.191,41 (χρήση 2022: ποσού ευρώ 12.363,80).

Ο Όμιλος Alpha Bank, στο πλαίσιο του προγράμματος παροχής κινήτρων απόδοσης στο προσωπικό και στα διοικητικά στελέχη, ανταμείβει τους εργαζομένους του καθώς και τους εργαζομένους στις Εταιρείες του για την απόδοσή τους. Πιο συγκεκριμένα:

Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών της 31.7.2020 ενέκρινε τη θέσπιση και την εφαρμογή πενταετούς Προγράμματος Διάθεσης Μετοχών (Stock Options Plan) με τη μορφή χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης για απόκτηση μετοχών (stock options) με έκδοση νέων μετοχών σε Στελέχη της Διοίκησης και του Προσωπικού της Τράπεζας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών. Το πρόγραμμα αφορά στην περίοδο 2020-2024 και σύμφωνα με αυτό οι δικαιούχοι δύνανται να ασκήσουν το δικαίωμά τους για την αγορά μετοχών με τιμή εξάσκησης την ονομαστική αξία της μετοχής. Η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει τους δικαιούχους και τους ακριβείς όρους του προγράμματος.

Κατόπιν της άσκησης των Δικαιωμάτων Προαίρεσης, οι Νέες Μετοχές υπόκεινται σε δωδεκάμηνη περίοδο υποχρεωτικής διακράτησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών κατά την συνεδρίασή του την 30.12.2020 ενέκρινε τον Κανονισμό του Προγράμματος και σε μεταγενέστερες συνεδριάσεις του προέβη στη χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης, στο πλαίσιο του Προγράμματος Παροχής Κινήτρου Απόδοσης για τις χρήσεις 2020-2021.

Σύμφωνα με τους όρους του Προγράμματος, εντός του πρώτου έτους από την ημερομηνία που αποδίδεται η αμοιβή, οι δικαιούχοι δύνανται να ασκήσουν το 60% των συνολικών τους δικαιωμάτων ενώ για κάθε έτος που ακολουθεί για τα επόμενα τρία χρόνια δύνανται να ασκήσουν το 13,3% αυτών. Τα



δικαιώματα που δεν εξασκούνται παύουν να ισχύουν. Επίσης στην περίπτωση που κάποιος από τους δικαιούχους πάψει να αποτελεί υπάλληλο ή στέλεχος του Ομίλου (για λόγους άλλους πέραν της συνταξιοδότησης ή της ανικανότητας για εργασία) παύει να έχει το δικαίωμα αγοράς μετοχών.

Η τιμή εξάσκησης των δικαιωμάτων προαίρεσης ισούται με την ονομαστική αξία της μετοχής της μητρικής της Εταιρίας «Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών». Συνεπώς, λόγω της μείωσης της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά €0,01 ύστερα από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 22.7.2022, από 9.8.2022 η τιμή εξάσκησης όλων των ενεργών δικαιωμάτων προαίρεσης μειώθηκε από Ευρώ 0,30 σε Ευρώ 0,29. Η άσκηση των δικαιωμάτων πραγματοποιείται τον Ιανουάριο.

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τη μεταβολή στον αριθμό των χορηγηθέντων δικαιωμάτων προαίρεσης:

	31.12.2023	31.12.2022
1.1	8.915	16.154
Εξασκηθέντα/Ακυρωμένα	(4.267)	(7.239)
Χορηγηθέντα	-	-
Σύνολο 31.12	4.648	8.915

Η μέση σταθμισμένη διάρκεια ζωής των ανωτέρω δικαιωμάτων ανέρχεται σε 0,35 μήνες (31.12.2022: 8,40 μήνες). Η μέση σταθμισμένη μέση τιμή εξάσκησης των εξασκηθέντων δικαιωμάτων ανήλθε σε Ευρώ 0,30. Η τιμή της μετοχής της Εταιρείας κατά τον χρόνο εξάσκησης των δικαιωμάτων τον Ιανουάριο 2023 ανήλθε σε € 1,14.

Το συνολικό έξοδο που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων (αμοιβές και έξοδα προσωπικού) της 31.12.2023 από τα εν λόγω δικαιώματα σε πίστωση αποθεματικού καθαρής θέσης, ανήλθε σε Ευρώ 1.496,00 (31.12.2022: Ευρώ 3.128,00).

8. Γενικά διοικητικά έξοδα

Τα γενικά διοικητικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Αμοιβές δικηγόρων	--	18.000,00
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών (Σημ.24)	22.106,00	21.414,80
Λοιπές αμοιβές τρίτων	277.182,94	2.041,02
Ασφάλιστρα	487,49	1.038,31
Φόροι τέλη	87.192,02	20.354,55
Διάφορα διοικητικά έξοδα	28.463,91	28.137,61
	415.432,36	90.986,29

Στις λοιπές αμοιβές τρίτων περιλαμβάνεται και η αμοιβή που καταβάλλεται σε Εταιρία εκτός Ομίλου με σκοπό την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την ορθή διαχείριση των επενδύσεων της Εταιρίας.

9. Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων για τα εισοδήματα των φορολογικών ετών 2022 και 2023 είναι 22%.

Ο φόρος εισοδήματος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης αναλύεται ως ακολούθως:



	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)/έξοδο	7.089,22	(46.784,56)
Φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	7.089,22	(46.784,56)

Ο αναβαλλόμενος φόρος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζόμενους	6.945,75	(1.027,14)
Αποσβέσεις	143,47	(335,43)
Αποτιμήσεις αξιογράφων μέσω αποτελεσμάτων	--	(45.421,99)
Σύνολο	7.089,22	(46.784,56)

Ο φόρος, επί των κερδών της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό συντελεστή φόρου, επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:

Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος		31.12.2023		31.12.2022
	%		%	
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων		(1.062.321,26)		(279.954,90)
Φόρος Εισοδήματος	22,00	(233.710,68)	22,00	(61.590,08)
<i>Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:</i>				
Εισόδημα μη υπαγόμενο στο φόρο	1,28	(13.564,94)		--
Έξοδα μη εκπεστέα	(6,67)	70.726,94	(0,84)	2.344,17
Μη αναγνώριση φορολογικών ζημιών χρήσεως	(17,31)	183.916,61	(4,18)	11.707,46
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	0,03	(278,71)	(0,27)	753,89
Σύνολο	(0,67)	7.089,22	16,71	(46.784,56)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες αναγνωρίζονται κατά την έκταση που η πραγματοποίηση φορολογικών μελλοντικών κερδών είναι πιθανή. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν αναγνώρισε αναβαλλόμενο φόρο ποσού Ευρώ 183.916,61 για τη φορολογική ζημιά της χρήσεως. Οι συνολικές φορολογικές ζημίες για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανέρχονται σε περίπου Ευρώ 3,8 εκατ. και έχουν δημιουργηθεί από τη χρήση 2018 και έπειτα. Πιο συγκεκριμένα οι φορολογικές ζημίες ανά έτος δημιουργίας έχουν:

Έτος δημιουργίας	Ποσό φορολογικών ζημιών (σε Ευρώ)	Έτος παραγραφής
2018	1.087.881,07	2024
2019	781.299,20	2025
2020	606.689,97	2026
2021	334.658,29	2027
2022	116.227,50	2028
2023	835.984,58	2029
	3.762.740,61	



Οι φορολογικές ζημιές μπορούν να συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη εντός πενταετίας από το έτος δημιουργίας τους.

Με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, από τη χρήση 2011, οι νόμιμοι ελεγκτές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Το εν λόγω πιστοποιητικό υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρεία οπωσδήποτε μετά την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος και το αργότερο μέχρι τη δέκατη ημέρα του ενδέκατου μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων το αργότερο έως το τέλος του ενδέκατου μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου. Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/03.08.2016 για τις χρήσεις από 01.01.2016, η έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού καθίσταται προαιρετική.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2022 ο φορολογικός έλεγχος έχει ολοκληρωθεί και η Εταιρία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη, ενώ για την χρήση 2023 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος για το φορολογικό πιστοποιητικό και τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που ενδεχομένως να προκύψουν εκτιμάται πως δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ως αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές ενδέχεται, να επιβληθούν επιπλέον πρόστιμα και φόροι για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές τα ποσά των οποίων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστούν με ακρίβεια. Ωστόσο εκτιμάται από την Διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται, όταν υπάρχει ισχύον νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις) της 31ης Δεκεμβρίου 2023 και της 31ης Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο 1.1.2023	Αναγνώριση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Αναγνώριση στην Καθαρή Θέση	Υπόλοιπο 31.12.2023
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	605,89	(143,47)		462,42
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	6.945,75	(6.945,75)	--	--
Αποτίμηση χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	(773.446,22)	--	123.558,32	(649.887,90)
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/(υποχρεώσεων)	(765.894,58)	7.089,22	123.558,32	(649.425,48)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο 1.1.2022	Αναγνώριση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Αναγνώριση στην Καθαρή Θέση	Υπόλοιπο 31.12.2022
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	270,46	335,43		605,89
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	6.646,87	1.027,14	(728,26)	6.945,75
Αποτίμηση χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	(2.733.324,23)	45.421,99	1.914.456,02	(773.446,22)
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/(υποχρεώσεων)	(2.726.406,90)	46.784,56	1.913.727,76	(765.894,58)

**10. Ενσώματα πάγια**

Η κίνηση των ενσωμάτων παγίων κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής :

	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Δικαιώματα χρήσης κτηρίων	Δικαιώματα χρήσης αυτ/των	Σύνολο
Κόστος κτήσεως				
1 Ιανουαρίου 2022	22.824,12	136.097,81	37.921,78	196.843,71
Προσθήκες	215,20	--	--	215,20
Εκποιήσεις- Διαγραφές	--	--	--	--
31 Δεκεμβρίου 2022	23.039,32	136.097,81	37.921,78	197.058,91
1 Ιανουαρίου 2023	23.039,32	136.097,81	37.921,78	197.058,91
Προσθήκες	--	--	--	--
Εκποιήσεις- Διαγραφές	--	(136.097,81)	(37.921,78)	(174.019,59)
31 Δεκεμβρίου 2023	23.039,32	--	--	23.039,22
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2022	15.535,74	46.347,50	7.584,35	69.467,59
Αποσβέσεις χρήσης	2.257,36	17.377,31	7.584,36	27.219,03
Αποσβέσεις εκπονηθέντων διαγραφέντων	--	--	--	--
31 Δεκεμβρίου 2022	17.793,10	63.724,81	15.168,71	96.686,62
1 Ιανουαρίου 2023	17.793,10	63.724,81	15.168,71	96.686,62
Αποσβέσεις χρήσης	1.904,89	10.136,77	2.528,12	14.569,78
Αποσβέσεις εκπονηθέντων διαγραφέντων	--	(73.861,58)	(17.696,83)	(91.558,51)
31 Δεκεμβρίου 2023	19.697,99	--	--	19.697,89
Αναπόσβεστη αξία				
31 Δεκεμβρίου 2022	5.246,22	72.373,00	22.753,07	100.372,29
31 Δεκεμβρίου 2023	3.341,33	--	--	3.341,33

Η Εταιρία εντός της χρήσης 2023 δέκοψε την μίσθωση του κεντρικού της γραφείου επί της οδού Τζιριαίων στην Αθήνα καθώς επίσης και την μίσθωση του εταιρικού αυτοκινήτου που διέθετε σε στέλεχος της, με αποτέλεσμα την αποαναγνώριση τους.

11. Επενδύσεις σε θυγατρικές και κοινοπραξίες

Η Εταιρία συμμετέχει κατά 99,90% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ALPHA VENTURES CAPITAL MANAGEMENT η οποία εδρεύει στην Ελλάδα. Η συμμετοχή αποκτήθηκε έναντι ποσού Ευρώ 99.900,00 κατά το έτος 2008.

Η Εταιρία στη χρήση 2017 απέκτησε από την μητρική Εταιρία Alpha Bank κατά 100% την Ionian Participations Equity ποσού Ευρώ 27.416.377,17 καθώς επίσης επένδυσε στην PANARAE SATURN LP, η οποία ικανοποιεί τον ορισμό της εταιρίας ειδικής δομής (structured entity), καθώς λειτουργεί στη βάση



"συμφωνίας μετόχων" (limited partnership agreement) που προσδιορίζει το σκοπό, δραστηριότητα και διάρκεια του σχήματος, τον τρόπο λήψης αποφάσεων, τη συμμετοχή των μερών καθώς και τον τρόπο διανομής των αποτελεσμάτων του σχήματος μεταξύ τους. Την καθημερινή διαχείριση του σχήματος, μέσα στα πλαίσια που ορίζονται από τη συμφωνία, έχει αναλάβει διαχειριστής έναντι αμοιβής. Για ορισμένες σημαντικές αποφάσεις που μπορούν να επηρεάσουν τη λειτουργία του σχήματος απαιτείται η σύμφωνη γνώμη τουλάχιστον δύο limited partners που αντιπροσωπεύουν το 75% των κεφαλαίων του σχήματος. Δεδομένου ότι η Εταιρία έχει καταβάλει το 61,58% των κεφαλαίων, αξιολογήθηκε ότι η Εταιρία ασκεί από κοινού έλεγχο στη PANARAE SATURN LP.

Η Εταιρία έχει δεσμευτεί να συμμετέχει καταβάλλοντας επιπλέον κεφάλαια στην ανωτέρω εταιρία έως του ποσού των 50 χιλ.. Η εν λόγω δέσμευση μαζί με τη λογιστική αξία της συμμετοχής αποτελούν τη μέγιστη δυνατή έκθεση της Εταιρίας στην ανωτέρω επένδυση. Στη διάρκεια της χρήσης η Εταιρία αύξησε την συμμετοχή της με ποσό Ευρώ 18.193,40.

Τεμάχια	Αξία Κτήσεως	Συσσωρευμέν ες απομειώσεις μέσω αποτελεσμάτ ων	Λογιστική αξία		% Συμ/χης
			31.12.2022	31.12.2023	
ALPHA VENTURES CAPITAL MANAGEMENT IONIAN EQUITY PARTICIPATIONS LIMITED PANARAE SATURN LP ZEB A.E. (σημ. 14)	1.998	99.900,00	--	99.900,00	99,90%
	1.900	27.416.377,17	(4.585.424,38)	22.830.952,79	100,00%
		1.052.856,34	(85.550,73)	967.305,61	61,58%
			-	-	43,86%
	28.569.133,51	(4.670.975,11)	23.898.158,40	23.916.879,73	

Στις συγγενείς εταιρίες περιλαμβάνεται και η εταιρία Zero Energy Buildings Ανώνυμη Εταιρία Ενεργειακών Υπηρεσιών στην οποία η Alpha Ventures συμμετέχει κατά 43,86% στο συνολικό μετοχικό κεφάλαιο μέσω των προνομιούχων μετοχών που απέκτησε το 2021 κατά την μετατροπή ομολογιακών της δανείων. Η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή εφόσον οι εν λόγω προνομιούχες μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου, ενώ επίσης υπάρχει δυνατότητα διορισμού μέλους στο ΔΣ της Εταιρίας. Ωστόσο, οι προνομιούχες μετοχές με βάση τα χαρακτηριστικά τους, μεταξύ των οποίων είναι ο όρος υποχρεωτικής εξαγοράς τους από τον εκδότη, δε συνιστούν συμμετοχικό τίτλο και συνεπώς αποτιμώνται με βάση το ΔΠΧΠ 9 ως Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (σημ. 12). Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση. Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε δεν προέκυψε απομείωση κατά την 31.12.2023.

12. Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου

Η Εταιρία έχει επενδύσει σε μετοχές εταιρειών, κυρίως, μη εισηγμένες σε χρηματιστήριο εσωτερικού ή εξωτερικού και σε χρεωστικούς τίτλους που προέκυψαν από τη μετατροπή και την έκδοση ομολογιακών δανείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αναλύονται:

	Σημ.	31.12.2023	31.12.2022
Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	12α	1.756.268,94	1.930.576,99
Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή θέση	12β	2.968.187,83	3.529.816,58
Σύνολο		4.724.456,77	5.460.393,57



α) Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Μετοχές	Τεμάχια	Εύλογη Αξία 1.1.2023	Τόκοι χρήσης	Εισπράξεις / (πληρωμές)/μεταφορές / (πωλήσεις)	Αποτίμηση χρήσης	Εύλογη αξία 31.12.2023
ZEB A.E.	7.283	1.929.982,54		--	(174.266,75)	1.755.715,79
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΑΡΜΑ ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ	110.000	0,01	--	--	--	0,01
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕ	2.536	0,01	--	--	--	0,01
Υποσύνολο		1.929.982,56	--	--	(174.266,75)	1.755.715,81
Εταιρικά Ομολογιακά Δάνεια						
ΠΕΙΡΑΙΚΗ ΜΙΚΡΟΖΥΘΟΠΟΙΑ ΑΕ	81	553,13	50,13	--	(50,13)	553,13
ΜΕΑΖΟΝ	2	41,30	1,43	(42,73)	--	--
Υποσύνολο		594,43	51,56	(42,73)	(50,13)	553,13
Σύνολο		1.930.576,99	51,56	(42,73)	(174.316,88)	1.756.268,94

Μετοχές	Τεμάχια	Εύλογη Αξία 1.1.2022	Τόκοι χρήσης	Εισπράξεις / (πληρωμές)/μεταφορές / (πωλήσεις)	Αποτίμηση χρήσης	Εύλογη αξία 31.12.2022
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ	79.274	546.759,86	--	(546.759,86)	--	--
ZEB A.E.	7.283	1.605.031,01		324.890,00	61,53	1.929.982,54
ZEB A.E.(έναντι ΑΜΚ)		175.000,00		(175.000,00)	--	--
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΑΡΜΑ ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ	110.000	0,01	--	--	--	0,01
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕ	2.536	0,01	--	--	--	0,01
Υποσύνολο		2.326.790,89	--	(396.869,86)	61,53	1.929.982,56
Εταιρικά Ομολογιακά Δάνεια						
ΠΕΙΡΑΙΚΗ ΜΙΚΡΟΖΥΘΟΠΟΙΑ ΑΕ	81	553,13	32,27	--	(32,27)	553,13
ΜΕΑΖΟΝ	2	39,40	1,90	--	--	41,30
Υποσύνολο		592,53	34,17	--	(32,27)	594,43
Σύνολο		2.327.383,42	34,17	(396.869,86)	29,26	1.930.576,99

Εντός 2022 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας ZEB A.E. με τιμή διάθεσης της μετοχής Ευρώ 265,00 κατά την οποία η Εταιρεία έλαβε 1.226 μετοχές με καταβολή χρηματικού ποσού Ευρώ 149.890,00 στη διάρκεια της χρήσης και κεφαλαιοποίηση ποσού Ευρώ 175.000,00 από προηγούμενη χρήση (έναντι ΑΜΚ). Έτσι το ποσοστό της συμμετοχής διαμορφώνεται στο 43,86%. Κατά την αποτίμηση της συμμετοχής με 31.12.2023 προέκυψε υποτίμηση ποσού Ευρώ 174.266,75.



β) Μετοχές επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή θέση

	Τεμάχια	Αξία κτήσεως 31.12.2023	Αποθεματικό αποτίμησης 31.12.2023	Εύλογη αξία 31.12.2023
PERSADO HOLDINGS LIMITED	609.051	14.151,98	2.954.035,85	2.968.187,83
Σύνολο		14.151,98	2.954.035,85	2.968.187,83

	Τεμάχια	Αξία κτήσεως 31.12.2022	Αποθεματικό αποτίμησης 31.12.2022	Εύλογη αξία 31.12.2022
PERSADO HOLDINGS LIMITED	609.051	14.151,98	3.515.664,60	3.529.816,58
Σύνολο		14.151,98	3.515.664,60	3.529.816,58

Αναφορικά με την Persado Holdings Limited, η αποτίμησή της βασίστηκε στη μέθοδο αποτίμησης ομοειδών εταιριών με βάση το δείκτη EV/ARR, ο οποίος κατά την χρήση 2023 ήταν μειωμένος σε σύγκριση με αυτόν της χρήσης 2022. Ο εν λόγω δείκτης χρησιμοποιείται ευρέως (standard market practice) για την αποτίμηση εταιριών SaaS. Ως δείγμα ομοειδών εταιριών έχει χρησιμοποιηθεί ο SaaS Capital Public Index, ο οποίος περιλαμβάνει αποκλειστικά pure-play B2B SaaS εταιρίες, όπως είναι η Persado. Η αρνητική αποτίμηση της μετοχής ποσού Ευρώ 561.628,75 καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση.

13. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις έχουν ως ακολούθως :

	31.12.2023	31.12.2022
Παρακρατημένοι φόροι αποθεματικών φορολογηθέντων κατ' ειδικό τρόπο	3.767,06	3.767,07
Απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	4.771,99	21.193,77
Απαιτήσεις από πελάτες	6.086,00	12.596,00
Λοιπές απαιτήσεις	79,36	147,45
Έξοδα επόμενης χρήσης	25.062,57	140,43
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	(6.086,00)	(6.086,00)
	33.680,98	31.758,72

14. Ταμείο και διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2023	31.12.2022
Καταθέσεις όψεως	1.788.149,31	2.627.405,56
Καταθέσεις προθεσμίας	913.940,00	1.000.011,11
	2.702.089,31	3.627.416,67



Το επιτόκιο στους λογαριασμούς όψεως είναι κυμαινόμενο και εξαρτάται από το μέσο μηνιαίο υπόλοιπο του λογαριασμού.

Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2023 (Ευρώ 2.693.923,63) είναι κατατεθειμένα στην Alpha Bank η οποία για σκοπούς διαβάθμισης πιστωτικού κινδύνου κατατάσσεται στην κατηγορία Ba1 σύμφωνα με το Διεθνή Οίκο Πιστοληπτικής Αξιολόγησης Moody's. Για τα ταμειακά διαθέσιμα που τηρούνται σε καταθέσεις προθεσμίας η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά είναι ασήμαντη και δεν καταχωρήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις.

15. Καθαρή θέση

➤ Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ 17.160.000,00 διαιρούμενο σε 6.500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 2,64 εκάστη.

➤ Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε Ευρώ 15.295.581,50 και προέρχεται από τη συγχώνευση της Εταιρίας με την Alpha Equity Fund την 31.05.2006.

➤ Αποθεματικά

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρίας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν υπολοίπου του λογαριασμού ζημιών εις νέο. Την 31^η Δεκεμβρίου 2022 το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού της Εταιρίας ανέρχεται σε Ευρώ 532.000,00.

Δικαιώματα προαίρεσης

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει αποθεματικό που αφορά στην εύλογη αξία δικαιωμάτων προαίρεσεως επί μετοχών της Μητρικής εταιρείας Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών που παραχωρήθηκαν σε στελέχη στα πλαίσια προγράμματος παροχής κινήτρων απόδοσης του Ομίλου κατά την 31.12.2023 (Σημ. 7). Η εν λόγω κίνηση στην Καθαρή Θέση συνιστά κεφαλαιακή ενίσχυση από τη Μητρική Εταιρεία.

Διανομή μερισμάτων

Με βάση την ελληνική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται στην ετήσια καταβολή μερίσματος. Συγκεκριμένα, διανέμεται σαν μέρισμα το 35% των καθαρών κερδών μετά το φόρο εισοδήματος, και αφού σχηματισθεί το κατά νόμο τακτικό αποθεματικό. Ωστόσο, είναι επίσης δυνατή η παρέκκλιση από τα ως άνω ισχύοντα, κατόπιν ειδικής εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την απαιτούμενη απαρτία και πλειοψηφία.

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 το Διοικητικό Συμβούλιο δεν θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση να διανεμηθεί μέρισμα λόγω ζημιών.

16. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Κατά τη διάρκεια του α' τριμήνου 2023, αποφασίστηκε η συναινετική λύση των συμβάσεων εργασίας των στελεχών της Εταιρίας, με αποτέλεσμα η ήδη σχηματισμένη υποχρέωση καθορισμένων παροχών να αναστραφεί και να χρησιμοποιηθεί στο συνολικό κόστος των συμφωνηθέντων αποχωρήσεων (σημ. 7).

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική υποχρέωση που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των χρήσεων από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023 και



2022 και την κίνηση των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2023 και 2022.

Μεταβολή υποχρέωσης στον Ισολογισμό

	31.12.2023	31.12.2022
Υποχρέωση στην έναρξη της χρήσης	31.571,58	30.213,06
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	--	4.484,51
Επιτοκιακό κόστος	--	184,30
Καταβληθείσες αποζημιώσεις στη διάρκεια της χρήσης	(524.000,00)	--
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	492.428,42	
Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες λόγω εμπειρικών προσαρμογών	--	(3.310,29)
Υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	--	31.571,58

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	--	4.484,51
Κόστος διακανονισμών	--	--
Επιτοκιακό κόστος	--	184,30
Σύνολο (το οποίο περιλαμβάνεται στις αμοιβές προσωπικού)	--	4.668,81

Η κίνηση του αποθεματικού αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) έχει ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) στην έναρξη της χρήσης	(2.068,11)	(5.378,40)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) χρήσης	2.068,11	3.310,29
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) στην λήξη της χρήσης	--	(2.068,11)

17. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις την 31.12.2023 και 31.12.2022 αναλύονται ως εξής :

	31.12.2023	31.12.2022
Λοιποί προμηθευτές	58.698,11	27.711,10
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	21.800,00	26.098,58
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	--	26.091,19
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	--	9.657,75
Υποχρεώσεις από παρακρατημένους φόρους	--	12.753,48
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες Εταιρίες	29.142,12	17.699,47
Υποχρεώσεις από αγορά χρεογράφων	14.152,98	14.152,98
123.793,21	123.793,21	134.164,55

18. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Η Εταιρία εντός της χρήσης 2023 δέκοψε την μίσθωση του κεντρικού της γραφείου επί της οδού Τζιριαίων στην Αθήνα καθώς επίσης και την μίσθωση του εταιρικού αυτοκινήτου που διέθετε σε στέλεχος της, με



αποτέλεσμα την αποαναγνώριση τους. Συνεπώς, δεν υφίστανται υποχρεώσεις από μισθώσεις την 31.12.2023 (31.12.2022: € 99.345,75).

	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2022	91.542,27	30.948,09	122.490,36
Χρεωστικοί τόκοι	201,34	58,52	259,86
Προσθήκες / (μειώσεις)	--	--	--
Πληρωμές μισθωμάτων	(16.024,47)	(7.380,00)	(23.404,47)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022	75.719,14	23.626,61	99.345,75
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2023	75.719,14	23.626,61	99.345,75
Χρεωστικοί τόκοι	106,06	11,95	118,01
Προσθήκες / (μειώσεις)	(65.627,81)	(21.793,56)	(87.421,37)
Πληρωμές μισθωμάτων	(10.197,39)	(1.845,00)	(12.042,39)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023	--	--	--

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

- Νομικά θέματα:

Δεν υπάρχουν νομικές υποθέσεις κατά της Εταιρίας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

- Φορολογικά θέματα:

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009.

Η εταιρία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για τις χρήσεις 2011 έως και 2022 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης ενώ οι χρήσεις έως και το 2017 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017. Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων.

20. Διαχείριση κινδύνων

Οι εργασίες της Εταιρίας ενσωματώνουν διάφορους κινδύνους κυρίως από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώμενα μέσω των αποτελεσμάτων και απευθείας μέσω της Καθαρής Θέσης, λοιπές απαιτήσεις και τραπεζικές καταθέσεις) καθώς και από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας για την Εταιρία εάν ο πελάτης ή ο αντισυμβαλλόμενος δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο κίνδυνός αυτός προκύπτει για την Εταιρία από τις απαιτήσεις κατά πελατών λοιπές απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα.

Απαιτήσεις κατά πελατών και αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν έχει απαιτήσεις σε άλλες χώρες εκτός της Ελληνικής αγοράς. Οι απαιτήσεις από τους πελάτες είναι συνήθως άμεσα απαιτητές και ως εκ τούτου δεν ενσωματώνεται σε αυτές σημαντική επίδραση από την χρονική αξία του χρήματος (significant financing component). Η Εταιρία εφαρμόζει την



απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Π. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετρώνται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής όπως προβλέπεται από το Δ.Π.Χ.Π. 9 (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια).

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων. Οι απαιτήσεις από πελάτες είναι εισπρακτέες άμεσα. Κατά την χρήση 2023 δεν προέκυψε αναμενόμενη πιστωτική ζημία από πελάτες (Ευρώ 10.088,14 σωρευτικά).

Χρηματοδοτικά ανοίγματα που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο						
	Στοιχεία με 31.12.2023			Στοιχεία με 31.12.2022		
	Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	Ποσό απομείωσης	Καθαρή αξία ανοιγμάτων των σε πιστωτικό κίνδυνο	Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	Ποσό απομείωσης	Καθαρή αξία ανοιγμάτων των σε πιστωτικό κίνδυνο
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10.088,14	(10.088,14)	--	16.745,99	(10.088,14)	6.657,45
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	5.911.816,35	(1.187.359,58)	4.724.456,77	6.647.703,02	(1.187.309,45)	5.460.393,57
Ταμείο και Διαθέσιμα	2.702.089,31	--	2.702.089,31	3.627.416,67	--	3.627.416,67
Συνολική αξία στοιχείων ισολογισμού που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο	8.623.993,80	(1.197.447,72)	7.426.546,08	10.291.865,28	(1.197.397,59)	9.094.467,69
Λοιπά εντός ισολογισμού στοιχεία που δεν υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο	28.624.877,34	(4.670.975,11)	23.953.902,23	28.694.607,22	(4.670.975,11)	24.023.632,11
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού	37.248.871,14	(5.868.422,83)	31.380.448,31	38.986.472,50	(5.868.372,70)	33.118.109,80

• Ταμείο και διαθέσιμα - Ανάλυση κατά διαβάθμιση

Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2023 αφορά ποσό Ευρώ 2.693.923,63 που είναι κατατεθειμένα στην Alpha Bank (Moody's: Ba1).

Για τα ταμειακά διαθέσιμα που τηρούνται σε καταθέσεις προθεσμίας σε πιστωτικά ιδρύματα ο αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνός είναι ασήμαντος.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η ανάλυση των στοιχείων Ενεργητικού-Υποχρεώσεων με βάση τις εναπομένουσες συμβατικές ημερομηνίες λήξης.



31.12.2023 (σε Ευρώ)	< 1 μηνός	1 - 12 μήνες	> 12 μηνών	Σύνολα
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενσώματα & αύλα πάγια	-	-	3.341,52	3.341,52
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	23.916.879,73	23.916.879,73
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	-	-	4.724.456,77	4.724.456,77
Λοιπές απαιτήσεις	-	-	33.680,98	33.680,98
Ταμείο και διαθέσιμα	2.702.089,31	-	-	2.702.089,31
Σύνολο Ενεργητικού	2.702.089,31		28.678.359,00	31.380.448,31
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	-	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	649.425,48	649.425,48
Λοιπές υποχρεώσεις	87.840,23	21.800,00	14.152,98	123.793,21
Σύνολο υποχρεώσεων	87.840,23	21.800,00	663.578,46	773.218,69
Σύνολο Ανοίγματος	2.614.249,08	(21.800,00)	28.014.780,54	30.607.229,62

31.12.2022 (σε Ευρώ)	< 1 μηνός	1 - 12 μήνες	> 12 μηνών	Σύνολα
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενσώματα & αύλα πάγια	-	-	100.372,44	100.372,44
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	23.898.158,40	23.898.158,40
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	-	-	5.460.393,57	5.460.393,57
Λοιπές απαιτήσεις	-	-	31.758,72	31.758,72
Ταμείο και διαθέσιμα	3.627.416,97	-	-	3.627.416,97
Σύνολο Ενεργητικού	3.627.416,97		29.490.683,13	33.118.099,80
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	-	-	31.571,58	31.751,58
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	-	73.254,56	73.254,56
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	765.894,58	765.894,58
Λοιπές υποχρεώσεις	67.821,80	52.189,77	14.152,98	134.164,55
Σύνολο υποχρεώσεων	67.821,80	52.189,77	884.873,70	1.004.885,27
Σύνολο Ανοίγματος	3.559.594,87	(52.189,77)	28.605.809,43	32.113.214,53

Επιτοκιακός κίνδυνος

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές των επιτοκίων. Η Εταιρία δεν επηρεάζεται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων διότι δεν έχει δανεισμό, τα τοκοφόρα στοιχεία του ενεργητικού της κατά κύριο λόγο είναι κυμαινομένου επιτοκίου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της Εταιρίας γίνεται σε Ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επηρεάσει σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας. Οι μοναδικές πράξεις της Εταιρίας σε συνάλλαγμα είναι οι καταθέσεις που τηρεί σε PLN και USD. Οι καταθέσεις αυτές την 31.12.2023 όσο αφορά το PLN ανέρχονται σε ευρώ 1.117.135,90 και όσο αφορά το USD ανέρχονται σε ευρώ 548.900,16. Μια μεταβολή 5% την 31η Δεκεμβρίου 2023 στη συναλλαγματική ισοτιμία €/PLN και €/USD θα είχε ως συνέπεια να μεταβληθεί το αποτέλεσμα χρήσης προ φόρου



αντίστροφα της μεταβολής της ισοτιμίας κατά ευρώ 56 χιλιάδες περίπου για το PLN και ευρώ 27 χιλ. για το USD.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημιών, οι οποίες προκαλούνται από την ανεπάρκεια ή την αποτυχία εσωτερικών διαδικασιών, πληροφοριακών συστημάτων, τον ανθρώπινο παράγοντα (εκουσίως ή ακουσίως), καθώς και την επέλευση εξωτερικών γεγονότων.

Η Εταιρία αναγνωρίζει την ανάγκη προσδιορισμού, εκτίμησης, παρακολούθησης και μείωσης του λειτουργικού κινδύνου που εμπεριέχεται στις λειτουργίες και τις δραστηριότητές της, καθώς επίσης και την ανάγκη διακράτησης επαρκών κεφαλαίων, προκειμένου να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τον εν λόγω τύπο κινδύνου.

Η Εταιρία εφαρμόζει συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου. Η αξιολόγηση του λειτουργικού κινδύνου και η διαδικασία εντοπισμού γεγονότων λειτουργικού κινδύνου παρέχουν τη δυνατότητα στην Εταιρία να διαχειρίζεται τον κίνδυνο προληπτικά και με αποτελεσματικό τρόπο.

Σχετικά με το λειτουργικό κίνδυνο και τα σχέδια αντιμετώπισης επειγουσών αναγκών, η Εταιρία σε συνεργασία με την Alpha Bank, έχει αναπτύξει και υιοθετήσει Σχέδιο Επιχειρησιακής Ανάκαμψης, όπου περιγράφονται λεπτομερώς το αναγκαίο ανθρώπινο δυναμικό, ο εξοπλισμός, τα πληροφοριακά στοιχεία (δεδομένα), καθώς επίσης και οι ενέργειες που απαιτούνται σε περίπτωση διακοπής των εργασιών - κρίσιμων συστημάτων.

Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ενιαίου πλαισίου διαχείρισης λειτουργικού κινδύνου του Ομίλου, η Εταιρία ευθυγραμμίζεται με την υλοποίηση προληπτικών μεθόδων αναγνώρισης και αξιολόγησης κινδύνου αλλά και τον εμπλουτισμό της διαδικασίας συλλογής και ανάλυσης γεγονότων λειτουργικού κινδύνου. Πιο συγκεκριμένα, η μέθοδος αυτό-αξιολογήσεως λειτουργικού κινδύνου (RCSA) εφαρμόζεται σε ετήσια βάση. Σημειώνεται ότι η μέθοδος αυτή προβλέπει την αναγνώριση και αξιολόγηση των ενδεχόμενων λειτουργικών κινδύνων μετά την εφαρμογή ελέγχων (υπολειπόμενοι κίνδυνοι). Στη συνέχεια οι αρμόδιες Μονάδες προβαίνουν στην ανάληψη δράσεων για την αντιστάθμιση των πιθανών αρνητικών αποτελεσμάτων. Τα γεγονότα λειτουργικού κινδύνου, τα αποτελέσματα της αυτό-αξιολογήσεως, καθώς και άλλα τρέχοντα ζητήματα λειτουργικού κινδύνου, παρακολουθούνται συστηματικά από την Μονάδα Διαχείρισεως Κινδύνου της Εταιρίας, καθώς και από αρμόδιες Επιτροπές Διαχείρισεως Λειτουργικού Κινδύνου Ομίλου της Alpha Services and Holdings, οι οποίες έχουν αυξημένες αρμοδιότητες, τόσο στην επισκόπηση των σχετικών πληροφοριών όσο και στη λήψη μέτρων περιορισμού του Λειτουργικού Κινδύνου.

Επιπλέον, η Εταιρία έχει υιοθετήσει τις πολιτικές και διαδικασίες, οι οποίες ισχύουν για τον Όμιλο Alpha Services and Holdings και προβλέπονται στο Πλαίσιο Ασφαλείας Πληροφοριών του Ομίλου.

Γνωστοποιήσεις σχετικές με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Τα ποσά που περιέχονται στο συνημμένο Ισολογισμό για τα διαθέσιμα, τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις, και τις λοιπές υποχρεώσεις τα οποία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος δε διαφέρουν ουσιωδώς από τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων. Οι εύλογες αξίες των αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου ανά τύπο χαρτοφυλακίου προέκυψαν:

- Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Οι μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο μετοχές διαβαθμίζονται από πλευράς ιεραρχίας της εύλογης αξίας στο Επίπεδο 3 (προκύπτουν από εκτιμήσεις της Εταιρίας καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά). Η αποτίμηση της συμμετοχής στην εταιρεία «ZEB» έγινε με βάση την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών.



Τεχνική Αποτίμησης	Παρατηρήσιμα δεδομένα	Συσχέτιση μεταξύ μη παρατηρήσιμων δεδομένων και επιμέτρησης
<p>Προεξοφλημένες ταμειακές ροές</p> <p>Το μοντέλο αποτίμησης υπολογίζει την παρούσα αξία των καθαρών ταμειακών ροών που δημιουργεί η Μονάδα Ταμειακών Ροών. Οι αναμενόμενες καθαρές ταμειακές ροές έχουν προεξοφληθεί χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης με στάθμιση των κινδύνων.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Risk-free rate: 3,06% • Market risk premium: 7,5% • Expected income tax rate: 22% • leveraged beta: 1,48 • WACC: 11.30% 	<p>Η αξία θα αυξηθεί / (μειωθεί) εάν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • η αναμενόμενη ανάπτυξη αγοράς αυξηθεί (μειωθεί) • οι αναμενόμενες ταμειακές ροές αυξηθούν (μειωθούν) • το επιτόκιο προεξόφλησης με στάθμιση κινδύνων μειωθεί (αυξηθεί)

Μία μεταβολή στο WACC -0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της αποτίμησης κατά περίπου Ευρώ 8 χιλ. και συνεπώς την ωφέλεια της κατάστασης συνολικού αποτελέσματος κατά το ποσό αυτό, ενώ μια μεταβολή +0,5% θα είχε την αντίρροπη κίνηση.

Εταιρικά Ομολογιακά δάνεια

Τα εταιρικά ομόλογα κατατάσσονται στα αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καθώς είναι μετατρέψιμα σε μετοχές κατά την λήξη τους και δεν ικανοποιούν το κριτήριο της διακράτησης με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών τους ταμιακών ροών (SPPI fail).

Η εύλογη αξία των ανωτέρω ομολόγων, τα οποία διαβαθμίζονται από πλευράς ιεραρχίας της εύλογης αξίας στο Επίπεδο 3 προκύπτουν από εκτιμήσεις της Εταιρίας για την εύλογη αξία και τη μεταβλητότητα της τιμής της μετοχής και για το πιστωτικό περιθώριο της εκδότριας Εταιρίας, καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά. Η αποτίμηση των Μετατρέψιμων Ομολογιακών Δανείων πραγματοποιήθηκε με βάση

όλα τα ενδεχόμενα μετατροπής τους καθώς και από τον προσδιορισμό της εκτιμώμενης αξίας της εκδότριας Εταιρίας με βάση την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Έναντι όλων αυτών των παραδοχών και με δεδομένο ότι οι επενδύσεις ιδιαίτερα στις νεοφυείς Εταιρίες εσωκλείουν κινδύνους αγοράς αλλά και ειδικότερους κινδύνους, όπως τεχνολογικούς, χρηματοδοτικούς και διοικητικούς, η Διοίκηση της Εταιρίας χρησιμοποίησε εκτιμήσεις οι οποίες σχετίζονται με το επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρίας σε βάθος πενταετίας και την πιθανότητα επίτευξης αυτού καθώς και παραδοχές σχετικά με το προεξοφλητικό επιτόκιο και τον ρυθμό ανάπτυξης (growth rate). Συνεπώς, μια αλλαγή των παραδοχών αυτών θα οδηγούσε σε μια υψηλότερη ή χαμηλότερη επιμέτρηση της εύλογης αξίας.

- Μετοχές επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή θέση

Αναφορικά με την Persado Holdings Limited, η αποτίμησή της βασίστηκε στη μέθοδο αποτίμησης ομοειδών εταιριών με βάση το δείκτη EV/ARR. Ο εν λόγω δείκτης χρησιμοποιείται ευρέως (standard market practice) για την αποτίμηση εταιριών SaaS. Ως δείγμα ομοειδών εταιριών έχει χρησιμοποιηθεί ο SaaS Capital Public Index, ο οποίος περιλαμβάνει αποκλειστικά pure-play B2B SaaS εταιρίες, όπως είναι η Persado.

Μία μεταβολή του δείκτη +5% θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της αποτίμησης κατά περίπου Ευρώ 229 χιλ. και συνεπώς την ωφέλεια της κατάστασης συνολικού αποτελέσματος κατά το ποσό αυτό, ενώ μια μεταβολή -5% θα είχε την αντίρροπη κίνηση.

• Διαβάθμιση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία



Τα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία αποτιμώνται ή γνωστοποιείται η εύλογη αξία τους κατηγοριοποιούνται στα ακόλουθα τρία επίπεδα ανάλογα με τη χαμηλότερη πηγή πληροφόρησης που χρησιμοποιήθηκε για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους:

- Επίπεδο 1: τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς για αντίστοιχα στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων
- Επίπεδο 2: άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) δεδομένα
- Επίπεδο 3: προκύπτουν από μη παρατηρήσιμα δεδομένα που χρησιμοποιούνται σε τεχνικές αποτίμησης.

Παρατίθεται κατωτέρω πίνακας διαβαθμίσεως των χρηματοοικονομικών μέσων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους.

Τα ανωτέρω αξιόγραφα κατατάσσονται, βάσει της ταξινόμησης εύλογης αξίας για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία, ως εξής:

Επενδυτικό Χαρτοφυλάκιο						
	31.12.2023			31.12.2022		
	<u>Ομόλογα</u>	<u>Μετοχές</u>	<u>Σύνολο</u>	<u>Ομόλογα</u>	<u>Μετοχές</u>	<u>Σύνολο</u>
Επίπεδο 1	--	--	--	--	--	--
Επίπεδο 2	--	--	--	--	--	--
Επίπεδο 3	553,13	4.723.903,64	4.724.456,77	594,43	5.459.799,14	5.460.393,57
Σύνολο	553,13	4.723.903,64	4.724.456,77	594,43	5.459.799,14	5.460.393,57

Κίνηση επενδυτικού χαρτοφυλακίου επιπέδου 3

	Εταιρικά Ομόλογα	Μετοχές	Σύνολο
Ισολογισμός έναρξης 1/1/2023	594,43	5.459.799,14	5.460.393,57
Κέρδος/(ζημία) που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1,43	(174.266,75)	(174.265,32)
Κέρδος/(ζημία) που καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση	--	(561.628,75)	(561.628,75)
Προσθήκες	--	--	--
Πωλήσεις	(42,73)	--	(42,73)
Ισολογισμός λήξης 31/12/2023	553,13	4.723.903,64	4.724.456,77

	Εταιρικά Ομόλογα	Μετοχές	Σύνολο
Ισολογισμός έναρξης 1/1/2022	592,53	14.558.680,32	14.559.272,85
Κέρδος/(ζημία) που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1,90	61,53	63,43
Κέρδος/(ζημία) που καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση	--	(8.702.072,85)	(8.702.072,85)
Προσθήκες	--	149.890,00	149.890,00
Πωλήσεις	--	(546.759,86)	(546.759,86)
Ισολογισμός λήξης 31/12/2022	594,43	5.459.799,14	5.460.393,57



Δεν υπήρξαν μεταφορές από ή προς το επίπεδο 3 κατά τη διάρκεια της χρήσης.

21. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Η Alpha Συμμετοχών Μονοπρόσωπη Α.Ε. συνιστά την άμεση μητρική της Εταιρίας, ενώ μετά την ολοκλήρωση της διάσπασης της ALPHA BANK Α.Ε., η τελευταία συνιστά ενδιάμεση μητρική της και η ALPHA Υπηρεσιών και Συμμετοχών συνιστά την τελική μητρική. Η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες στο πλαίσιο των συνηθισμένων εργασιών της προς την Alpha Bank Α.Ε. και τις λοιπές εταιρίες του Ομίλου. Λόγω ότι ο μεγαλύτερος όγκος συναλλαγών πραγματοποιείται με την ενδιάμεση μητρική Εταιρία Alpha Τράπεζα, οι συναλλαγές αυτές παρουσιάζονται διακριτά. Οι υπόλοιπες συναλλαγές συμπεριλαμβανομένου και αυτών που αφορούν την άμεση μητρική Alpha Συμμετοχών Μονοπρόσωπη Α.Ε. και την τελική μητρική Alpha Συμμετοχών και Υπηρεσιών παρουσιάζονται ως “Συνδεδεμένες Εταιρίες”.

Οι όροι συνεργασίας δεν διαφέρουν από τους συνήθεις εφαρμοζόμενους όρους στα πλαίσια της εκτέλεσης των εργασιών της Εταιρίας με μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με την ALPHA BANK Α.Ε. και τις εταιρίες του Ομίλου, κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2023 και της αντίστοιχης του 2022, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στον Ισολογισμό της 31.12.2023 και 31.12.2022 έχουν ως κάτωθι:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2023	31.12.2022
Έσοδα		
Έσοδα από τόκους (Alpha Bank)	15.079,24	391,48
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (συνδεδεμένες εταιρίες)	9.000,00	9.000,00
	24.079,24	9.391,48
Έξοδα		
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (συνδεδεμένες εταιρίες)	14.191,41	11.963,80
Γενικά διοικητικά έξοδα (Alpha Bank)	1.114,05	1.124,84
Έξοδα προμηθειών (Alpha Bank)	112,76	121,31
Υπηρεσίες πληροφορικής (συνδεδεμένες εταιρίες)	21.937,14	11.926,47
Έξοδα από τόκους και αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων (Alpha Bank)	10.242,83	17.578,65
	47.598,19	42.715,07
	31.12.2023	31.12.2022
Απαιτήσεις		
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας (Alpha Bank)	2.693.923,63	3.619.234,52
Λοιπές απαιτήσεις (Alpha Bank)	26,24	26,24
Λοιπές απαιτήσεις (συνδεδεμένες εταιρίες)	--	6.510,00
Ενσώματα πάγια (Δικαιώματα χρήσης παγίων) - Alpha Bank	--	72.373,00
	2.693.949,87	3.698.143,76
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις από δανεισμό προσωπικού (συνδεδεμένες εταιρίες)	12.135,48	14.835,11
Υποχρεώσεις από υπηρεσίες (συνδεδεμένες εταιρίες)	17.006,64	2.864,36
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Alpha Bank)	--	75.719,14
	29.142,12	93.418,61

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.



Στις αμοιβές προσωπικού που κατέβαλε η Εταιρία περιλαμβάνονται και αμοιβές σε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίες για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε Ευρώ 284.781,51 περιλαμβανομένων αποζημιώσεων (2022: Ευρώ 160.873,24).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

22. Αμοιβές εκλεγμένων ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών λογιστών

Οι αμοιβές των εκλεγμένων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών της Εταιρίας, για τις χρήσεις 2023 και 2022, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων	12.938,00	12.500,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης	8.798,00	8.500,00
Λοιπά έξοδα	370,00	414,80
	22.106,00	21.414,80

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού
Συμβουλίου

Το Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Διευθυντής
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μάριος Χ. Καλότυχος
Α.Δ. 0000810579

Παναγιώτης Ν. Μπαγιώκος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 754962

Γεώργιος Β. Μάρκου
Α.Δ.Τ. Α 00533214
Αρ. άδ. Ο.Ε.Ε. Α΄ Τάξης
100667