Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.07 14:05:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,07/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3442801

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ν. & Ε. ΡΗΓΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **Ν. & Ε. ΡΗΓΑΣ ΑΕ.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000826001000**.

Την **07/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4569451,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ν. & Ε. ΡΗΓΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «Ν. & Ε. ΡΗΓΑΣ ΑΕ.» και αριθμό ΓΕΜΗ **000826001000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# Ν &Ε ΡΗΓΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ –ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

**Θέση Κύριλο,Τ.Κ.19300 Ασπρόπυργος**

**Αρ.ΓΕΜΗ 826001000**

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός της 31.12.2023……3
Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ……...5
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023……6
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΩΣΗ ( άρθρο 29 § 3 )……....6
2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΩΣ
ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ( άρθρο 29 § 4)…….……6
3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ ( άρθρο 29 § 5 ) ……....6
4. ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ
ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ( άρθρο 29 § 6 )……..13
5. ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ
ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ( άρθρο 29 § 7 )……13
6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ( άρθρο 29 § 8 )……13
7. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ( άρθρο 29 § 10 )……...15
8. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ……..15
9. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ……....15
10. ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 'Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Ή ΣΗΜΑΣΙΑΣ
( άρθρο 29 § 17 )……16
11. ΤΟΚΟΙ ΠΟΥ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ( άρθρο 29 § 18 )……16
12. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ( άρθρο 29 § 19 )……..…16
13. ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ( άρθρο 29 § 23 )……17
14. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ( άρθρο 29 § 25 )……17
15. ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 'Η ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ……17
16. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ , ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ( άρθρο 29 § 16 )……..18

# Ισολογισμός της 31.12.2023

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 417.018,45 | 431.054,27 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 5.228,19 | 9.052,87 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 40.413,88 | 47.422,87 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 6.2 | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 6.3 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 6.1 | 0,00 | 0 |
| **Σύνολο** | | **462.660,52** | **487.530,01** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 6.4 | 0,00 | 0,00 |
| Υπεραξία | 6.4 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | 6.4 | 9.550,47 | 13.314,87 |
| **Σύνολο** | | **9.550,47** | **13.314,87** |
| | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορόντα στοιχεία υπό κατασκευή | | 0,00 | 0,00 |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Δια κρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Διαθέσιμα για πώληση | | 0,00 | 0,00 |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | | 6.505,00 | 6.505,00 |
| **Σύνολο** | | **6.505,00** | **6.505,00** |
| | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορόντων** | | **478.715,99** | **507.349,88** |
| | | | |
| **Κυκλοφορόντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορεύματα | | 956.762,41 | 706.893,09 |
| Πρώτες ύλες και υλικά | | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.) | | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για κυκλοφορόντα στοιχεία και υπηρεσίες | | 10.403,26 | 10.403,26 |
| Λοιπά αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **967.165,67** | **717.296,35** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 462.529,52 | 362.758,70 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 6.728,68 | 8.698,68 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 0,00 | 3.840,00 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | 0,00 | 0,00 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 248.956,47 | 215.182,51 |
| **Σύνολο** | | **718.214,67** | **590.479,89** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορόντων** | | **1.685.380,34** | **1.307.776.24** |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **2.164.096,33** | **1.815.126,12** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Σημ.** | **31/12/2023** | **31/12/2022** |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 241.080,00 | 241.080,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | 0,00 | 0,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | **0,00** | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | **0,00** | **0,00** |
| **Σύνολο** | | **241.080,00** | **241.080,00** |
| | | | |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | | |
| **Σύνολο** | | | |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 83.606,48 | 83.606,48 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | **0,00** | **0,00** |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 270.533,92 | 440.188,71 |
| **Σύνολο** | | **354.140,40** | **523.795,19** |
| | | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης** | | **595.220,40** | **764.875,19** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 8.1 | 27.513,88 | 24.961,93 |
| Λοιπές προβλέψεις | 8.2 | | |
| **Σύνολο** | | **27.513,88** | **24.961,93** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι- Υποχρέωση | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 9.2.1 | 444.956,30 | 257.602,92 |
| Φόρος εισοδήματος | | 16.851,49 | 13.030,02 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 56.043,50 | 48.764,36 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 24.830,02 | 21.641,24 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 9.2.2 | 954.207,71 | 637.043,07 |
| Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 0,00 | 0,00 |
| Εσοδα επόμενων χρήσεων | | 44.473,03 | 47.207,39 |
| **Σύνολο** | | **1.541.362,05** | **1.025.289,00** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **1.541.362,05** | **1.025.289,00** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **2.164.096,33** | **1.815.126,12** |

## Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

| | Σημ. | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | | 2.045.868,87 | 1.878.124,38 |
| Κόστος πωλήσεων | | -1.241.098,86 | -1.089.692,15 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **804.770,01** | **788.432,23** |
| Άλλα έσοδα | | **5.454,09** | **630,00** |
| | | **810.224,10** | **789.062,23** |
| Έξοδα διάθεσης | | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα διοίκησης | | -461.884,42 | -463.372,44 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Άλλα έξοδα και ζημιές | | -1.036,75 | -3.464,42 |
| Άλλα κέρδη | | 2.884,37 | 5.652,12 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων** | | **350.187,30** | **327.877,49** |
| Πιστωτικοί τόκοι | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι | | -2.145,68 | -1.748,25 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **348.041,62** | **326.129,24** |
| Φόροι εισοδήματος | | **-77.696,41** | **-74.536,78** |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **270.345,21** | **251.592.46** |

# Ν & Ε ΡΗΓΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ –ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

**(Βάσει των διατάξεων του ν. 4308/2014 όπως ισχύει)**

### 1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΩΣΗ (άρθρο 29 § 3)

α) Επωνυμία: Ν & Ε ΡΗΓΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Α.Ε

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2023 -31.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: Θέση Κύριλλο, Ασπρόπυργος , Τ.Κ. 19300

ε)Αρ. ΓΕΜΗ 826001000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Ν & Ε ΡΗΓΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (εφ' εξής «Εταιρεία») ανήκει στην κατηγορία της μικρής οντότητας.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

### 2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (άρθρο 29 § 4)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

### 3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ (άρθρο 29 § 5)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής. Η Εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη καταχώριση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια-τεχνικές εγκατ/σεις 25 ετη
- Μηχ/τα-τεχνικές εγκαταστάσεις 10 ετη
- Μεταφορικά μέσα 8 ετη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές : 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Ένωση εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα

στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
    - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
    - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
    - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του

ποσοστού ολοκληρώσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
    - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
    - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
    - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική αναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε περίπτωση διορθώσεως σφάλματος.

## 4. ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (άρθρο 29 § 6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (άρθρο 29 § 7)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (άρθρο 29 § 8)

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Εγκαταστάσεις Κτιρίων** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία κτήσεως | ---------- | ---------- | | | ---------- |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 215.369,70 | 474.803,32 | 102.673,94 | 282.743,06 | ---------- |
| Προσθήκες περιόδου | ---------- | 0,00 | 6.195,69 | 11.648,38 | ---------- |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Μειώσεις περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | 0,00 | ---------- |
| Μεταφορές περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | 215.369,70 | 474.803,32 | 108.869,63 | 294.391,44 | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | ---------- | (244.652,57) | (92.806,57) | (238.892,39) | ---------- |
| Αποσβέσεις περιόδου | ---------- | (14.466,18) | (7.010,19) | (5.243,49) | ---------- |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | 0,00 | ---------- |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Απομειώσεις περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Μεταφορές περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | | (259.118,75) | (99.816,76) | (244.135,88) | |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022 | 215.369,70 | 215.684,57 | 9.052,87 | 50.255,56 | |
| Αξία κτήσεως | ---------- | ---------- | | | ---------- |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | 215.369,70 | 474.803,32 | 108.869,63 | 294.391,44 | ---------- |
| Προσθήκες περιόδου | ---------- | 0,00 | 6.797,85 | 11.891,17 | ---------- |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Μειώσεις περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Μεταφορές περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Υπόλοιπο 31.12.2023 | 215.369,70 | 474.803,32 | 115.667,48 | 306.282,61 | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | ---------- | (259.118,75) | (99.816,76) | (244.135,88) | ---------- |
| Αποσβέσεις περιόδου | ---------- | (14.035,82) | (10.622,53) | ( 18.900,15) | ---------- |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | | ---------- |
| Απομειώσεις περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | --------- | ---------- |
| | | | | (2832,70---------- | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |
| Μεταφορές περιόδου | ---------- | | ---------- | ---------- | ---------- |
| Υπόλοιπο 31.12.2023 | 0,00 | (273.154,57) | (110.439,29) | (263.036,03) | |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023 | 215.369,70 | 201.648,75 | 5.228,19 | 43.246,58 | |

### 6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων** | **Υπεραξία** | **Δαπάνες αναπτύξεως** | **Λοιπά άυλα στοιχεία** |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | | | 39.490,15 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 0,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2022** | | | 39.490,15 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | | | -22.410,88 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | (3.764,40) |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2022** | | | -26.175,28 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022** | | | 13.314,87 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | | | 39.490,15 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 1.250,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | | | 40.740,15 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | | | (26.175,28) |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | (5.014,40) |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | | | (31.189,68) |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023** | | | 9.550,47 |

## 7. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (άρθρο 29 § 10)

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει το υπόδειγμα αποτιμήσεως στην εύλογη αξία για καμιά κατηγορία περιουσιακών στοιχείων.

## 8. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

### 8.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία με βάση το Ν.2112/1920 ποσό 2.551,95 ευρώ.

### 8.2. Λοιπές προβλέψεις

Δεν σχηματίστηκαν.

## 9. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### 9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 9.1.1 Δάνεια

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει δάνεια.

#### 9.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

#### 9.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

### 9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 424.312,94 | 242.546,58 |
| Επιταγές Πληρωτέες | 0,00 | 0,00 |
| Γραμμάτια Πληρωτέα | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές πελατών | 20.643,36 | 15.056,34 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 444.956,30 | 257.602,92 |

#### 9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---|---|
| Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες | 14.676,65 | 110,34 |
| Υποχρεώσεις προς Μετόχους(Μερίσματα) | 939.276,64 | 636.487,59 |
| Λοιπές Υποχρεώσεις | 230,42 | 230,42 |
| Ελληνικό Δημόσιο | 24,00 | 214,72 |
| Σύνολο | **954.207,71** | **637.043,07** |

## 10. ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ Ή ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Ή ΣΗΜΑΣΙΑΣ (άρθρο 29 § 17)

Απόσβεση επιδότησης ΕΣΠΑ ποσού 2.734,36 ευρώ.

## 11. ΤΟΚΟΙ ΠΟΥ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ (άρθρο 29 § 18)

Δεν υπάρχουν.

## 12. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ (άρθρο 29 § 19)

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των εταίρων την διάθεση υπολοίπου κερδών μετά από φόρους ως ακολούθως:

| | Ποσά σε € |
|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 0,00 |
| Μερίσματα Πληρωτέα | 270.000,00 |
| Υπόλοιπο Κερδών εις νέο | 533,92 |

| | |
|---|---|
| **Σύνολο** | **270.533,92** |

## 13.ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (άρθρο 29 § 23)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 7 | 7 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 15 | 13 |
| Σύνολο | 22 | 20 |

**Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:**

| | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 430.730,57 | 415.264,03 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 99.073,16 | 96.325,09 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 2.181,67 | 3.170,71 |
| **Σύνολο** | **531.985,40** | **514.759,83** |

## 14. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ (άρθρο 29 § 25)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

## 15. ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 Ή ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

## 16. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ (άρθρο 29 § 16)

**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**

**Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2011. Ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2012 έως και 2023 δεν έχουν καταστεί οριστικές.

**Ασπρόπυργος 20 Ιουλίου 2024**

| **Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος** | **Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.** | **Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου** |
|---|---|---|
| **Ευστάθιος Αθ. Ρήγας** | **Ρήγα Νικ. Ευγενία** | **Γεώργιος Ι. Μπίνας** |
| | | **Α.Δ.Τ ΑΚ 147046** |
| **Α.Δ.Τ. ΑΟ 008725** | **Α.Δ.Τ. ΑΗ 134341** | **Αρ. Αδείας Ο.Ε. 1265 Α' τάξεως** |

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Ν & Ε ΡΗΓΑΣ ΑΒΕΕΕ ΜΕ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24878/01/ΔΤ/Β/91/558 & ΑΡ. ΓΕΜΗ 826001000**
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**
**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023**
**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2023- 31/12/2023**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2023 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν για τη χρήση 2023 στο συνολικό ποσό 2.045.868,87 ευρώ. Η πορεία των εργασιών της εταιρείας για τη χρήση 2023 κρίνεται **αρκετά καλή.** Τα μικτά κέρδη της εταιρίας ανήλθαν σε 804.770,01 ευρώ ( ποσοστό 39,34 %) και τα καθαρά κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 348.041,62 (ποσοστό 17,01 % ).

Το προσωπικό που απασχολήθηκε έφθασε κατά μέσο όρο τα Είκοσι **(22)** άτομα.

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2023 κρίνεται αρκετά Καλή.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2023 ανέρχονται σε ποσό 595.220,40 Ευρώ έναντι Ευρώ 764.875,19 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2023 και 2022 έχουν ως εξής:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ | 595.220,40 | 38,62% | 764.875,19 | 74,60% |
| ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 1.541.362,05 | | 1.025.289,00 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 1.541.362,05 | 71,22% | 1.025.289,00 | 56,49% |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 2.164.096,33 | | 1.815.126,12 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ | 595.220,40 | 27,50% | 764.875,19 | 42,14% |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 2.164.096,33 | | 1.815.126,19 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ | 595.220,40 | 124,34% | 764.875,19 | 150,76% |
| ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 478.715,99 | | 507.349,88 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 1.685.380,34 | 109,34% | 1.307.776,24 | 127,55% |
| ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 1.541.362,05 | | 1.025.289,00 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ | 144.018,29 | 8,55% | 282.487,24 | 21,60% |
| ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 1.685.380,34 | | 1.307.776,24 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του

Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**β. Αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ | 350.187,30 | 17,12% | 327.877,49 | 17,46% |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 2.045.868,87 | | 1.878.124,38 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | 348.041,62 | 16,99% | 326.129,24 | 17,31% |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ2 | 2.048.753,24 | | 1.883.776,50 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | 348.041,62 | 58,47% | 326.129,24 | 42,64% |
| ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ | 595.220,40 | | 764.875,19 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ | 810.224,10 | 39,60% | 789.062,23 | 42,01% |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 2.045.868,87 | | 1.878.124,38 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

**3. Κυριότεροι κίνδυνοι. ( περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017 ) .**

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

**α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους**

**- Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ελληνική αγορά η ΠΑΥΛΟΣ Ι.ΚΟΝΤΕΛΛΗΣ ΑΕΒΕ και η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ μας είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές της.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων, ώστε τα απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις η πραγματική τους αξία.

**- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

**- Ασφάλιση αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.

**β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.**

**- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

**- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

**- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

**γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.**

**- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς

**- Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

**- Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Δεν διαφαίνεται κίνδυνος ρευστότητας δεδομένου ότι ο δανεισμός της είναι επαρκής , έχει όμως και ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

**- Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Η εταιρεία έχει διασπορά του πελατολογίου της με συνέπεια να υπάρχει μείωση του πιστωτικού κινδύνου. Η εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλισης της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα της πώλησης μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαίτησή της με αξιόγραφα τρίτων φερέγγυων πελατών του πελάτη της.

**- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.**

Δεν υπάρχουν.

**4. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017 ).**

Η εταιρεία λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε η δραστηριότητά της να μην επιβαρύνει το περιβάλλον. Έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.
Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

**5. Εργασιακά ζητήματα ( περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017 ) .**

Η εταιρεία, έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα:

> ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (Πρόγραμμα πρόσληψης προσωπικού)
Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Τουλάχιστον μία φορά το έτος, ζητείται από τα τμήματα να εκτιμήσουν, με βάση τις αναληφθείσες ή αναμενόμενες εργασίες, τις ανάγκες τους για προσωπικό.
> ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
Τα μέλη της εταιρείας, αξιολογούνται εσωτερικά για τους σκοπούς της εταιρείας (απόδοση, επίδοση, φιλομάθεια, εργατικότητα, συμπεριφορά κ.λπ.),

**α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).**

Η εταιρεία στη διάρκεια της χρήσεως 2023 απασχόλησε 22 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους της να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

**β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στη χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

**γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά ( φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ ) «πρώτων βοηθειών » Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι : Συμβουλές σε θέματα σχεδιασμού , προγραμματισμού, κατασκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων, προμήθειας μέσων και εξοπλισμού των τμημάτων κλπ. Γενικά επιβλέπει την εφαρμογή των μέτρων υγείας και ασφάλειας των χώρων εργασίας και πρόληψης των ατυχημάτων, ενημερώνοντας σχετικά την διεύθυνση της επιχείρησης.

**δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.**

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με « εσωτερικά », είτε με « εξωτερικά » σεμινάρια .Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση των υπευθύνων του κάθε τμήματος και της Διοίκησης. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

## 6. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Το 2023 ήταν μία καλύτερη χρονιά, για την Ελληνική Οικονομία , η οποία προσπαθεί να ανακάμψει από τις δυσκολίες που προκαλεί η συνέχιση του πολέμου Ρωσίας-Ουκρανίας και επιπλέον από την σύρραξη στην Μέση Ανατολή μεταξύ του Ισραήλ και των δορυφόρων του Ιράν. Για το έτος 2024, αν και οι προβλέψεις είναι λίγο παρακινδυνευμένες λόγω της συνέχειας των δύο μετώπων του πολέμου και τις ανεξέλεγκτες συνέπειες που προκαλεί στις οικονομίες εγχώριας και διεθνείς, το Δ.Σ είναι αποφασισμένο να συνεχίσει την ίδια τακτική διαχείρισης που έχει ως κύριο χαρακτηριστικό τη μείωση του κόστους λειτουργίας και τις οικονομίες κλίμακας προκειμένου να μπορέσει να ξεπεράσει με το μικρότερο δυνατό κόστος την παρατεταμένη δύσκολη αυτή περίοδο.

## 7. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

**8**.Ακίνητα της εταιρείας
Η Εταιρεία είναι κάτοχος ενός ακινήτου στη θέση κύριλλο στον Ασπρόπυργο Αττικής και αναλύεται ως εξής:
Οικόπεδο αξίας 215.369,70 ευρώ
Κτίρια αξίας 215.684,57 ευρώ μείον αποσβέσεις 14.035,82 ευρώ αναπόσβεστη αξία 201.648,75 ευρώ**.**

## 9. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η Εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στον Α.Ι Ρέντη

**10. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν κατέχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

**11.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία έως την 31/12/2023 δεν είχε την κατοχή της χρεόγραφα, ξένο νόμισμα και ίδιες μετοχές με συνέπεια να μην είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους.

**12. Πρόταση διανομής αποτελέσματος**

Προτείνεται η πιο κάτω διανομή των αποτελεσμάτων της χρήσης 01/01/23- 31/12/2023 .

| | Ποσά σε € |
|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 0,00 |
| Πρώτο Μέρισμα | 270.000,00 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 533,92 |
| Σύνολο | 270.533,92 |

**13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2023.

Τέλος περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ 22 Ιουλίου 2024**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ**

**Ευστάθιος Αθ. Ρήγας**