Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.07 14:21:04 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,07/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3436336

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Δ.ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **EUROZONE REAL ESTATE** και αριθμό ΓΕΜΗ **018396739000**.

Την **07/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4567446,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Δ.ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «EUROZONE REAL ESTATE» και αριθμό ΓΕΜΗ **018396739000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός Πολύ Μικρών οντοτήτων Β.5

Δ ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Δ Δ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΟΥ 0, , ΒΛΑΧΙΩΤΗΣ
ΑΦΜ : 099652015, ΔΟΥ : ΣΠΑΡΤΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 18396739000

Από περίοδο : Ιανουάριος	Χρήση	
Έως περίοδο : Δεκέμβριος	**2023**	**2022**
Περουσιακά στοιχεία		
Πάγιο Ενεργητικό	**711.542,35**	**711.542,35**
Γη	209.860,38	209.860,38
Άυλα	501.681,97	501.681,97
Αποσβέσεις	**(451.513,80)**	**(401.345,60)**
Σωρευμένες αποσβέσεις λοιπών άυλων	(451.513,80)	(401.345,60)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**0,00**	**0,00**
	260.028,55	**310.196,75**
Αποθέματα	**0,00**	**0,00**
Απαιτήσεις	**979.733,68**	**970.955,28**
Πελάτες	13.468,00	3.108,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	966.265,68	967.847,28
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά	**144,00**	**144,00**
Λοιπές απαιτήσεις	144,00	144,00
Σύνολο ενεργητικού	**1.239.906,23**	**1.281.296,03**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	**(817.372,07)**	**(654.731,77)**
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	(1.117.372,07)	(954.731,77)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**1.992.276,12**	**1.887.953,01**

Τραπεζικά δάνεια μακροπρόθεσμα - μη συνδεδεμένες οντότητες	1.992.276,12	1.887.953,01
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**65.002,18**	**48.074,79**
Προμηθευτές	816,00	1.456,00
Άλλες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες οντότητες	61.970,96	45.083,17
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	2.215,22	1.535,62
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.239.906,23**	**1.281.296,03**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ:ΑΗ235404

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΓΚΩΝΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΑΔΤ: ΑΝ168816

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΦΜ 139318393
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0129572

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ Μικρών Οντοτήτων Β.6

Δ ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Δ Δ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΟΥ 0, , ΒΛΑΧΙΩΤΗΣ
ΑΦΜ : 099652015, ΔΟΥ : ΣΠΑΡΤΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 18396739000

Από περίοδο : Ιανουάριος
Έως περίοδο : Δεκέμβριος

	Χρήση 2023	Χρήση 2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**10.000,00**	**3.000,00**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	10.000,00	3.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	**0,00**	**0,00**
Μεταβολές αποθεμ. (εμπ/ματα,προιόντα, ημικατ/μένα)	**0,00**	**0,00**
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	**0,00**	**0,00**
Παροχές σε εργαζόμενους	**0,00**	**0,00**
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	**(50.168,20)**	**(50.168,20)**
Αποσβέσεις	(50.168,20)	(50.168,20)
Λοιπά έξοδα & ζημιές	**(3.065,46)**	**(2.911,75)**
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	(3.051,69)	(2.911,75)
Ασυνήθη έξοδα, ζημιές και πρόστιμα	(13,77)	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**0,00**	**0,00**
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	**(119.406,64)**	**(90.500,11)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(119.406,64)	(90.500,11)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(162.640,30)**	**(140.580,06)**
Φόροι	**0,00**	**0,00**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(162.640,30)**	**(140.580,06)**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ:ΑΗ235404

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΓΚΩΝΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΑΔΤ: Ρ027082

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΦΜ 139318393
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0129572

Δ ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	Δ ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01.2023 έως 31.12.2023
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	Δ Δ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΟΥ 0, ΒΛΑΧΙΩΤΗΣ, ΤΚ: 23055
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	18396739000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Η εταιρεία, δεν έχει παράσχει οιασδήποτε εγγυήσεις εκτός ισολογισμού για οποιουδήποτε είδους χρέη της
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Η εταιρεία δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ

Το παρόν προσάρτημα εγκρίθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας κατά την συνεδρίαση του αριθ. 1/30.06.2024

Γλυκόβρυση 30/06/2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Δημήτριος Μανιατάκος	Κυριάκος Κυριακόγκωνας	Παναγιώτης Κυριακάκος