Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.05 14:15:12 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3436210

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ - ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001159601000**.

Την **05/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4560977 οι εγκεκριμένες από την 18/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4560978 η από 18/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΤΣΑΜΠΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1832.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1666.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26887/01ΑΤ/Β92/1770

Αρ. ΓΕΜΗ: 1159601000

Λεωφ. Πεντέλης 13, Χαλάνδρι Νομού Αττικής

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2023

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 2
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 8
Ισολογισμός – οικονομικές καταστάσεις – (σε κόστος κτήσης)....11
Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – οικονομικές καταστάσεις....13
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – οικονομικές καταστάσεις....13
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ(βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014 Ε.Λ.Π.)....14
α) Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....14
§.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης....14
β.) Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές και Μέθοδοι....15
§.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων....15
γ.) Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις....19
§.3. Πάγιο ενεργητικό - Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία....19
§. 4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....20
4.1. Αποθέματα. 20
4.2. Εμπορικές απαιτήσεις. 21
4.3. Δουλευμένα έσοδα περιόδου 21
4.4. Λοιπές απαιτήσεις....21
4.5. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία....22
4.6. Προπληρωμένα έξοδα....22
4.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....22
§. 5. Μετοχικό κεφάλαιο....22
§.6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις....23
6.1 Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους....23
6.2 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις &Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες....24
6.3 Ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις:....24
6.4 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....24
6.4.1 Κρατικές επιχορηγήσεις....24
6.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις....25
6.4.3 Εμπορικές υποχρεώσεις....25
6.4.4 Φόρος Εισοδήματος....25
6.4.5 Λοιποί Φόροι – Τέλη 25
6.4.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης....26
6.4.7. Λοιπές υποχρεώσεις....26
6.4.8. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα....26
6.5 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....26
§.7 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως....27
§.8. Αποτελέσματα χρήσεως....27
8.1 Ανάλυση κύκλου εργασιών....27
8.2 Αριθμός εργαζομένων & Μισθοδοτικό κόστος....27
8.3 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....28
§.9 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....29
§.10 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη....29
§.11 Λοιπές πληροφορίες....30
§.12 Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων....31

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ
ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
δ.τ." ΒΙΟΤΥΠΟΣ Α.Ε."

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2023 - 31/12/2023 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4548/2018, των Ε.Λ.Π. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2023 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση αυτή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλει η Διοίκηση για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας και την βελτίωση της ποιότητας λειτουργίας και προϊόντων.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

1.Στοιχεία Εσόδων

Πωλήσεις	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%
Παροχή υπηρ. Χαλανδρίου χονδρικής	3.269.618,01	3.293.252,09	-23.634,08	-0,72%
Παροχή υπηρεσιών Χολαργού χονδρικής	1.475.978,23	1.345.990,19	129.988,04	9,66%
Παροχή υπηρεσιών Μελισσίων χονδρικής	1.240.975,74	1.269.576,82	-28.601,08	-2,25%
Παροχή υπηρεσιών Αιγάλεω χονδρικής	1.468.560,24	1.512.705,51	-44.145,27	-2,92%
Παροχή υπηρεσιών Παγκράτι χονδρικής	304.682,30	83.557,92	221.124,38	264,64%
Παροχή υπηρεσιών Ίλιον χονδρικής	477.579,47	36.658,78	440.920,69	1202,77%
Παροχή υπηρεσιών Χαλανδρίου λιανικής	1.419.773,17	1.552.064,35	-132.291,18	-8,52%
Παροχή υπηρεσιών Χολαργού λιανικής	1.469.958,72	1.538.797,40	-68.838,68	-4,47%
Παροχή υπηρεσιών Μελίσσια λιανικής	1.393.618,44	1.530.182,64	-136.564,20	-8,92%
Παροχή υπηρεσιών Αιγάλεω λιανικής	1.319.204,91	1.436.667,13	-117.462,22	-8,18%
Παροχή υπηρεσιών Παγκράτι λιανικής	291.222,56	65.375,92	225.846,64	345,46%
Παροχή υπηρεσιών Ίλιον λιανικής	330.189,91	22.468,09	307.721,82	1369,59%
Παροχή υπηρεσιών Ασθενοφόρου	11.940,00	6.455,00	5.485,00	84,97%
Πωλήσεις αναλωσίμων	9.434,74	2.370,00	7.064,74	0,00%
Τζίρος (σύνολο)	**14.482.736,44**	**13.696.121,84**	**786.614,60**	**5,74%**

Οι συνολικές πωλήσεις ποσού 14.482.736.44 € σημείωσαν αύξηση κατά 5,74% σε σχέση με τις πωλήσεις του 2022. Οι εκπτώσεις clawback και rebate έχουν ενσωματωθεί και συμπεριλαμβάνονται στους ανωτέρω λογαριασμούς των εσόδων.

Άλλα έσοδα	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή
Λοιπά συνήθη έσοδα	169.737,07	202.050,83	-32.313,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη	54.685,28	78.239,42	-23.554,14
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19.585,46	143,89	19.441,57
Συνολικές	**244.007,81**	**280.434,14**	**-36.426,33**

Τα άλλα έσοδα ανέρχονται στο ποσό των 244.007,81€ και περιλαμβάνουν:

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα αφορούν: 1) έσοδα από ενοίκια κτιρίων και πάρκινγκ ποσό 45.744,00€, 2) έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες μηχανογραφικής υποστήριξης συνδεμένων εταιρειών ποσό 103.762.66 €, 3) επιδότηση 100.000 νέων θέσεων εργασίας ποσό 1.350,00€, 4) επιδότηση για πρώτο ένσημο ποσό 880,41€, 5) επιδότηση προγράμματος Ψηφιακός Μετασχηματισμός ΜΜΕ ποσό 18.000,00€.

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη αφορούν: 1) έσοδά από αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων ποσό 14.500,00 € 2) κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων και εξοπλισμού γραφείων κατά τα ποσά των 29.781,86 € 3) λοιπά έκτακτα έσοδα από τακτοποιήσεις λογαριασμών ποσό 9.943,42€.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα σημείωσαν αύξηση κατά το ποσό 19.441,57€.

2. Στοιχεία Κόστους

Τα κέντρα κόστους και οι κατηγορίες κόστους για την χρήση 2023 παρουσίασαν τις εξής μεταβολές:

	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%
Κόστος πωληθέντων	11.103.261,20	10.391.818,60	711.442,60	6,8%
Έξοδα διοικητικής Λειτ.	1.746.979,41	1.581.275,92	165.703,49	10,5%
Έξοδα λειτ.διάθεσης	582.326,46	527.091,98	55.234,48	10,5%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.575,59	7.529,29	-4.953,70	-65,8%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	126.835,60	72.381,15	54.454,45	75,2%
Φορολογία εισοδήματος	279.485,40	335.074,58	-55.589,18	-16,6%
	13.841.463,66	**12.915.171,52**	**926.292,14**	**7,2%**

- το Κόστος Πωληθέντων σημείωσε αύξηση κατά ευρώ 711.442,60 έναντι της προηγούμενης χρήσης και σε ποσοστό 6,8%.
- τα Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας σημείωσαν αύξηση κατά ευρώ 165.703,49 έναντι της προηγούμενης χρήσης και σε ποσοστό 10,5%.
- τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης αυξήθηκαν κατά 55.234,48 ευρώ έναντι της προηγούμενης χρήσης και σε ποσοστό 10,5%.
- Τα Λοιπά Έξοδα και ζημιές σημειώσανε μείωση κατά ευρώ 4.953,70 έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα έξοδα τραπεζών σημείωσαν αύξηση ποσού ευρώ 54.454,45 έναντι της προηγούμενης χρήσης.

3. Οικονομικά Αποτελέσματα

Τα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2023 έχουν ως εξής:

	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%	Ποσ. Επί του Τζίρου
Κύκλος εργασιών	14.482.736,44	13.696.121,84	786.614,60	5,7%	
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων	2.383.424,15	2.473.256,25	-89.832,10	-3,6%	16,5%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.272.016,13	1.468.696,30	-196.680,17	-13,4%	8,8%
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.164.765,99	1.396.459,04	-231.693,05	-16,6%	8,0%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	885.280,59	1.061.384,46	-176.103,87	-16,6%	6,1%

- Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μια αύξηση κατά ευρώ 786.614,60 και σε ποσοστό 5,7 % έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων παρουσίασαν μια μείωση κατά ευρώ 196.680,17 και σε ποσοστό 13,4% έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν μείωση κατά ευρώ 231.693,05 και σε ποσοστό 16,6% έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους παρουσιάζουν μείωση κατά ευρώ 176.103,87€.

	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%
Σύνολο Ενεργητικού	15.677.734,00	13.521.732,43	2.156.001,57	15,94%
Σύνολο Καθαρής Θέσης	4.476.240,93	4.590.960,34	-114.719,41	-2,50%
Κέρδη προ διάθεση χρήσης	885.280,59	1.061.384,46	-176.103,87	-16,59%
Κέρδη προς διάθεση	4.078.173,33	4.192.892,74	-114.719,41	-2,74%
Εκμετάλευση Κεφαλαίων	5,65%	7,85%		
Απόδοση Καθαρής Θέσης	19,78%	23,12%		

Η εκμετάλλευση των κεφαλαίων της Εταιρίας εκφραζόμενη από το λόγο των κερδών προ φόρων ως προς το σύνολο του ενεργητικού, εμφανίζεται θετική με ποσοστό 5,65 % έναντι 7,85 % της προηγούμενης χρήσης.

Η απόδοση της καθαρής θέσης της επιχείρησης εκφραζόμενη από το λόγο των προς διανομή κερδών προς το σύνολο της καθαρής θέσης εμφανίζεται θετική με ποσοστό 19,78 % έναντι 23,12 % της προηγούμενης χρήσης.

4. Επενδύσεις – Μεταβολές Παγίων

Οι επενδυτικές δαπάνες της χρήσης ανά κατηγορία παγίων είναι οι εξής:

Κατηγορίες	Ποσά €
Ακινήτων	22.878,00
Μηχανήματα – τεχνικές εγκαταστάσεις	1.806.397,96
Μεταφορικά μέσα	11.880,00
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	306.242,98
Λογισμικά προγράμματα	20.699,32
Σύνολο	**2.168.098,26**

5. Αριθμοδείκτες

ΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2023		31/12/2022	
1) Βαθμ. παγ/σεως περιουσ.				
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Σύνολο Ενεργητικό	7.344.060,96 / 15.677.734,00	46,84%	6.521.403,76 / 13.521.732,43	48,23%
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.344.060,96 / 8.198.789,98	89,57%	6.521.403,76 / 6.817.496,93	95,66%

2) Βαθμός κάλυψ. Παγ. Ενεργ.	31/12/2023		31/12/2022	
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Καθαρή Θέση	7.344.060,96 / 4.476.240,93	164,07%	6.521.403,76 / 4.590.960,34	142,05%
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Καθαρή Θέση + Μακρ. Υποχρ.	7.344.060,96 / 10.928.227,47	67,00%	6.521.403,76 / 9.610.478,44	68,00%

3) Συνολ. Δανειακή επιβάρυνση	31/12/2023		31/12/2022	
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	10.873.493,07 / 15.677.734,00	69,36%	8.602.772,09 / 13.521.732,43	63,62%
Καθαρή Θέση / Ξένα Κεφάλαια	4.476.240,93 / 10.873.493,07	41,17%	4.590.960,34 / 8.602.772,09	53,37%

4) Βαθμός καλύψ. Βραχ. Υποχρ. (κυκλ.ρευστότητα)	31/12/2023		31/12/2022	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθ. Παθητικό	8.198.789,98 / 4.421.506,53	185,43%	6.817.496,93 / 3.583.253,99	190,26%

5) Αποδόσεως & Αποδοτικότητος	31/12/2023		31/12/2022	
Μικτά αποτελ/τα / Πωλήσεις	3.379.475,24 / 14.482.736,44	23,33%	3.304.303,24 / 13.696.121,84	24,13%
Καθαρά αποτελ/τα προ φόρων / Καθαρή Θέση	1.164.765,99 / 4.476.240,93	26,02%	1.396.459,04 / 4.590.960,34	30,42%

6. Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα έγκρισης της Εκθέσεως του Δ.Σ προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Βρίσκεται σε εξέλιξη από το νόμιμο ελεγκτή της εταιρείας η εργασία φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση του 2023 σύμφωνα με το άρθρο 65^{A} του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας. Από την εργασία αυτή δεν προβλέπονται πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Στην παρούσα χρονική στιγμή, εκτιμάται ότι οι επιπτώσεις της αύξησης του πληθωρισμού και της ενεργειακής κρίσης δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την επιχειρηματική δραστηριότητα και η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την βιωσιμότητα της εταιρείας.

7. Διαχείριση κινδύνων

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι ελάχιστη.

Κίνδυνος Επιτοκίων

Η εταιρία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό ώστε να είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίων. Επίσης τα επιτόκια των συμβάσεων leasing που έχει συνάψει η εταιρεία δεν κρίνονται υψηλού κινδύνου ώστε να προκαλέσουν κίνδυνο ρευστότητας. Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις leasing της εταιρείας είναι:

Κατηγορίες δανείων	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Leasing	1.313.897,38	1.091.874,79	1.072.948,56	9.644,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ. Leasing	609.724,45	444.861,82	262.736,57	26.261,25
Σύνολο	**1.923.621,83**	**1.536.736,61**	**1.335.685,13**	**35.905,94**

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν υφίσταται.

8. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα στο λεκανοπέδιο της Αττικής και είναι τα εξής: 1) Χαλάνδρι, 2) Χολαργός, 3) Παγκράτι, 4) Μελίσσια, 5) Αιγάλεω και 6) Ίλιον.

9. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Διοίκηση δηλώνει ότι εργάζεται και θα συνεχίσει να εργάζεται με γνώμονα τον σεβασμό του περιβάλλοντος. Οι περιβαλλοντολογικές μελέτες για την ανέγερση και την λειτουργία των καταστημάτων της τηρήθηκαν. Η Διοίκηση εφαρμόζει διαδικασίες για την πρόληψη και τον έλεγχο ατυχήματος ρύπανσης και έχει σχεδιάσει την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, ρύπανση από την μεταφορά ή από την χρήση και την διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών της.

10. Εργατικά ζητήματα

Η Διοίκηση δηλώνει ότι πράττει στα εργασιακά ζητήματα με σεβασμό: α) στην Πολιτική Διαφοροποίησης και Ίσων Ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών), β) των δικαιωμάτων των εργαζομένων και της συνδικαλιστικής ελευθερίας, και γ) στη τήρηση των όρων υγιεινής και ασφάλειας στο χώρο της εργασίας, με οργάνωση συστημάτων εκπαίδευσης και τηρώντας την διαδικασία προαγωγών.

11 .Στρατηγική Ανάπτυξης για το 2024

Οι στρατηγικοί στόχοι της Εταιρίας παραμένουν η προάσπιση και βελτίωση της θέσης της εταιρίας στο χώρο μέσω: Βελτίωσης της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, μείωσης του κόστους, επέκταση του δικτύου παρεχόμενων υπηρεσιών με άνοιγμα νέων υποκαταστημάτων και διατήρηση θέσεων εργασίας.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Κύριοι Μέτοχοι,

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 και θα απαλλάξει το τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

Κύριοι Εταίροι, κατόπιν όλων των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Εταιρικής Χρήσης (1 Ιανουαρίου 2023 - 31 Δεκεμβρίου 2023) της παρούσας έκθεσης.

Χαλάνδρι, 11 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΡΟΝΑΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 546414

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

"ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη:

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης:

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη την διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων:

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2024
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΤΣΑΜΠΑΖΗΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΜ/ΣΟΕΛ 17111

Ισολογισμός - οικονομικές καταστάσεις - (σε κόστος κτήσης)

31ης Δεκεμβρίου 2023 - 31η Εταιρική χρήση (1/1- 31/12/2023).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ποσά σε ευρώ (€)	Σημείωση	31/12/2023	31/12/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	§.3.1	1.253.907,90	1.424.329,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	§.3.1	5.079.974,04	4.148.284,74
Λοιπός εξοπλισμός	§.3.1	931.874,47	879.355,42
Σύνολο		**7.265.756,41**	**6.451.969,76**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	§.3.1	78.304,55	69.434,00
Σύνολο		**78.304,55**	**69.434,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό	§.3.1	0,00	48.600,00
Σύνολο		**0,00**	**48.600,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	§.3.3	131.654,89	131.003,57
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	§.3.4	3.228,17	3.228,17
Σύνολο		**134.883,06**	**134.231,74**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.478.944,02**	**6.704.235,50**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και δίαφορα υλικά	§.4.1	184.991,79	65.871,33
Σύνολο		**184.991,79**	**65.871,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	§.4.2	2.374.748,88	2.005.974,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	§.4.3	1.649.729,03	1.349.732,26
Λοιπές απαιτήσεις	§.4.4	586.037,15	347.333,79
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	§.4.5	800.000,00	500.000,00
Προπληρωμένα έξοδα	§.4.6	36.603,98	58.026,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	§.4.7	2.566.679,15	2.490.558,14
Σύνολο		**8.013.798,19**	**6.751.625,60**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.198.789,98**	**6.817.496,93**
Σύνολο ενεργητικού		**15.677.734,00**	**13.521.732,43**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ποσά σε ευρώ (€)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	§.4	280.000,00	280.000,00
Σύνολο		**280.000,00**	**280.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθέματα νόμων ή καταστατικού	§.4	118.067,60	118.067,60
Αποτελέσματα εις νέο	§.4	4.078.173,33	4.192.892,74
Σύνολο		**4.196.240,93**	**4.310.960,34**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.476.240,93**	**4.590.960,34**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	§.6.1	328.000,00	328.000,00
Σύνολο		**328.000,00**	**328.000,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	§.6.4.1	112.260,00	127.220,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	§.6.4.2	6.339.726,54	4.892.298,10
Σύνολο		**6.451.986,54**	**5.019.518,10**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	§.6.4.2	609.724,45	444.861,82
Εμπορικές υποχρεώσεις	§.6.4.3	943.541,22	830.279,12
Φόρος εισοδήματος	§.6.4.5	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	§.6.4.5	145.397,91	125.684,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	§.6.4.6	251.699,25	205.166,58
Λοιπές υποχρεώσεις	§.6.4.7	2.299.816,50	1.836.009,11
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	§.6.4.8	171.327,20	139.903,31
Έσοδα επομένων χρήσεων	§.6.4.9	0,00	1.350,00
Σύνολο		**4.421.506,53**	**3.583.253,99**
Σύνολο υποχρεώσεων		**10.873.493,07**	**8.602.772,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**15.677.734,00**	**13.521.732,43**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - οικονομικές καταστάσεις

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
οικονομικές καταστάσεις Β.2.1

Ποσά σε ευρώ (€)	Σημ.	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	§.8.	14.482.736,44	13.696.121,84
Κόστος πωλήσεων	§.8.	-11.103.261,20	-10.391.818,60
Μικτό αποτέλεσμα		3.379.475,24	3.304.303,24
Λοιπά συνήθη έσοδα	§.8.	169.737,07	202.050,83
Σύνολο		3.549.212,31	3.506.354,07
Έξοδα διοίκησης	§.8.	-1.746.979,41	-1.581.275,92
Έξοδα διάθεσης	§.8.	-582.326,46	-527.091,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	§.8.	-2.575,59	-7.529,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη	§.8.	54.685,28	78.239,42
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.272.016,13**	**1.468.696,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	§.8.	19.585,46	143,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	§.8.	-126.835,60	-72.381,15
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.164.765,99**	**1.396.459,04**
Φόροι εισοδήματος		-279.485,40	-335.074,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**885.280,59**	**1.061.384,46**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου - οικονομικές καταστάσεις

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου
οικονομικές καταστάσεις Β.3

Ποσά σε ευρώ (€)	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ.	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2022	280.000,00	118.067,60	4.131.508,28	4.529.575,88
Μεταβολές λογ/κών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	-1.000.000,00	-1.000.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	1.061.384,46	1.061.384,46
Υπόλοιπο 31.12.2022	280.000,00	118.067,60	4.192.892,74	4.590.960,34
Μεταβολές λογ/κών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	-1.000.000,00	-1.000.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	885.280,59	885.280,59
Υπόλοιπο 31.12.2023	**280.000,00**	**118.067,60**	**4.078.173,33**	**4.476.240,93**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ(βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014 Ε.Λ.Π.)

α) Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Την επωνυμία της οντότητας.	ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β) Το νομικό τύπο της οντότητας.	Ανώνυμη Εταιρία
γ) Την περίοδο αναφοράς.	1/1/2023 - 31/12/2023
δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Λεωφ. Πεντέλης 13, Χαλάνδρι Νομού Αττικής
ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26887/01ΑΤ/Β92/1770 Αρ.Γ.Ε.Μ.Η.: 1159601000
στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.	Μεσαία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο	Η διοίκηση δηλώνει, ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

§.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

Άρθρο 29, παρ. 6 , Ν. 4308/2014: Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν υφίσταται καμία παρέκκλιση από τον παρόντα νόμο με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

Άρθρο 29, παρ. 7 , Ν. 4308/2014: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση συσχετισμού περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης να σχετίζεται με περισσότερα κονδύλια του ισολογισμού των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

β.) Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές και Μέθοδοι

§.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Άρθρο 29, παρ. 5 , Ν. 4308/2014: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1) Τα ενσώματα , βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

2) Αποσβέσεις παγίων. Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε από τον επόμενο μήνα (σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία) από την στιγμή που το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με όχι με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του αλλά με τους προβλεπόμενους συντελεστές.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο (αναφέρεται η μέθοδος είτε με τη σταθερή μέθοδο είτε με τη φθίνουσα μέθοδο είτε με τη μέθοδο των παραγόμενων μονάδων) με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου

Κατηγορία	Έτη	Συντ
Ακίνητα	25	4%
Μηχανήματα	10	10%
Μεταφορικά μέσα	6	16%
Λοιπός εξοπλισμός	10	10%
Η/Υ & λογισμικά	5	20%

3) Απομείωση παγίων.

Τα άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων.

Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας .

4) Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον

ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο)

5) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου θα αναγνωρισθεί ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Εμφάνιση στον ισολογισμό:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

6) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7. Υποχρεώσεις

7.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

7.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.3. Προβλέψεις.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

7.4.Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

8. Αναβαλλόμενοι φόροι.

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

Η οντότητα αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο σε όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίσθηκαν στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος, είτε περιουσιακό στοιχείο είτε υποχρέωση, αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετράτε μεταγενέστερα στο ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή σε κάθε προσωρινή διαφορά.

Διαφορές αναβαλλόμενης φορολογίας. Οι μεταβολές στο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης του ισολογισμού που προκύπτουν από περίοδο σε περίοδο αναγνωρίζονται σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του φόρου εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, οι διαφορές που προκύπτουν από περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις των οποίων οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, αναγνωρίζονται ομοίως κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση, σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του σχετικού κονδυλίου.

γ.) Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

§.3. Πάγιο ενεργητικό - Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

3.1. Άρθρο 29, παρ. 8 , Ν. 4308/2014: Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18.

ζ) Λοιπές μεταβολές.

Αξία Κτήσεως	**Ακίνητα**	**Μηχανήματα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1-1-2022	2.117.830,92	5.403.031,52	2.760.965,19	10.281.827,63
Προσθήκες περιόδου	497.601,08	1.410.159,43	603.396,10	2.511.156,61
Μειώσεις περιόδου	0,00	-427.689,46	-18.937,32	-446.626,78
Υπόλοιπο 31-12-2022	2.615.432,00	6.385.501,49	3.345.423,97	12.346.357,46
Υπόλοιπο 1-1-2023	2.615.432,00	6.385.501,49	3.345.423,97	12.346.357,46
Προσθήκες περιόδου	22.878,00	1.806.397,96	318.122,98	2.147.398,94
Μειώσεις περιόδου	-28.130,64	-369.414,78	-39.117,50	-436.662,92
Υπόλοιπο 31-12-2023	**2.610.179,36**	**7.822.484,67**	**3.624.429,45**	**14.057.093,48**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1-1-2022	1.047.017,63	1.737.075,31	2.201.014,66	4.985.107,60
Αποσβέσεις περιόδου	144.084,77	576.147,17	273.183,04	993.414,98
Μειώσεις Αποσβ. περιόδου	0,00	-76.005,73	-8.129,15	-84.134,88
Υπόλοιπο 31-12-2022	1.191.102,40	2.237.216,75	2.466.068,55	5.894.387,70
Υπόλοιπο 1-1-2022	1.191.102,40	2.237.216,75	2.466.068,55	5.894.387,70
Αποσβέσεις περιόδου	165.169,06	689.693,40	244.716,79	1.099.579,25
Μειώσεις Αποσβ. περιόδου	0,00	-184.399,52	-18.230,36	-202.629,88
Υπόλοιπο 31-12-2023	**1.356.271,46**	**2.742.510,63**	**2.692.554,98**	**6.791.337,07**
Καθ Λογ. αξία 31-12-22	**1.424.329,60**	**4.148.284,74**	**879.355,42**	**6.451.969,76**

3.2. Άρθρο 29, παρ. 26 , Ν. 4308/2014:Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Άρθρο 29, παρ. 27 , Ν. 4308/2014: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Η εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και δεν συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλης εταιρείας ως απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

3.3. Δάνεια και απαιτήσεις και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Στον λογαριασμό "Δάνεια και απαιτήσεις" έχουν καταχωρηθεί οι εγγυήσεις που έχει καταβάλλει η εταιρεία σε εκμισθωτές ακινήτων, παροχών ηλεκτρικού ρεύματος και λοιπές εγγυήσεις.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Αναλυτικά:

Δάνεια & Απαιτήσεις	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυήσεις Ενοικίων	128.403,93	128.053,93
Εγγυήσεις ΔΕΗ	35,00	35,00
Λοιπές εγγυήσεις	3.215,96	2.914,64
Σύνολο	**131.654,89**	**131.003,57**

3.4. Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Η εταιρεία κατέχει μερίδια του συνεταιρισμού Π.Π.Π.Σ.Ε.Γ.ΣΥΝ.Π.Ε. αξίας 3.228,17 € για τα οποία έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης.

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	31/12/2023	31/12/2022
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ Π.Π.Π.Σ.Ε.Γ.ΣΥΝ.Π.Ε.	3.228,17	3.228,17

§. 4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

4.1. Αποθέματα.

α) Αρχική καταχώριση: Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση:** Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία) αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος Πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Ανάλυση των αποθεμάτων είναι:

Αποθέματα	31/12/2023	31/12/2022
Αναλώσιμα υλικά	184.991,79	65.871,33
Σύνολο	**184.991,79**	**65.871,33**

Στον πίνακα που ακολουθεί περιλαμβάνονται στοιχεία για την κίνηση των αποθεμάτων:

ΧΡΕΩΣΗ		Ποσά κλειομένης χρήσεως	
	1. Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως		
25	Αναλώσιμα	65.871,33	
	2. Αγορές Χρήσεως		
25	Αναλώσιμα	1.905.158,29	1.971.029,62
	Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών		1.971.029,62
	3. ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως		
25	Αναλώσιμα	184.991,79	184.991,79
	Αγορές & διαφορά αποθεμάτων		**1.786.037,83**

4.2. Εμπορικές απαιτήσεις.

Αναλυτικά:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	2.374.748,88	2.005.974,94
Σύνολο	**2.374.748,88**	**2.005.974,94**

4.3. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Αναλυτικά:

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2023	31/12/2022
ΟΑΕΔ Σεμινάρια προηγ.χρησης	12.531,32	12.531,32
Προβλέψεις εσόδων από παροχή υπηρεσιών	933.560,04	883.606,84
Πιστωτικό Τιμολόγιο Αναλωσίμων	611.875,01	392.761,08
Τιμολόγια Συνδεδεμένων Εταιρειών	91.762,66	60.833,02
Σύνολο:	**1.649.729,03**	**1.349.732,26**

4.4. Λοιπές απαιτήσεις

Αναλυτικά:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2023	31/12/2022
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	455.552,90	215.597,65
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	21.988,11	16.223,16
ΤΣΑΥ επιστροφή	31.571,40	31.571,40
Προκαταβολές σε προμηθευτές & πιστωτές	42.029,49	74.573,78
Απαιτήσεις από κοινόχρηστα	20.231,74	4.181,06
ΕΦΚΑ Γιατρών - Εισφορές Γιατρών	2.712,54	3.386,74
Επιδότηση Πρώτο Ένσημο	0,00	1.800,00
Χρεώστες διάφοροι	11.950,97	0,00
Σύνολο	**586.037,15**	**347.333,79**

4.5. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2023	31/12/2022
Επένδυση σε χαρτοφυλάκιο Sarasin	500.000,00	500.000,00
Επένδυση σε χαρτοφυλάκιο Alpha Bank	300.000,00	0,00
	800.000,00	**500.000,00**

4.6. Προπληρωμένα έξοδα

Αναλυτικά:

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2023	31/12/2022
Ασφάλιστρα	5.601,69	3.794,61
Διαφήμιση	991,48	2.022,98
Οδική βοήθεια	345,68	499,50
Συνδρομές	9.246,05	3.357,91
Security	0,00	0,00
Συντήρηση ιστοσελίδας	3.100,00	3.100,00
Συντήρηση προγραμμάτων	14.740,11	4.514,42
Ενοίκιο Μελίσσια	0,00	7.044,80
Ενοίκιο Αιγάλεω	0,00	2.072,00
Ενοίκιο Χαλανδρίου	1.740,48	17.904,36
Ενοίκιο Ίλιον	0,00	3.500,00
Ενοικιο Χολαργο	0,00	4.972,80
Ενοικιο Αιγαλεω	0,00	4.144,00
Οικοδομικά	0,00	329,78
Διάφορα	838,49	769,31
Τέλη κυκλοφορίας	0,00	0,00
Σύνολο	**36.603,98**	**58.026,47**

4.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Αναλυτικά:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2023	31/12/2022
Ταμείο μετρητά	275.506,60	226.573,43
Καταθέσεις όψεως	2.291.172,55	2.263.984,71
Σύνολο	**2.566.679,15**	**2.490.558,14**

§. 5. Μετοχικό κεφάλαιο

α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
β) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.	28.000 μετοχές των 10,00 ευρώ/εκάστη
γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Δεν υπήρχαν μεταβολές στην χρήση

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Υπόλοιπα 31/12/2022	Μεταβολές χρήσεως		Υπόλοιπα 31/12/2023
		Προσθήκες	Μειώσεις	
XXXXXXXXX ποσοστό 98%	274.400,00	0,00	0,00	274.400,00
XXXXXXXXX ποσοστό 2%	5.600,00	0,00	0,00	5.600,00
Σύνολο	**280.000,00**	**0,00**	**0,00**	**280.000,00**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Υπόλοιπα 31/12/2022	Μεταβολές χρήσεως		Υπόλοιπα 31/12/2023
		Προσθήκες	Μειώσεις	
Τακτικό αποθεματικό	93.500,00	0,00	0,00	93.500,00
Έκτακτα αποθεματικά	24.567,60	0,00	0,00	24.567,60
	118.067,60	**0,00**	**0,00**	**118.067,60**

στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

§.6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

Άρθρο 29, παρ. 16 , Ν. 4308/2014: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Προβλέψεις

6.1 Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους δεν προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, αλλά υπολογίσθηκε σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία.Εάν η εταιρεία εφάρμοζε τις σχετικές διατάξεις της παραγρ. 14 του άρθρου 42ε του Κωδ. Ν. 2190/1920, το συσσωρευμένο ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία την 31.12.2023, ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 328 χιλ.

Προβλέψεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	328.000,00	328.000,00

	31/12/2023	**31/12/2022**
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	328.000,00	328.000,00
Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη		
Έσοδα (έξοδα) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00
Αναλογιστικό Κέρδος (ζημιά) στην υποχρέωση		
Καθαρή Υποχρέωση στον ισολογισμό	328.000,00	328.000,00

6.2 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις &Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Δεν υπάρχουν δοσμένες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

6.3 Ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις:

Οι φορολογικές χρήσεις 2013 έως 2022 έχουν ελεγχθεί φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές και εκδόθηκαν φορολογικά πιστοποιητικά με επιφύλαξη για τις χρήσεις 2013 έως 2014 και χωρίς επιφύλαξη για τις χρήσεις 2015 έως και 2022. Οι επιφυλάξεις των φορολογικών πιστοποιητικών αφορούσαν λογιστικούς χειρισμούς και όχι καταλογισμό επιπλέον φόρων και τελών. Για τη χρήση 2023 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κ.Φ.Δ. Ο έλεγχος για τη χρήση 2022 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023.

Άρθρο 29, παρ. 14 , Ν. 4308/2014: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν
Άρθρο 29, παρ. 13 , Ν. 4308/2014: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν υφίσταται

6.4 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα δεν υπάρχουν.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

6.4.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Αναλυτικά:

Κρατικές επιχορήγήσεις	31/12/2023	31/12/2022
Επιχορήγηση πάγιων στοιχείων	275.000,00	275.000,00
Αποσβεσμένες επιχορηγήσεις	-162.740,00	-147.780,00
Σύνολο	**112.260,00**	**127.220,00**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν επιχορήγηση ΕΣΠΑ που ελήφθη στην χρήση 2020 ποσού 275.000,00€ και αφορά το έργο με κωδικό Ν8ΠΕ-0015421 στη Δράση «Ποιοτικός Εκσυγχρονισμός». Οι δαπάνες του έργου ανέρχονταν στο ποσό των 400.000,00€.

6.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναλυτικά:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2023	31/12/2022
Μακροπρόθεσμες υποχρέωσεις από Rebate - Clawback	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Από δύο έως πέντε έτη	1.563.445,68	2.421.369,30
Πάνω από πέντε έτη	3.462.383,48	1.379.054,01
Σύνολο (α)	**5.025.829,16**	**3.800.423,31**
Μακροπρόθεσμες υποχρέωσεις από συμβάσεις Leasing	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Από δύο έως πέντε έτη	1.313.897,38	1.091.874,79
Πάνω από πέντε έτη	0,00	0,00
Σύνολο (β)	**1.313.897,38**	**1.091.874,79**
Γενικό Σύνολο (α) + (β)	**6.339.726,54**	**4.892.298,10**

6.4.3 Εμπορικές υποχρεώσεις

Αναλυτικά:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	934.041,22	830.279,12
Επιταγές πληρωτέες	9.500,00	0,00
Σύνολο	**943.541,22**	**830.279,12**

6.4.4 Φόρος Εισοδήματος

Οι οφειλές από φόρο εισοδήματος της χρήσης ανέρχονται στο ποσό των 279.485,40 € μείον οι παρακρατούμενοι φόροι χρήσης ποσό -710.953,69 € και προκαταβολή φόρου ποσό 0,00 υπόλοιπο επιστρεφόμενου φόρου εισοδήματος ποσό 424.621,51 €.

6.4.5 Λοιποί Φόροι – Τέλη

Οι λοιποί Φόροι – Τέλη αναλυτικά:

Λοιποί φόροι και τέλη	31/12/2023	31/12/2022
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
ΦΠΑ	0,00	960,00
ΦΜΥ	75.975,19	54.360,61
Παρακρατούμενοι φόροι - τέλη	65.732,52	61.114,51
Λοιποί Φόροι - Τέλη	3.690,20	9.248,93
Σύνολο	**145.397,91**	**125.684,05**

6.4.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Αναλυτικά:

Οργαν. κοινωνικής ασφάλισης	31/12/2023	31/12/2022
ΕΦΚΑ	236.857,93	186.236,11
ΤΕΚΑ	601,18	255,06
ΤΣΑΥ	14.240,14	18.675,41
Σύνολο	**251.699,25**	**205.166,58**

6.4.7. Λοιπές υποχρεώσεις

Αναλυτικά:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2023	31/12/2022
Αποδοχές προσωπικού	0,00	-2.860,02
Μερίσματα πληρωτέα	2.000.367,20	1.455.030,00
Δικαιούχοι Χρηματικών Εγγυήσεων	3.900,17	3.900,17
Υπόλοιπα πιστωτικών καρτών	3.371,88	8.007,10
Πιστωτές διάφοροι	0,00	13.061,91
Προκαταβολές πελατών	198,41	1.901,09
Βραχ/σμες υποχρεώσεις Leasing Μηχ/των	0,00	0,00
Βραχ/σμες υποχρεώσεις Rebate-Clawback	291.978,84	356.968,86
Σύνολο	**2.299.816,50**	**1.836.009,11**

6.4.8. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Αναλυτικά:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2023	31/12/2022
Έξοδα Ηλεκτρικού ρεύματος	38.223,36	47.781,60
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	4.409,73	4.032,76
Κοινόχρηστες δαπάνες	270,02	0,00
Δαπάνες ύδρευσης	340,05	195,38
Ασφάλιστρα	138,15	0,00
Έξοδα συντήρησης Η/Υ	4.031,98	245,58
Τιμολόγια εξόδων	4.369,62	2.906,97
Αμοιβές ιατρών	119.544,29	84.741,02
Σύνολο	**171.327,20**	**139.903,31**

6.4.9. Έσοδα επομένων χρήσεων

Αναλυτικά:

Έσοδα επομένων χρήσεων	31/12/2023	31/12/2022
Επιδότηση Πρώτου Ενσήμου ΟΑΕΔ	0,00	1.350,00
Σύνολο	**0,00**	**1.350,00**

6.5 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

§.7 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Άρθρο 29, παρ. 30 , Ν. 4308/2014: Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου. Δεν έχουν δοθεί τέτοιες αμοιβές.

Άρθρο 29, παρ. 25 , Ν. 4308/2014: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. Δεν υφίσταται τέτοια ποσά

§.8. Αποτελέσματα χρήσεως

8.1 Ανάλυση κύκλου εργασιών

Άρθρο 29, παρ. 24 , Ν. 4308/2014: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7 , δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι)

Έσοδα χρήσης αναλυτικά :	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%
Παροχή υπηρ. Χαλανδρίου	4.689.391,18	4.845.316,44	-155.925,26	-3,22%
Παροχή υπηρεσιών Χολαργού	2.945.936,95	2.884.787,59	61.149,36	2,12%
Παροχή υπηρεσιών Μελισσίων	2.634.594,18	2.799.759,46	-165.165,28	-5,90%
Παροχή υπηρεσιών Αιγάλεω	2.787.765,15	2.949.372,64	-161.607,49	-5,48%
Παροχή υπηρεσιών Παγκράτι	595.904,86	148.933,84	446.971,02	300,11%
Παροχή υπηρεσιών Ίλιον	807.769,38	59.126,87	748.642,51	1266,16%
Παροχή υπηρεσιών Ασθενοφόρου	11.940,00	6.455,00	5.485,00	84,97%
Πωλήσεις αναλωσίμων	9.434,74	2.370,00	7.064,74	298,09%
Τζίρος (σύνολο)	**14.482.736,44**	**13.696.121,84**	**786.614,60**	**5,74%**

8.2 Αριθμός εργαζομένων & Μισθοδοτικό κόστος

Άρθρο 29, παρ. 23 , Ν. 4308/2014: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

1) Μέσος όρος προσωπικού: 211

β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.

2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

	2023	2022	2021
Διοικητικό (μόνιμο υπαλληλικό) προσωπικό, άτομα	202	222	177
Εργατοτεχνικό προσωπικό, άτομα	9	11	8
Σύνολο: άτομα	**211**	**233**	**185**

γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:

Κατηγορία μισθοδοτικού κόστους	Χρήση 2023	Χρήση 2022
Μισθοί ευρώ	4.184.351,51	3.701.383,12
Ημερομίσθια ευρώ	145.163,60	111.674,38
Κοινωνικές επιβαρύνσεις ευρώ	985.719,61	876.028,04
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα πρσωπικού	71.897,72	64.550,26
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία ευρώ	22.138,67	5.484,57
Σύνολα	**5.409.271,11**	**4.759.120,37**

8.3 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Άρθρο 29, παρ. 17 , Ν. 4308/2014: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

α) Έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας δεν υπάρχουν.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΣΥΝΟΛΑ Χρήση 2023	ΣΥΝΟΛΑ Χρήση 2022
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρ. Υλικού	9.434,74	2.370,00
Πωλήσεις Υπηρεσιών	14.473.301,70	13.693.751,84
Επιχορηγήσεις διάφορα έξοδα	20.230,41	88.817,81
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	149.506,66	113.233,02
Έσοδα κεφαλαίων	19.585,46	143,89
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	24.903,42	22.398,01
Έκτακτα κέρδη	29.781,86	55.841,41
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολα εσόδων (α)	**14.726.744,25**	**13.976.555,98**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΣΥΝΟΛΑ Χρήση 2023	ΣΥΝΟΛΑ Χρήση 2022
Κόστος αποθεμάτων	1.786.037,83	1.958.347,19
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.409.271,11	4.759.120,37
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.823.050,85	2.515.975,47
Παροχές τρίτων	1.556.084,66	1.513.856,29
Φόροι και τέλη	28.279,12	36.132,21
Διάφορα έξοδα	718.435,48	712.195,02
Τόκοι και συναφή έξοδα	126.835,60	72.381,15
Αποσβέσεις παγίων	1.111.408,02	1.004.559,95
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	916,40	2.627,30
Έκτακτες ζημιές	1.659,19	3.472,91
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	1.429,08
Φόρος εισοδήματος	279.485,40	335.074,58
Σύνολα εξόδων (β)	**13.841.463,66**	**12.915.171,52**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΣΥΝΟΛΑ	ΣΥΝΟΛΑ	Χρήση 2023	Χρήση 2022
	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Ποσ.Κερδών	Ποσ.Κερδών
Σύνολα εσόδων (α)	**14.726.744,25**	**13.976.555,98**	**6,01%**	**7,59%**
Σύνολο εξόδων (β)	**-13.841.463,66**	**-12.915.171,52**	**6,40%**	**8,22%**
Αποτέλεσμα Χρήσης	**885.280,59**	**1.061.384,46**		

Κέντρα Κόστους

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ Χρήση 2023	Έξοδα Λειτουργίας		Κόστος Πωλήσεων	Τόκοι Χρεωστικοί	Λοιπά Έξοδα και Ζημιές	Φόρος εισοδήματος
		Διοίκησης	Διάθεσης				
Κόστος αποθεμάτων	1.786.037,83	0,00	0,00	1.786.037,83	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.409.271,11	811.390,68	270.463,56	4.327.416,87	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.823.050,85	423.457,63	141.152,54	2.258.440,68	0,00	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	1.556.084,66	233.412,70	77.804,23	1.244.867,73	0,00	0,00	0,00
Φόροι και τέλη	28.279,12	4.241,86	1.413,96	22.623,30	0,00	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	718.435,48	107.765,33	35.921,77	574.748,38	0,00	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή έξοδα	126.835,60	0,00	0,00	0,00	126.835,60	0,00	0,00
Αποσβέσεις παγίων	1.111.408,02	166.711,21	55.570,40	889.126,41	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	916,40	0,00	0,00	0,00	0,00	916,40	0,00
Έκτακτες Ζημιές	1.659,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1.659,19	0,00
Φόρος εισοδήματος	279.485,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279.485,40
Σύνολο	**13.841.463,66**	**1.746.979,41**	**582.326,46**	**11.103.261,20**	**126.835,60**	**2.575,59**	**279.485,40**

β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από το Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν.

Άρθρο 29, παρ. 18 , Ν. 4308/2014: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν υπάρχει ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4308/2014.

§.9 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

§.10 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Άρθρο 29, παρ. 31 , Ν. 4308/2014: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της οντότητας

ΣΥΝΕΔΕΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 1
Χώρα: GR
Επωνυμία: ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Α.Ε.
Είδος σχέσης: Επιρροή
Μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων Πώληση/Παροχή ποσό: 83.891,86 €
Μεταβίβαση Περιουσιακών Στοιχείων Αγορά/Λήψη ποσό: 0,00 €
Εκμίσθωση Πώληση/Παροχή ποσό: 94.716,97 €
Πώληση/Παροχή ποσό: 676.905,66€

ΣΥΝΕΔΕΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 2
Χώρα: GR
Επωνυμία: ΠΟΣΕΙΔΩΝΕΙΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Είδος σχέσης: Επιρροή
Πώληση/Παροχή ποσό: 32.557,82€

ΣΥΝΕΔΕΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 3
Χώρα: GR
Επωνυμία: ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Α.Ε.
Είδος σχέσης: Επιρροή
Μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων Πώληση/Παροχή ποσό: 0,00€
Πώληση/Παροχή ποσό: 274.748,89 €
Λοιπές Υπηρεσίες Πώληση/Παροχή ποσό: 20.097,42 €
Λοιπά Πώληση/Παροχή ποσό: 0,00€

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 4
Χώρα: GR
Επωνυμία: ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΕΡΕΥΝΑ ΥΓΕΙΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΕ
Είδος σχέσης: Επιρροή
Μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων Πώληση/Παροχή ποσό: 1.017,16 €
Πώληση/Παροχή ποσό: 299.883,86€
Λοιπές Υπηρεσίες Πώληση/Παροχή ποσό: 19.597,42€
Λοιπά Πώληση/Παροχή ποσό: 0,00€

§.11 Λοιπές πληροφορίες

Άρθρο 29, παρ. 20 , Ν. 4308/2014: Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.	Καταβλήθηκαν μερίσματα στην χρήση ποσό 1.000.000,00€
Άρθρο 29, παρ. 21 , Ν. 4308/2014: Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.	Δεν υπάρχουν ζημιές.
Άρθρο 29, παρ. 22 , Ν. 4308/2014: Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.	Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

Άρθρο 29, παρ. 4 , Ν. 4308/2014: Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Εκτιμάται ότι οι επιπτώσεις της αύξησης του πληθωρισμού, της ενεργειακής κρίσης και του πολέμου στα ανατολικά της Ευρώπης δεν αναμένεται να επηρεάσουν την επιχειρηματική δραστηριότητα, τις επιδόσεις και την χρηματοοικονομική θέση του κλάδου.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. και έκανε χρήση των διατάξεων βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

§.12 Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, εκτός της πανδημίας covid και τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους και για τα οποία η μη αποκάλυψή τους θα επηρέαζε τη δυνατότητα εκείνων που χρησιμοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις για να κάνουν σωστές εκτιμήσεις και να πάρουν σωστές αποφάσεις.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 11 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΟΝΑΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΡΟΝΑΣ Γ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΙΔΕΡΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 546414	Α.Δ.Τ. ΑΑ 088238	Α.Δ.Τ. ΑΕ 030045 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 1854 / Α' ΤΑΞΗΣ	Α.Δ.Τ. ΑΕ 935290 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0122670 / Α' ΤΑΞΗΣ

ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ - ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023) - Αρ. ΓΕΜΗ: 1159601000

Ισολογισμός - οικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Β.1.1

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ποσά σε ευρώ (€)	Σημείωση	31/12/2023	31/12/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	§.3.1	1.253.907,90	1.424.329,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	§.3.1	5.079.974,04	4.148.284,74
Λοιπός εξοπλισμός	§.3.1	931.874,47	879.355,42
Σύνολο		7.265.756,41	6.451.969,76
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	§.3.1	78.304,55	69.434,00
Σύνολο		78.304,55	69.434,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό	§.3.1	0,00	48.600,00
Σύνολο		0,00	48.600,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	§.3.3	131.654,89	131.003,57
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	§.3.4	3.228,17	3.228,17
Σύνολο		134.883,06	134.231,74
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		7.478.944,02	6.704.235,50
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και δίαφορα υλικά	§.4.1	184.991,79	65.871,33
Σύνολο		184.991,79	65.871,33
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	§.4.2	2.374.748,88	2.005.974,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	§.4.3	1.649.729,03	1.349.732,26
Λοιπές απαιτήσεις	§.4.4	586.037,15	347.333,79
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	§.4.5	800.000,00	500.000,00
Προπληρωμένα έξοδα	§.4.6	36.603,98	58.026,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	§.4.7	2.566.679,15	2.490.558,14
Σύνολο		8.013.798,19	6.751.625,60
Σύνολο κυκλοφορούντων		8.198.789,98	6.817.496,93
Σύνολο ενεργητικού		15.677.734,00	13.521.732,43

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ποσά σε ευρώ (€)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	§.4	280.000,00	280.000,00
Σύνολο		280.000,00	280.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθέματα νόμων ή καταστατικού	§.4	118.067,60	118.067,60
Αποτελέσματα εις νέο	§.4	4.078.173,33	4.192.892,74
Σύνολο		4.196.240,93	4.310.960,34
Σύνολο καθαρής θέσης		4.476.240,93	4.590.960,34
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	§.6.1	328.000,00	328.000,00
Σύνολο		328.000,00	328.000,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	§.6.4.1	112.260,00	127.220,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	§.6.4.2	6.339.726,54	4.892.298,10
Σύνολο		6.451.986,54	5.019.518,10
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	§.6.4.2	609.724,45	444.861,82
Εμπορικές υποχρεώσεις	§.6.4.3	943.541,22	830.279,12
Φόρος εισοδήματος	§.6.4.5	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	§.6.4.5	145.397,91	125.684,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	§.6.4.6	251.699,25	205.166,58
Λοιπές υποχρεώσεις	§.6.4.7	2.299.816,50	1.836.009,11
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	§.6.4.8	171.327,20	139.903,31
Έσοδα επομένων χρήσεων	§.6.4.9	0,00	1.350,00
Σύνολο		4.421.506,53	3.583.253,99
Σύνολο υποχρεώσεων		10.873.493,07	8.602.772,09
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		15.677.734,00	13.521.732,43

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου
οικονομικές καταστάσεις Β.3

Ποσά σε ευρώ (€)	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ.	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2022	280.000,00	118.067,60	4.131.508,28	4.529.575,88
Μεταβολές λογ/κών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	-1.000.000,00	-1.000.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	1.061.384,46	1.061.384,46
Υπόλοιπο 31.12.2022	280.000,00	118.067,60	4.192.892,74	4.590.960,34
Μεταβολές λογ/κών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	-1.000.000,00	-1.000.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	885.280,59	885.280,59
Υπόλοιπο 31.12.2023	280.000,00	118.067,60	4.078.173,33	4.476.240,93

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
οικονομικές καταστάσεις Β.2.1

Ποσά σε ευρώ (€)	Σημ.	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	§.8.	14.482.736,44	13.696.121,84
Κόστος πωλήσεων	§.8.	-11.103.261,20	-10.391.818,60
Μικτό αποτέλεσμα		3.379.475,24	3.304.303,24
Λοιπά συνήθη έσοδα	§.8.	169.737,07	202.050,83
Σύνολο		3.549.212,31	3.506.354,07
Έξοδα διοίκησης	§.8.	-1.746.979,41	-1.581.275,92
Έξοδα διάθεσης	§.8.	-582.326,46	-527.091,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	§.8.	-2.575,59	-7.529,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη	§.8.	54.685,28	78.239,42
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.272.016,13	1.468.696,30
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	§.8.	19.585,46	143,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	§.8.	-126.835,60	-72.381,15
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.164.765,99	1.396.459,04
Φόροι εισοδήματος		-279.485,40	-335.074,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		885.280,59	1.061.384,46

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΟΝΑΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΡΟΝΑΣ Γ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΙΔΕΡΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 546414	Α.Δ.Τ. ΑΑ 088238	Α.Δ.Τ. ΑΕ 030045 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 1854 / Α' ΤΑΞΗΣ	Α.Δ.Τ. ΑΕ 935290 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0122670 / Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ
ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
δ.τ.'' ΒΙΟΤΥΠΟΣ Α.Ε.''

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1/1/2023 **ΕΩΣ** 31/12/2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2023 - 31/12/2023 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4548/2018, των Ε.Λ.Π. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2023 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση αυτή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλει η Διοίκηση για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας και την βελτίωση της ποιότητας λειτουργίας και προϊόντων.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

1.**Στοιχεία Εσόδων**

Πωλήσεις	**Χρήση** 2023	**Χρήση** 2022	**Μεταβολή**	%
Παροχή υπηρ. Χαλανδρίου χονδρικής	3.269.618,01	3.293.252,09	-23.634,08	-0,72%
Παροχή υπηρεσιών Χολαργού χονδρικής	1.475.978,23	1.345.990,19	129.988,04	9,66%
Παροχή υπηρεσιών Μελισσίων χονδρικής	1.240.975,74	1.269.576,82	-28.601,08	-2,25%
Παροχή υπηρεσιών Αιγάλεω χονδρικής	1.468.560,24	1.512.705,51	-44.145,27	-2,92%
Παροχή υπηρεσιών Παγκράτι χονδρικής	304.682,30	83.557,92	221.124,38	264,64%
Παροχή υπηρεσιών Ίλιον χονδρικής	477.579,47	36.658,78	440.920,69	1202,77%
Παροχή υπηρεσιών Χαλανδρίου λιανικής	1.419.773,17	1.552.064,35	-132.291,18	-8,52%
Παροχή υπηρεσιών Χολαργού λιανικής	1.469.958,72	1.538.797,40	-68.838,68	-4,47%
Παροχή υπηρεσιών Μελίσσια λιανικής	1.393.618,44	1.530.182,64	-136.564,20	-8,92%
Παροχή υπηρεσιών Αιγάλεω λιανικής	1.319.204,91	1.436.667,13	-117.462,22	-8,18%
Παροχή υπηρεσιών Παγκράτι λιανικής	291.222,56	65.375,92	225.846,64	345,46%
Παροχή υπηρεσιών Ίλιον λιανικής	330.189,91	22.468,09	307.721,82	1369,59%
Παροχή υπηρεσιών Ασθενοφόρου	11.940,00	6.455,00	5.485,00	84,97%
Πωλήσεις αναλωσίμων	9.434,74	2.370,00	7.064,74	0,00%
Τζίρος (**σύνολο**)	14.482.736,44	13.696.121,84	786.614,60	5,74%

Οι συνολικές πωλήσεις ποσού 14.482.736.44 € σημείωσαν αύξηση κατά 5,74% σε σχέση με τις πωλήσεις του 2022. Οι εκπτώσεις clawback και rebate έχουν ενσωματωθεί και συμπεριλαμβάνονται στους ανωτέρω λογαριασμούς των εσόδων.

Άλλα έσοδα	**Χρήση 2023**	**Χρήση 2022**	**Μεταβολή**
Λοιπά συνήθη έσοδα	169.737,07	202.050,83	-32.313,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη	54.685,28	78.239,42	-23.554,14
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19.585,46	143,89	19.441,57
Συνολικές	244.007,81	280.434,14	-36.426,33

Τα άλλα έσοδα ανέρχονται στο ποσό των 244.007,81€ και περιλαμβάνουν:

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα αφορούν: 1) έσοδα από ενοίκια κτιρίων και πάρκινγκ ποσό 45.744,00€, 2) έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες μηχανογραφικής υποστήριξης συνδεμένων εταιρειών ποσό 103.762.66 €, 3) επιδότηση 100.000 νέων θέσεων εργασίας ποσό 1.350,00€, 4) επιδότηση για πρώτο ένσημο ποσό 880,41€, 5) επιδότηση προγράμματος Ψηφιακός Μετασχηματισμός ΜΜΕ ποσό 18.000,00€.

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη αφορούν: 1) έσοδά από αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων ποσό 14.500,00 € 2) κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων και εξοπλισμού γραφείων κατά τα ποσά των 29.781,86 € 3) λοιπά έκτακτα έσοδα από τακτοποιήσεις λογαριασμών ποσό 9.943,42€.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα σημείωσαν αύξηση κατά το ποσό 19.441,57€.

2. Στοιχεία Κόστους

Τα κέντρα κόστους και οι κατηγορίες κόστους για την χρήση 2023 παρουσίασαν τις εξής μεταβολές:

	Χρήση 2023	**Χρήση 2022**	**Μεταβολή**	**%**
Κόστος πωληθέντων	11.103.261,20	10.391.818,60	711.442,60	6,8%
Έξοδα διοικητικής Λειτ.	1.746.979,41	1.581.275,92	165.703,49	10,5%
Έξοδα λειτ.διάθεσης	582.326,46	527.091,98	55.234,48	10,5%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.575,59	7.529,29	-4.953,70	-65,8%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	126.835,60	72.381,15	54.454,45	75,2%
Φορολογία εισοδήματος	279.485,40	335.074,58	-55.589,18	-16,6%
	13.841.463,66	12.915.171,52	926.292,14	7,2%

- το Κόστος Πωληθέντων σημείωσε αύξηση κατά ευρώ 711.442,60 έναντι της προηγούμενης χρήσης και σε ποσοστό 6,8%.
- τα Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας σημείωσαν αύξηση κατά ευρώ 165.703,49 έναντι της προηγούμενης χρήσης και σε ποσοστό 10,5%.
- τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης αυξήθηκαν κατά 55.234,48 ευρώ έναντι της προηγούμενης χρήσης και σε ποσοστό 10,5%.
- Τα Λοιπά Έξοδα και ζημιές σημειώσανε μείωση κατά ευρώ 4.953,70 έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα έξοδα τραπεζών σημείωσαν αύξηση ποσού ευρώ 54.454,45 έναντι της προηγούμενης χρήσης.

3. Οικονομικά Αποτελέσματα

Τα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2023 έχουν ως εξής:

	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%	Ποσ. Επί του Τζίρου
Κύκλος εργασιών	14.482.736,44	13.696.121,84	786.614,60	5,7%	
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων	2.383.424,15	2.473.256,25	-89.832,10	-3,6%	16,5%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.272.016,13	1.468.696,30	-196.680,17	-13,4%	8,8%
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.164.765,99	1.396.459,04	-231.693,05	-16,6%	8,0%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	885.280,59	1.061.384,46	-176.103,87	-16,6%	6,1%

- Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μια αύξηση κατά ευρώ 786.614,60 και σε ποσοστό 5,7 % έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων παρουσίασαν μια μείωση κατά ευρώ 196.680,17 και σε ποσοστό 13,4% έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν μείωση κατά ευρώ 231.693,05 και σε ποσοστό 16,6% έναντι της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους παρουσιάζουν μείωση κατά ευρώ 176.103,87€.

	Χρήση 2023	Χρήση 2022	Μεταβολή	%
Σύνολο Ενεργητικού	15.677.734,00	13.521.732,43	2.156.001,57	15,94%
Σύνολο Καθαρής Θέσης	4.476.240,93	4.590.960,34	-114.719,41	-2,50%
Κέρδη προ διάθεση χρήσης	885.280,59	1.061.384,46	-176.103,87	-16,59%
Κέρδη προς διάθεση	4.078.173,33	4.192.892,74	-114.719,41	-2,74%
Εκμετάλευση Κεφαλαίων	5,65%	7,85%		
Απόδοση Καθαρής Θέσης	19,78%	23,12%		

Η εκμετάλλευση των κεφαλαίων της Εταιρίας εκφραζόμενη από το λόγο των κερδών προ φόρων ως προς το σύνολο του ενεργητικού, εμφανίζεται θετική με ποσοστό 5,65 % έναντι 7,85 % της προηγούμενης χρήσης.

Η απόδοση της καθαρής θέσης της επιχείρησης εκφραζόμενη από το λόγο των προς διανομή κερδών προς το σύνολο της καθαρής θέσης εμφανίζεται θετική με ποσοστό 19,78 % έναντι 23,12 % της προηγούμενης χρήσης.

4. Επενδύσεις – Μεταβολές Παγίων

Οι επενδυτικές δαπάνες της χρήσης ανά κατηγορία παγίων είναι οι εξής:

Κατηγορίες	**Ποσά €**
Ακινήτων	22.878,00
Μηχανήματα – τεχνικές εγκαταστάσεις	1.806.397,96
Μεταφορικά μέσα	11.880,00
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	306.242,98
Λογισμικά προγράμματα	20.699,32
Σύνολο	2.168.098,26

5. Αριθμοδείκτες

ΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2023	31/12/2022
1) **Βαθμ. παγ/σεως περιουσ.**		
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Σύνολο Ενεργητικό	= 7.344.060,96 / 15.677.734,00 = 46,84%	6.521.403,76 / 13.521.732,43 = 48,23%
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	= 7.344.060,96 / 8.198.789,98 = 89,57%	6.521.403,76 / 6.817.496,93 = 95,66%

2) **Βαθμός κάλυψ. Παγ. Ενεργ.**	31/12/2023	31/12/2022
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Καθαρή Θέση	= 7.344.060,96 / 4.476.240,93 = 164,07%	6.521.403,76 / 4.590.960,34 = 142,05%
Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Καθαρή Θέση + Μακρ. Υποχρ.	= 7.344.060,96 / 10.928.227,47 = 67,00%	6.521.403,76 / 9.610.478,44 = 68,00%

3) **Συνολ. Δανειακή επιβάρυνση**	31/12/2023	31/12/2022
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	= 10.873.493,07 / 15.677.734,00 = 69,36%	8.602.772,09 / 13.521.732,43 = 63,62%
Καθαρή Θέση / Ξένα Κεφάλαια	= 4.476.240,93 / 10.873.493,07 = 41,17%	4.590.960,34 / 8.602.772,09 = 53,37%

4) **Βαθμός καλύψ. Βραχ. Υποχρ. (κυκλ.ρευστότητα)**	31/12/2023	31/12/2022
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθ. Παθητικό	= 8.198.789,98 / 4.421.506,53 = 185,43%	6.817.496,93 / 3.583.253,99 = 190,26%

5) **Αποδόσεως & Αποδοτικότητος**	31/12/2023	31/12/2022
Μικτά αποτελ/τα / Πωλήσεις	= 3.379.475,24 / 14.482.736,44 = 23,33%	3.304.303,24 / 13.696.121,84 = 24,13%
Καθαρά αποτελ/τα προ φόρων / Καθαρή Θέση	= 1.164.765,99 / 4.476.240,93 = 26,02%	1.396.459,04 / 4.590.960,34 = 30,42%

6. **Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα έγκρισης της Εκθέσεως του Δ.Σ προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.**

Βρίσκεται σε εξέλιξη από το νόμιμο ελεγκτή της εταιρείας η εργασία φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση του 2023 σύμφωνα με το άρθρο 65^{A} του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας. Από την εργασία αυτή δεν προβλέπονται πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Στην παρούσα χρονική στιγμή, εκτιμάται ότι οι επιπτώσεις της αύξησης του πληθωρισμού και της ενεργειακής κρίσης δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την επιχειρηματική δραστηριότητα και η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την βιωσιμότητα της εταιρείας.

7. **Διαχείριση κινδύνων**

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι ελάχιστη.

Κίνδυνος Επιτοκίων

Η εταιρία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό ώστε να είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίων. Επίσης τα επιτόκια των συμβάσεων leasing που έχει συνάψει η εταιρεία δεν κρίνονται υψηλού κινδύνου ώστε να προκαλέσουν κίνδυνο ρευστότητας. Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις leasing της εταιρείας είναι:

Κατηγορίες δανείων	**Χρήση** 2023	**Χρήση** 2022	**Χρήση** 2021	**Χρήση** 2020
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Leasing	1.313.897,38	1.091.874,79	1.072.948,56	9.644,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ. Leasing	609.724,45	444.861,82	262.736,57	26.261,25
Σύνολο	1.923.621,83	1.536.736,61	1.335.685,13	35.905,94

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν υφίσταται.

8. **Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα στο λεκανοπέδιο της Αττικής και είναι τα εξής: 1) Χαλάνδρι, 2) Χολαργός, 3) Παγκράτι, 4) Μελίσσια, 5) Αιγάλεω και 6) Ίλιον.

9. **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η Διοίκηση δηλώνει ότι εργάζεται και θα συνεχίσει να εργάζεται με γνώμονα τον σεβασμό του περιβάλλοντος. Οι περιβαλλοντολογικές μελέτες για την ανέγερση και την λειτουργία των καταστημάτων της τηρήθηκαν. Η Διοίκηση εφαρμόζει διαδικασίες για την πρόληψη και τον έλεγχο ατυχήματος ρύπανσης και έχει σχεδιάσει την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, ρύπανση από την μεταφορά ή από την χρήση και την διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών της.

10. **Εργατικά ζητήματα**

Η Διοίκηση δηλώνει ότι πράττει στα εργασιακά ζητήματα με σεβασμό: α) στην Πολιτική Διαφοροποίησης και Ίσων Ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών), β) των δικαιωμάτων των εργαζομένων και της συνδικαλιστικής ελευθερίας, και γ) στη τήρηση των όρων υγιεινής και ασφάλειας στο χώρο της εργασίας, με οργάνωση συστημάτων εκπαίδευσης και τηρώντας την διαδικασία προαγωγών.

11 .**Στρατηγική Ανάπτυξης για το** 2024

Οι στρατηγικοί στόχοι της Εταιρίας παραμένουν η προάσπιση και βελτίωση της θέσης της εταιρίας στο χώρο μέσω: Βελτίωσης της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, μείωσης του κόστους, επέκταση του δικτύου παρεχόμενων υπηρεσιών με άνοιγμα νέων υποκαταστημάτων και διατήρηση θέσεων εργασίας.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Κύριοι Μέτοχοι,

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 και θα απαλλάξει το τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

Κύριοι Εταίροι, κατόπιν όλων των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Εταιρικής Χρήσης (1 Ιανουαρίου 2023 - 31 Δεκεμβρίου 2023) της παρούσας έκθεσης.

Χαλάνδρι, 11 **Ιουλίου** 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & **ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΧΡΟΝΑΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 546414

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

''ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.''

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη:

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης:

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη την διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων:

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΒΙΟΤΥΠΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Αθήνα, 27 **Ιουλίου** 2024
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΤΣΑΜΠΑΖΗΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΜ/ΣΟΕΛ 17111