Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.05 14:09:57 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3434010

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο **T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **167470201000**.

Την **05/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4560696,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.», το διακριτικό τίτλο «T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **167470201000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«Τ. VILLAS PROPERTIES Ι.Κ.Ε.»

ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 6, ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 167470201000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 6,15351,ΠΑΛΛΗΝΗ
Α.Φ.Μ :801978180 , Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.167470201000

Ι. Ισολογισμός Πολύ Μικρών Οντοτήτων (Β.5- Διπλογραφικά) από 01/01/2023 έως 31/12/2023	**31/12/2023**	**31/12/2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	*ποσά σε €*	*ποσά σε €*
Περιουσιακά Στοιχεία		
Πάγια		
Αξία Κτήσεως	3.193.143	0
Μείον :		
Αποσβεσμένα	0	0
	3.193.143	**0**
Απαιτήσεις	11.477	55
Διαθέσιμα	5.899	4
	17.377	**59**
Σύνολο ενεργητικού	**3.210.520**	**59**

	31/12/2023	**31/12/2022**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	*ποσά σε €*	*ποσά σε €*
Καθαρή θέση & Υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και Αποθεματικά	1.695.004	4
Αποτελέσματα εις νέο	(3.305)	(326)
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.691.699**	**(322)**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.518.821	382
Σύνολο	**3.210.520**	**59**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	**3.210.520**	**59**

ΙΙ. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Πολύ Μικρών Οντοτήτων (Β.6 - Διπλογραφικά)	**31/12/2023** *ποσά σε €*	**31/12/2022** *ποσά σε €*
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0	0
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(2.960)	(326)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(19)	0
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(2.979)**	**(326)**
Φόρος εισοδήματος	0	0
Αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	**(2.979)**	**(326)**

Παλλήνη , 14 Οκτωβρίου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝ
ΑΡ 110349

Ο Λογιστής

P.S. & PARTNER' S A.E.
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε.: 1297
Αλέξανδρος Νίκας
Αρ. Αδείας 98607 Α' Τάξης

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του ν. 4308/2014)
της επιχείρησης με την επωνυμία: **«T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.»**
Αριθμός ΓεΜΗ :167470201000

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :	01/01/2023 έως 31/12/2023
Μέγεθος οντότητας :	« Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .
Νόμισμα :	Ευρώ.
Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις :	Χωρίς Δεκαδικά

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	Επωνυμία της οντότητας.	**T. VILLAS PROPERTIES I.K.E.**
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Ι.Κ.Ε
γ	Περίοδος αναφοράς.	01/01/2023 έως 31/12/2023
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 6 , 15351 , ΠΑΛΛΗΝΗ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) : **167470201000**
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η	Κατηγορία της οντότητας	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Εγγυήσεις : Δεν υπάρχουν Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού : Δεν υπάρχουν Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2022 έως 2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Οι τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/23 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) : Δεν υπάρχουν
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	Ναι
5	Ν.4403/2016 αρθρο 1, παρ. 3, περ. Γ & Ν.4548/2019 άρθρο 50, παρ. 2.	

	Εξαίρεση πολύ μικρών οντοτήτων από την Έκθεση Διαχείρισης	Η εταιρεία κατά την χρήση 2023 δεν απέκτησε δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό της
	Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	
6	**Πίνακας 1 : Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων**	
	Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης :	0
	Εργαζόμενοι Μερικής Απασχόλησης :	0
	ΣΥΝΟΛΟ :	0

Παλλήνη , 14 Οκτωβρίου 2024

Ο Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝ	P.S. & PARTNER' S A.E. Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε.: 1297 Αλέξανδρος Νίκας Αρ. Αδείας 98607 Α' Τάξης
ΑΡ 110349	

Πίνακας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων (Παρ.8 άρθρου 29)

	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	**Σύνολο**
31η Δεκεμβρίου 2022	**0**	**0**
Προσθήκες	3.193.143	3.193.143
31η Δεκεμβρίου 2023	**3.193.143**	**3.193.143**
Αναπόσβεστη αξία		
31η Δεκεμβρίου 2023	3.193.143	3.193.143
31η Δεκεμβρίου 2022	0	0