Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.04 14:46:47 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3432709

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ELEMANS ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ELEMANS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007509601000**.

Την **04/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4556284,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ELEMANS ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ELEMANS Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007509601000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ELEMANS

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ – ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 07509601000 - Α.Φ.Μ. 998428258

Ισολογισμός

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		1.498.557,58		1.432.555,03
Μείον: Αποσβεσμένα	563.752,71		493.267,24	
Απομειωμένα	0,00	-563.752,71	0,00	-493.267,24
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		9.299,99		7.295,98
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		145.944,27		44.371,45
Λοιπά		50.930,39		93.787,38
Σύνολο ενεργητικού		***1.140.979,52***		***1.084.742,60***

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	518.427,40	469.809,03
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	484.405,11	525.661,10
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	138.147,01	89.272,47
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***1.140.979,52***	***1.084.742,60***

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	158.402,02	90.351,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	41.255,99	41.687,67
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-29.188,97	-20.593,76
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-70.485,47	-70.057,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-76.721,79	-63.707,95
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.025,08	16,12
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-5.668,49	-2.679,69
Αποτέλεσμα προ φόρων	***30.618,37***	***-24.983,43***
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***30.618,37***	***-24.983,43***

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες
α) Επωνυμία της οντότητας	ELEMANS ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΠΕ
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ε.Π.Ε.
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΛΦΕΙΟΥ 1 - ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:007509601000
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν.
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το σύνολο του καταβλημένου κεφαλαίου κατά την 31/12/2023 ήταν € 561.120,00 και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων € 518.427,40.
Λοιπές πληροφορίες	Το ποσό των € 484.405.11 που εμφανίζεται στις «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» αφορά Επιδοτήσεις Παγίων Επενδύσεων που έχει λάβει η εταιρεία από την υπαγωγής της στον επενδυτικό νόμο 3299/2004 και που σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων τα ποσά αυτά απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Επισημαίνεται ότι η εταιρεία έχει εκπληρώσει το σύνολο των συμβατικών υποχρεώσεων της που απορρέουν από την εγκριτική απόφαση υπαγωγής καθώς και το γεγονός ότι έχει παρέλθει η πενταετία από την ολοκλήρωση και έναρξη λειτουργίας της επένδυσης.

Βριλήσσια, 30 Ιουνίου 2024

Ο Διαχειριστής	Ο Λογιστής
Εμμανουήλ Πάγκαλος ΑΔΤ ΑΗ 105908	PNL BUSINESS SRV OE Ελ. Μπορμπουδάκης ΑΔΕΤ 100927-Α Τάξη