Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.01 14:19:24 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,01/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3431581

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **Α) ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕ, Β) HELLAS BUS & TOURS** και αριθμό ΓΕΜΗ **004461301000**.

Την **01/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4552043,** οι εγκεκριμένες από την 24/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «Α) ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕ, Β) HELLAS BUS & TOURS» και αριθμό ΓΕΜΗ **004461301000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2023 έως 31/12/2023

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕ
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε.*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*ΘΕΣΗ ΚΥΡΙΛΛΟΣ – ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*Γ.Ε.ΜΗ ΑΡ. 4461301000 - ΕΒΕΑ*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**α)** Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο ***« Παράρτημα Νο 1.»*** **β)** Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» **γ)** Δεν έγιναν «**διορθώσεις λαθών**
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	

	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο 2»***
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Δεν Υφίσταται δάνειο*
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	*Δεν υφίστανται τέτοια ποσά*
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* *Υφίστανται Εγγυητικές Επιστολές που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό μικρής αξίας.* ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* *Δεν υφίστανται* ***γ)*** *Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.*

		Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά κατά την τελευταία πενταετία ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* *Δεν υφίστανται*
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	*Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.*
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	*Δεν ενσωματώθηκαν*
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.** - **Μισθοί και Ημερομίσθια.** - **Εργοδοτικές Εισφορές.** - **Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου.**	*3 άτομα.* *35.201,68* *12.918,60* *24.000,00*
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους εταίρους κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023*

ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡ/ΟΣ & ΔΙΕΥΘ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ/ΟΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ **ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** **ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΣΑΙΛΑΣ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ Α.Ε.

«Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

(άρθρο 29, παρ. 5)

α) «Λογιστικές Πολιτικές »

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ

- **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & Οι επενδύσεις σε ακίνητα :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Λοιπά ενσώματα πάγια :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : **(1) Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή** : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα], **(2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα:** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:**

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
1	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί.	4%
2	Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
3	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
4	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
5	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
6	Έπιπλα και σκέυη	10%
7	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
8	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10% (ή *)
	* *Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.*	

- **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες** και **λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (υποτίμησης) [όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη].

- **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο ***του μέσου σταθμικού όρου***. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία [όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης], αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

- **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος

κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις) .

- **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

  Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

- **Προβλέψεις :** Αρχική καταχώρηση : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

- **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στα ονομαστικά τους ποσά,

- **Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία :** Χρόνος αναγνώρισης : Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

- **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- **Τρέχων φόρος εισοδήματος :** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις

διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

- **Αναβαλλόμενοι φόροι :** Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. (ή) Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- **Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή** στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

  Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που

εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Σημειώνεται ότι :

Δεν έγιναν αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» και στις «Διορθώσεις λαθών».

γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων».

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες,
αναμένεται να πραγματοποιηθούν.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Σημειώνεται ότι :

Δεν έγιναν αλλαγές στις «Λογιστικές Εκτιμήσεις».

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα No 2

της επιχείρησης : ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕ

«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων » (άρθρο 29, παρ. 8)

	ΑΚΙΝΗΤΑ				Λοιπός εξοπλισμός					
Αξία κτήσης	Γη	Κτήρια	Σύνολο	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Σύνολο παγίων
Αξία κτήσης										
Κόστος κτήσης 01.01.2022	734.700,85	236.454,75	971.155,60	1.171,38	52.647,15	18.500,00	71.147,15	0,00	95.795,24	1.139.269,37
Προσθήκες 2022 (31.12.2022)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις 2022(31.12.2022)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2022	734.700,85	236.454,75	971.155,60	1.171,38	52.647,15	18.500,00	71.147,15	0,00	95.795,24	1.139.269,37
Προσθήκες 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Μειώσεις 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2023	734.700,85	236.454,75	971.155,60	1.171,38	52.647,15	18.500,00	71.147,15	0,00	95.795,24	1.139.269,37
Αποσβέσεις										
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2022	0,00	92.317,58	92.317,58	1.171,34	48.482,48	12.086,67	60.569,15	0,00	95.791,12	249.849,19
Αποσβέσεις 2022	0,00	6.714,28	6.714,28	0,00	0,00	2.960,00	2.960,00	0,00	0,00	9.674,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	0,00	99.031,86	99.031,86	1.171,34	48.482,48	15.046,67	63.529,15	0,00	95.791,12	259.523,47
Αποσβέσεις 2023	0,00	6.714,28	6.714,28	0,00	0,00	2.960,00	2.960,00		0,00	9.674,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	105.746,14	105.746,14	1.171,34	48.482,48	18.006,67	66.489,15	0,00	95.791,12	269.197,75
Λογιστική αξία 31.12.2022	**734.700,85**	**137.422,89**	**872.123,74**	**0,04**	**4.164,67**	**3.453,33**	**7.618,00**	**0,00**	**4,12**	**879.745,90**
Λογιστική αξία 31.12.2023	**734.700,85**	**130.708,61**	**865.409,46**	**0,04**	**4.164,67**	**493,33**	**4.658,00**	**0,00**	**4,12**	**870.071,62**

ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕΤΕΑΚΟΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (χρηματοικονμικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - 22η Εταιρική Χρήση (01/01/2023-31/12/2023)

ΑΦΜ 999838675 ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ.: 4461301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2023			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2022		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	971.155,60	105.746,14	865.409,46	971.155,60	99.031,86	872.123,74
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	1.171,38	1.171,34	0,04	1.171,38	1.171,34	0,04
Λοιπός εξοπλισμός	71.147,15	66.489,15	4.658,00	71.147,15	63.529,15	7.618,00
Επενδύσεις σε Ακίνητα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ενσώματων παγίων	1.043.474,13	173.406,63	870.067,50	1.043.474,13	163.732,35	879.741,78
Άυλα πάγια στοιχεία						
Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	95.795,24	95.791,12	4,12	95.795,24	95.791,12	4,12
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο άυλων πάγιων στοιχείων	95.795,24	95.791,12	4,12	95.795,24	95.791,12	4,12
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			0,00			0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			0,00			0,00
Χρεωστικοί τίτλοι			0,00			0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς ,& κοινοπραξίες			0,00			0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			0,00			0,00
Λοιπά			4.984,00			4.976,00
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων			4.984,00			4.976,00
Αναβαλλόμενοι Φόροι			0,00			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων			875.055,62			884.721,90
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
I. Αποθέματα						
1.Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00			0,00
2.Εμπορεύματα			1.688.429,79			1.573.917,98
3.Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0,00			0,00
4.Βιολογικά περιουσικά στοιχεία			0,00			0,00
5.Προκαταβολές για αποθέματα			2.045.899,50			1.508.570,08
6.Λοιπά αποθέματα			437.200,00			51.200,00
Σύνολο αποθεμάτων			4.171.529,29			3.133.688,06
II. Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές						
1. Εμπορικές απαιτήσεις			2.155.987,57			2.608.778,79
2.Δουλευμένα έσοδα περιόδου			0,00			0,00
3.Λοιπές απαιτήσεις			789.177,04			726.776,51
4.Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			0,00			0,00
5.Προπληρωμένα Έξοδα			889,32			3.683,82
6.Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα			26.862,22			97.379,16
Σύνολο			2.972.916,15			3.436.618,28
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			7.144.445,44			6.570.306,34
Σύνολο Ενεργητικού			8.019.501,06			7.455.028,24

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης Χρήσης 2023	Ποσά Προηγουμενης Χρήσης 2022
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.001.556,00	1.001.556,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων	1.001.556,00	1.001.556,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο διαφορών εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	23.147,50	22.156,88
Αφορολόγητα αποθεματικά	249.905,69	249.905,69
Αποτελέσματα εις νέο	28.944,65	19.812,59
Σύνολο αποθεματικών & αποτελέσματα εις νέο	301.997,84	291.875,16
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.303.553,84	1.293.431,16
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	355.000,00	355.000,00
Σύνολο προβλέψεων	355.000,00	355.000,00
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	75.027,74	196.797,42
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.158.406,83	810.732,10
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Λοιποί φόροι τέλη	1.451,63	1.787,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	873,15	724,54
Λοιπές υποχρεώσεις	5.124.187,87	4.794.368,94
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	1.186,56
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.360.947,22	5.806.597,08
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.360.947,22	5.806.597,08
Σύνολο Παθητικού	8.019.501,06	7.455.028,24

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2023		Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2022	
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)		1.307.620,86		1.279.066,18
Μειον				
Κόστος Πωληθέντων		1.160.874,13		1.055.987,60
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		146.746,73		223.078,58
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.400,00		4.068,38
Σύνολο		149.146,73		227.146,96
Μείον 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	85.774,00		88.733,84	
2. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	53.785,31	139.559,31	45.045,43	133.779,27
Λοιπά έξοδα και ζημιές		1.604,07		6.162,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		0,00		0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00		0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00		0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		0,00		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		7.175,87		31.960,97
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων		**15.159,22**		**119.166,14**
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		4.252,20		865,57
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		8.288,74		9.560,50
Αποτελέσματα πρό φόρων		**11.122,68**		**110.471,21**
Φόροι εισοδήματος		1.000,00		1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**10.122,68**		**109.471,21**

Αθήνα 31 ΜΑΙΟΥ 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 559124

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ046148

Ο Υπεύθ. Λογιστηρίου
ΤΣΑΪΛΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ340668

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1/1/2023 - 31/12/2023

ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ,

ΠΑΡΑΔΡΟΜΟΣ ΕΞΟΔΟΥ 4 ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΚ 19300

ΘΕΣΗ ΛΟΦΟΣ ΚΥΡΙΛΛΟΥ – ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΑΡ Γ.Ε.ΜΗ: 0004461301000

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας **ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩ,** παρουσιάζει την Έκθεση του για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει. Η Εταιρεία καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις, και σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της Εταιρείας που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

Επιχειρηματικό μοντέλο (στόχοι, βασικές αξίες, κύριες στρατηγικές, αρχές διοίκησης και διαχείριση)

Η **ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ,** από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας και ενοικίασης λεωφορείων.

Κύριος σκοπός της εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης της. Για την επίτευξη αυτού του στόχου η Εταιρεία μάχεται για να εξασφαλίσει μια ισορροπημένη και σταθερή ανάπτυξη των ανθρωπίνων και τεχνολογικών πόρων.

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας - Οικονομικά Στοιχεία της Εταιρείας της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης

Στην τρέχουσα χρήση 2023 η οποία είναι η εικοστή ($22^{Η}$) χρήση της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 1.307.620,86 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση 2,23% κατά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2022. Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν στα 146.746,73 ευρώ έναντι 223.078,58 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση . Τα έξοδα διοίκησης και λειτουργίας ανήλθαν το 2023 στα 139.559,31 έναντι 133.779,27 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 4,32% η οποία οφείλεται στις πληθωριστικές πιέσεις που υφίστανται στην οικονομία. Τα λοιπά έξοδα (έκτακτα και ανόργανα) ανήλθαν στα 1.604,07 έναντι 6.162,62 ευρώ ενώ τα λοιπά έσοδα και κέρδη διαμορφώθηκαν στα 7.175,87 ευρώ. Κατόπιν των ως άνω τα αποτελέσματα προ τόκων φόρων ανήλθαν στην παρούσα χρήση στα 15.159,22 ευρώ έναντι 119.166,14 ευρώ. Το χρηματοοικονομικό κόστος συγκρατήθηκε στα 8.288,74 ευρώ έναντι 9.560,50 ευρώ την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη της χρήσης ανήλθαν στα 11.122,68 ευρώ.

Η Εταιρεία συντάσσει οικονομικές καταστάσεις βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων σύμφωνα με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΕΤΕΑΚΟΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (χρηματοικονμικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - 22η Εταιρική Χρήση (01/01/2023-31/12/2023)

ΑΦΜ 999838675 ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ.: 4461301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2023			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2022		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	971.155,60	105.746,14	865.409,46	971.155,60	99.031,86	872.123,74
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	1.171,38	1.171,34	0,04	1.171,38	1.171,34	0,04
Λοιπός εξοπλισμός	71.147,15	66.489,15	4.658,00	71.147,15	63.529,15	7.618,00
Επενδύσεις σε Ακίνητα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ενσώματων παγίων	1.043.474,13	173.406,63	870.067,50	1.043.474,13	163.732,35	879.741,78
Άυλα πάγια στοιχεία						
Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	95.795,24	95.791,12	4,12	95.795,24	95.791,12	4,12
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο άυλων πάγιων στοιχείων	95.795,24	95.791,12	4,12	95.795,24	95.791,12	4,12
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			0,00			0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			0,00			0,00
Χρεωστικοί τίτλοι			0,00			0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς ,& κοινοπραξίες			0,00			0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			0,00			0,00
Λοιπά			4.984,00			4.976,00
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων			4.984,00			4.976,00
Αναβαλλόμενοι Φόροι			0,00			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων			875.055,62			884.721,90
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
I. Αποθέματα						
1.Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00			0,00
2.Εμπορεύματα			1.688.429,79			1.573.917,98
3.Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0,00			0,00
4.Βιολογικά περιουσικά στοιχεία			0,00			0,00
5.Προκαταβολές για αποθέματα			2.045.899,50			1.508.570,08
6.Λοιπά αποθέματα			437.200,00			51.200,00
Σύνολο αποθεμάτων			4.171.529,29			3.133.688,06
II. Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές						
1. Εμπορικές απαιτήσεις			2.155.987,57			2.608.778,79
2.Δουλευμένα έσοδα περιόδου			0,00			0,00
3.Λοιπές απαιτήσεις			789.177,04			726.776,51
4.Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			0,00			0,00
5.Προπληρωμένα Έξοδα			889,32			3.683,82
6.Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα			26.862,22			97.379,16
Σύνολο			2.972.916,15			3.436.618,28
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			7.144.445,44			6.570.306,34
Σύνολο Ενεργητικού			8.019.501,06			7.455.028,24

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης Χρήσης 2023	Ποσά Προηγουμενης Χρήσης 2022
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.001.556,00	1.001.556,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων	1.001.556,00	1.001.556,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο διαφορών εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	23.147,50	22.156,88
Αφορολόγητα αποθεματικά	249.905,69	249.905,69
Αποτελέσματα εις νέο	28.944,65	19.812,59
Σύνολο αποθεματικών & αποτελέσματα εις νέο	301.997,84	291.875,16
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.303.553,84	1.293.431,16
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	355.000,00	355.000,00
Σύνολο προβλέψεων	355.000,00	355.000,00
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	75.027,74	196.797,42
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.158.406,83	810.732,10
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Λοιποί φόροι τέλη	1.451,63	1.787,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	873,15	724,54
Λοιπές υποχρεώσεις	5.124.187,87	4.794.368,94
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	1.186,56
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.360.947,22	5.806.597,08
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.360.947,22	5.806.597,08
Σύνολο Παθητικού	8.019.501,06	7.455.028,24

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά κλειομένης χρήσεως 2023**		**Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2022**	
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)		1.307.620,86		1.279.066,18
Μείον				
Κόστος Πωληθέντων		1.160.874,13		1.055.987,60
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		146.746,73		223.078,58
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.400,00		4.068,38
Σύνολο		149.146,73		227.146,96
Μείον 1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	85.774,00		88.733,84	
2. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	53.785,31	139.559,31	45.045,43	133.779,27
Λοιπά έξοδα και ζημιές		1.604,07		6.162,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		0,00		0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00		0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00		0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		0,00		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		7.175,87		31.960,97
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων		**15.159,22**		**119.166,14**
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		4.252,20		865,57
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		8.288,74		9.560,50
Αποτελέσματα πρό φόρων		**11.122,68**		**110.471,21**
Φόροι εισοδήματος		1.000,00		1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**10.122,68**		**109.471,21**

Αθήνα 31 ΜΑΙΟΥ 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 559124

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο Υπεύθ. Λογιστηρίου**
ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΤΣΑΪΛΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ046148	Α.Δ.Τ. ΑΒ340668

Δεν κατέχονται από την Εταιρεία ίδιες μετοχές στην λήξη της τρέχουσας περιόδου

Ενσώματα πάγια & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

	ΑΚΙΝΗΤΑ				Λοιπός εξοπλισμός					
Αξία κτήσης	Γη	Κτήρια	Σύνολο	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Σύνολο παγίων
Αξία κτήσης										
Κόστος κτήσης 01.01.2022	734.700,85	236.454,75	971.155,60	1.171,38	52.647,15	18.500,00	71.147,15	0,00	95.795,24	1.139.269,37
Προσθήκες 2022 (31.12.2022)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις 2022(31.12.2022)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2022	734.700,85	236.454,75	971.155,60	1.171,38	52.647,15	18.500,00	71.147,15	0,00	95.795,24	1.139.269,37
Προσθήκες 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Μειώσεις 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2023	734.700,85	236.454,75	971.155,60	1.171,38	52.647,15	18.500,00	71.147,15	0,00	95.795,24	1.139.269,37
Αποσβέσεις										
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2022	0,00	92.317,58	92.317,58	1.171,34	48.482,48	12.086,67	60.569,15	0,00	95.791,12	249.849,19
Αποσβέσεις 2022	0,00	6.714,28	6.714,28	0,00	0,00	2.960,00	2.960,00	0,00	0,00	9.674,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	0,00	99.031,86	99.031,86	1.171,34	48.482,48	15.046,67	63.529,15	0,00	95.791,12	259.523,47
Αποσβέσεις 2023	0,00	6.714,28	6.714,28	0,00	0,00	2.960,00	2.960,00		0,00	9.674,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	105.746,14	105.746,14	1.171,34	48.482,48	18.006,67	66.489,15	0,00	95.791,12	269.197,75
Λογιστική αξία 31.12.2022	**734.700,85**	**137.422,89**	**872.123,74**	**0,04**	**4.164,67**	**3.453,33**	**7.618,00**	**0,00**	**4,12**	**879.745,90**
Λογιστική αξία 31.12.2023	**734.700,85**	**130.708,61**	**865.409,46**	**0,04**	**4.164,67**	**493,33**	**4.658,00**	**0,00**	**4,12**	**870.071,62**

Ακίνητα της Εταιρείας

Μεταξύ των στοιχείων του Ενεργητικού περιλαμβάνονται:

Α) 2 Αγροτεμάχια συνολικής επιφάνειας 599,47 τμ και 2.688,62 τμ έκαστο στην Ανατολ. Αττική στο Δήμο Πολυδενδρίου (ΘΕΣΗ ΝΤΡΑΣΕΖΑ). Επί του αγροτεμαχίου των 2.688,62 τμ υπάρχει ημιτελείς κατοικία 197,96 τμ.

Β) 2 Αγροτεμάχια συνολικής επιφάνειας 4.814,93 τμ και 6.238,35 τμ έκαστο στην Δυτική Αττική στο Δήμο Ασπροπύργου (ΘΕΣΗ ΚΥΡΙΛΛΟ). Επί του αγροτεμαχίου των 4.814,93 τμ υπάρχουν επαγγελματικές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 250 τμ όπου βρίσκεται και η έδρα της επιχείρησης.

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Δεν υφίστανται

Χρηματοοικονομικοί δείκτες και μη, επιδόσεων της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση της Εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

<u>Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων</u>

1. Δείκτης γενικής ρευστότητας: **σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού/ σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 7.144.445,44/6360.947,22=1,1232 φορές.**

2. Δείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας ενεργητικού**: κύκλος εργασιών/γενικό σύνολο Ενεργητικού 1.307.620,86/8.019.501,06=0,1631 φορές.**

3. Δείκτης ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων : **κύκλος εργασιών/ απαιτήσεις. 1.307.620,86/2.155.987,57=0,6065 ημέρες.**

4. Δείκτης οικονομικής μοχλεύσεως: **γενικό σύνολο ενεργητικού/ σύνολο ιδίων κεφαλαίων 8.019.501,06/1.303.553,84 = 6,1520 φορές.**

5. Δείκτης αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων: **καθαρά αποτελέσματα χρήσης/ σύνολο ιδίων κεφαλαίων 11.122,68/1.303.553,84= 0,0085**

6. Δείκτης αποδοτικότητας ενεργητικού: **καθαρά αποτελέσματα χρήσεως/σύνολο ενεργητικούx100**
11.122,68/8.019.501,06= 0,1368%

7. Δείκτης μεικτού κέρδους: **μεικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης/ κύκλος εργασιών 146.746,73/1.307.620,86= 0,1122 ή 11,22%**

8. Δείκτης καθαρού κέρδους: **καθαρά αποτελέσματα χρήσεως /κύκλος εργασιών 11.122,68/1.307.620,86= 0,0085 ή 0,85%**

<u>Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων</u>

<u>Δείκτης επίτευξης στόχων</u>

Η Διοίκηση της Εταιρείας θέτει σαφείς στόχους στους διευθυντές των τμημάτων και το κάθε τμήμα προσπαθεί να επιτύχει το επιθυμητό αποτέλεσμα. Υπάρχει συνεχής και άμεση συνεργασία της διοίκησης με το κάθε τμήμα ξεχωριστά. Οι στόχοι οι οποίοι θέτονται από τη διοίκηση είναι στα πλαίσια του εφικτού, και σε εύλογα διαστήματα επαναξιολογούνται.

Τα αποτελέσματα των στόχων που συγκεντρώνονται, εξετάζονται από τη διοίκηση της Εταιρείας με μεγάλη προσοχή και αξιολογούνται κατά τέτοιον τρόπο, ώστε να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατό καλύτερη λήψη αποφάσεων. Το σύστημα μέτρησης της αποδοτικότητας είναι ευθυγραμμισμένο με τους σκοπούς - στόχους και την ουσιαστική απόδοση της Επιχείρησης. Υπάρχει συσχέτιση μεταξύ των δεικτών αποδοτικότητας που χρησιμοποιούνται για «επιχειρησιακό» σκοπό και των δεικτών που χρησιμοποιούνται για την παρακολούθηση της συλλογικής απόδοσης.

Δείκτης ποιότητας και αποτελεσματικότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών της εταιρείας:

Από την ίδρυσή της η εταιρεία εδραίωσε την φήμη μιας εταιρείας που διαθέτει υψηλό επίπεδο εργασιών στον κλάδο δραστηριοποίησης της.

Δείκτης ανάπτυξης νέων υπηρεσιών:

Η Εταιρεία δεν επενδύει στην ανάπτυξη παροχής νέων υπηρεσιών.

Δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί επενδύσεις στην έρευνα, ανάπτυξη και στην τεχνολογική εξέλιξη, ωστόσο, εντείνει την προσπάθεια της για αύξηση των επιχειρησιακών της προσδοκιών, ακολουθώντας μια στρατηγική διεθνών συνεργασιών για να μεγιστοποιήσει την προοπτική ανάπτυξης και να φέρει στην Ελληνική αγορά τα μεγαλύτερα δυνατά πλεονεκτήματα.

Λειτουργίες που επιτελούνται και κίνδυνοι που αναλαμβάνονται από την Εταιρεία

Οι κυριότερες λειτουργίες που επιτελούνται από την Εταιρεία συνοψίζονται ακολούθως:

Διοικητικές λειτουργίες

Στις διοικητικές λειτουργίες ανήκουν :

α) Στρατηγικός σχεδιασμός.

β) Διαχείριση διαθεσίμων.

γ) Διαχείριση πληροφοριακών συστημάτων.

δ) Εκπαίδευση και διαχείριση ανθρώπινου δυναμικού.

ε) Διαχείριση εγκαταστάσεων.

Επιχειρησιακές λειτουργίες

Οι Επιχειρησιακές λειτουργίες αναπτύσσονται στην παροχή υπηρεσιών.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στην διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται κατωτέρω :

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός των κατάλληλων στρατηγικών μεθόδων για μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης των χρηματοοικονομικών μέσων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει.

Κίνδυνος ρευστότητας - ταμειακών ροών - κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Δεν υπάρχει.

Κίνδυνος τιμής προϊόντος

Δεν υπάρχει.

Κίνδυνος αγοράς

Υφίσταται από τις παγκόσμιες πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Δεν υπάρχει.

Περιβαλλοντικά θέματα

Ως εταιρεία με παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου αισθανόμαστε έντονα την ευθύνη να ξεπερνάμε τα στενά όρια των κατευθυντήριων οδηγιών και στόχος μας είναι να θέτουμε πρότυπα σε τομείς όπως:

- ανακύκλωση υλικών συσκευασίας και γραφικής ύλης,

  Η εταιρεία προβαίνει στην ανακύκλωση υλικών συσκευασίας και γραφικής ύλης.

Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να εκτελεί τις εργασίες της με γνώμονα το σεβασμό στο περιβάλλον και την εξοικονόμηση ενέργειας.

Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν στην τρέχουσα χρήση κατά μέσο όρο τρία (3) άτομα. Με την ακεραιότητα, την υπευθυνότητα και την εργατικότητα τους συνέβαλαν τα μέγιστα στην καταξίωση της Εταιρείας στον κλάδο των κατασκευών.

Στόχος της Εταιρείας είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και την δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η Εταιρεία πραγματοποιεί συνεχή ενημέρωση του προσωπικού της για όλα τα σχετικά θέματα που αφορούν το κάθε τμήμα, ώστε να επιτύχει την εξέλιξη και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της. Η εταιρεία στελεχώνεται από έμπειρο και ικανό ανθρώπινο δυναμικό με πλήρη γνώση του αντικειμένου εργασιών έτοιμο να ανταποκριθεί με ευαισθησία και επαγγελματισμό στις νέες οικονομικές συνθήκες και απαιτήσεις του ανταγωνιστικού περιβάλλοντος του κλάδου που δραστηριοποιείται.

Προβλεπόμενη πορεία της - Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας κατά τη χρήση 2023

Η Εταιρεία στην χρήση του 2023 δραστηριοποιήθηκε σε ένα δύσκολο οικονομικό περιβάλλον στην ελληνική οικονομία.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να ασκεί προσεκτική οικονομική πολιτική έτσι ώστε να περιορίσει τους κινδύνους.

Τέλος σημειώνεται ότι κατά την αναφερομένη διαχειριστική χρήση η εταιρεία ούτε είχε ούτε απέκτησε ίδιες μετοχές.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της Εταιρείας.

Αθήνα ,31 Αυγούστου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος του Δ.Σ.**	**Τα μέλη**
ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΧΑΜΑΚΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΡΙΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ