Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.01 14:14:16 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,01/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3431323

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΙΟΛΙΑΠ Α.Τ.Ε.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008836801000**.

Την **01/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4551807 οι εγκεκριμένες από την 29/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4551808 η από 29/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«C & A HELLAS ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ι.Κ.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 800656261-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 134406101000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 49.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

25 ΧΙΛ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΥ
Αρ.Μ.Α.Ε. 68190/03/Β/09/32(2011)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 008836801000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Για τη χρήση που έληξε την
31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 2

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 7

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 12

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 13

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14

Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 14

1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 14
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 20
3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις 21
4. Αποθέματα 21
5. Εμπορικές απαιτήσεις 21
6. Λοιπές απαιτήσεις 22
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 22
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 22
9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 22
10. Εμπορικές υποχρεώσεις 23
11. Λοιποί φόροι και τέλη 23
12. Λοιπές υποχρεώσεις 23
13. Κύκλος εργασιών (καθαρός) 23
14. Έξοδα 23
15. Άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης 24
16. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) 24
17. Φόροι εισοδήματος 24
18. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας 24
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις 24
20. Μεταγενέστερα γεγονότα 25

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΒΙΟΛΙΑΠ Α.Τ.Ε.Β.Ε» ΑΡ.ΓΕΜΗ 08836801000 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της κατά τη χρήση 01/01-31/12/2023.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31/12/2023 καθώς και οι λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 (για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα), όπως ισχύουν σήμερα. Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση σας, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ συστάθηκε το 2009 με μετατροπή της εταιρείας Ν.ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία προκύπτει απο την μετατροπή το έτος 2005 της εταιρείας ΒΙΟΛΙΑΠ Η. ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία, ιδρύθηκε το 1983.

Η Εταιρεία είναι τεχνικής - εμπορικής φύσεως. Δραστηριοποιείται στον κλάδο της εκτέλεσης δημοσίων και ιδιωτικών έργων καθώς και στην εμπορία προϊόντων σιδήρου και λοιπών υλικών.

Η Εταιρεία διοικείται από τους:
α) Λιάπης Ηλίας του Χαραλάμπους, Πρόεδρος Δ.Σ.
β) Λιάπης Νεκτάριος του Ηλία, Αντιπρόεδρος
γ) Λιάπης Χαράλαμπος του Ηλία, Μέλος του Δ.Σ.

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχοι
Στους στόχους της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται η αύξηση του μεριδίου της στην αγορά και κατ επέκταση η αύξηση του τζίρου της καθώς επίσης και η βελτίωση του αποτελέσματος.

Βασικές αξίες
Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των προϊόντων και υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζόμενους και συνεργάτες

Κύριες στρατηγικές
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκεί βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και των χρηματοοικονομικών της μεγεθών.

Γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ.. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, παραγωγής, χρηματοοικονομικής διαχείρισης. Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Σεβασμό για το περιβάλλον.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας
Η χρήση που έκλεισε ήταν για την Εταιρεία μας περίοδος διατήρησης της κερδοφορίας της μέσα σ' ένα δυσμενές περιβάλλον. Τα κυριότερα σημεία προόδου είναι τα εξής:

1) Ο κύκλος εργασιών μας έφτασε τα €4.985.617,25 παρουσιάζοντας μείωση 24,9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
2) Τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν σε €1.401.887,52 παρουσιάζοντας μείωση 24,8% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης, διανομής, διοίκησης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων παρέμειναν καθαρά κέρδη €1.144.260,42 παρουσιάζοντας μείωση 28,15%.

Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας
Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της Κατάστασης των αποτελεσμάτων, με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης

α. Συντελεστής Παγιοποίησης Περιουσίας	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	347.175,29	**4,37%**	338.182,90	**3,52%**
Σύνολο Ενεργητικού	7.938.088,30		9.604.321,17	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	7.590.913,01	**95,63%**	9.266.138,27	**96,48%**
Σύνολο Ενεργητικού	7.938.088,30		9.604.321,17	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διαθέσει η Εταιρεία σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία έναντι των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.328.390,80	**397,93%**	5.492.063,55	**134,19%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.590.313,19		4.092.873,31	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.328.390,80	**18.228,2%**	5.492.063,55	**1.623,99%**
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	347.175,29		338.182,90	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

δ. Συντελεστής κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	7.590.913,01	**477,32%**	9.266.138,27	**226,39%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.590.313,19		4.092.873,31	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με Κυκλοφορούντα Περουσιακά Στοιχεία

ε. Συντελεστής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Εμπορικές Απαιτήσεις	2.847.610,24	**57,11%**	3.266.550,44	**49,19%**
Κύκλος Εργασιών	4.985.617,25		6.640.500,21	

Δείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

	31/12/2023		**31/12/2022**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.152.868,42	**18,22%**	1.592.648,88	**29,00%**
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.328.390,80		5.492.063,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

	31/12/2023		**31/12/2022**	
Μικτά αποτελέσματα	1.475.865,84	**29,60%**	1.899.597,24	**28,61%**
Κύκλος εργασιών	6.328.390,80		5.492.063,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας
Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητά και την αποτελεσματικότητά της.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:
α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση και
β) Το διεθνές περιβάλλον

Υποκαταστήματα Εταιρείας
Η Εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στην Αλβανία που αναλαμβάνει την εκτέλεση δημοσίων έργων σε συνεργασία με τοπικούς εργολάβους.

Τομέας έρευνας και ανάπτυξης
Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης στη χρήση 2023.

Ίδιες Μετοχές
Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Πιστωτικός Κίνδυνος
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθώς έχει συναλλαγές κυρίως με το Ελληνικό δημόσιο. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Κίνδυνος Ρευστότητας
Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.
Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Όσον αφορά τη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση ταμειακων ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Επίσης η Εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής.
Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία δεν διαθέτει δανεισμό ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν κυρίως υπόλοιπα με τους προμηθευτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Περιβάλλον
Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και στην ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:
α) Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση.
β) Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
γ) Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
δ) Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασία του περιβάλλοντος

Υγιεινή και ασφάλεια
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) πρώτων βοηθειών.

Η Εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Εργασιακά θέματα
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.
Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Η Εταιρεία το 2023 απασχόλησε κατά μ.ο. 65 εργαζομένους διαφορετικών ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζομένους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η σχέση της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων
Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

Για τη χρήση 2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας τη μη διανομή μερίσματος.

Τα ως άνω καθαρά κέρδη εκ € 1.152.868,42 μετά και την πρόσθεση του αδιάθετου υπολοίπου κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσου € 4.558.730,32 και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος € 316.541,17 προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

1. Για τακτικό αποθεματικό	€ 0,00
2. Μερίσματα	€ 0,00
3. Για υπόλοιπο κερδών εις νέο	€ 5.395.057,57
Σύνολο	€ 5.320.710,07

Αθήνα, 30/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΛΙΑΠΗΣ ΗΛΙΑΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΛΙΑΠΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΛΙΑΠΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΕΔΡΑ
Ελ. Βενιζέλου 59, 176 71 Καλλιθέα
T 210 95 75 304 - **F** 210 95 75 306
e-mail: info@ca-audit.com
web site: www.ca-audit.com
Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης
Σαπφούς 3 (έναντι Δικαστικού Μεγάρου), ΤΚ 54627, Θεσσαλονίκη
e-mail: officethess@ca-audit.com

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «**ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 παρουσιάζει αξία αποθεμάτων Ετοίμων προϊόντων και Πρώτων Υλών ποσού 188χιλ. περίπου. Δεν μπορέσαμε να παρακολουθήσουμε τη φυσική καταμέτρηση των αποθεμάτων που η εταιρεία είχε στην κατοχή της κατά την ημερομηνία αυτή και ως αποτέλεσμα δε μπορέσαμε να προσδιορίσουμε κατά πόσο η αξία των αποθεμάτων, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 θα χρειαζόταν προσαρμογές σε σχέση με καταχωρημένα ή μη αποθέματα ή απομείωση της αξίας τους με αντίστοιχη επίπτωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2022 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 26/09/2023 έκθεση ελέγχου με γνώμη.με επιφύλαξη σχετικά με την αξία των αποθεμάτων τα οποία παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης .

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως

απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Καλλιθέα, 15 Οκτωβρίου 2024
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστίνα Παπαδοπούλου
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 40791

C&A Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ελ. Βενιζέλου 59, ΤΚ 176 71, Καλλιθέα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 177

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
		€	**€**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	4.418,57	4.716,27
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3	18.436,62	30.566,87
Λοιπός εξοπλισμός	3	316.926,54	294.287,08
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	3	7.393,52	8.612,64
Σύνολο		**347.175,25**	**338.182,86**
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,04	0,04
Σύνολο		**0,04**	**0,04**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**347.175,29**	**338.182,90**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	4	85.018,37	211.952,03
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	4	103.185,94	355.526,86
Σύνολο		**188.204,31**	**567.478,89**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	2.847.610,24	3.269.248,62
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		363.616,62	802.658,00
Λοιπές απαιτήσεις	6	335.817,55	305.477,73
Προπληρωμένα έξοδα		15.262,69	16.764,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	3.840.401,60	4.304.510,88
Σύνολο		**7.402.708,70**	**8.698.659,38**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**7.590.913,01**	**9.266.138,27**
Σύνολο Ενεργητικού		**7.938.088,30**	**9.604.321,17**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023 (συνέχεια)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Σημ	31/12/2023 €	31/12/2022 €
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	700.000,00	700.000,00
Σύνολο		**700.000,00**	**700.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	307.680,73	307.680,73
Αποτελέσματα εις νέο		5.320.710,07	4.484.382,82
Σύνολο		**5.628.390,80**	**4.792.063,55**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.328.390,80**	**5.492.063,55**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9	19.384,31	19.384,31
Σύνολο προβλέψεων		**19.384,31**	**19.384,31**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10	1.145.332,89	1.546.506,43
Φόρος εισοδήματος		39.721,48	-
Λοιποί φόροι και τέλη	11	140.640,44	284.806,71
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		39.981,65	55.130,35
Λοιπές υποχρεώσεις	12	125.805,23	1.994.191,04
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		98.831,50	212.238,78
Σύνολο		**1.590.313,19**	**4.092.873,31**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.590.313,19**	**4.092.873,31**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**7.938.088,30**	**9.604.321,17**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ	01/01-31/12/2023 €	01/01-31/12/2022 €
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13	4.985.617,25	6.640.500,21
Κόστος πωλήσεων	14	(3.509.751,41)	(4.740.902,97)
Μικτό αποτέλεσμα		**1.475.865,84**	**1.899.597,24**
Έξοδα διάθεσης	14	(275.535,85)	(284.850,92)
Έξοδα διοίκησης	14	(107.529,78)	(122.073,25)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	15	-	29.999,98
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	15	89.500,97	87.319,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες	15	(9.044,22)	(200,00)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	15	9.608,00	14.238,39
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**1.182.864,96**	**1.624.030,65**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	16	6.197,12	205,63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16	(36.193,66)	(31.587,40)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.152.868,42**	**1.592.648,88**
Φόροι εισοδήματος	17	(316.541,17)	(295.633,52)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**836.327,25**	**1.297.015,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο €	Τακτικό αποθεματικό €	Ειδικά αποθεματικά €	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο €	Συνολικά ίδια κεφάλαια €
Υπόλοιπα 1/1/2022		700.000,00	233.333,23	74.347,50	5.187.367,46	6.915.048,19
Μερίσματα	19	-	-		(2.000.000,00)	(2.000.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου		-	-		1.297.015,36	1.297.015,36
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022		**700.000,00**	**233.333,23**	**74.347,50**	**4.484.382,82**	**5.492.063,55**
Αποτελέσματα περιόδου		-	-		836.327,25	836.327,25
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2023		**700.000,00**	**233.333,23**	**74.347,50**	**5.320.710,07**	**6.328.390,80**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η εταιρεία ΒΙΟΛΙΑΠ Α.Τ.Ε.Β.Ε. (εφεξής η Εταιρεία) ασκεί την δραστηριότητά της στο χώρο των ιδιωτικών και δημοσίων έργων.
Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 008836801000, (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68190/03/Β/09/32(2011)) και με έδρα 25 ΧΙΛ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΥ.
Οι ετήσιες ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31ης Δεκεμβρίου 2023, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24/07/2024.

1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1.1 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης (Άρθρο 29, παρ. 6, Ν. 4308/2014).
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

1.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

1.3 Ενσώματα πάγια

1.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός και λοιπά ενσώματα στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων
- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο
- Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

1.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων	10 - 33 έτη
Μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 - 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 - 10 έτη

1.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:
α) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,
β) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,
γ) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και
δ) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.
Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.
Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

<u>Παύση αναγνώρισης παγίων:</u>

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

1.5 Μισθώσεις

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως μισθωτής
Τα περιουσιακά στοιχεία που εκμισθώνονται σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

Λειτουργικές μισθώσεις

Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής
Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

1.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.
Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αποτελεί την εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας αφαιρουμένων των υπολογιζόμενων εξόδων ολοκλήρωσης και των εξόδων πώλησης.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:
Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο "Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν" (FIFO) ή τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή άλλη τεκμηριωμένα γενικά αποδεκτή μέθοδο. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την Εταιρεία.

Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της Εταιρείας αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

1.7 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

1.8 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν: α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της Εταιρείας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.
δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης.
ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της Εταιρείας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.
στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

Τα κονδύλια της καθαρής θέσης που σχετίζονται με καταβολές υπέρ το άρτιο και ίδιους τίτλους αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

1.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα με αναλογική εφαρμογή, απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, υπολόγιζε τη πρόβλεψη κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

1.10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από δάνεια και μακροχρόνιες υποχρεώσεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.
Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.
Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.
Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

1.11 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

1.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών, παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικών συμβολαίων επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.
Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

1.13 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

1.14 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

1.15 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

1.16 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

1.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α. Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β. Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

2.1. Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

2.2. Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 1.3

2.3. Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

2.4. Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των αποθεμάτων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν είτε ότι οι χρηματοροές από την πώληση τους θα είναι χαμηλότερες από την τρέχουσα λογιστική αξία τους είτε ότι λόγω της κατάστασής τους δεν είναι εφικτό να πωληθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα και οι τυχόν απομειώσεις που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Κτίρια €	Μηχανολογικός εξοπλισμός €	Λοιπός εξοπλισμός €	Λοιπά ενσώματα στοιχεία €	Λοιπά άυλα €
Μικτή λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου 2022	**8.339,04**	**812.144,84**	**1.115.448,95**	**65.715,15**	**7.772,00**
Μεταβολές	-	-	1.640	5.231,53	-
Μικτή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	**8.339,04**	**812.144,84**	**1.117.088,95**	**70.946,68**	**7.772,00**
	-	-	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1 Ιανουαρίου 2022	**(3.325,07)**	**(731.110,69)**	**(793.624,16)**	**(58.483,46)**	**(7.771,96)**
Αποσβέσεις	(297,70)	(50.467,28)	(29.177,71)	(3.850,58)	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31 Δεκεμβρίου 2022	**(3.622,77)**	**(781.577,97)**	**(822.801,87)**	**(62.334,04)**	**(7.771,96)**
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	**4716,27**	**30.566,87**	**294.287,08**	**8.612,64**	**0,04**
Μικτή λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου 2023	**8.339,04**	**812.144,84**	**1.117.088,95**	**70.946,68**	**7.772,00**
Μεταβολές	-	1.633,09	55.000,00	4.148,12	-
Μικτή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023	**8.339,04**	**813.777.93**	**1.172.088,95**	**75.094,80**	**7.772,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1 Ιανουαρίου 2023	**(3.622,77)**	**(781.577,97)**	**(822.801,87)**	**(62.334,04)**	**(7.771,96)**
Αποσβέσεις	(297,73)	(13.763,31)	(32.360,55)	(5.367,27)	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31 Δεκεμβρίου 2023	**(3.920,50)**	**(795.341,28)**	**(855.162,42)**	**(67.701,31)**	**(7.771,96)**
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023	**4.418,54**	**18.436,65**	**316.926,53**	**7.393,49**	**0,04**

4. Αποθέματα

Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία διέθετε τα παρακάτω αποθέματα:

	31/12/2023 €	31/12/2022 €
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	85.018,37	211.952,03
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	103.185,94	355.526,86
Σύνολο	**188.204,31**	**567.478,89**

5. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2023 €	31/12/2022 €
Πελάτες εσωτερικού	2.957.446,52	3.379.084,90
Επιταγές εισπρακτέες	2.698,18	2.698,18
Προβλέψεις απομείωσης πελατών	(112.534,46)	(112.534,46)
Σύνολο	**2.847.610,24**	**3.269.248,62**

6. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Έσοδα από Κοινοπραξίες	123.381,34	38.381,33
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	165.245,45	223.810,98
Λοιπές απαιτήσεις	22.312,56	22.312,56
Απαιτήσεις από Φόρο εισοδήματος (υποκατάστημα Αλβανίας)	24.878,20	20.972,86
Σύνολο	**335.817,55**	**305.477,73**

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Ταμείο	12.220,61	9.374,88
Καταθέσεις όψεως	3.638.180,99	4.105.136,00
Καταθέσεις προθεσμίας	190.000,00	190.000,00
Σύνολο	**3.840.401,60**	**4.304.510,88**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 14.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας €50,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε €700.000,00.

Ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548 / 2018 όπου ορίζεται ότι «κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό € 233.333,33 καλύπτει αυτή την υποχρέωση.

Το ειδικό αποθεματικό αφορά το μη επιστρεπτέο ποσό της επιστρεπτέας προκαταβολής το οποίο είναι αφορολόγητο εκτός από την περίπτωση διανομής η κεφαλαιοποίησής του. Τότε υπόκειται σε φορολογία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4172/2013 για τις οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων το αποθεματικό αυτό παραμένει αδιανέμητο.

9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	19.384,31	19.384,31
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**19.384,31**	**19.384,31**

10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.145.332,89	1.096.723,83
Επιταγές & Γραμμάτια πληρωτέα	-	449.782,60
Σύνολο	**1.145.332,89**	**1.546.506,43**

11. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2023	**31/12/2022**
	€	**€**
Φ.Π.Α	120.500,10	262.251,26
Παρακρατούμενοι Φόροι	8.523,50	9.348,36
Λοιποί φόροι	11.616,84	13.207,09
Σύνολο	**140.640,44**	**284.806,71**

12. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	41.232,95	61.436,77
Υποχρεώσεις προς ιδιοκτήτες (μερίσματα πληρωτέα)	-	1.900.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	84.572,28	32.754,27
Σύνολο	**125.805,23**	**1.994.191,04**

13. Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Κύκλος Εργασιών	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Εμπορική δραστηριότητα	971.951,81	901.804,22
Παροχή υπηρεσιών	4.013.665,44	5.738.695,99
Σύνολο	**4.985.617,25**	**6.640.500,21**

14. Έξοδα

Τα παρακάτω έξοδα επιμερίζονται στο κόστος πωλήσεων, στα έξοδα διοίκησης και στα έξοδα διάθεσης.

Ανάλυση εξόδων	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	**€**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	1.158.819,10	974.711,59
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.218.363,92	1.265.953,69
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	856.347,13	2.122.910,37
Παροχές τρίτων	138.781,87	150.755,41
Λοιπά έξοδα	468.716,14	539.182,83
Αποσβέσεις	51.788,85	94.313,25
Σύνολο	**3.892.817,04**	**5.147.827,14**

15. Άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα (έσοδα)/έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
	€	€
Λοιπά έξοδα και ζημίες	9.044,22	200,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση ενσώματων παγίων	-	(29.999,98)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων0	(89.500,97)	(87.319,21)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	(9.608,00)	(14.238,39)
Σύνολο	**(90.064,75)**	**(131.357,58)**

16. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι άλλων επενδύσεων	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	6.197,12	205,63
Σύνολο	**6.197,12**	**205,63**

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**31/12/2023**	**31/12/2022**
	€	€
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένες οντότητες	235,50	231,31
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12.918,90	8.068,32
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	23.039,26	23.287,77
Σύνολο	**36.193,66**	**31.587,40**

17. Φόροι εισοδήματος

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023 είναι 22%, όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4172/2021, σύμφωνα με τον οποίο, τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, φορολογούνται με συντελεστή 22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και εφεξής.

Στο κονδύλι του Παθητικού «Φόρος εισοδήματος», εμφανίζεται το πιστωτικό υπόλοιπο που προκύπτει ύστερα από το συμψηφισμό του φόρου εισοδήματος της χρήσης που σαν έξοδο επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης, με την προκαταβολή φόρου εισοδήματος της προηγούμενης χρήσης και τους παρακρατηθέντες φόρους. Σε περίπτωση που μετά τον εν λόγω συμψηφισμό προκύπτει χρεωστικό υπόλοιπο, αυτό εμφανίζεται στο Ενεργητικό στο κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις».

18. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα

	31/12/2023	31/12/2022
	€	€
Καλής εκτέλεσης έργου	648,566,95	383.113,00
Σύνολο	**648,566,95**	**383.113,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για την κλειόμενη χρήση ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση.

Οι χρήσεις που έληξαν 31.12.2017 και έως 31.12.2022 έχουν υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών βάσει του άρθρου 81 του Ν.2238/94 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και η Εταιρεία έλαβε για τις παραπάνω χρήσεις πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη ή έμφαση γνώμης. Οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Ως εκ τούτου οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο εντός των νόμιμων προθεσμιών παραγραφής.
Εκτιμάται από την διοίκηση ότι σε περίπτωση που προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις από τον έλεγχο των Φορολογικών αρχών, αν τελικά προκύψει τέτοια περίπτωση, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

20. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 31 Δεκεμβρίου 2023, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Οικονομικών Καταστάσεων

Αθήνα, 30/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΙΑΠΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΛΙΑΠΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΠΡΟΝΟΙΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ251749	ΑΔΤ ΑΖ224660	ΑΔΤ ΑΜ607881
		Α' ΤΑΞΗΣ
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0069657

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΒΙΟΛΙΑΠ Α.Τ.Ε.Β.Ε» ΑΡ.ΓΕΜΗ 08836801000 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της κατά τη χρήση 01/01-31/12/2023.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31/12/2023 καθώς και οι λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 (για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα), όπως ισχύουν σήμερα. Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση σας, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ συστάθηκε το 2009 με μετατροπή της εταιρείας Ν.ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία προκύπτει απο την μετατροπή το έτος 2005 της εταιρείας ΒΙΟΛΙΑΠ Η. ΛΙΑΠΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία, ιδρύθηκε το 1983.

Η Εταιρεία είναι τεχνικής - εμπορικής φύσεως. Δραστηριοποιείται στον κλάδο της εκτέλεσης δημοσίων και ιδιωτικών έργων καθώς και στην εμπορία προϊόντων σιδήρου και λοιπών υλικών.

Η Εταιρεία διοικείται από τους:
α) Λιάπης Ηλίας του Χαραλάμπους, Πρόεδρος Δ.Σ.
β) Λιάπης Νεκτάριος του Ηλία, Αντιπρόεδρος
γ) Λιάπης Χαράλαμπος του Ηλία, Μέλος του Δ.Σ.

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχοι
Στους στόχους της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται η αύξηση του μεριδίου της στην αγορά και κατ επέκταση η αύξηση του τζίρου της καθώς επίσης και η βελτίωση του αποτελέσματος.

Βασικές αξίες
Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των προϊόντων και υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζόμενους και συνεργάτες

Κύριες στρατηγικές
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκεί βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και των χρηματοοικονομικών της μεγεθών.

Γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ.. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, παραγωγής, χρηματοοικονομικής διαχείρισης. Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την Εταιρεία μας περίοδος διατήρησης της κερδοφορίας της μέσα σ' ένα δυσμενές περιβάλλον.

Τα κυριότερα σημεία προόδου είναι τα εξής:

1) Ο κύκλος εργασιών μας έφτασε τα €4.985.617,25 παρουσιάζοντας μείωση 24,9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
2) Τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν σε €1.401.887,52 παρουσιάζοντας μείωση 24,8% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης, διανομής, διοίκησης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων παρέμειναν καθαρά κέρδη €1.144.260,42 παρουσιάζοντας μείωση 28,15%.

Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της Κατάστασης των αποτελεσμάτων, με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης

α. Συντελεστής Παγιοποίησης Περιουσίας	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	347.175,29	**4,37%**	338.182,90	**3,52%**
Σύνολο Ενεργητικού	7.938.088,30		9.604.321,17	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	7.590.913,01	**95,63%**	9.266.138,27	**96,48%**
Σύνολο Ενεργητικού	7.938.088,30		9.604.321,17	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διαθέσει η Εταιρεία σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία έναντι των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.328.390,80	**397,93%**	5.492.063,55	**134,19%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.590.313,19		4.092.873,31	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.328.390,80	**18.228,2%**	5.492.063,55	**1.623,99%**
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	347.175,29		338.182,90	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

δ. Συντελεστής κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	7.590.913,01	**477,32%**	9.266.138,27	**226,39%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.590.313,19		4.092.873,31	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με Κυκλοφορούντα Περουσιακά Στοιχεία

ε. Συντελεστής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων	**31/12/2023**		**31/12/2022**	
Εμπορικές Απαιτήσεις	2.847.610,24	**57,11%**	3.266.550,44	**49,19%**
Κύκλος Εργασιών	4.985.617,25		6.640.500,21	

Δείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

	31/12/2023		31/12/2022	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.152.868,42	**18,22%**	1.592.648,88	**29,00%**
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.328.390,80		5.492.063,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

	31/12/2023		31/12/2022	
Μικτά αποτελέσματα	1.475.865,84	**29,60%**	1.899.597,24	**28,61%**
Κύκλος εργασιών	6.328.390,80		5.492.063,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητά και την αποτελεσματικότητά της.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση και

β) Το διεθνές περιβάλλον

Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στην Αλβανία που αναλαμβάνει την εκτέλεση δημοσίων έργων σε συνεργασία με τοπικούς εργολάβους.

Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης στη χρήση 2023.

Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθώς έχει συναλλαγές κυρίως με το Ελληνικό δημόσιο. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.

Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Όσον αφορά τη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Επίσης η Εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής.

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία δεν διαθέτει δανεισμό ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν κυρίως υπόλοιπα με τους προμηθευτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Περιβάλλον

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και στην ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

α) Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση.

β) Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων

γ) Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος

δ) Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασία του περιβάλλοντος

Υγιεινή και ασφάλεια

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) πρώτων βοηθειών.

Η Εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Εργασιακά θέματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Η Εταιρεία το 2023 απασχόλησε κατά μ.ο. 65 εργαζομένους διαφορετικών ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζομένους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η σχέση της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

Για τη χρήση 2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας τη μη διανομή μερίσματος.

Τα ως άνω καθαρά κέρδη εκ € 1.152.868,42 μετά και την πρόσθεση του αδιάθετου υπολοίπου κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού € 4.558.730,32 και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος € 316.541,17 προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

1. Για τακτικό αποθεματικό	€ 0,00
2. Μερίσματα	€ 0,00
3. Για υπόλοιπο κερδών εις νέο	€ 5.395.057,57
Σύνολο	€ 5.395.057,57

Αθήνα, 30/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΙΑΠΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΛΙΑΠΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	ΛΙΑΠΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ