Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.01 14:04:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,01/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3430798

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΗΜΕΙΟ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018564539000**.

Την **01/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4551309,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΣΗΜΕΙΟ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **018564539000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. ΣΗΜΕΙΟ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 01/01/2023 - 31/12/2023

Αριθμός ΓΕΜΗ: 018564539000

Ποσά σε ευρώ (€)	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.243.853,71	2.241.761,27
Μείον: Αποσβεσμένα	-827.213,11	-740.120,66
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	580,00	312,60
Απαιτήσεις	-21.864,96	12.729,60
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	17.051,90	0,00
Λοιπά	495.722,76	440.870,82
Σύνολο ενεργητικού	**1.908.130,30**	**1.955.553,63**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	816.769,32	739.664,82
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	473.921,32	436.138,03
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	617.439,66	779.750,78
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.908.130,30**	**1.955.553,63**

Ελαφόνησος Νεάπολης Βοΐων, 09 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ - 221503

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.: Τ - 270852

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΝΙΦΟΡΑΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΜ - 311691
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. : 101439 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. ΣΗΜΕΙΟ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 01/01/2023- 31/12/2023

Αριθμός ΓΕΜΗ: 018564539000

Ποσά σε ευρώ (€)	**01.01 - 31.12.2023**	**01.01 - 31.12.2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	342.466,22	305.491,47
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.963,17	19.413,39
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	213,79	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-4.737,09	-18.835,29
Παροχές σε εργαζόμενους	-37.753,92	-32.492,50
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-94.644,74	-96.722,05
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-139.683,50	-352.486,35
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.000,00	20.540,17
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-3.719,43	-2.533,14
Αποτέλεσμα προ φόρων	**77.104,50**	**-157.624,30**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**77.104,50**	**-157.624,30**

Ελαφόνησος Νεάπολης Βοϊων, 09 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ - 221503

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.: Τ - 270852

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΝΙΦΟΡΑΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΜ - 311691
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. : 101439 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2023 έως 31/12/2023

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*Ελαφόνησος Νεάπολης Βοΐων*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Γ.Ε.ΜΗ.: 018564539000* *ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.: 67822/025/Β/09/0001*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*Για την Οντότητα ισχύει η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*Η Οντότητα δεν βρίσκεται υπό εκκαθάριση.*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*

Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις : Δεν υπάρχουν* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* Δεν υπάρχει *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :* *Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές από της συστάσεως της, δεν έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις σε μελλοντικό έλεγχο.* *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) : Δεν υπάρχουν*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με	*Προκαταβολές και Πιστώσεις : Δεν χορηγήθηκαν*

	μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*<u>Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις :</u>* *Δεν δόθηκαν*
<u>4</u>	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7</u>**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Ναι**

<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u>

1) *Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.*
2) *Μ.Ο. Προσωπικού χρήσεως 2023: 3,07 υπάλληλοι*
3) *Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2022 ανέρχεται σε € 880.000,00 και διαιρείται σε 88.000 μετοχές αξίας € 10 εκάστη. Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως καταβλημένο σε μετρητά.*
4) *Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 ανέρχονται σε € 816.769,32*