Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.01 14:59:32 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,01/11/2024
Αριθ. Πρωτ.:3430673

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Μ. ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ - Η. ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΑΚΩΝΕΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018395339000**.

Την **01/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4551102,** οι εγκεκριμένες από την 20/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μ. ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ - Η. ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΛΑΚΩΝΕΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **018395339000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Α.Φ.Μ. : 099651817, Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 18395339000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2023
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια		2.340.156,37
Μείον: Αποσβεσμένα	1.623.240,04	
Μείον: Απομειωμένα		1.623.240,04
		716.916,33
Αποθέματα		3.147,66
Απαιτήσεις		76.841,23
Λοιπά		371.412,90
Σύνολο ενεργητικού		**1.168.318,12**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά		(152.104,13)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.240.453,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		79.969,25
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.168.318,12**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2023

Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Α.Φ.Μ. : 099651817, Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 18395339000

	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**310.776,47**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(12.167,75)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	453,53
Παροχές σε εργαζόμενους	(83.924,73)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(79.965,71)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(98.734,06)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(5.809,25)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**30.628,50**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**30.628,50**

30/06/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΛΑΚΩΝΕΣ»
ΒΑΘΥ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. 64666/25/Β/07/13
ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. ΑΜ511042 Α.Φ.Υ.: ΣΠΑΡΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΞΕΡΑΚΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ475078

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 20/10/2024

ΤΗΣ Α.Ε. «Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Γ.Ε.ΜΗ. 18395339000

Στο Βαθύ Νεοχωρίου Γυθείου Λακωνίας σήμερα την **20η Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Κυριακή** και ώρα , **12.00** στα γραφεία της εταιρείας, συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι της **«Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατόπιν της **30/09/2024 πρόσκλησης** του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το πρακτικό του Δ.Σ.της **30-09-2024.**

Της Γενικής Συνέλευσης προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Κ.Μανωλάκος και προσέλαβε ως Γραμματέα τον κ.Απόστολο Κ.Μανωλάκο.

Ακολούθως ο προσωρινός Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης προέβη στις ακόλουθες ανακοινώσεις.

Η πρόσκληση των μετόχων μετά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, έχει ως ακολούθως:

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01/01/2023 -31/12/2023 (Ισολογισμός – Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης – Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων) μετά των επ' αυτών προσαρτήματος , έκθέσης του Δ.Σ.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023.
3. Διάφορα άλλα θέματα.

Στη Γενική Συνέλευση έχουν δικαίωμα παράστασης όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου. Οι μέτοχοι που θέλουν να πάρουν μέρος στην παραπάνω Γενική Συνέλευση, οφείλουν, **πέντε (5)** τουλάχιστον ημέρες, πριν από την ημερομηνία που θα γίνει η Γενική Συνέλευση, να καταθέσουν στο ταμείο της εταιρείας τις μετοχές τους, είτε να φέρουν στην εταιρεία απόδειξη ότι κατέθεσαν τις μετοχές τους ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα ανώνυμη τραπεζική εταιρεία, καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης και να συμμορφωθούν εν γένει με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας.

Βαθύ Νεοχωρίου Γυθείου Λακωνίας 30/09/2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Σαράντα οκτώ ώρες πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης, καταρτίσθηκε και τοιχοκολλήθηκε από το Διοικητικό συμβούλιο σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρείας, ο πίνακας των μετόχων που κατέθεσαν τις μετοχές τους εμπρόθεσμα για να συμμετάσχουν στην παρούσα Γενική Συνέλευση, με την ένδειξη του αριθμού των μετοχών και ψήφων που έχει ο καθένας καθώς και των διευθύνσεων των μετόχων ως και των αντιπροσώπων αυτών.

Ο πίνακας αυτός έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

που έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν και να ψηφίσουν

στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Α.Ε. «Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

της 20/10/2024

Μέτοχος	**Αριθμός Μετοχών**	**Αριθμός**

		Ψήφων
1.Μιχαήλ Μανωλάκος	45.000	45.000
2. Ηλίας Κανελλάκης	42.500	42.500
Σύνολο	87.500	87.500

Βαθύ 20/10/2024

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Στη συνέχεια ο προσωρινός Πρόεδρος ανέθεσε στο Γραμματέα την ανάγνωση του καταλόγου των μετόχων που κατέθεσαν εμπρόθεσμα τις μετοχές τους.

Από την ανάγνωση του καταλόγου διαπιστώθηκε ότι παρευρίσκονται ή εκπροσωπούνται στην παρούσα Γενική Συνέλευση όλοι οι πιο πάνω αναφερόμενοι μέτοχοι.

Δηλαδή παρίστανται μέτοχοι που εκπροσωπούν 87.500 μετοχές επί συνόλου 87.500 μετοχών της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 100% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Κατόπιν των ανωτέρω επικυρώνεται από τη Γενική Συνέλευση ομόφωνα ο κατάλογος των παρευρισκομένων μετόχων και εκλέγεται οριστικός Πρόεδρος ο κ.Μιχαήλ Μανωλάκος και Γραμματέας ο κ Απόστολος Μανωλάκος.

Κατόπιν των ανωτέρω η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα.

Ακολούθως η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 1ου θέματος:

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης κ. Μιχαήλ Μανωλάκος εισηγείται την **έγκριση** των οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός – κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης – πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων – προσάρτημα) της χρήσης **01/01/2023 – 31/12/2023** και αναπτύσει λεπτομερώς στους κ.κ. Μετόχους την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών επί του Ισολογισμού της **31/12/2023** όπως αυτές έχουν καταγραφεί και προταθεί στο πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου **της 30/09/2024.**

Οι ως άνω υποβαλλόμενες ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις όπως και οι εκθέσεις των ελεγκτών επ ' αυτών έχουν ως ακολούθως :

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 18395339000 - ΑΦΜ. 099651817 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ** ΑΦΜ. **099651817** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **18395339000** επί της οδού **ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν

σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2023 έως 31/12/2023**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 18395339000 - Α.Φ.Μ. : 099651817, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023, ποσά σε €

	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	703.149,34
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,97
Λοιπός εξοπλισμός	13.766,02
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00
Σύνολο	**716.916,33**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**716.916,33**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	3.147,66
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	**3.147,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	2.170,35
Λοιπές απαιτήσεις	74.670,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	371.412,90
Σύνολο	**448.254,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**451.401,79**
Σύνολο ενεργητικού	**1.168.318,12**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	875.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00
Σύνολο	**875.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ.	0,00

ταμειακών ροών	
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	40.326,75
Αποτελέσματα εις νέο	-1.067.430,88
Σύνολο	**-1.027.104,13**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**-152.104,13**
Προβλέψεις	
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.240.453,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00
Σύνολο	**1.240.453,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	20.682,48
Λοιποί φόροι και τέλη	40.153,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.675,10
Λοιπές υποχρεώσεις	14.457,71
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	**79.969,25**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.320.422,25**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.168.318,12**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 18395339000 - Α.Φ.Μ. : 099651817, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023, ποσά σε €

	2023
Κύκλος εργασιών	**310.776,47**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-12.167,75
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	453,53
Παροχές σε εργαζόμενους	-83.924,73
Αποσβέσεις	-79.965,71
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-98.734,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**36.437,75**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	16,47
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.825,72
Αποτέλεσμα προ φόρων	**30.628,50**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**30.628,50**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος) οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα						Επενδυτικά ακίνητα		Άϋλα		
	10.	11.	12.								
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2023	**92.250,00**	**0,00**	**1.704.894,97**	**90.638,16**	**0,00**	**415.045,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25.649,48**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2023	**92.250,00**	**0,00**	**1.704.894,97**	**91.065,16**	**0,00**	**426.296,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25.649,48**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023	**0,00**	**0,00**	**1.025.895,83**	**90.637,21**	**0,00**	**401.091,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25649,48**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	68.099,80	426,98	0,00	11.438,93	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	**0,00**	**0,00**	**1.093.995,63**	**91.064,19**	**0,00**	**412.530,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25.649,48**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**92.250,00**	**0,00**	**610.899,34**	**0,97**	**0,00**	**13.766,02**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Ο μέσος όρος απασχολουμένων είναι 4 άτομα.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσε σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξε χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ, 30/09/2024

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ
Του Δ.Σ. της εταιρείας «Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Για την διαχείρηση της χρήσεως 01/01/2023 – 31/12/2023
Προς
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 20ης Οκτωβρίου 2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό αντικαταστάθηκε αυτό με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/1986 . υποβάλλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις **οικονομικές καταστάσεις** της οικονομικής χρήσης που έληξε στις **31/12/2023** με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις **εγκρίνετε.**

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **310**.776,47

β) Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική .

γ) Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται **ασφαλής** και **αποδοτική**

δ) Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

ε) Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

στ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

ζ) Ακίνητα της εταιρείας

Τά ακίνητα έχουν αποπερατωθή.

η) Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τά κέρδη της χρήσης ανήλθαν **30.628,50** ευρώ.

θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης , εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες **βασικές λογιστικές αρχές :**

θ1) Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τά ενσώματα πάγια περιουσικά στοιχεία έχουν **αποτιμηθεί** στην **αξία κτήσης** αυτών (ιστορικό κόστος) , και δεν υπολογίσθηκαν αποσβέσεις .

θ2) Εξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης αποσβένονται **τμηματικά**.στην κλειόμενη χρήση έγιναν αποσβέσεις.

θ3) Κόστος πωληθέντων

Δεν υπάρχουν.

θ4) Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

θ5) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθε-

και βραχυπρόθεσμες

Οι απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων , οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Οι υποχρεώσεις όλες καταχωρήθηκαν στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων διότι η ημερομηνία εξόφλησής των είναι μικρότερη του έτους.

ι) Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

κ) Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως **δεν συνέβησαν** άλλα **σημαντικά γεγονότα** στην εταιρεία ,που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

λ) Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Για τά υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται **πληροφορίες** και **επεξηγήσεις** στο **προσάρτημα.**
Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης **01/01/2023 - 31/12/2023.**

2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές , από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης **01/01/2023 – 31/12/2023.**

Μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 (Ισολογισμό, Λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και προσάρτημα), όπως αναφέρονται πιο πάνω.

Βαθύ 30/09/2024.
Βαθύ Νεοχωρίου Γυθείου 30/09/2024
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος

ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Επί του 2ου θέματος:

Επί του δευτέρου θέματος με πρόταση του προέδρου της Γενικής Συνέλευσης και έπειτα από ειδική ψηφοφορία πού διενεργείται με ειδική κλήση , η Γενική Συνέλευση **απαλλάσσει ομόφωνα** και **παμψηφεί** τα μέλη του Δ.Σ., από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 .

Επί του 3ου θέματος :

.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης προβαίνει σε διάφορες ανακοινώσεις για θέματα της εταιρείας και ενημερώνει την Γενική Συνέλευση για την πορεία των εργασιών της εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση.

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ. **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Γ.Σ.**

Βαθύ 20/10/2024
Ακριβές Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ



Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΛΑΚΩΝΕΣ»
ΒΑΘΥ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. 64666/25/Β/07/13
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 18395339000
Α.Φ.Μ.: 099651817 Δ.Ο.Υ.: ΣΠΑΡΤΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 18395339000 - ΑΦΜ. 099651817 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ** ΑΦΜ. **099651817** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **18395339000** επί της οδού **ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2023 έως 31/12/2023**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 18395339000 - Α.Φ.Μ. : 099651817, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023, ποσά σε €

	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	703.149,34
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,97
Λοιπός εξοπλισμός	13.766,02
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00
Σύνολο	**716.916,33**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**716.916,33**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	3.147,66
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	**3.147,66**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	2.170,35
Λοιπές απαιτήσεις	74.670,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	371.412,90
Σύνολο	**448.254,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**451.401,79**
Σύνολο ενεργητικού	**1.168.318,12**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	875.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00
Σύνολο	**875.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	40.326,75
Αποτελέσματα εις νέο	-1.067.430,88
Σύνολο	**-1.027.104,13**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**-152.104,13**
Προβλέψεις	
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.240.453,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00
Σύνολο	**1.240.453,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	20.682,48
Λοιποί φόροι και τέλη	40.153,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.675,10
Λοιπές υποχρεώσεις	14.457,71
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	**79.969,25**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.320.422,25**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.168.318,12**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ-Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ.ΑΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 18395339000 - Α.Φ.Μ. : 099651817, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023, ποσά σε €

	2023
Κύκλος εργασιών	**310.776,47**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-12.167,75
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	453,53
Παροχές σε εργαζόμενους	-83.924,73
Αποσβέσεις	-79.965,71
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-98.734,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**36.437,75**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	16,47
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.825,72
Αποτέλεσμα προ φόρων	**30.628,50**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**30.628,50**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος) οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα					Επενδυτικά ακίνητα		Άϋλα		
	10.	11.	12.							
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2023	**92.250,00**	**0,00**	**1.704.894,97**	**90.638,16**	**0,00**	**415.045,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	25.649,48
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2023	**92.250,00**	**0,00**	**1.704.894,97**	**91.065,16**	**0,00**	**426.296,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	25.649,48
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023	**0,00**	**0,00**	**1.025.895,83**	**90.637,21**	**0,00**	**401.091,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25649,48**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	68.099,80	426,98	0,00	11.438,93	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	**0,00**	**0,00**	**1.093.995,63**	**91.064,19**	**0,00**	**412.530,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	25.649,48
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**92.250,00**	**0,00**	**610.899,34**	**0,97**	**0,00**	**13.766,02**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Ο μέσος όρος απασχολουμένων είναι 4 άτομα.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΒΑΘΥ ΓΥΘΕΙΟΥ, 30/09/2024

Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΛΑΚΩΝΕΣ»
ΒΑΘΥ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. 64666/25/Β/07/13
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 18395339000
Α.Φ.Μ.: 099651817 Δ.Ο.Υ.: ΣΠΑΡΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ
Του Δ.Σ. της εταιρείας «Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Για την διαχείρηση της χρήσεως 01/01/2023 – 31/12/2023
Προς
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 20ης Οκτωβρίου 2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό αντικατα-στάθηκε αυτό με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/1986 , υποβάλλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις **οικονομικές καταστάσεις** της οικονομικής χρήσης που έληξε στις **31/12/2023** με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις **εγκρίνετε.**

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **310**.776,47

β) Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική .

γ) Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται **ασφαλής** και **αποδοτική**

δ) Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

ε) Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

στ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

ζ) Ακίνητα της εταιρείας

Τά ακίνητα έχουν αποπερατωθή.

η) Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τά κέρδη της χρήσης ανήλθαν **30.628,50** ευρώ.

θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης , εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες **βασικές λογιστικές αρχές :**

θ1) Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τά ενσώματα πάγια περιουσικά στοιχεία έχουν **αποτιμηθεί** στην **αξία κτήσης** αυτών (ιστορικό κόστος) , και δεν υπολογίσθηκαν αποσβέσεις .

θ2) Εξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης αποσβένονται **τμηματικά**.στην κλειόμενη χρήση έγιναν αποσβέσεις.

θ3) Κόστος πωληθέντων

Δεν υπάρχουν.

θ4) Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

θ5) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθε- και βραχυπρόθεσμες

Οι απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων , οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Οι υποχρεώσεις όλες καταχωρήθηκαν στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων διότι η ημερομηνία εξόφλησής των είναι μικρότερη του έτους.

ι) Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

κ) ΄Αλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως **δεν συνέβησαν** άλλα **σημαντικά γεγονότα** στην εταιρεία ,που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

λ) Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Για τά υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται **πληροφορίες** και **επεξηγήσεις** στο **προσάρτημα.**
Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης **01/01/2023 - 31/12/2023.**

2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές , από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης **01/01/2023 – 31/12/2023.**

Μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 (Ισολογισμό, Λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και προσάρτημα), όπως αναφέρονται πιο πάνω.

Βαθύ 30/09/2024.
Βαθύ Νεοχωρίου Γυθείου 30/09/2024
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
Μ.ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ – Η.ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΛΑΚΩΝΕΣ»
ΒΑΘΥ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΓΥΘΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. 64666/25/Β/07/13
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 18395339000
Α.Φ.Μ.: 099651817 Δ.Ο.Υ.: ΣΠΑΡΤΗΣ
ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ