Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.11.01 14:14:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,01/11/2024

Αριθ. Πρωτ.:3423104

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **COMFY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014691045000**.

Την **01/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4550625,** οι εγκεκριμένες από την 10/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «COMFY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014691045000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000 - ΑΦΜ. 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ΑΦΜ. **999458250** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **014691045000** επί της οδού **ΚΡΗΤΗΣ & ΒΥΡΩΝΟΣ 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2023 έως 31/12/2023**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.: 014691045000 - Α.Φ.Μ. : 999458250, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023, ποσά σε €

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.074.623,60	1.127.612,30
Μηχανολογικός εξοπλισμός	88.950,26	88.950,26
Λοιπός εξοπλισμός	192.617,82	191.961,21
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (μη κυκλοφορούντα)	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**1.356.191,68**	**1.408.523,77**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,01	7.610,74
Σύνολο	**0,01**	**7.610,74**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι (μη κυκλ. περιουσ. στοιχείων)	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.356.191,69**	**1.416.134,51**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Ετοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	81,15	160,30
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	361,35	382,58
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (κυκλοφορούντα)	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**442,50**	**542,88**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	21.521,63	22.826,13
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	3.404,97	1.365,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00

Προπληρωμένα έξοδα	262,56	957,77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	91.429,26	106.617,66
Σύνολο	**116.618,42**	**131.766,56**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**117.060,92**	**132.309,44**
Σύνολο ενεργητικού	**1.473.252,61**	**1.548.443,95**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	805.000,00	805.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ιδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**805.000,00**	**805.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	17.680,20	17.680,20
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**17.680,20**	**17.680,20**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.091,51	9.027,48
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00

Αποτελέσματα εις νέο	33.302,47	92.085,81
Σύνολο	**42.393,98**	**101.113,29**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**865.074,18**	**923.793,49**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.345,84	18.860,56
Κρατικές επιχορηγήσεις	547.400,00	547.400,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	**563.745,84**	**566.260,56**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	10.900,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	19.020,69	13.082,69
Φόρος εισοδήματος	0,00	5.149,25

Λοιποί φόροι και τέλη	2.658,07	1.401,58
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.631,04	5.541,60
Λοιπές υποχρεώσεις	16.122,79	19.474,79
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	2.839,99
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**44.432,59**	**58.389,90**
Σύνολο υποχρεώσεων	**608.178,43**	**624.650,46**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.473.252,61**	**1.548.443,95**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.: 014691045000 - Α.Φ.Μ. : 999458250, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023, ποσά σε €

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών	**278.836,20**	**279.457,61**
Κόστος πωλήσεων	-117.472,11	-179.401,91
Μικτό αποτέλεσμα	**161.364,09**	**100.055,70**
Λοιπά συνήθη έσοδα	831,16	87.446,11
	162.195,25	**187.501,81**
Έξοδα διοίκησης	-26.505,91	-26.469,74
Έξοδα διάθεσης	-170.815,83	-86.909,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	40.925,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**5.798,51**	**74.123,05**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.102,00	-3.505,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.696,51**	**70.617,70**
Φόροι εισοδήματος	-415,82	-6.201,89

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.280,69**	**64.415,81**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**

άρθρου 29)	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2023	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2023			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2023	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2023		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2023	**447.702,59**	**8.106,03**	**1.324.368,38**	**148.473,80**	**264,46**	**363.656,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.965,42**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2023	**447.702,59**	**8.106,03**	**1.324.368,38**	**148.473,80**	**264,46**	**369.144,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.965,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023	**0,00**	**4.353,97**	**648.210,73**	**59.523,54**	**264,45**	**171.695,03**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35354,68**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	52.988,70	0,00	0,00	4.831,73	0,00	0,00			7.610,73
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	**0,00**	**4.353,97**	**701.199,43**	**59.523,54**	**264,45**	**176.526,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.965,41**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**447.702,59**	**3.752,06**	**623.168,95**	**88.950,26**	**0,01**	**192.617,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,01**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2022	**Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2022**			**13. Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**14. Μεταφορικά μέσα**	**15. Λοιπός εξοπλισμός**	**Επενδυτικά ακίνητα 2022**	**17. Βιολογικά στοιχεία**	**Άϋλα χρήσης 2022**		
	10.	**11.**	**12.**								
	Γη (οικόπεδα)	**Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση**	**Κτήρια - τεχνικά έργα**				**16. Κτήρια - τεχνικά έργα**		**18.01 Δαπάνες ανάπτυξης**	**18.02 Υπεραξία**	**18.03 Λοιπά άϋλα**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2022	**224.581,47**	**8.106,03**	**1.324.368,38**	**148.473,80**	**264,46**	**361.644,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.965,42**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											

Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2022	**447.702,59**	**8.106,03**	**1.324.368,38**	**148.473,80**	**264,46**	**363.656,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.965,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2022	**0,00**	**4.034,64**	**595.541,36**	**59.523,54**	**264,45**	**166.691,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.354,68**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	52.988,70	0,00	0,00	5.003,31	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2022	**0,00**	**4.034,64**	**648.530,06**	**59.523,54**	**264,45**	**171.695,03**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.354,68**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**447.702,59**	**8.106,03**	**1.324.368,38**	**148.473,80**	**264,46**	**363.656,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.965,42**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**4**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΚΡΗΤΗΣ & ΒΥΡΩΝΟΣ 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ, 30/07/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΟΦΙΑ ΝΙΚ. ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΝΙΚ. ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ	ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΦΩΤ. ΑΛΙΦΕΡΗΣ