Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.31 14:24:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2621022541
E-mail: info@iliachamber.gr

Πύργος,31/10/2024
Αριθ. Πρωτ.:3429888

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΗΛΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **172110225000**.

Την **31/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4549298 οι εγκεκριμένες από την 15/10/2024 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/09/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4549299 η από 15/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 40061.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΚΑΛΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 798835.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 172110225000

ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 6 - ΑΜΑΛΙΑΔΑ Τ.Κ. 27200

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ 1^{Η} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ
ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ 31^{Η} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
(σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014
«Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» όπως ισχύει)

ΑΜΑΛΙΑΔΑ
Ιούλιος 2024

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Οικονομικής Χρήσεως από την 1η Σεπτεμβρίου μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023

Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΧΡΗΣΗ 2023**		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη
- **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**			
- Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	103.000,00	2.575,00	100.425,00
Λοιπός εξοπλισμός	105.379,13	6.148,04	99.231,09
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	208.379,13	8.723,04	199.656,09
- Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα	2.747,00	137,35	2.609,65
Άυλα πάγια στοιχεία	2.747,00	137,35	2.609,65
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Διαθέσιμα για πώληση			
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	211.126,13	8.860,39	202.265,74
- **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**			
- Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα			
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις			1.347.557,10
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις			92.929,73
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο			9.962,37
Προπληρωμένα έξοδα			1.183,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			98.171,39
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.549.804,11
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.549.804,11
Σύνολο	211.126,13	8.860,39	1.752.069,85

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2023
- **Καθαρή θέση**	
- Καταβεβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	185.000,00
Υπέρ το άρτιο	
Καταθέσεις ιδιοκτητών	
Ίδιοι τίτλοι	
Καταβεβλημένα κεφάλαια	185.000,00
- Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00
- Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.937,89
Αφορολόγητα αποθεματικά	
Αποτελέσματα εις νέο	260.833,80
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	278.771,69
Συναλλαγματικές διαφορές	
Καθαρή θέση	463.771,69
- **Προβλέψεις**	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	2.657,20
Λοιπές προβλέψεις	
Προβλέψεις	2.657,20
- **Υποχρεώσεις**	
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	185.559,50
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.537,12
Κρατικές επιχορηγήσεις	
Αναβαλλόμενοι φόροι	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	244.096,62
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	45.238,74
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	
Εμπορικές υποχρεώσεις	570.597,97
Φόρος εισοδήματος	163.041,78
Λοιποί φόροι και τέλη	246.482,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.540,62
Λοιπές υποχρεώσεις	2.643,20
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.041.544,34
Υποχρεώσεις	1.285.640,96
Σύνολο	1.752.069,85

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως της περιόδου 1.1.2023 - 31.12.2023

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Κατά λειτουργία)	Χρήση 2023
- **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους**	
- Αποτέλεσμα προ φόρων	
- Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	
- Μικτό αποτέλεσμα	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.338.868,84
Κόστος πωλήσεων	-528.082,17
Μικτό αποτέλεσμα	810.786,67
Λοιπά συνήθη έσοδα	
Έξοδα διοίκησης	-262.306,95
Έξοδα διάθεσης	
Λοιπά έξοδα και ζημίες	
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	548.479,72
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-13.029,51
Αποτέλεσμα προ φόρων	535.450,21
Φόροι εισοδήματος	-176.692,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	358.757,63
Σύνολο	358.757,63

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 5-18) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες σχετικά με την εταιρία (άρθρο 29 § 3):

α) Επωνυμία: ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΚΗ ΙΚΕ
και έχει συσταθεί με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.Δ.1297/1972 και του Ν.4935/2022,
Ο διακριτικός τίτλος είναι : ΗΛΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

β) Νομικός τύπος: ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.9.2023 - 31.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: Καραϊσκάκη 6 - τκ. 27200 - Αμαλιάδα .

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 του Ν. 4308/2014 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31.12.2023 σε ξένο νόμισμα.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας της 1ης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 (περίοδος 1η Σεπτεμβρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023) εγκρίθηκαν από τον Διαχειριστή, την 30η Αυγούστου 2024 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρίας, που καθορίζουν και τον σκοπό αυτής σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, είναι : **ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ , ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ , ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΙΔΩΝ ΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ , ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΟΣ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΕΓΩΝ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΤΟΙΧΩΝ, ΕΠΙΧΡΙΣΕΙΣ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Π.Δ.Κ.Α., ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΥΓΡΩΝ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ, ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΞΗΣ, ΑΛΛΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ Π.Δ.Κ.Α., ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ .**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2023, που καλύπτουν την χρήση από την 1η Σεπτεμβρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2023, καταρτίσθηκαν από τη Διοίκησή της με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

2. Παράγοντες που επηρεάζουν την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (άρθρο 29 § 4):

Η Εταιρία, για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31.12.2023, βασίστηκε στην αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Οι κυριότεροι παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητες σε ότι αφορά την εφαρμογή της εν λόγω αρχής σχετίζονται κυρίως με το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς και με τα επίπεδα ρευστότητας του Ελληνικού Δημοσίου και του τραπεζικού συστήματος.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (άρθρο 29 § 5):

I) <u>Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι</u>

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου:

(α) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Ιδιοχρησιμοποιούμενα):

Όλα τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων ήτοι κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που θα

εισρεύσουν στην Εταιρία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού, εκτός των γηπέδων και οικοπέδων που δεν αποσβένονται, αρχίζουν όταν τα πάγια στοιχεία είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Η ωφέλιμη οικονομική ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση ως ακολούθως:

- Ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια 25 έτη
- Επενδυτικά κτίρια 25 έτη
- Μέσα φορτωεκφόρτωσης 25 έτη
- Μηχανήματα 10 έτη
- Επιβατικά μεταφορικά μέσα 6 έτη
- Φορτηγά μεταφορικά μέσα 8 έτη
- Έπιπλα και λοπός εξοπλισμός 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λοιπά συγκροτήματα 5 έτη.

Ζημία απομείωσης ενσώματου παγίου στοιχείου καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Ανακτήσιμη αξία ενός παγίου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας του, μειωμένης με το κόστος διάθεσής του, και της αξίας χρήσης αυτού. Αξία χρήσης ενός παγίου είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του, και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης οικονομικής ζωής του.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

- Δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας,
- Η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και
- Η απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Για να αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης θα πρέπει αυτή να κριθεί ότι είναι μονίμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο αυτό εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ενσώματου παγίου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται κατά την πώληση και της λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Άυλα πάγια στοιχεία:

Τα άυλα πάγια στοιχεία (άδειες λογισμικού) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μονίμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού.

Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή αφορούν λογισμικά με εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή 5 ετών (συντελεστής απόσβεσης 20%). Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10% και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

(γ) Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή

Τα στοιχεία αυτά που δεν περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως προκαταβολές και ακινητοποιήσεις (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) υπό εκτέλεση/κατασκευή. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

(δ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα, τα οποία, όταν τα ποσά, ο

χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημίες απομείωσης, για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών στοιχείων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν. Οι ζημίες απομείωσης λογίζονται όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού και καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 αφορούν απαιτήσεις (εμπορικές και λοιπές), και χρηματικά διαθέσιμα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις από πελάτες και τρίτους, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (επικοινωνία με πελάτες για συμφωνία υπολοίπου και ενημέρωση από νομικό σύμβουλο για την έκβαση διαφόρων υποθέσεων με πελάτες), προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς απαιτήσεων. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης ζημίας απομείωσης. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης προσαρμόζεται κατάλληλα ώστε να αντανακλά τη σχετική πιθανή απώλεια. Οι ζημιές απομείωσης, όταν προκύπτουν, καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι , υπάρχει λόγος δημιουργίας πρόβλεψης ζημιών απομείωσης των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε Τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου. Οι καταθέσεις της Εταιρίας σε τράπεζες κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, , περιλαμβάνουν δεσμευμένα ποσά.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

(ε) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Εφόσον είναι έντοκες, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή την σταθερή μέθοδο, εάν αυτή η επιμέτρηση έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης για όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του

αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 αφορούν υποχρεώσεις που προέρχονται από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.
Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

(στ) Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

(ζ) Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως «η βέλτιστη εκτίμηση». Σε περιπτώσεις προβλέψεων σημαντικού ποσού ή και χρόνου διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ενδεχομένως να απαιτείται προεξόφληση του ονομαστικού ποσού της πρόβλεψης. Στην περίπτωση που γίνεται προεξόφληση, η πρόβλεψη ανελίσσεται εφεξής με το επιτόκιο της προεξόφλησης, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Το έξοδο σχετικά με μια πρόβλεψη καταχωρείται στα αποτελέσματα, μειωμένο κατά το ποσό της εισπραχθείσας αποζημίωσης. Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί πρόβλεψη. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται καταλλήλως. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υφίσταται ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις διότι αυτές δεν μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρία ή διότι δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

(η) Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών των νομικών προσώπων είναι 22%. Οι διατάξεις αυτές ισχύουν για τα κέρδη που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2021 και μετά. Οι υποχρεώσεις για φόρο εισοδήματος εμφανίζονται σε ειδικό κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ισολογισμού.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί τη θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι ,δεν υπάρχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου. Τυχόν διαφορές του φορολογικού ελέγχου, θα καταχωρηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

(θ) Έσοδα

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που παρασχέθηκαν οι σχετικές υπηρεσίες με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

(ι) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(ια) Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

(ιβ) Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(ιγ) Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

(ιδ) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Τα κονδύλια του Ισολογισμού αναπροσαρμόζονται έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν γεγονότα, τα οποία έχουν συμβεί μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, αλλά τα οποία όμως παρέχουν ενδείξεις για συνθήκες που προϋπήρχαν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Γεγονότα τα οποία προέκυψαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και τα οποία παρέχουν ενδείξεις για συνθήκες που προέκυψαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

II) <u>Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων</u>

Σε περίπτωση μεταβολής λογιστικών αρχών και μεθόδων, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στη μεταβολή ή διόρθωση και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(α) Μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων.

(β) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.

(γ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν περιπτώσεις διορθώσεων σφαλμάτων .

Λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις που περιλαμβάνονται στο προσάρτημα (άρθρο 29 § 6 - § 34)

4. Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 § 6)

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη παρεκκλίσεως από την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου για να εκπληρωθεί η υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29 § 7)

Δεν υφίσταται

6. Πληροφορίες σχετικά με τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (άρθρο 29 § 8)

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Ακίνητα		Λοιπός εξοπλισμός		
	Οικόπεδα (Γη)	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Η/Υ
Αξία κτήσεως:					
την 1η Σεπτεμβρίου 2023	0,00	0,00	103.000,00	102.300,00	2.115,59
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	963,54
Πωλήσεις – Μειώσεις περιόδου	--	--	--	--	--
την 31η Δεκεμβρίου 2023	**0,00**	**0,00**	**103.000,00**	**102.300,00**	**3.079,13**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις:					
την 1η Σεπτεμβρίου 2023	(--)	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00
Αποσβέσεις περιόδου	(--)	(0,00)	(2.575,00)	(3.069,00)	(3.079,04)
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	--	(0,00)	--	--	--
την 31η Δεκεμβρίου 2023	**(0,00)**	**(0,00)**	**(2.575,00)**	**(3.069,00)**	**(3.079,04)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2023	**0,00**	**0,00**	**100.425,00**	**99.231,00**	**0,09**

	Έξοδα Εγκατάστασης	
	2023	**2022**
Αξία κτήσεως		
την 1η Σεπτεμβρίου	**0,00**	**0,00**
Προσθήκες	2.747,00	--
την 31η Δεκεμβρίου	**2.747,00**	**0,00**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
την 1η Σεπτεμβρίου	**(0,00))**	**(0,00))**
Τρέχουσες Αποσβέσεις	(137,35)	(0,00)
την την 31η Δεκεμβρίου	**(137,35)**	**(0,00)**
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου	**2.609,65**	**0,00**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (άρθρο 29 § 11)

Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρίας (Άρθρο 29 § 10).

8. Λογαριασμοί Καθαρής θέσης (άρθρο 29 § 12)

Το ολοσχερώς καταβλημένο κεφάλαιο της Εταιρίας διαμορφώνετε συνολικά σε € 185.000,00 . Δεν υφίσταται εγκεκριμένο και μη καταβλημένο κεφάλαιο.

9. Προβλέψεις

Η κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού έχει ως εξής:

	31η Δεκεμβρίου	
	2023	**2022**
Υπόλοιπο πρόβλεψης στην αρχή της χρήσης	0,00	--
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	--	--
Μη χρησι/μες προβλέψεις πρ. χρήσεων	(--)	(--)
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα (Σημ.5)	2.657,20	--
Υπόλοιπο πρόβλεψης στη λήξη της χρήσης	**2.657,20**	**0,00**

10. Υποχρεώσεις

(α) Υποχρεώσεις που καλύπτονται με παροχή εξασφαλίσεων (άρθρο 29 § 13)

Δεν υφίστανται υποχρεώσεις για τις οποίες να έχουν δοθεί εξασφαλίσεις.

(β) Υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5 έτη από την ημερομηνία ισολογισμού (άρθρο 29 § 14)

Στην κλειόμενη χρήση , υφίστανται υποχρεώσεις της Εταιρίας που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού από τραπεζικά δάνεια .

(γ) Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό (άρθρο 29 § 15)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίστανται διακανονισμοί εκτός ισολογισμού που να επιφέρουν σημαντικές θετικές ή αρνητικές χρηματοοικονομικές επιπτώσεις επί της Εταιρίας.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (άρθρο 29 § 17)

(α) Έσοδα

Τα έσοδα της Εταιρίας, τα οποία αποτελούνται κυρίως από κατασκευαστικές εργασίες ,έχουν ως ακολούθως:

	Από 1η Σεπτεμβρίου έως	
	31.12.2023	**31.12.2022**
Έσοδα: κατασκευαστικές εργασίες	1.338.868,84	0,00
Κύκλος εργασιών	1.338.868,84	0,00
Λοιπά έσοδα	--	--
Άλλα έσοδα	0,00	0,00
	0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	*0,00*	*0,00*
Σύνολο	**1.338.868,84**	**0,00**

(β) Έξοδα

Τα έξοδα της Εταιρίας, ανά κατηγορία δαπάνης, έχουν ως ακολούθως:

	Από 1η Σεπτεμβρίου έως	
	31.12.2023	**31.12.2022**
Αγορές & Μεταβολές Αποθεμάτων	172.920,97	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	60.497,20	0,00
Αμοιβές για υπηρεσίες	182.535,33	0,00
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ,ΟΤΕ,ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΑ,ΕΝΟΙΚΙΑ,ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ,ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ)	72.536,43	0,00
Φόροι-Τέλη	4.173,12	0,00
Διάφορα έξοδα	41.934,54	0,00
Τόκοι & Συναφή έξοδα	13.029,51	0,00
Αποσβέσεις	8.860,39	0,00
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	246.931.14	0,00
Έξοδα προηγούμενης χρήσης	0,00	0,00
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	--
Σύνολο	**803.418.63**	**0,00**

Δεν υπάρχουν τόκοι και συναφή έξοδα που να ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29 § 18).

Τα ανωτέρω έξοδα παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως εξής:

	Από 1η Σεπτεμβρίου έως	
	31.12.2023	**31.12.2022**
Κόστος πωλήσεων	528.082,17	0,00
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	262.306,95	0,00
Άλλα έξοδα και ζημίες	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.029,51	0,00
Σύνολο	**803.418,63**	**0,00**

(γ) Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού ανά κατηγορία και αμοιβές προσωπικού (άρθρο 29 § 23)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού ανέρχεται σε 3,15 άτομα (μισθωτοί - διοικητικό προσωπικό).

Οι αμοιβές και έξοδα του προσωπικού κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Από 1η Σεπτεμβρίου έως	
	31.12.2023	**31.12.2022**
Αμοιβές προσωπικού	40.945,62	0,00
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα	0,00	0,00
Εργοδοτικές εισφορές	16.894,38	0,00
Εκπαίδευση προσωπικού	--	--
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.657,20	0,00
Αποζημιώσεις που δεν καλύπτονται από πρόβλεψη	--	0,00
Σύνολο	**60.497,20**	**0,00**

12. Φόρος εισοδήματος (άρθρο 29 § 22)

Η Εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων αφορά τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προέκυψε από τα φορολογικά κέρδη της χρήσης και ανήλθε σε € 176.692,58 . Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών των νομικών προσώπων είναι 22%. Οι διατάξεις αυτές ισχύουν για τα κέρδη που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2021 και μετά.

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29 § 16)

Εγγυήσεις: Η Εταιρία δεν έχει παραχωρήσει εγγυήσεις για τις υποχρεώσεις που εμφανίζονται στον Ισολογισμό της 31.12.2023.

Δεσμεύσεις: Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 υπάρχουν δεσμεύσεις της Εταιρίας από συμβάσεις που αφορούν συμφωνητικά μίσθωσης , γραφείου επιχείρησης και εξωτερικού χώρου φύλαξης υλικών και μηχανημάτων, που λήγουν το 2026 .

Εκκρεμείς δίκες και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις: Η Εταιρία μπορεί να εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση, καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρίας, βεβαιώνουν ότι δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές τρίτων με αίτημα την καταβολή χρηματικών ποσών που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και συνεπώς δεν έχουν σχηματισθεί σχετικές προβλέψεις.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις: Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές τη χρήση 2023. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι δεν αναμένονται ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις και για αυτό το λόγο δεν έχουν σχηματισθεί σχετικές προβλέψεις.

Δεσμεύσεις για το προσωπικό: Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του Ν.2112/20 και αναλύονται στη σημείωση των προβλέψεων.

14. Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων σε Διαχειριστές (άρθρο 29 § 25)

Οι συναλλαγές με μέλη της διοίκησης αναλύονται ως εξής (άρθρο 29 § 30):

	Από 1η Σεπτεμβρίου έως	
Είδος Συναλλαγής	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Αμοιβές και λοιπά έξοδα	--	--

Δεν υφίστανται άλλες αμοιβές ή αναληφθείσες δεσμεύσεις για παροχές εξόδου από την υπηρεσία προς διατελούντα ή αποχωρήσαντα όργανα διοίκησης της Εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων και τις οικογένειες τους) και δεν δόθηκαν δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους.

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 § 9)

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.).

Αμαλιάδα 31 Ιουλίου 2024

Ο Διαχειριστή της εταιρείας
ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ720340

Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
ΤΟΥΜΠΕΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Α00509553
ΑΡ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 0072333

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 172110225000

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 (1.9.2023 – 31.12.2023)

Κύριοι ,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 1ης εταιρικής χρήσης 1.9.2023 – 31.12.2023 της εταιρίας μας, που συντάσσονται με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ			
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.09-31.12.2023**	**01.01-31.12.2022**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	1.338.868.84	--	%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	810.786,67	--	%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	60,56%	--	%
EBITDA	557.340,11	--	%
EBIT	548.479,72	--	%
Αποτελέσματα προ φόρων	535.450,21	--	%
Αποτελέσματα μετά από φόρους	358.757,63	--	%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 1.338 χιλ.
Τα μικτά κέρδη/ζημιές , ανήλθαν στο ποσό των € 810 χιλ.
Τα κέρδη/ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (**EBITDA**), ανήλθαν στο ποσό των € 557 χιλ.
Τα αποτελέσματα προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 535 χιλ.

2. Οικονομική θέση της επιχείρησης

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31.12.2023, δεδομένων των συνθηκών της αγοράς, κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2023 ανέρχονται σε ποσό € 463.771,69

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2023	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.549.804,11	= 88,40%
Σύνολο ενεργητικού	1.752.069,85	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	202.265,74	= 11,50%
Σύνολο ενεργητικού	1.752.069,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και μη κυκλοφοριακό ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	463.771,69	= 36%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.285.640,96	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.285.640,96	= 73,30%
Σύνολο παθητικού	1.752.069,85	
Ίδια κεφάλαια	463.771,69	= 26,40%
Σύνολο παθητικού	1.752.069,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	463.771,69	= 229,20%
Μη κυκλοφορούντα περιουσ. στοιχεία	202.265,74	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.549.804,11	= 148,70%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.041.544,34	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2023	
Μικτά αποτελέσματα	810.786,67	= 60,50 %
Πωλήσεις	1.338.868,84	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας, ασκείται από τον διαχειριστή όπως αυτός ορίζεται από το καταστατικό :

Όνομα και επώνυμο	**Θέση**
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ/ΕΤΑΙΡΟΣ

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας, κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρίας δεν θα υπάρξουν σημαντικές αποκλίσεις όσον αφορά τον κύκλο εργασιών και τ' αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο, σημειώνοντας πιθανόν ανοδική τάση.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών: Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος. Οι τιμές παροχής υπηρεσιών της Εταιρίας παραμένουν σε σταθερά επίπεδα.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Λαμβάνονται μέτρα προκειμένου να περιοριστεί ο πιστωτικός κίνδυνος και ν' αποφευχθούν περαιτέρω επισφάλειες.

Κίνδυνος ρευστότητας και ταμειακών ροών: Τα ταμειακά διαθέσιμα είναι επαρκή και συνεπώς ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Επιτοκιακός κίνδυνος: δεν υπάρχει επιτοκιακός κίνδυνος.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας πραγματοποιούνται σε ευρώ και συνεπώς δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν ιδιαίτερες δραστηριότητες της επιχείρησης στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

6. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η Επιχείρηση δεν διαθέτει συνάλλαγμα την 31.12.2023.

7. **Ακίνητα της επιχείρησης**

Η Επιχείρηση δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα .

8. **Υποκαταστήματα επιχείρησης**

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά προβλέπονται από τον Ν. 4308/2014, και εγκρίθηκαν από τον Διαχειριστή την 30η Αυγούστου 2024.

Έπειτα από τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2023.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.

Αμαλιάδα, 30 Αυγούστου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΩΣ ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ