Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.31 14:29:25 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/10/2024
Αριθ. Πρωτ.:3428585

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KAIZEN DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **KAIZEN DIGITAL SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **018559839000**.

Την **31/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4547486 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4547487 η από 30/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΙΖΕΝ DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 18559839000

ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ 111, ΜΑΡΟΥΣΙ – ΤΚ 15124

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 13ης ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2023 - 31/12/2023

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ **3**
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή **9**
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 **11**
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 **12**
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 **13**
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 **14**
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ **15**
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 15
2. ΠΛΑΊΣΙΟ ΚΑΤΆΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΏΝ ΚΑΤΑΣΤΆΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΎΝΟΨΗ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΏΝ ΠΟΛΙΤΙΚΏΝ 16
2.1 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές 16

2.2 Περίληψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων 19
2.3 Ουσιώδεις λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της Διοίκησης 25
3. ΠΡΏΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΉ ΤΩΝ ΔΙΕΘΝΏΝ ΠΡΟΤΎΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΉΣ ΑΝΑΦΟΡΆΣ 28
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 1/1/2022 28
3.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 31/12/2022 30
3.3 Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων 01/01/2022 - 31/12/2022 32
3.4 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 33
4. ΕΝΣΏΜΑΤΑ ΠΆΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ 33
5. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ 34
6. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ ΜΕ ΔΙΚΑΊΩΜΑ ΧΡΉΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ ΑΠΌ ΜΙΣΘΏΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΏΝ ΣΤΟΙΧΕΊΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΊΩΜΑ ΧΡΉΣΗΣ 34
7. ΑΝΑΒΑΛΛΌΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΈΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ 35
8. ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΌΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ 35
9. ΤΑΜΕΙΑΚΆ ΔΙΑΘΈΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΎΝΑΜΑ 36
10. ΜΕΤΟΧΙΚΌ ΚΕΦΆΛΑΙΟ 36
11. ΤΑΚΤΙΚΌ ΚΑΙ ΛΟΙΠΆ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΆ 36
12. ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΈΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΈΝΟΥΣ 36
13. ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ 37
14. ΚΎΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΏΝ 38
15. ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΎ 38
16. ΓΕΝΙΚΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΆ ΈΞΟΔΑ 38
17. ΛΟΙΠΆ ΈΣΟΔΑ - ΈΞΟΔΑ 38
18. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΆ ΈΣΟΔΑ - ΈΞΟΔΑ 39
19. ΦΌΡΟΣ ΕΙΣΟΔΉΜΑΤΟΣ 39
20. ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΑ ΜΈΡΗ 40
21. ΔΕΣΜΕΎΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΉΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΌΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ 40
22. ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗ ΚΙΝΔΎΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΉΤΩΝ 41
23. ΠΡΟΤΕΙΝΌΜΕΝΗ ΔΙΆΘΕΣΗ ΚΕΡΔΏΝ 42
24. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΌΤΑ 43

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της Εταιρείας «KAIZEN DIGITAL SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» («η Εταιρεία») προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οικονομικά αποτελέσματα Εταιρείας

Με την λήξη της 13ης εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την χρήση του 2023, ανήλθαν σε €103.042.766 έναντι €59.568.045 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 73%.

Τα έσοδα της Εταιρείας προκύπτουν, κατά την πλειονότητά τους, από την τιμολόγηση των δαπανών που έχουν πραγματοποιηθεί για την παροχή των υπηρεσιών, προσαυξημένων με το συμφωνηθέν περιθώριο κέρδους.

Η αύξηση των εσόδων κατά τη χρήση του 2023 αποδίδεται τόσο στην αύξηση των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν για την παροχή των υπηρεσιών, όσο και στην αύξηση του συμφωνηθέντος περιθωρίου κέρδους.

Τα έξοδα προσωπικού, κατά την τρέχουσα χρήση, αυξήθηκαν κατά €21.812.671 σε σχέση με την προηγούμενη, ενώ τα γενικά λειτουργικά έξοδα αυξήθηκαν κατά €3.281.304 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της Εταιρείας ανήλθε σε €18.292.242 έναντι €3.940.832 της προηγούμενης χρήσης. Τα μετά φόρων αποτελέσματα ανήλθαν σε κέρδη €13.146.784 έναντι κερδών €2.845.604 της προηγούμενης χρήσης.

Στη χρήση 2023 αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά 73% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ο αριθμός του προσωπικού ανήλθε σε 1.318 άτομα από 969 την προηγούμενη χρήση 2022.

Παρακάτω, παρουσιάζονται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες απόδοσης της Εταιρείας για το 2023 και το 2022:

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας					
		31/12/2023		**31/12/2022**	
Αποδοτικότητα επενδυμένων κεφαλαίων	Κέρδη προ φόρων / Κύκλος εργασιών	18.292.242 / 103.042.766	17,75%	3.940.832 / 59.568.045	6,62%
		31/12/2023		**31/12/2022**	
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	18.292.242 / 25.636.913	71,35%	3.940.832 / 12.512.294	31,50%
Αριθμοδείκτες ρευστότητας					
		31/12/2023		**31/12/2022**	
Κυκλοφοριακή ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.626.143 / 21.993.784	161,98 %	18.406.906 / 17.628.175	104,42%
		31/12/2023		**31/12/2022**	
Ταμειακή ρευστότητα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.472.911 / 21.993.784	124,91 %	6.427.269 / 17.628.175	36,46%

Αριθμοδείκτης

διαρθωτικής ισορροπίας

		31/12/2023		**31/12/2022**	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.993.784	85,79%	17.628.175	140,89%
	Ίδια κεφάλαια	25.636.913		12.512.294	
		31/12/2023		**31/12/2022**	
Ίδια κεφάλαια προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια κεφάλαια	25.636.913	47,51%	12.512.294	66,37%
	Σύνολο υποχρεώσεων	53.959.129		18.851.743	
		31/12/2023		**31/12/2022**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό προς συνολικό ενεργητικό	Κυκλοφορούν ενεργητικό	35.626.143	44,76%	18.406.906	58,69%
	Σύνολο ενεργητικού	79.596.042		31.364.037	

Αριθμοδείκτες δραστηριότητας

		31/12/2023		**31/12/2022**	
Κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού	Κύκλος εργασιών	103.042.766	129,46 %	59.568.045	189,92%
	Σύνολο ενεργητικού	79.596.042		31.364.037	
		1/1/2023 έως 31/12/2023		**1/1/2022 έως 31/12/2022**	
Δείκτης καθαρού κέρδους	Κέρδη χρήσης	13.146.784	12,76%	2.845.604	4,78%
	Κύκλος εργασιών	103.042.766		59.568.045	

Αριθμοδείκτης οικονομικής μόχλευσης

		31/12/2023		**31/12/2022**	
Σύνολο ενεργητικού προς σύνολο ιδίων κεφαλαίων	Σύνολο ενεργητικού	79.596.042	310,47 %	31.364.037	250,67%
	Ίδια κεφάλαια	25.636.913		12.512.294	

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης

Το σημαντικότερο γεγονός που έλαβε χώρα για την Εταιρεία, μέσα στο 2023, ήταν τα εγκαίνια των νέων υπερσύγχρονων γραφείων της. Το "Kaizen Campus", όπως αποκαλείται, έχει τη δυνατότητα να φιλοξενήσει πάνω από 1000 υπαλλήλους και πρόκειται για ένα ξεχωριστό κτίριο που δεσπόζει στο Μαρούσι και που ξεχωρίζει τόσο λόγω του ιδιαίτερου σχεδιασμού του, όσο και για τα όσα φιλοξενεί εσωτερικά.

Οι καινοτομίες του κτιρίου είναι πολλές και ξεχωριστές: Αποτελεί μία από τις πρώτες εγκαταστάσεις γραφείων στην Ελλάδα, ειδικά μελετημένη για το υβριδικό μοντέλο εργασίας. Η αρχιτεκτονική μελέτη προέβλεπε την κατασκευή ενός καινούριου, υπερσύγχρονου κτιρίου γραφείων 3 ορόφων με 3 πτέρυγες, συνολικού εμβαδού 7.500 τμ, ενώ διαθέτει και υπόγειο όπου φιλοξενούνται θέσεις πάρκινγκ και άλλοι κύριοι και βοηθητικοί χώροι.

Διαθέτει γραφειακό εξοπλισμό υψηλής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων γραφείων που μετακινούνται εύκολα στο χώρο και ενώνονται σε διάφορους σχηματισμούς προκειμένου να εξυπηρετήσουν τις ανάγκες ομάδων εργασίας, ειδικά της πολυάριθμης ομάδας τεχνολογίας. Διαθέτει 22 αίθουσες συναντήσεων, 19 "τηλεφωνικούς θαλάμους" μελετημένους ειδικά για μικρότερες διαδικτυακές - και μη - συναντήσεις. Διαθέτει επίσης μία αίθουσα εκπαίδευσης, ένα αμφιθέατρο, ένα cinema και ένα playroom (με τοίχο αναρρίχησης, F1 Playstation, μπιλιάρδο, πινγκ πονγκ, air hockey, κτλ)

Όλο το συγκρότημα των στεγασμένων χώρων εκτονώνεται στην εσωτερική αυλή που με τις διαμορφώσεις της μετατρέπεται σε πυρήνα κοινωνικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων για τους εργαζομένους.

Το «Kaizen Campus», δημιουργήθηκε σύμφωνα με τις βασικές αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού προκειμένου να πιστοποιηθεί με το διεθνές πρότυπο WELL, το οποίο επικεντρώνεται στις συνθήκες για την προώθηση της ευεξίας και της υγείας του ανθρώπου στο κτιριακό περιβάλλον. Είναι επίσης ένα από τα λίγα κτίρια στην Αθήνα που αναμένεται να πιστοποιηθούν με LEED® GOLD (Leadership in Energy and Environmental Design), το παγκόσμιο σύστημα πιστοποίησης αειφόρων κτιρίων.

Οργανωτική δομή εταιρείας

Η Εταιρεία έχει την μορφή της ανώνυμης εταιρείας και διοικείται από 3μελές διοικητικό συμβούλιο. Η Εταιρεία εντάσσεται στον κλάδο υπηρεσιών παροχής συμβουλών για θέματα συστημάτων και λογισμικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη:

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**
Γεώργιος Δασκαλάκης	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Ιωάννης Σπανουδάκης	Μέλος
Pavel Mucha	Μέλος

Στόχοι, βασικές αξίες και αρχές διοίκησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη χάραξη της στρατηγικής και την πολιτική ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. προσδιορίζονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό όσο και από άλλα εσωτερικά έγγραφα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της και λαμβάνει όλα τα μέτρα και αποφάσεις που απαιτούνται.

Βασικός στόχος της Διοίκησης είναι η ανάπτυξη της Εταιρείας, η σταθεροποίηση της λειτουργίας της και, η ορθή διαχείριση στα πλαίσια των νομοθετικών υποχρεώσεων. Επίσης βασική αρχή διοίκησης είναι η προάσπιση των αρχών της χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης.

Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Για επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία έχει επενδύσει σε εξοπλισμό υψηλής τεχνολογίας και προδιαγραφών, όπως Η/Υ, λογισμικά κλπ. Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, η Εταιρεία επένδυσε στη δημιουργία ενός υπερσύγχρονου κτηρίου (“Kaizen Campus”) για να καλύψει τις ανάγκες του προσωπικού της.

Διαχείριση κινδύνων και αβεβαιοτήτων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας , κίνδυνο αγοράς, κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων και συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

- **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα:

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε συνδεδεμένες εταιρείες και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή / και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2023 ανέρχονται σε €27,4 εκ. ενώ η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό.

Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

γ) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές μετοχών και τιμές ενέργειας, να επηρεάσουν τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία. Η διαχείριση του κινδύνου της αγοράς συνίσταται στην προσπάθεια της Εταιρείας να διαχειρίζεται και να ελέγχει την έκθεσή της σε αποδεκτά όρια.

Οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς και οι πολιτικές διαχείρισής τους από την Εταιρεία περιγράφονται παρακάτω:

i. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς.

Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό που φέρει είτε σταθερό είτε κυμαινόμενο επιτόκιο, ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων.

ii. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και κατέχει τραπεζικούς λογαριασμούς μόνο σε €, ως εκ τούτου και δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Γενικότερα, στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και οι εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνουν τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των προκειμένων κινδύνων. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών.

- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς.

- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

- **<u>Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες σε παγκόσμιο επίπεδο</u>**

➢ Σε τοπικό επίπεδο

Οι τρέχουσες οικονομικές συνθήκες συνεχίζουν να παρουσιάζουν αστάθεια, λόγω των διακυμάνσεων στα επιτόκια, τις αναταράξεις στην αγορά ενέργειας και τις πληθωριστικές πιέσεις που οδηγούν σε άνοδο τις τιμές των πρώτων υλών και των υπηρεσιών εντάσεως εργασίας.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις οικονομικές προοπτικές προκειμένου να περιορίσει τις αβεβαιότητες και τους κινδύνους.

Με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023

➢ Σε παγκόσμιο επίπεδο

Τα σημαντικότερα γεγονότα της προηγούμενης χρήσης ήταν η συνεχιζόμενη σύγκρουση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας καθώς και το μεσανατολικό ζήτημα στο Ισραήλ, τα οποία δημιουργούν γεωπολιτική αστάθεια με μακροοικονομικές συνέπειες, η έκταση των οποίων δεν μπορεί ακόμη να εκτιμηθεί. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στην επηρεαζόμενες περιοχές και δεν αναμένει ότι οι συγκρούσεις θα έχουν ουσιώδη δυσμενή επίδραση στα λειτουργικά της αποτελέσματα ή στην οικονομική της κατάσταση.

Τάσεις και προοπτικές για το 2024

Η Εταιρεία θα συνεχίσει την πορεία της στο πλαίσιο της πολιτικής που έχει χαράξει η Διοίκησή της, εκμεταλλευόμενη κάθε ευκαιρία στον κλάδο υπηρεσιών παροχής συμβουλών για θέματα συστημάτων και λογισμικού.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν χρησιμοποιούνται χρηματοπιστωτικά μέσα.

Ύπαρξη υποκαταστημάτων/ εγκαταστάσεων της Εταιρείας

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα στην Θεσσαλονίκη και την Αθήνα. Από το Φεβρουάριο του 2023, το υποκατάστημα της Αθήνας μεταφέρθηκε στη διεύθυνση Νερατζιωτίσσης 111, στο Μαρούσι.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης υπήρξε δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης ποσού αξίας €1.628.139 ενώ κατά τη διάρκεια της συγκριτικής χρήσης ποσού €3.001.178.

Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της Εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

Εργασιακά ζητήματα

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν 1.318 άτομα με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση 2023 και συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό €70.522.044. Η διοίκηση της Εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς θυγατρικές του Ομίλου εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

α) Απαιτήσεις και δεδουλευμένα έσοδα από θυγατρικές του Ομίλου	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Απαιτήσεις από θυγατρικές του Ομίλου	893.649	9.249.561
Δεδουλευμένα έσοδα από θυγατρικές του Ομίλου	3.308.273	-
Σύνολο	**4.201.922**	**9.249.561**

β) Απαιτήσεις και δεδουλευμένα έσοδα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	8.913
Δεδουλευμένα έσοδα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	706.348
Σύνολο	**-**	**715.261**

γ) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές του Ομίλου	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές του Ομίλου	-	1.141.040
Σύνολο	**-**	**1.141.040**

Συναλλαγές με θυγατρικές του Ομίλου εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

α) Κύκλος εργασιών	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Παροχή υπηρεσιών σε θυγατρικές του Ομίλου	82.607.914	39.989.045
Παροχή υπηρεσιών σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	19.579.000
Σύνολο	**82.607.914**	**59.568.045**

β) Λοιπά έσοδα	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Έσοδα από υπεκμίσθωση ακινήτων σε συνδεδεμένα μέρη	-	113.270
Σύνολο	**-**	**113.270**

γ) Αμοιβές και λοιπές παροχές διοικητικών οργάνων	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Λοιπές παροχές	185.214	179.081
Σύνολο	**185.214**	**179.081**

Στη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη της Διοίκησης.

Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2023 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023

Σύμφωνα με την από 20/04/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μετόχου αποφασίστηκε η διάθεση μη διανεμηθέντων κερδών παρελθουσών χρήσεων έως €2.500.000.

Πέραν του ανωτέρω δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως σήμερα που να χρήζουν αναφοράς.

Θεωρούμε ότι η Διοίκηση της Εταιρείας πραγματοποίησε τους στόχους που είχαν τεθεί στο ξεκίνημα της χρήσης με σύνεση και αποφασιστικότητα και κατόπιν τούτου σας παρακαλούμε:

- Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2023 και την πρόταση διανομής
- Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Μαρούσι, 24 Ιουλίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 000845	Α.Δ.Τ. ΑΒ 649672

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας KAIZEN DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας KAIZEN DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας KAIZEN DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό

υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΚΑΙΖΕΝ DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2024
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022	1/1/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	4	10.446.659	9.513.986	3.432.693
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	191.976	12.321	9.846
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	6	32.012.854	1.686.230	2.034.894
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	508.199	213.107	134.459
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	810.211	1.531.487	1.521.561
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**43.969.899**	**12.957.131**	**7.133.453**
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	8	8.153.232	11.979.637	15.079.562
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	27.472.911	6.427.269	822.275
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**35.626.143**	**18.406.906**	**15.901.837**
Σύνολο ενεργητικού		**79.596.042**	**31.364.037**	**23.035.290**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	10	60.000	60.000	60.000
Τακτικό αποθεματικό	11	20.000	20.000	20.000
Λοιπά αποθεματικά	11	21.150	43.315	29.036
Αποτελέσματα εις νέο		25.535.763	12.388.979	9.543.375
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**25.636.913**	**12.512.294**	**9.652.411**
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	6	31.733.813	1.092.724	1.403.124
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	12	231.532	130.844	94.623
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**31.965.345**	**1.223.568**	**1.497.747**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	6	1.179.402	701.806	631.770
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμο μέρος	13	15.895.193	16.160.392	11.146.330
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		4.919.189	765.977	107.032
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**21.993.784**	**17.628.175**	**11.885.132**
Σύνολο υποχρεώσεων		**53.959.129**	**18.851.743**	**13.382.879**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**79.596.042**	**31.364.037**	**23.035.290**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023

	Σημ.	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Κύκλος εργασιών	14	103.042.766	59.568.045
Έξοδα προσωπικού	15	(70.522.044)	(48.709.373)
Γενικά λειτουργικά έξοδα	16	(7.974.119)	(4.692.815)
Αποσβέσεις	4, 5, 6	(4.373.960)	(2.212.793)
Λοιπά έσοδα	17	378.776	116.047
Λοιπά έξοδα	17	(577.722)	(15.829)
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων		**19.973.697**	**4.053.282**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	18	-	38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18	(1.681.455)	(112.488)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)		**(1.681.455)**	**(112.450)**
Αποτελέσματα προ φόρων		**18.292.242**	**3.940.832**
Φόρος εισοδήματος	19	(5.145.458)	(1.095.228)
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		**13.146.784**	**2.845.604**
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης:			
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	12	(28.417)	18.307
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών / ζημιών		6.252	(4.028)
Λοιπά συνολικά (έξοδα) / έσοδα χρήσης		**(22.165)**	**14.279**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων		**13.124.619**	**2.859.883**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**60.000**	**20.000**	**29.036**	**9.543.375**	**9.652.412**
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	-	2.845.604	2.845.604
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	14.279	-	14.279
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**-**	**14.279**	**2.845.604**	**2.859.883**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**60.000**	**20.000**	**43.315**	**12.388.979**	**12.512.294**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**60.000**	**20.000**	**43.315**	**12.388.979**	**12.512.294**
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	-	13.146.784	13.146.784
Λοιπά συνολικά έξοδα χρήσης	-	-	(22.165)	-	(22.165)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**-**	**(22.165)**	**13.146.784**	**13.124.619**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**60.000**	**20.000**	**21.150**	**25.535.763**	**25.636.913**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023

	Σημ.	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Κέρδη προ φόρων		**18.292.242**	**3.940.832**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	4	2.305.588	1.421.470
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	5	57.855	11.382
Αποσβέσεις δικαιωμάτων παγίων	6	2.010.517	779.259
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	12	72.271	54.528
Ζημίες από πώληση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	17	569.704	-
Κέρδος από αποαναγνώριση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	17	(56.459)	(593)
Έσοδα τόκων	18	-	(38)
Έξοδα τόκων	18	1.681.455	112.488
Λοιπές προσαρμογές		461	-
		24.933.634	**6.319.330**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
Μείωση απαιτήσεων		4.547.680	3.089.999
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων		(265.199)	5.014.065
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**29.216.115**	**14.423.392**
Καταβληθής φόρος εισοδήματος		(1.285.475)	(518.957)
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**27.930.640**	**13.904.435**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	4	(4.084.063)	(7.502.763)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	5	(11.300)	(13.857)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		49.889	-
Τόκοι εισπραχθέντες		-	38
Καθαρές ταμειακές εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες		**(4.045.474)**	**(7.516.582)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις		(2.836.047)	(778.961)
Πληρωμές τόκων		(3.477)	(3.898)
Καθαρές ταμειακές εισροές / (εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(2.839.524)**	**(782.859)**
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**21.045.642**	**5.604.994**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		6.427.269	822.275
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		**27.472.911**	**6.427.269**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία **«KAIZEN DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (στο εξής ως «Εταιρεία» ή «Οντότητα») ιδρύθηκε την **16/03/2010** και καταχωρήθηκε στο **ΦΕΚ 2145/24-03-2010,** η διάρκεια της έχει οριστεί σε **50** έτη και αρχίζει από την **16/03/2010.**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24 Ιουλίου 2024 και είναι διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας στη διεύθυνση Νερατζιωτίσσης 111, στο Μαρούσι.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Kaizen Gaming Holding Limited με έδρα την Μάλτα.

Σύμφωνα με το καταστατικό της, σκοπός της εταιρείας είναι:
1. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα με αντικείμενο σχετικό με το διαδίκτυο.
2. Γενικότερα η ανάληψη και εκτέλεση κάθε είδους επικοινωνιακής δραστηριότητας, με τη χρήση ψηφιακών μέσων και η αξιοποίηση και εκμετάλλευσή τους για εμπορικούς σκοπούς.
3. Ειδικότερα δε η παροχή, προώθηση, εμπορική εκμετάλλευση, μάρκετινγκ (marketing) και προβολή υπηρεσιών, προσώπων, προϊόντων, εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων με τη χρήση τεχνολογίας πληροφορικής ή/και τηλεπικοινωνιών στο διαδίκτυο (internet) ή σε οιοδήποτε άλλο ηλεκτρονικό μέσο, ασύρματης ή ενσύρματης επικοινωνίας.
4. Ο σχεδιασμός, προγραμματισμός, η παραγωγή, αξιοποίηση, εμπορία και συντήρηση λογισμικών εφαρμογών και ηλεκτρονικών συστημάτων πολλαπλών χρήσεων για την ίδια την Εταιρεία ή για λογαριασμό τρίτων.
5. Η παραγωγή, εκμετάλλευση, εμπορία και αποστολή προϊόντων και υπηρεσιών υψηλής τεχνολογίας για την ίδια την Εταιρεία ή για λογαριασμό τρίτων.
6. Η παροχή υπηρεσιών εξυπηρέτησης πελατών μέσω τηλεφώνου, ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) και διαδικτυακής επικοινωνίας (web chat).
7. Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης πελατειακών σχέσεων.
8. Η παροχή υπηρεσιών ταυτοποίησης πελατών και διεκπεραίωσης πληρωμών για λογαριασμό τρίτων.
9. Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης κινδύνου και καταπολέμησης της διαδικτυακής απάτης (anti-fraud) για λογαριασμό τρίτων.
10. Η συμμετοχή σε διαγωνισμούς δημόσιους ή ιδιωτικούς, για την προμήθεια προϊόντων ή υπηρεσιών που εντάσσονται μέσα στις δραστηριότητές της, καθώς και η αγορά ή πώληση τεχνογνωσίας (know how) από ή σε τρίτους.
11. Η σύναψη συμβάσεων και συνεργασιών πάνω σε οποιοδήποτε αντικείμενο με ιδιωτικούς ή Δημόσιους φορείς της Ελλάδος, ή του εξωτερικού με σκοπό το κέρδος ή την τεχνολογική πρόοδο και τεχνογνωσία της Εταιρείας.
12. Η συμμετοχή σε ερευνητικά, εκπαιδευτικά, επενδυτικά προγράμματα απασχόλησης, αναπτυξιακά προγράμματα (εθνικά ή ευρωπαϊκά), με σκοπό τη βελτίωση της τεχνογνωσίας της, την πρόσληψη εξειδικευμένου προσωπικού, την εκπαίδευση του προσωπικού της, την εξεύρεση πόρων για αναπτυξιακούς σκοπούς κλπ.
13. Η συμμετοχή ως ιδρυτικό μέλος ή ως μέτοχος και η συνεργασία με οιαδήποτε υφισταμένη ή μέλλουσα επιχείρηση, οιασδήποτε νομικής μορφής, ελληνική ή αλλοδαπή, είτε είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών είτε όχι, καθώς και η εξαγορά τέτοιων επιχειρήσεων.
14. Κάθε συναφής προς τα ανωτέρω εργασία, επιχείρηση και δραστηριότητα την οποία ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.
15. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:
α) Να αναλαμβάνει και εκτελεί κάθε είδους επικοινωνιακή δραστηριότητα με την χρήση των νέων ψηφιακών μέσων.
β) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε εταιρεία, επιχείρηση ή κοινοπραξία κάθε μορφής, ημεδαπή ή αλλοδαπή, που έχει τον ίδιο, ή παραπλήσιο σκοπό.
γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.
δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, παραρτήματα ή αντιπροσωπείες στην Ελλάδα και την αλλοδαπή.
ε) Να εκπροσωπεί οποιαδήποτε επιχείρηση, ελληνική ή ξένη, η οποία έχει όμοιο ή συγγενή σκοπό.
στ) Να διενεργεί κάθε πράξη συναφή προς τους παραπάνω σκοπούς και αντικείμενα.
ζ) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως με οιοδήποτε πρόσωπο και υπέρ οιουδήποτε προσώπου, υπό τον όρο ότι η εγγύηση θα συνδέεται ή σχετίζεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών.
η) Να συμμετέχει είτε αυτοτελώς είτε σε συνεργασία με οποιαδήποτε νομική μορφή με άλλες εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα, σε δημοπρασίες και διαγωνισμούς στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και να υποβάλει προσφορές για την ανάληψη εκτέλεσης έργων κάθε είδους και να εκτελεί γενικά κάθε συναφή εργασία που καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σύνοψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023, που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2023 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2023, με παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2022, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η Εταιρεία υιοθέτησε για πρώτη φορά τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για σκοπούς σύνταξης χρηματοοικονομικών οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2022. Κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δημοσίευσε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.). Οι αναπροσαρμογές για την μετάβαση στα ΔΠΧΑ σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 1 "Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς" αναφέρονται στη Σημείωση 3.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2.1 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία αξιολόγησε και τροποποίησε τη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών της σύμφωνα με τις οδηγίες του ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής

εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα ΙΙ (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης,. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας ΙΙ) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι χρηματοοικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Περίληψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιωδώς τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

- **Ενσώματα πάγια**

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:
Προσθήκες σε κτίρια υπό μίσθωση: διάρκεια της μίσθωσης
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός: 4 έτη
Μεταφορικά μέσα: 6,25 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

- **Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται στα 4 χρόνια.

- **Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**

Την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μία υποχρέωση εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας, υπολογίζοντας την παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα προεξοφλημένα με το επιτόκιο της μίσθωσης (το επιτόκιο το οποίο θα αποδεχόταν ο μισθωτής για να δανειστεί τα αναγκαία κεφάλαια με παρόμοιους όρους).

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της περιόδου που καλύπτεται από:

α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί, ή
β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον). Μεταγενέστερα επιμετράται το περιουσιακό στοιχείο στο κόστος μειωμένο κατά τις αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης ενώ, η υποχρέωση επιμετράται αυξάνοντας τη λογιστική αξία με τους τόκους επί της υποχρέωσης και μειώνοντας τη λογιστική αξία με την καταβολή των μισθωμάτων.

- **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Ένα χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο μιας οντότητας και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο άλλης οντότητας.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση οικονομικής της θέσης όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Η Εταιρεία αρχικά αναγνωρίζει τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις στην ημερομηνία συναλλαγής. Κατά την αρχική αναγνώριση, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από συγκεκριμένες εμπορικές απαιτήσεις, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη τους αξία πλέον του κόστους συναλλαγών (εκτός των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρούμενων στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων, όπου το κόστος συναλλαγών εξοδοποιείται).

Κατάταξη των μη παράγωγων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

i. Χρεωστικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι (debt financial instruments)

Οι χρεωστικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 κατατάσσονται σύμφωνα με:

- το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- εάν οι συμβατικές ταμιακές ροές του περιουσιακού στοιχείου αποτελούν «αποκλειστικές αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (το «κριτήριο SPPI»), στις παρακάτω τρεις κατηγορίες:
- Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος (amortized cost),
- Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (Fair Value through Other Comprehensive Income - "FVOCI"), και
- Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (Value through Profit or Loss - "FVPL").

Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος: Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέσω ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών που πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτοί οι χρεωστικοί τίτλοι επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από διαγραφές και απομειώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα, καθώς επίσης και το έσοδο πραγματικού επιτοκίου μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει τις «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις», «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», καθώς και τα Ομόλογα πληρούν τα ανωτέρω κριτήρια και συμπεριλαμβάνονται στα «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» της Εταιρείας.

Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI): Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέσω ενός επιχειρηματικού μοντέλου με παράλληλο σκοπό την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών και την πώληση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, και πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτοί οι χρεωστικοί τίτλοι επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση, διαγραφή ή την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Το έσοδο τόκου που υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τα κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές και οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (FVPL): Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν κατατάσσονται στις δύο παραπάνω κατηγορίες επειδή τα χαρακτηριστικά των ταμιακών ροών δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI ή δεν διακρατώνται με βάση ένα επιχειρηματικό μοντέλο με σκοπό είτε την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών, είτε την παράλληλη συλλογή ταμιακών ροών και πώληση. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένου του εσόδου από τόκους, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα αντιστοίχως.

ii. Συμμετοχικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι (Equity financial instruments)

Οι συμμετοχικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 κατατάσσονται σύμφωνα με την πρόθεση της Εταιρείας να τους διακρατήσει ή όχι για το προβλεπόμενο μέλλον καθώς και την επιλογή τους κατά την αρχική αναγνώριση να τους κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI) ή όχι, στις παρακάτω δύο κατηγορίες:

- Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI), και
- Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (FVPL).

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση τον συμμετοχικών χρηματοοικονομικών τίτλων εξαρτάται από την κατάταξη τους ως ακολούθως:

Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI): Συμπεριλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία η Εταιρεία προτίθεται να τα διακρατήσει για το προβλεπόμενο μέλλον (μη διακρατούμενα προς πώληση – "Not held for sale") και για τα οποία η Εταιρεία έχει ανέκκλητα επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να τα κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Αυτή η επιλογή γίνεται ανά περίπτωση επένδυσης ξεχωριστά. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση ή διαγραφή των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στα κέρδη εις νέον (χωρίς ανακύκλωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης). Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI) δεν υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης με βάση το ΔΠΧΑ 9. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως «έσοδο από μερίσματα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν το μέρισμα αντιπροσωπεύει σαφώς ένα μέρος ανάκτησης του κόστους της επένδυσης.

Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVPL): Συμπεριλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία η Εταιρεία έχει ανέκκλητα επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να μην τα κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων από τόκους ή μερίσματα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα αντιστοίχως.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις της οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

• των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά για τους επόμενους 12 μήνες,

• των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2). Για αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.

• των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.

Εμπορικές απαιτήσεις, λοιπές απαιτήσεις και απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτή, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, τραπεζικές υπεραναλήψεις, έντοκα δάνεια και πιστώσεις και συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.

(α) Αναγνώριση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης της όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική

αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία, και στην περίπτωση των εντόκων δανείων και πιστώσεων, αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής.

(β) Κατάταξη μη παράγωγων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αποσβεσμένο κόστος: Όλα τα έντοκα δάνεια και πιστώσεις επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής για την έκδοση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος εκτιμάται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης, και όποια έκπτωση ή ποσό υπέρ το άρτιο κατά τον διακανονισμό. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Συμπεριλαμβάνουν υποχρεώσεις κατεχόμενες για εμπορική εκμετάλλευση, που αποκτήθηκαν ή πραγματοποιήθηκαν κυρίως για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον, αποτελούν μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που είχαν κοινή διαχείριση και για τα οποία υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης. Τέτοιες υποχρεώσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα κέρδη ή ζημιές από την μεταβολή της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης: Συμπεριλαμβάνουν συμβόλαια που προβλέπουν συγκεκριμένες πληρωμές από πλευράς του εκδότη για την αποζημίωση του κατόχου λόγω ζημίας που υπέστη από την ανικανότητα συγκεκριμένου οφειλέτη να καταβάλλει πληρωμές σύμφωνα με τους αρχικούς ή τροποποιημένους όρους ενός χρεωστικού τίτλου. Αυτά τα συμβόλαια αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρέωση στην εύλογη αξία, προσαρμοσμένη για το κόστος των συναλλαγών που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση της. Αποτιμώνται μεταγενέστερα στο υψηλότερο ποσό μεταξύ του ποσού που αναγνωρίσθηκε βάσει του ΔΛΠ 37 και του ποσού που αναγνωρίστηκε αρχικά, απομειωμένο κατά τη σωρευμένη απόσβεση που αναγνωρίστηκε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, όπου απαιτείται.

ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ιδίου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα προερχόμενα από την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε πελάτες. Εάν η είσπραξη των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του κανονικού λειτουργικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

- **Φορολογία**

Τρέχουσα φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ως την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση καθώς και για προηγούμενες χρήσεις υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση τη μέθοδο ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά την οποία συναλλαγή, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες, αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μέχρις το σημείο στο οποίο είναι πιθανό να χρησιμοποιηθούν τα φορολογικά κέρδη που θα είναι διαθέσιμα, κατά των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων, αχρησιμοποίητων, φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις. Επίσης, μπορούν να συμψηφιστούν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπά τους.

- **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας, καθώς και καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

- **Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο καταχωρείται ως στοιχείο της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Παροχές στο προσωπικό**

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρείες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, πραγματοποιείται μέσω της κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2023 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

i. την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,

ii. τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,

iii. την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,

iv. λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

- **Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:
1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο η Εταιρεία προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο μία οντότητα προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής. Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιεί την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτης γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση τη μέθοδο επιμέτρησης προόδου βάσει των εισροών (input method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες».

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.3 Ουσιώδεις λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Ουσιώδεις κρίσεις

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης.

Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Σε συνέχεια των παραπάνω και ειδικότερα για τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2023 σημειώνονται τα ακόλουθα:

(α) Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το στοιχείο του ενεργητικού ή την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Η διοίκηση της Εταιρείας αξιολογώντας τις διαθέσιμες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης εκτιμά ότι δεν συντρέχουν λόγοι απομείωσης των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31/12/2023.

(β) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται μέσω απόκτησης. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς. Σε περίπτωση αναθεώρησης της ωφέλιμης ζωής, αναπροσαρμόζονται οι δαπάνες απόσβεσης τόσο για την τρέχουσα όσο και για τις μελλοντικές περιόδους. Οι ωφέλιμες ζωές όπως αυτές έχουν εκτιμηθεί και εφαρμοστεί αναφέρονται στη σημείωση 2.2 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

(γ) Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζεται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένα στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίσταται δουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά την διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από την Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην σχετική υποχρέωση και στα σχετικά κόστη κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που καταστήθηκαν δουλευμένες (λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μειώσεις μισθών), τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας, το κόστος συνένωσης επιχειρήσεων και αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, οι υποθέσεις αυτές υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

Οι αναλογιστικές παραδοχές υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση από την Διοίκηση.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 12 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

(δ) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης
Την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μία υποχρέωση υπολογίζοντας την παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα προεξοφλημένα με το επιτόκιο της μίσθωσης (το επιτόκιο το οποίο θα αποδεχόταν ο μισθωτής για να δανειστεί τα αναγκαία κεφάλαια με παρόμοιους όρους).

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της περιόδου που καλύπτεται από: α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί, ή β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον). Μεταγενέστερα επιμετράται το περιουσιακό στοιχείο στο κόστος μειωμένο κατά τις αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης ενώ, η υποχρέωση επιμετράται αυξάνοντας τη λογιστική αξία με τους τόκους επί της υποχρέωσης και μειώνοντας τη λογιστική αξία με την καταβολή των μισθωμάτων.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 6 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

(ε) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε σημαντικές αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιεσδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία αναγνωρίζει μια υποχρέωση για την εκτιμώμενη ζημιά. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα κριτήρια και κρίνεται αναγκαίο από τη Διοίκηση της Εταιρείας γίνεται γνωστοποίηση ενδεχόμενης υποχρέωσης στις σημειώσεις. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της Διοίκησης. Ανάμεσα στους παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη από τη Διοίκηση της Εταιρείας για την λήψη αποφάσεων είναι η φύση της διαφοράς ή αξίωσης, το ύψος της ενδεχόμενης ζημιάς, η νομική διαδικασία που ακολουθείται, η πορεία των υποθέσεων (λαμβάνοντας υπόψη την εξέλιξη τους μετά την ημερομηνία της κλειόμενης περιόδου και πριν την ημερομηνία έκδοσης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων), οι γνώμες ή οι απόψεις των νομικών συμβούλων, καθώς και η εμπειρία της Διοίκησης σε παρόμοιες περιπτώσεις.

(στ) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 19 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3. Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2023 είναι οι πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δημοσίευσε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.). Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α. 1 για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Η ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ είναι η 1 Ιανουαρίου 2022.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν αναλυτικά τις μεταβολές στα μεγέθη των στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων λόγω της μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. από τα Ε.Λ.Π. που εφάρμοζε η Εταιρεία κατά την χρήση που έληξε την 1η και 31η Δεκεμβρίου 2022.

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 1/1/2022

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Σημ.	ΕΛΠ (Δημοσιευμένα)	Αναπροσαρμογές	ΔΠΧΑ
		1/1/2022		**1/1/2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	1	3.935.235	(502.542)	3.432.693
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1	23.859	(14.013)	9.846
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	2	-	2.034.894	2.034.894
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4	-	134.459	134.459
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.521.561	-	1.521.561
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**5.480.655**	**1.652.798**	**7.133.453**
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		15.079.562	-	15.079.562
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		822.275	-	822.275
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**15.901.837**	-	**15.901.837**
Σύνολο ενεργητικού		**21.382.492**	**1.652.798**	**23.035.290**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο		60.000	-	60.000
Τακτικό αποθεματικό		20.000	-	20.000
Λοιπά αποθεματικά	3	-	29.036	29.036
Αποτελέσματα εις νέον	5	9.954.507	(411.132)	9.543.375
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**10.034.507**	(**382.096**)	**9.652.411**
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	2	-	1.403.124	1.403.124
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	3	94.623	-	94.623
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**94.623**	**1.403.124**	**1.497.747**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	2	-	631.770	631.770
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		11.146.330	-	11.146.330
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		107.032	-	107.032
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**11.253.362**	**631.770**	**11.885.132**
Σύνολο υποχρεώσεων		**11.347.985**	**2.034.894**	**13.382.879**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**21.382.492**	**1.652.798**	**23.035.290**

Σημειώσεις:

1) Αναπροσαρμογή αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και αναπροσαρμογή αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων αναπροσαρμόστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης σε Δ.Π.Χ.Α. (1η Ιανουαρίου 2022) σε €3.442.539, η οποία με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 1 θεωρήθηκε το τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost). Το αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής χρεώθηκε/πιστώθηκε στα "Αποτελέσματα εις νέο" της 1ης Ιανουαρίου 2022 μειωμένο κατά την προκύπτουσα αναβαλλόμενη φορολογία.

Η συνολική προσαρμογή στα αποτελέσματα εις νέον ανήλθε σε €516.555 και μείωσε την αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και αύλων παγίων.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που αναγνωρίστηκε ανέρχεται σε €113.642.

2) Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και αναγνώριση υποχρεώσεων από μισθώσεις

Τα κονδύλια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης υπολογίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

Η υποχρέωση υπολογίστηκε ως η παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα, προεξοφλημένα με το επιτόκιο της μίσθωσης (το επιτόκιο το οποίο θα αποδεχόταν ο μισθωτής για να δανειστεί τα αναγκαία κεφάλαια με παρόμοιους όρους), την ημερομηνία της μετάβασης.

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, είναι ίσο με την υποχρέωση.

3) Αναγνώριση αποθεματικού αναλογιστικών κερδών

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίστηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζονται σε αναλογιστική μελέτη που εκπονήθηκε από ανεξάρτητο αναλογιστή καθώς και στις αναλογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Από την εφαρμογή του προτύπου δεν προέκυψε μεταβολή στην αξία της υποχρέωσης, καθώς ισόποση πρόβλεψη είχε δημιουργηθεί στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

Επιπλέον, αναγνωρίστηκαν κέρδη ύψους €20.817 από την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Τέλος, προέκυψε αποθεματικό ύψους €29.036.

4) **Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας**

Οι διαφορές φορολογικής και λογιστικής βάσης λόγω των προσαρμογών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. οδήγησαν στην αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ύψους €134.459, η οποία αναλύεται ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	**1/1/2022**
Αναπροσαρμογής αξίας ενσώματων και αύλων παγίων (Σημείωση 3.1.1)	113.642
Αναβαλλόμενος φόρος πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους (Σημείωση 3.1.3)	20.817
Σύνολο	**134.459**

5) Αποτελέσματα εις νέον

Η συνολική μείωση από τις προσαρμογές λόγω εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α. στα αποτελέσματα εις νέο ανέρχεται σε € 411.132 και αναλύεται ως εξής:

Επίδραση από τις αναπροσαρμογές λόγω εφαρμογής των ΔΠΧΑ στα αποτελέσματα εις νέο	**1/1/2022**
Αναπροσαρμογή αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 3.1.1)	(516.555)
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημείωση 3.1.4)	134.459
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 3.1.3)	(29.036)
Σύνολο προσαρμογών στα κέρδη εις νέον	**(411.132)**

3.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 31/12/2022

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Σημ.	ΕΛΠ (Δημοσιευμένα)	Αναπροσαρμογές	ΔΠΧΑ
		31/12/2022		**31/12/2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	1	10.232.815	(718.829)	9.513.986
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1	20.695	(8.374)	12.321
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	2	-	1.686.230	1.686.230
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4	-	213.107	213.107
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.531.487	-	1.531.487
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**11.784.997**	**1.172.134**	**12.957.131**
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		11.979.637	-	11.979.637
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		6.427.269	-	6.427.269
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**18.406.906**	-	**18.406.906**
Σύνολο ενεργητικού		**30.191.903**	**1.172.134**	**31.364.037**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο		60.000	-	60.000
Τακτικό αποθεματικό		20.000	-	20.000
Λοιπά αποθεματικά	3	-	43.315	43.315
Αποτελέσματα εις νέον	5	13.054.690	(665.711)	12.388.979
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**13.134.690**	(**622.396)**	**12.512.294**
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	2	-	1.092.724	1.092.724
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	3	130.844	-	130.844
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**130.844**	**1.092.724**	**1.223.568**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	2	-	701.806	701.806
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		16.160.392	-	16.160.392
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		765.977	-	765.977
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**16.926.369**	**701.806**	**17.628.175**
Σύνολο υποχρεώσεων		**17.057.213**	**1.794.530**	**18.851.743**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**30.191.903**	**1.172.134**	**31.364.037**

Σημειώσεις:

1) Αναπροσαρμογή αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και αναπροσαρμογή αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων αναπροσαρμόστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης σε Δ.Π.Χ.Α. (1η Ιανουαρίου 2022) €3.442.539, η οποία με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 1 θεωρήθηκε το τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost). Το αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής χρεώθηκε/πιστώθηκε στα "Αποτελέσματα εις νέο" της 1ης Ιανουαρίου 2022 μειωμένο κατά την προκύπτουσα αναβαλλόμενη φορολογία.

Η συνολική προσαρμογή στα αποτελέσματα εις νέον την 01/01/2022 ανήλθε σε €516.555 και μείωσε την αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και αύλων παγίων. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που αναγνωρίστηκε την ίδια ημερομηνία ανέρχεται σε €113.642.

Ο υπολογισμός της απόσβεσης στα Ε.Λ.Π. προσδιορίζεται από τη σχετική φορολογική νομοθεσία, αλλά σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. προσδιορίζεται κατά τρόπο που να αντανακλά την ωφέλιμη ζωή των παγίων. Η συνολική προσαρμογή για τις αποσβέσεις το 2022 ανήλθε σε €211.085 και μείωσε την αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και αύλων παγίων. Επιπλέον, διενεργήθηκαν λοιπές προσαρμογές ύψους €437.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που αναγνωρίστηκε ανέρχεται σε €46.855.

2) Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και αναγνώριση υποχρεώσεων από μισθώσεις

Τα κονδύλια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης υπολογίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

Την 1/1/2022 αναγνωρίστηκε υποχρέωση μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης ποσού €2.034.894 και ισόποσο περιουσιακό στοιχείο.

Η συνολική επίδραση του προτύπου αναλύεται ως ακολούθως:

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	**Ποσά σε €**
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης 1/1/2022	**2.034.894**
Προσθήκες χρήσης	438.094
Αποαναγνώριση μισθώσεων	(7.499)
Αποσβέσεις χρήσης	(779.259)
Περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης 31/12/2022	**1.686.230**

Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	**Ποσά σε €**
Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης 1/1/2022	**2.034.894**
Προσθήκες χρήσης	438.094
Πληρωμές χρήσης	(778.956)
Διαγραφές χρήσης	(8.092)
Τόκοι χρήσης	108.590
Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης 31/12/2022	**1.794.530**

Επίδραση στα αποτελέσματα εις νέο	**Ποσά σε €**
Αποσβέσεις χρήσης	(779.259)
Πληρωμές χρήσης	778.956
Αποαναγνώριση μισθώσεων	597
Τόκοι χρήσης	(108.594)
Σύνολο επίδρασης ΔΠΧΑ16	**(108.300)**
Αναγνώριση αναβαλλόμενης απαίτησης	23.825
Συνολική επίδραση στα αποτελέσματα εις νέο	**(84.475)**

3) Αναγνώριση αποθεματικού αναλογιστικών κερδών

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίστηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζονται σε αναλογιστική μελέτη που εκπονήθηκε από ανεξάρτητο αναλογιστή καθώς και στις αναλογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Από την εφαρμογή του προτύπου δεν προέκυψε μεταβολή στην αξία της υποχρέωσης, καθώς ισόποση πρόβλεψη είχε δημιουργηθεί στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.. Επιπλέον, αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους €28.785. Τέλος, προέκυψε αποθεματικό ύψους €43.315.

4) Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας

Οι διαφορές φορολογικής και λογιστικής βάσης λόγω των προσαρμογών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. οδήγησαν στην αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ύψους €213.107, η οποία αναλύεται ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	**31/12/2022**
Αναπροσαρμογής αξίας ενσώματων και αύλων παγίων (Σημείωση 3.2.1)	160.497
Ανβαλλόμενος φόρος για περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.2.2)	23.825
Αναβαλλόμενος φόρος πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους (Σημείωση 3.2.3)	28.785
Σύνολο	**213.107**

5) Αποτελέσματα εις νέον

Η συνολική μείωση από τις προσαρμογές λόγω εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α. στα αποτελέσματα εις νέο ανέρχεται σε € 665.711 και αναλύεται ως εξής:

Επίδραση από τις αναπροσαρμογές λόγω εφαρμογής των ΔΠΧΑ στα αποτελέσματα εις νέο	**31/12/2022**
Αποσβέσεις ενσώματων και αύλων παγίων (Σημείωση 3.2.1)	(211.085)
Αναπροσαρμογή αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 3.2.1)	(516.555)
Αποσβέσεις περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.2.2)	(779.259)
Τόκοι υποχρέωσης μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.2.2)	(108.594)
Ενόκια υποχρέωσης μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.2.2)	778.961
Επίδραση αναβαλλομένης φορολογίας (Σημείωση 3.2.4)	213.107
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 3.2.3)	(43.315)
Λοιπές προσαρμογές	1.029
Σύνολο προσαρμογών στα κέρδη εις νέον	**(665.711)**

3.3 Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων 01/01/2022 - 31/12/2022

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	**Σημ.**	**ΕΛΠ (Δημοσιευμένα)**	**Αναπροσαρμογές**	**ΔΠΧΑ**
		1/1/2022 έως 31/12/2022		**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Κύκλος εργασιών		59.568.045	-	59.568.045
Έξοδα προσωπικού	3	(48.692.485)	(16.888)	(48.709.373)
Γενικά λειτουργικά έξοδα	3	(5.470.357)	777.542	(4.692.815)
Αποσβέσεις	1	(1.222.449)	(990.344)	(2.212.793)
Λοιπά έσοδα	3	115.018	1.029	116.047
Λοιπά έξοδα		(15.829)	-	(15.829)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και τόκων		**4.281.943**	**(228.661)**	**4.053.282**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		38	-	38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2	(3.898)	(108.590)	(112.488)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)		**(3.860)**	**(108.590)**	**(112.450)**
Κέρδη προ φόρων		**4.278.083**	**(337.251)**	**3.940.832**
Φόρος εισοδήματος	5	(1.177.904)	82.676	(1.095.228)
Κέρδη μετά από φόρους		**3.100.179**	**(254.575)**	**2.845.604**
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης:				
Αναλογιστικά κέρδη	3	-	18.307	18.307
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα	4	-	(4.028)	(4.028)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης		**-**	**14.279**	**14.279**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων		**3.100.179**	**(240.296)**	**2.859.883**

Σημειώσεις:

1) Οι εγγραφές αναπροσαρμογής στο κονδύλι Αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

Αποσβέσεις	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Αποσβέσεις ενσώματων και αύλων παγίων (Σημείωση 3.2.1)	(211.085)
Αποσβέσεις περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.2.2)	(779.259)
Σύνολο	**(990.344)**

2) Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η εγγραφή αναπροσαρμογής ποσού €108.590 αφορά τόκους χρήσης λόγω της αναγνώρισης υποχρέωσης μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.2.2).

3) Οι εγγραφές αναπροσαρμογών των κονδυλίων Έξοδα προσωπικού, Αναλογιστικά Κέρδη, Γενικά Λειτουργικά έξοδα και Λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	Έξοδα προσωπικού	Αναλογιστικά κέρδη	Γενικά λειτουργικά έξοδα	Λοιπά έσοδα
Αναγνώριση αποθεματικού αναλογιστικών κερδών	(18.307)	18.307	-	-
Ενοίκια IFRS16 (Σημείωση 3.2.2)	-	-	778.961	-
Λοιπές προσαρμογές	1.419	-	(1.419)	1.029
Σύνολο	**(16.888)**	**18.307**	**777.542**	**1.029**

4) Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα

Η εγγραφή αναπροσαρμογής αφορά αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας στα αναλογιστικά κέρδη.

5) Φόρος εισοδήματος

Οι διαφορές φορολογικής και λογιστικής βάσης λόγω των προσαρμογών από την εφαρμογή των ΔΠΧΑ οδήγησαν στην προσαρμογή του κονδυλίου Φόρος εισοδήματος κατά το ποσό των €82.676. Τα αποτελέσματα της χρήσης επηρεάστηκαν ως εξής:

Φόρος εισοδήματος	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Αναπροσαρμογής αξίας ενσώματων και αύλων παγίων (Σημείωση 3.1.1 & 3.2.1)	46.855
Ανβαλλόμενος φόρος για περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης (Σημείωση 3.1.2 & 3.2.2)	23.825
Αναβαλλόμενος φόρος πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους (Σημείωση 3.1.3 & 3.2.3)	11.996
Σύνολο	**82.676**

3.4 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ίδια κεφάλαια	**1/1/2022**	**31/12/2022**
Δημοσιευμένο σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**10.034.507**	**13.134.690**
Προσαρμογές λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 1		
Αναγνώριση δικαιώματος χρήσης παγίων (Σημείωση 3.2.2)	(2.034.894)	1.686.230
Αναγώριση υποχρέωσης από μισθώσεις (Σημείωση 3.2.2)	2.034.894	(1.794.530)
Αναπροσαρμογή αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 3.2.1)	(516.555)	(516.555)
Επίδραση αναγνώρισης αναβαλόμμενης φορολογίας (Σημείωση 3.1.4 και 3.2.4)	134.459	213.107
Αποσβέσεις που απεικονίζουν τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 3.2.1)	-	(211.085)
Λοιπές προσαρμογές	-	437
Σύνολο προσαρμογών στα ίδια κεφάλαια	**(382.096)**	**(622.396)**
Αναπροσαρμοσμένο σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**9.652.411**	**12.512.294**

4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Στον πίνακα που ακολουθεί παρέχεται επεξήγηση σχετικά με τη διαμόρφωση της αξίας κτήσεως και των αποσβέσεων κατά την 31/12/2023 και 31/12/2022.

Αξία κτήσης	**Εγκαταστάσει**	**Οχήματ**	**Ηλεκτρονικό**	**Ακινητοποιήσει**	**Σύνολο**

	ς κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	α	ς και λοιπός εξοπλισμός	ς υπό εκτέλεση	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**2.937.113**	**126.475**	**3.629.204**	**203.500**	**6.896.292**
Προσθήκες	123.759	333.649	2.213.758	4.831.597	7.502.763
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**3.060.872**	**460.124**	**5.842.962**	**5.035.097**	**14.399.055**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**1.423.132**	**42.555**	**1.997.912**	-	**3.463.599**
Αποσβέσεις	435.739	62.769	922.962	-	1.421.470
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.858.871**	**105.324**	**2.920.874**	-	**4.885.069**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.202.001**	**354.800**	**2.922.088**	**5.035.097**	**9.513.986**
Αξία κτήσης					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**3.060.872**	**460.124**	**5.842.962**	**5.035.097**	**14.399.055**
Προσθήκες	770.725	-	3.307.838	5.500	4.084.063
Διαγραφές / Πωλήσεις	(2.387.291)	-	(1.490.748)	-	(3.878.039)
Μεταφορές	3.349.971	-	1.462.641	(5.038.822)	(226.210)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**4.794.277**	**460.124**	**9.122.693**	**1.775**	**14.378.869**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**1.858.871**	**105.324**	**2.920.874**	-	**4.885.069**
Αποσβέσεις	391.936	73.620	1.840.032	-	2.305.588
Διαγραφές / Πωλήσεις	(1.798.441)	-	(1.460.006)	-	(3.258.447)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**452.366**	**178.944**	**3.300.900**	**-**	**3.932.210**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	**4.341.911**	**281.180**	**5.821.793**	**1.775**	**10.446.659**

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Οι σημαντικότερες προσθήκες στη χρήση 2023 στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως αγορές ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού καθώς και προσθήκες στις εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων, που αφορούν την ολοκλήρωση των εργασιών στο Kaizen Campus. Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης. Την 31/12/2023 η Εταιρεία εξέτασε την αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη ένδειξης για απομείωση της αξίας τους. Κατά συνέπεια, την 31/12/2023 δεν προέκυψε απομείωση της αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν ενσώματα περιουσιακά στοιχεία των οποίων ο τίτλος κυριότητας να τελεί υπό όρους, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία κατά τις χρήσεις 2023 και 2022 παρουσίασαν την παρακάτω κίνηση:

Αξία κτήσης	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**138.834**
Προσθήκες	13.857
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**152.691**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**128.988**
Αποσβέσεις	11.382
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**140.370**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**12.321**
Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**152.691**
Προσθήκες	11.300
Μεταφορές	226.210
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**390.201**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**140.370**
Αποσβέσεις	57.855
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**198.225**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	**191.976**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως σε άδειες χρήσης λογισμικού και λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

6. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και υποχρεώσεις από μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης για τις χρήσεις 2023 και 2022 αναλύονται ως εξής:

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Κτήρια	31.158.547	1.018.141
Οχήματα	837.337	668.089
Λοιπός εξοπλισμός	16.970	-
Σύνολο	**32.012.854**	**1.686.230**

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	1.179.402	701.806
Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	31.733.813	1.092.724
Σύνολο	**32.913.215**	**1.794.530**

	2023	**2022**
Οι προσθήκες περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης είχαν ως εξής:	32.869.234	438.094
Οι διαγραφές περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης είχαν ως εξής:	532.092	7.499

Οι προσθήκες στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της περιόδου αφορούν κατά κύριο λόγο την αναγνώριση του δικαιώματος χρήσης του Kaizen Campus, του οποίου τα εγκαίνια έγιναν το Φεβρουάριου του 2023.

Το σύνολο των αποσβέσεων που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων είχε ως εξής:

	1/1/2023 έως 31/12/2023	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Κτήρια	1.686.032	529.697
Οχήματα	320.569	249.562
Λοιπός εξοπλισμός	3.916	-
Σύνολο	**2.010.517**	**779.259**

Λοιπά ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων είχαν ως εξής:

	1/1/2023 έως 31/12/2023	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.674.053	108.590
Έξοδα ενοικίων για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	286.441	62.845

7. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Άνω των 12 μηνών	508.199	213.107
Σύνολο	**508.199**	**213.107**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	2023	**2022**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις την αρχή της χρήσης	**213.108**	**134.459**
Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	288.840	82.676
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	6.252	(4.028)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στο τέλος της χρήσης	**508.199**	**213.107**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**	**Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**	**Άυλα περιουσιακά στοιχεία**	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**110.559**	**-**	**3.083**	**20.817**	**134.459**
(Χρέωση) / πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	50.850	23.825	(3.995)	11.996	82.676
Χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(4.028)	(4.028)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**161.409**	**23.825**	**(912)**	**28.785**	**213.107**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**161.409**	**23.825**	**(912)**	**28.785**	**213.107**
Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	94.203	174.254	4.483	15.900	288.840
Πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	6.252	6.252

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**255.612**	**198.079**	**3.571**	**50.937**	**508.199**

8. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις – Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Απαιτήσεις από παροχές υπηρεσιών	928.651	9.850.064
Δεδουλευμένα έσοδα	5.966.084	706.348
Προκαταβολές σε προμηθευτές	79.506	
Έξοδα επόμενων χρήσεων	670.553	396.002
Χρεωστικός φόρος προστιθέμενης αξίας	-	968.217
Λοιπές απαιτήσεις	508.438	59.006
Σύνολο εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	**8.153.232**	**11.979.637**

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Δοσμένες εγγυήσεις	810.211	1.531.487
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**810.211**	**1.531.487**

Οι απαιτήσεις από παροχές υπηρεσιών δεν συνιστούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται, κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και χαρακτηρίζονται ασφαλούς είσπραξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η μείωση των απαιτήσεων από παροχές υπηρεσιών οφείλεται κυρίως στην είσπραξη της απαίτησης ύψους €9 εκ. από τη μητρική εταιρεία «KG HOLDINGS LIMITED», όπου έλαβε χώρα το Δεκέμβριο του 2023.

Τα δεδουλευμένα έσοδα αφορούν τιμολογήσεις που πραγματοποιήθηκαν μέσα στο 2024.

Οι απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών, αφορούν κυρίως τιμολογήσεις προς διάφορα συνδεδεμένα μέρη και χαρακτηρίζονται ασφαλούς είσπραξης.

Η ανάλυση της παλαιότητας των ανοιχτών εμπορικών απαιτήσεων έχεις ως ακολούθως:

	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	**Κάτω των 6 μηνών**	**6-12 μήνες**	**Σύνολο**
Απαιτήσεις από παροχές υπηρεσιών	417.103	281.803	229.746	**928.651**

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2023	**31/12/2022**
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.748	373
Καταθέσεις όψεως	27.469.163	6.426.896
Σύνολο	**27.472.911**	**6.427.269**

Η αύξηση στις καταθέσεις όψεως οφείλεται αρχικώς στην είσπραξη της απαίτησης ύψους €9 εκ. από τη μητρική εταιρεία «KG HOLDINGS LIMITED», όπου έλαβε χώρα το Δεκέμβριο του 2023. Επίσης, η Εταιρεία, λόγω της αύξησης των εσόδων κατά τη χρήση του 2023, η οποία αποδίδεται τόσο στην αύξηση των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν για την παροχή των υπηρεσιών, όσο και στην αύξηση του συμφωνηθέντος περιθωρίου κέρδους, είχε αντίστοιχα αυξημένες εισπράξεις.

Η εταιρεία δεν διαθέτει δεσμευμένες καταθέσεις. Τα πιο πάνω αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ταυτίζεται με τα λογιστικά υπόλοιπα.
Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την πιστοληπτική ικανότητα των τραπεζικών οίκων, στους οποίους η Εταιρεία έχει τις καταθέσεις όψεως:

Καταθέσεις όψεως	**31/12/2023**	**31/12/2022**
B+	-	75.850
BB-	27.469.163	6.351.046
Σύνολο	**27.469.163**	**6.426.896**

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 60.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €1 έκαστη. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

11. Τακτικό και λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**20.000**	**29.036**	**49.036**
Αναλογιστικά κέρδης χρήσης	-	14.279	14.279
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	**20.000**	**43.315**	**63.315**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	**20.000**	**43.315**	**63.315**
Αναλογιστικές ζημίες χρήσης	-	(22.165)	(22.165)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	**20.000**	**21.150**	**41.150**

Τακτικό Αποθεματικό
Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί βάσει των διατάξεων του άρθρου 44 ν. 2190/20 (από 1/1/19 άρθρο 158 ν. 4548/18) και μπορεί να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 158 του ν. 4548/18.

Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών
Τα λοιπά αποθεματικά σχηματίζονται από τις συσσωρευμένες προσαρμογές στην λογιστική αξία της υποχρέωσης προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένων ως αποτέλεσμα αλλαγών σε αναλογιστικές παραδοχές.

12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Νόμος 2112/20, 4093/12) απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα.

Η κίνηση των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους αναλύεται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	**130.844**	**94.623**
Δαπάνη τόκου	3.925	1.419
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	68.346	53.109
Συνολικό κόστος στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**72.271**	**54.528**
Αναλογιστικό (κέρδος) \ ζημιά στην υποχρέωση	28.417	(18.307)
Συνολικό ποσό στα λοιπά συνολικά (έσοδα)/ έξοδα χρήσης	**28.417**	**(18.307)**
		-
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	**231.532**	**130.844**

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, η υποχρέωση για τις παροχές προς τους εργαζόμενους που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι ίση με την αναλογιστική υποχρέωση κατά την ημερομηνία υπολογισμού (παράγραφος 63).

Σύμφωνα, επίσης, με το ΔΛΠ 19 (παράγραφος 141), η υποχρέωση για τις παροχές προς τους εργαζόμενους που αναγνωρίζεται στον ισολογισμό τέλους χρήσης είναι ίση με την υποχρέωση ισολογισμού αρχής χρήσης μετά την επίδραση των εξής:

- κανονικό κόστος
- κόστος τόκου
- εισφορές συμμετεχόντων και εργοδοτών
- παροχές πληρωθείσες
- κέρδη και ζημιές από περικοπές
- μεταβολές στην αναλογιστική υποχρέωση ή στα περιουσιακά στοιχεία του προγράμματος
- μεταβολές στους δείκτες ισοτιμίας για τον υπολογισμό των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος σε περίπτωση χρήσης διαφορετικού νομίσματος από αυτό της χώρας στην οποία βρίσκεται η υποκείμενη εταιρεία, κτλ.

Σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 στα Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (Other Comprehensive Income – OCI) αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) που προκύπτουν σε κάθε χρήση.
Το ποσό που αναγνωρίζεται στα Ίδια Κεφάλαια ανέρχεται σε ζημία €28.417 για το 2023 σε σύγκριση με κέρδος €18.307 για το έτος 2022.

Το αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά που προκύπτει στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών οφείλεται στη μείωση του επιτοκίου, ενώ το αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά λόγω εμπειρίας οφείλεται σε οποιαδήποτε διαφοροποίηση της εμπειρίας σε σχέση με της υποθέσεις που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την προηγούμενη αναλογιστική μελέτη της είναι οι αλλαγές στη μισθοδοσία των εργαζομένων, η μη επαλήθευση της ηλικίας συνταξιοδότησης και άλλα.

Παραδοχές αναλογιστικής μελέτης

	31/12/2023	31/12/2022
Τεχνικό επιτόκιο	2,50%	3,00%
Αύξηση μισθών	2,50%	3,00%
Πληθωρισμός	2,20%	2,80%

Πίνακας αποτελεσμάτων ευαισθησίας

	31/12/2023	31/12/2022
Τεχνικό επιτόκιο: +0,50%	220.835	124.564
Τεχνικό επιτόκιο: -0,50%	242.867	137.508
Αύξηση μισθών: +0,25%	237.103	134.118
Αύξηση μισθών: -0,25%	226.093	127.650

13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προμηθευτές εσωτερικού	2.001.248	4.536.062
Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων	**2.001.248**	**4.536.062**

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ	222.243	-
Δεδουλευμένα έξοδα	9.121.733	8.478.473
Λοιποί φόροι / τέλη	4.549.969	3.145.857
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	**13.893.945**	**11.624.330**
Σύνολο εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων	**15.895.193**	**16.160.392**

Το σύνολο των ανωτέρω υποχρεώσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων θεωρείται πως προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές δεν αποτελούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα έως 30 ημερών από την έκδοση του τιμολογίου, εκτός αν καθορίζεται κάτι διαφορετικό από τους όρους πληρωμής που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με προμηθευτή.

Το κονδύλι Δεδουλευμένα έξοδα περιλαμβάνει κυρίως πρόσθετες αμοιβές που αναμένεται να δοθούν στο προσωπικό της Εταιρείας εντός της χρήσης 2024 για την παραγωγικότητα τους τη χρήση 2023.

Το κονδύλι Λοιποί φόροι / τέλη περιλαμβάνει κυρίως υποχρεώσεις για φόρο μισθωτών υπηρεσιών και εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αναμένεται να διευθετηθούν εντός του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2024.

14. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει:

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Παροχή υπηρεσιών σε θυγατρικές του Ομίλου	82.607.914	39.989.045
Παροχή υπηρεσιών σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	19.579.000
Παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	20.434.852	-
Σύνολο	**103.042.766**	**59.568.045**

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την χρήση του 2023, ανήλθαν σε €103.042.766 έναντι €59.568.045 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 73%. Τα έσοδα της Εταιρείας προκύπτουν, κατά την πλειονότητά τους, από την τιμολόγηση των δαπανών που έχουν πραγματοποιηθεί για την παροχή των υπηρεσιών, προσαυξημένων με το συμφωνηθέν περιθώριο κέρδους.

Η αύξηση των εσόδων κατά τη χρήση του 2023 αποδίδεται τόσο στην αύξηση των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν για την παροχή των υπηρεσιών, όσο και στην αύξηση του συμφωνηθέντος περιθωρίου κέρδους.

15. Έξοδα προσωπικού

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Αποδοχές προσωπικού	45.450.859	31.537.662
Εργοδοτικές εισφορές	9.817.344	6.791.034
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	68.346	53.109
Λοιπά έξοδα προσωπικού	15.185.495	10.327.567
Σύνολο	**70.522.044**	**48.709.373**

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν 1.318 άτομα με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση 2023 (2022: 969).

16. Γενικά λειτουργικά έξοδα

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Έξοδα συμβουλευτικών υπηρεσιών	701.858	640.391
Έξοδα λογιστών	32.350	39.505
Έξοδα ορκωτών ελεγκτών-λογιστών	38.560	49.342
Έξοδα δικηγόρων	66.447	1.621
Έξοδα μεταφράσεων	19.240	19.856
Έξοδα ταξιδίων και μετακινήσεων	1.717.419	687.977
Έξοδα τηλεποικινωνιών	172.445	146.829
Έξοδα ασφάλισης	34.299	6.330
Τεχνολογικά έξοδα	1.027.454	510.719
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	14.475	116
Παρακρατούμενοι και λοιποί φόροι	16.258	20.237
Έξοδα ενοικίου	286.441	62.845
Έξοδα συντήρησης κτηρίων κι επιδιορθώσεις	1.085.014	518.757
Έξοδα χορηγιών	40.000	57.600
Έξοδα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης	102.522	-
Έξοδα διαφήμισης	164.756	279.458
Λοιπά έξοδα	2.454.581	1.651.232
Σύνολο	**7.974.119**	**4.692.815**

17. Λοιπά έσοδα - έξοδα

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Έσοδα από υπεκμίσθωση ακινήτων	261.436	113.270
Κέρδος από αποαναγνώριση δικαιώματος χρήσης περιουσιακων στοιχείων	56.459	593
Λοιπά έσοδα	60.881	2.184
Σύνολο λοιπών εσόδων	**378.776**	**116.047**

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Λοιπά έκτακτα κι ανόργανα έξοδα	8.018	15.829
Ζημίες από εκποίηση κτηρίου	569.704	-
Σύνολο λοιπών εξόδων	**577.722**	**15.829**

18. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι	-	38
Σύνολο	**-**	**38**

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Έξοδα και τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.674.053	108.590
Δαπάνη τόκου για πρόβλεψη παροχών σε εργαζομένους	3.925	-
Τραπεζικά έξοδα	3.477	3.898
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Σύνολο	**1.681.455**	**112.488**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)	**(1.681.455)**	**(112.450)**

19. Φόρος εισοδήματος

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογική έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Κ.Ν.4172/2013 και η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

Σύμφωνα με το άρθρο 120 του Νόμου 4799/2021 ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, ανέρχεται σε 22% για τη χρήση που έληξε την 31/12/2023 (31/12/2022: 22%). Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται

σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, αναλύεται ως ακολούθως:

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Τρέχων φόρος	5.434.298	1.177.904
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 7)	(288.840)	(82.676)
Σύνολο	**5.145.458**	**1.095.228**

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, παρατίθενται στην σημείωση 21.

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος είναι ως κάτωθι:

	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Κέρδη προ φόρων	**18.292.242**	**3.940.832**
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	(4.024.293)	(866.983)
Μη εκπιπτόμενα έξοδα	(839.264)	(226.466)
Τέλος επιτηδεύματος	(1.600)	(1.600)
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	(280.141)	-
Λοιπά	(160)	(179)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**(5.145.458)**	**(1.095.228)**

20. Συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς θυγατρικές του Ομίλου εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

α) Απαιτήσεις και δεδουλευμένα έσοδα από θυγατρικές του Ομίλου	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Απαιτήσεις από θυγατρικές του Ομίλου	893.649	9.249.561
Δεδουλευμένα έσοδα από θυγατρικές του Ομίλου	3.308.273	-
Σύνολο	**4.201.922**	**9.249.561**

β) Απαιτήσεις και δεδουλευμένα έσοδα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	8.913
Δεδουλευμένα έσοδα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	706.348
Σύνολο	**-**	**715.261**

γ) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές του Ομίλου	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές του Ομίλου	-	1.141.040
Σύνολο	**-**	**1.141.040**

Συναλλαγές με θυγατρικές του Ομίλου εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

α) Κύκλος εργασιών	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**

Παροχή υπηρεσιών σε θυγατρικές του Ομίλου	82.607.914	39.989.045
Παροχή υπηρεσιών σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	19.579.000
Σύνολο	**82.607.914**	**59.568.045**

β) Λοιπά έσοδα	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Έσοδα από υπεκμίσθωση ακινήτων σε συνδεδεμένα μέρη	-	113.270
Σύνολο	**-**	**113.270**

γ) Αμοιβές και λοιπές παροχές διοικητικών οργάνων	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Λοιπές παροχές	185.214	179.081
Σύνολο	**185.214**	**179.081**

Στη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη της Διοίκησης.

21. Δεσμεύσεις, Εγγυήσεις Και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις

Το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2023, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως 2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενο μελλοντικό έλεγχο από τις φορολογικές αρχές δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για την χρήση 2022 η Εταιρεία υπάχθηκε σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές παράλληλα με τον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης, με σκοπό τη διαπίστωση της συμμόρφωσης της Εταιρείας από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το άρθρο το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβε εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2023 ο φορολογικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας βάσει του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013 και βρίσκεται σε εξέλιξη. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

22. Διαχείριση κινδύνων και αβεβαιοτήτων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας , κίνδυνο αγοράς, κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων και συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

- **<u>Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι</u>**

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα:

<u>α) Πιστωτικός κίνδυνος</u>

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου Εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας

γίνονται κυρίως σε συνδεδεμένες εταιρείες και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή / και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2023 ανέρχονται σε €27,4 εκ. ενώ η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό.

Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

γ) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές μετοχών και τιμές ενέργειας, να επηρεάσουν τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία. Η διαχείριση του κινδύνου της αγοράς συνίσταται στην προσπάθεια της Εταιρείας να διαχειρίζεται και να ελέγχει την έκθεσή της σε αποδεκτά όρια.

Οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς και οι πολιτικές διαχείρισής τους από την Εταιρεία περιγράφονται παρακάτω:

i. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς.

Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό που φέρει είτε σταθερό είτε κυμαινόμενο επιτόκιο, ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων.

ii. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και κατέχει τραπεζικούς λογαριασμούς μόνο σε €, ως εκ τούτου και δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Γενικότερα, στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και οι εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνουν τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των προκειμένων κινδύνων. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών.

- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς.

- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

- **Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες σε παγκόσμιο επίπεδο**

➢ Σε τοπικό επίπεδο

Οι τρέχουσες οικονομικές συνθήκες συνεχίζουν να παρουσιάζουν αστάθεια, λόγω των διακυμάνσεων στα επιτόκια, τις αναταράξεις στην αγορά ενέργειας και τις πληθωριστικές πιέσεις που οδηγούν σε άνοδο τις τιμές των πρώτων υλών και των υπηρεσιών εντάσεως εργασίας.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις οικονομικές προοπτικές προκειμένου να περιορίσει τις αβεβαιότητες και τους κινδύνους.

Με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023

- Σε παγκόσμιο επίπεδο

Τα σημαντικότερα γεγονότα της προηγούμενης χρήσης ήταν η συνεχιζόμενη σύγκρουση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας καθώς και το μεσανατολικό ζήτημα στο Ισραήλ, τα οποία δημιουργούν γεωπολιτική αστάθεια με μακροοικονομικές συνέπειες, η έκταση των οποίων δεν μπορεί ακόμη να εκτιμηθεί. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στην επηρεαζόμενες περιοχές και δεν αναμένει ότι οι συγκρούσεις θα έχουν ουσιώδη δυσμενή επίδραση στα λειτουργικά της αποτελέσματα ή στην οικονομική της κατάσταση.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις μισθώσεων που αφορούν κυρίως την ενοικίαση αυτοκινήτων και ακινήτων. Επίσης, η Εταιρεία υπεκμισθώνει ακίνητα σε τρίτους.

α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων

31/12/2023	Λιγότερο από 1 έτος	Μεταξύ 1 και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Πληρωμές μισθωμάτων	2.949.140	13.729.546	36.490.124	**53.168.810**
Χρηματοοικονομικό κόστος	(1.769.738)	(7.874.736)	(10.611.124)	**(20.255.598)**
Καθαρή παρούσα αξία	**1.179.402**	**5.854.810**	**25.879.000**	**32.913.212**

β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Έσοδα από υπεκμίσθωση ακινήτων	**31/12/2023**
1 έτος	306.638
2 έτη	310.176
3 έτη	315.459
4 έτη	319.147
5 έτη	322.887
Πάνω από 5 έτη	598.069
Σύνολο	**2.172.376**

23. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Με εξαίρεση την παρακάτω σημείωση 23 το Δ.Σ. θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μη διανομή κερδών υπό μορφή μερίσματος.

24. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Σύμφωνα με την από 20/04/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μετόχου αποφασίστηκε η διάθεση μη διανεμηθέντων κερδών παρελθουσών χρήσεων έως €2.500.000.

Πέραν του ανωτέρω δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως σήμερα που να χρήζουν αναφοράς.

Μαρούσι, 24 Ιουλίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ	ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΕΡΤΖΕΛΕΤΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 000845	Α.Δ.Τ. ΑΒ 649672	Α.Δ.Τ. Α00649332
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 99112 Α' ΤΑΞΗΣ