Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.31 14:24:31 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,31/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3425925

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΧΕΛΩΝΑΚΙ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **FINIKI PLAZA** και αριθμό ΓΕΜΗ **015767545000**.

Την **31/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4547464,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΧΕΛΩΝΑΚΙ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «FINIKI PLAZA» και αριθμό ΓΕΜΗ **015767545000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΕΛΩΝΑΚΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΦΟΙΝΙΚΗ 0 - 24006 - ΜΕΘΩΝΗ
ΑΦΜ 099684941 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 015767545000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά
01/01/2023-31/12/2023

Ενεργητικό

	2023			2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			1.472.691,40			1.467.142,60
Μείον: Αποσβεσμένα			-479.684,77			-430.213,10
Μείον: Απομειωμένα						0,00
Πάγια	0,00	0,00	993.006,63	0,00	0,00	1.036.929,50
Αποθέματα						0,00
Απαιτήσεις			2.275,00			2.083,71
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			995,13			0,00
Λοιπά			23.091,54			8.748,88
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.019.368,30	0,00	0,00	1.047.762,09
Σύνολο	0,00	0,00	1.019.368,30	0,00	0,00	1.047.762,09

Παθητικό

	2023	2022
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	774.620,53	822.660,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	84.118,12	87.614,98
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	160.629,65	137.486,38
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	1.019.368,30	1.047.762,09
Σύνολο	1.019.368,30	1.047.762,09

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Φ.Μ. 029225177

G SOLVE Ι.Κ.Ε.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Α.Φ.Μ. 801282569

ΧΕΛΩΝΑΚΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΦΟΙΝΙΚΗ 0 - 24006 - ΜΕΘΩΝΗ
ΑΦΜ 099684941 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 015767545000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά
01/01/2023-31/12/2023

	2023	2022
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	91.157,44	72.100,99
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00
Παροχές σε εργαζομένους	-15.385,05	-20.766,39
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.471,67	-45.350,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-63.977,56	-53.929,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.866,86
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-9.119,45	-5.753,31
Αποτελέσματα προ φόρων	-46.796,29	-42.830,91
Φόροι	-1.243,91	-1.075,89
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-48.040,20	-43.906,80
Σύνολο	-48.040,20	-43.906,80

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Φ.Μ. 029225177

G SOLVE I.K.E.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Α.Φ.Μ. 801282569

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΧΕΛΩΝΑΚΙ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ε.Π.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΦΟΙΝΙΚΗ 0 - ΜΕΘΩΝΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Αρ. ΓΕΜΗ:015767545000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Φ.Μ. 029225177

G SOLVE I.K.E.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Α.Φ.Μ. 801282569

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ της "ΧΕΛΩΝΑΚΙ Ε.Π.Ε."

με δ.τ. "FINIKI PLAZA"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 (01/01/2023-31/12/2023)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 15767545000

Εταιρικό Κεφάλαιο 519.720,00 ευρώ (Πεντακόσιες δεκαεννέα χιλιάδες, επτακόσια είκοσι Ευρώ) – Έδρα της Εταιρείας: ΦΟΙΝΙΚΗ 0 – Τ.Κ. 24006 ΜΕΘΩΝΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Κ.κ.

Μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις, της Χρήσεως 2023, (Ισολογισμός, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, και Προσάρτημα), της Εταιρείας, **"ΧΕΛΩΝΑΚΙ Ε.Π.Ε.", και δ.τ. "FINIKI PLAZA"**, σας υποβάλλουμε, και την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης, για την Χρήση 2023, (01/01/2023-31/12/2023), με την οποία επιχειρούμε, να σας δώσουμε, περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις, σε ότι αφορά την οικονομική πορεία της εταιρείας μας, και την δυναμική της, που είναι οι ακόλουθες.

1) ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Η Εταιρεία, δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες του εσωτερικού ή του εξωτερικού, και δεν κατέχει διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα.

2) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023

- Ο κύκλος εργασιών για την Χρήση 2023 (01/01/2023-31/12/2023), ανήλθε σε ευρώ, 911547,44 ευρώ, έναντι 72100,99 ευρώ το 2022 (01/01/2022-31/12/2022).

- Οι λειτουργικές δαπάνες, ανήλθαν στην χρήση 2023 (01/01/2023-31/12/2023), σε 137.953.,73 ευρώ, έναντι, 120.045,45 ευρώ, το 2022 (01/01/2022-31/12/2022).

- Οι χρεωστικοί τόκοι, της Χρήσης 2023 (01/01/2023-31/12/2023), ανήλθαν σε ευρώ, 9.119,45 ευρώ, ενώ το αντίστοιχο ποσό για την προηγούμενη χρήση 2022 (01/01/2022-31/12/2022), ήταν 5.753,31 ευρώ.

- Οι ζημιές της Χρήσης προ φόρων 2023 (01/01/2023-31/12/2023), ανήλθαν σε ευρώ, 46.796,29, έναντι κερδών , ευρώ 42.830,91 της Χρήσης 2022 (01/01/2022-31/12/2022).

Το 2023, η Εταιρεία δεν διενήργησε σημαντικές επενδύσεις.

3) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

Για την ήδη διανυόμενη χρήση 2024, η μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας, διαφαίνεται ικανοποιητική, παρά την γενικότερη κρίση της αγοράς. Σε αυτό θα συμβάλλουν σημαντικά, οι συνεχώς αυξανόμενες πωλήσεις μας, καθώς και η άριστη ποιότητα, των προϊόντων μας, και των παρεχόμενων υπηρεσιών μας.

Η Εταιρείας μας, καθ΄ όλη την διάρκεια του τρέχοντος έτους, ανταποκρίθηκε στις υποχρεώσεις της, απέναντι στους εργαζομένους, και τους εν γένει πιστωτές της. Θα καταβληθεί προσπάθεια, για την κατά το δυνατόν ορθολογικότερη αντιμετώπιση της κρίσης, με περικοπές δαπανών, και βελτίωση όλων των χρηματοοικονομικών δεικτών.

Ο Διαχειριστής

Σπυρόπουλος Γεωργίου Νικόλαος

ΑΦΜ 029225177